

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2022. szeptember 14-i ülésére, valamint
a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és
Vagyongazdálkodási Bizottság 2022. szeptember 5-i és
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2022. szeptember 7-i ülésére

Tárgy: Közzolgáltatási keretszerződés XI. számú módosítása

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése, illetőleg a Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő - testület!
Tisztelt Bizottságok!

Budaörs Város Önkormányzat alapvető és kötelező feladatait a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft-vel (2040 Budaörs, Dózsa György u 21.) 2020. március 01-től - 2025. február 28-ig hatályos ÖNK/SZ/2020-89-131 számú Közzolgáltatási Keretszerződés (továbbiakban alapszerződés) formájában látja el.

Az alapszerződés 3.) Határidők, vállalkozói díj 3.4 pontjában található rendelkezés alapján szükséges a mennyiségi, műszaki és összegszerű elemek minden tárgyévben történő megállapítása.

Az alapszerződés 9.) Szerződés módosítása, megszűnése 9.1.1. pontja alapján a Szerződő Felek a szerződést aláírásra jogosult képviselőik útján, írásban módosíthatják.

2022. január 1. napjától december 31. napjáig szóló, 2021. december 15-én aláírt VIII. számú szerződés módosításban került meghatározásra a 2022. évi keretösszeg: 1.425.100.000,- Ft, mely javaslat a BTG Kft-vel közösen került kidolgozásra a 2022. évi igényekhez igazodva. A 2022. évi további, rendkívüli áremelkedések következtében a BTG Kft-vel közösen az egységárok felülvizsgálatra kerültek, így a mellékletek egységárai javításra szorultak. Fentiek miatt további pénzügyi fedezetet igényeltek a feladatellátások. A módosítás eredményeként a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendeletben a Képviselő-testület által a közzolgáltatási feladatok ellátására a módosítást követően 1.465.100.000,- Ft-ra változott, mely már tartalmazza a megnövekedett egységárok következtében a pénzügyi keretek 40.000.000,- Ft-tal történő növelését.

A BTG Nonprofit Kft. javaslata alapján az alábbi feladatellátások zavartalan és magas színvonalú ellátása miatt további pénzügyi fedezet biztosítása szükséges.

1.500.000,- Ft szükséges a Kamaraerdei záportározó levegőztetőjének és téli eltárolásának többletköltsége miatt.

12.000.000,- Ft szükséges az egynyári és évelők öntözésére, tápanyagozására, mivel a májustól fellépő súlyos csapadékhiány jelentős mértékben növelte a locsolási igényt és a fenntartási munkákat.

15.000.000,- Ft biztosítása szükséges a gyomlálási és sövényvágási munkákra, mivel a szárazság miatt megnövekedett a parlagfűves területek száma, melyeket részlegesen több alkalommal szükséges kaszálni, illetve kézi erővel gyomlálni, valamint a cserjék, sövények visszavágására 2022. évben további 1 alkalom szükséges.

Az alapszerződés módosításához szükséges 28.500 e Ft összeget a Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 3. sor 2023. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás sorról történő felszabadítással és átcsoportosítással tudja biztosítani, Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 1. és 7. mellékleteiben.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Közzolgáltatási Keretszerződés XI. számú módosítás egységes szerkezetben
2. sz. melléklet: 2022. évi közzolgáltatási feladatok összegkereteinek változására vonatkozó összesített táblázat

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság / Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság részére

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdése b) pont alapján minősített többséggel történik.

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közzolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosításának elfogadását 2022. évre összességében 1.493.600.000,- Ft főösszeggel.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a 2. sz. mellékletben szereplő keretösszegekkel a Közzolgáltatási Keretszerződés XI. számú módosítása aláírására.
3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a Közzolgáltatási Keretszerződés módosításához szükséges 28.500 eFt forrás biztosításához a Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 3. sor 2023. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás sorról szabadítson fel és ezzel egyidejűleg csoportosítson át a Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. sorára 1.500 eFt-ot és a 7. melléklet 2. sorára 27.000 eFt-ot a feladatellátásokra.
4. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága

javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozathozatal a Mőtv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján minősített többséggel történik.

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóváhagyja** a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közzolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosítását 2022. évre összességében 1.493.600.000,- Ft főösszeggel.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert az 2. számú mellékletben szereplő keretösszegekkel a Közzolgáltatási Keretszerződés XI. számú módosítása aláírására.
3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyben úgy dönt, hogy Közzolgáltatási Keretszerződés módosításához szükséges 28.500 eFt forrást biztosítja a Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 3. sor 2023. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás soráról felszabadít és ezzel egyidejűleg átcsoportosít a Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. sorára 1.500 eFt-ot és a 7. melléklet 2. sorára 27.000 eFt-ot a feladatellátásokra.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: folyamatos, szerződés aláírása: 2022. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városepítési Iroda, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály / Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2022. szeptember

Wittinghoff Tamás
Polgármester

Az előterjesztést készítette:

Nagy Tamás Richárdné, főkertész

Kozsda Attila, Magasépítési és

Környezetvédelmi Osztályvezető

Zolnai Márton, Mélyépítési Osztályvezető

Erdélyi János, Közterület-felügyeleti Osztályvezető

dr. Gróza Zsolt, Vagyongazdálkodási Irodavezető

Lőrincz Mihály, Műszaki Ügyosztályvezető

Látta:

Pénzügyi Iroda: Barta Gáborné, Pénzügyi Irodavezető

Polgármesteri Kabinet: Vágó Csaba, Kabinetvezető.....

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

dr. Bocsi István, jegyző



KÖZSZOLGÁLTATÁSI KERETSZERZŐDÉS**módosítással egységes szerkezetben,
amely létrejött**

egyrésztől

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószám: 15730105-2-13, képvis.: Wittinghoff Tamás polgármester), mint Megrendelő, a (továbbiakban: Megrendelő), valamint a

másrésztől

a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: BTG Nonprofit Kft., székhely: 2040 Budaörs Dózsa György u. 21., képviseli Tamás Ervin ügyvezető Cg. 13-09-064364, adószám: 10639205-2-13, számlavezető bank: OTP Bank Budaörsi fiók, számlaszám: 11742173-21020993-00000000, Unicredit Bank 10918001-00000005-61540005) mint Vállalkozó, a (továbbiakban: Vállalkozó) között, az alulírott napon, az alábbi tartalommal és feltételekkel (továbbiakban együttesen: **Felek**) között a mai napon az alábbi tartalommal.

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt) 9.§. (1) bekezdés h) szakasza értelmében a Kbt-t nem kell alkalmazni a Kbt. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

Felek rögzítik, hogy BTG Nonprofit Kft. nyilatkozata szerint Budaörs Város Önkormányzata - Kbt. 5. § (1) szerinti Ajánlatkérő- BTG Nonprofit Kft. kizárólagos egyedüli tulajdonosa, ennek megfelelően teljes körű ellenőrzési jogokkal rendelkezik a BTG Nonprofit Kft. felett, továbbá képes a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és döntéseinek befolyásolására, az ügyvezető megbízására vagy visszavonására. BTG Nonprofit Kft. jelen megrendelés visszaigazolásával kijelenti, hogy árbevételének több, mint 80%-a a tulajdonos Budaörs Város Önkormányzata részére végzett közszolgáltatások és egyéb ellátott tevékenységek végzéséből származik. BTG Nonprofit Kft. jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy jelen feltétel fennállásáról jelen szerződés hatálya alatt minden tárgyévet követő év április 1 napjáig nyilatkozatot tesz Megrendelőnek

Felek a Kbt. fent rögzített feltételének fennállására tekintettel az alábbi megállapodást kötik meg:

1.) A szerződés tárgya, a vállalkozói díj számításának módja közszolgáltatási feladatok szerint

Felek rögzítik, hogy a tárgyévi közszolgáltatási feladatokat és kereteinek összesített táblázatát jelen szerződés **FÜGGELÉKE** tartalmazza.

102 209,57	I.1	Zöldfelületek krbantartása, fenntartása a lakótelepen
------------	-----	---

A lakótelep – Bretzföld u., Szabadság út, lakótelepi öv-árok, Baross u. által határolt terület- gyepesített felületeinek fenntartása, gondozása, az alábbiakban. felsoroltak és az 1. és 2. sz. mellékletekben meghatározottak szerint.

Sík területen és lejtős területen, rézsűn a kijelölt terület gépi és/vagy kézi kaszálása, kaszálék összegyűjtése 48 órán belül, felrakása teherautóra és gyűjtőhelyre szállítása, beleértve a gyepfelület mellett található járdafelületre és egyéb burkolatra sodródó kaszálék eltávolítását, továbbá a kaszált felülethez tartozik a járdafelület (aszfalt térkő) melletti illetve az abból kinövő növényzet eltávolítása. A kijelölt területen lehullott lomb összegyűjtése, teherautóra pakolása és lerakóhelyre szállítása. Gyepfelújítás vetéssel; füvesített terület felülvetése magágy készíttéssel, termőföldterítéssel; levegőztetés; öntözés; tápanyagpótlás; gyepszél vágás.

Egyéb követelmények:

- Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt, annak érdekében, hogy Megrendelő a Város honlapjára a munkaműveletek tervezett időpontját meg tudja jeleníteni a lakosság tájékoztatása céljából.
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetleges felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyaktól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 72 órán belül el kell a területről távolítani (a járdafelületekről is).
- A kaszálási munka kaszálás zömében sík terepen sor mellett szereplő egységár alapján kerül elszámolásra a teljes területen.

- A vállalkozói díj Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az egységárak alapján számolható el.
- A parkfenntartásból keletkező egyéb hulladék a gyepfelületeken nem deponálható (kivéve a zöldhulladékot).
- Munkaművet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 210,57	I.2	Talajcsere, tápanyagpótlás, műtrágyaszórás
------------	-----	--

Virágágások, virágládák részleges vagy szükség esetén teljes talajcsereje, tápanyag-utánpótlása, ültetés előtti talaj-előkészítése, szükség esetén talajfertőtlenítése az alább felsoroltak és az 1., 3., 4., és 5.sz. mellékletekben meghatározottak szerint azzal, hogy Vállalkozó jogosult részteljesítésre. A tápanyagvisszapótlás érinti az 1-10. sz. mellékletben rögzített növényeket.

- Virágágások részleges vagy teljes talajcsereje, föld kitermelése, rakodása, szállítása, lerakása, virágládák talajcsereje.
- Föld terítése, ásása, rotálása, gereblyézése, magágy készítés füvesítéshez, fű felületéhez.
- Fás szárú növények ültetésénél, pótlásánál termőföld cseréje és komposztanyag terítése talajtakarók (mulcs) terítése.
- Műtrágya és szerves trágyaszórás, tápoldatozás
- Talajfertőtlenítés

Egyéb követelmények:

- Az egyes munkaművet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Az egységárakba beleértendő az ágyások és vagy ládák környezetében található burkolatok letisztítása és egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagoktól.

Ütemterv:

Munkaművet	Munkaművet végzésének gyakorisága, ütemezése	Megjegyzés
Palánta ültetéshez talaj előkészítés, ásással vagy rotálással 40 cm mélységig, gereblyézéssel,	évente 2 x	ültetés előtt
Virágládák talajának előkészítése ültetéshez talajlazítással, szerves trágya tápanyag utánpótlásával	évente 1 x	ültetés előtt
Tápanyag feltöltés/utánpótlás műtrágyával és vagy tápoldat kijuttatása	szükség szerint	a kiválasztásra kerülő anyagtípus felhasználási előírását figyelembe véve
Komposzt kijuttatása 3-4 kg/m ²	szükség szerint	
Ágyások tápanyag feltöltése/utánpótlása szerves trágyával (apró szemű, érett trágyával, egyenletes elosztással, 2-3 cm vastagon, 8-10 cm mélyre bedolgozva)	szükség szerint	min. 3 héttel ültetés előtt
Talajcsere (ágyakban, ládákban) 10-15 cm mélységben	szükség szerint	ültetés előtt
Talajfertőtlenítés	szükség esetén	ültetés előtt
Vízmegkötő segédanyag hozzáadása	szükség esetén	ültetés előtt

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el, vagy egységár hiányában az előre benyújtott és elfogadott tételes árajánlat alapján.

102 204,57	I.3	Utcabútorok és virágládák karbantartása
------------	-----	---

Budaörs város közcélú zöldfelületein, továbbá az Önkormányzat tulajdonában levő parkerdőkben és botanikai tanösvényen található utcabútorok és parkerdei vagy egyéb berendezések szükség szerinti javítása, pótlása, cseréje, károkozás utáni helyreállítása, felületkezelése, festékfirkák eltávolítása, továbbá a botanikai tanösvény berendezései rögzítéseinek ellenőrzése.

Utcabútorok: virágládák, és növényládák (planténerek), karos virágtartók, villanyoszlopra szerelt muskátli tartók 4., 5. és 6. sz. melléklet szerinti helyeken, továbbá a Város közcélú zöldfelületein, tereken, utcákon található padok, asztalok, pollerek, hulladékgyűjtők, dísz- és tér világítási oszlopok, zöldfelületeket védő fakorlátok.

Parkerdei berendezéseket és a botanikai tanösvény berendezéseit az alábbi táblázat tartalmazza.

Utcabútorok és virágládák

Parkerdei berendezések

Naphegy parkerdő	9 db pad; 5db asztal padokkal, 12 db ismeretterjesztő tábla, 3 db fogadótábla térképekkel, 5 db sorompó, 50db leszúrható növényjeltábla, 4 db szemetes, 25 db odu, 3 db madáretető 2 db fogadókapu, 2 db eső-védőházikó
Tűzkőhegy parkerdő	3 fahidacska, 15 db madárodú, 30 db leszúrható növénytábla, 5 db pad, 6 db ismeretterjesztő tábla 2 db fogadókapu, 2 db eső-védőházikó, tereplépcső 1,5 m széles fa homloklap és facölöp megtámasztással 30 fm,
Törökugrató, Botanikai tanösvény	Tereplépcső, fa megerősítéssel 69 fm; Fémlépcső védőkorlással 19 fm; Sziklába vájt tereplépcső 43 fm; Lejtős terep akácronk biztosítása 20 fm; Fémkorlát 206 fm; Indító, tájékoztató tábla 1 db; panorama tábla 1 db; Lapozgató könyv 1 db ; Irányító, számozott karók 3 db; Irányító tábla 5 db; Interaktív ismertető faláda 3 db; Fém hulladék gyűjtő 3 db; Fém táblás pad 3 db; Fém kerékpár tároló 1 db;
Törökugrató parkerdő	2db fogadókapu, 5 db tájékoztatótábla, 15 db irányítótábla, 10 db tomapálya tábla, tanösvény tábla 10 db; támlás padok 9 db; szeméttartó 9 db; tűzrakást tiltó tábla 4 db; földbe szúrható növényismertető tábla 30 db; madáretető 2 db; eső-védő házikó 2 db
Kövirózsa tanösvény	2db indító tábla, 1db központi információs tábla, 11db irányító tábla, meditációs tér irányító tábla, 1db interaktív információs faláda, 3db lapozókönyv, 1db madáretető, bakancs-túrabet „photopoint”, 2db szemetes, Agogo játék.
Kőhegy Ostor utcai kilátópont 1605 hrsz.	korlát + 1 db szemetes ellenőrzése
Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola	Fitness eszközök fölötti napvitorlák kezelése (gyártó utasítása alapján)

Egyéb követelmények:

Vállalkozó a tanösvények útvonalát évi 6 alkalommal bejárja a berendezések szemrevételezéses ellenőrzése érdekében, évi két alkalommal (március és augusztus) ellenőrzi a berendezések rögzítéseit, a bejárásról Vállalkozó közszolgáltatási naplót vezet, az észlelteket rögzíti, a javasolt javításokról tételes árajánlatot készít.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz.mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

- utcabútorok, parkerdei berendezések, kutyafuttatókon lévő játékeszközök javítása, pótlása, cseréje, károkozás utáni helyreállítása, felületkezelése, festékfirkák eltávolítása Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján, illetve megrendelő lülon kérésére benyújtott egyedi árajánlat alapján.
- munkadíj: egységár gyűjteményben foglaltak szerint (14. sz. melléklet.)
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagoktól.

102 213,57	I.4	Egynyári, kétnyári, évelő növények és futó muskátli növények telepítése, pótlása és fenntartása
------------	-----	---

Egynyári, kétnyári, évelő és futó muskátli növények, hagymások telepítése, pótlása és fenntartása - a tápanyag utánpótlás, az öntözés és tápoldatozás feladatai nélkül - az alább felsoroltak és az 1., 3., 4., 5. és 7. sz. mellékletekben meghatározottak szerint.

Egynyári, kétnyári, évelő, gumós, hagymás virágok telepítése, pótlása, fenntartása feladatai

- egynyári, és évelő palánták, beszerzése, kiültetési helyszínre szállítása,
- növények kiültetése, teljes munkafolyamat, beöntözéssel (5 % káló, a beültetés, szállítás során történt sérülések miatt, eltulajdonítás, elhalás miatt)
- ágyások, gyomlálása, kapálása
- virágládák, növényládák, virágtartók gyomlálása
- elszáradt, elvirágzott részek eltávolítása
- növények kiszedése, ágyások, tartó edények letisztítása
- muskátli cserepek leszedése kimosása tárolása a következő évre

Egyéb követelmények:

- A virágágyak kiültetési tervét Vállalkozó készíti el és Megrendelő részére átadja azt, a darabszámok tekintetében Megrendelő a költségvetési keret ismeretében jogosult kiigazítást tenni.
- A virágfelületek akkor tekinthetők gondozottnak, ha nincs bennük gyom, elvirágzott növényi rész, szemét.
- Vállalkozó az általa észlelt növény eltulajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelő kijelölt képviselőjét fajta és darabszám feltüntetésével, továbbá észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása és egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagoktól

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 214,57	I.5	Fűkaszálás, sövények, cserjék gondozása
------------	-----	---

Gyűjtő utak, városképi szempontból kiemelt területeken található zöldsávok növényfelületeinek – gyepek, évelők, rózsák, cserjék, továbbá a lakótelep növényfelületeinek – évelők, rózsák, cserjék - parkfenntartási minőségű ápolása, gondozása, fenntartása az alább felsoroltak és az 1., ill. 8. sz. mellékletekben meghatározottak szerint. Az ütemezésre vonatkozóan a jelen pont végén található táblázat rendelkezései az irányadók.

Gyepesített területek fenntartása, gondozása:

Sík és lejtős területen:

- Gyepfelújítás vetéssel
- Füvesített terület felülvetése magágy készítéssel, termőföldterítéssel
- Kézi- és gépi kaszálás
- Kaszálék gyűjtés, rakodás, szállítás
- Levegőztetés
- Öntözés
- Tápanyagpótlás
- Lombgereztyezés
- Őszi, téli, tavaszi lombgyűjtés, rakodás, szállítás, lerakás
- Gyepszél vágás

Évelők fenntartási feladatai:

- ültetés, pótlás
- kapálás, gyomlálás,
- talajjavítás
- elszáradt, elvirágzott részek eltávolítása

Rózsák fenntartási feladatai:

- ültetés, pótlás
- kapálás, gyomlálás,
- talajjavítás, tápanyagpótlás,
- metszés, vadálás, elszáradt és elvirágzott részek eltávolítása,
- öntözés

Cserjék, sövények telepítése, pótlása, fenntartása:

- cserjék beszerzése, szállítása
- növények ültetése, gödörásás
- terület gyomlálása,
- talaj lazítása, ásása, kapálása
- metszés, ifjítás
- sövények nyírása
- öntözés

Útfelület kézi tisztítása

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

Utakat, utcákat kísérő zöldfelületek fenntartása**Egyéb követelmények:**

- Vállalkozó az általa észlelt növény eltulajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelő kijelölt képviselőjét darabszám fajta és feltüntetésével, továbbá a területen észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 72 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyakról.
- Munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás. A kaszálási munka a 14. sz. melléklet 2. kategória mellett szereplő egységár alapján kerül elszámolásra a teljes területen.

102 215,57	I.6	Virágok, cserjék, gyepesített területek öntözése, tápanyagozása
------------	-----	---

Muskátlik, egynyári, és kétnyári virágfelületek, virágládák, virágtálcák, karos virágtartók – locsolóautó/tartálykocsiból történő öntözése, folyékony tápanyag visszapótlása, tápoldatozása, és tömlőcsatlakozásos rendszerről történő öntözése. Gyepes, cserjék, talajtakarók és évelő dísnövények esetenkénti és kiegészítő öntözése, továbbá az egynyáriak növényvédelme, permetezése valósul meg a jelen pont végén rögzített táblázat, továbbá a 3., 4., 5. sz. mellékletekben meghatározottak szerint. A felhasznált anyagköltség - és vízdíj elszámolása.

Egyéb követelmények:

- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Vállalkozó az észlelt kártevő, kórokozó észlelésétől számított 2 napon belül írásban Megrendelő megbízott képviselője részére átadja a tervezett növényvédelmi javaslatát, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével. Megrendelő kijelölt képviselője által történő elfogadását követően kezdhető az adott feladat végrehajtása.
- A növényvédelem időpontjáról és a hatóanyagról, veszélyességéről, helyszínről 24 órával a tervezett végrehajtást megelőzően tájékoztatni szükséges a lakosságot.

Virágágyások öntözése tartálykocsiból 2022.

sorszám	helyszín	terület m ²
1.	Baross u. buszmegálló körágy (Herman)	11
2.	Bretzföld u. buszmegálló (háromszög)	20
3.	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola - Szivárvány 1. körágy	15
4.	Hunyadi park	8
5.	Lakótelepi park háromszögek	19
6.	Lakótelepi park ivókút	4
7.	Lakótelepi park díszmeggyek	8
8.	Baross-Szivárvány kereszteződés sziget	10
9.	OTP park körágy	8
10.	OTP park szalagágy ÉVELŐ	22
11.	Ifjúság u. 16. I. ágy	12
12.	Ifjúság u. 16. II. ágy	13
13.	Patkó u. félkörívek Szabadság út felől	18
14.	Patkó u. félkörívek középső	18
15.	Patkó u. félkörívek alsó	16
16.	Rendőrség	8
17.	Ügyészség	8
18.	Szivárvány u. 3.	22
19.	Szivárvány u. 5.	10
20.	Templom tér fenyőfa	4
21.	Templom tér, posta előtt	3
22.	Kálvária u. rámpa melletti íves	2
23.	Lévai u. gyermekorvosi rendelő	8
24.	Templom tér dézsákban	6
25.	Csillag u. park	4
26.	Hosszúréti patak tematikus kert	75
27.	Máriavölgyi park 3 db	75
28.	Szakály emlékmű	30
29.	Vasút-Nádas körforgalom	61
30.	Nefelejcs u. temető	40
31.	Trianon emlékmű	7
Összesen:		565

Virágágyások öntözése vízhálózatról 2022.**1. csepegtető rendszerrel**

sor-szám	közterület megnevezése	terület m ²
1.	Károly kir. u-i körforg.	87
2.	Kőhegy u. – Kőláb u. körforg.	70
3.	Szabadság út "A" szakasz	52
4.	Szabadság út "B" szakasz	103

5.	Szabadság út "C" szakasz	90
6.	Szabadság út "D" szakasz	33
7.	Szabadság út "E" szakasz	15
8.	Szivárvány u. körforgalom	31
9.	Kálvária u. átjáró melletti szalagág (Kötő u.)	17
10.	Templom tér, buszmegálló (háromszög)	8
11.	Templom tér, alapkő mögött	2
12.	Kolozsvári - Seregély u.- körforgalom	42
13.	Auchan körforgalom	250
14.	Bretzföld-Baross körforgalom	60
15.	Mömax körforgalom	100
16.	Media Markt körforgalom	70
17.	Ifjúság u-i új park	10
	Összesen:	1 040

2. szórófej kihelyezéssel

sor-szám	közterület megnevezése	terület m ²
1.	Címer	40
2.	Ifjúság park 1.	19
3.	Ifjúság park 2.	17
4.	Ifjúság park 3. ÉVELŐ	15
5.	Ifjúság park 4.	10
6.	Ifjúság park Friedmann Ház	15
7.	Patkó u. park folyó	16
8.	Patkó u. részü 1.	20
9.	Patkó u. részü 2.	19
10.	Patkó u. buszmegálló	26
11.	Szivárvány u. 10.	22
12.	Szivárvány u. 20.	26
13.	Szivárvány u. nagy ágy utca felőli	57
14.	Szivárvány u. nagy ágy ház felőli	66
15.	Szivárvány u. 2. (Rákóczi szobor)	15
	Összesen:	383

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 212,57	I.7.	2017-től 2021-ig telepített fák gondozása és öntözése
------------	------	---

Budaörs város közcélú zöldfelületein a 2017-2021. években telepített fák öntözése, gondozása, fenntartása az alább felsoroltak és a 10. sz. mellékletben meghatározottak szerint.

Fák fenntartása, pótlása

- fakikötés támrudazással, kötések igazítása, cseréje,

- tányérok gyomlálása, kapálása, gyomirtása,
- tányérok igazítása,
- talajtakarás,
- fák metszése, korona-alakítása, sebkezelése,
- öntözés, növényvédelem,
- nyesedék rakodása, szállítása, aprítása és terítése;

Egyéb követelmények:

- Vállalkozó az általa észlelt növény elutajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelő kijelölt képviselőjét darabszám fajta és feltüntetésével, továbbá a területen észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Az egységekbe beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A parkfenntartásból keletkező hulladék a gyepfelületeken nem deponálható.
- A munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
Balesetveszély észlelése esetén Vállalkozó a Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíti ennek tényéről.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységek alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egysége, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 219,57	I.8	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű mentesítése
------------	-----	--

Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában található ingatlanok, temető bővítési terület, városképi szempontból nem kiemelt gyűjtő utak, rézsűfelületek és a rendezett városképi megjelenés érdekében egyéb felületek rendszeres kaszálása valósul meg a keret terhére az alább felsoroltak és a 11. sz. mellékletben meghatározottak szerint. A kaszálási munka a 14. sz. melléklet 4. kategória mellett szereplő egységár alapján kerül elszámolásra a teljes területen.

Parlagfű mentesítés

Parlagfűvel fertőzött területek kaszálása, gyűjtése, szállítása, lerakása

Fűnyírás, fűkaszálás**Sík területen**

Kézi- és gépi kaszálás
Kaszálék gyűjtés
Kaszálék rakodás, szállítás, lerakás

Lejtős területen, rézsűn

Kézi- és gépi kaszálás
Kaszálék gyűjtés
Kaszálék rakodás, szállítás, lerakás

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
Kaszálás 1. sz. lista	3-5x a terület igénye szerint	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően
Kaszálás 2. sz. lista	Labdarúgó pálya ápr.1- okt.30-ig 14 naponta	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően
Kaszálás 3. sz. lista	3-5x	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően
Kaszálás 4. sz. lista	3-5x	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően

Egyéb követelmények:

- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó a Megrendelőt.
- A vállalkozói díj számítás módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az ajánlati költségvetés egységárai alapján kerül elszámolásra. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás. Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 72 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyakról.
- A munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 205,57	I.9	Elszáradt, előregeedett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása
------------	-----	---

Balesetveszélyes, kiszáradt fák, fás-szárú növények kivágása; fák gallyazása, ifjítása, korona alakítása, ápolása, közlekedési útvonalakon fás-szárúak őrsvetvény gallyazása és elektromos vezetékek körül biztonsági védőövezet biztosítása, továbbá közmű vezetékek körüli veszély elhárítása, vihart követően azonnali intézkedés feladatai az alábbiak szerint. A város közcélú területein kb. 16 500 db fa található.

Fák, fasorok kivágási és korona alakítási/gallyazási munkái:

- fák koronaalakító-, ritkító-, ifjító metszése, száraz gallyazás, kivágás, sebkezelés, törzstisztítás, tőrsaj eltávolítás, nyesedék aprítás és elszállítás, sebkezelés, viharkárok elhárítása,

Útfelület, burkolat kézi tisztítása:

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása,

Fás-szárú növények kivágási és koronaalakítási/gallyazási munkái, munkáinak ütemezése

Munkaműveletek	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
Fák korona- alakító, és ritkító metszése	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Fák ifjítása	Szükség szerint	lehetőleg késő ősszel, télen	időjárástól függően
Száraz gallyazás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Fakivágás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Sebkezelés	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Nyesedék aprítás és elszállítás, lerakás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Útra, vezetékekre dőlt, letört ágak mielőbbi eltávolítása	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően

Egyéb követelmények:

- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A feladat elvégzése során keletkező hulladék a gyepterületeken nem deponálható és a területről 72 órán belül el kell szállítani.
- Vállalkozó szükség esetén előre értesíti a tulajdonosokat és a közútkezelőt a munkavégzésről.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges és együtt kell működni az elhárításban.

- A munkát a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő végzettséggel /gyakorlattal rendelkezők végezhetik, a biztonságos munkavégzést lehetővé tevő időjárási és megvilágítási viszonyok között, műszaki állapotát ellenőrzött felszereléssel és eszközökkel.
- Az elektromos kábelek biztonsági távolságában található, vagy a vezetékekhez hozzáérő faágak esetén Vállalkozó értesíti Hálózatkezelőt az esetlegesen szükségessé váló kikapcsolás érdekében.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 206,57	I.10	Közterületen lévő növények permetezése, gyommentesítése
------------	------	---

Közterületen lévő növények – egyényárik, futó muskátlik, évelők, rózsák, cserjék, fák – növényvédelmi permetezése, szelektív és totális gyomirtás (parlagfüves közterületek) az alább rögzítettek szerint.

Helyszínek:

Permetezések helyszíne	vadgesztenyefák darabszáma	
	idős	fiatal
Ifjúság u.	3	
Kolozsvári u.		4
Szabadság u.	1	1
Baross u.	6	
Bor u.		1
Szép u.	1	
Clementis u.	6	1
Deák F. u.	4	
Dózsa György u.	7	1
Farkasréti út		5
Holdfény u.		3
Károly király u.	3	2
Kossuth L.u.	2	1
Lévai u.	2	1
Nefelejcs u.		1
Ó-temető	9	1
Kővirág u.	1	
Kökény u.		2
Önkormányzat mellett	9	11
Petőfi Sándor u.	10	
Szakály M. u.	14	
Szivárvány u. park	7	7
Templom kert	18	2
Templom tér + Esze Tamás u.	7	0
Szabadidő park		1
Őszirózsa u.-Kővirág u.	1	
Vasvári P. u.	1	
Stefánia u.	1	
Bretzföld u.	4	
Babér u. 12.		1
Őszibarack u. 18. (sarok)	1	

Kökény u.		2
Máriavölgy u.	1	1
Budapesti út 21-23.	6	1
Esztergályos u.		2
Összesen:	125	50

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
gesztenyefák növényvédelme	évi 2-3x	V-VI hó	fenológiai stádiumtól és időjárástól függően

Egyéb követelmények:

- Vállalkozó a kártevő, kórokozó észlelésétől számított 2 napon belül írásban Megrendelő megbízott képviselője részére átadja a tervezett növényvédelmi, permetezési vagy gyomirtási javaslatát, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével, amely javaslat Megrendelő kijelölt képviselője által történő elfogadását követően kezdhető az adott feladat végrehajtása.
- A növényvédelem időpontjáról és a hatóanyagról, veszélyességéről, helyszínről 24 órával a tervezett végrehajtást megelőzően tájékoztatni szükséges a lakosságot.
- Az egységarak tartalmazzák a növényvédelemmel érintett területen a lakossági tájékoztatók kihelyezését.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozói díj kiszámítása az: Egységár-gyűjteményben foglaltak szerint történik.

Kösterületi növények növényvédelmi permetezése: egyedi árajánlat és a 14. sz. melléklet alapján.

(Az egységarak a növények fertőzőittségének mértékétől és a felhasznált szerek fajtája miatt változhatnak). A fenti munkálatok a szerződés keretösszeg terhéig végezhetőek.

Az egységár-gyűjteményben rögzített ár nem tartalmazza a növényvédő-és gyomirtószer anyagárait, erre vonatkozóan a Vállalkozó egyedi árajánlatot ad.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és fenti vagy a 14. sz. mellékletben meghatározott egységarak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 207,57	I.11	Erdőfenntartás költségei, tanösvények fenntartási munkái
------------	------	--

Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában levő, üzemtervezett, - Kamaraerdei, Naphegyi, Tűzkőhegyi, Törökugratói - parkerők és védelmi besorolású - Mechanikai Művek erdőterületek jogszabályoknak és az éves terveknek megfelelő erdőgazdálkodói fenntartási feladatai, továbbá az erdei tanösvények útvonala és tisztások, nyiladékok fenntartása az alábbiak és a 12 sz. melléklet alapján.

Egyéb követelmények:

- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről szóban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- A keletkező fahulladékot a területen lehetőség szerint fel kell aprítani/darálni és a darálékot az erdei utakra széthordani, először a tornaösvény útjaira.
- Csemete, suháng ápolása és a kaszálás során Vállalkozó által kivágott, megsemmisített és megsértett fás-szárú növényeket Vállalkozó saját költségén pótolja az eredeti növény nagyságának megfelelő növényvel.
- Az egységarakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgytól.

- Munkaművelet gyakoriságának növelésére a Megrendelő kijelölt képviselő által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.
- Megrendelő ellenőrzése kijelölt képviselője részére lehetővé teszi Vállalkozó az összegyűjtött növényi részek mennyiségének ellenőrzését, annak elszállítása, illetve aprítékolása/darálása előtt.
- A kaszálékot a kaszálást követő 48 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- A kaszálendő gyepterületbe a gepszék is beletartoznak

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 12. sz. mellékletben az erdőművelési tervben meghatározott egységarak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységar, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 211,57	I.12	Játsszóterek, sportpályák és kerítéseik karbantartása, ellenőrzése
------------	------	--

A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos szabványoknak előírásainak megfelelően a közterületi játszótéri eszközök, valamint a közterületi játszótéri eszközök ütescsillapító burkolatának és a játszótér területén található valamennyi burkolat fenntartása, karbantartása, ellenőrzése fenntartása, karbantartása, ellenőrzése (kivéve a 7.§ (2) szerinti ellenőrzést), üzemeltetése és a közterületi sportpályák és gördeszka-pálya sporteszközök fenntartása, karbantartása, üzemeltetése, ellenőrzése (kivéve az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzése) kerítések, záruk javítása, továbbá a játszóterek és játszóhelyek területének kaszálása az alábbiak és a 13. sz. melléklet szerint.

Vállalkozó feladata a 13. sz. mellékletben felsorolt Megrendelő tulajdonában levő közterületi játszóterek és játszóhelyek, felnőtt kondipályák területén található játszótéri eszközök és felnőtt fitness-, sporteszközök

- állapotáról nyilvántartás felvétele, vezetése,
- karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése/készíttetése,
- karbantartása,
- üzemeltetése,
- operatív ellenőrzése havi 1 alkalommal, és
- átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal (az eltakart részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri és sporteszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint, továbbá
- a játszótéri és sporteszközök ütescsillapító felületeinek tisztántartása, karbantartása, fenntartása,
- balesetveszélyek azonnali elhárítása,
- a játszóterek és játszóhelyek gyepterületeinek kaszálása,
- a játszóterek és játszóhelyek gyepterületeinek kaszálása, fák, cserjék ápolása,
- homokozóban homokcsere, homok és fa-apríték /kavics ütescsillapító esetén annak pótlása, cseréje,
- játszótéri eszközök szükség szerinti felületkezelése,
- az ellenőrzések, felülvizsgálatok tényének szabvány szerinti dokumentálása, a dokumentálás során a javítandó alkatrészek feltüntetése,
- Vállalkozó a dokumentációt Megrendelő részére havonta az ellenőrzést követően átadni köteles.

Vállalkozó a 13. sz. melléklet szerinti játszótéri eszközökön végzi a fentiekben felsorolt feladatokat. Jelen szerződés módosítás aláírását követően átadásra kerülő játszótéri eszközök esetében az üzemeltetésre történő átadás- átvétel napjától kezdődően végzi Vállalkozó a fentiekben felsorolt feladatokat.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet 7. § (2) bekezdés szerinti ellenőrzést, valamint a sporteszközök az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzést Megrendelő végezteti el, nem tartozik jelen szerződés kötelezettségei közé.

Vállalkozó felelősséget vállal arra, hogy a javításra szoruló játszóeszközök és ütescsillapító-felületeik a javítás után olyan biztonságosak legyenek, hogy azok megfeleljenek a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos MSZ EN 1176-(1-7) és az MSZ EN 1176-(10-11) és az MSZ EN 1177 szabványok előírásainak, továbbá, hogy a karbantartást a hatályos jogszabályok, a játszószerkezetek gyártóinak karbantartási utasítása és a készített/készíttetett karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési dokumentáció és terv alapján végzi Vállalkozó a nagyjavítás esetén is köteles az ellenőrzést jogszabályszerűen a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet /3 §. 2/ elvégezni és dokumentálni. A megfelelő tartalmú ellenőrzési jegyzőkönyv kézhezvételéig a játszótéri eszköz használatba adása nem történhet meg.

Vállalkozó amennyiben a 13.sz. melléklet szerinti játszótéri eszközökön rongálást vagy eltulajdonítást észlel, köteles értesíteni a Közterület-felügyeleti Osztály Osztályvezetőjét, és a Megrendelő kapcsolattartóját szóban és írásban.

Vállalkozó köteles a játszótéri eszközökön és sporteszközökön észlelt meghibásodások, rongálások során bekövetkező baleset- vagy életveszélyes helyzetek megszüntetése érdekében késedelem nélkül intézkedni (használat és megközelítés megakadályozása, elhárítás javítással, helyreállítással) és Megrendelőt azonnal értesíteni. A játszótéri eszközökön vagy ütéscsillapító felületeiken bármely okból előálló balesetveszélyes helyzet megszüntetéséig Vállalkozó a területet szükség szerint őrizteti a balesetveszély elhárításáig a Megrendelő kérésére.

Amennyiben a balesetveszélyes helyzet kialakulását nem garanciális hiba okozta, Vállalkozónak a közvetlen veszély elhárításával kapcsolatos munkáját és költségeit – nettó 100.000,- Ft-ig terjedően Megrendelő utólagosan, számla ellenében kiegyenlíti. Ezen értékhatár feletti munkákat Vállalkozó írásban, ellenőrizhető módon köteles egyeztetni Megrendelővel, s kizárólag Megrendelő írásbeli utasítása alapján végezheti el.

Az esetenként szükségessé váló és nem garanciális javításokra Vállalkozó javaslatot és árajánlatot készít, a szállítási határidő megjelölésével. A javításokat Megrendelő írásbeli megrendelése alapján, vagy a közszolgáltatási naplóban történt bejegyzésre Vállalkozó elvégzi.

A meghibásodott játszószerkezetek javítását és a szükségessé váló alkatrészek cseréit, azok ismertetése követően, Megrendelő lehetőség szerint sürgősséggel megrendeli Vállalkozónál. Vállalkozó a játszótéri eszközök mázolása, festése, fazonkonzerválása vonatkozásában szükség szerint Megrendelővel egyeztet, s az utasításoknak megfelelően jár el.

Havi átalánydíjas karbantartás keretében elvégzésre kerülő feladatok:

- a játszótéri eszközök és sporteszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása (pl kövek) heti 3 alkalommal
- a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületének egyenletessége biztosítása gumi felülettől eltérő ütéscsillapítás esetén gereblyézással,
- a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületéről),
- az észlelt laza csavarok pótlása, utánhúzása,
- karbantartás, javítás dokumentálása

Havi átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés keretében elvégzésre kerülő feladatok:

- operatív ellenőrzés havi 1 alkalommal, ezen ellenőrzés dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével,
 - éves átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal ezen ellenőrzések dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével,
- Vállalkozó feladatát képezi továbbá a játszótérek, játszóhelyek és sportpályák gyepterületei kaszálása, kaszálék gyűjtésével és elszállításával az egységárgyűjtemény árai alapján elszámolva, a játszótérek fái, cserje és évelőfelületei ápolási munkái az egységárgyűjtemény árai alapján elszámolva (14. sz. melléklet 1. kategória) szükség szerint évi 4-6 alkalommal, továbbá a 13. sz. melléklet szerinti helyszíneken található sport- és játékpályák sporteszközei, kiegészítő felszerelései rongálás utáni helyreállítása, javítása, felületkezelése, cseréje.

A szerződés szerinti munkavégzés: folyamatos

- **A vállalkozói díj számítás módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.
- **Átalánydíjas karbantartás havi díja: egységár-gyűjtemény szerint;**
- Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén: *egyedi árajánlat alapján,*
- Játszótéri eszközök felületkezelése díja mázolás, festés, konzerválás: *egyedi árajánlat alapján*
- Homokozók és homokfelületek fenntartásának díja: 14. sz. melléklet alapján.
- Játszótérek és játszóhelyek gyepterületei kaszálása, kaszálék gyűjtésével és elszállításával az egységárgyűjtemény árai alapján elszámolva, az egységárgyűjtemény 2. kategória kaszálás zömében sík területen, gyűjtéssel, lerakással számolva,
- Sport- és játékpályák sporteszközei, kiegészítő felszerelései rongálás utáni helyreállítása, javítása, felületkezelése, cseréje: *egyedi árajánlat alapján*
- **Átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés havi díja: egységár-gyűjtemény szerint**
- Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti ellenőrzések díja: *egyedi árajánlat alapján*
- Adott évben átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja: *egyedi árajánlat alapján*

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész (évente elvégzendő feladatok a teljes területen)			
játszótéri eszközök karbantartása, üzemeltetése	folyamatosan	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően
játszótéri eszközök operatív ellenőrzése, dokumentálással	havi 1 alkalommal	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően
játszótéri eszközök átfogó ellenőrzése dokumentálással	évi 1 alkalommal	folyamatosan	(az eltakart részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri eszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint
a játszótéri eszközök ütés csillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása	heti 3 alkalom	folyamatosan	(pl. kövek)
a játszótéri eszközök ütés csillapító felületének egyenletessége biztosítás a folyamatosan gumi felülettől eltérő ütés csillapítás esetén pl. gereblyézéssel	szükség szerint	folyamatosan	
a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületről)	szükség szerint	folyamatosan	
játszótéri eszközök és ütés csillapító felületeik gördeszka-pálya elemek, sporteszközök és sportpályák kiegészítő berendezései, tartozékai rongálás, kopás,	szükség szerint	folyamatosan	előzetes árajánlat készítéssel
elhasználódás utáni helyreállítása, javítása, pótlása szabványváltozás utáni megfelelővé alakítása			
gumitól eltérő ütés csillapító felület anyagának homok, kavics faapríték pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
kaszálás, kaszálék gyűjtésével, elszállításával, lerakással	4-6x	V - X. hó	időjárástól függően
cserje, évelő felletek ápolási munkái	szükség szerint	V-X. hó	időjárástól függően
homokozókban homokcsere	1 x	III - IV. hó	szennyezettségtől függően
2. rész (esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület év közben kijelölt részén)			
viselkedést szabályozó táblák pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
kapuk, kerítések javítása, felületkezelése, lakatok, zárok pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése/készíttetése	1 x	az üzemeltetésre történő átadást követően folyamatosan	új játszótéri eszközök esetében
homokozók felső 5 cm-t érintő hőkezeléses eljárással történő fertőtlenítése	szükség szerint	folyamatosan	szennyezettségtől függően
homok és faapríték, kavics ütés csillapítók felső 15 cm-es réteg cseréje	szükség szerint	folyamatosan	szennyezettségtől függően

homokfelület lazítása felásással szükség szerint, az ütésállapító széléről a gyeptereltávolításával/gyepszél vágással	szükség szerint	folyamatosan	
játszóterei berendezések vegyszeres fertőtlenítése szükség szerint (szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával)	szükség szerint	folyamatosan	szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával
játszóterei eszközök, sporteszközök és sportpályák kiegészítő berendezései, tartozékai mázolósa, felületkezelése, pályavonalak felfestés megerősítése, öntött gumiburkolat javítása	szükség szerint	folyamatosan	

Egyéb követelmények:

- Az egységekbe beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 72 órán belül el kell a területéről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- A kaszálendő gyepterületbe a gyepszék is beletartoznak.
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyaktól.
- Munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelöl képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
- Vállalkozó a homok homokozókból történt kiemelését követően – első alkalommal - bemutatja Megrendelő kijelölt képviselőjének az üres homokozót, annak térfogata meghatározása érdekében.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

102 208,57	1.13	Közterületi zöldsávok rendezése
------------	------	---------------------------------

Közterületi zöldsávok felújítása, rendezése, beleértve az út és közmű építési munkákat követő helyreállítást – továbbá gyepesítés, évelők, fák, fás-szárú növények telepítése, pótlása az alábbiak szerint:

Gyepesített területek létesítése, fenntartása, gondozása

Gyepesítés vetéssel, gyep-szőnyeg fektetéssel,
 Füvesített terület felülvetése magágy készíttéssel, termőföldterítéssel
 Tápanyagpótlás
 Rontalaj/sitt elszállítása
 Termőföld terítése
 Öntözés
 Ápolás első kaszálásig

Évelők telepítése, pótlása feladatai:

Pótlás
 Ültetés
 Tőosztás, tápanyag utánpótlás
 Öntözés

Rózsák telepítése, pótlása feladatai:

Pótlás,
 Ültetés,
 Tápanyag utánpótlás
 Öntözés

Cserjék telepítése, pótlása, fenntartása:

- cserjék beszerzése, szállítása
- növények ültetése, gödörásás
- terület gyomlálása
- talaj lazítása, ásása, kapálása
- metszés, ifjítás
- sövények nyírása
- öntözés

Útfelület kézi tisztítása

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

Egyéb követelmények:

- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 222,57	I.14.	Intézményi játszódudvarok eszközeinek karbantartása, üzemeltetése
------------	-------	---

A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos szabványok előírásainak megfelelően az **intézmények (önkormányzat által átvett területek) udvarán található játszótéri eszközök és sporteszközök** fenntartása, karbantartása, ellenőrzése - kivéve a 7.§ (2) szerinti ellenőrzést-, üzemeltetése feladatai és ugrógödrök homokcseréje az alábbi helyszíneken, valamint felnőtt játszótéri/fitnesz eszközök karbantartása, üzemeltetése, ellenőrzése (kivéve az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzése) a gyártói utasítás alapján.

Sorszám	Megnevezés	Összes játszótéri eszköz darabszáma
1	Kesjár Csaba Általános Iskola 2040 Budaörs, Őszibarack u. 29.	10
2	Budaörsi Csicsergő Óvoda 2040 Budaörs, Clementis u. 3.	19
3	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola 2040 Budaörs, Iskola tér 1.	12
4	Budaörsi Vackor Óvoda 2040 Budaörs, Szabadság út 136.	20
5	Budaörsi Mákszem Óvoda 2040 Budaörs, Patkó u. 2.	15
6	Budaörsi Kincskereső Óvoda 2040 Budaörs, Szabadság út 64., Kossuth L.u.51.	17
7	Budaörsi Csillagfürt Óvoda 2040 Budaörs, Ifjúság u. 8.	24
8	Farkasréti Pagony Óvoda 2040 Budaörs, Farkasréti u. 52.	12
9	Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda 2040 Budaörs, Lévai u. 36.	24
10	Kamaraerdei óvoda 2040 Budaörs, Beregszászi u. 2.	16
11	Egyesített Bölcsődei Intézmények Pityang Bölcsőde sz. 2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 17/a	31
12	Egyesített Bölcsődei Intézmények Százszorszép Bölcsőde 2040 Budaörs, Lévai u. 35.	20
13	Holdfény utcai óvoda 2040 Budaörs, Holdfény u.	15
14	Virág utcai Csiki pihenőpark	12
15	Budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa utcai óvoda	15
16	Mátyás király u.-Farkasréti u.kereszteződés, Budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda	17
17	Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6. (Fitnesz eszközök)	11
Mindösszesen:		290

Vállalkozó feladata a fenti helyszíneken (továbbiakban: található Megrendelő tulajdonában levő intézményi udvari játszótéri eszközök (továbbiakban: játszótéri eszközök)

- állapotáról nyilvántartás felvétele, vezetése

- karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése
- karbantartása
- üzemeltetése
- operatív ellenőrzése havi 1 alkalommal, és
- átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal (az eltakart részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri eszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint, továbbá
- a játszótéri eszközök ütescsillapító felületeinek tisztántartása, karbantartása, fenntartása, balesetveszélyek azonnali elhárítása,
- balesetveszélyek azonnali elhárítása,
- homokozóban homokcsere, homok és fa-apriték/kavics ütescsillapító esetén annak pótlása, cseréje
- játszótéri eszközök szükség szerinti felületkezelése,
- az ellenőrzések, felülvizsgálatok tényének szabvány szerinti dokumentálása, a dokumentálás során a javítandó alkatrészek feltüntetése.
- Vállalkozó a dokumentációt Megrendelő részére havonta az ellenőrzést követően átadni köteles.

Vállalkozó a játszótéri és sporteszközökön végzi fentiekben felsorolt feladatokat. Jelen szerződés módosítás aláírását követően átadásra kerülő játszótéri és sporteszközök esetében az üzemeltetésre történő átadás - átvétel napjától kezdődően végzi a fentiekben felsorolt feladatokat.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet 7. § (2) bekezdés szerinti ellenőrzést, valamint a sporteszközök az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzést Megrendelő végezteti el, nem tartozik jelen szerződés kötelezettségei közé.

Vállalkozó felelősséget vállal arra, hogy a javításra szoruló játszóeszközök és ütescsillapító-felületeik a javítás után olyan biztonságosak legyenek, hogy azok megfeleljenek a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos MSZ EN 1176-(1-7) és az MSZ EN 1176-(10-11) és az MSZ EN 1177 szabványok előírásainak, továbbá, hogy a karbantartást a hatályos jogszabályok, a játszószerek gyártóinak karbantartási utasítása és a készített/készítettett karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési dokumentáció és terv alapján végzi.

Vállalkozó a nagyjavítás esetén is köteles az ellenőrzést jogszabályszerűen a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) /3 §. 2/ elvégezni és dokumentálni. A megfelelő tartalmú ellenőrzési jegyzőkönyv kézhezvételéig a játszótéri eszköz használatba adása nem történhet meg.

Vállalkozó amennyiben a játszótéri és sporteszközökön rongálást vagy eltulajdonítást észlel, köteles értesíteni az Intézményvezetőt, és a Megrendelő kapcsolattartóját szóban és írásban.

Vállalkozó köteles a játszótéri és sporteszközökön észlelt meghibásodások, rongálások során bekövetkező baleset- vagy életveszélyes helyzetek megszüntetése érdekében késedelem nélkül intézkedni (használat és megközelítés megakadályozása, elhárítás javítással, helyreállítással) és Megrendelőt azonnal értesíteni. A játszótéri eszközökön vagy ütescsillapító felületükön bármely okból előálló balesetveszélyes helyzet megszüntetéséig Vállalkozó a területet szükség szerint őrizteti a balesetveszély elhárításáig a Megrendelő kérésére.

Amennyiben a balesetveszélyes helyzet kialakulását nem garanciális hiba okozta, Vállalkozónak a közvetlen veszély elhárításával kapcsolatos munkáját és költségeit – nettó 100.000,- Ft-ig terjedően Megrendelő utólagosan, számla ellenében kiegyenlíti. Ezen értékhatár feletti munkákat Vállalkozó írásban, ellenőrizhető módon köteles egyeztetni Megrendelővel, s kizárólag Megrendelő írásbeli utasítása alapján végezheti el.

Az esetenként szükségessé váló és nem garanciális javításokra Vállalkozó javaslatot és árajánlatot készít, a szállítási határidő megjelölésével. A javításokat Megrendelő írásbeli megrendelése alapján, vagy a közszolgáltatási naplóban történt bejegyzésre Vállalkozó elvégzi.

A meghibásodott játszószerek javítását és a szükségessé váló alkatrészek cseréit, azok ismertetését követően, Megrendelő lehetséges szerint sürgősséggel megrendeli Vállalkozónál.

Vállalkozó a játszótéri eszközök mázolósa, festése, fakonzerválása vonatkozásában szükség szerint Megrendelővel egyeztet, s az utasításoknak megfelelően jár el.

Egyéb követelmények:

- Vállalkozó szóban tájékoztatja az Intézményvezetőt az intézmény területére történő belépéséről, jelenléte alatt elvégzésre kerülő munkafolyamatról, a munkafolyamat elvégzése során érintett terület nagyságáról a gyerekek biztonsága érdekében, hosszabb időt igénybe vevő munkafolyamat esetén időpontot egyeztet Intézményvezetővel.

- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

13. sz. melléklet szerinti udvari intézményi játszótéri eszközök fenntartása, karbantartása, ellenőrzése, játszótéri eszközök felületkezelése, homokozók, ugrógödrök és ütéscsillapítók fenntartása ápolása, gyakorisága, ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész elvégzendő feladatok a teljes területen			
játszótéri eszközök karbantartása, üzemeltetése	folyamatosan	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően
játszótéri eszközök operatív ellenőrzése, dokumentálással	havi 1 alkalommal	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően
játszótéri eszközök átfogó ellenőrzése dokumentálással	évi 1 alkalommal	folyamatosan	(az eltakart részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri eszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint
a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása pl. kövek	heti 1 alkalom	folyamatosan	
a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületének egyenletessége biztosítása folyamatosan gumi felülettől eltérő ütéscsillapítás esetén pl. gereblyézéssel	szükség szerint	folyamatosan	
a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületről)	szükség szerint	folyamatosan	
játszótéri eszközök és ütéscsillapító felületeik kopás, elhasználódás, rongálás utáni helyreállítása, javítása, pótlása, szabványváltozás utáni megfelelővé alakítása	szükség szerint	folyamatosan	előzetes árajánlat készítéssel
gumitól eltérő ütéscsillapító felület anyagának homok, kavics, faapríték pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
homokozókban homokcsere	1x	III-IV hó	szennyezettségtől függően
2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén			
karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése/készíttetése	1x	az üzemeltetésre történő átadást követően folyamatosan	új játszótéri eszközök esetében
homokozók felső 5 cm-t érintő hőkezeléses eljárással történő fertőtlenítése	szükség esetén	folyamatosan	szennyezettségtől függően
homok és faapríték, kavics ütéscsillapítók felső 15 cm-es réteg cseréje	szükség esetén	folyamatosan	szennyezettségtől függően
homokfelület lazítása felásással szükség szerint, az ütéscsillapító széléről a gyeptereltávolításával/gyepszél vágással	szükség esetén	folyamatosan	
játszótéri berendezések vegyszeres fertőtlenítése szükség szerint (szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával)	szükség szerint	folyamatosan	szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával
játszótéri eszközök mázolósa, felületkezelése,	szükség szerint	folyamatosan	

Havi átalánydíjas karbantartás keretében elvégzésre kerülő feladatok:

- a játszótéri eszközök és sporteszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása (pl. kövek) heti 1 alkalommal (a lehullott lomb eltávolítása nem képezi a feladat részét)

- a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületének egyenletessége biztosítása gumi felülettől eltérő ütéscsillapítás esetén gereblyézéssel,
- a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületről),
- az észlelt, laza csavarok pótlása, utánhúzása,
- karbantartás dokumentálása.

Havi átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés keretében elvégzésre kerülő feladatok:

- operatív ellenőrzés havi 1 alkalommal, ezen ellenőrzések dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével, árajánlatok készítése,
- éves átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal ezen ellenőrzések dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével, árajánlatok készítése.

A szerződés szerinti munkavégzés: folyamatos

A vállalkozói díj számítás módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az egységárak alapján számolható el, vagy egységár hiányában az előre benyújtott és elfogadott árajánlat alapján, továbbá a meghatározott átalánydíj alapján.

- Átalánydíjas karbantartás havi díja: egységár-gyűjteményben rögzítettek szerint
- Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén: egyedi árajánlat alapján,
- Játzótéri eszközök felületkezelése díja: egyedi árajánlat alapján,
- Homokozók és homokfelületek fenntartásának díja: 14. sz. melléklet alapján,
- Átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés havidíja: egységár-gyűjteményben rögzítettek szerint
- Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti ellenőrzések díja: egyedi árajánlat alapján
- Adott évben átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja: egyedi árajánlat alapján

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 216,57	I.15.	Nyílt vízelvezető árkok részsű kaszálása
------------	-------	--

Nyílt vízelvezető árkok részsűinek, padkáinak kaszálása, valamint közterület-fenntartási munkák elvégzése az alábbi helyszíneken:

Megnevezés	kaszálandó terület-nagyság m ²
Uzsoki közből nyíló árok (Önkormányzat mögött) (hrs. 1202/3)	720
Budaörsi mellékág az Árok utca kezdetétől a Szabadság útig (hrs.4179,4251/7, 4287)	1 400
Budaörsi mellékág közíghatár- Kinizsi u. (hrs. 4043,4054, 4055)	2 180
Frankhegyi árok Nefelejcs utca – Tüske utca között (hrs. 9136/3,1681/1)	2 990
Frankhegyi árok, Forrás utca – Baross utca között (hrs. 176, 192/2)	2 600
Frankhegyi árok Tüske utca feletti szakasza (hrs. 9136/3)	370
Kinizsi u. - vasúti gyalogos aluljáró közötti árok (hrs. 4071/6, 4071/8)	2 839
Kőhegyi árok Baross u.- Szabadság út között (zárt rész) (hrs. 951,837)	247
Kőhegyi árok – Máriavölgy u.-Szabadság út (hrs. 1060/6,1402,1060/8,1533/2,1443,9021/14)	5 860
Kőhegyi árok Építők u. – Baross utca között (hrs. 813/5,813/6)	550
Nádasdűlő st. árok (hrs. 4153/132)	1 230
Naphegyi árok Hársfa utca – Stefánia utca vége (hrs. 4080/27, 4107/1, 176)	1 100
Naphegyi árok Mester utca – Alma utca között (hrs. 2171, 2192/5)	930

Naphegyi árok Mező utca – Tavasz utca között (hrsz. 3301)	1 200
Széles u. 3-5. sz. ingatlan mögötti árok melletti zöldfelület kaszálási, kitakarítási munkái- nem rendszeres, évi 2 alkalommal- (tavasz, ősz) (hrsz. 951)	90
Széles u. 15. sz. ingatlan mögötti árok melletti zöldfelület kaszálási, kitakarítási munkái- nem rendszeres, évi 2 alkalommal- (tavasz, ősz) (hrsz. 951)	90
Tűzkőhegyi árok – Farkasréti u. – Bányász u. (hrsz. 2558, 2660)	796
Tűzkőhegyi árok autópálya–Farkasréti út között (Átlós u., Csillag u.) (hrsz. 2818, 2798, 109/3, 3079, 4501/2) Budaörsi mellékág Árok u.-Baross u. (hrsz. 4153/63, 4159/1)	5 830
Naphegyi árok szervíz út melletti szakasza, és a Budafoki út felőli mellékága Szervíz út (hrsz. 4080/26, 4080/20, 4080/21, 7276/1, 7277/1)	1 800
Bányász u.-i árok – Széchenyi u. – Jókai u. között (hrsz. 2474/1)	200
Bányász u.-i árok (hrsz. 2558)– Verseny u. – Kovács u. között (hrsz. 2459/4, 2458)és Réz-Láng u között (hrsz. 2457/2)	250
Bányász u. árktól kísérő zöldsáv (Hrsz: 2539)	120
Kolozsvári utcai árok (hrsz. 4022/33)	820
Víg u. Hegyalja u. közötti árok Hrsz. 1243	860
Alma u-i árok Naphegyi árok Alma u. felett(hrsz. 2192/2,)	1500
Árokségi utca önkormányzati árok tűzcsap körül (hrsz. 9696/1, 9696/2)	515
Összesen:	37 087

Az árkokat szükség szerint évente 4-5 alkalommal kell kaszálni, a szerződés szerinti összeg erejéig.

Az árok kaszálását a Műszaki Ügyosztály alkalmanként rendeli el. Itt kerül meghatározásra – a Vállalkozóval előzetes egyeztetés alapján – a munka elvégzésének határideje. A szerződés 7. pontja alatti kötbér ezekre a részhatáridőkre vonatkozik.

A kaszálási munka megrendelés alapján végezhető, (amely külön írásban vagy a közszolgálati naplóba történő bejegyzéssel történik) a munkát csak annak írásbeli elrendelése után lehet elkezdni.

A szerződés időtartama alatt az árkokban történt beavatkozások miatt, a kaszálendő felület nagysága változhat.

A vállalkozói díj számítására az : egységár -gyűjtemény 16. sz melléklete alapján kerül sor.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 221,57	I.16	Önkormányzati tulajdonú, de kezelésbe nem vett területek gondozása
------------	------	--

Önkormányzati tulajdonú területek fűkaszálása.

Önkormányzati tulajdonú telkek fásszárú növények kezelése. (irtás, metszés, stb.) Az igény felmerülését követően, kerül megrendelésre ingatlanonként a munka.

Vállalkozói díj számítása a: 14. sz melléklet egységár gyűjtemény alapján kerül meghatározásra, a növényzet állapotától függően.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 218,57	I.17	Közterületi parkok gondozása, fenntartása, zászlózás
------------	------	--

A lakótelep parkfelületein kívüli közparkok, köztertek fenntartása, növényzetének – évelő, rózsák, cserje, fa – gondozása, a területéhez tartozó burkolatok kézi tisztítása, gyomtalanítása és nemzeti ünnepek alkalmával zászlózás valósul meg a keret terhére az alábbiak és az 1. és 9.sz. mellékletek szerint.

Gyepfenntartás

Sík területen és lejtős területen, részsűn a kijelölt terület gépi és/vagy kézi kaszálása, kaszálék összegyűjtése 72 órán belül, felrakása teherautóra és gyűjtőhelyre szállítása, beleértve a gyepfelület mellett található járdafelületre és egyéb burkolatra sodródó kaszálék eltávolítását, továbbá a kaszált felülethez tartozik a járdafelület (aszfalt térkő) melletti, illetve az abból kinövő növényzet eltávolítása. A kijelölt területen lehullott lomb összegyűjtése, teherautóra rakodása és lerakóhelyre történő szállítása. Kaszálás: 14. sz. melléklet 1. kategória szerint történik.

Évelők fenntartási feladatai:

pótlás, ültetés, tőosztás; kapálás, gyomlálás; tápanyag-utánpótlás; visszavágás, elvirágzott részek eltávolítása; öntözés

Rózsák fenntartási feladatai:

pótlás, ültetés; kapálás; tápanyag-utánpótlás; metszés, vadálás; öntözés

Cserjék telepítése, pótlása, fenntartása:

cserjék beszerzése ültetési helyre szállítással, növények ültetése teljes munkafolyamattal, talaj lazítása, ásása, kapálása terület gyomlálása, nyírás, metszés, ifjítás, öntözés

Útfelület, burkolat kézi tisztítása:

munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

Zászlózás:

Az állami és nemzeti ünnepeken (március 15, május 1., augusztus 20., október 23.) és egyedi értesítés alapján egyéb városi ünnepeken 350 db zászló, meglévő tartókra történő kihelyezése és leszedése az alábbi utcákban:

- Budapesti út, és Alsóhatár u. Templom tér között
- Szabadság u. Templom tér, Szivárvány u. között
- Károly király u., Szabadság u., Baross u. között
- Bretzföld utca

Vállalkozói díj számítása: egységár-gyűjtemény szerinti egységáron (egyszeri felhelyezés és leszedés) történik. Az egységár magába foglalja a zászlók évi egyszeri mosatását. A zászlók, zászlónyelek pótlását a Vállalkozó jelzése és az általa esetileg benyújtott egységár alapján a Megrendelő a szerződés keretén belül egyedileg rendeli meg.

A kihelyezendő zászlók darabszáma: 350 db

Egyéb követelmények:

- Vállalkozó az általa észlelt növény eltulajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelőt kijelölt képviselőjét darabszám fajta és feltüntetésével, továbbá a területen észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
- Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 48 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyakról
- Munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
- A parkfenntartásból keletkező hulladék a gyepfelületeken nem deponálható.
- A kaszálandó gyepfelületbe a gypszélek is beletartoznak.
- Az adott év április első hete végéig Vállalkozó írásban Megrendelő részére átadja az adott év műtrágyázására/tápanyagpótlására vonatkozó javaslatát, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével.
- Megrendelő kijelölt képviselője által történő elfogadását követően kezdhető az adott feladat végrehajtása.
- Balesetvesztély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. számú mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 223,57	I.18	Önkormányzat által fenntartott intézmények területén lévő idős fák ápolása
------------	------	--

Idős, balesetveszélyes, kiszáradt fák ápolási munkái: gallyazás, ifjítás, korona-alakítás, kivágás, - a biztonságos környezet biztosítása, az épített elemek védelme, a zavartalan közlekedés biztosítása, elektromos védőövezet biztosítása céljából, vihart követően az azonnali intézkedés feladatai, továbbá fás-száru növények pótlása az alábbiak szerint:

Fák kivágási és korona alakítási/gallyazási munkái:

- fák koronaalakító-, ritkító-, ifjító metszése, száraz gallyazás, kivágás, sebkezelés, törzstisztítás, tősarj eltávolítás, nyesedék aprítás és elszállítás, sebkezelés, viharkárok elhárítása,

Fák, telepítése, pótlása, fenntartása:

- Terület ültetéshez történő előkészítése feladatai
- fák, cserjék beszerzése, szállítása
- növények ültetése, gödörásás
- fakikötés támrudazással
- fák újra rögzítése, hevederek cseréje

Felületek kézi tisztítása

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

Fás-száru növények kivágási és koronaalakítási/gallyazási munkái, munkáinak ütemezése

Munkaműveletek	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
Fák korona- alakító, és ritkító metszése	Szükség szerint	folymatosan	időjárástól függően
Fák ifjítása	Szükség szerint	lehetőleg késő ősszel, télen	időjárástól függően
Száraz gallyazás	Szükség szerint	folymatosan	időjárástól függően
Fakivágás	Szükség szerint	folymatosan	időjárástól függően
Sebkezelés	Szükség szerint	folymatosan	időjárástól függően
Nyesedék aprítás és elszállítás, lerakás	Szükség szerint	folymatosan	időjárástól függően
Letört ágak mielőbbi eltávolítása	Szükség szerint	folymatosan	időjárástól függően

Egyéb követelmények:

- Vállalkozó szükség esetén előre értesíti az Érintetteket, Intézményvezetőket, Tulajdonosokat a munkavégzésről.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges és együtt kell működni az elhárításban,
- A munkát a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő végzettséggel /gyakorlattal rendelkezők végezhetik, a biztonságos munkavégzést lehetővé tevő időjárási és megvilágítási viszonyok között, műszaki állapotát ellenőrzött felszereléssel és eszközökkel, az Intézményvezetőkkel előre egyeztetett időtartamban,
- A munkavégzést megelőzően Intézményvezetővel egyeztetni szükséges a gyerekek biztonságának biztosítása érdekében elvégzendő szükséges intézkedéseket, pl. az elkerítés módját, helyét, időtartamát,
- A munka elvégzését követően rendeltetésszerű és biztonságos állapotot kell hagyni az Intézmény udvarán.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A feladat elvégzése során keletkező hulladék az Önkormányzat által fenntartott intézmények területén nem deponálható és a területről 24 órán belül el kell szállítani.
- Amennyiben a munkavégzés csak speciális körülmények között végezhető (megközelíhetőség, gumiburkolat védelme, stb.), az ehhez felhasznált anyagköltség utólag kerül elszámolásra.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

- Az elektromos kábelek biztonsági távolságában található, vagy a vezetékhez hozzáérő faágak esetén Vállalkozó értesíti Hálózatkezelőt az esetlegesen szükségessé váló kikapcsolás érdekében,
- A fák telepítését követő év tavaszán (május végéig) eredés-vizsgálatot tart Vállalkozó és Megrendelő kijelölt képviselője, az elültetett mennyiség 5 %-nál nagyobb mértékben meg nem eredt fákat Vállalkozó saját költségén pótolja, kivéve –ha Vállalkozónak nem felróható a fa pusztulása.
- A fák telepítését követő év tavaszán és őszén (május végéig, és október végéig) eredés-vizsgálatot tart vállalkozó és Megrendelő kijelölt képviselője, a meg nem eredt fákat Vállalkozó saját költségén pótolja, a telepítést követő év őszi fátelépítési időszakában legkésőbb december 20-ig. Vállalkozó a teljes eredésre garanciát vállal.

A vállalkozói díj számításának módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. számú mellékletben meghatározott egységarak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységar, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 004,57	I.19	Szabadidőpark kezelése (4175/5 Hrsz.)
------------	------	---------------------------------------

Az önkormányzati tulajdonú Árok utcai Szabadidőpark területén fenntartási, karbantartási, javítási munkák elvégzése:

- Állagvédelem, folyamatos karbantartás,
- tűzbiztonság betartása, ellenőrzése,
- rendeltetésszerű használat biztosítása, folyamatos ellenőrzése (játsszoeszközök, sportpályák, utcabútorok, parkvilágítás),
- az ingatlan tisztántartása,
- vészhelyzet elhárítása saját hatáskörben,
- közösségi WC tisztántartása, nyitvatartása, WC-papír és kéztörölő biztosítása, téli időszakban fagyvédelem,
- gyepesített területek, fák öntözése,
- útfelület kézi tisztítása.
- „D” típusú fitnesspark 18 db sporteszközének ellenőrzése

A Szabadidőpark nyitva tartása:

- Nyári időszakban (április 1 -október 31-ig): 06.00-21.00 óráig
- Téli időszakban (november 1 -március 31-ig): 08.00-20.00 óráig

Egyéb követelmények:

Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.

A vállalkozói díj számítás 524 934,- Ft + Áfa/hó átalány összeg alapul vételével történik.

102 117,57	II.1	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása
------------	------	--

Hordalékfogók, rácsok és árkok tisztítása, az alábbiak szerint:

A hordalékfogók, rácsok és árkok ellenőrzése, tisztítása (hordalék, szemét, hulladék, kiszedése, elszállítása lerakóhelyre).

A Felek a fenti feladatok szükség szerinti elvégzése tekintetében az alábbi általános feltételekben állapodnak meg:

Vállalkozói díj: 1 141 732,- Ft + ÁFA/hó átalány

A munkák elvégzését, dátumos fényképekkel kell igazolni.

A Vállalkozó a havi átalányárért a hordalékfogókat és rácsokat rendszeresen ellenőrizni, és szükség szerint, de minimum havonta egyszer, az árkokat pedig az alábbi táblázat szerinti ütemezésben takarítja:

NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁRKOK TISZTÍTÁSA	
ÁRK MEGNEVEZÉSE	TISZTÍTÁS IDEJE
Lakótelepi övárók	havi 2 alkalom
Kolozsvári utcai árok kb.460fm (hrs. 4022/33)	február, május, augusztus, november (+ szükség szerint)

Bazsarózsa utca árok kb. 1100fm (hrs. 4289)	március és szeptember (+ szükség szerint)
Varjú utcai levezetőmeder kb. 300fm (hrs. 7067,10706)	április és október (+ szükség szerint)
Tátika utcai árok kb. 530fm (hrs. 089 + T.bálint)	május és november (+ szükség szerint)
M1-M7-es autópálya szelvényezés szerinti jobb pályája melletti talpárka, az Ibolya utcától Budapest irányába kb. 400fm (hrs. 089, 4134/2)	május és november (+ szükség szerint)
Bánki Donát utcai árok (Hrsz: 056/5., 10344., 056/3., 058/6)	
Hordalékfogók	
Budaörsi árok	Kinizsi utca - MÁV kereszteződés
	Őszirozsa utca - Árok utca kereszteződése
	Őszirozsa utcai zártszelvény Szabadság út felőli vége
	Szabadság úti kereszteződés al- és felvizi oldala
Tűzkőhegyi árok	Bányász utca kereszteződés
Tűzkőhegyi árok 1. számú mellékága	Farkasréti úti kereszteződés
Tűzkőhegyi árok 2. számú mellékága	Farkasréti út - Cserebogár utcai kereszteződés
	Bányász utca - Cserebogár utca kereszteződése
	Cserebogár utca - Hegyközi utca kereszteződése
	Csalit utca
Frankhegyi árok	Autópálya kereszteződés felvizi oldala
	Forrás utcai kereszteződés
	Nefelejcs utca
Naphegyi árok	Clementis utca - Mező utca kereszteződése
	Farkasréti utcai kereszteződés
Kőhegyi árok	Széles utca vége
	Széles utca - Építők útja kereszteződése
	Széles utca - Baross utca kereszteződés
	Kisfaludy utca - Csap utca kereszteződés
Odvashegyi árok	Uzsoki köz
Kamaraerdei levezető meder	A záportározó előtt
Lakótelepi övárók	Zártszelvény vége
	Kisfaludy utca 15. szám előtt és a szemközti oldalon
RÁCSOK	
Budaörsi mellékág autópálya melletti szakasza, zártszelvény vége	
Kőhegyi árok Széles utca vége	

Munkavégzés ideje: folyamatos, a Megrendelővel való egyeztetés alapján.

102 116,57	II.2	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel
------------	------	--

Úttisztítás munkagéppel, locsolás locsoló autóval az alább felsoroltak szerint:

Úttisztítás

- burkolt utak tisztítása munkagéppel
- kiemelt szegélyek tisztítása

Locsolás, útmosás

- utak tisztítása tavaszi, nyári, kora őszi időszakban speciális locsoló autóval
- rendezvények utáni úttisztítás, pormentesítés locsoló autóval
- pormentesítés locsolóautóval
- kánikulai meleg esetén az utak hűtése, locsolása

Vállalkozói díj:

Üzemóradíj:

- | | |
|-------------------|-----------------------|
| - seprőgéppel | 22 000,- Ft + ÁFA/óra |
| - locsoló autóval | 22 000,- Ft + ÁFA/óra |

A közszolgáltatási naplóban az utcák megnevezésével, heti járatterv szerinti tényleges takarítást szerepeltetni szükséges. Változás esetén Vállalkozó értesíti Megrendelőt.

Takarítandó utcák

<input type="checkbox"/>	Szivárvány u.
<input type="checkbox"/>	Patkó utca
<input type="checkbox"/>	Lévai u.
<input type="checkbox"/>	Puskás Tivadar utca
<input type="checkbox"/>	Városháza és környéke (Víg utca, Domb utca eleje)
<input type="checkbox"/>	Bretzföld u.
<input type="checkbox"/>	Baross u.
<input type="checkbox"/>	Bazsarózsa utca
<input type="checkbox"/>	Bazsalikom utca
<input type="checkbox"/>	Ibolya utca
<input type="checkbox"/>	Rezeda utca
<input type="checkbox"/>	Margaréta utca
<input type="checkbox"/>	Budapesti út
<input type="checkbox"/>	Szabadság út
<input type="checkbox"/>	Őszibarack utca
<input type="checkbox"/>	Árnyas u.
<input type="checkbox"/>	Aradi u.
<input type="checkbox"/>	Kereskedők útja (Szerviz út) az új körforgalommal
<input type="checkbox"/>	Csata u.
<input type="checkbox"/>	Deák u.
<input type="checkbox"/>	Garibaldi u.
<input type="checkbox"/>	Kossuth u.
<input type="checkbox"/>	Beregszászi utca
<input type="checkbox"/>	Torockó utca
<input type="checkbox"/>	Kismartoni utca
<input type="checkbox"/>	Holló utca
<input type="checkbox"/>	Kolozsvári utca
<input type="checkbox"/>	Zombori utca
<input type="checkbox"/>	Temető utca
<input type="checkbox"/>	Seregély utca
<input type="checkbox"/>	Vasút utca, Méhecske utca
<input type="checkbox"/>	Károly Király u.

<input type="checkbox"/>	Petőfi Sándor utca
<input type="checkbox"/>	Kisfaludy utca
<input type="checkbox"/>	Farkasréti u.
<input type="checkbox"/>	Nefelejcs utca (Zichy Péter utcáig)
<input type="checkbox"/>	Mátyás K. u.
<input type="checkbox"/>	Átlós u.
<input type="checkbox"/>	Felsőhatár út (Farkasréti u.-Budapesti út között)
<input type="checkbox"/>	Clementis utca
<input type="checkbox"/>	Stefánia utca
<input type="checkbox"/>	Törökbálinti utca
<input type="checkbox"/>	Árok u.
<input type="checkbox"/>	Budafoki u.
<input type="checkbox"/>	Hársfa u. + Uszoda

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 115,57	II.3	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, közterületi szemetes edények ürítése
------------	------	---

Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db szemetes ürítése az alábbiak szerint.

Kiemelt területeknek minősül: a lakótelep, Szabadság út, Baross u., Károly király u. környéke, valamint a kőhegyi kápolna környéke. A jelen pontban rögzítettek szerint történik a tanösvények, a Templom tér és környéke, illetve Kamaraerdőn végzett alábbi feladatok elvégzése is. A vállalkozó teljesíti az erősebben szennyezett területek igény szerinti takarítását.

A megrongálódott szemetes edényekről, a szelektív sziget kenésének meghibásodásáról a Vállalkozó a Megbízót 2 munkanapon belül tájékoztatja.

Köz- és zöldterületek rendszeres tisztítása, hétköznaponként, heti járatrend szerint.

- járdák, közutak, közterületek, játszóterek, parkok kézi takarítása
- hulladék gyűjtése kézi erővel füves területekről is
- hulladék elszállítása

Közterületi szemetes edények ürítése heti járatrend szerint.

- heti 3x-i ürítés, plusz 1x-i hétféle ürítés a frekvenciált helyszíneken

Hétféle takarítás:

Gyűjtő szigetek környékének és buszmegállók takarítása, lakótelep tisztaságának ellenőrzése, megtelt közterületi szemetes edények ürítése, játszóterek tisztaságának ellenőrzése, szükség szerint takarítása, köztisztasággal kapcsolatos azonnali teendők ellátása vasárnaponként, ügyeleti jelleggel.

3 fő egy platós gépkocsival végig járja a város frekvenciált pontjait és elvégzi a fent említett feladatokat.

A munkavégzés ideje: folyamatos

Vállalkozói díj: 3 149 606,- Ft + ÁFA/hó átalány

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, vagy a munkavégzés a szokásos munkarendtől eltérő időben végzendő, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

A közszolgáltatási naplóban a helyszínek megnevezésével, heti járatrend szerinti tényleges takarítást szerepeltetni szükséges. Változás esetén Vállalkozó értesíti Megrendelőt.

102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, helyközi buszmegállók folyamatos takarítása
------------	-------	--

- Vasúti aluljáró rendszeres takarítása hétköznaponként.

Budaörs közigazgatási területén található buszmegállók - az 57 db helyi megálló kivételével - szemetes edényeinek ürítése heti 3 alkalommal, továbbá a szemetes edények igény szerinti javítása, karbantartása. A megrongálódott szemetes edényekről Vállalkozó a Megbízót 2 munkanapon belül tájékoztatja.

A munkavégzés ideje: folyamatos

Vállalkozói díj: 1 240 157,- Ft + ÁFA/hó átalány

Budaörsön található helyközi buszmegállók utcák szerint

1.	Agip utca
2.	Alcsiki dűlő
3.	Aradi utca
4.	Baross utca
5.	Budaörs vasútállomás
6.	Budaörs, városháza
7.	Budaörsi lakótelep
8.	Budaörsi lakótelep
9.	Csata utca
10.	Csiki csárda
11.	Csiki tanya
12.	Felsőhatár utca
13.	Gimnázium
14.	Ibolya utca
15.	Ifjúság utca
16.	Kamaraerdő
17.	Károly király utca
18.	Kinizsi utca
19.	Kisfaludy utca
20.	Kötő utca
21.	Lejtő utca
22.	Méhecske utca
23.	Patkó utca
24.	Repülőgépes Szolgálat
25.	Sport utca
26.	Templom tér
27.	Tulipán utca
28.	Vasút utca

102 111,57	II.5	Patkány és rágcsálóirtás
------------	------	--------------------------

Patkány, rágcsálók és egyéb kártékony állatok által fertőzött területek mentesítése, megtisztítása.

Rovarirtás az intézményen belül, a közös területeken, tároló területeken és ha a telephelyen mélygarázs található, a mélygarázsban.

A meghatározott közterületeken, intézmények belső területein, pincékben és közös helyiségekben, a kártevőmentes állapot fenntartása, valamint megelőző jellegű védekezés.

A hatékony patkányirtáshoz szükséges szerelvények elhelyezése és felirattal való ellátása.

Az intézmények területén az objektumra kidolgozott csatlétekállomás/szerelvény térkép, mely az első kezelést követő 30 napon belül kerül átadásra az önkormányzat, valamint az érintett intézmények részére.

A patkány előfordulások felderítése és kezelése érdekében a csapadékvíz csatorna rendszerben, meghatározott rendszerességgel átvizsgálás és szükség szerinti kihelyezés.

A védekezés tárgyát képező rágcsálók: házi egér, mezei egér, vándor patkány

A védekezés tárgyát képező rovarok: közhéscsípőszújszerű szöcskés rovarok, rejtett életmódú csótányfajok és a fekete hangya valamint kerti hangya.

Védekezés alá bevont területek:

Budaörs Város területe 660 ha-on, mely az alábbi területeket is magában foglalja:

- Csapadékvíz csatorna hálózat
- Hosszúréti patak budaörsi szakasza: 1375 fm hosszan
- Budaörsi mellékág: 5780 fm hosszan

Vállalkozói díj kiszámítására : 1 148 294,- Ft + ÁFA/hó átalány összeg alapul vételével kerül sor.

102 102,57	II.6.	Szűnyoggyérítés
------------	-------	-----------------

Földi-kémiai szűnyog-gyérítés a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontokban és helyszíneken. az Országos Tisztifőorvosi Hivatal által engedélyezett hatóanyag alkalmazásával.
 Biológiai gyérítés a tárgyévi meteorológiai adatok és a szakértői térképezés alapján.
 Vállalkozó a kezelések útvonalt tartalmazó, utcanevekkel ellátott térképet, és gázmesteri jelentést küld megrendelő részére.

Vállalkozói díj: Földi-kémiai gyérítés: 2.423,-Ft +ÁFA /ha
 Biológiai gyérítés egyedi árajánlat alapján

102 107,57	II.7	Síkosság-mentesítés, hóeltakarítás
------------	------	------------------------------------

A vállalkozó feladatai, kötelezettségei :

*9021 TEÁOR (SZJ 181213)

Hóeltakarítás, síkosság elleni védekezés

- közterületek kézi vagy gépi erővel végzett hómentesítése, síkosság - mentesítése, szórása

A Vállalkozó teljes önállósággal, jogkörrel és felelősséggel végzi a város hóeltakarítását, síkosság-mentesítését.

A Vállalkozó köteles gondoskodni a kezelő és kíséző személyzet folyamatos készenlétéről, valamint arról, hogy a teljesítéshez igénybe vett eszközök, gépek, berendezések folyamatosan üzemképes állapotban álljanak a Megrendelő rendelkezésére a november 15-től március 15-ig tartó ügyleti időszak alatt.. Műszaki meghibásodás esetén a Vállalkozó köteles a berendezést az igazolt hiba bejelentést követő legrövidebb időn belül kijavítani és újra üzembe állítani.

- Folyamatos mobiltelefonos ügyeletet biztosítunk. Hőügyeleti telefon: 06 30 600-2698
- *ügyeletvezető neve:* **Benkovics Gábor 06-30/900-0921, 06-23/420-151**
Sarkadi Károly 06-30/ 5648-974

2022. január 1-től a meteorológiai szolgálat által kiadott heti időjárásjelzés alapján a folyamatos előrejelzés vétele, feldolgozása, nyilvántartása és szükség szerint a készenlét elrendelése.

Vállalkozó köteles késedelem nélkül a munka elrendelését követően a munkát megkezdeni.

Az ügylet vezetője köteles a szerződés aláírását követően bejárassal ellenőrizni a jelen pontban alább hivatkozott (I., II., és III és IV.r útvonalak érintő) munkaterületeket, a szükséges intézkedéseket megtenni. Erről a Megrendelő képviselőjét köteles értesíteni és a területet közösen, bejárni.

Az ügylet vezetője saját hatáskörben is elindíthatja a síkosság-mentesítést és a hóeltakarítást, ha a helyzet rendkívülisége úgy kívánja, és erről azonnal értesíti a Megrendelő képviselőjét.

Vállalkozó ügyletvezetője köteles bejárni a munkaterületet, és naplóban rögzíteni az időjárási állapotot, a szükséges intézkedéseket, amelyről napi jelentést ad a Műszaki Ügyosztály részére.

A feladat elvégzésére alvállalkozói teljesítést is bevonhat.

Köteles betartani az érvényben lévő munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírásokat.

Vállalkozó köteles a Megrendelővel egyeztetett nyilvántartásokat vezetni és részére a havi elszámoláskor annak másolatát átadni a munkavégzésben résztvevő gépek és fizikai hómunkás állomány részletezett és nyomonkövethető feladat ellátásáról.

Vállalkozó vállalja 63 db sósórozó edény kihelyezését, folyamatos feltöltését. A sósórozó edények kihelyezésének helyei:

Sósózó edények:

Agancs u/ Csillagvölgyi u sarok (FT)
 Aradi u. vége (FT)
 Ág utcai lépcső (FT))
 Árvácska (NZ) Víztorony mellé a kanyar előtti részre!
 Árvácska u./Kökörcsin (FT)
 Beregszászi u/Szarka u. sarok (FT)
 Beregszászi u. lépcső (FT)
 Berkenye u. közepe (NS) (A láda kint van,csak feltölteni kell)
 Berkenye u. teteje (A láda kint van,csak feltölteni kell)
 Budakeszi út teteje (CSK)
 Cserebogár u/ Merengő u sarok (FT)
 Csillagvölgyi u. teteje (FT)
 Csillagvölgyi u/Őzike sarok (FT)
 Domb u / Ág u. sarok (CSN)
 Felsőhatár u./Tűzkőhegyi sarok (NZ)
 Felsősor / Kőszirt u sarok (FT)
 Gerle köz (FT)
 Harkály u./Sikló u sarok (CSK)
 Hegyalja utca (CSK)
 Hegyalja u. közepe (CSN)
 Hurok u./Gyömbér u. (KZ)
 Ibolya köz teteje (FT)
 Jókai u. felső vége(CSK)
 Jégmadár u./ Súlyom u sarok (NZ)
 Jégmadár u./ Veréb u. sarok (NZ)
 Kecsekő (FT)
 Kossuth Lajos orvosi rendelő parkolója (NS)
 Kőhalom u./Gida u. (VH)
 Kismartoni Pillangó sarok a közösségi házhoz a hirdetőtáblához (CSN)
 Koszorú lépcső (FT)
 Koszorú (FT)
 Kükküllő (FT)
 Liliom u./Akácfa u. sarok (KZ)
 Liliom teteje (FT)
 Mező u.-Budafoki u. (FT)
 Naphegy u / Nefelejcs sarok (FT)
 Nyúl u. eleje (FT)
 Odvashegy u. (FT)
 Panoráma u./ Szüret u. (CSK)
 Panoráma u./ Lejtő u (NZ)
 Rezeda u./ Levendula u. (FT))
 Sas u./ Pihenő u. sarok (KS)
 Sas u / Szarvas u sarok (FT)
 Som köz (FT)
 Sikló u.6,Varjú u. (KZ)
 Sirály u./ Szalonka u. (CSN)
 Szarvas u.(FT)
 Szépkilátó u.6, Őzike u (NS)
 Szőlőhegyi u.-Gereblye u. sarka (FT)
 Szüret u./ Fügefá u. sarok (CSN)
 Tavasz u./ Temesvári u. sarok (KZ)
 Tárogató u. 49. (CSK)
 Tárogató u. – Sóska u. sarok (FT)
 Tárogató u.53. (FT)
 Temesvári u / Budafoki u sarok (FT)
 Tűzkőhegyi u. teteje, Zsák utca vége (FT)
 Tűzkőhegyi u./ Csendes u. sarok (FT)

Vágány u.7. (FT)

Veréb u.-Páva u. sarok (FT)

Visszhang u. (FT)

Vörösbegy u./ Sirály u. (FT)

Zivatar u. (FT)

Zúzmara u. (FT)

Magyarázat:

NS	=	Narancssárga
CSK	=	Citromsárga Kicsi
CSN	=	Citromsárga Nagy
KZ	=	Közepes Zöld
NZ	=	Nagy Zöld
FT	=	Fém tárolóedény

A Megrendelő feladata, kötelezettségei :

A Megrendelő feladata a Vállalkozó képviselőjével a vállalkozási időszak kezdetekor bejárni a felsorolt útvonalakat és az elvégzendő munkafeladatokat a helyszínen ismertetni.

A szerződés időtartama: keretszerződésben meghatározottak szerint

Az ügylet időtartama: november 15 - március 15-ig napi 24 órában

A vállalkozói díj számítás módja:

- a.) Az ügyleti időszakban *havi ügyleti átalánydíj* (gépek felkészítésének, karbantartásának költségei, a gépek rendelkezésre állásának és kezelő személyzet készenléti díja), valamint
b.) a *naplóban rögzített teljesítés* (felhasznált szóróanyag, gépek üzemóradíja, kézi munkaerő óradíja) alapján, utólag.

a.) ***Ügyleti átalánydíj:*** 6 300 000,- Ft+ÁFA/hó

Az ügyleti átalánydíj elszámolása.

Az átalánydíj a téli ügyleti időszakban havonta kiszámlázásra kerül.

b.) A munkavégzés elszámolása.

A munkavégzés tényét és a munkavégzők számát a naplóban folyamatosan rögzíteni kell.

A munkavégzés tényét, valamint a munkavégzés műszaki tartalmát gép és munkanembontásban, a munkavégzésben résztvevők számát és a kijuttatott síkosságmentesítő anyagok mennyiségét felmérési naplóban kell rögzíteni és annak alapján a mellékelt táblázatban megadott költség adatokkal kell a kiszámlázandó összeget megállapítani. A táblázatban rögzíteni kell a gépenkénti bontásban ledolgozott órák számát.

A munkavégzés körzetei:

- * 1. sz. körzet: Lakótelepi járdák, házak közötti utak, önkormányzat körüli utcák.
- * 2. sz. körzet: Kőhegy u., Máriavölgy u. feletti rész, Otthon u., Ág u., Liliom utca végi zsákutcák.
- * 3. sz. körzet: Lakótelep – Baross u. – Szabadság út és azokat összekötő utcák, Kossuth L. u. – Nefelejcs u. – Farkasréti u. – Felsőhatár u. – Budapesti út által határolt terület.
- * 4. sz. körzet: Budapesti út – Alsóhatár u. – M7 szervízút – Garibaldi u. – Károly kir u. által határolt terület.
- * 5. sz. körzet: Kamaraerdő – Temető u. – Vasút sor terület.
- * 6. sz. körzet: Törökugrató körzete, Csiki északi rész – Domb u. által határolt terület.
- * 7. sz. körzet: Farkasréti u. feletti rész – Frankhegy u. – Felsőhatár u. – és Naphegy u. közötti terület.

Egyéb feltétel:

Nem megfelelő színvonalú munkavégzés esetén 6.000.-Ft/nap kötbér számolható fel, ami az esedékes időszak számlájából levonható.

**Útvonalak felsorolása a
2022. január 1. – 2022. december 31. időszakra szóló hóügyleti rendhez**

I. RENDŰ ÚTVONAL

Főútvonal

Stefánia u. (Kereskedők útjaig) – Szabadság út (Metro körforgalomig) – Budapesti út – Károly k. u (TESCO körforgalom felüljáró) – Csata u. – Garibaldi u. – Auchan körforgalom (portaépületig) – Bretzföld u. – Domb u. alsó szakasz (Víg u-ig) – Víg u. (Önkormányzat mögötti szakasz) – Göncz Á. u. – Bretzföld u. – Baross u. – Puskás Tivadar u. – Szivárvány u. – Bazsalikom u. – Bazsarózsa u. – Auchan felüljáró – Malomkő utca – Rubik E. u.

Clementis u. – Petőfi S. u. – Törökbálinti u. – Hársfa u. – Kereskedők útja – Alsóhatár út – Garibaldi u. – Margaréta utca – Rezeda u. – Törökugrató u. – Ibolya u. – Kaktusz utca

Felsőhatár u. (1. sz. főút – Farkasréti u. között) – Farkasréti út – Liliom u. (Akácfa utcáig) – Kossuth Lajos u. – Kisfaludy u. – Máriavölgy u. (Kőhalom u-ig) – Nefelejcs u. (Víztorony u-ig) – Naphegy u. (Tüske u-ig) – Bokréta köz – Szakály Máttyás u. – Máttyás király u. – Átlós u. – Aradi u. – Árnas u. – Őszibarack u. – Fagyöngy u. Felleg u. – Hajnal u.

Budapesti út és Szabadság út szervízútjainak parkolói – Templom tér – Kandó Kálmán u. – Gervay M. utca – Árok u.

Lakótelep

Bretzföld u. – jobbra Lévai u. – OTP házak északi oldal – OTP házak déli oldal – Lévai u. – Bretzföld u. – Baross u. körforgalomnál jobbra – Szivárvány u. 1-3-5. – Ifjúság u. – Baross köz – Baross u. – Szivárvány u. – Patkó u. 1-3-5-7-9-11-21. – Szivárvány u. 2-4-6-8. – Napsugár sétány – Nádasdűlő st. belső út – Holdfény u. új lakópark

Kamaraerdő

Kamaraerdei u. (közigazgatási határig) – Temető u. (Névtelen u-ig) – Akron u. – Beregszászi u. (Kismartoni utcáig) – Torockó u. (Beregszászi u-ig) – Kismartoni u. – Holló u. – Zombori u. – Kolozsvári u. (Zombori u. – Beregszászi u. között) – Seregély u.

II. RENDŰ ÚTVONAL

Kamaraerdő

Kolozsvári u. (Zombori u. – Kamaraerdei u. között és Beregszászi-Pistály között) – Kassai u. – Vöröskő u. – Vörösbegy u. – Kükiüllő u. – Cinege u. – Pillangó u. Iglói köz – Beszterce u. – Szalonka u. – Sirály u. – Kócsag u. – Szarka u. – Harkály u. – Sikló utca – Varjú u. – Jégmadár u. Sóllyom u. – Csóka utca – Méhecske u.

Domb u. – Szabadság út – Nefelejcs u. által határolt északi oldal

Otthon u. – Otthon köz – Ág u. – Mosoly u. – Koszorú u. – Uzsoki u. – Kékes u. – Lomnici köz – Kötő u. – Kálvária u. – Budakeszi u. – Gida u. – Kőhalom u. (lakóövezetig) – Bárány u. – Víztorony u. – Kőhát u. – Felsősor u. – Kőszirt u. – Kőszikla u. – Ostor u. – Kőfejtő u. – Kőláb u. – Kőhíd u. – Kőkapu u. – Présház u. – Maros köz – Szép u. – Kereszt u. – Bor u. – Kárpát u.

1.sz. főút – Bretzföld u. – Autópálya által határolt terület

Vak Bottyán u. – Kertész u. – Pántlika u. – Kikelet u. – Delelő u. – Bojt u. – Bíbor u. – Szellő u. – Csillag u. – Bóbita u. – Szegfű u. – Tulipán u. – Tél u. – Ősz u. – Árnas u. – Babér u. – Fövény u. – Fodros u. – Fészek u. – Tavasz u. – Mező u. – Budafoki u. – Ébner köz – Nyár u. – Arany J. u. – Vasvári P. u. – Deák F. u. – Forrás u. – Gólya u. – Dózsa Gy. u. – Pozsonyi u. – Ady E. u. – Rákóczi u. – Eper u. – Moha u. – Kenyérgyár u. – Komáromi u. – Széles u. – József A. u. – Árpád u.

Nefelejcs u. – Budapesti út – Felsőhatár utca által határolt északi oldal

Zichy P. u. – Esze T. u. – Táttra u. – Szőlő köz – Kökény u. – Diófa u. – Mester u. – Öntő u. – Vas u. – Harmat u. – Fém u. – Lakatos u. – Esztergályos u. – Semmelweis u. – Rózsa u. – Erdélyi u. – Szerelő u. –

Mozdony u. – Kovács u. – Ötvös u. – Bányász u. – Verseny u. – Széchenyi u. – Jókai u. – Láng u. – Acél u. – Réz u. – Thököly u. – Liliom u. (felső szakasz) – Alma u. – Avar u. – Akácfa u. – Akácfa köz – Liliom u. – Tátra u. – Sas u. – Szépkilátó u. – Gereblye u. – Szarvas u. – Rigó u. – Pihenő u. – Csallit u. – Ringló u. – Merengő u. – Cserebogár u. – Tűzkőhegyi u. – Puttony u. – Zengő u. – Hurok u. – Zúzmara u. – Fátyol u. – Völgy u. – Odvashegyi u. – Domb u. – Hegyalja u. – Kecskék u.

Törökugrató – Csiki u. – Domb u. által határolt terület

Kardvirág u. – Liget u. – Kökörcsin u. – Boglárka u. – Levendula u. – Törökugrató u. – Árvácska u. – Kökörcsin u. – Rezeda u. (Margaréta u-tól) – Margaréta u. – Rezeda u. (Margaréta u-ig) – Boglárka u. – Levendula u. – Árvácska u. – Kökörcsin u. – Rézvirág u. – Hóvirág u. – Orgona u. – Bimbó u. – Virág u. – Muskátli u. – Csiki u. – Tárogató u. – Fügefű u. – Seta u. – Szilva u. – Orchidea u. – Hold u. – Szüret u. – Sóvirág u. – Domb u. – Lejtő u. – Panoráma u. – Kármán T. u. – Jedlik Á. u. – Neumann J. u. – Távíró köz

III. Rendű útvonal

Nefelejcs u. – Budapesti út – Felsőhatár utca által határolt északi oldal

Temes köz – Száva köz – Dráva köz – Nyitra köz – Rába köz – Lajta köz – Ásó u. – Gereblye u.

Törökugrató – Csiki u. – Domb u. által határolt terület

Meredek u. – Som köz – Lóvölgy u. (közlekedésre alkalmas szakasza) – Darázs u. – Hegyalja köz I. – Hegyalja köz II. – Odvashegy köz – Aranyos u. – Pitypang u. – Szirom u. – Fodamenta u. – Ciklámen u. – Tátika u. – Borostyán u. – Írisz u. – Sóska u. – Som köz – Estike u. – Zsálya u. – Kamilla köz – Körte u. – Aszú u. – Muskotály u. – Mogoró u. – Csalogány u. – Felsőszállás u.

Kamaraerdő

Feketesas u. – Fűrj u. – Galamb u. – Eperfa u. – Búzavirág u. – Vágány u. – Vasútsor u. – Dongó u. – Darázs u. – Gyékény u.

IV. Kerékpárutak

Az útvonalterv teljes hossza I. – II. – III. IV. rendű 243 km.

ebből	I. rendű kiemelt útvonal	75 km
	II. ütemben takarítandó útvonal	155 km
	III. egyéb zsákutca és szűk közök	2 km
	IV. kerékpárutak	11 km

Munkavégzés	Szórás munká		Hóeltakarítási munka
Útvonal	Kezdése észleléstől	Kezdet	Időtartama (a hóesés befejezésétől számított)
I. 75 km	1 óra	3-5 cm hó esés esetén	5 óra
II. 155 km	2 óra	5-10 cm hó esés esetén	7 óra
III. 2 km	4 óra	15-20 cm hó esés esetén	24 óra
IV. 11 km	7 óra	5-10 cm hó esés esetén	2 óra

Folyamatos hóesés, ónos eső esetén az eltakarítás ill. sózás folyamatosan az I. rendű kiemelt útvonalakon történik.

A táblázat adatai átlagos téli időjárásra vonatkoznak.

Átlagos téli időjárásnak tekinthető, ha a hőmérséklet - 8 °C vagy annál magasabb, a szél erőssége gyengébb mint 30 km / óra.

Alacsonyabb hőmérséklet, vagy nagyobb szélsébség, továbbá ónos eső esetén a védekezési időszükségletek növelhetők.

Lépcsők, járdák takarítása

- 1.) Patkó utca 1. sz. mögött a buszmegállónál a nádas felé
- 2.) Patkó utca 1. sz. mellett a jelzőlámpánál

- 3.) Patkó utca 5. sz. mögötti járdák
- 4.) Patkó utca 7. sz. mögötti park+járda
- 5.) Reál Élelmiszer bolt – Lévai utca 31. sz. közötti járda
- 6.) Teri néni étterme körüli lépcsők (4 db)
- 7.) Rekreációs park (Patkó utca 7. sz. mellett)
- 8.) Lévai utca 23. sz. mögötti lépcső
- 9.) Ifjúság utca 18-20 mögötti lépcsők (2 db)
- 10.) Lévai utca 21. számnál (2 db)
- 11.) Lévai utcai óvoda + bölcsőde előtti lépcsők (2db)
- 12.) Szivárvány utca 3. sz. mögött a trafóháztól a patkó utcai lakótelepig, járda + lépcsők
- 13.) Patkó utca 11-21. sz. mögötti lépcsők
- 14.) Napsugár utca 7. (BTG Irodánál lévő járda + lépcső)
- 15.) Patkó utca 1. sz. trafóház – Szivárvány úti buszmegálló közötti járda
- 16.) Lévai utca 33. sz. mögött a Rendőrséghez vezető út + lépcső
- 17.) Koszorú – Otthon utat összekötő lépcső
- 18.) Otthon – Ág utca közötti lépcső
- 19.) Nefelejcs temetővel szembeni lépcső
- 20.) Csíki tanya buszmegálló – Virág utat összekötő járda + 2 db lépcső
- 21.) Fodros utca – Temesvári utca közötti lépcső
- 22.) MOL gyalogos híd” takarítása
- 23.) Kassai utca vége a Zombori utca felől
- 24.) Beregszász öt ágú körforgalomtól a Hosszúréti patak hídjáig
- 25.) Clementis utca Köz tér és Arany János u. közötti szakasz és Ébner köz alatti rövid szakasz
- 26.) Felleg utca kutyafuttató felőli járda
- 27.) Kereskedők útja, kivéve Szellő utca zajvédő fal közötti szakasz
- 28.) Bojt, Bíbor, Delelő utcák alatti parki út
- 29.) Budaörsi 1. Számú Általános Iskola mögötti rész
- 30.) Cserebogár utcai játszótérhez vezető lépcső a Csalit utca felett
- 31.) Zúzmara utca eleje parkolók és Kőhegyi árok között
- 32.) Kálvária tér
- 33.) Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház buszmegállóhoz vezető járdák
- 34.) Stefánia utca játszótér melletti járda és Dózsa György utca kereszteződése
- 35.) Templom tér parkolók emlékmű és buszmegállóhoz vezető járdák az északi oldalon
- 36.) Nefelejcs utcai gyalogátkelőhöz vezető szakasz
- 37.) Törökbálinti utca Stefánia utca gyalogátkelőhöz vezető járda
- 38.) Városháza körüli járdák
- 39.) 1. sz főút mellett Domb utca Gimnázium gyalogátkelő közötti járdák mindkét oldalon
- 40.) 1. sz főút mellett Domb utca Bretzföld utca között déli oldal járda
- 41.) 1. sz főút mellett Bretzföld utcai körforgalomban az északi oldalon a Kékes utcáig a szegély melletti járda
- 42.) 1. sz főút mellett Bretzföld utcai körforgalomban mindkét déli oldali körívben és kiágazó járdaszakaszok
- 43.) Budapesti út Átlós utca kereszteződésében gyalogátkelőhöz vezető járdák és az árok oldali járdák
- 44.) Hunyadi park
- 45.) 1. sz főút Szabadság út 62. gyalogátkelőhöz vezető járdák
- 46.) Kötő utcai buszmegállópár rávezető járdaszakaszok a Széles utca és a Kötő utca között
- 47.) Farkasréti út Semmelweis utca buszmegállóhoz vezető járda déli oldal
- 48.) Baross utca déli oldal a Bretzföld és az Árok utcák között
- 49.) Bazsarózsa utca északi oldal Kökörösin utcától nyugatra
- 50.) Bazsarózsa utca Rézvirág utcai játszótérhez vezető járdák
- 51.) Törökugrató utcai buszmegállópártól gyalogátkelőig vezető járdák és lépcső
- 52.) Vasúti aluljáró
- 53.) Temesvári köz lépcső
- 54.) Őszirozsa u. – Szabadság út közötti lépcső
- 55.) Mosoly utcai lépcső
- 56.) Holdfény utca északi oldali járda
- 57.) Holdfény utca 1.sz főút közötti lépcső
- 58.) Rubik E. utcai járda déli oldal

Járadatakarítás (BTG Nonprofit Kft. kezelésében lévő ingatlanok előtt)

- 1.) Arany János u. 11/3.
- 2.) Arany János u. 11/1
- 3.) Árpád utca 4
- 4.) Clementis utca 18. (bejárat a Köz tér felől)
- 5.) Clementis utca 18/b. (bejárat a Zichy Major felől)

- 6.) Clementis utca 18/c. (bejárat a Zichy Major felől)
- 7.) Clementis utca 18/d. (bejárat a Zichy Major felől)
- 8.) Farkasréti út 53. (Thököly u.felőli játszótér)
- 9.) József Attila utca 7.
- 10.) Kisfaludy utca 33.
- 11.) Máriavölgy utca 8.
- 12.) Mező utca 6/1.
- 13.) Mező utca 6/3.
- 14.) Ostor köz 2/2.
- 15.) Szabadság út 24/3 (bejárat szolgalmi útról)

Műszaki adatok

Hoztakarítás eszközállománya és az alkalmazott síkosságmentesítő anyagok	Díjtételek			
	átalánydíj* Ft/hó	üzemóradíj** Ft/ó	munkaóradíj Ft/m óra	anyagdíj Ft/t,m ³
Nagy teljesítményű hókotró célgépek tolólappal és sósórozó berendezéssel (4 tonna teherbírás)	Unimog	330 000 Ft	25 000	
	Unimog	330 000 Ft	25 000	
	Unimog	330 000 Ft	25 000	
	Unimog	330 000 Ft	25 000	
	BUCHER	330 000 Ft	25 000	
	BUCHER	330 000 Ft	25 000	
	Multicar 4x4	330 000 Ft	25 000	
	Unimog	330 000 Ft	25 000	
	Unimog	330 000 Ft	25 000	
	Unimog	330 000 Ft	25 000	
Kis méretű hókotró célgépek tolólappal és sósórozó berendezéssel (1 tonna teherbírás)	Mercedes ATEGO tolólappal	330 000 Ft	25 000	
	TR-1	215 000 Ft	22 000	
	TR-2	215 000 Ft	22 000	
	Caterpillar	330 000 Ft	25 000	
Rakodógépek	Komatsu	330 000 Ft	25 000	
	Greenmachine-1	215 000 Ft	22 000	
	Greenmachine-2	215 000 Ft	22 000	
	TR-F	215 000 Ft	22 000	
Szórányag szállító platós járművek(igény szerint maximum 6 db)	TGK		12 000	
	Szükség szerinti létszám, 25 főig		4 800	
	ipari tiszta só (t)			36 000
	Kevert szórányag (t) összetétel: 50% ipari só, 25% mosott homok,25% kőzúzalék)			28 000
Síkosságmentesítéshez használt anyagok	Zeolit (t)			33 000
	Kőnyezetkímélő szórányag keverék (t)			38 500
	szilárd magnézium-klorid (t)			180 000
	Folyékony kalcium-klorid (m ³)			200 000
	Gépjármű 3500 kg össztömegig	100 000	6 000	
Ügyletvezető		750 000		
Sótárolás díja (november 01-március 31.)		6 215 000		

* Az ár tartalmazza a téli felkészítés költségeit a szükséges alkatrészekkel, a folyamatos rendelkezésre állás díját a kezelő személyzet készenléti díját. A téli időszakban, november 15-március 15-ig havonta kiszámlázásra kerül a síkosságmentesítési beavatkozástól függően

** a kezelő személyzet óradíját is tartalmazza
Az árak az AFA-t nem tartalmazzák!

102 110,57	II.8	Kutyaürülék-gyűjtőtartályok ürítése, takarítása
------------	------	---

A Budaörsön található kutya piszok gyűjtő tartályok szakszerű kihelyezése, rendszeres ellenőrzése, ürítése, a hulladék elszállítása, környékének takarítása. Heti 3 alkalommal, heti járatterv szerint.

A hulladékgyűjtő tartályokba való zsákok, illetve a kutya piszok részére kihelyezett műanyag zacskók folyamatos ellenőrzése, cseréje.

A tartályok pótlása, újabb tartályok beszerzése nem része jelen szerződésnek, azonban meghibásodás észlelése esetén Vállalkozó 2 munkanapon belül értesíti a Megbízót!

Vállalkozói díj kiszámítására: 984 251,-Ft+ ÁFA /hó átalány összeg alapul vételével kerül sor.

Kutyaürülék gyűjtő-tartályok helyszínei

Helye	Mennyiség (db)
Ifjúság utcai parkoló, szelektív konténerek mellett	1
Lévai utcai füves terület	2
Szabadság út 119-129. mögötti füves terület	1
Szivárvány utca 2. mögötti terület	1
Nádasdűlő sétány és Napsugár sétány melletti park	2
Patkó utca, óvoda előtti terület	2
Kálvária utca (díszkút és a kápolna mögött)	2
Kökörcsin utca és Bazsalikom u. sarok	1
Clementis utca (Csicsergő Óvoda előtt)	1
Kőfejtő u. körforgalom	1
Esze Tamás utca	1
Őszibarack utca és Hajnal utca sarok	1
Törökugrató u.-Írisz u kereszteződése	1
Baross u. (Bretzföld u. körforgalom és IKEA között)	1
Ifjúság u.- Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola-trafóház mellett	1
Ifjúság u.- Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola szemben levő zöld terület (parkoló mögött)	1
Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola posta felőli oldalán a trafóház mellett	1
Napsugár sétány mögött a trafóháznál (teniszpálya végénél)	1
Nádasdűlő sétány mögött (a 2 játszótér között az árok mentén)	1
Puskás Tivadar u.- Strabag házakkal szemben	1
Szabadság út és Patkó u. közti zöld terület (Patkó 3. mögött)	1
Szabadság út és Patkó u. közti zöld terület (Patkó 7. mögött)	1
Patkó 9. mögött	1
Domb utcai játszótér mögött	1
Hunyadi emlékpark melletti kis benzinkút környéke	1
Mező és Hársfa u-i panelépületek mellett	1
OTP házak környéke	1
Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola és a játszótér között	1
Esztergyólyos u.1.	1
Esztergyólyos u.-Farkasréti u. sarok	1
Őszibarack u.(Keszár Cs.Ált.Iskola előtt)	1
Beregszászi u.-Szarka u. sarok	1
Farkasréti u.-Réz u. sarok	1

Kolozsvári u.-Zombori u. sarok	1
Kolozsvári u.- zöldterület, játszótér mellett	1
Zombori u.30.előtt	1
Hársfa u.(Uszodával szemben)	1
Kőszikla u.10. (a Kőhegyre felvezető lépcső előtt)	1
Rezeda utcai játszótér mellett	1
Bazsarózsa utcai tanösvény és tornapálya fogadókapuk előtt	1
Árok utca - Neumann János utca kereszteződése	1
Árok utca - Edison utca kereszteződése	1
Víg utca - Szálláshegy u. (Odvashegy u.)	1
Delelő utca (zsákutca végénél)	1
Delelő utca (játszótér előtt)	1
összesen:	49

102 121,57	II.9	Helyi buszmegállók takarítása
------------	------	-------------------------------

A lenti felsorolásban szereplő helyi buszmegállók (57 db) szemét összegyűjtése és a szemetes edényeinek ürtése heti 4 alkalommal. Szemetes edényekbe való zsákok biztosítása. Szemetes edények igény szerinti javítása, karbantartása
300 000,- Ft + Áfa/ év erejéig.

Vállalkozói díj: 918 635,- Ft + ÁFA /hó átalány

Helyi buszjárat megállói

Aradi u. (Aradi u.- Bp. út sarok, rendőrlámpa előtt)

Aradi u.20.

Árok u. (Baross u. 181.sz. előtt)

Baross u. (Ibolya u. 142.sz. előtt)

Budafoki u. (Budafoki u. Fodros u. sarok, szelektív sziget előtt)

Clementis L. u. (Clementis L. u. 20. sz., szelektív sziget előtt)

Franktanya (Zsolbert telep, gyalogos vasúti átjárónál)

Ibolya u. (Baross u. 199.sz. előtt)

Kamaraerdei Közösség Ház (Kismartoni u.38.)

Kismartoni Holló u. sarok

Kolozsvári u. (Pistály körforgalom,szelektív előtt)

Kökörcsin u. (Bazsalikom u.- Kökörcsin u. sarok)

Margaréta u. (Rezeda u. 66.sz előtt)

Ősz u. (Őszibarack u.14 sz. előtt)

Petőfi S.u. (Petőfi S.u.- Baross u. sarok)

Puskás T. u. (Baross u. 165.-tel szemben)

Puskás T. u.(Baross u.-Kardvirág u. sarok)

Rézvirág u. (Bazsarózsa utcai játszótér előtt)

Stefánia u. (Vámudvarral szemben)

Szabadság út (Petőfi S.u. 4/1.sz. előtt)

Szabadság út (Petőfi S.u. 5. sz. előtt)

Széles u. (Széles kocsmával szemben)

Szivárvány u. (Baross u., Auchan gyalogos bejáratnál)

Budaörs Városi Uszoda

Zombori u. (Zombori u. – Iglói u. sarok, Idősek otthonával szemben)

Zombori u.(Zombori u.7.sz.előtt Zombori u.- Vöröskő u. sarok)
 Zombori u.(Zombori u.106.sz.előtt)
 Árok u. (ABS Sportcentrum mellett)
 Árpád u. (Baross u. 60.sz. előtt)
 Bretzföld u. (Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola mögött)
 Budafoki u. (Budafoki u. Fodros u. sarok, szelektív szigettel szemben)
 Csata u.(Csata u.9.sz., autósóval szemben)
 Csata u. (Szervíz út vége, BMW szervíz mögött)
 Franktanya (Zsolbert telep, gyalogos vasúti átjárónál)
 Hársfa u. (Hársfa u. 17/1 sz. előtt)
 Hársfa u. (Hársfa u. 17/1 számmal szemben)
 Holló u. (Zombori u.84/1.sz.előtt)
 Ibolya köz (Ibolya u. 88.sz. előtt)
 Kesjár Cs. Általános iskola (Őszibarack u.- Fagyöngy u. sarok)
 Kesjár Cs. Általános iskola (Őszibarack u.)
 Kolozsvári u. (Pistály körforgalom,szelektív előtt)
 Kossuth L. u. (Kossuth L. u. 48.sz.szemben,óvoda előtt)
 Kossuth L.u. (Kossuth L. u. 48.sz. előtt)
 Lakatos u. (Felsőhatár út 47.sz. előtt)
 Nefelejcs u. (Nefelejcs u. 3/2-vel szemben)
 Őszirózsa u. (Árok u.- Őszirózsa u. sarok)
 Ötvös u. (Farkasréti u.110. sz. előtt)
 Petőfi S.u. (Petőfi S.u- Baross u. sarok)
 Réz u. (Farkasréti utcai óvoda előtt)
 Rózsa u. (Rózsa u. – Mátyás kir. u. sarok)
 Semmelweis u. (Semmelweis u. - Farkasréti u. sarok)
 Stefánia u. (Vámudvarral előtt)
 Széles u. (Széles kocsmával szemben)
 Széles u. (Széles u. – Baross u. sarok)
 Szivárvány u. (Baross u., Auchan gyalogos bejáratnál)
 Budaörs Városi Uszoda (Budaörs, 1.sz. Általános Iskola előtt)

102 114,57	II.10.	Locsolóhálózat, szökőkutak, ivó-kutak, dísz-kutak üzemeltetése
------------	--------	---

I. Locsolóhálózatok üzemeltetése, ellenőrzése keretében végzendő feladatok a meghatározottak szerint:

- locsolóhálózatokhoz, szökőkutakhoz, ivó-kutakhoz és az Ifjúság utcai párajátékhoz kapcsolódó feladatok:

- csőtörés esetén jelzéstől számított 24 órán belül intézkedés ennek elhárításáról,
- tavaszi üzembe helyezés
- téliesítés
- a szökőkutak lefedése:
 - régi anyagból szükség szerinti pótlással, ha szükséges az új lefedés készítése önkormányzati egyeztetés alapján
- a tavasztól ősziig terjedő üzemeltetési időszakban:
 - a.)havi ellenőrzés (csővezetékek, elzárócsapok, szerelvények, tömlőcsatlakozók rendszerének, ivó-kutak, szökőkutak, medencék, stb. felülvizsgálata,

- b.) medencék vízének rendszeres ellenőrzése, vegyszeres kezelése oly módon, hogy a vízforgató berendezéssel normál üzemben a medence évi kétszeri töltése – ürítése (figyelembe véve a szennyeződés mértékét, az esetleges fertőzésveszélyt lehetőség szerint) tartható legyen,
- c.) a 32 db ivó-kút működésének rendszeres ellenőrzése
- d.) meghibásodások tételes felmérése, ellenőrzés eredményének jegyzőkönyvben történő rögzítése, és havi ellenőrzési jegyzőkönyv átadása Városépítési Irodára,
- e.) működési zavarok elhárítása az árajánlat Műszaki Ügyosztály által történő jóváhagyását követően,
- egész évben, havi 1 alkalommal:
 - a.) vízórák, vízfogyasztás rendszeres ellenőrzése, vízóra számok (azok cseréjét követő változásai figyelembe vételével) és aktuális vízóra állások táblázatban történő rögzítése, a Fővárosi Vízművek Zrt. vízdíjszámlájának igazolása érdekében minden hónap 5. munkanapjáig a Városépítési Irodára átadása. A Fővárosi Vízművek értesítése alapján, vízóra cseréken részvétel.
- egész évben az Ifjúság utcai párajáték üzemeltetése a kivitelező Ganz Hydro Kft. által rendelkezésre bocsátott „Műszaki leírás és karbantartási utasítás” alapján.
- az ősztől tavaszig terjedő üzemben kívüli időszakban a szökőkutak gépész aknájának és a zsomp szivattyúk működésének rendszeres ellenőrzése, a beépített nagy értékű berendezések védelme érdekében.

- automata öntözőhálózathoz kapcsolódó feladatok:

- tavaszi üzembe helyezés
 - a.) vízbetáp kinyitása
 - b.) vezérlő indítása
- tavasztól őszig terjedő üzemeltetési időszakban
 - a.) az automatikus működési rendszer ellenőrzése
 - b.) esetleges működési zavarok elhárítása
 - c.) az esetleges meghibásodások tételes felmérése, hibajegyzék készítése, javítási munkák költségvetése
 - d.) a tavaszi és az őszi virágültetéskor az érintett rendszerek szét- és összeszerelése

- téliesítés

- vízbetápok elzárása
- gerincvezeték leürítése

II. Dísz-kutak

6 db díszkút karbantartása, üzemeltetése, vízóra havi rendszerességgel történő leolvasása, valamint a kutak vízszolgáltatásával, vízelvezetésével, lezáró kavicsbetonnal, víznyelő díszráccsal, kutak körüli viacolor burkolattal kapcsolatos karbantartási munkái.

Dísz-kutak karbantartási, üzemeltetési feladatai:

- Tavaszi üzembe helyezés:
 - a.) kút megnyitása
 - b.) téli fagykárok javítása
 - c.) kútfej, vízgyűjtő rács, burkolatok javítása, festés
- Téliesítés:
 - a.) kút lezárása, víztelenítése
 - b.) festés, javítás
 - c.) burkolat javítása
- Tavasztól őszig terjedő időszakban (március 15-től, zárás Városépítési Irodával történő egyeztetés alapján) havi rendszerességgel ellátandó feladatok:
 - a.) természetes elhasználódással kapcsolatos meghibásodás elhárítása a karbantartási átalánydíj fedezetéig
 - b.) lábszelep tisztítás, karbantartás
 - c.) vízmérő akna tisztítás
 - d.) szelep akna tisztítás
 - e.) lefolyó rendszer átvizsgálása, szükség szerinti tisztítása
 - f.) a kút területének tisztántartása
- egész évben, havi 1 alkalommal:
 - a.) vízórák, vízfogyasztás rendszeres ellenőrzése, vízóra számok (azok cseréjét követő változásai figyelembe vételével) és aktuális vízóra állások táblázatban történő rögzítése, a Fővárosi Vízművek Zrt. vízdíjszámlájának igazolása érdekében minden hónap 5. munkanapjáig a Városépítési Irodára átadása. A Fővárosi Vízművek értesítése alapján, vízóra cseréken részvétel.

- A karbantartás keretén belül a kutak üzemében keletkező meghibásodásokat az észleléstől, ill. a jelzéstől számított 24/48 órán belül, a vízfolyást azonnal el kell hárítani.
- Az I. és II. pontban, felsorolt hálózatok havi ellenőrzés keretén belül feltárt meghibásodásainak tételes felmérését követően szükséges az ellenőrzés eredményének jegyzőkönyvben történő rögzítése, és havi ellenőrzési jegyzőkönyv és az erről készült árajánlat (anyag+díj bontásban) átadása Városerőmű Irodára, majd működési zavarok elhárítása az árajánlat Műszaki Ügyosztály által történő jóváhagyását követően történhet.

A munkavégzés ideje:

Vízórák leolvasása: havonta 1x

III. Vállalkozói díj

- Automata és nem automata öntözőhálózat
 - o havi ellenőrzés átalánydíja: 350 000,-Ft + ÁFA/hó
 - o tavaszi üzembe helyezés díja: egyedi ajánlat szerint
 - o téliesítés díja: egyedi ajánlat szerint
 - o virágültetéskor az érintett rendszerek szét- és összeszerelése egyedi ajánlat szerint
 - o súlyos meghibásodások elhárítása tételes felmérése után adott árajánlat alapján a Műszaki Ügyosztály által történő jóváhagyást követően. Tavaszi üzembe helyezés során a havi ellenőrzés átalánydíja nem elszámolható!
- Ifjúság utcai párajáték üzemeltetése „Műszaki leírás és karbantartási utasítás” alapján
 - o párajáték üzemeltetése (június-augusztus): 170 000,-Ft + ÁFA/hó
 - o párajáték üzemeltetése (szeptember-május): 83 000,-Ft + ÁFA/hó
- Szökőkutak (5 db) és ivó-kutak (32 db) karbantartása, üzemeltetése, vízgépészeti aknák üzemeltetési időszakon kívül történő rendszeres ellenőrzése
 - o havi ellenőrzés átalánydíja: 110 000,-Ft + ÁFA/hó
 - o szökőkutak vegyszerrel történő kezelésének átalánydíja (az időjárási körülményeknek, a szennyeződés mértékének és a fertőzésveszély megelőzésének figyelembe vételével, a szükséges mértékben): 65 000,-Ft + ÁFA/hó
 - o tavaszi üzembe helyezés díja: egyedi ajánlat szerint
 - o téliesítés díja: egyedi ajánlat szerint
 - o vízgépészeti aknák üzemeltetési időszakon kívül történő rendszeres ellenőrzése: 50 000,-Ft + ÁFA/hó
 - o súlyos meghibásodások elhárítása tételes felmérése után adott árajánlat alapján a Műszaki Ügyosztály által történő jóváhagyást követően. Tavaszi üzembe helyezés során a havi ellenőrzés átalánydíja nem elszámolható!
- Díszkutak (6 db) karbantartása, üzemeltetése
 - o tavaszi üzembe helyezés átalánydíja: 83 000,-Ft + ÁFA/év
 - o téliesítés átalánydíja: 83 000,-Ft + ÁFA/év
 - o havi ellenőrzés átalánydíja: 110 000,-Ft + ÁFA/hó
 - o havi karbantartás átalánydíja: 120 000,-Ft + ÁFA/hó
 - o súlyos meghibásodások elhárítása tételes felmérése után adott árajánlat alapján a Műszaki Ügyosztály által történő jóváhagyást követően.
- Vízórák leolvasásának átalánydíja: 38 000,-Ft + ÁFA/hó
- Szakember óradíj: 3 850,-Ft + ÁFA/óra

IV. Helyszínek

a.) **Nem automata öntözőhálózatok, parkok, játszótérek:** lakótelepen a Szivárvány utcától Ny-ra eső területen; Szivárvány utcában a Patkó utcától kiinduló vezeték; Ifjúság utcai vezeték; Szabadság út 134. Polgármesteri Hivatal előtt lévő; Károly király úti; Kőlláb utcai körforgalomnál lévő; lakótelepi főpark (szökőkút és ivókút is); Szabadság út 124-128. előtt; Domb utcai park (ivókút is); Szivárvány u. - Puskás T. u. sarkán lévő hálózat (ivókút is); Patkó utcai játszótér öntöző hálózat; fűtőmű melletti játszótér öntöző hálózat (ivókút is); gördeszka pálya öntözőhálózat (ivókút is); Köz tér hálózat, medence architektúra; Hosszúréti patak melletti öntöző hálózat; Kőhegyi ivókút (Felsősor u.); Tárogató utcai ivókút öntözőszem; Munkácsy u. – Petőfi u. játszótér ivókút; Törökugrató erdei játszótér ivókút; Lévai utca I. házak közötti részen (öntözőhálózat, 8 db kerti locsolócsap, 1 db ivókút); Lévai utca II. gyepterület (öntözőhálózat, 1 db ivókút, 6 db kerti locsolócsap); Hosszúréti patak III. ütem (1 db ivókút); Máriavölgy utcai játszótér (ivókút, tömlőcsatlakozás, szikkasztó); Csalit u. – Cserebogár u. murvabánya rendezése, játszóhely kialakítása után (ivókút, tömlőcsatlakozás, szikkasztó); Törökugrató tanösvény I. ütem (ivókút, kerti locsolócsap, szikkasztó); Clementis utcai játszótér (rég bekötés felhasználása, ivókút, kerti locsolócsap); Stefánia utcai játszótér (új vízbekötés, ivókút, kerti locsolócsap); Ósibarack u. 3216/2 hrsz. (ivókút, régi vízóra akna és bekötés felhasználása); Kőhegyi játszótér Ostor u. 1588 hrsz. (rég bekötés Önkormányzat nevére átírással, új vízóraakna építése, ivókút, automata öntözőrendszer); Ifjúság utcai park 4149/37 hrsz. (új vízbekötés, automata rendszer, ivókút, párasító vízjáték gépészaknával, kerti locsolócsapok).

b.) Automata öntözőhálózatok:

Károly Király utca
 Templom tér
 Budapesti út
 Kötő utcai park
 Csillag utcai park
 Kálvária tér
 Baross utca (buszvégállomás)
 Kolozsvári utca (Hosszúréti patak melletti park)
 Sport utca (Auchan) körforgalom
 Szabadság út
 Bretzföld utca
 Baross utca – Bretzföld utca körforgalom
 Garibaldi utca (Mömax) körforgalom
 Szabadság út – Szivárvány utca körforgalom
 Szabadság út – Károly király utca körforgalom
 Szellő utcai park (1800 m²)
 Garibaldi utca (Media Markt) körforgalom (100 m²)
 Kolozsvári utca – Seregély utca körforgalom (220 m²)
 Kőhid utca – Kőfejtő utca körforgalom (100 m²)
 Ifjúság utcai park
 1-es iskola előtti szakasz
 Ostor utcai játszótér
 Ifjúság utcai park kutyafuttató
 Szabadság út – Bretzföld utca körforgalom
 Kolozsvári utcai labdarúgópálya

c.) Ivó-kutak:

helyszín	db
Árvácska utca (bánya bejárata)	1
Felleg utca (kutyafuttató)	1
Bazsarózsa utca (játszótér)	1
Bretzföld utca (játszótér a fűtőmű mellett)	1
Clementis László utca (játszótér)	1
Cserebogár utca (játszótér)	1

Domb utca (játszótér)	1
Felsősor utca (falikút)	1
Ifjúság utca (park+kutyafuttató kerti csap)	2
Iskola tér (Friedmann ház mögött)	1
Kolozsvári utca (Hosszúréti patak melletti park)	6
Lévai utca ("U" alakjában lévő park)	2
Lévai utca és Ifjúság utca között (park)	2
Máriavölgy utca (játszótér)	1
Nádasdűlő 5. és 21. (játszótér)	2
Nádasdűlő kutyafuttató (kerti csap)	1
Ostor utca (játszótér)	1
Őszibarack utca (iskola mellett)	1
Petőfi Sándor utca (játszótér)	1
Stefánia utca (játszótér)	1
Szivárvány utca - Puskás Tivadar utca (játszótér)	1
Tárogató utca (park)	1
Thököly utca (játszótér)	1
Összesen:	32

d.) Szökőkutak:

Csillag utca
Kálvária tér
Köz tér
Kötő utca
Lévai utca (lakótelepi rekreációs parkban)

e.) Dísz-kutak:

Templom tér
Kálvária tér
Ifjúság utca (Friedmann ház melletti játszótérnél)
Kőhid utca – Kőfejtő utca körforgalom mellett
Beregszászi utca 2. (óvoda játszóudvarán)
Árok utca (szabadidő park területén)

102 122,57	III.2.	Illegális plakát és graffiti eltávolítása
------------	--------	---

Budaörs város közigazgatási területén engedély nélküli illetve a nem erre a célra kijelölt helyen elhelyezett köztéri plakátok, hirdetések eltávolítása illetve közterületen, középületeken lévő falfirkák felszámolása. Graffiti eltávolítás során a festék eltávolítása történhet gépi illetve kézi erővel e keretszerződés alapján rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

Munka elvégezhető a vállalkozóhoz érkezett Közterület-felügyeleti Osztály, valamint a lakossági bejelentések alapján, egész évben.

Vállalkozó minden hónap első hetében e-mailben egyeztet a megrendelővel az aktuális hónapban elvégzendő mentesítésről és annak közösen elvégzett felmérését követően elvégzi azt.

Vállalkozói díj:

egyedi árajánlat alapján

102 124,57	III.3.	Útszegélyek, térkő burkolatok gyommentesítése
------------	--------	---

Budaörs város szilárd burkolatú útjainak (útszegélyek) kézi erővel és vegyszeres kezeléssel történő takarítása és gyommentesítése lakóövezeten belül. A városban (utak, közterek, parkok, stb.) található díszburkolatok gyommentesítése vegyszeres kezeléssel, illetve kézi erővel történő eltakarítással.

Feladatok:

- szilárd burkolatú útszegélyek takarítása az alábbiakban jelzett 9 hónapban, kézi erővel (azok a lakóövezeten belüli utak értendők ide, amelyek nem tartoznak a gépi erővel történő takarítás utcalistájába);
- útszegélyek vegyszeres gyomirtása;
- útszegélyek mellől a gyomirtó szer hatására elhalt gyomok utólagos eltakarítása, ártalmatlanítása;
- díszburkolatok, térkő, aszfalt, beton burkolatú járdák vegyszeres gyommentesítése, a gyom elszállítása, ártalmatlanítása.

Vállalkozó minden hónap első hetében e-mailben egyeztet a megrendelővel az aktuális hónapban elvégzendő mentesítésről és annak közösen elvégzett felmérését követően elvégzi azt.

Munkavégzés ideje: márciustól-novemberig folyamatosan.

Vállalkozói díj:

70.- Ft +ÁFA/utcai fm

Elszámolás az elvégzett munka függvényében.

A fenti ár tartalmazza a szükséges anyagok, valamint az összegyűjtött hulladék, sár- és egyéb lerakódás, ill. gyom elszállítási és átrakás költségeit.

Érintett utcák listája:

1.	Aradi utca	787	fm
2.	Árok utca	613	fm
3.	Bányász utca	904	fm
4.	Baross utca	2 550	fm
5.	Bazsalikom u.	184	fm
6.	Bazsarózsa u.	693	fm
7.	Beregszászi utca	1 310	fm
8.	Bimbó u.	438	fm
9.	Boglárka u.	395	fm
10.	Bretzföld u. parkoló	270	fm
11.	Bretzföld utca	515	fm

12.	Budapesti utca	1 560	fm
13.	Clementis László u.	325	fm
14.	Csata utca	281	fm
15.	Domb utca	927	fm
16.	Esze Tamás utca	135	fm
17.	Farkasréti utca	1 460	fm
18.	Garibaldi utca	1 000	fm
19.	Hársfa utca	760	fm
20.	Hóvirág utca	453	fm
21.	Ibolya utca	854	fm
22.	Ifjúság utca	796	fm
23.	Iskola tér	230	fm
24.	Kálvária utca	190	fm
25.	Kamaraerdei út	1 270	fm
26.	Károly király utca	922	fm
27.	Kassai utca	719	fm
28.	Kenyérgyár utca	153	fm
29.	Kismartoni utca	745	fm
30.	Kolozsvári utca	1 320	fm
31.	Kossuth Lajos utca	668	fm
32.	Koszorú utca	642	fm
33.	Kököröcsin utca	864	fm
34.	Köz tér	130	fm
35.	Lévai utca	669	fm
36.	Levendula utca	220	fm
37.	Malomkő utca	575	fm
38.	Margaréta utca	189	fm
39.	Máriavölgy utca	689	fm
40.	Mátyás király utca	302	fm
41.	Muskátli utca	558	fm
42.	Nádasdűlő sétány	541	fm
43.	Naphegy utca	832	fm
44.	Napsugár sétány	174	fm
45.	Nárcisz utca	304	fm
46.	Nefelejcs köz	46	fm
47.	Nefelejcs utca	773	fm
48.	Orchidea utca	209	fm
49.	Orgona utca	451	fm
50.	Őszibarack utca	615	fm
51.	Őzirózsa utca	540	fm
52.	Patkó utca	271	fm
53.	Puskás Tivadar utca	590	fm

54.	Rezeda utca	635	fm
55.	Rézvirág utca	286	fm
56.	Rózsa utca	422	fm
57.	Szabadság utca	4 120	fm
58.	Szakály Mátyás utca	216	fm
59.	Szivárvány utca	580	fm
60.	Templom tér	267	fm
61.	Törökugrató utca	493	fm
62.	Víg utca	651	fm
63.	Virág utca	424	fm
64.	Zombori utca	817	fm

102 125,57	III.4.	Városi ingatlanok hulladékmentesítése, takarítása és közterületi illegális hulladék begyűjtése
------------	--------	--

A város területén található önkormányzati vagy magántulajdonban lévő ingatlanok igény szerinti hulladékmentesítése, takarítása. A területen felhalmozódott kommunális-, biológiailag lebomló vagy veszélyes hulladék, építési törmelék stb. felszámolása, gépjárműre pakolása és elszállítása kézi ill. gépi erővel. A takarításhoz, illetve elszállításhoz szükséges gépeket, berendezéseket, munkaerőt Vállalkozó saját költségére biztosítja.

Munkavégzés ideje: a Megrendelő hivatalos megrendelése, illetve a Vállalkozó jelzése alapján.
Elszámolás tételes felmérés alapján.

Vállalkozói díj:

Üzemóra díj:

- munkadíj 4 485,-Ft + ÁFA/óra/ fő
- platós kisteherautó 12 000,-Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 22 000,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 12 000,- Ft + ÁFA/óra

A város közterületein elhelyezett, ismeretlen eredetű kommunális hulladék, építési törmelék, egyéb jellegű hulladék folyamatos és rendszeres felszámolása (összegyűjtése, telepi átrakása, hulladéklerakóba történő elszállítása) kézi, ill. gépi erővel.

I. Az alábbi járatrend alapján:

hely	nap
Domb u. – Felsőszállás u. , Sóvirág u. -Galagonya u., Szüret u. -Sóvirág u., Puttony u., Mogyoró u., Puttony u. – Kövidinka u., Körte u. -Aszú u., Rudolf király emlékpark, Kőhegy	hétfő
Stefánia utca vége., Maros köz -Kossuth L.u. sarok, Fenyves., Odvashegy u. -Víg u. sarok, Odvashegy u. -Málna u. sarok, Odvashegy u. (Rudolf király emlékpark és Málna u. közötti szakasz)	kedd
Szellő utca- Alsóhatár utca, zajvédő fal és autópálya között., Zengő u. – Cseresznye u. kereszteződés környéke., Fátyol u. – Zivatar u. kereszteződése és környéke., Szépkilátó u. -Berkénye u., Gyár u. (sorompónál), Törökbálintra átv vezető bekötőút (Kaktusz utcai kereszteződés után)	szerda
Domb u. – Felsőszállás u., Sóvirág u. -Galagonya u., Szüret u. -Sóvirág u., Puttony u., Mogyoró u., Puttony u. – Kövidinka u., Körte u. -Aszú u., Rudolf király emlékpark, Bazsarózsa utcai tanösvény és tornapálya fogadókapuk előtt	csütörtök

Tűzkőhegyi u. – Felsőhatár u. sarok, Naphegy u. – Sas u. , Távíró köz	péntek
---	--------

II. Budaörs város területén található szelektív hulladékgyűjtő szigetek mellé helyezett beazonosíthatatlan eredetű hulladék napi szintű összegyűjtése, elszállítása, telepi átrakása, ártalmatlanítóba történő elszállítása.

	Budaörs területén található szelektív szigetek és üveggyűjtő pontok
1.	Zombori u. - Kassai u. - Kolozsvári u. kereszteződés
2.	Clementis u.
3.	Mező u.
4.	Kereskedők útja – Aradi utca sarok
5.	Máriavölgy u.
6.	Uzsoki u. (Önkormányzat épülete mögött)
7.	Csiki u.
8.	Virág u.
9.	Bazsalikom u. - Baross u. - Ibolya u. kereszteződés
10.	Holdfény u.
11.	Patkó u. (parkoló)
12.	Ifjúság u. (parkoló)
13.	Lévai u.
14.	Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand (BVUSS)
15.	Budaörsi 1. Számú Általános Iskola
16.	Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola
17.	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola
18.	Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola

III. A Vállalkozóhoz érkezett önkormányzati, ill. lakossági bejelentések alapján a helyszínek felmérése és a lerakatok megszüntetése.

A takarításhoz, illetve elszállításhoz szükséges gépeket, berendezéseket, munkaeőt a Vállalkozó biztosítja.
Munkavégzés ideje: folyamatos

A bekerített szelektív szigetek kerítésének meghibásodásáról a Vállalkozó 2 munkanapon belül értesíti a Megbízót.

Vállalkozói díj:

- munkadíj 4 485,-Ft + ÁFA/óra/ fő
- platós kisteherautó 12 000,-Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 22 000,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 12 000,- Ft + ÁFA/óra

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 126,57	III.5.	Tavaszi városi nagytakarítás
------------	--------	------------------------------

Budaörs város közigazgatási területén a téli időszak elmúltával a közutakon, utcákban és egyéb közterületen maradó síkosság mentesítő szóróanyag, valamint egyéb hulladékok eltávolítása kézi és gépi erővel. A kézi erővel gyűjtött hulladék kistehergépjárműről konténerbe történő átrakása, kiszállítása az ártalmatlanítóba multiliftes tehergépjárművel.

Üzemóra díj:

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| • munkadíj | 4 485,-Ft + ÁFA/óra/fő |
| • seprőgép | 18 975,-Ft + ÁFA/óra |
| • platós kisteherautó | 12 000,-Ft + ÁFA/óra |
| • multiliftes teherautó | 22 000,-Ft + ÁFA/óra |
| • rakodó gép (bobcat) | 12 000,- Ft + ÁFA/óra |

A munkavégzés ideje: március, április, május

102 127,57	III.6	Városi kutyaftató létesítmények takarítása, karbantartása
------------	-------	---

Budaörs város területén található kutyaftatók területének hulladékmentesítése, a kutya WC-k homokjának igény szerinti cseréje, kerítésen belüli kutyaftatók gyűjtők és kommunális hulladékgyűjtők ürítése. Kerítések, kapuk és az Önkormányzat által kihelyezett esőbeállók, játszóeszközök és padok karbantartása, javítása, cseréje. (Éves bruttó 600.000.- Ft anyagköltség erejéig), meghibásodás esetén Vállalkozó 2 munkanapon belül értesíti Megrendelőt.

Helyszínek:

- Ifjúság utcai kutyaftató
- Nádasdűlő sétány kutyaftató
- Lévai utcai kutyaftató
- Felleg utcai kutyaftató
- Kamaraerdei kutyaftató

A munkavégzés ideje: folyamatos

Vállalkozói díj: 531 496,- Ft + ÁFA/hó átalány

102 128,57	III.7.	Buszmegállók, köztéri műtárgyak, utcabútorok, társasházak, lakó és középületek fertőtlenítése
------------	--------	---

Budaörs közigazgatási területén található buszmegállók, pavilonok, padok, és egyéb, nagyobb látogatottságú városi közösségi terek, közintézmények vegyszeres fertőtlenítése kézi és gépi erővel. Egyéb területek fertőtlenítése külön megrendelés alapján.

Egyéb területek fertőtlenítése:

Speciális fertőtlenítés kézi erővel

- hajléktalanok kitelepítése utáni fertőtlenítés
- kutyaftatók gyűjtőedények és környezetének fertőtlenítése (évi 3 x)
- illegális szemét elszállítás utáni területfertőtlenítés

Üzemóra díj:

- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| • munkadíj | 4 485,- Ft + ÁFA/óra/fő |
| • szórógép | 22 000,- Ft + ÁFA/óra |
| • platós kisteherautó | 12 000,- Ft + ÁFA/óra |

Felhasznált vegyszerek egységárai:

- | | |
|------------------------------|------------------------|
| • Kilko Virex | 4 600,- Ft + ÁFA/kg |
| • Folyékony fertőtlenítőszer | 3 500,- Ft + ÁFA/kg |
| • Általános fertőtlenítőszer | 1 100,- Ft + ÁFA/liter |
| • Hypo | 85,- Ft + ÁFA/liter |

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, melynek nincs elfogadott egységára, a díj megállapítása egyedileg történik.

102 129,57	III.8.	Köztisztasági ágazat tevékenysége során keletkezett hulladék ártalmatlanítása
------------	--------	---

Az alábbi keretekben megjelölt munkálatok elvégzése során összegyűjtött és ártalmatlanításra elszállított hulladék ártalmatlanítási költsége:

102 117,57	II.1.	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása
102 116,57	II.2.	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel
102 115,57	II.3.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db közterületi szemetes edény ürítése
102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, BKK buszmegállók takarítása
102 110,57	II.8.	Kutyaürülék-gyűjtő tartályok ürítése, takarítása
102 121,57	II.9.	Helyi buszmegállók takarítása
102 125,57	III.4.	Városi ingatlanok hulladékmentesítése, takarítása
102 126,57	III.5.	Tavaszi, városi nagytakarítás
102 127,57	III.6.	Városi kutyafuttató létesítmények takarítása, karbantartása
100 205,57	IV.4.	Állami közutak melletti árkok, csatornák tisztítása
100 206,57	IV.5.	Rácsos átereszek és kapcsolódó árkok karbantartása
100 203,57	IV.6.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása
102 129,57	V.1.	A közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő köztisztasági feladatok

Elszámolás: havonta, a lerakóval kötött éves szerződésében rögzített lerakói díj és a mérlegjegyek alapján.

100 304,57	IV.1	Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, útburkolati jelek felfestése és hirdetőtáblák telepítése
------------	------	--

Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, útburkolati jelek felfestése, hirdetőtáblák telepítése az alább felsoroltak szerint.

Korlátok építése javítása, mázolása.

Megrendelő igénye szerint, írásbeli megrendelés alapján:

- KRESZ táblák cseréje, karbantartása, új táblák beszerzése, kihelyezése
- Útburkolati jelek felfestése
- Hirdetőtáblák kihelyezése, gyártása, karbantartása

A vállalkozói díj : 14. sz melléklet egységár gyűjtemény alapján kerül kiszámításra.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 305,57	IV.2.	Kátyúzás (utcák, utak)
------------	-------	------------------------

Önkormányzati tulajdonban lévő közutak burkolatának javítása, elsődlegesen a téli időjárás okozta kátyúk felszámolása. Főként a hegyvidéki utakon felületkezelt, hideg aszfaltos burkolatok kialakítása, karbantartása

- 1.) Budaörs Városban található kátyúzási igényeket a Műszaki Ügyosztály továbbítja írásban Vállalkozó részére.
- 2.) A kátyúk felmérését a Megrendelő és a Vállalkozó közösen végzik.
- 3.) A munka elvégzését követően a minőségi és mennyiségi átvétel a 2.) pontban szereplő megbízott személyekkel közösen történik, tételes elszámolás alapján.

**Szilárd és nem szilárd burkolatú utak karbantartásának és javításának egységei
2022.**

sorszám	megnevezés	meny. egység	egységár (Ft)
1.	Aszfalt és betonvágás géppel/4cm	fm	1100
2.	Aszfaltburkolat bontás, rakodás, elszállítás lerakóhelyre	m ³	15000
3.	Betonburkolat bontás, rakodás, elszállítás lerakóhelyre	m ³	15000
4.	Földfejtés I-IV. oszt. talajban kézi erővel	m ³	14500
5.	Fejtett föld rakodás, elszállítása lerakóhelyre	m ³	5600
6.	Kerti szegély bontása, építése, (bontott anyag elszállításával, lerakásával)	fm	9000
7.	„K” szegély bontása, építése (bontott anyag elszállításával, lerakásával)	fm	10000
8.	Kiemelt szegély bontása, építése (bontott anyag elszállításával, lerakásával)	fm	10000
9.	Földviasztöltés tömörítéssel	m ³	5000
10.	Öntött aszfalt burkolat készítése (min: 5 m ³)	m ³	220000
11.	Öntött aszfalt burkolat készítése (5 m ³ alatt)	m ³	288000
12.	Padkarendezés kézi erővel, tömörítéssel	m ²	1200
13.	DAKO járható 30*30-as folyóka építése betonagyazattal	fm	6000
14.	Betonalap építése C6-32FN min. betonból	m ³	30000
15.	Betonburkolat építése C16-32KK min. betonból	m ³	35000
16.	Megsüllyedt terület feltárása kézi erővel	m ³	10000
17.	Kavicsagyazat készítése 16/32 osztályozott kavicsból	m ³	10000
18.	100-as draincső fektetése terfilbandázsolással	fm	8000
19.	Útalaphoz földkiemelés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	m ³	5000
20.	AC 22 kötőréteg építése gépi erővel min 60m ³	m ³	90000
20.a	AC 22 kötőréteg építése kézi erővel	m ³	125000
21.	AC 11 kopóréteg építése gépi erővel min 60m ³	m ³	110000
22.	AC 11 kopóréteg építése kézi erővel	m ³	174000
23.	Surrantó építése előre gyártott betonelemekből, vagy monolit betonból	fm	15000
24.	Hauraton rácsos folyóka építése 100-as	fm	20000
25.	Közmű öv. fedlapok, csapszekrények és víznyelőrácsok szintbe helyezése	db	35000
26.	Aszfaltburkolat marása (min:25m ³)	m ³	30000
27.	Profilmarás (min:25m ³)	m ³	20000
28.	Gyephézagos burkolat bontása, törmelék elszállítása	m ³	8000
29.	Homokos kavicsagyazat készítése	m ³	8700
30.	CKT betonlap építése	m ³	27500
31.	Viacolor burkolat építése 0/4 NZ ágyazatra 8 cm vtg. szürke térkőből	m ²	10000
32.	40*40-es járólappal építése 8 cm-es betonlapokból	m ²	9000
33.	Térkő burkolat növénymentesítése kézi erővel	m ²	600
34.	Közüti őrzelvények gallyazása	fm	5000
35.	Emulziós felületkezelés 2l/m ²	m ²	880
36.	Emulziós felületkezelés 1l/m ²	m ²	650
37.	Aszfaltburkolat készítése hidegaszfaltból 3 cm vtg-ban	m ²	3900
38.	Aszfaltburkolat készítése hidegaszfaltból 4 cm vtg-ban	m ³	4700
39.	Martaszfalt/murva kiegyenlítőréteg építése 5 cm vtg-ban	m ²	1300
40.	Martaszfalt/murva kiegyenlítőréteg építése 10 cm vtg-ban	m ²	2000
41.	Úttükör készítése, tömörítés 10 cm vtg-ig	m ²	450

42.	Murvázás 5 cm vt-ig 10 cm vtg-ig	m ²	1300
43.	Martaszfaltozás 5 cm vtg-ig (tükör és felső emulziózás)	m ²	3400
44.	Martaszfaltozás 10 cm vtg-ig (tükör és felső emulziózás)	m ²	4500
45.	Gumibitumenes hézagkiöntés	fm	1100
46.	Ideiglenes KRESZ tábla kihelyezés	db	4500
47.	Ideiglenes elkorlátozás	fm	450
48.	Szegélyek kenése, felújítása	fm	800
49.	Ideiglenes forgalomirányító lámpa kihelyezése	db	100000
50.	20/55 zúzott kő útalap építése	m ³	12500
51.	Frühwald 40x40x8-as járható folyóka építése	fm	11500

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 307,57	IV.3.	Út- és szegélyjavítás
------------	-------	-----------------------

Önkormányzati közutakon a kátyúzást kivéve minden burkolati meghibásodás, ill. útszegélyek javítása.

- 1.) Budaörs Város közigazgatási területén található út és szegélyjavításokra az igényeket a Műszaki Ügyosztály továbbítja írásban Vállalkozó részére.
- 2.) Az út és szegélyjavítások felmérését a Megrendelő és a Vállalkozó közösen végzik.
- 3.) A munka elvégzését követően a minőségi és mennyiségi átvétel a 2.) pontban szereplő megbízott személyekkel közösen történik tételes elszámolás alapján.

Vállalkozói díj: IV.2. pontban rögzített egységárai alapján kerül kiszámításra.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 205,57	IV.4	Állami közutak melletti árok, csatorna tisztítása
------------	------	---

Állami kezelésben lévő közutak csapadékvíz elvezető műtárgyainak tisztítása, karbantartása, javítási munkái az alábbiak szerint:

Háztartási szemét, hordalék kiszedése földárkokból és burkolt árokból szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre. Zárt csapadékvíz csatornák dugulás-elhárítása. Kaszálás, a kaszálék szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

Munkavégzés helye:

- Budapesti út (végig csatornázott) kb. 1300 fm
- Szabadság út /Budakeszi mellékágig/ kb. 5500 fm
- Ebből csatornázott: kb. 3200 fm
- Nyitott árok hossza: kb. 2300 fm
- Károly király út (végig csatornázott) kb. 900 fm

Vállalkozói díj: 270 000,- Ft + ÁFA/hó átalány

A Vállalkozó a havi átalányárért, az alábbi táblázat szerinti ütemezésben végzi a Szabadság úti nyílt árok tisztítását.

ÁLLAMI KÖZUTAK MELLETTI ÁRKOK, CSATORNÁK TISZTÍTÁSA		
	ÚTSZAKASZ	TISZTÍTÁS IDEJE
Szabadság út páros oldala	Szüret utca - Csiki utca között	január - július
	Csiki utca - Budakeszi mellékág között	február - augusztus

Szabadság út páratlan oldala	Budaörsi mellékág - Kökörcsin utca között	március - szeptember
	Kökörcsin utca - Margaréta utca között	április - október
	Margaréta utca - Orgona utca között	május - november
	Orgona utca - Budakeszi mellékág között	június - december

Az átalányáron felüli munkákat, a Vállalkozó a Megrendelővel közösen lefolytatott helyszíni bejárás, illetve a Megrendelő teljesítési határidőt is tartalmazó írásbeli megrendelése alapján a 16.sz. mellékletben rögzített egységárakkal végzi.

Munkavégzés ideje: folyamatos, a Megrendelővel való egyeztetés alapján

100 206,57	IV.5	Rácsos áteresz és kapcsolódó árkok karbantartása
------------	------	--

A városban lévő, kb. 221 db rácsos áteresz tisztítása, szemét, hordalék kiszedése, elszállítása. Megrongálódott rácsos átereszek szükség szerinti javítása (rácsok cseréje, folyóka elbontása, új rácsos folyóka építése, burkolat helyreállítással), bontott anyag, törmelék elszállítása lerakóhelyre, a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig. A Felek a fenti feladatok szükség szerinti elvégzése tekintetében az alábbi általános feltételekben állapodnak meg:

Vállalkozói díj: 345 000,- Ft + ÁFA/hó átalány

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

A Vállalkozó a havi átalányárért, az alábbi táblázat szerinti ütemezésben végzi a rácsos folyókák ellenőrzését és tisztítását, kisebb hibák azonnali kijavítását, valamint jelzi a Megrendelő felé a szükséges javítási munkákat.

RÁCSOS FOLYÓKÁK				
TERÜLET	FOLYÓKA HELYE	ELLENŐRZÉS IDEJE	ELLENŐRZÉS MEGÁLLAPÍTÁSA	
			FOLYÓKA ÁLLAPOTA	FELADAT
1.	KAMARAERDŐ	január – július		
2.	BUDAPESTI ÚT / SZABADSÁG ÚT - BRETZFELD UTCA - AUTÓPÁLYA	február - augusztus		

		Mező u. 6. hegesztett			
		Budafoki u. – Mező u.			
		Budafoki u. – Nyár u.			
		Budafoki u. 30.			
		Őszibarack u. – Fagyöngy u.			
		Őszibarack u. – Föveny u.			
		Szabadság út – Őszibarack u.			
		Őszibarack u. – Tavaszi u. hegesztett			
		Őszibarack u. 7. hegesztett			
		Neumann J. u. – Puskás T. u. rácsok			
		Szellő u. – Kertész u.			
		Szellő u. – Vak Bottyán u.			
		Delelő utca alján keresztrács			
		Bojt utca alján keresztrács			
		Kikelet u. – Alsóhatár út			
		Bíbor utca alján keresztrács			
		Szabadság út – Komáromi u. hegesztett			
		Szabadság út – József A. u. hegesztett			
		Szabadság út – Árpád u.			
		Nádasdűlő sétány rácsok			
		Károly kir út – Pozsonyi u.			
		Széles u. 1.			
		Széles u. 16.			
		Virág u. – Hóvirág u.(rács a Virág u.-ban)			
		Virág u. – Hóvirág u. (rács a Hóvirág u.-ban)			
		Orgona u. 3.			
		Törökugrató u. – Szabadság út			
		Kökörcsin u. – Törökugrató u. 2db rács			
		Kökörcsin u. 137.			
		Kökörcsin u. 83-88. előtti keresztrács			
		Ibolya u. – Kővirág u.			
		Ibolya u. – Nárcisz u.			
		Ibolya u. – Pipacs u.			
		Nárcisz u. 13. hegesztett			
		Nárcisz u. 7. hegesztett			
		Pipacs u. 14/a. hegesztett			
		Pipacs u. 17			
		Pipacs u. 15.			
		Zöldfa u. – Ősziórsza			
		Zöldfa u. - Ibolya utca			
		Zöldfa u. 13.b.			
		Szabadság-Kökörcsin			
		Rezeda u. 26. (öntöttvas, csavaros)			
		Rezeda u. 3 (öntöttvas, csavaros) 2db rácsos			
		Estike u.			
		Menta u.			
		Szarkaláb u.			
		Árvácska u. 16. (I.)			
		Árvácska u. 16. (II.)			
		Rézvirág u. – Bimbó u. (hegesztett)			
		Szabadság út – Bimbó u.			
3.	CSIKI TERÜ- LET	Hold u.	március	-	
		Hortenzia u.	szeptember		
		Csiki u. – Orchidea u.			

4.	ODVASHEGY, ÉS SZABADSÁG ÚTTÓL ÉSZAKRA - DOMB UTCA KISFALUDY UTCA KÖZÖTT	Tárogató u. vége			
		Fügefá u. – Som u. (I.)			
		Fügefá u. – Som u. (II.)			
		Fügefá u. – Szüret u. (I.)			
		Fügefá u. – Szüret u. (II.)			
		Fügefá-Orchidea			
		Séta u. – Fügefá u.			
		Séta u. – Szilva u.			
		Tárogató utca 24-26 szám			
		Szüret u. 16 szám			
		Csikfalva u- Fügefá u			
		Szüret u. – Sóvirág u. (I)			
		Szüret u. – Sóvirág u. (II)			
		Szüret - Panoráma (I)			
		Szüret-Panoráma (II)			
		Szüret u. – Sóvirág u. (I.) hegesztett			
		Szüret u. – Sóvirág u. (II.)			
		Szüret u. – Szilva u. hegesztett			
		Szüret u. – Szüret köz (I.) hegesztett			
		Szüret u. – Szüret köz (II.) hegesztett			
		Lejtő u. – Szabadság út hegesztve			
		Lejtő u. (I.)			
		Lejtő u. (II.)			
		Koszorú u. – Otthon u.			
		Koszorú u. – Szabadság út			
		Víg utca-Víg köz			
		Domb u. – Ág u.			
		Domb u. – Otthon u.			
		Domb u. – Víg u.(Domb u. 15)			
		Domb u. 8-10 sz.			
		Odvashegyi u - Uzsoki köz - Víg utca			
		Uzsoki köz vége(garázssor)			
		Domb u. (Magán út-Szabadság út 143)			
		Csikó u.			
		Hegyalja u. (I.) 111 szám			
		Hegyalja u. (II.)			
		Hegyalja u. (III.)			
		Hegyalja u. (IV.)			
		Kálvária u. - Szabadság u.			
		Kálvária u. (Kisfaludy Köz-Kisfaludy utca)			
		Kecskekö u. (I.)			
		Kecskekö u. (II.)			
		Odvashegyi u. – Hegyalja u. (I.) hegesztett			
		Odvashegyi u. I.			
		Odvashegyi u. II.			
		Odvashegyi u. III.			
		Víg u. 8. szám hegesztett			
		Víg u. 6. szám			
		Mátra u. 12-14. szám			
		Mátra u. 16. szám			
		Mátrai u. 18. szám			
		Uzsoki köz 45. szám			
		Uzsoki köz 16. szám			
		Uzsoki köz 26. szám			

április - október

5.	KŐHEGY	Uzsoki köz – Kékes u.	május - november		
		Kékes u. – Szabadság út			
		Kékes u. – Vig u.			
		Lomnici köz 15. szám			
		Kékes u-Máttra u.			
		Kötő u. – Szabadság út			
		Budakeszi u.			
		Gida u.			
		Kisfaludy u. – Kisfaludy köz			
		Kisfaludy u. – Kőláb u.(Kőláb utca 13 szám)			
		Kisfaludy u. 5. szám(Szikkvíz üzem)			
		Kisfaludy u. 44. szám – Máriavölgy			
		Kőhát u. 1. szám (hegesztett)			
		Kőhát u. 22 szám			
		Kőhát u. 9. szám (hegesztett)			
		Ostor u.14 szám			
		Ostor u. 18 szám			
		Ostor u. 22 szám (2 db rács)			
		Ostor u. 34 szám			
		Kereszt u. – Bor u. I.			
		Kereszt u. - Bor u. II.			
		Kereszt u.1 sz – Lajta köz			
		Kereszt u.5 sz – Lajta köz			
		Nefelejcs u. – Dráva köz			
		Nefelejcs u. – Farkasréti út			
		Nefelejcs u. – Nyitra köz			
		Nefelejcs u- Bor u(Zafir ABC)			
		Nefelejcs u. – Szabadság út (hegesztett)			
		Nefelejcs u. – Száva u.			
		Nefelejcs u. – Temes köz			
		Nefelejcs u. – Zichy P. u.			
		Nefelejcs u. - Ostor utca			
		Nefelejcs u. 36A szám			
		Nefelejcs u. 7/4. szám (hegesztett)			
		Kőláb u. 1. szám			
		Kőfejtő u. 22. szám			
		Kőhíd u. – Kárpát u.			
		Kőhíd u. 40 sz.(hegesztett)			
		Kőszirt u.13 sz			
		Kőszirt u. 9 sz			
		Kőszirt utca 8 számmal szemben lejáró az Ostor u felé.			
		Zúzmara u.			
		Kőhalom u. 17 szám			
		Szép u. – Kárpát u.			
		Szép u.2 szám – Kereszt u.			
		Szép u. 8. szám			
		Présház u-Kőkapu u			
		Kőkapu u 4 szám			
		Kőkapu utca 5 szám(2 db rács)			
		Kőkapu u 1 sz-Nefelejcs(zsákutca részénél)			
		Bor u. – Kárpát u.			
		Bor u. 2. szám - Kőkapu			
		Kossuth L. u. – Kárpát u. (I.)			
		Kossuth L. u. – Kárpát u. (II.)			

		Kossuth L. u. – Kereszt u.			
		Kossuth L. u. – Maros köz			
		Kárpát u. – Szabadság út(CBA)			
		Esze T. u. – Bokréta köz hegesztve			
		Zengő u.			
6.	BUDAPESTI ÚT /SZABADSÁG ÚTTÓL ÉSZAKRA FELSŐHATÁR ÚT NEFELEJCS UTCA KÖZÖTT	Liliom u. 1. szám	június - december		
		Akácfa köz 13. szám			
		Akácfa u. 7. szám (hegesztett)			
		Alma u. 29. szám			
		Avar köz (I.)			
		Avar köz (II.)			
		Semmelweis-Gyöngy u.			
		Orchidea u.			
		Bányász u. - Réz u. (hegesztett)			
		Bányász u. - Kovács u.			
		Bányász u. - Széchenyi u.			
		Bányász u. - Verseny u.			
		Thököly u. 12.			
		Thököly u. 23. (hegesztett)			
		Jókai M. u. - Bánász u. (hegesztett)			
		Jókai M. u. 1. szám			
		Láng u. - Bánász u.			
		Széchenyi u. 34. szám			
		Szakály Mátyás u. - Bokréta köz			
		Szakály Mátyás u. 32. szám (hegesztett)			
		Rózsa u. - Szerelő u. (I.) hegesztett			
		Rózsa u. - Szerelő u. (II.) hegesztett			
		Mátyás kir. u. - Erdélyi u.			
		Atlós u. - Erdélyi u. hegesztve			
		Atlós u.-Erdélyi u. (hegesztett)			
		Semmelweis u. 30. szám			
		Esztergályos u. 16. szám			
		Esztergályos u. 2. szám			
		Fém u. - Öntő u.			
		Öntő u. - Esztergályos u.			
		Farkasréti u. - Mozdony u.			
		Farkasréti u. - Verseny u. hegesztve			
		Farkasréti u. 11. szám hegesztve			
		Farkasréti út - Szerelő u.			
		Naphegy u. - Farkasréti út			
		Naphegy u. - Fűzfá u. (hegesztett)			
		Naphegy u. - Mester u. (hegesztett)			
		Naphegy u. - Tüske u.			
		Ötvös u.			

Az átalányáron felüli munkákat a Vállalkozó a Megrendelővel közösen lefolytatott helyszíni bejárás, illetve a Megrendelő teljesítési határidőt is tartalmazó írásbeli megrendelése alapján a 16. sz. mellékletben rögzített egységekkel végzi.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

Elszámolás: tételes felmérés alapján.

Munkavégzés ideje: folyamatos, a Megrendelővel való egyeztetés alapján

100 203,57	IV.6	Kisvízfolyások karbantartása
------------	------	------------------------------

Budaörs Város Önkormányzatának kezelésében lévő kisvízfolyások, ezek mellékágainak, vízmosásos szakaszainak, valamint egyéb levezetőmedrek szükség szerinti tisztítása (hordalék, iszap, háztartási hulladék kisérdése az árkokból, vízmosásokból, zártszelvényekből, szállítóeszközre rakás, elszállítás lerakóhelyre, cserjeirtás, hibaelhárítási munkái (burkolatok, kisebb rézsűcsúszások javítása, a vízelvezetés biztonságát szolgáló földmunkák, stb.) a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

Vállalkozói díj: 1 285 000,- Ft/hó + ÁFA/hó átalány

A Vállalkozó az átalányárért az alábbi táblázat szerinti ütemezésben végzi az ároktisztításokat:

Vízfolyás		Munkavégzés megnevezése: háztartási szemét, hordalék, iszap kisérdése nyitott árokból, iszap kisérdése víz alól, hidak alól, zártszelvényekből		Megjegyzés
Neve	Szakasz	átalány díjért	egyedi megrendelésre	
Hosszú-réti patak	Kamaraerdei út - Temető utca között kb. 1400fm	szemétkisérdés márciusban (+szükség szerint)		Hrsz: 4026/18., 4027., 4009/1., 4008
Budaörsi mellékág	Közigazgatási határ - MÁV vonal között, és a MÁV alatti áteresz kb. 280fm	szemétkisérdés márciusban (+szükség szerint)	iszapkérdés szükség szerint	Hrsz: 4043
	MÁV vonal - Kinizsi utcai kereszteződés között kb. 470fm	szemétkisérdés márciusban és októberben (+szükség szerint)		Hrsz: 4054., 4055
	Kinizsi utcai kereszteződés - autópálya északi oldalán a nyitott árok vége között (zártszelvény) kb.1660fm			a Magyar Állam tulajdonában van Nem takarítandó! Hrsz: 10656., 10355/1.
	Autópálya északi oldalán a nyitott árok vége - Bokrosdűlői árok becsatlakozása között kb.390fm	szemétkisérdés márciusban és októberben (+szükség szerint)	iszapkérdés szükség szerint, lehetőleg 2 évente	
	Bokrosdűlői mellékág becsatlakozása - Baross utcai híd (zártszelvény) kb.1050fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint	

	Baross utcai híd - burkolt ága között (zártszelvény) kb.750fm	Nyílt és zárt váltakozik!	szükség szerint	
	Burkolt árok vége - Szabadság út között (zártszelvény) kb. 610fm	Nyílt és zárt váltakozik!	zártszelvény tisztítása szükség szerint	
Tűzköhegyi árok	Spanyolréti árok - autópálya kereszteződés kb.120fm		iszapkiürítés évente (+szükség szerint)	Hrsz: 7281/3
	Autópálya - 1. számú mellékág becsatlakozása között kb. 1000m	szemétkiürítés havi két alkalommal, iszapkiürítés szükség szerint		Hrsz: 4501/2., 3079., 109/3., 2798.
	1. számú mellékág becsatlakozása - Farkasréti úti kereszteződés között kb. 290fm	szemétkiürítés havi egy alkalommal, iszapkiürítés szükség szerint		Hrsz: 2818
	Farkasréti út - Bányász utca között kb. 130fm	szemétkiürítés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2660
	Bányász utca feletti szakaszon, kb. 400fm hosszban	szemétkiürítés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2558
Tűzköhegyi árok 1.számú mellékága	Farkasréti út – Bányász utca között	szemétkiürítés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2474/1
	Bányász utca feletti szakaszon	szemétkiürítés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2474/1
Naphegyi árok	Frankhegyi árok - autópálya közötti szakasza kb. 200fm			magán tulajdonban van Hrsz: 4080/26
	Autópálya Hársfa utca kereszteződés kb. 620fm	szemétkiürítés áprilisban és szeptemberben (+szükség szerint)	Hrsz: 4080/27., 4107/1., 176	a szervíz út melletti szakasza magántulajdonban, de az önkormányzat üzemeltetésében van

	Hársfa utcai kereszteződés - Clementisz utcai zártszelvény vége	Hrsz: 176., 171/1., 3301	zártszelvény tisztítása szükség szerint	nagyrészt magánterületeken, és a Mező utcai önkormányzati területen halad
	Clementis utca melletti nyílt árok szakasz kb. 150fm	szemétkiszedés havi két alkalommal (+szükség szerint)		Hrsz: 3301
	Clementis utcai zártszelvény kezdete - Diófa utca (zártszelvény vége) kb. 510fm	Hrsz: 3301., 109/4., 59/4., 25/2., 25/1., 2171	zártszelvény tisztítása szükség szerint	a Bokréta közben az ároknak "folytonossági hiánya van"
	Diófa utca - Alma utca vége kb.700fm	szemétkiszedés májusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 2171., 2192/5., 2192/3
Naphegyi árok mellékága	Budafoki utca felőli mellékág	szemétkiszedés áprilisban és szeptemberben (+ szükség szerint)	Hrsz: 4080/20., 4080/21., 7276/1., 7277/1	a szervíz út melletti szakasza magántulajdonban, de az önkormányzat üzemeltetésében van
	Autópálya Forrás utca közötti szakasza (zártszelvény) kb.80fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint, lehetőleg évente	Hrsz: 0110., 4116/2., 4116/1., 192/2
	Forrás utca Baross utca közötti nyitott árok kb. 600fm	szemétkiszedés havonta egyszer		Hrsz: 192/2., 176
	Baross utca - Nefelejcs utcai zártszelvény vége kb. 720fm	Hrsz: 302., 330-334-ig	zártszelvény tisztítása szükség szerint	a Stefánia utca melletti szakaszon magáningatlanok alatt halad
	Nefelejcs utca zártszelvény vége - Tüske utcai kereszteződés kb. kb.360fm	szemétkiszedés májusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 109/1., 2086., 1681/1., 9136/3
Kőhegyi árok	Budaörsi mellékág - Széles utca vége kb. 120fm			A Peugeot üzemeltetésében van a 813/5. hrsz. de kell + Hrsz: 813/6
	Széles utca vége - Baross utca kb.410fm	szemét, iszap kiszedés júniusban és novemberben (+ szükség szerint)		Hrsz: 813/5., 837
	Baross utca - Szabadság út között kb.350fm	szemét kiszedés szükség szerint	Hrsz: 951	magáningatlanok között halad, részben csak az ingatlanokról megközelíthető

	Szabadság út - Kötő utcai zártszelvény vége kb.80fm			a Magyar Állam, illetve magáningatlanok alatt halad Hrsz: 1044., 1045
	Kötő utcai zártszelvény vége - kezdete kb.57fm	szemét és iszap kiszedés júniusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 1060/6
	Kötő utca zártszelvény kezdete - zártszelvény vége a Máriavölgy utcánál kb.200fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint	részben magáningatlanok alatt halad Hrsz: 1060/3., 1065/1., 1060/11., 1060/10., 1060/9.
	Máriavölgy utca zártszelvény vége - Víztorony utca között kb.520fm	szemét és iszap kiszedés júliusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 1060/8., 1533/2., 1443
	Víztorony utca - Zengő utca között kb.350fm	szemét és iszap kiszedés júliusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 9021/14
	Zengő utca melletti zártszelvény kb.60fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint	Hrsz: 9045/3
Odvashegyi árok	Budaörsi mellékág - Uzsoki köz között (zártszelvény) kb.1200fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint, lehetőleg 2 évente	Hrsz: 4128/1., 4146/23., 4146/22., 4128/1., 4128/2., 4148., 1004/1., 1004/3., 1024/1., 1112/3., 1112/1., 1181/1., 1200/12
	Uzsoki köztől felfelé végig a meglévő, kiépített árok kb.555fm	szemét és iszap kiszedés májusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 1202/3., 8601., 8603
2458 hrsz.- u árok (Láng és Réz utcai ingatlanok közötti árok) kb. 160fm		augusztusban		

2393 hrsz-u árok (Acél és Réz utca közötti árok) kb. 140fm		augusztusban		
3837 és 3844 hrsz-ú árkok (Munkácsy Mihály és Petőfi Sándor utca közötti árkok) kb. 180fm		márciusban, novemberben (+ szükség szerint)		
3853/2 és 3872 hrsz-ú árkok (Széles u. és Munkácsy u. közötti árok) kb. 300fm		márciusban, , novemberben (+ szükség szerint)		

A fenti táblázatban nem szereplő - rendszeres tisztítást nem igénylő- önálló helyrajzi számmal rendelkező árkokon szükség szerint végzendő munkákat (tisztítás, rézsúcsúszás helyreállítása, bozótirtás,... stb.), a **Megrendelő** esetenként rendeli meg.

Az átalányáron felüli munkákat a **Vállalkozó**, a **Megrendelő**vel közösen lefolytatott helyszíni bejárás, illetve, **Megrendelő** teljesítési határidőt is tartalmazó írásbeli megrendelése alapján, az elfogadott egységárakkal. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

Elszámolás tételes felmérés alapján.

100 208,57	IV.7	Zárt csapadékvíz csatornahálózat tisztítási, javítási munkák
------------	------	--

Zárt csapadékvíz csatornahálózat dugulás elhárítása, aknáinak, víznyelőinek és a csatlakozó vezetékeknek rendszeres tisztítása, javítása, tételes elszámolás alapján, a keretösszeg erejéig.

Vállalkozói díj az alábbi díjtételek alapul vételével kerül kiszámításra.

48cm x48cm-es víznyelő	5 072,- Ft+ Áfa/db
32cm x32cm-es víznyelő	4 725,- Ft + Áfa/db

A javítási munkákat a **Vállalkozó** a szerződés 16. számú, melléklet szerinti egységárakkal végzi.

A Megrendelő a munkákat a **Vállalkozóval** közösen végzett helyszíni bejárás alapján, írásban rendeli meg.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

A **Vállalkozó** köteles minden év január 31-ig, az arra az évre vonatkozó mosatási ütemtervét a **Megrendelő**nek jóváhagyásra megküldeni.

100 309,57	IV.8.	Buszperonok javítása, karbantartása
------------	-------	-------------------------------------

Budaörs város teljes területén lévő helyi buszmegállóknál, buszperonoknál felmerülő javítási, karbantartási munkálatok – önkormányzattal egyeztetve. –

Vállalkozói díj: IV.2. pontban rögzített egységárak alapján kerül kiszámításra.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

2.) A munkavégzés feltételei

- 2.1. **Megrendelő** biztosítja **Vállalkozó** részére a munkaterületet.
- 2.2. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal, hogy az 1-es pontban felsorolt feladatokat, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek szerinti terjedelemben és gyakorisággal, az ott megjelölt munkafázisok betartásával és anyagok felhasználásával a megadott hónapokban illetve időszakokban elvégzi.
- 2.3. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a mellékletekben felsorolt közterületek kategória szerinti besorolását a **Megrendelő** határozza meg.
- 2.4. **Vállalkozó** köteles a munkavégzés során a mindenkor érvényben lévő hatósági, környezetvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi és egyéb – jelen szerződés szerinti tevékenységre vonatkozó előírásokat betartani.
- 2.5. **Vállalkozó** köteles az időjárási előrejelzéseket figyelemmel kísérni, és erre alapozottan az egyes technológiai műveletek időpontját úgy meghatározni, hogy az elvégzett munka vagy a környezet minőségi károsodást ne szenvedhessen.
- 2.6. **Vállalkozó** köteles **Megrendelőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, a minőséget vagy a határidőket veszélyezteti, illetve gátolja.

3.) Határidők, vállalkozói díj

- 3.1. A keretszerződés időtartama:
2020. március 1-től – 2025. február 28-ig
- 3.2. A szerződés szerinti feladatokkal kapcsolatos teljesítési követelményeket, különösen ütemezés, egységárakat a mellékletek tartalmazzák.
- 3.3. Jelen módosítással egységes keretszerződés **2022. augusztus 1. napján** lép hatályba., aláírásával egyidejűleg korábban e tárgyban kötött szerződés hatályát veszti.
- 3.4. A szerződés egyes tételeire vonatkozó mennyiségi, műszaki feltételek és a keretösszegek - a felek közös nyilatkozata alapján évente kerülnek megállapításra. A tárgyévi keretösszegek összesített értéke a tárgyévi vállalkozói díj.

4.) Teljesítés

- 4.1. A számla befogadásának feltétele, a számla mellékletét képező közszolgáltatási napló, az 1.) pontban megjelölt egyes közszolgáltatási feladatokra **Megrendelő** által kijelölt kapcsolattartó személlyel való leigazoltatása.

5.) Fizetési feltételek

- 5.1. **Vállalkozó** az elvégzendő feladatok ütemezésének megfelelően, a havi egyes közszolgáltatási feladatokra külön-külön adott teljesítésigazolások alapján állítja ki közszolgáltatási feladatonként a számlát. **Vállalkozó** a számlák jogosságát a számla mellékelt teljesítésigazolással bizonyítja.
- 5.2. **Megrendelő** a **Vállalkozó** szabályosan benyújtott számláját, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül, átutalással köteles kiegyenlíteni.
- 5.3. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.

6.) Szavatosság

- 6.1. **Vállalkozó** szavatolja, hogy tevékenységét jelen szerződés szerinti feltételek és kötelezettségek betartásával, azoknak megfelelő minőségben végzi.
- 6.2. **Vállalkozó** garantálja az általa beszerzett és felhasznált anyagok jó minőségét, valamint az elvégzett szolgáltatások minőségi és mennyiségi megfelelőségét.
- 6.3. A **Vállalkozó** 3. személy szándékos vagy véletlenszerű károkozásáért felelősséget nem vállal, mivel a folyamatos ellenőrzése és védelemre nincs lehetőség. Ezek vonatkoznak a
 - kiültetett virágokra, növényekre
 - az illegálisan lerakott szemétre
 - játszóeszközökben vagy egyéb műtárgyakban keletkezett károkozásokban (szemetes edények, konténerek, virágládák, korlátozószlopok, stb.)

7.) Együttműködés

- 7.1. Jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket **Szerződő Felek** szóban, vagy írásban, igazolható módon kötelesek megtenni, ennek hiányában az értesítés meg nem történtnek tekintendő.
- 7.2. **Vállalkozó** a jelen szerződés szerint a munka megkezdésétől a befejezéséig, közszolgáltatási feladatonként külön-külön közszolgáltatási naplót vezet.
A naplóba vezetett lényeges bejegyzésekről **Megrendelő** és **Vállalkozó** szóban, telefonon, (48 órán belül írásban is megerősíteni kötelesek) haladéktalanul értesítik egymást. A naplóbejegyzésekre a **Szerződő Felek** kölcsönösen 10 nap választási kötelezettség terheli.
- 7.3. **Megrendelő** és **Vállalkozó** a szerződés aláírásával kijelölt kapcsolattartóinak jogosultságát ad a szerződés teljesítésével kapcsolatos állásfoglalásra, nyilatkozattételre, a közszolgáltatási naplóba történő bejegyzésekre, az értesítések átvételére. **Megrendelő** részéről a szerződésszerű teljesítés igazolásra Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály munkatársai a Budaörs Város Önkormányzat Jegyzőjének Gazdálkodási szabályzat és kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020 (X.12.) szabályzata alapján jogosultak. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Függelékben az I-IV szám alatt jelölt feladat csoporton belüli összegek átcsoportosítására a Műszaki ügyosztály vezetője jogosult, míg a feladat csoportok közötti összegek átcsoportosítására a Polgármester jogosult. **Megrendelő** az összegek átcsoportosításáról a **Vállalkozót** tájékoztatni köteles, melyet a **Vállalkozó** tudomásul vesz. Az erről szóló tájékoztatást **Felek** nem tekintik szerződés módosításnak.
- 7.4. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a többletmunkát a vállalkozói díj keretén belül elvégzi, míg a **Megrendelő** pótmunka igényeire, amennyiben arra 8 munkanappal korábban került sor – lehetőségeihez mérten – erőforrás kapacitást biztosít.
- 7.5. **Megrendelő** az esetleges pótmunkát a Műszaki Ügyosztály útján, alkalmanként szóban, utólag írásban megerősítetten vagy írásban, igazolható módon rendeli el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egysége, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

8.) Felelősség szerződésszegésért

- 8.1. **Vállalkozó** hibás teljesítés esetén a **Megrendelő** által kitűzött póthatáridőn belül, térítésmentes kijavításra, és a hibás teljesítés következtében **Megrendelő** teljes felmerült kárának megfizetésére köteles. Ha **Vállalkozó** a dolog kijavítását megfelelő határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, **Megrendelő** jogosult a hibát **Vállalkozó** költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni, illetve megfelelő árleszállítást igényelni vagy a szerződéstől elállni. **Megrendelő** a kijavításig vagy kicserélésig az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja.
- 8.2. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy neki felróható késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér értéke 5.000 Ft/nap, melyet **Megrendelő** jogosult a benyújtott számlából közvetlenül levonni.
- 8.3. **Szerződő Felek** kölcsönösen kijelentik, hogy a késedelmi kötbér kezdő napját a következő akadályoztatások esetében halasztottnak tekintik. A halasztások mértéke megegyezik az akadályoztatás mértékével:
 - a.) Az elvárható teljesítéssel szemben az időjárási viszonyok az I. osztályú minőség elérését nem teszik lehetővé.
 - b.) Hatósági intézkedésből adódó esetleges állásidők.
- 8.4. Amennyiben az időjárási viszonyok (pl. aszály) valamely munka elvégzését értelmetlenné, vagy lehetetlenné teszik, **Vállalkozó** köteles **Megrendelő** írásbeli utasítását kérni arról, hogy a munkálatokat elvégezze, vagy azok teljesítése alól **Megrendelő** mentesíti **Vállalkozót**.

9.) Szerződés módosítása, megszűnése

- 9.1 Szerződés módosítása
 - 9.1.1 **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen szerződést aláírásra jogosult képviselőik útján, írásban módosíthatják.
- 9.2 Szerződés megszűnése
 - 9.2.1. Mindkét fél részéről rendes felmondással, a felmondási idő 30 nap, s a hónap utolsó napjára szólhat.
 - 9.2.2. **Megrendelő** részéről azonnali hatállyal, ha **Vállalkozó** kétszeri, írásbeli felszólítás és póthatáridő megjelölésével sem teljesít szerződésszerűen.
 - 9.2.3. **Szerződő Felek** közös megegyezése alapján.
 - 9.2.4. Amennyiben a **Vállalkozó** ellen csőd-, végelszámolási-, vagy felszámolási eljárás indul.
 - 9.2.5. Határozott időtartam lejártával.

10.)Egyéb feltételek

10.1. **Szerződő Felek** jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ha **Vállalkozót** jelen szerződés teljesítésében valamilyen akaratán kívüli álló, neki fel nem róható, ok akadályozza, vagy késleltetné köteles a tudomásra jutástól számított 24 órán arról **Megrendelőt** írásban, igazolható módon értesíteni. Az értesítésben köteles közölni a késedelem okát és annak várható időtartamát. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a Ptk. vonatkozó előírásai az irányadók.

10.2. Budaörs Város parkjaiban nem **Vállalkozó** által végzett földmunkák (pl. kábel TV és egyéb vezetékek fektetése, csatornaépítés, stb.) és egyéb beruházások miatt esedékessé váló helyreállítási munkálatok e szerződés tárgyát, illetve a vállalkozói díj részét nem képezik.

10.3. Jelen szerződésből származó esetleges jogviták elkerülésére **Szerződő Felek** megegyeznek abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között – tárgyalás útján – rendezik. Az egyeztetés eredménytelensége esetén **Felek** kikötik az ingatlan fekvése szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét.

10.4. **Felek** megállapodnak abban, hogy a Függelékben megnevezett kapcsolattartóik személyében történő változásról 3 napon belül írásban kötelesek egymást értesíteni.

10.5 **Vállalkozó** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll. **Vállalkozó** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2017. június 1. napján nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, azóta változás nem történt. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Szerződő Felek a fenti szerződés elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Budaörs, 2022.

Budaörs Város Önkormányzata
képv.: Wittinghoff Tamás
polgármester
Megrendelő

BTG Nonprofit Kft.
képv.: Tamás Ervin
ügyvezető
Vállalkozó

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

FÜGGELÉK

2022. évi közszolgáltatási feladatok összesített táblázata
2022. január 1-től – 2022. december 31-ig

Önk.azonosító	BTG Nonprofit Kft. azonosító	Megnevezés	Kapcsolattartó Önkormányzat részéről	Kapcsolattartó BTG Nonprofit Kft. részéről
I. csoport		Zöldfelületek karbantartása, fenntartása		
102 209,57	I.1.	Zöldfelületek karbantartása, fenntartása a lakótelepen	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 210,57	I.2.	Talajcsere, tápanyagpótlás, műtrágyaszórás	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 204,57	I.3.	Utcabútorok és virágáldák karbantartása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 213,57	I.4.	Egynyári, kéknyári, évelő és fuó muskátlik beszerzése, telepítése, pótlása és fenntartása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 214,57	I.5.	Fűkaszálás, sövények, cserjék gondozása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 215,57	I.6.	Virágok, cserjék gyepesített területek öntözése, tápanyagozása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921

102 212,57	I.7.	2017-től 2021-ig telepített fák gondozása és öntözése	12 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 219,57	I.8.	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű menesztése	50 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 205,57	I.9.	Elszáradt, előregeredett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása	130 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 206,57	I.10.	Közerületen lévő növények permerezése, gyommentesítése	5 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 207,57	I.11.	Erdőfenntartás költségei, tanösvények fenntartási munkái	9 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 211,57	I.12.	Játszóterek, sportpályák és kerítéseik karbantartása, ellenőrzése	38 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 208,57	I.13.	Közerületi zöldávok rendezése	35 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 222,57	I.14.	Intézményi játszóudvarok eszközeinek karbantartása, üzemeltetése	22 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921

102 216,57	I.15.	Nyílt vízelvezető árkok, részű kaszálása	12 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 221,57	I.16.	Önkormányzati tulajdonú, de kezelésbe nem vett területek gondozása	15 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Vagyongazdálkodási Iroda, vagyongazdálkodási ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 218,57	I.17.	Közüterületi parkok gondozása, fenntartása, zászlózás	76 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTESZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 223,57	I.18.	Önkormányzat által fenntartott intézmények területén lévő idős fák ápolása	10 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTESZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
100 004,57	I.19.	Szabadidőpark kezelése (4175/5 hrsz.)	8 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTESZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
II. csoport		Környezetvédelmi és városüzemeltetési feladatok			
102 117,57	II.1.	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása	17 400 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Áttila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 116,57	II.2.	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel	76 400 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Áttila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362

102 115,57	II.3.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db közterületi szemetes edény ürtése	48 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/ 996-7362
102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, helyközi buszmegállók folyamatos takarítása	18 900 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/ 996-7362
102 111,57	II.5.	Parkány és rágsálóirtás	17 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 102,57	II.6.	Szűnyeggyéztés	11 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
102 107,57	II.7.	Síkosság-mentesítés, hóeltakarítás	70 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Közterület-felügyeleti Osztály vezetője címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 110,57	II.8.	Kutyautótelek-gyűjtő tartályok ürtése, takarítása	15 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/ 9967-362
102 124,57	II.9.	Helyi buszmegállók takarítása	14 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/ 9967-362

102 114,57	II.10.	Locsolóhálózat, szőlőskurak, ivókurak, díszkurak üzemeltetése	22 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut-és Mélyépítési Osztály, víz-csatorna ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
III. csoport		Közszerület tisztántartási feladatok			
102 122,57	III.2.	Illegális plakát és graffiti eltávolítás	10 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Közszerület-felügyeleti Osztály vezetője címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Sarkadi Károly címe:2040 Budaörs, Dózsa György u. 21. tel: 23/420-151, 06-30/564-8974
102 124,57	III.3.	Útszegélyek és térkő burkolatok gyommentesítése	14 200 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Közszerület-felügyeleti Osztály vezetője címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 125,57	III.4.	Városi ingatlanok hulladékmentesítése, takarítása és közszerületi illegális hulladék begyűjtése	25 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 126,57	III.5.	Tavaszi városi nagytakarítás	22 400 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 127,57	III.6.	Városi kutyafuttató létesítmények takarítása, karbantartása	8 100 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 128,57	III.7.	Buszmegálló, közlekedési műtárgyak, utcabútorok, társasházak, lakó és középületek fertőtlenítése	35 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362

102 129,57	III.8.	Közműszolgáltatási ágazat tevékenysége során keletkező hulladék ártalmatlanítása	49 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasepítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
IV. csoport		Víz,- csapadékvíz,-szennyvízhálózat és utkarbantartás			
100 304,57	IV.1.	Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, utburkolati jelek felfestése, hídterelőtáblák telepítése	25 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
100 305,57	IV.2.	Kátyázás (utcák, utak)	153 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegyh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
100 307,57	IV.3.	Út- és szegélyjavítás	55 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegyh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
100 205,57	IV.4.	Állami közutak melletti árok, csatorna tisztítása	4 700 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
100 206,57	IV.5.	Rácsos átvezetők és kapcsolódó árkok karbantartása	23 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
100 203,57	IV.6.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása	49 300 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
100 208,57	IV.7.	Zárt csapadékvíz csatornahálózat tisztítása, javítási munkák	44 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362

100 309,57	IV.8.	Buszperonok felújítása, karbantartása	1 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Műépítési Osztály, útügyi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
		MINDÖSSZESEN:	1 493 600 000		

Keretszerződés mellékletei

Sorszám	Megnevezés
1. sz.melléklet	Budaörs közcélú zöldfelületeinek besorolása
2.sz. melléklet	Gyepesített területek kaszálása, gondozása
3.sz. melléklet	Virágágyások
4. és 4/a,b,c.sz. melléklet	Virágládák, virágtálcák,dézsák, virágoszlopok
5.sz. melléklet	Muskátli kihelyezés és pótlása
6.sz. melléklet	Ládákba beültetett fák és cserjék, leanderek
7.sz. melléklet	Egy -és kétnyári növények telepítésének és ápolási munkáinak ütemezése és szakmai követelményei, Muskátli, valamint egy és kétnyáriak öntözése és tápoldatozási munkáinak ütemezése
8.sz. melléklet	Fűkaszálás, sövények, cserjék, gondozása, útfelület kézi tisztítása
9.sz. melléklet	Közterületi parkok fenntartása
10.sz. melléklet	2017-2021 években telepített fák locsolása és gondozása
11.sz. melléklet	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek kaszálása parlagfű mentesítéssel, kémiai gyomirtás
12.sz. melléklet	Erdőfenntartás, erdő melletti szakaszok gondozása
13.sz. melléklet	Játszóterek karbantartása, ellenőrzése és a kerítések folyamatos gondozása
14.sz. melléklet	Egységár- gyűjtemény
15.sz. melléklet	Rácsos átereszek listája
16.sz. melléklet	Közutak melletti árkok, csatornatisztítás, kisvízfolyások karbantartásához kapcsolódó munkafolyamatok árlistája
17.sz.melléklet	Kátyúzás listája
	Területi kimutatások

1. sz. melléklet

Budaörs közcélú zöldfelületeinek besorolása

1. Kategóriába tartozó területek:

- Patkó u. , óvoda előtti park LTP kb. 5 000 m²
- Szivárvány u.- Szabadság u. körforgalom 154 m²
- Szivárvány u. 10-30 előtti zöldfelület LTP kb. 3500 m²
- Templom téri rehabilitációs terület (Stefánia u. és Clementis u. kivételével) 3000 m²
- Városháza előtti körforgalom 180 m²
- Csillag u.-Budapesti út pihenőpark 1 300 m²
- Domb u. park 2 172 m²
- Hunyadi park 1 900 m²
- Ifjúság u. park LTP kb. 3 000 m²
- Kálvária előtti tér és környezete 775 m²
- Kőhegy támfal melletti játszóhely 140 m²
- Kötő utcai tér és környezete m² 650 m²
- Közpark a volt pavilonok területén LTP kb. 4 000 m²
- Köztér kb. 400 m²
- Munkácsy u. –Petőfi u. közötti 3837 hrsz játszóhely- sétány 800 m²
- Napsugár sétány- Szivárvány u - Puskás Tivadar u.-árok közötti terület kb. 9600 m²
- OTP ház mögötti zöldfelület LTP kb. 1 500 m²
- Szivárvány u. 10-30 –tól nyugati irányba az árok vonaláig terjedő terület LTP kb. 7500 m²
- Tárogató utcai park és játszótér 1 408 m²
- Baross u. zöldsáv a buszmegálló és a Szivárvány u között LTP kb. 3 000 m²
- Bretzföld u zöldsáv kb. 2208 m²
- Ifjúság u és parkoló közötti terület LTP kb. 9 500 m²
- Lévai u. –Bretzföld u. – Ifjúság u. közötti terület LTP kb. 8 000 m²
- Lévai u-Bretzföld u. – Szabadság u. közötti zöldfelület LTP kb. 7 500 m²
- Puskás Tivadar u.- Szabadság út- Szivárvány u LTP kb. 2000 m²
- Szivárvány u –Ifjúság u –Patkó u- Ifjúság u. 26-40-ig közötti zöldfelület LTP kb. 7 500 m²
- Szivárvány u parkoló- Szabadság út- Patkó u-Patkó u 7 szám közötti zöldfelület LTP kb. 2500 m²
- Szivárvány utcai parkolót kísérő zöldsáv LTP kb. 1300 m²
- Baross u. 122-124. belső füves kör 28 m²

2. Kategóriába tartozó területek:

- Hosszúréti patak melletti közpark terület 41 000 m²
- Kőhegy körforgalom + közkert 300 m²
- Kőhegy oldal 200 m²
- Út-hegy lépcső (172 m²) és Koszorú u. lépcső (140 m²) melletti zöldsáv össz. 312 m²
- Varjú u. forrás 300 m²
- Holdfény u. –Szabadság u-Szivárvány u. kereszteződésénél 450 m²
- Ifjúság u és a 2 szintesek közötti terület LTP kb. 3 300 m²

3. Kategóriába tartozó területek:

- Odvashegyi árok melletti terület 3 535 m²

**A zöldfelületek fenntartásának szakmai követelményei,
technológiai műveletei**

	1. kategória	2.kategória	3.kategória
<u>Gyepesített területek fenntartása</u>			
—Pázsitfelújítás vetéssel, gyepteápolással, vagy felülvetéssel a fűvesített terület	10%-án	5%-án	2%-án
—kaszálás,	min 10 alkalommal	min 6 alkalommal	min. 4 alkalommal
—kaszálék összegyűjtése,	min 10 alkalommal	min 6 alkalommal	min. 4 alkalommal
—öntözés, szükség szerint	min. 350 mm	-----	-----
—gyepszel vágás,	2x	1x	-----
—levegőztetés	1x	1x	-----
—őszi lombgyűjtés	min.3 alkalom	min.2 alkalom	min.2 alkalom
<u>Fás-szárú növények fenntartása</u>			
<u>cserje, talajtakaró:</u>			
—ültetés, pótlás	a terület 10%-án	10%-án	—
—talajjavítás	10%-án10%-án	2%-án	—
—ásás	3x	3x	esetenként
—kapálás	3x	3x	esetenként
—gyomirtás (vegyszeres)	szükség sz.	szükség sz.	szükség sz.
—növényvédelem	szükség sz.	szükség sz.	szükség sz.
—metszés, ifjítás	a terület 30%-án	a terület 20 %-án	a terület 5 %-án
<u>sövény:</u>			
—ültetés, pótlás	a terület 30%-án	20%-án	5%-án
—talajjavítás, trágyázás	3 évenként	3évenként	—
—sövényalj kapálás	3x	2x	2 évente
—nyírás	4x	3x	2x
—ifjítás	a terület 10%-án	5%-án	1%-án
—növényvédelem	kártevőktől, kórokozóktól függően a keret összegéig		
<u>parkfa, sorfa:</u>			
—ültetés, pótlás,	szükség szerint 5%	szükség sz. 1%	szükség szerint
—tányérozás	d= 15 cm-ig 2x	d= 15 cm-ig 2x	d=15cm-ig 2x
—öntözés	árasztásos öntözés szükség szerint	szükség szerint az 3 évnél fiatalabb telepítésű fáknál	szükség szerint
—fakikötés támrudazással	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint
—növényvédelem	kártevőktől, kórokozóktól függően a keret összegéig		
—koronaalakító és ágritkító metszés	a terület 20%-án	a terület 10 %-án	a terület 5 %-án
—ifjítás	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint
—fakivágás tuskókiszedéssel	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint
<u>fenyő és örökzöld</u>			
—tányér készítés, kapálás	2x	2x	—
—be- kitakarás fagyérzékenyeknél	1x-1x	1x-1x	—
—hóvédelem	szükség szerint	szükség szerint	—
—kikötés	szükség szerint	szükség szerint	—
—permetezés	szükség szerint	szükség szerint	—

	1. kategória	2.kategória	3.kategória
<u>rózsa fenntartása</u>			
—rózsa kitakarása, betakarása	1x-1x		
—szervestrágyázás	1x		
—növényvédelem	szükség szerint a keret összegéig		
—kapálás	szükség szerint min 4x		
— rózsa metszése, rózsa visszavágása elvirágzás után, vadálása, nyes. gyűjtése			szükség szerint min. 3x

Évelő és árnyéki évelő növények

ültetés, pótlás,	a terület 5%-án	a terület 3 %-án	—
talajjavítás,	a terület 5%-án	a terület 3 %-án	—
kapálás, gyomlálás	szükség sz. min 1x	szükség sz. min1x	—

Egynyári növények

—egynyári ültetés,	1x	1x	1x
—kétnyári ültetés		őszi időszakban meghatározott helyeken	
—talaj-előkészítés, tápanyag-utánpótlás	3x	2x	1x
ásás, rotálás			
—gyomlálás szükség szerint	min. 5 alkalommal	min. 4 alkalommal	—
—kapálás szükség szerint	min. 5 alkalommal	min. 3 alkalommal	—
—elszáradt részek eltávolítása	min. 3 alkalommal	min. 2 alkalommal	—
—tápanyag-utánpótlás	szükség szerint	szükség szerint	—
—növényvédelem	kártévőktől, kórokozóktól függően a keret összegéig		
—gyepszél vágás ágyak körül	3-5x	3-5x	—
—öntözés szükség szerint	heti 2-3x	heti 2-3 x	—
—növények kiszedése, ágyások letisztítása	1x	1x	—
Ültetett növények fenntartása a rendelkezésre áll keret összegéig vállalható.			

Virágládák, növényládák

—ültetés,(egynyári)	1x	1x	—
—gyomlálás szükség szerint	min.4 alkalommal	min. 3 alkalommal	—
—öntözés, szükség szerint	—talajlazítás	szükség szerint	szükség szerint —

Villanyoszlopokon és karos virágtartókon futómuskátlí fenntartása

muskátlíval beültetett cserepek és alátétek kihelyezése
öntözés szükség szerint,
elvirágzott részek eltávolítása 3 alkalommal
gyommentesítés szükség szerint

Egyéb fenntartási munkák:

—öntözés	szükség szerint min. 350 mm
—öntözés	új telepítés max. 250 mm
—szemétszállítás	szükség szerint
—takarítás, szemétkosarak ürítése	szükség szerint

út- és térfelületek

—gyomirtás	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint
—hó-eltakarítás	szükség szerint	szükség szerint a balesetveszélyes helyeken	

2. sz. melléklet

Gyepesített területek kaszálása gondozása 2022.

Sorszám	Közterület megnevezése	Kategória	Terület nagysága m ²
1.	Bretzföld u zöldsáv	1	2208
2.	Baross u. zöldsáv a buszmegálló és a Szivárvány u között	1	3 000
3.	Baross u.122-124. belső füvezett kör	1	28
4.	Baross u. kerékpárút	1	4500
5.	Ifjúság u és a 2 szintesek közötti terület LTP	1	3 300
6.	Közpark a volt pavilonok területén LTP	1	4 000
7.	Lévai u.-Bretzföld u. – Ifjúság u. közötti terület LTP	1	8 000
8.	Lévai u - Bretzföld u. – Szabadság u. közötti zöldfelület LTP	1	7 500
9.	Napsugár sétány és árok között kutyafuttató terület parkokhoz(1340m ²)	1	8 260
10.	OTP ház mögötti zöldfelület LTP	1	1 500
11.	Patkó u , óvoda előtti park LTP	1	5 000
12.	Puskás Tivadar u.- Szabadság út- Szivárvány u LTP	1	2 000
13.	Szivárvány u –Ifjúság u –Patkó u- Ifjúság u. 26-40-ig közötti	1	7 500
14.	Szivárvány u parkoló- Szabadság út- Patkó u-Patkó u 7 szám	1	2 500
15.	Szivárvány u. 10-30 előtti zöldfelület LTP	1	3 500
16.	Szivárvány u. 10-30-tól NY-i irányba az árok vonaláig	1	7 500
17.	Szivárvány utcai parkolót kísérő	1	609
18.	Szabadság úton OTP házak előtti szakasz (párhuzamos parkolók)	1	50
	Összesen:		70 955

3. sz. melléklet

Virágágyások 2022.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Területe* m ²
1.	Baross u. buszmegálló körágy (Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola)	11
2.	Bretzfeld u. buszmegálló (háromszög)	20
3.	Címer	40
4.	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola -Szivárvány 1. közötti körágy	15
5.	Hunyadi park	8
6.	Ifjúság u. 16. I. ágy	12
7.	Ifjúság u. 16. II. ágy	13
8.	Ifjúság park 1. Évelő	19
9.	Ifjúság park 2. Évelő	17
10.	Ifjúság park 3. Évelő	15
11.	Ifjúság park 4. Évelő	10
12.	Ifjúság park Friedmann Ház	15
13.	Károly kir. u-i körforg.	87
14.	Kőhegy u. – Kőláb u. körforg.	70
15.	Lakótelepi park háromszögek	19
16.	Lakótelepi park ivókút	4
17.	Lakótelepi park díszmeggyek	8
18.	Baross u.-Szivárvány u. kereszteződés sziget Évelő	10
19.	OTP park körágy	8
20.	OTP garázs melletti szalagágy ÉVELŐ	22
21.	Patkó u. félkörívek Szabadság út felől Évelő	18
22.	Patkó u. félkörívek középső Évelő	18
23.	Patkó u. félkörívek alsó Évelő	16
24.	Patkó u. park folyó	16
25.	Patkó u. rézsű 1.	20
26.	Patkó u. rézsű 2.	19
27.	Patkó u. buszmegálló	26
28.	Rendőrség	8
29.	Ügyészség	8
30.	Szabadság út "A" szakasz	52
31.	Szabadság út "B" szakasz	103
32.	Szabadság út "C" szakasz	90
33.	Szabadság út "D" szakasz	33
34.	Szabadság út "E" szakasz	15

35.	Szivárvány u. 10.	22
36.	Szivárvány u. 20.	26
37.	Szivárvány u. 2. (Rákóczi szobor)	15
38.	Szivárvány u. 3.	22
39.	Szivárvány u. 5.	10
40.	Szivárvány u. körforgalom	31
41.	Szivárvány u. nagy ágy utca felőli	57
42.	Szivárvány u. nagy ágy ház felőli	66
43.	Templom tér fenyőfa	4
44.	Templom tér, posta előtt	3
45.	Kálvária u. átjáró melletti szalagág (Kötő u.)	17
46.	Kálvária u. rámpa melletti íves	2
47.	Lévai u. gyermekorvosi rendelő	8
48.	Templom tér, órás előtt (dézsák)	6
49.	Templom tér, buszmegálló (háromszög)	8
50.	Templom tér, alapkő mögött	2
51.	Csillag u. park	4
52.	Vasút u. – Nádas- Kamaraerdei u. körforgalom	61
53.	Kolozsvári - Seregély u.- körforgalom	42
54.	Hosszúréti patak tematikus kert	75
55.	Máriavölgyi park	100
56.	Szakály emlékmű	30
57.	Auchan körforgalom	250
58.	Bretzföld-Baross körforgalom	60
59.	Mömax körforgalom	100
60.	Media Markt körforgalom	70
61.	Nefelejcs u. temető	40
62.	Ifjúság u-i új park	10
63.	Trianon emlékmű (Templom téri ágyások)	7
	Mindösszesen:	1 988

4. sz. melléklet

4/a. Virágládák és virágtálcák 2022.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák száma	db
1.	Bretzföld u. emlékfá	2	
2.	Szivárvány u. 1. szám	2	
3.	Szivárvány u. 2.	2	
4.	Szivárvány u. 3. szám (kőláda)	3	
5.	Szivárvány u. 3. szám faláda	2	
6.	Szivárvány u. 5. szám	5	
7.	Patkó park Óvoda előtt	4	
8.	Patkó u. park – oszlopos, tálcás virágtartó	6	
	Mindösszesen:	26	

4/b. dézsák 2022.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák száma	db
1.	Szabadság út-Kötő u-i pergola mellett	1	
2.	Szakály M. u. körforgalom	5	
3.	Nefelejcs u.-Farkasréti út	3	
4.	Nefelejcs u. kisbolt	2	
5.	Máriavölgy u.	18	
6.	Komáromi u. vége	3	
7.	Kamaraerdei közösségi ház	1	
	Mindösszesen:	33	

4/c virágoszlopok 2022.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák száma	db
1.	Budaörsi Vackor Óvoda - Szabadság út 136.	2	
2.	Városháza mögötti füves terület	4	
3.	Városi uszoda-Hársfa utca 6.	9	
	Mindösszesen:	15	

5. sz. melléklet

Muskátli kihelyezése és pótlása 2022.

Sorszám	Közterület megnevezése	oszlop	cserép db / oszlop	kaspó db
Villanyoszlopon lévő virágtartók				
1.	Baross u.	40	4	160
2.	Bretzfeld u.	15	4	60
3.	Budapesti út	43	2	86
4.	Ifjúság u.	13	4	52
		7	4	26
5.	Károly kir. út	18	2	36
6.	Nádas dűlő sétány	16	4	64
7.	Patkó u. park	11	4	44
8.	Szabadság út - Clementis körforgalom	5	4	20
9.	Szabadság út (Clementis u. - Károly.kir.)	14	4	56
10.	Szabadság út (Károly kir. – Petőfi u.)	11	2	22
11.	Szabadság út (Petőfi u. - Bretzfeld u.)	6	4	24
		12	2	24
12.	Bretzfeld körforgalom	9	4	36
13.	Szabadság út (Bretzfeld – Szivárvány)	14	4	56
		2	4	8
14.	Szivárvány utcai körforgalom	5	4	20
15.	Szivárvány u.	16	4	64
16.	Templom tér - Esze Tamás	10	4	40
17.	Kismartoni u.	18	2	36
	Összesen:			934
Karos virágtartók				
18.	Ifjúság u. játszótér	6	4	24
19.	Szivárvány u. – Patkó park	10	4	40
20.	Szivárvány u. busz végállomás	7	4	28
21.	Teri mama lépcsőknél	6	4	24
22.	Hosszúréti patak parkoló	5	4	20
23.	Őszibarack u. – Kesjár Csaba Ált.Iskola	8	4	32
24.	Tartalék, pótlás, csere			48
	Mindösszesen:			1 150

6. sz. melléklet

Ládákba beültetett fák és cserjék, leanderek 2022.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák db
1.	Kötő u.	5
2.	Levendula u.	9
3.	Munkácsy M. u.	6
4.	Szabadság út	25
5.	Víg u.	2
6.	Beregszászi u.	10
7.	Csikfalu u.	1
8.	Leanderek Szabadság út	26
	Összesen:	84

7. sz. melléklet

Egy- és kétnyári növények telepítésének, pótlásának és ápolási munkáinak ütemezése, szakmai követelményei*

Munkaművelet	Gyakoriság	Ütemezés
egynyári palánták ültetése, futómuskátli kihelyezése	1x	a tavaszi fagyok után, az időjárás függvényében
gyomlálás, kapálás szükség szerint	min.4 alk.	V-X hó
elszáradt növényi részek eltávolítása	3x	V-X hó
növények kiszedése, ágyások letisztítása, a növényi részek eltávolításával	1x	fagyokig
muskátli cserepek állványokról történő leszedése, tisztítása tárolása a következő évig	1x	fagyokig a leszedés, tisztítás tárolás a következő évi beültetésig
növényvédelem	szükség szerint	szükség szerint
sérült szegélyek helyreállítása	Szükség szerint	
gyepszél vágás ágyak körül	Szükség szerint	

* A kiültetett növények pótlása és ápolása csak a rendelkezésre álló keret összegéig teljesíthető.

Muskátli és egynyáriak kétnyáriak öntözési és tápoldatozási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
muskátli öntözés	szükség szerint	V-IX. hó	időjárástól függően
egynyári felületek öntözése	szükség szerint	V-IX. hó	időjárástól függően
virágládák, virágtartók, növénytartók öntözése	szükség szerint	V-IX. hó	időjárástól függően

8. sz. melléklet**Fűkaszálás, sövények, cserjék gondozása, útfelület kézi tisztítása 2022.****Füvezett területek kaszálása II.**

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1.	Budapesti út – az Alsóhatár útig a befordulásokkal	4 800
2.	Clementis u. (az árok és játszótér nélkül)	1 750
3.	Gólya u.-Deák F.u. és Törökbálinti u. között	150
4.	Károly király út	4 800
5.	Odvashegyi u-i árok	3 460
6.	Stefánia u. (az árok és játszótér nélkül)	3 200
7.	Szabadság út – Szivárv. körforg.-tól a Műv. házig	9 000
8.	Szabadság út – Műv. háztól a Clementis u-ig	3 000
9.	Szakály M. u.	1 757
10.	Templom tér	3 000
11.	Koszorú u. lépcső	110
12.	Út-hegy lépcső (Otthon u.) lépcső	100
13.	Volt Scate pálya területe (Őszirózsa-Árok u. sarok)	250
14.	Media Markt körforgalom	25
15.	Kőhegy-Kő láb u. körforgalom	25
16.	Bretzföld-Baross u. körforgalom	190
17.	Auchan körforgalom	750
18.	Mömax körforgalom	55
19.	Vasút u.-Nádas u. körforgalom	193
20.	Városháza előtti körforgalom	120

21.	Szabadság-Szivárvány körforgalom	123
22.	Baross utca I.szakasza 2.382 m ² ; II.szakasza 3.222 m ² , III. szakasz 2039 m ²	7 643
23.	Bretzföld utca (1 és 2. körforgalom között 2300 m ² , 2. és 3. körforgalom között 1500 m ² , 1560 m ² kikerül cserjerekonstrukció miatt	2 240
24.	Szabadság út Koszorú u.- Budakeszi elágazás(északi oldal a Koszorú utcai befordulással együtt az első kapuig 7000 m ² , déli oldal a 8456/1 hrsz háromszög alakú területtel a Szivárvány körforgalom mellett 10.900 m ²)	17 900
	Összesen:	64 641

Fás-szárú növények fenntartása Sövények, cserjék, talajtakaró növények 2022.

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1.	Budapesti út – az Alsóhatár útig	2 275
2.	Átlós u.-Budapesti út sarka	19
3.	Budapesti út eleje	20
4.	Budapest út eleje	74
5.	Csillag u. eleje	76
6.	Budapesti út Clementis körf. előtti szakasza	20
7.	Szabadság út – Szivárvány u.-tól a Stefánia u-ig	461
8.	Szabadság út – a Szivárvány u.-tól a Műv. ház (szervizúttal együtt)	838
9.	Szabadság út – a Szivárvány u.-tól az OTP házig	53
10.	Szabadság út Művelődési Házzal szemben	94
11.	Szabadság út 119-129	195
12.	Clementis u.	300
13.	Károly király út	946
14.	Odvashegy u-i árok	100
15.	Volt Scate pálya területe (Őszirozsa-Árok u. sarok)	80
16.	Templom tér és hozzátartozó területek	1 000
17.	Templom tér	860
18.	Templom tér szem külső ív (Clementis körf.-nál)	44
19.	Decathlon (Baross-Árok u.) körforgalom(külső ívvel együtt)	593
20.	Út-hegy lépcső (talajtakaró)	115
21.	Út-hegy (Otthon u-i)lépcső	15
22.	Koszorú utca eleje	5
23.	Koszorú u. lépcső	218
24.	Koszorú u-i lépcső	50
25.	Szivárvány u. 1-3-5.	368

26.	Szivárvány u. 1.	55
27.	Szivárvány u. 3.	20
28.	Szivárvány u. 5.	45
29.	Szivárvány u. 2-4.	412
30.	Szivárvány u. 6. – 8.	73
31.	Szivárvány u. 10.	75
32.	Szivárvány u. 20.	135
33.	Osztósávok Auchan-Baross-Bretzfeld-Baumax körforgalmak környezetében	896
34.	Bretzfeld u.	42
35.	Bretzfeld emlékfá	69
36.	Ifjúság u.	105
37.	Ifjúság u.- Lévai u.-i park	147
38.	Ifjúság u. 26-40.	135
39.	Ifjúság u. 26. (Friedmann)	35
40.	Ifjúság u. –Lévai u. között	121
41.	Lévai u.	110
42.	Lévai u-i 4emeletesek-Közösségi ház, Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda -Friedmann-ház	385
43.	Napsugár sétány 11	85
44.	Nádasdűlő st. 8.	105
45.	Nádasdűlő st. 9.	75
46.	Nádasdűlő st. 10.	85
47.	Nádasdűlő sétány 5.	75
48.	Nádasdűlő sétány 5-7.	34
49.	Nádasdűlő sétány 17-21.	18
50.	Nádasdűlő 21. és árok között	60
51.	OTP ház	75
52.	Patkó u. 1.	66
53.	Patkó u. 1 (trafóház)	34
54.	Patkó u. 3.	80
55.	Patkó u. 5.	90
56.	Patkó u. 7.	15
57.	Patkó u. 11.	70
58.	Patkó u. 13-15.	50
59.	Baross utca: Baross u. – Stefánia sarok 46 m², Baross u. 1/1 15 m²; Stefánia- Károly király között 44 m², Károly kir és Petőfi között 37 m²; Petőfi-Széles u. 73 m², Bretzfeld-Szivárvány u.152 m², Szivárvány-Árok u. 130 m²	497

60.	Baross u.	185
61.	Baross u-i buszmegálló (Mapei)	48
62.	Baross u.-Komáromi u. buszmegálló előtt	38
63.	Rákóczi u. végig	160
64.	Kossuth u. Budaörsi Kincskereső Óvoda épülettel szemben	6
65.	Szakály M. u	500
66.	Farkasréti u.-Bokréta u. parkoló sziget	80
67.	Ostor u. lépcső	35
68.	Bor u.-Kereszt u. (Temető)	110
69.	Maros köz-Bor u.	50
70.	Nefelejcs u lépcső felső szakasz (új része 84 m ² a parkoknál 9.sz mell-ben)	180
71.	Nefelejcs utcai parkoló(Kossuth-emlékmű-kisbolt)	49
72.	Kőhegyi kápolnához vezető lépcső	157
73.	Media Markt körforgalom	13
74.	Kőhegy- Kőláb u-i körforgalom	13
75.	Clementis körforgalom	56
76.	Auchan körforgalom	45
77.	M1 körforgalom	77
78.	Seregély u. műfüves pálya mentén	75
79.	Mömax körforgalom	50
80.	Baross-Bretzföld körforgalom külső ívvel	158
81.	Csiki buszmegálló- Virág u. közötti átjáró	84
82.	Bazsarózsa u. - Rezeda u. erdei pihenőhely	46
83.	Holdfény u.	36
84.	Kolozsvári seregély u. körforgalom	20
85.	Lakótelep OTP park	50
86.	Patkó és Ifjúság u. között	25
87.	Lakótelep, Napsugár sétány,Szivárvány u.	30
88.	Károly király utca	15
Összesen:		15 684

**Évelők
fenntartása**

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1.	Út-hegy lépcső	9
2.	Clementis körforgalom	56

3.	Baross-Bretzföld körforgalom	10
4.	Auchan körforgalom	40
5.	Mömax körforgalom	50
6.	Seregély-Kolozsvári körforgalom	59
7.	Decathlon (Baross u.- Árok u.) körforgalom	116
8.	Károly király körforgalom	113
9.	Osztósávok	501
10.	M1 körforgalom	476
11.	Lakótelep díszmeggyes ágyások	27
12.	OTP park szalagág	22
13.	Ifjúság u.3. körág	15
	Összesen:	1 491

Rózsával telepített területek fenntartása

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1.	Lévai u. – Ifjúság u.	125
2.	Nádasdűlő st.	125
3.	Út – Hegy lépcső	73
4.	Szakály M. u.	30
5.	Lakótelep Budaörsi Napló épülete déli oldalán	13
7.	Volt Scate pálya területe (Őszirózsa-Árok u. sarok)	40
8.	Osztósávok	163
9.	Auchan körforgalom	5
	Összesen:	574

Burkolatok, díszburkolatok felületeinek tisztítása

1. Körforgalmak

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1	Clementis (Templom tér szem)	135
2.	Károly király	90
3.	Városháza címer	140
4.	Szivárvány u	117
5.	Kőhegy- Kőláb	72
6.	Szakály M.	39
7.	Baross-Bretzföld	112
8.	Decathlon(Árok u.-Baross u.)	308
9.	Auchan	130
10.	Mömax	60

11.	Media Markt	72
12.	Seregély-Kolozsvári	194
13.	Vasút-Nádas	92
Összesen:		1 561

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1	Koszorú u. lépcső	100
2.	Úthegy (Otthon u-i) lépcső	100
Összesen:		200

2.egység

Gyepesített területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
kaszálás	8-10x	IV- IX. hó	időjárástól függően
őrsi lombgyűjtés	1-2x	X-XII. hó	időjárástól függően
2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén			
tavaszi legereblyezés	szükség esetén	III-IV hó	időjárástól függően
levegőztetés tavasszal	szükség esetén	1. n. év végéig	
tápanyag-utánpótlás szerves trágyával (tavasszal leszedve a maradványokat)	szükség esetén	4. n. év szükség esetén	
tápanyag-utánpótlás (műtrágyával, csapadék előtt, 1n. év)	szükség esetén	1. n. év, de típustól függően	csapadék előtti időszakban
öntözés : beállt gyepfelületen szükség szerint max. 350 mm, a gyepfelújítással, vetéssel-felújítással érintett területen szükség szerint,	szükség esetén	III- XI. hó	időjárástól függően
gyepszél vágás (utak, virágfelületek, cserjefelületek mellett)	szükség esetén	III- XI. hó	
hengerezés (tavasszal és a 3. kaszálást követően), fagyott, vizes, tapadós és kiszáradt földet hengerezni nem szabad	szükség esetén	1. n. év, és II. n. év	időjárástól függően
gyepfelújítás vetéssel, gyepféglázással, vagy felülvetéssel	szükség esetén	Folyamatosan, a fagyos és aszályos időszakon kívül	időjárástól függően

Évelő területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
kapálás, gyomlálás	min.4x	V- IX. hó	időjárástól függően
Visszavágás	min.1x	V-XI. hó	időjárástól függően
elvirágzott részek eltávolítása	min.1x	V-XI. hó	időjárástól függően
2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén			

pótlás, ültetés, tőosztás	szükség esetén	III-XI.hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén		időjárástól függően, új telepítés igényére külön figyelemmel
tápanyag-utánpótlás	szükség esetén	4. n. év	

Rózsa területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
kapálás, gyomlálás	min.4x	IV- X. hó	időjárástól függően
metszés	min.1x	IV. fajtától függően	időjárástól függően
vadalás	min.1x	4. n. év	időjárástól függően
2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén			
pótlás, ültetés,	szükség esetén	III-XI. hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén	V-VIII. hó	időjárástól függően, figyelemmel a pótlásra

Fás-szárú növények ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
sövény, cserje nyírása	2-3x	2.n. évtől folyamatosan	Időjárástól, növekménytől függően
talajtakaró, cserjefolt metszése	2x	1. n.év végéig	időjárástól függően
talajtakaró, cserjefolt kapálás, gyomlálás, talajlazítás	3x	2.n. év-3. n.év végéig	időjárástól függően
2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén			
sövény ifjítás	szükség esetén	télen	időjárástól függően
talajtakaró, cserjefolt ifjítása	szükség esetén	télen	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén	IV-IX. hó	új telepítés igényére külön figyelemmel
cserjék, talajtakarók beszerzése helyszínre szállítással, beültetéssel teljes munkafolyamattal	szükség esetén	III-IV és X-XI. hó	időjárástól függően
fák beszerzése helyszínre szállítással, beültetéssel, teljes munkafolyamattal	szükség esetén	III-IV és X-XI. hó	időjárástól függően
talajtakarók cserjefoltok őszi ásása	szükség esetén	4. n. év végéig	időjárástól függően

9. sz. melléklet

Közterületi parkok fenntartása 2022.

Gyepesített területek fenntartása

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1	Csillag utcai park	492
2	Domb u-i park (Szabadság út 140-142.)	1 168
3	Hosszúréti új park (4002/60 hrsz és a kapcsolódó ingatlanok) + 11.mell. 1.sz. lista (összesen 36 691 m ²)	85 021
4	Hunyadi park	2 300
5	Kőhegyi pihenő (Felsősor u.)	20
6	Kötő u-i tér	270
7	Köztér	230
8	Varjú u. forrás	150
9	Kálvária előtti tér	775
10	Máriavölgy u. játszótér előtti szakasza	1 130
11	Cserebogár u.-i park	1 400
12	Szabadidőpark Árok u.	12 500
13	Szellő u-i park	994
14.	Ifjúság utcai park	8 505
15.	OTP rekreációs park (lakóteleppel kaszálva)	0
16.	Nefelejcs u. (temető mellett)	163
17.	Nefelejcs u.i lépcső (2szint 120m ² + felső részű: 300m ²)	420
18.	Kőhegy-Kőláb u. park	400
19.	Ifjúság utcai kutyafuttató	780
20.	Nádasdűlő sétány kutyafuttató	1340
21.	Lévai u-i kutyafuttató	1370
22.	Felleg u-i kutyafuttató	2480
	Összesen:	121 908

Sövények, cserjék, talajtakarók fenntartása

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1.	Csillag utcai park	300
2.	Domb u.-i park (Szabadság út 140-142.)	248
3.	Hosszúréti új park (4002/60 hrsz és a kapcsolódó ingatlanok)	1 130
4.	Hunyadi park	442
5.	Kötő u-i tér	253
6.	Köztér	3
7.	Kálvária előtti tér	99

8.	Csalit u. – Cserebogár u. park	411
9.	Máriavölgy u.-i park	82
10.	Szellő utcai pihenőpark	38
11.	Árok u. Szabadidőpark	670
12.	OTIP új rekreációs park	850
13.	Ifjúság u. új park	1 197
14.	Kőhegy-Kőláb u. park	138
15.	Nefelejcs u. lépcső (2 szintes park)	84
16.	Nefelejcs u. (temető melletti padok mögött)	15
17.	Nádasdűlő kutyafuttató	107
	Összesen:	6 067

Rózsával telepített területek fenntartása

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1.	Hunyadi park	45
2.	Kálvária	81
3.	Mária völgy	71
4.	Kötő u.	13
5.	Köztér	53
6.	Ifjúság u. új park	56
7.	Hosszúréti új park (tematikus kert)	180
	Összesen:	499

Évelő fenntartása

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1.	Csillag u.	74
2.	Kálvária előtti tér	65
3.	Máriavölgyi park	30
4.	Szellő utcai pihenőpark	61
5.	Nefelejcs u.-i lépcső	10
6.	Hunyadi park	21
7.	Kötő u.	18
8.	Domb u.	17
9.	Ifjúság u. új park	57
10.	Hosszúréti új park (4002/60 hrsz és a kapcsolódó ingatlanok)	541
	Összesen:	894

Gyepesített területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
kaszálás	5-7x	IV-X. hó	időjárástól függően
őszi lombgyűjtés	1-2x	X-XII. hó	időjárástól függően

Évelő területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
kapálás, gyomlálás	3x	V-IX. hó	időjárástól függően
visszavágás	1x	V-XI. hó	időjárástól függően
elvirágzott részek eltávolítása	1x	V-XI. hó	időjárástól függően
2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén			
pótlás, ültetés, tőosztás	szükség esetén	III-XI. hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén		időjárástól függően, új telepítés igényére külön figyelemmel
tápanyag-utánpótlás	szükség esetén	4. n. év	

Rózsa területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
kapálás, gyomlálás	3x	IV-X. hó	időjárástól függően
metszés	2x	IV. hó, fajtától függően	időjárástól függően
vadálás	2x	4. n. év	időjárástól függően
2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén			
pótlás, ültetés,	szükség esetén	III-XI. hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén	V-VIII. hó	időjárástól függően, figyelemmel a pótlásra
tápanyag-utánpótlás	szükség esetén	4. n. év	

Parkban lévő sétautak felületeinek tisztítása (burkolt és burkolatlan)

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m ²
1	Hosszúréti Park (kavics 504, térkő sétány 3668 m ² , mulcs 92, bazalt 102, tipegő 68, homok 39 m ² , murva 800 m ² , gumibukolat 960 m ² , gyeprács 177 m ²)	6 410
2.	Köztér (viacolor)	54
3.	Nefelejcs u. temető (bazaltkő)	19

4.	Kőhegy-Kőláb u(park 52 m ² +körforg. 72m ²)	124
5.	Kálvária előtti park (bazaltkő)	446
6.	Domb u. (viacolor)	249
7.	Ifjúság u. új park (mulcs 3028 +járda 2915 m ²)	5 943
8.	Szellő u-i park (murva)	272
9.	Kötő u-i park	2
	Összesen:	13 519

Fás-szárú növények ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
sövény nyírás, talajtakaró, cserjefolt metszése	1-2x	2.n. évtől folyamatosan	időjárástól, növekménytől függően
talajtakaró, cserjefolt kapálás, gyomlálás, talajlazítás	2x	2.n év-3. n.év végéig	időjárástól függően
fák alakító,és ritkító metszése	1x	Ültetés után 5 évig késő ősszel, télen	
tányérozás, talaj lazítás	2x	Ültetést követően 5 évig tavasszal	
fák beszerzése helyszínre szállítással, beültetéssel, teljes munkafolyamattal	szükség esetén	III-IV és X-XI. hó	időjárástól függően
fák ifjító metszése	szükség esetén	késő ősszel, télen	20 évesnél idősebb fáknál,
hajtás válogatás	szükség esetén	késő ősszel, télen	ifjítás után 2-3 évig
száraz gallyazás	szükség esetén	folyamatosan	
kötözés és támrúd pótlás	szükség esetén	folyamatosan	
növényvédelem az adott növényvédőszer típusának megfelelően	szükség esetén	folyamatosan	
fakivágás	szükség esetén	folyamatosan	
sebkezelés	szükség esetén	folyamatosan	
nyesedék aprítás és elszállítás	szükség esetén	folyamatosan	
talajtakarók cserjefoltok őszi ásása	szükség esetén	4. n. év végéig	időjárástól függően

Közterületi parkok zöld- és egyéb felületeinek részletezése

sorszám	megnevezés	fű (m ²)	virággyász (m ²)	cserje, sövény (m ²)	rózsák (m ²)	évelő (m ²)	fa (db)	burkolat (m ²)
1.	Szabadidőpark	12 500		670				
2.	Csillag u.-i park	492	4	300		74		
3.	Cserebogár u. pihenő	1 400		411				
4.	Köztér-i park	230	9	3	53			54
5.	Máriavölgyi pihenő	1 130	100	82	71	30		
6.	Nefelejcs u.-i temető előtti közterület	163	40	15			6	19
7.	Nefelejcs u.-i lépcső melletti park	420		84		10	4	
8.	Kőhegy-Kőláb u.-i park	400	70	138				124
9.	Hunyadi János emlékpark	2 300	8	442	45	21		
10.	Kötő u.-i park	270	17	253	13	18		2
11.	Kálvária u.-i park	775	2	99	81	65	2	446
12.	Domb u.-i nyugdíjas park	1 168		248		17		249
13.	Ifjúság u.-i új park	8 505	10	1197	56	57	17	5 943
14.	Kőhegyi pihenő	20						
15.	Varjú u.-i forrás, pihenő	150						
16.	Szellő u.-i park	994						
17.	Hosszúrétí új park +kutyafuttató	85 021	75	1130	180	541	11	272
18.	ÓTP alatti rekreációs park		40	850			140	6 410
19.	Ifjúság utcai kutyafuttató	780						
20.	Nádasdűlő sétány kutyafuttató	1 340		107				
21.	Lévai u.-i kutyafuttató	1 370						
22.	Felleg u.-i kutyafuttató	2 480						
Mindösszesen:		121 908	375	6 067	499	894	180	13 519

Körforgalmak zöld- és egyéb felületeinek részletezése

sorszám	megnevezés	fű (m ²)	virágágyás (m ²)	cserje, sövény (m ²)	rózsa (m ²)	évelő (m ²)	fa (db)	burkolat (m ²)
1.	Clementis (Templom tér)		8	56		56		135
2.	Károly király körforgalom		87			113		90
3.	Városháza címer	120	40					140
4.	Szivárvány u. körforgalom	123	31		99			117
5.	Kőhegy- Kőlábas körforgalom	25	70	13			3	72
6.	Szakály M. körforgalom							39
7.	Baross-Bretzföld körforgalom	190	60	8		10	5	112
8.	Decathlon (Árok u.-Baross u.) körforgalom (külső ívvel együtt)			593		116		308
9.	Auchan körforgalom	750	250	45	(5)	40	7	130
10.	Baumax előtti körforgalom	55	100	50		50	3	60
11.	Media Markt körforgalom	25	70	13			3	72
12.	Seregély-Kolozsvári körforgalom		42	20		59	1	194
13.	Vasút-Nádas körforgalom	193	61					92
14.	M1			77		473		
Mindösszesen:		1 481	819	875	0	917	22	1 561

10. sz. melléklet 2017-2021. évben ültetett fák

2017. tavaszi faültetés

sorszám	Helyszín	telepített faj	db
1.	Hosszúréti park	Tília	7
2.	Szép u. 46.	Dió	1
		Összesen:	8

2017. őszi faültetés

sorszám	Helyszín	telepített faj	
1.	Alsóhatár u. 28-cal szemben	nyírf	6
2.	Átlós u. 6. előtt	díszkőrt	1
3.	Átlós u. 20.	díszkőrt	1
4.	Baross u. 26. (könyvtár szemben)	gömbkőr	1
5.	Baross u. 32. virágbolt előtt	gömbkőr	1
6.	Baross u. 38.	vérzilva	2
7.	Baross u. 64.	gömbkőr	1
8.	Beregszászi u. -Galamb u. sarka	gömbkőr	1
9.	Bretzföld u. felső parkoló	hárfa	3
10.	Budafoki u. vége vízátelő előtt	hárfa	1
11.	Clementis u. 20.	magaskőr	1
12.	Csillag utcai park	díszkőrt	1
13.	Diófa u.15	gömbakác	1
14.	Farkasréti u. 40.	gömbkőr	1
15.	Fém u. 21.	vérzilva	2
16.	Ifjúság u. - Sárga iskola	Liriodendron tulipifera	1
17.	Ifjúság u. 30. mögött	hárfa	1
18.	Ifjúság u. 38. mögött	vérzilva	1
19.	Ifjúság u. 40. mögött	hárfa	1
20.	József A. u. 2.	gömbkőr	1
21.	József Attila u. 11.	gömbkőr	1
22.	József A. u. 35.	gömbkőr	2
23.	Kálvária u. 3.	gömbkőr	1
24.	Kálvária park (Kötő u. átjáró felé)	hárfa	1
25.	Kálvária u. park	vérzilva	1
26.	Kardvirág u. tenispályák mögött	éger	2
27.	Károly király u. 43.	gömbkőr	2
28.	Kossuth u- Kisfaludy u. sarok	gömbkőr	1
29.	Lévai u. 27. mögött	juhar	1
30.	Liliom u. 25.	dió	1
31.	Napsugár sétány 1-el szemben	hárfa	1
32.	Nádasdűlő 21. mögött	nyír	1
33.	Nádasdűlő kutyafuttatónál	éger	1
34.	Patkó u. 19. park felől	hárfa	1

35.	Patkó u. 21.	juhar	1
36.	Petőfi u. 61.	gömbkák	1
37.	Réz u. 10.	dió	1
38.	Szabadság út- Kálvária u. sarok	gömbkőris	2
39.	Szabadság út-Levendula u. sarok	berkenye	3
40.	Szabadság út Szivárvány körforgalom melletti Tüzép fasor	csörgőfa	1
41.	Szabadság út 73. előtt Papírbolt előtt	csörgőfa	1
42.	Szalónka u. 22.	díszkörte	1
43.	Széles u. 49.-el szemben híd mellett	magaskőris	1
44.	Széles u. 67.	nyír	1
45.	Szép u. 48.	gömkőris	1
46.	Szép u. 58.	dió	1
47.	Szivárvány u. 3. előtti terület	gömkőris	2
48.	Szivárvány u. 18. előtt	hársfa	1
49.	Szivárvány u. 8. parkban	hársfa	1
50.	Tavaszi u. 53.	gömbkőris	1
51.	Temető u. (Hacienda előtti sáv legszéle)	hársfa	1
52.	Templom tér söény	oszlopos juhar	1
53.	Thököly u. 24.	nyír	1
54.	Varjú u. 20.	nyír	2
55.	Zombori u. 100.	gömbkőris	1
56.	Zúzmara u. híd	nyír	2
Összesen:			74

2018. őszi faültetési lista

sorszám	Helyszín	új fa fajta	db
1.	Aradi u.-Tavaszi u.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
2.	Átlós u. -Farkasréti u. sarok (dió)	Acer platanoides 'Globosum'	1
3.	Auchan körforgalom	Prunus fruticosa 'Globosa'	3
4.	Baross u.-Széles u.	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	1
5.	Baross-Bretzföld körf.	Tilia cordata 'Savaria'	1
6.	Budafoki u. 10.	Acer platanoides 'Globosum'	1
7.	Szivárvány u-i park	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
8.	Csap köz-Víg u.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2
9.	Ifjúság u. 32. park felől	Tilia cordata 'Savaria'	1
10.	Patkó u-i park pad mellé	Tilia cordata 'Savaria'	1
11.	Ifjúság u. 40. Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola felől	Tilia cordata 'Savaria'	1
12.	Ifjúság utcai park	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	1
13.	József A. u. 1.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
14.	József A. u. 4-6.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
15.	József A. u. 9.	Acer platanoides 'Globosum'	1

16.	Kálvária u. 3.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
17.	Kolozsvári u.műfüves pálya mellett	Alnus x spaethii	2
18.	Lévai u. 11.	Tilia cordata 'Savaria'	1
19.	Lévai u. 33.	Tilia cordata 'Savaria'	1
20.	Szivárvány u-i park	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
21.	Patkó u. 1. játszótér	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
22.	Patkó u. 19. park felől	Tilia cordata 'Savaria'	1
23.	Hosszúréti park Seregély u-i buszmegálló	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	5
24.	Patkó u. 9. játszótér	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	3
25.	Patkó u.-Szivárvány u. között, Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola mögött	Tilia cordata 'Savaria'	1
26.	Petőfi u. 36.	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	1
27.	Petőfi u. 61.	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	1
28.	Rákóczi u. 27/b.	Acer platanoides 'Globosum'	2
29.	Stefánia u.-Vasvári u. sarka	Acer platanoides 'Globosum'	1
30.	Szabadság út 119. mögött	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
31.	Szabadság út-Levendula u. sarok	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	2
32.	Széles u.	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	2
33.	Széles u. 67.	Betula pendula	1
34.	Templom tér előtt	Tilia cordata 'Savaria'	1
35.	Clementis körf. Bp-i út	Acer platanoides 'Spaethii'	1
36.	Thököly u. 24.	Betula pendula	1
37.	Városháza Bibó tér szökőkút mellett	Alnus glutinosa	1
38.	Városi könyvtár udvara	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
39.	Zúzmara u-i híd	Betula pendula	2
Összesen:			53

2019. őszi faültetési lista

sorszám	Helyszín	új fa fajta	db
1.	Árpád u. 12.	Acer platanoides 'Globosum'	2
2.	Árpád u. 17.	Acer platanoides 'Globosum'	1
3.	Árpád u. 19.	Acer platanoides 'Globosum'	1
4.	Árpád u. 20.	Acer platanoides 'Globosum'	2
5.	Árpád u. 25.	Acer platanoides 'Globosum'	1
6.	Árpád u. 27./2	Acer platanoides 'Globosum'	1
7.	Árpád u. 28.	Acer platanoides 'Globosum'	1
8.	Árpád u. 9.	Acer platanoides 'Globosum'	1
9.	Átlós u. 3.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2
10.	Autóbusz végállomás	Tilia cordata 'Savaria'	3
11.	Baross u. 169. sz-mal szemben.	Fraxinus ornus	1
12.	Baross u. -Pozsonyi u. sarok	Acer platanoides 'Globosum'	1
13.	Bretzföld u-i parkoló	Tilia cordata 'Savaria'	1
14.	Budapesti út 116.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1

15.	Budapesti út 119.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
16.	Budapesti út 82.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
17.	Budapesti út 83.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
18.	Clementis u. 26.	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
19.	Csicsegő Mátyás király utcai ovi	Acer platanoides 'Globosum'	2
20.	Ifjúság u. 28-30.	Tilia cordata 'Savaria'	2
21.	Ifjúság u-i park	Fraxinus ornus 'Mecsek'	6
22.	József A. u. 16. -tal szemben	Acer platanoides 'Globosum'	1
23.	Károly király u. 69.	Tilia cordata 'Savaria'	1
24.	Károly király u. 79.	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	2
25.	Szellő u-i játszótér sarkon	Tilia cordata 'Savaria'	1
26.	Kolozsvári u. 2.	Acer platanoides 'Globosum'	1
27.	Könyvtár belső udvar	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
28.	Köz tér	Tilia cordata 'Savaria'	2
29.	Lakatos u. 1. + Fém u-i front	Acer platanoides 'Globosum'	5
30.	Lakótelepi kutyafuttatók	Tilia cordata 'Savaria'	12
31.	Lévai u. 13-15	Tilia cordata 'Savaria'	1
32.	Lévai u. 13-15. sz. járda, pad mellé	Tilia cordata 'Savaria'	1
33.	Nádasdűlő sétány (U-alak udvar)	Acer platanoides	1
34.	Nádasdűlő sétány 5. játszótér	Acer platanoides	2
35.	Nádasdűlő sétány kutyafuttató	Alnus glutinosa	1
36.	Napsugár sétány	Acer saccharinum	1
37.	Napsugár sétány kutyafuttató (kívül)	Acer saccharinum	1
38.	OTP park sakkasztal (korlát-játszótér közötti pad mellé)	Tilia cordata 'Savaria'	1
39.	Öntő u. 27.	Tilia cordata 'Savaria'	2
40.	Patkó u. 1. játszótér	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	4
41.	Patkó u. új parkoló	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	5
42.	Petőfi u. játszótér	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2
43.	Réz u. 1.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
44.	Rózsa u. 2-4.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
45.	Szabadság u. 333. sz.	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	6
46.	Szabadság u.99.	Tilia cordata 'Savaria'	1
47.	Szabadság út 357, 365	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	6
48.	Szabadság út-József A. sarka	Acer platanoides 'Globosum'	1
49.	Szabadság út-Levendula u. sarok	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	1
50.	Szabadság út-Törökugrató kereszt.árokpart	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	1
51.	Széles u. 68.	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
52.	Szívárvány u. 1. (É-i oldal)	Acer campestre 'Elsrijk'	1
53.	Tavaszi u. 53.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
54.	Temesvári u. 11/B.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2
55.	Temesvári u. 15.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
56.	Thököly u. 13.	Acer platanoides 'Globosum'	1
57.	Thököly u. 16.	Acer platanoides 'Globosum'	3

58.	Thököly u. 17.	Acer platanoides 'Globosum'	2
59.	Thököly u. 19.	Acer platanoides 'Globosum'	1
60.	Új szervizút	Platanus acerifolia	18
61.	Új temető előtti parkoló	Koelreuteria paniculata	1
Összesen:			131

2020. őszi faültetési lista

sorszám	Helyszín	új fa fajta	db
1.	Farkasréti u. 87. pótlás	Malus 'Brandywine'	1
2.	Farkasréti u.-Fém utca sarok	Acer platanoides 'Globosum'	1
3.	Fém utca 30.	Acer platanoides 'Globosum'	1
4.	Fém utca 2.	Acer platanoides 'Globosum'	1
5.	Fém utca -Öntő utca sarok	Acer platanoides 'Globosum'	3
6.	Lakatos u.1/1. Fém sarok	Acer platanoides 'Globosum'	4
7.	Harmat utca 1-3.	Acer platanoides 'Globosum'	1
8.	Thököly utca 6.	Acer platanoides 'Globosum'	1
9.	Thököly utca 8.	Acer platanoides 'Globosum'	1
10.	Thököly utca 10.	Acer platanoides 'Globosum'	1
11.	Thököly utca 24.	Acer platanoides 'Globosum'	1
12.	Szabadság út Levendula-Margaréta közötti szakasz	Sorbus decipientiformis 'Vallus	2
13.	Szabadság út Levendula-Margaréta közötti szakasz	Sorbus intermedia	2
14.	Szabadság út 333-337.	Sorbus intermedia	4
15.	Szálláshegy utca	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	3
16.	Patkó u. –Ifjúság u. között	Acer platanoides 'Globosum'	6
Összesen:			33

2021. őszi faültetési lista

Helyszín	Ültetendő fa	Darabszám
Baross - József Attila kereszteződés	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
Baross 38.	Prunus cerasifera 'Nigra' (vérszilva)	1
Hosszúréti-patak zöldfelület (futballpálya mellé és Hacienda mellett) 4006/2	Alnus glutinosa (enyves éger)	8
Hosszúréti-patak zöldfelület (Hacienda) 4006/2	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	9
Hosszúréti-patak zöldfelület (Kolozsvári körforgalom) 4006/2	Fraxinus excelsior (magaskőris)	2
Ifjúság 10. mellett	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	4
József A. 21.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	2
József A. 34.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
Kálvária	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	3
Kamaraerdő játszótér mellé	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	1
Kereskedők útja 4451	Platanus acerifolia (platán)	1

Kisfaludy utca 31/2, 29/1, 9/1	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	3
Lévai 1-3.	Acer campestre (mezei juhar)	2
Lévai 17. átjáró 1036/42	Fraxinus excelsior (magaskőris)	4
Lévai 29.	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	4
Lévai kutyafuttató 1036/42	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	2
Nádasdűlő sétány 5 - 21. mögött	Fraxinus excelsior (magaskőris)	6
Nádasdűlő sétány 5. játszótér körül	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	5
Napsugár sétány 2. mögött	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	2
OTP park (Patkó 7.)	Prunus fruticosa 'Globosa' (csepleszmeggy)	1
Patkó 5.	Acer campestre (mezei juhar)	1
Patkó utca 17. mögött	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	3
Szabadidőpark (ABS) 4175/5	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	4
Szabadidőpark (ABS) 4175/5	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	22
Szabadidőpark (ABS) 4175/5	Acer campestre (mezei juhar)	2
Szabadság 331.	Sorbus decipiensiformis 'Vallus'	1
Tavaszi utca 56.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	2
Thököly 22.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	2
	Összesen:	99

11.sz. melléklet

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek kaszálása parlagfű irtással, kémiai gyomirtás

1. számú lista		
hrsz	megnevezés	m ²
4175/6	Szabadság út Szabadidőpark fölött az Őszirózsa sarkáig	460
7341/4	Bazsarózsa, M7zajvédő melletti keskeny zöldsáv, Bazsarózsa u. mindkét oldala Kökörcsin u- tól Rezeda u-ig	1 630
7861	Kökörcsin u.-Törökugrató u. kereszteződésénél lévő részsű	720
1263	Víg u. 24-26. között	265
4010	Seregély utcára földút (jelölt részen régészeti érték,rom óvatosan)	6 954
4319/2	Törökugrató önkormányzati területek 4319/2 szikla oldalig eső rész kerítésen belül és a telek melletti közterületi rész	4 500
10715	Pelikán köz	350
145/2	Clementis u. 18/a; c;	210
145/1	Clementis u. 18. bejárat a Köztér felől	150
	Clementis u. 18. bejárat a Zichy M udvaráról 18/b	82
152/1	Zichy Major udvar	105
8605/6	Helyszínrajz alapján Odvashegyi- Domb u. között	65
1430	Budakeszi – Gida u. közötti átjáró	250
1403	Gida u. Kőhalom u.kereszteződésénél lévő részsűs zöldfelület	50
1347/2	Budakeszi út 3. pince (bejárat és a körülötte lévő környezet)	30
3425	Kassai u. 52. mellet – Zombori u-ig közötti gyalogos átjáró	90
iskola déli oldal	Őszibarack u.	520
3126/1	Őszibarack u.	207
1421	Budakeszi u.	147
1431	Budakeszi u.	226
173/4 v. 173/5	Mező u. 6/3. lakótelep felőli rész	100
1682/2	Ostor köz 2/2. épület mögötti rész (szalagkorlát és épület által határolt háromszög)	70
	Arany J. u. lakott oldalal szembeni rész. Clementis u. – Stefánia u.-ig.	200
1875	Bor u. – Kőszirt u-ig, tartó lépcső melletti tér 1-1m szélességben	180
3228	Temesvári utcai részsű (lépcső mellett)	713
4132/1	Terralex és autópálya közötti terület (árok mellett)	2570
4146/20	Terralex és autópálya közötti terület (út mellett)	2600
10348/2	Agip utca melletti zöldsávok	1280
10349		739
10350/4		506
10350/6		289
10354		215
		Összesen:

Önkormányzati tulajdonú, és a Hosszúrétai patak melletti labdapályák

2. számú lista		
hrs.	megnevezés	m ²
	Hosszúrétai patak mellett lévő 2 db labdapálya	2 000
	Összesen:	2 000

Gyűjtőutak, országos utak kaszálása

3. számú lista		
Sor-szám	megnevezés	kaszálandó terület-nagyság m ²
1.	Átlós u. közterületi zöldsáv	2 050
2.	Auchan felüljáró 250 fm x 0,5 m gyalogos közlekedés érdekében (járda)	125
3.	Mömax áruház mögötti önkormányzati területek	2 300
4.	Bokréta utca	145
5.	Csata utca részben egyirányú szervízút	1 436
6.	Kossuth Lajos utca	1 936
7.	Nefelejcs utca	1 666
8.	Temető utca 3823 m ² + északi oldal 2795 m ² , + keleti oldal 4255 m ²	10 873
9.	Farkasréti út gyepe	2 331
10.	Gyár utca Budakeszi csomópont Würth-ig gyepe 5200 m ² ;a Würth és közigazgatási határ között 570m hossz x 2,5 m szélesség és 2 oldal =2850m ²	8 050
11.	Vasút utca	16 080
12.	Kamaraerdei út	3 620
13.	Odvashegy u. mellett, a Víg utcától – Mogyoró u, Puttony u.-i terület	3 400
14.	Odvashegyi árok mellett a védett területen a roncsolt rész a gyepe záródásáig	1 500
15.	Kinizsi utca (Tesco fasor melletti rész is benne van)	5 331
16.	Kisfaludy utca	1 176
17.	Tavaszi u. lépcső melletti része	1 500
18.	Tesco - Károly kir. felüljáró melletti sáv, Károly kir. u. felé eső rész	1 400
19.	Tesco mellett vasúti átjáró és Kinizsi u. kanyartól terjedő terület	4 800
20.	Tesco felüljáró gyalogos közlekedés biztosítása érdekében (járda)	100
21.	Árok u. (burkolt árok végétől a Kürt bejáratáig; a többi rész az árkok kaszálásánál szerepel)	1 200
22.	Hársfa u. Uszoda és Vízép telep mellett az út mentén	1 950
23.	Beregszászi u. Sirály u., Szarka u. útmentén és az óvoda előtt	2 660
24.	8436/3 Szabadság út mentő állomás környezete	1 530
25.	8436/7 Szabadság út mentő állomás környezete	358
26.	8436/8 Szabadság út mentő állomás környezete	1542
27.	Vasútállomás, buszforduló	400
28.	Virág u. mindkét oldala és Csiki pihenő körül kerítés melletti sáv	3 000
29.	Mömax körüli terület	3 260
30.	4107/1 Stefánia út alsó szakasz mindkét oldala a szervízútig	4 180
	Összesen:	85 719

Egyéb közterületek és utcák bizonyos szakaszainak kaszálása, amelyek a lakosoktól nem elvárható (pl. meredek részü)

4. számú lista		
Sor-szám	megnevezés	kaszálandó terület-nagyság m ²
1.	Alsóhatár u. (Zajvédő fal mögött) autópályával párhuzamosan játszótér-Őszibarack	3 000
2.	Aradi u. melletti árokpart teljes hosszban	300
3.	Árvácska u. és környéke (Vízművek mellet 300m ² , kb. 1,5 m szélességben Árvácska u. 187 fm, Törökugrató u. 76 fm a bányagödör körül, Borostyán utcáig 90 fm a 4302/2 hrsz mellett, egykori illegális lerakó melletti terület)	1 000
4.	Bóbita u. iskola melletti sáv	600
5.	Felsőhatár u. kitisztított cserjesáv mellett 1 m szélesség	90
6.	Fodros u. , Fészek u.-tól a Budafoki útig	400
7.	Naphegy u. vége a víztározónál és a kanyar kiszélesedése	1 400
8.	Muskátlí u. nyugati oldalán Kb. 10 m szélességben és 590 m hosszan záródásig	5 900
9.	Rigó u. – Merengő u. közötti terület (2522/1 vízmosás út terület)	1 500
10.	Seregély utca	4 259
11.	Szép u.	200
12.	Törökbálintra vezető út az Építőanyag teleptől (500 fm hossz, változó kb. 1,5 szélesség mindkét oldalon)	1 500
13.	Törökugrató u. erdő felőli oldalán az út építés miatt 280 fmx kb1 m szélesség(részü 300 m ²)	580
14.	Varjú u., Sikló u. részü és az éles kanyarral bevágott utca rész	1 000
15.	Zajvédő fal melletti tér, az Alsóhatár u-tól a Budafoki u-ig	10 760
16.	Zúzmara utcai árok melletti zöldfelület a 15. számtól a Zengő u. –ig	2 100
17.	Bitep bejáró melletti az út területéhez tartozó sáv (kelet és észak) +2000m ² hrsz.056/2 és 10344 az út mentén	3 250
18.	Akácfa u részü	750
20.	Sólyom utcából nyíló földút	465
21.	Kolozsvári utcából a patak felé nyíló köz	400
22.	Beregszászi-Szalonka kiszélesedés	550
23.	Reketye u. É_D irányú szakasza	488
24.	Budakeszi Kecsekő u. kanyarnál a 8592/3 melletti részü 80 m ²	80
25.	Szerviz út melletti sáv (Stefánia Károly k közötti szakasz 70 fm x3 m a két oldal együtt, 250 fm a Hársfa utcáig déli oldal 2 fm a másik oldalon árok kaszálás folyik, Budafoki utcáig 250 fm x2 m,)	1 210
26.	Jégmadár u. Varjú u. kanyarban 120 m. hossz. 4 m. széles sáv a forrás területéig (480m ²)+Jégmadár sáv a beláthatóság miatt az Egyetem területek mellett (260 m ²)	740
27.	Beregszászi u. déli oldalán a Törzsgyümölcsös bejárata és Szarka u. közötti szakasz 200 m. Hossz 2 m szélesség	400
28.	Sirály u. mindkét oldala a Beregszászi és Fácán közötti szakaszon 200m. Hossz változó átlag 8 m szélesség együtt a két oldalon	1 600
29.	Hársfa u. iskolához a Budafoki utcáról nyíló földút területe 150x10 m	1 500

30.	Hegyalja u. déli oldalán az Önkormányzati tulajdonú sziklagyep melletti területen összesen 660 m ² (60 m hosszan 5 m szélességben továbbá 180 m hosszan változó szélességben átlag 2 m) a gyep záródásáig	660
31.	Törökugrató u. déli oldala az erdőterület mellett összesen: 720 m ² (360 m. hosszan x változó szélességben átlag 2m) nagyságú területen	720
32.	Rigó utca félbehagyott ház telkétől az út és vízmosás szélén a Merengő utca-vízmosás kereszteződéséig (átlag 2 m szélességbenx200 m hosszan)	400
33.	Ringló utca a Naphegyi erdő keleti oldalán levő út területe (átlag 1,5 m szélességbenx250 fm hosszan két oldalon 750 m ²) 9599 hrsz. és a Naphegyi erdő északi oldalán található erdei út területén 200 fm x 1-1 m. szélesség 400 m ²	1 150
34.	Mátra u. 12 nyugati oldalán árok melletti részsű felület 25x3 m	75
35.	Jégmadár u- Súlyom u kereszteződésétől a dél-keleti irányba az út bal oldalán 2 m szélességben 130 m hosszan,	260
36.	Bor u.- Maros köz hagyományos ház melletti rész	70
37.	Kőszikla u. támfal előtti rész	300
38.	Pitypang bölcsőde keleti oldala 900 m ² ; déli oldala 200 m ² ; nyugati oldala 380 m ²	1 480
39.	Budafoki u. Felleg u. kanyar árok melletti szakasz 64 fmx 4 m	256
40.	Kőhát u. 3-5 számú ingatlanokkal szemközi oldalon a közterületi részsű oldal	110
41.	Tátika u. autópálya felőli oldal Ciklámen és Pitypang közötti szakasz 4 mx200 m hossz	800
42.	Bazsalikom u. autópálya felőli oldalon az Ibolya u és első telek (7399 hrsz.) 340 fm x 4 m	1 360
43.	Bazsalikom erdő felőli oldal szegélytől 2 m. szélesség 650 fm hosszan 1300 m ² , amely mennyiséggel csökkentésre került a Törökugrató erdőterület állomány alatti kaszálása	1 300
44.	Sóska u. földút területén 150 fm hosszan 1,5 m szélesség a másik oldalon és középen 1 m szélesség	375
45.	Őszirózsa u. Szabadidőpark és focipálya mellett (burkolt árok végétől a Kürt bejáratáig; a többi rész az árkok kaszálásánál szerepel)	1 200
46.	9136/3 hrsz. Gerle u. – Sas u.	1 150
47.	Szabadság u. – Tárogatóu. közötti szakasz 7819 hrsz.	2 552
48.	Kőszikla u.-i telek – Ostor u. 1682/1 és 1682/2 hrsz.	1 250
49.	Szellő u. vége 7179 hrsz.	1130
50.	Széles u. vége	1 500
51.	Domb utca kerítés melletti 1m széles sáv, Ág u.-Sóvirág u. közötti szakasz	700
52.	Őszibarack u.-Főveny u. sarka	50
	Összesen:	65 296

12.sz.melléklet

Erdőművelés költségeinek 2022. évi terve

Erdő részlet neve	egység	menyiség g	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
Kamaraerdő 46/A, 46/Ny erdőrészlet	ha	2,53	439 500	27	118 665	558 165
Naphegy 45/A erdőrészlet,	ha	6,64	439 420	27	118 643	558 063
Törökugrató 40/A erdőrészlet, 40/Ny egyéb	ha	8,52	2 101 730	27	567 467	2 669 197
Törökugrató 40/D erdőrészlet	ha	2	2 959 355	27	799 026	3 758 381
Tűzkőhegy 45/B erdőrészlet	ha	2,22	371 200	27	100 224	471 424
Tanösvények, tornapálya fenntartása	ha		654 080	27	176 602	830 682
Összesen	ha	21,91	6 965 285	27	1 880 627	8 845 912

Budaörs, Kamaraerdő erdőfenntartás 2022. évi terve

Kamaraerdő 46/A erdőrészellet: 2,41 ha
Kamaraerdő 46/Ny egyéb részellet: 0,31 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,5	125 000	62 500	27	16 875	79 375
2.	EF száradék kitermelése	m ³	0	10 880	0	27	0	0
3.	Kivágott anyag megsemm.	ürm ³	1	7 200	7 200	27	1 944	9 144
4.	Állományyszél cserje kaszálása	m ²	0	192	0	27	0	0
5.	Állományyszél tűzvédelmi kaszálásai	m ²	2500	57	142 500	27	38 475	180 975
6.	Kaszálék megsemmisítés	ürm ³	10	5 760	57 600	27	15 552	73 152
7.	Faállomány gyérítés*	m ³	0	10 880	0	27	0	0
8.	Személygyűjtés és kihordás (sitt)	ürm ³	5	7 040	35 200	27	9 504	44 704
9.	Hulladék rakodása, szállítása (sitt)	ürm ³	5	5 800	29 000	27	7 830	36 830
10.	Lerakói díj (sitt)	ürm ³	5	8 100	40 500	27	10 935	51 435
11.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	db	1	40 000	40 000	27	10 800	50 800
12.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
Összesen:					439 500	27	118 665	558 165

* A faállomány tisztítás erdőtervben előírt -fiatalkorúnak számító- szakszerű állományrútkást jelent.

Budaörs, Naphegy erdőfenntartás
2022. évi 1. félévi terve

Budaörs, Naphegy 45 A/1: 6,64 ha

sorszám	megnevezés	egység	mennyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjefirtás az erdőfelújítás területén, fiatal fák segítése, rakásolás állományon belül**	m ²	400	170	68 000	27	18 360	86 360
2.	Több éves sarj cserjefirtás az erdősítés területén sorközben, állományon belül*	m ²	0	170	0	27	0	0
3.	FF száradék kitermelése	m ³	2	10 880	21 760	27	5 875	27 635
4.	Veszélyes fák kivágása	m ³	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	ürm ³	3	7 200	21 600	27	5 832	27 432
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	350	0	27	0	0
7.	Erdőfelújítás csemete pótlás	fm	0	80	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete ápolása	ha	0	56 000	0	27	0	0
9.	Lombos kisméretű erdészeti csemete	db	0	68	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	ürm ³	3	7 040	21 120	27	5 702	26 822
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	ürm ³	3	5 800	17 400	27	4 698	22 098
12.	Lerakói díj	ürm ³	3	8 100	24 300	27	6 561	30 861
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	40 000	40 000	27	10 800	50 800
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
15.	Összesen:				284 180	27	76 729	360 909

Budaörs, Naphegy erdőfenntartás
2022. évi 2. félévi terve

Budaörs, Naphegy 45 A/1: 6,64 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjefirtás az erdőfelújítás területén, fiatal fák segítése, rakásolás állománnyon belül**	m ²	0	170	0	27	0	0
2.	Több éves sarj cserjefirtás az erdőszítés területén sorközben, állománnyon belül*	m ²	0	170	0	27	0	0
3.	FF száradék kitermelése	m ³	2	10 880	21 760	27	5 875	27 635
4.	Veszélyes fák kivágása	m ³	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	űrm ³	3	7 200	21 600	27	5 832	27 432
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	350	0	27	0	0
7.	Erdőszítés, csemete pótlás	fm	0	80	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete 2. ápolása	ha	0	56 000	0	27	0	0
9.	Lombos kisméretű erdészeti csemete	db	0	68	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	űrm ³	2	7 040	14 080	27	3 802	17 882
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	űrm ³	2	5 800	11 600	27	3 132	14 732
12.	Lerakói díj	űrm ³	2	8 100	16 200	27	4 374	20 574
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	0	40 000	0	27	0	0
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
Összesen:					155 240	27	41 915	197 155
Mindösszesen					439 420	27	118 643	558 063

Budaörs, Törökugrató 40/A, 40/Ny erdőfenntartás

2022. 1. félévi terve

Budaörs, 40 / A erdőrésztlet: 8,07 ha,
40/Ny egyéb résztlet: 0,45 ha

sorszám	megnevezés	egység	mennyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sarj, cserje irtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakásolás	m ²	200	170	34 000	27	9 180	43 180
2.	EF, FF száradék kitermelése	m ³	2	10 880	21 760	27	5 875	27 635
3.	Lombos száradék kitermelése	m ³	0	8 600	0	27	0	0
4.	Faállomány gyérítés	m ³	0	10 880	0	27	0	0
5.	Kivágott anyag megsemm.	ümm ³	0	7 200	0	27	0	0
6.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,4	125 000	50 000	27	13 500	63 500
7.	Csemete ápolás 1. (kapálás, nyesés)	ha	1	52 000	52 000	27	14 040	66 040
8.	Nagyméretű csemete ültetés,	db	0	1 210	0	27	0	0
9.	Kisméretű csemete ültetés, makkvetés	db	30	82	2 460	27	664	3 124
10.	Szabadgyök. Kisméretű csemete	db	30	82	2 460	27	664	3 124
11.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	3	10 880	32 640	28	8 813	41 453
12.	Tisztások kaszálása 1.	m ²	5000	42	210 000	27	56 700	266 700
13.	Állomány alatti kaszálás 1.	m ²	0	56	0	27	0	0
14.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Törü.-Kök. út szegély 2.	m ²	6 600	42	277 200	27	74 844	352 044
15.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m ²	4 220	42	177 240	27	47 855	225 095
16.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0,25	57 000	14 250	27	3 848	18 098
17.	Kaszálék megsemmisítés	ümm ³	10	7 040	70 400	27	19 008	89 408
18.	Személgyűjtés és kihordás	ümm ³	3	7 040	21 120	27	5 702	26 822
19.	Hulladék elszállítása	ümm ³	3	5 800	17 400	27	4 698	22 098
20.	Lerakói díj	ümm ³	3	8 100	24 300	27	6 561	30 861
21.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	40 000	40 000	27	10 800	50 800
22.	Összesen:	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
					1 072 230	27	289 502	1 361 732

Budaörs, Törökugrató 40/A, 40/Ny erdőfenntartás
2022. 2. félévi terve

Budaörs, 40 / A erdőrészlet: 8,07 ha,

40/Ny egyéb részlet: 0,45 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sari, csejfe írtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakásolás	m ²	0	170	0	27	0	0
2.	EF,FF száradék kitermelése	m ³	2	10 880	21 760	27	5 875	27 635
3.	Lombos száradék kitermelése	m ³	1	8 600	8 600	27	2 322	10 922
4.	Faállomány gyérítés	m ³	0	10 880	0	27	0	0
5.	Kivágott anyag megsemm.	ümm ³	3	7 200	21 600	27	5 832	27 432
6.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0	57 000	0	27	0	0
7.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0	125 000	0	27	0	0
8.	Kisméretű csemete ültetés, makkvetés	db	0	82	0	27	0	0
9.	Szabadgyök. Kisméretű csemete	db	0	82	0	27	0	0
10.	Csemete ápolás II. kisméretű csemete	ha	2	52 000	104 000	27	28 080	132 080
11.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	1	10 880	10 880	28	2 938	13 818
12.	Tisztások kaszálása 1.	m2	5000	42	210 000	27	56 700	266 700
13.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Törü.-Kök. út szegély 2.	m ²	6 600	42	277 200	27	74 844	352 044
14.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m ²	4 220	42	177 240	27	47 855	225 095
15.	Állomány alatti kaszálás 2.	m ²	0	56	0	27	0	0
16.	Kaszálék megsemmisítés	ümm ³	10	7 040	70 400	27	19 008	89 408
17.	Személygyűjtés és kihordás	ümm ³	3	7 040	21 120	27	5 702	26 822
18.	Hulladék rakodása, szállítása	ümm ³	3	5 800	17 400	27	4 698	22 098
19.	Lerakói díj	ümm ³	3	8 100	24 300	27	6 561	30 861
20.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	40 000	40 000	27	10 800	50 800
21.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
Összesen:								
Mindösszesen:					1 029 500	27	277 965	1 307 465
					2 101 730	27	567 467	2 669 197

* A faállomány tisztítás erdőtervben előírt -fataalkorúnak számító- szakszerű állományintésként jelent.

Budaörs, Törökugrató 40/D erdőfenntartás
2022. 1. félévi terve

Budaörs, 40/D erdőrésztlet: 2,00 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sari, cserje irtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakásolás	m ²	0	170	0	27	0	0
2.	Akác száradék kitermelése	m ³	2	10 880	21 760	27	5 875	27 635
3.	Kivágott anyag megsemm.	ümm ³	2	7 200	14 400	27	3 888	18 288
4.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,5	125 000	62 500	27	16 875	79 375
5.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0	57 000	0	27	0	0
6.	nagyméretű csemete ápolás 1. (kapálás)	db	35	265	9 275	27	2 504	11 779
7.	kisméretű csemete ápolás I. (kapálás)	db	0	179	0	27	0	0
8.	nagyméretű csemete ültetés	db	0	1 210	0	27	0	0
9.	nagyméretű csemete pótlás	db	0	1 210	0	27	0	0
10.	Nagyméretű csemete anyagköltség	db	0	5 070	0	27	0	0
11.	Kisméretű erdészeti csemete ültetés, makkvetés	db	0	82	0	27	0	0
12.	kisméretű csemete ültetés (szabadgyökerű)	db	0	82	0	27	0	0
13.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	4	10 880	43 520	28	11 750	55 270
14.	Állomány alatti kaszálás 1.	m ²	18 000	56	1 008 000	27	272 160	1 280 160
15.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Töru.-Kök. út szegély 2.	m ²	0	42	0	27	0	0
16.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m ²	2 000	42	84 000	27	22 680	106 680
17.	Kaszálék megsemmisítés	ümm ³	10	7 040	70 400	27	19 008	89 408
18.	Személgűjtés és kihordás	ümm ³	4	7 040	28 160	27	7 603	35 763
19.	Hulladék elszállítása	ümm ³	4	5 800	23 200	27	6 264	29 464
20.	Lerakói díj	ümm ³	4	8 100	32 400	27	8 748	41 148
21.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	40 000	40 000	27	10 800	50 800
22.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
Összesen:					1 462 615	27	394 906	1 857 521

**Budaörs, Törökugrató 40/D erdőfenntartás
2022. 2. félévi terve**

Budaörs, 40/D erdőrészlet: 2,00 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sarj, csejge írtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakcsolás	m ²	300	170	51 000	27	13 770	64 770
2.	Akác száradék kitermelése	m ³	1	8 500	8 500	27	2 295	10 795
3.	Levágott anyag megsemm.	ürm ³	1	10 880	10 880	27	2 938	13 818
4.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0,3	57 000	17 100	27	4 617	21 717
5.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,2	125 000	25 000	27	6 750	31 750
6.	Kisméretű csemete ültetés, makkvetés	db	0	82	0	27	0	0
7.	kisméretű csemete ültetés (szabadgyökerű)	db	0	82	0	27	0	0
8.	nagymeretű csemete ültetés	db	0	1 210	0	27	0	0
9.	nagymeretű csemete pótlás	db	0	1 210	0	27	0	0
10.	Nagymeretű csemete anyagköltség	db	0	5 070	0	27	0	0
11.	Csemeteápolás II. nagymeretű csemete	db	0	640	0	27	0	0
12.	Csemeteápolás II. kisméretű csemete	db	0	480	0	27	0	0
13.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	2	10 880	21 760	28	5 875	27 635
14.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Törü.-Kök. út szegély 2.	m ²	0	42	0	27	0	0
15.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m ²	2 000	42	84 000	27	22 680	106 680
16.	Állomány alatti kaszálás 2.	m ²	18 000	56	1 008 000	27	272 160	1 280 160
17.	Kaszálék megsemmisítés	ürm ³	20	7 040	140 800	27	38 016	178 816
18.	Személygépjűtés és kihordás	ürm ³	5	7 040	35 200	27	9 504	44 704
19.	Hulladék, szemét rakodása, szállítása	ürm ³	5	5 800	29 000	27	7 830	36 830
20.	Lerakói díj	ürm ³	5	8 100	40 500	27	10 935	51 435
21.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	0	40 000	0	27	0	0
22.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
Összesen:					1 496 740	27	404 120	1 900 860
Mindösszesen:					2 959 355	27	794 470	3 758 381

* A faállomány tisztítás, erdőteremben előírt -fiatalkorúknak számító- szakszerű állománynyírkást jelent.

Budaörs, Tüzkőhegy erdőfenntartás
2022. év 1. félévi terve

Budaörs, Tüzkőhegy 45B: 2,22 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjeirtás az erdősítés tervezett területén, rakásolás állományon belül	m ²	0	170	0	27	0	0
2.	Több éves sarj cserjeirtás az erdősítés területén sorközben, állományon belül*-	m ²	0	170	0	27	0	0
3.	FF száradék kitermelése	m ³	2	10 880	21 760	27	5 875	27 635
4.	Veszélyes fák kivágása	m ³	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	ürm ³	3	7 200	21 600	27	5 832	27 432
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	350	0	27	0	0
7.	Erdőfelújítás, csemete pótlás	fm	0	80	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete ápolása	ha	0	56 000	0	27	0	0
9.	Virágos köris csemete	db	0	52	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	ürm ³	2	7 040	14 080	27	3 802	17 882
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	ürm ³	2	5 800	11 600	27	3 132	14 732
12.	Lerakói díj	ürm ³	2	8 100	16 200	27	4 374	20 574
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	40 000	40 000	27	10 800	50 800
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
15.	Összesen:				195 240	27	52 715	247 955

* A faállomány tisztítás erdőtervben előírt - fiatalkorúak számító- szakszerű állománynyitást jelent.

Budaörs, Tűzkőhegy erdőfenntartás

2022. év 2. félévi terve

Budaörs, Tűzkőhegy: 2,22 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjefirtás az erdőszítés tervezett területén, rakásolás állományon belül	m ²	0	170	0	27	0	0
2.	Több éves sarj cserjefirtás az erdőszítés területén sorközben, állományon belül*-	m ²	300	170	51 000	27	13 770	64 770
3.	FF száradék kitermelése	m ³	1	10 880	10 880	27	2 938	13 818
4.	Veszélyes fák kivágása	m ³	0	45 000	0	27	0	0
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	ümm ³	1	7 200	7 200	27	1 944	9 144
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	350	0	27	0	0
7.	Virágos kőrös csemetével pótlás	fm	0	80	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete 2. ápolása	ha	0	56 000	0	27	0	0
9.	Virágos kőrös csemete	db	0	52	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	ümm ³	2	7 040	14 080	27	3 802	17 882
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	ümm ³	2	5 800	11 600	27	3 132	14 732
12.	Lerakói díj	ümm ³	2	8 100	16 200	27	4 374	20 574
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	40 000	40 000	27	10 800	50 800
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	25 000	25 000	27	6 750	31 750
Összesen:					175 960	27	47 509	223 469
Mindösszesen					371 200	27	100 224	471 424

Tanösvények, tornapálya gondozása, fenntartása

2022. évi 1. félévi terve

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserje irtása a tanösvény két oldala mentén, nyíladékon kihordás, rakásolás	m ²	0	170	0	27	0	0
2.	Gallyazásból, kivágásból anyag megsemm.	ürm ³	5	7 040	35 200	27	9 504	44 704
3.	Tanösvényt szegélyező fák ápolása, nyesése	ha	0,3	125 000	37 500	27	10 125	47 625
4.	Feldarált nyesedék széthordása a tanösvényre	ürm ³	0	6 650	0	27	0	0
5.	Tanösvények, pihenőhelyek fűkaszálása 2X alkalom	m ²	3 440	42	144 480	27	39 010	183 490
6.	Kaszálék megsemmisítés	ürm ³	4	7 040	28 160	27	7 603	35 763
7.	Szemét gyűjtés és kihordás	ürm ³	4	7 040	28 160	27	7 603	35 763
8.	Hulladék rakodása, szállítása	ürm ³	4	5 800	23 200	27	6 264	29 464
9.	Lerakói díj	ürm ³	4	8 100	32 400	27	8 748	41 148
Összesen:					329 100	27	88 857	417 957

Tanösvények, tornapálya gondozása, fenntartása
2022. évi 1. félévi terve

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserje irtása a tanösvény két oldala mentén, nyiladékon kihordás, rakásolás	m ²	100	170	17 000	27	4 590	21 590
2.	Gallyazásból, kivágásból anyag megsemm.	ümm ³	3	7 040	21 120	27	5 702	26 822
3.	Tanösvényt szegélyező fák ápolása, nyesése	ha	0,3	125 000	37 500	27	10 125	47 625
4.	Feldarált nyesedék széthordása a tanösvényre	ümm ³	0	6 650	0	27	0	0
5.	Tanösvények, pihenőhelyek fűkaszalása 2X	m ²	3 440	42	144 480	27	39 010	183 490
6.	Kaszálék megsemmisítés	ümm ³	3	7 040	21 120	27	5 702	26 822
7.	Szemét gyűjtés és kihordás	ümm ³	4	7 040	28 160	27	7 603	35 763
8.	Hulladék rakodása, szállítása	ümm ³	4	5 800	23 200	27	6 264	29 464
9.	Lerakói díj	ümm ³	4	8 100	32 400	27	8 748	41 148
Összesen:					324 980	27	87 745	412 725
Mindösszesen:					654 080	27	176 602	830 682

13. sz. melléklet

Játsszóterek karbantartása, ellenőrzése és a kerítések folyamatos gondozása

Játsszóterek, játsszóhelyek, játsszótéri eszközök

Sor-szám	Helyszín	Füvezett terület m ²	Cserje, sövény, rózsá, évelő felület m ² új fá darabszám	Körbe-kerített	Játsszótéri eszköz db. szám
1.	Clementis utcai játsszóter	178	70 m ² cserje/25 m ² évelő	igen	10
2.	Domb u. (Szabadság út 140-142.)	120	25 m ² cs/17 m ² évelő 1db fiatal fá	igen	7
3.	Csillag u. (parkoknál szerepel)	-	-	igen	2
4.	Ifjúság u. – Lévai u. között játsszó sziget	-	-	nem	7
5.	Ifjúság u. – Lévai u. között játsszóter	350	-	igen	4
6.	Kőszikla u.	20	15 m ² cserje	igen	1
7.	Lakótelep, Fűtőmű mellett	300	40 m ² cserje	nem	6
8.	M1 – M7 út mentén, Alsóhatár út	750	30 m ² cserje	igen	3
9.	Munkácsy u. – Petőfi u. játsszóter	288	180 m ² cserje/ 66 fm sövény	igen	5
10.	Nádasdűlő sétány 5. szám alatti játsszóhely	100	-	nem	6
11.	Nádasdűlő sétány 21. szám alatti játsszóter	350	-	igen	7
12.	Patkó u. – Ifjúság u. közötti játsszóter	2 747	53 m ² cserje	igen	9
13.	Patkó u. 1. szám	400	-	igen	6
14.	Stefánia utcai játsszóter	350	92 m ² cserje 33 m ² évelő, 5 fiatal fá	igen	7
15.	Szivárvány u. 2. - Puskás Tivadar u. sarok	1 410	1 m ² cserje	igen	7
16.	Tárogató u.	986	80 m ² cserje 20 m ² sövény 2 m ² rózsá, 1 m ² évelő	igen	11
17.	Törökugrató erdei játsszóter (Bazsalikom u.)	770	46	igen	8
18.	Hosszúréti patak melletti játsszóter	120	14 m ² cserje 6 m ² évelő	igen	8
19.	Máriavölgy u. - Budakeszi utcai játsszóter	137	-	igen	6
20.	Csalit u. - Cserebogár u. 9607 hrsz. játsszóhely (Kaszálás a dolomit gyeppel borított részekén tilos!) (parkoknál szerepel)	-	-	igen	5
21.	Szabadidőpark Árok u.	-	-	igen	14+9 Scate pálya elem, + 18 db „D” típusú sportpark elem
22.	Törökugrató parkerdő tornaösvény eszközei	-	-	nem	10
23.	Farkasréti út. 53.	10	1 db fá/ 20 m ² cserje/ egynyári/53 fm sövény	igen	5
25.	Szellő utcai pihenőpark	-	-	igen	3
26.	Őszibarack u.	-	50 fm örökzöld sövény, 30+50 m ² cserje 8 m ² rózsá	igen	4
27.	Kőhegyi játsszóter (Ostor utca 1588 hrsz.)	-	72 m ² cserje/20 m ² évelő 8 m ² rózsá	igen	5
	Összesen:	9 386			195

Sport-pálya elemek és védőkerítések karbantartása

Sor-szám	Helyszín	Füvezett terület m ²	Sport eszközök	Kiegészítő felszerelés
1.	Szabadidőpark Árok u. gördeszka-pálya	—	9 db gördeszka pálya elem	1 kerékpártároló; aszfaltburkolat; védőpalánk 2 db kapuval; padok; hulladékgyűjtők; információs tábla
2.	Szabadidőpark Árok u. labda-pályák	—	2 db kézilabda kapu 2 db kosárlabdagyűrű	Aszfaltburkolat, drótfonatos kerítés
3.	Szabadság u. – Domb u. labda-pálya	—	2 db hálós kapu; 2 db palánk; 1 asztalitenisz asztal;	220 m ² gumiburkolat sportháló
4.	Fűtőmű melletti labda-pálya	160 m ²	streetball állvány 2 db kosárgyűrűvel; kézilabdakapu kültéri hálóval 2db;	5,5 m magas elválasztó kerítés; rugalmas sportpályaburkolat gumi öntött 919 m ² ; streetball állvány 2 db kosárgyűrűvel; kézilabdakapu kültéri hálóval 2db; kerti pad 8 db; hulladékgyűjtő 2db; tájékoztatótábla 1 db;
5.	Clementis utcai labda-pálya	—	2 db kapu	öntött gumiburkolat, sportpálya kerítés
6.	Szabadidőpark Árok u. „D” típusú sportpark	—	18 db sporteszköz	gumilap burkolatot
7.	Hosszúréti futópálya	—		öntött gumiburkolat
8.	Hosszúréti-patak melletti park	—	10 db sporteszköz	

14. sz. melléklet

Egységár gyűjtemény
(az árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!)

Füvezett területek fenntartási munkáinak egységárai

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Gyepfelújítás és fenntartás		
gyepesítés magágy készíttéssel, vetéssel, hengerezéssel (teljes munkafolyamat)	m ²	1130
gyepfelújítás, füvesítés felülvetéssel	m ²	575
gyepszőnyeg fektetés (teljes munkafolyamat anyaggal, talajelőkészítéssel, műtrágyázással)	m ²	5 060
1. kategória: kaszálás zömében sík terepen, gyűjtéssel	m ²	29
2. kategória: kaszálás egyéb területen, gyűjtéssel	m ²	32
3. kategória: kaszálás árokparton, gyűjtéssel	m ²	42
4. kategória: parlagfű irtás, „A” lágyszárú kaszálás gyűjtés nélkül	m ²	41
parlagfű irtás, „B” kényszer kaszálás sík terepen, fasszárú állapotban, és egyéb kezeletlen területek kaszálása	m ²	44
parlagfű irtás, „C” kényszer kaszálás késsel lejtős területen árokparton, és egyéb kezeletlen területek kaszálása	m ²	75
parlagfű irtás, „D” kényszer kaszálás késsel, gyümölcsösben, szőlőben, és egyéb fás szárúakkal benőtt területek kaszálása	m ²	112
parlagfű kézi gyomlálása (gyökerez eltávolítása)	m ²	44
levegőztetés	m ²	17
gyepszélvágás	fm	25
hengerezés	m ²	35
műtrágya szórás repítőtárcsás önjáró munkagéppel	ü.óra	10 465
műtrágya szórás kézzel	m ²	25
műtrágya szórás repítőtárcsás kézi kocsival	m ²	16
lombgyűjtés, gereblyezés	m ²	28
növényi hulladék, rakodása, szállítása	m ³	5290
növényi hulladék, lerakása, lerakói díj	m ³	7360
út és járdafelületek kézi tisztítása	m ²	17
térburkolat gyommentesítése	m ²	225
faaprítékkal terített felület gyomlálása	m ²	225

Talajcsere és tápanyagpótlási munkák egységárai

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
talaj-előkészítés, rotálás, ásás	m ²	290
virágládák talajának előkészítése ültetésre, talajlazítással	1 db	865
virágládák talajának szerves trágyával történő tápanyag-utánpótlása, anyaggárral és munkadíjjal együtt	1 db	1 395
tápoldatozás tartálykocsiból (anyag nélkül, személyzettel)	ü.óra	10 465
öntözés tartálykocsiból (vízdíj nélkül, személyzettel)	ü.óra	10 465
komplex/ lassú lebomlású műtrágya anyagára beszerzéssel a felhasználás helyszínére szállítással (egyedi árajánlat alapján típustól függő)	előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
műtrágya szórás repítőtárcsás önjáró munkagéppel	ü.óra	7 590
műtrágya szórás kézzel	m ²	25
műtrágya szórás repítőtárcsás kézi kocsival	m ²	16
szerves trágya anyagára beszerzéssel a felhasználás helyszínére szállítással	t	16 330
szerves trágya terítés, kijuttatás bedolgozással	m ²	245
anyagszállítás	ü.óra	10 465
zsákos szarvasmarha trágya beszerzése szállítással	70 l/ zsák	2 300
talajjavítás, termőtalaj terítésével a gyepesítendő felület alá, az anyagköltséggel együtt kalkulálva (5 cm vastagságban)	m ³	18 400
talajcsere (teljes munkafolyamat) régi talaj kitemelésével, elszállításával és termőtalaj beszerzésével	m ³	20 700
komposzt beszerzése telephelyre szállítással	m ³	8 925
munka óradíj	m.óra	4 485
öntözés locsolótömlővel, szórófejjel (telepítési idő)	m.óra	4 485
vízdíj	m ³	napi áron

Utcabútorok és virágládák karbantartása egységárai

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Fa virágláda gyártása kihelyezéssel (a közterületeken található típus)	1 db	74 175
Fa padok gyártása kihelyezéssel (a közterületeken található típus)	1 db	59 800
Fa szemetekesek gyártása kihelyezéssel (a közterületeken található típus)	1 db	26 335
Muskátlis tartó gyártása, felszereléssel 2 cserepes kandeláberre	db	16 745
Muskátlis tartó gyártása, felszereléssel karos, 4 cserepes	db	33 500
Fakorlátok kihelyezése	Egyedi árazás	
Fakorlátok javítása	Egyedi árazás	
Megsemmisült utcabútor, parki berendezés pótlása vagy új utcabútor, parki berendezés beszerzése, kihelyezése	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Felületkezelés anyaggal, csiszolással, korhadások javításával, festéssel, mázolásal, lazúrozással	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Festék firkák eltávolítása	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
munka óradíj	m.óra	4 485
Tanösvények bejárása, szemrevételezése, berendezések rögzítésének ellenőrzése és dokumentálása évi 6 alkalommal.	alkalom	71 760
Utcabútorok, parkerdei berendezések javítása, pótlása, cseréje, károkozás utáni helyreállítása	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Utcabútorok, parkerdei berendezések felületkezelése, festékfirkák eltávolítása	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Rézsű stabilizálás, tereplépcső kialakítással 1,5 m szélesség	Egyedi árazás	

Egy- és kétnyári növények telepítésének, pótlásának és fenntartásának egységárai

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Egynyári és kétnyári palánták beszerzése , ültetése, növények 5 %-n pótlása (anyagár, és teljes munkaművelet beöntözéssel)	db	357
Cserepes és emelt szárú növények (Canna, Begonia Dragon, Helychrisum, Iresine, vegyes balkonnövények)	db	1 670
Futó muskátli beszerzése, szállítása, kihelyezése, pótlása (1 kaspóban 3x2 növény)	1 kaspó	5 750
Futó muskátli állványokról történő leszedése, kaspók tisztítása, tárolása a következő évig	1 kaspó	475
Kaspó beszerzési ára atm. 30	1 kaspó	540
Hagymás növények pl tulipán hagyma beszerzése, szállítással, ültetéssel	db	167
Hagyma felszedése ágyásokból, tisztítása, tárolása és gypszélre visszatelepítése	db	115
Talaj-előkészítés, rotakapálás, ásás	m ²	325
Virágágy előkészítése ültetéshez (gereblyezés, egyengetés)	m ²	290
Zsákos szarvasmarha trágya beszerzése szállítással	70 l / zsák	2 300
Ágyásokban gyomlálás, kapálás, gyomok összegyűjtése, elszállítása	m ²	345
Virágládák, növényládák, virágtartók talajlazítása, gyomlálása, gyomok elszállításával	db	632
Elszáradt növényi részek eltávolítása	m.óra	4 485
Ágyások felületéről növények kiszedése, ágyások letisztítása,	m ²	315
Növénytartókból, növényládákból növények kiszedése, felület letisztítása	db	632
Ágyás szegélyek javítás, helyreállítása beton kerti szegély	ajánlat alapján	
Ágyás szegély javítása, helyreállítása műa. kerti szegély	ajánlat alapján	
Gypszél vágás ágyak körül	fm	25
Tápoldatozás (anyag nélkül, személyzettel)	ü.óra	10 465
Öntözés tartálykocsiból (vízdíj nélkül, személyzettel)	ü.óra	10 465
Öntözés (locsólötömlő és szórófej kihelyezése)	m.óra	4 485
Növényi hulladék rakodása, szállítása	m ³	5 290
Növényi hulladék lerakása, lerakói díj	m ³	7 360
Út- és járdafelületek kézi tisztítása fűkaszás után	m ²	17
Műtrágya, lombtrágya, segédanyagok anyagára beszerzéssel a felhasználás helyszínére szállítással	alkalmazott szertől függő egyedi árajánlat alapján	
Ágyások, virágládák, virágtálcák, növényládák és kandeláberekben lévő muskátli öntözése, tápoldatozása tartálykocsiból (vízdíj nélkül) az élőmunkát is beleértve	ü.óra	7 475

Növényvédelmi egységárak 2022.

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Növényvédőszer anyag ára beszerzéssel, szállítással	alkalmazott szertől függő egyedi árajánlat alapján	
Permetezéshez használt gépkocsi ü.óradíja	ü.óra	10 465
növényvédelem – motoros permetező ü.óra díja	ü.óra	6 900
Permetlé készítése	m.óra	4 485
Permetszer kijuttatása növényfelületre / egynyári virágok	m ²	86
Permetszer kijuttatása soliter cserjére, rózsára	m ²	253
Gesztenyefa tavaszi lemosó permetezése fiatal fa	db	4 140
Gesztenyefa tavaszi lemosó permetezés időős fa	db	4 945
Gesztenyefa aknázó moly ellen fiatal fa	db	6 463
Gesztenyefa aknázó moly ellen időős fa	db	7 590
Permetszer kijuttatása fára anyag nélkül	db	4 485
Egyéb szállítás és gépkocsi használat	ü.óra	10 465
Gyomirtószer kijuttatása gyomos területre	db	86
Leander permetezése	db	690

Évelők, rózsák, sövények, cserjék, talajtakaró növények és fenntartási és ápolási munkáinak egységárai 2022.

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
Évelő kapálása, gyomlálása	m ²	356
Évelő visszavágása	m ²	748
Évelő beszerzése növény árával, ültetési helyszínre szállítással	db	978
Évelő ültetése teljes munkafolyamat, beöntözéssel	db	403
Évelő tőosztása	m ²	3 013
Rózsák kapálása, gyomlálása	m ²	610
Rózsák metszés (7db/m ²)	db	86
Rózsák vadálása	db	86
Rózsák beszerzése növény árával, ültetési helyszínre szállítással	db	1 080
Rózsák ültetése teljes munkafolyamat beöntözéssel, tápanyagpótlással	db	760

**Sövények, cserjék, talajtakaró növények és évelők fenntartási és ápolási munkáinak
egységárai 2022.**

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
Szaporító anyag beszerzése ültetési helyre szállítással		
- Buxus, Parthenocissus	db	3 266
- Lavandula, Róa, Wiburnum	db	1 040
- Berberis, Cornus, Ligustum, Spirea, Eonymus, Cotoneaster, Hibiscus	db	943
Szaporítóanyag ültetési helyre szállítása, egyéb anyagszállítás	ü.óra	10 465
Cserje ültetés (teljes munkafolyamat)	db	782
Cserjék, talajtakarók metszése ültetéskor	db	81
Sövények, cserjék ifjítása, növényi rész gyűjtésével	m ²	1 185
Cserjealj, növényalj, talajtakaró takarítás elhalt növényi részek, gyom gyűjtésével	m ²	75
Talajtakaró ifjítása, növényi rész gyűjtésével	m ²	955
Cserjefolt, talajtakaró nyírása, metszése	m ²	955
Sövények, cserjék gépi nyírása, nyesedék gyűjtése 40 cm növekmény fölött	m ²	713
Sövények, cserjék gépi nyírása, nyesedék gyűjtése 20-40 cm növekmény között	m ²	403
Sövények sorának, cserjealj kapálása, gyom gyűjtésével	m ²	587
Talajtakarók, cserjefoltok őszi ásása	m ²	380
Növényi hulladék rakodása, szállítása	m ³	5 290
Növényi hulladék lerakása, lerakói díj	m ³	7 360
Út és járdafelületek kézi tisztítása	m ²	17
Cserjék, sövények irtása	m ²	3 013
munka óradíj	m.óra	4 485

Fák fenntartási és ápolási munkáinak egységárai 2022.

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
Gallyazás:		
<i>Száraz és törött ágak kivágása a fa koronájából</i>		
0 – 20 cm átmérőig	db	2 783
20 – 30 cm átmérőig	db	3 416
30 – 40 cm átmérőig	db	4 370
40 – 50 cm átmérőig	db	5 692
50 – 60 cm átmérőig	db	6 764
60 – 70 cm átmérőig	db	7 924
70 – 80 cm átmérőig	db	10 258
80 – 100 cm átmérőig	db	16 445
<i>Úrszelvény, elektromos és egyéb vezetékek miatti gallyazás a koronafelület 30 %-ig</i>		
0 – 20 cm átmérőig	db	4 106
20 – 30 cm átmérőig	db	4 727
30 – 40 cm átmérőig	db	5 336
40 – 50 cm átmérőig	db	6 509
50 – 60 cm átmérőig	db	7 648
60 – 70 cm átmérőig	db	9 913
70 – 80 cm átmérőig	db	13 950
80 – 100 cm átmérőig	db	23 680
<i>Fák metszése, ifjítása a korona 60 %-ig</i>		
0 – 20 cm átmérőig	db	5 923
20 – 30 cm átmérőig	db	7 245
30 – 40 cm átmérőig	db	13 283
40 – 50 cm átmérőig	db	21 379
50 – 60 cm átmérőig	db	28 739
60 – 70 cm átmérőig	db	36 961
70 – 80 cm átmérőig	db	42 090
80 – 100 cm átmérőig	db	49 990
<i>Gallyazás fa kivágásához:</i>		
0 – 20 cm átmérőig	db	8 085
20 – 30 cm átmérőig	db	9 603
30 – 40 cm átmérőig	db	13 685
40 – 50 cm átmérőig	db	21 379

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
50 – 60 cm átmérőig	db	26 577
60 – 70 cm átmérőig	db	36 110
70 – 80 cm átmérőig	db	41 044
80 – 100 cm átmérőig	db	47 357
Gallyazás és fakivágás alpin technikával	db	egyedi ár szerint
Kosaras gépkocsik ü.óra díja		26 577
Kosaras gépkocsi kiállási és ü.óra díja: 15 m-es	ü.óra	32 626
20 m-es	ü.óra	38 307
22 m-es	ü.óra	
Visszavágott fák kivágása darabolással, tuskóirtás nélkül		
0 – 20 cm átmérőig	db	3 554
20 – 30 cm átmérőig	db	5 923
30 – 40 cm átmérőig	db	11 120
40 – 50 cm átmérőig	db	14 042
50 – 60 cm átmérőig	db	20 654
60 – 70 cm átmérőig	db	24 817
70 – 80 cm átmérőig	db	28 727
80 – 100 cm átmérőig	db	34 200
Visszavágott fák kivágása darabolással, tuskóirtással		
0 – 20 cm átmérőig	db	14 042
20 – 30 cm átmérőig	db	20 654
30 – 40 cm átmérőig	db	26 554
40 – 50 cm átmérőig	db	29 544
50 – 60 cm átmérőig	db	32 557
60 – 70 cm átmérőig	db	35 570
70 – 80 cm átmérőig	db	42 136
80 – 100 cm átmérőig	db	55 258
Korábban kivágott fa tuskójának kiásása	db	egyedi ár szerint
Nyesedék rakodása, szállítása	m ³	5 290
Nyesedék lerakása, lerakói díj	m ³	7 360
Fahelyek behúzása, talajegyengetés	db	1 909

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
Törzstisztítás, tősarjak eltávolítása	db	564
Nyessedék rakodás, szállítás	m ³	5 290
Nyessedék lerakás lerakói díj	m ³	7 360
Sebkezelés ifjított fánál	db	610
Sor- és parkfák telepítési munkái		
Fahelyek kimérése, kitűzése	db	621
Gödörásás 100x100x100 cm	db	7 234
Gödörásás 80x80x80 cm	db	5 980
Gödörásás 60x60x60 cm	db	4 853
Talajjavítás, termőtalaj terítésével az ültető gödörbe, anyagköltséggel és munkadíjjal együtt	m ³	13 800
komposzt beszerzése telephelyre szállítással,	m ³	8 924
Zsákos szarvasmarha trágya beszerzése szállítással	70 l / zsák	2 300
Szerves trágya beszerzése helyszínre szállítással, ültetőgödörbe helyezéssel	t	16 330
Új talajcsere (teljes munkafolyamat) régi talaj kitemelésével, elszállításával és termőtalaj beszerzésével, helyszínre szállításával, terítésével, lerakói díj	m ³	20 700
Szaporítóanyag beszerzése fajtól, fajtától és nagyságtól függően:		
- Acer, Betula, Celtis, Fraxinus, Malus, Pyrus, Tilia Ulmus – törzs körmérettől, fajtól- és fajtától függően	db	45 000-52 000
- Fr.Mecsek, Liriodendron, Prunus cerrulata	db	45 000-52 000
Szaporítóanyag ültetésre előkészítése	db	610
Ültetés (földlabdás csemete)	db	1 863
Támrudazat beszerzése, szállítással / átm. 6 cm rudazattal, 1 fához komplett 3 támú rudazattal/	db	2 783
Gurtni, lécz, szeg, gégecső egyéb anyag	db	3 232
Fák támrudazásának munkadíja	db	2 070
Fák tányérozása, tányérok igazítása	db	679
Tányérok gyomlálása, kapálása	db	679
Fák talajtakarása, mulcsozása anyag költséggel	db	1 748
Fák belocsolása, öntözése	ü.óra	8 050
Fák törzsvédőinek felrakása anyag költséggel	db	1 242
Út és járdafelületek kézi tisztítása	m ²	17
Nyessedék darálása	ü.óra	15 820

Zászlózás munkáinak egységárai 2022.

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Zászló egyszeri kihelyezése és leszedése	db	690
Elhasználódott, tönkrement zászló pótlása megrendelést követően	db	3 565
Elhasználódott, tönkrement zászlónyel pótlása	db	690

Közterületi játszótéri eszközök fenntartása, karbantartása, ellenőrzése, üzemeltetése, közterületi játszóterek gyepfelületének fenntartása, játszótéri eszközök felületkezelése, homokozók és ütéscsillapítók fenntartása ápolása, közterületi labdapályák fenntartása, karbantartása, üzemeltetése munkáinak egységárai

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Átalánydíjas karbantartás	hó	506 000
Átalánydíjas ellenőrzés	hó	506 000
Homok pótlása, beszerzéssel, helyszínre szállítással	m ³	16 100
Homok csere, új homok beszerzéssel, helyszínre szállítással	m ³	20 700
Fenyőkéreg ütéscsillapító pótlása, beszerzéssel, helyszínre szállítással	m ³	31 625
Fenyőkéreg csere, új fenyőkéreg ütéscsillapító beszerzéssel, helyszínre szállítással	m ³	33 925
Kaszálás gyűjtéssel	m ²	28
Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti kijelölt szakértő ellenőrzése díja	db	13 754
Viselkedést szabályzó táblák kihelyezése (dohányzás, kutyasétáltatás, nyitvatartás)	db	2 093 (tábla ár nélkül)
Adott évben üzemeltetésre átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja	egyedi árajánlat alapján	
Kapuk, kerítések javítása, felületkezelése, lakatok, záruk pótlása	egyedi árajánlat alapján	
Labda és játékpályák sporteszközei, kiegészítő felszerelések rongálás utáni helyreállítása, javítása, felületkezelése, cseréje:	egyedi árajánlat alapján	
Játszótéri eszközök felületkezelés díja: mázolás, festés, konzerválás	egyedi árajánlat alapján	
Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén	egyedi árajánlat alapján	

Intézményi-udvari játszótéri eszközök fenntartása, karbantartása, ellenőrzése, üzemeltetése, játszótéri eszközök felületkezelése, homokozók és ütőcsillapítók fenntartása ápolása munkáinak költségárai 2022.

Munkaművelet	Egység	Nettó egységárFt
Átalánydíjas karbantartás	hó	506 000
Átalánydíjas ellenőrzés	hó	506 000
Homok pótlása, beszerzéssel, helyszínre szállítással	m ³	16 100
Homok csere, új homok beszerzéssel, helyszínre szállítással	m ³	20 700
Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti kijelölt szakértő ellenőrzése díja	db	13 754
Adott évben üzemeltetésre átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	
Játszótéri eszközök felületkezelése díja mázolás, festés, konzerválás:	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	
Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	

Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, útburkolati jelek felfestése 2022.

	Megnevezés		Egységár
1	KRESZ tábla gyártása, /beszerzése /	db	11 500-13 800 Ft
2	KRESZ tábla gyártása (kiegészítő tábla)	db	3 450-5 750 Ft
3	KRESZ tábla felszerelése bilincsel (2 garnitúra)	db	5 003 Ft
4	KRESZ tábla oszlop 2,5 m-4m hosszban átmérőjű 76 cm	db	10 350-16 100 Ft
5	Önkormányzati hirdetőtábla kihelyezése	db	<i>árajánlat alapján</i>
6	Forgalomtechnikai tükrök beszerzése /tükörfóliázott plexi/	db	<i>árajánlat alapján</i>
7	Tartós burkolatjel festése (min: 30 m ²)	m ²	10 638 Ft
8	Oldószeres burkolatjel festése (min: 30 m ²)	m ²	4 600 Ft
9	Festett útburkolati jelek eltávolítása marással	m ²	5 175 Ft
10	Szalagkorlát gyártása és kihelyezése új anyagból	fm	<i>árajánlat alapján</i>
11	Forgalomkorlátozó poller gyártása és kihelyezése	db	28 750 Ft
12	munka óradíj	óra	4 485 Ft
13	Egyedi méretű és szövegezésű tábla	db	<i>árajánlat alapján</i>
14	Kész beton beszerzése	m ³	<i>aktuális beszerzési ár alapján</i>

Az árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!

A munkák egyedi megrendelés alapján kerülnek elvégzésre. Teljesítésigazolás közös helyszíni szemle alapján. Az 1. és 6. tételek beszerzése előtt kontrollajánlatot szükséges beszerezni, kivéve abban az esetben ha az azonnali pótlás közvetlen veszélyhelyzet elhárítása érdekében szükséges.

Csőkorlát méretek szerinti fm festési árak 2022.

Megnevezés	Ár Ft/fm
0,5" cső	570
1" cső	680
1,5" cső	860
5/4-es colos cső	1 037
2" cső	987
3" cső	1 139
20x20-as zártszelvény	658
40x40-es zártszelvény	910

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

15. sz. melléklet

Rácsos átereszek listája

1.	Akácfa köz 13. szám
2.	Akácfa u. 7. szám (hegesztett)
3.	Alma u. 29. szám
4.	Árvácska u. 16. (I.)
5.	Árvácska u. 16. (II.)
6.	Átlós u. – Erdélyi u. hegesztve
7.	Átlós u.-Erdélyi u. (hegesztett)
8.	Avar köz (I.)
9.	Avar köz (II.)
10.	Bányász u. - Réz u. (hegesztett)
11.	Bányász u. – Kovács u.
12.	Bányász u. – Széchenyi u.
13.	Bányász u. – Verseny u.
14.	Bor u. – Kárpát u.
15.	Bor u. 2. szám – Kőkapu
16.	Budafoki u. – Mező u.
17.	Budafoki u. – Nyár u.
18.	Budafoki u. 30.
19.	Budakeszi u.
20.	Búzavirág u.-Kismartoni u
21.	Csikfalu u- Fügefá u
22.	Csiki u. – Orchidea u.
23.	Csikó u.
24.	Csóka u.
25.	Domb u. – Ág u.
26.	Domb u. – Otthon u.
27.	Domb u. – Víg u.(Domb u. 15)
28.	Domb u. (Magán út-Szabadság út 143)
29.	Domb u. 8-10 sz.
30.	Estike u.
31.	Esze T. u. – Bokréta köz hegesztve
32.	Esztergályos u. 16. szám
33.	Esztergályos u. 2. szám
34.	Farkasréti u. – Mozdony u.
35.	Farkasréti u. – Verseny u. hegesztve
36.	Farkasréti u. 11. szám hegesztve
37.	Farkasréti út – Szerelő u.
38.	Fém u. – Öntő u.

39.	Fügefá u. – Som u. (I.)
40.	Fügefá u. – Som u. (II.)
41.	Fügefá u. – Szüret u. (I.)
42.	Fügefá u. – Szüret u. (II.)
43.	Fügefá-Orchidea
44.	Fürj u. – Kismartoni u.
45.	Gida u.
46.	Hegyalja u. (I.) 111 szám
47.	Hegyalja u. (II.)
48.	Hegyalja u. (III.)
49.	Hegyalja u. (IV.)
50.	Hold u.
51.	Hortenzia u.
52.	Ibolya u. – Kővirág u.
53.	Ibolya u. – Nácisz u.
54.	Ibolya u. – Pipacs u.
55.	Jókai M. u. – Bányász u. (hegesztett)
56.	Jókai M. u. 1. szám
57.	Kálvária u. - Szabadság u.
58.	Kálvária u. (Kisfaludy Köz-Kisfaludy utca)
59.	Kamaraerdei u. – Kolozsvári u.
60.	Károly kir út – Pozsonyi u.
61.	Kárpát u. – Szabadság út(CBA)
62.	Kecskekö u. (I.)
63.	Kecskekö u. (II.)
64.	Kékes u. – Szabadság út
65.	Kékes u. – Víg u.
66.	Kékes u-Mátra u.
67.	Kereszt u. – Bor u. I.
68.	Kereszt u. - Bor u. II.
69.	Kereszt u.1 sz – Lajta köz
70.	Kereszt u.5 sz – Lajta köz
71.	Kikelet u. – Alsóhatár út
72.	Kisfaludy u. – Kisfaludy köz
73.	Kisfaludy u. – Kőláb u.(Kőláb utca 13 szám)
74.	Kisfaludy u. 44. szám – Máriavölgy
75.	Kisfaludy u. 5. szám(Szikkvíz üzem)
76.	Kismartoni u 11 szám
77.	Kismartoni u. - Galamb u.
78.	Kismartoni u. 30 szám
79.	Kossuth L. u. – Kárpát u. (I.)
80.	Kossuth L. u. – Kárpát u. (II.)
81.	Kossuth L. u. – Kereszt u.

82.	Kossuth L. u. – Maros köz
83.	Koszorú u. – Otthon u.
84.	Koszorú u. – Szabadság út
85.	Kőfejtő u. 22. szám
86.	Kőhalom u. 17 szám
87.	Kőhát u. 1. szám (hegesztett)
88.	Kőhát u. 22 szám
89.	Kőhát u. 9. szám (hegesztett)
90.	Kőhíd u. – Kárpát u.
91.	Kőhíd u. 40 sz.(hegesztett)
92.	Kőkapu u 1 sz-Nefelejcs(zsákutca részénél)
93.	Kőkapu u 4 szám
94.	Kőkapu utca 5 szám(2 db rács)
95.	Kököröcsin u. – Törökugrató u. 2db rács
96.	Kököröcsin u. 137.
97.	Kőláb u. 1. szám
98.	Kőszirt u. 9 sz
99.	Kőszirt u.13 sz
100.	Kőszirt utca 8 számmal szemben lejáró az Ostor u felé.
101.	Kötő u. – Szabadság út
102.	Láng u. – Bányász u.
103.	Lejtő u. – Szabadság út hegesztve
104.	Lejtő u. (I.)
105.	Lejtő u. (II.)
106.	Liliom u. 1. szám
107.	Lomnici köz 15. szám
108.	Mátra u. 12-14. szám
109.	Mátra u. 16. szám
110.	Mátrai u. 18. szám
111.	Mátyás kir. u. – Erdélyi u.
112.	Menta u.
113.	Mező u. – Arany J. u. hegesztett
114.	Mező u. 28.
115.	Mező u. 6. hegesztett
116.	Naphegy u. – Farkasréti út
117.	Naphegy u. – Fűzfá u. (hegesztett)
118.	Naphegy u. – Mester u. (hegesztett)
119.	Naphegy u. – Tüske u.
120.	Nárcisz u. 13. hegesztett
121.	Nárcisz u. 7. hegesztett
122.	Nefelejcs u- Bor u(Zafir ABC)
123.	Nefelejcs u. – Dráva köz
124.	Nefelejcs u. – Farkasréti út

125.	Nefelejcs u. – Nyitra köz
126.	Nefelejcs u. - Ostor utca
127.	Nefelejcs u. – Szabadság út (hegesztett)
128.	Nefelejcs u. – Száva u.
129.	Nefelejcs u. – Temes köz
130.	Nefelejcs u. – Zichy P. u.
131.	Nefelejcs u. 36A szám
132.	Nefelejcs u. 7/4. szám (hegesztett)
133.	Odvashegyi u - Uzsoki köz - Víg utca
134.	Odvashegyi u. – Hegyalja u. (I.) hegesztett
135.	Odvashegyi u. I.
136.	Odvashegyi u. II.
137.	Odvashegyi u. III.
138.	Orchidea u.
139.	Orgona u. 3.
140.	Ostor u. 18 szám
141.	Ostor u. 22 szám (2 db rács)
142.	Ostor u. 34 szám
143.	Ostor u.14 szám
144.	Öntő u. – Esztergályos u.
145.	Őszibarack u. – Fagyöngy u.
146.	Őszibarack u. – Föveny u.
147.	Őszibarack u. – Tavasz u. hegesztett
148.	Őszibarack u. 7. hegesztett
149.	Ötvös u.
150.	Pillangó u. - Zombori u. A.
151.	Pillangó u. - Zombori u. B.
152.	Pillangó u. 1. szám
153.	Pillangó u. 5 szám
154.	Pipacs u. 14/a. hegesztett
155.	Pipacs u. 15.
156.	Pipacs u. 17
157.	Posta-Ébner György köz
158.	Présház u. - Kőkapu u
159.	Rezeda u. 26. (öntöttvas, csavaros)
160.	Rezeda u. 3 (öntöttvas, csavaros) 2db rácsos
161.	Rézvirág u. – Bimbó u. (hegesztett)
162.	Rózsa u. – Szerelő u. (I.) hegesztett
163.	Rózsa u. – Szerelő u. (II.) hegesztett
164.	Semmelweis u. 30. szám
165.	Semmelweis-Gyöngy u.
166.	Séta u. – Fügefá u.
167.	Séta u. – Szilva u.

168.	Stefánia u. – Vasvári P. u. hegesztett
169.	Szabadság út – Árpád u.
170.	Szabadság út – Bimbó u.
171.	Szabadság út – József A. u. hegesztett
172.	Szabadság út – Komáromi u. hegesztett
173.	Szabadság út – Őszibarack u.
174.	Szabadság-Kökörcsin
175.	Szakály Máttyás u. – Bokréta köz
176.	Szakály Máttyás u. 32. szám (hegesztett)
177.	Szamóca-köz - Kismartoni utca
178.	Szarka u. 3 szám
179.	Szarkaláb u.
180.	Széchenyi u. 34. szám
181.	Széles u. 1.
182.	Széles u. 16.
183.	Szellő u. – Kertész u.
184.	Szellő u. - Vak Bottyán u.
185.	Szép u. – Kárpát u.
186.	Szép u. 8. szám
187.	Szép u.2 szám – Kereszt u.
188.	Szivárvány u. 5. orvosi rendelő
189.	Szüret - Panoráma (I)
190.	Szüret u. – Sóvirág u. (I)
191.	Szüret u. – Sóvirág u. (I.) hegesztett
192.	Szüret u. – Sóvirág u. (II)
193.	Szüret u. – Sóvirág u. (II.)
194.	Szüret u. – Szilva u. hegesztett
195.	Szüret u. – Szüret köz (I.) hegesztett
196.	Szüret u. – Szüret köz (II.) hegesztett
197.	Szüret u. 16 szám
198.	Szüret-Panoráma (II)
199.	Tárogató u. vége
200.	Tárogató utca 24-26 szám
201.	Thököly u. 12.
202.	Thököly u. 23. (hegesztett)
203.	Törökugrató u. – Szabadság út
204.	Uzsoki köz 16. szám
205.	Uzsoki köz 26. szám
206.	Uzsoki köz 45. szám
207.	Uzsoki köz vége(garázsor)
208.	Uzsoki köz – Kékes u.
209.	Varjú u. 2 szám
210.	Víg u. 6. szám

211.	Víg u. 8. szám hegesztett
212.	Víg utca-Víg köz
213.	Virág u. – Hóvirág u. (rács a Hóvirág u.-ban)
214.	Virág u. – Hóvirág u.(rács a Virág u.-ban)
215.	Vöröskő u.-Zombori utca
216.	Zengő u.
217.	Zombori 4. szám
218.	Zöldfa u. - Ibolya utca
219.	Zöldfa u. – Őszirozsa
220.	Zöldfa u. 13.b.
221.	Delelő utca alja
222.	Bojt utca alja
223.	Bíbor utca alja
224.	Szivárvány u. 5. körüli rácsok
225.	Kolozsvári u. – Varjú u. sarok
226.	Lévai u. 1-27. garázsok előtti rácsok
227.	Zúzmara utca
228.	Neumann J. u. – Puskás T. utca rácsai
229.	Nádasdűlő sétány rácsai
230.	Kökörcsin u. 83-88. keresztrács

16. sz. melléklet

Közutak melletti árkok, csatornatisztítás, kisvízfolyások karbantartásához
kapcsolódó munkafolyamatok árlistája 2022.

	Megnevezés	Egységár (nettó)*
1	Kaszálás, a kaszálék szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre díjjal együtt	49.-Ft/m ²
2.	Cserjeírtás, növényzet szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	4 288.- Ft/m ²
3.	Iszapkitermelés munkaárokból, munkagödörből vagy építményből, az anyag 10 m-en belüli mozgatásával, kézi erővel, 2,0 m mélységig	12 186.- Ft/ m ³
4.	Iszapkitermelés munkaárokból, víz alól, munkagödörből vagy építményből, az anyag 10 m-en belüli mozgatásával, kézi erővel, 2,0 m mélységig	13 122.- Ft/ m ³
5.	Műtárgyak iszapptalanítása (száraz föld kitermelése) kézi erővel, 1,6 m átmérőig, 8 m hossz, 30%-os föld lerakódásnál kézi anyagmozgatás, helyi deponálással	23 424.-Ft/m ³
6.	Műtárgyak iszapptalanítása (száraz föld kitermelése) kézi erővel, 1,6 m átmérőig, 8 m hossz, 70%-os föld lerakódásnál, kézi anyagmozgatás, helyi deponálással	31 186.- Ft/m ³
7.	Aszfaltvágás/ 4 cm	1 785.- Ft/fm
8.	Burkolatok (aszfalt és beton burkolatok) bontása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, helyi depóniába rendezése elszállítással	31 493.- Ft/m ³
9.	Talajjavító réteg készítése	6 749.- Ft/m ³
10.	Szerelőbeton készítése C10 betonból	38 019.- Ft/m ³
11.	Műtárgy készítése (zsaluzás, betonacél szerelés, betonozás) C16 betonból	89 983.- Ft/m ³
12.	Hegesztett rács egyengetése, javítása, korrózióvédelme (egyedi méretek)	52 490.- Ft/m ²
13.	Hegesztett rács készítése (40*10 mm lapos acél, 45*45 mm-es szögacél keretben) egyedi méretek gyártása	227 207.- Ft/m ²
14.	Beton átereszek kiemelése, elszállítása önkormányzat által kijelölt telephelyre	6 456.- Ft/t
15.	Beton átereszek kiemelése, elszállítása lerakóra, lerakóhelyi díjjal	19 000.- Ft/t
16.	Zárt csapadékvíz csatornák dugulás elhárítása (womázás)	33 500.- Ft/óra

*Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

17.sz. melléklet

Megnevezés*	4 cm		5 cm		6 cm		7 cm		8 cm		9 cm		10 cm	
	Egységár	Menny. Egység	Egységár	Menny. Egység	Egységár	Menny. Egység	Egységár	Menny. Egység	Egységár	Menny. Egység	Egységár	Menny. Egység	Egységár	Menny. Egység
Munkaterület ideiglenes elkorlátozása	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²
Kőtyúk körbevégása	700 Ft	m ²	880 Ft	m ²	1055 Ft	m ²	1230 Ft	m ²	1410 Ft	m ²	1580 Ft	m ²	1760 Ft	m ²
Aszfalt kibontása 0,04m ³ /1m ²	9000 Ft	m ³	9000 Ft	m ³	9000 Ft	m ³	9000 Ft	m ³	9000 Ft	m ³	9000 Ft	m ³	9000 Ft	m ³
Kibontott aszfalt és beton kocsióra való felrakása és 15 km-en belüli elszállítás, lerakóhelyi díjjal együtt	6000 Ft	m ³	6000 Ft	m ³	6000 Ft	m ³	6000 Ft	m ³	6000 Ft	m ³	6000 Ft	m ³	6000 Ft	m ³
Altalaj tömítése kis felületen, gépi erővel, Tgr=90%	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²	450 Ft	m ²
Portalanítás, emulziós permetezés, gépi munka, bitumenes emulzióval	650 Ft	m ²	650 Ft	m ²	650 Ft	m ²	650 Ft	m ²	650 Ft	m ²	650 Ft	m ²	650 Ft	m ²
Aszfaltozás (AC11)	10250Ft	m ²	12700Ft	m ²	15150Ft	m ²	17600Ft	m ²	20050Ft	m ²	22500Ft	m ²	24950Ft	m ²
Beton alépitmény bontása 10 cm vastagságban	880 Ft	m ²	880 Ft	m ²	880 Ft	m ²	880 Ft	m ²	880 Ft	m ²	880 Ft	m ²	880 Ft	m ²
Beton alépitmény készítése 10 cm vastagságban, C10-32FN (1-2 m ² kátyúzásoknál)	3050 Ft	m ²	3050 Ft	m ²	3050 Ft	m ²	3050 Ft	m ²	3050 Ft	m ²	3050 Ft	m ²	3050 Ft	m ²

*Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

Területi kimutatások

Törökugrató erdőterület nyiladékainak, útjainak területe és a kaszálandó felület m ²		kaszálandó felület
Elektromos nyiladék NY-K irányú, első É-D irányú útig	750 m ²	750
Elektromos nyiladék NY-K irányú, első és második É-D irányú út között	800 m ²	800
Elektromos nyiladék NY-K irányú, második és harmadik É-D irányú út között	1100 m ²	1100
játszótér kapuja mellett É irányba haladó út (0. jelzetsz.)	700 m ²	700
játszótértől számított 1. É irányú út (jelzet 1.)	300 m ²	300
játszótértől számított 2. É irányú út (jelzet 2.)	1000 m ²	1000
játszótértől számított 3. É irányú út (jelzet 3.)	950 m ²	950
Kököröcsin u. erdő felőli szegély a fás állományig	850 m ²	850
Összesen:		6 450

Törökugrató erdőterület 40/D1, D2 állomány alatti kaszálandó területe	
0. jelzetű és 1. jelzetű É-D irányú utak közötti terület	5 150
1. jelzetű és 2. jelzetű É-D irányú utak közötti terület	5 300
2. jelzetű és 3. jelzetű É-D irányú utak közötti terület	5 200
3. jelzetű É-D irányú és Kököröcsin utca közötti terület	8 100
Összesen	23 750
Fenntartói kérésre az állomány alatti kaszálás csökken 1300 m ² —rel, amely mennyiség új sorba került az együttkezelhetőség kedvéért a 'Bazsalikom u. erdő felőli oldal a szegélytől 2 m szélesség 650 fm hosszan' megnevezéssel a 16 melléklet önkormányzati területek kaszálása 5/b listán	-1 300
Végösszesen	22 450

Tanösvény és tornaösvény hossza szakaszonként		kaszálendő felület m2	cserje visszavágás, irtás m2 /0,5-0,5 m szélességben
tanösvény: kaputól az íves rész	440 fm	440	880
tanösvény: nyiladék szakasza (2. jelzetű és 3 jelzetű É-D irányú út közötti Törökugrató utca felőli szakasz) *	250 fm		
tanösvény: 2 jelzetű É-D irányú út területén *	70 fm		
tanösvény: 2. jelzetű és 3 jelzetű É-D irányú út közötti Bazsarózsa felőli szakasz	160 fm	160	320
tornaösvény: 1 jelzetszámú É-D irányú útnál található kapu a 2. jelzetszámú É-D irányú út közötti Bazsarózsa u felőli szakasz	130 fm	130	260
tornaösvény: 2 jelzetszámú É-D irányú út és a 3. jelzetszámú É-D irányú út közötti Bazsarózsa u felőli szakasz	150 fm	150	300
tornaösvény: a 3. jelzetszámú É-D irányú útra eső szakasz *	80 fm		
tornaösvény: 3 jelzetszámú É-D irányú út és a 2. jelzetszámú É-D irányú út közötti Törökugrató u felőli szakasz	130 fm	130	260
tornaösvény: 2 jelzetszámú É-D irányú út és a 1. jelzetszámú É-D irányú út közötti Törökugrató u felőli szakasz	110 fm	110	220
tornaösvény: 1 jelzetszámú É-D irányú út területére eső kapuig terjedő szakasz *	90 fm		
tan- és tornaösvény: állomások körüli 30 m2 felület /20 állomás beleértve a padok környezetét, pihenőhelyek területét is		600	600
Összesen	1 610	1 720	1 460
*- al jelzett szakaszok nyiladék vagy út területére esnek, kaszálásuk, cserje ápolásuk a Törökugratói erdő ápolásánál található			

Önk.azonosító	BTGN Kft. azonosító	Megnevezés	2022. év (január 01 - december 31.) Ft
I.csoport		Zöldfelületek karbantartása, fenntartása	
102 209,57	I.1.	Zöldfelületek karbantartása, fenntartása a lakótelepen	43 000 000
102 210,57	I.2.	Talajcsere, tápanyagg pótlás, műtrágyaszórás	4 000 000
102 204,57	I.3.	Utcabútorok és virágládák karbantartása	15 000 000
102 213,57	I.4.	Egynyári, kétnyári, évelő és futó muskátlik beszerzése, telepítése, pótlása és fenntartása	65 000 000
102 214,57	I.5.	Fűkaszálás, sörvények, cserjék gondozása	85 000 000
102 215,57	I.6.	Virágok, cserjék, gyepesített területek öntözése, tápanyagozása	30 000 000
102 212,57	I.7.	2017-től 2021-ig telepített fák gondozása és öntözése	12 000 000
102 219,57	I.8.	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű mentesítése	50 000 000
102 205,57	I.9.	Elszáradt, elöregedett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása	130 000 000
102 206,57	I.10.	Közterületen lévő növények permetezése, gyommentesítése	5 000 000
102 207,57	I.11.	Erdőfenntartás költségei, tanösvények fenntartási munkái	9 000 000
102 211,57	I.12.	Játszóterek, sportpályák és kerítéseik karbantartása, ellenőrzése	38 000 000
102 208,57	I.13.	Közterületi zöldsávok rendezése	35 000 000
102 222,57	I.14.	Intézményi játszóudvarok eszközeinek karbantartása, üzemeltetése	22 000 000
102 216,57	I.15.	Nyílt vízelvezető árkok, rézsű kaszálása	12 000 000
102 221,57	I.16.	Önkormányzati tulajdonú, de kezelésbe nem vett területek gondozása	15 000 000
102 218,57	I.17.	Közterületi parkok gondozása, fenntartása, zászólás	76 000 000
102 223,57	I.18.	Önkormányzat által fenntartott intézmények területén lévő idős fák ápolása	10 000 000
100 004,57	I.19.	Szabadidőpark kezelése (4175/5.hrsz.)	8 000 000
II.csoport		Környezetvédelmi és városüzemeltetési feladatok	
102 117,57	II.1.	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása	17 400 000
102 116,57	II.2.	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel	76 100 000
102 115,57	II.3.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db közterületi szemetes edény ürtése	48 000 000
102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, helyközi buszmegállók folyamatos takarítása	18 900 000
102 111,57	II.5.	Patkány és rágcsálólirtás	17 500 000
102 102,57	II.6.	Szúnyog gyérítés	11 000 000
102 107,57	II.7.	Hőeltakarítás, síkosság-mentesítés	70 000 000
102 110,57	II.8.	Kutyaiürülék-gyűjtőtartályok ürtése, takarítása	15 000 000
102 121,57	II.9.	Helyi buszmegállók takarítása	14 000 000
102 114,57	II.10.	Locsolóhálózat, szökőkutak, ivókutak, díszkutak üzemeltetése	22 500 000
III.csoport		Közterület tisztántartási feladatok	
102 123,57	III.1.	Veszélyes és e-hulladék begyűjtés	0
102 122,57	III.2.	Illegális plakát és graffiti eltávolítás	10 000 000
102 124,57	III.3.	Útszegélyek és térkő burkolatok gyommentesítése	14 200 000
102 125,57	III.4.	Városi ingatlanok hulladékmenesítése, takarítása és közterületi illegális hulladék begyűjtése	25 000 000
102 126,57	III.5.	Tavaszi, városi nagytakarítás	22 400 000
102 127,57	III.6.	Városi kutyafuttató létesítmények takarítása, karbantartása	8 100 000
102 128,57	III.7.	Buszmegállók, közterületi műtárgyak, utcabútorok, társasházak, lakó és középületek fertőtlenítése	35 000 000
102 129,57	III.8.	Köztisztasági ágazat tevékenysége során keletkezett hulladék ártalmatlanítása	49 500 000

IV.csoport		Víz,-csapadékvíz,-szennyvízhálózat és útkarbantartás	
100 304,57	IV.1.	Korlátok, kresztáblák karbantartása, felújítása, útburkolati jelek feltestése, reklámtáblák telepítése	25 000 000
100 305,57	IV.2.	Kátyúzás (utcák, utak)	153 000 000
100 307,57	IV.3.	Út-, és szegélyjavítás	55 000 000
100 205,57	IV.4.	Állami közutak melletti árkok, csatornák tisztítása	4 700 000
100 206,57	IV.5.	Rácsos átereszek és kapcsolódó árkok karbantartása	23 000 000
100 203,57	IV.6.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása	49 300 000
100 208,57	IV.7.	Zárt csapadékvíz csatornahálózat tisztítása, javítási munkák	44 000 000
100 309,57	IV.8.	Buszperonok felújítása, karbantartása	1 000 000
Mindösszesen:			1 493 600 000