

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/16125/2022

2022.02.16

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 4071/6 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv.
	ha m2	k.fill.	ha m2	k.fill.
Kivett út	0	3161	9.00	

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 49366/1991.04.18

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 51162/1994.12.19

Önálló szöveges bejegyzés az E 88/1990 sz. megosztási vázrajz alapján.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 48784/2000.06.26

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe csökkent telekhatár rendezés folytán.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36936/2010.03.12

eredeti határozat: 55291/2009.12.22

Vezeték jog

2467 nm.

jogosult:

név: TIGÁZ ZRT

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 42992/2010.05.03

Vezeték jog

Az ingatlanból 417 m2 nagyságú területre, a MKEH VMB-176/2009. engedélyszámú jogerős

határozata alapján

jogosult:

név: ELMŰ HALÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/16117/2022

2022.02.16

BUDAÖRS

Szektor : 33

Belterület 4072/2 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
			ha m2	k.fill
Kivett udvar és gazdasági épület	0	1.2577	9.00	

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48956/2/2019.09.23

jogcím: adásvétel

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név: FENHONG-PROPERTY KFT

cím: 1148 BUDAPEST Kerepesi út 52

törzsszám: 26713867

III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 37598/2003.03.28

Önálló szöveges bejegyzés épület feltüntetés.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 42616/2015.08.13

eredeti határozat: 56014/2010.09.24

Vezeték jog

174 nm-re a VMB-243/2009. sz. jogerős határozata alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 43286/3/2020/2019.09.30

Jelzálogjog 10 000 000 EUR, azaz tízmillió EUR és járulékaik erejéig .

jogosult:

név: SBERBANK MAGYARORSZÁG ZRT. törzsszám: 10776999

cím : 1088 BUDAPEST Rákóczi út 1-3.

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 43286/3/2020/2019.09.30

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/14.

jogosult:

név: SBERBANK MAGYARORSZÁG ZRT. törzsszám: 10776999

cím : 1088 BUDAPEST Rákóczi út 1-3.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/16117/2022

2022.02.16

BUDAÖRS

Szektor : 33

Belterület 4072/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 43286/3/2020/2019.09.30

Vételi jog

jogosult:

név: SBERBANK MAGYARORSZÁG ZRT. törzsszám: 10776999

cím : 1088 BUDAPEST Rákóczi út 1-3.

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 48540/2020.05.25

Vezeték jog

A VB-101/2020. engedélyszámú határozat alapján. Az ingatlan 175 nm-re vonatkozóan a 2843/2019. számon záradékolt változási vázrajz alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap