

Budaörs 56 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

1. Pályázók adatai

Hackl Dominika Anna (születési neve: ; anyja neve: ;
születési helye és ideje: ; lakcíme:
ép.; személyi azonosítója: adóazonosító jele:
személyazonosságot igazoló okmány megnevezés és száma: ; akcímet igazoló
okmány száma: ; állampolgársága: magyar) mint Pályázó 1.

Racskó Dániel (születési neve: ; anyja neve: ; születési helye és
ideje: ; lakcíme: ; ép.; személyi
azonosítója: ; adóazonosító jele: ; személyazonosságot igazoló
okmány megnevezés és száma: ; akcímet igazoló okmány száma:
állampolgársága: magyar) mint Pályázó 2. (továbbiakban Pályázó 1. és Pályázó 2. együttesen
Pályázók)

A Pályázók házaspár és együttesen tulajdonosai a 2040. Budaörs, Farkasréti út 22/B (helyrajzi
szám: Budaörs 33/B/1) ingatlan. A Pályázók együttesen nyújtják be a pályázatukat az ingatlan
megvásárlására.

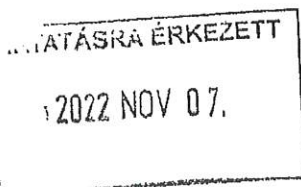
Pályázók elérhetősége:

- Telefonszám: Racskó Dániel +
- Email:

Pályázók számlavezető pénzintézete és számlaszáma:

2. Pályázat tárgya

A Budaörsi Önkormányzata által 2022. szeptemberében kiírt zárkörű pályázat keretében
értékesítésre bocsátott 56 helyrajzi számú, természetben a Bokréta köz és Farkasréti út között
található, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan.



1
K

Az ingatlan Budaörs régi városközpontjában, a Bokréta köz és a Farkasréti út közötti területen elhelyezkedő zárványtelek, természetben a Bokréta köz 4., vagy a Farkasréti út 22. felől közelíthető meg.

Az ingatlan Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzatáról szóló 24/2014. (IX.29.) ÖKT rendelete (BHÉSZ) alapján Lk-2/Z közepeesen Intenzív, belvárosi kisvárosias lakóterület övezetben helyezkedik el.

Az ingatlan közművesítetlen, közúttal nincs kapcsolata.

3. Pályázat összege

A Pályázók a fent nevezett ingatlan megvásárlására **9.050.000 Ft** azaz **kilenc millió ötvenezer Forint** vételár ajánlatot tesznek.

4. Pályázók nyilatkozatai

A Pályázók az alábbi nyilatkozatokat teszik:

1. A zártkörű pályázaton részt vehetnek, mivel a tulajdonosai a Budaörs 33/B/1 helyrajzi számú ingatlanok.
2. A Pályázók a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismerték, elfogadják és vállalják.
3. A Pályázók a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosultak.
4. A Pályázók a pályázathoz szükséges 100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint összegű óvadékot befizették az erről szóló bizonylatot a pályázathoz csatolják.
5. A Pályázók az ajánlatukat a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90 napig fenntartják.
6. A Pályázók a pályázatában szereplő személyes adatainak pályázattal összefüggő nyilvántartásához és kezeléséhez hozzájárulnak
7. A Pályázók nyilatkoznak arról, hogy legkésőbb a szerződés aláírásáig csatolja az alábbi dokumentumokat/nyilatkozatokat
 - a. a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozása nem áll fenn,
 - b. az Ingatlant megtekintette, azok jogi sorsát, állapotát megismerte, ajánlatát az ingatlanok megtekintését követően tette meg, a vételár megfizetését követően az ingatlanok birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támaszt az Önkormányzat felé,

- c. az ingatlanokra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014.(IX.29.) önkormányzati rendeletére – megismerte
- d. a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult,
- e. 30 napnál nem régebbi eredeti önkormányzati igazolást helyi adók megfizetéséről és nemleges NAV-igazolást.

Budaörs, 2022. Október 20.

Hackl Dominika Anna

Pályázó 1.

Racskó Dániel

Pályázó 2.

Budaörs Város Önkormányzata

Azonnali forint átutalás bankon kívül - elektronikus

-100 000 HUF

Név	RACSKÓ DÁNIEL
Számlaszám	
Partner	Budaörs Város Önkormányzata
Számlaszám	11784009-15390053-06530000
Könyvelési információk	Trn: I Ref.: - ata
Közlemény	Óvadék 56 hrsz - Racskó Dániel, Hackl Dominika Anna pályázat
A tranzakció dátuma és Időpontja	2022.10.20 09:00:30
Könyvelés dátuma	2022.10.20
Dátum	2022.10.20
Tranzakcióazonosító	

A tranzakciót könyveltük.

Nyomtatás: 2022.10.20

E. IX/77/2022
14. November 7.
BOPM-HG7309/2022

JEGYZŐKÖNYV
PÁLYÁZATOK BONTÁSÁRÓL

1. Ajánlatkérő: Budaörs Város Önkormányzata
2. A pályázat tárgya: a Budaörs, 56 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben a Bokréta köz és Farkasréti út közt található belterületi ingatlan értékesítésére kiírt pályázat
3. Helyszín: Budaörsi Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134.)
4. Időpont: 2022. november 4. 12.30 órákor
5. A jegyzőkönyv felvételekor, a pályázatok felbontásakor jelenlévő személyek: dr. Gróza Zsolt vagyongazdálkodási irodavezető, Zborayné dr. Pető Beáta és dr. Nagy Emese ügyintézők
6. A pályázók ismertetése:

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. október 28. 14.00 óra volt. Az Önkormányzat részéről jelenlevők megállapítják, hogy a jelentkezési határidő lejártáig 1 db pályázat került benyújtásra.

Pályázó	Lakhely/székhely cím	Ajánlott vételi ár
Hackl Dominika Anna és Racskó Dániel		9.050.000,-Ft

dr. Gróza Zsolt
vagyongazdálkodási irodavezető

Zborayné dr. Pető Beáta
ügyintéző

dr. Nagy Emese
ügyintéző

PÁSKA ÉRKEZETT

2022 NOV 07.



20221107-1005-067309-0-00

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS		
Érkezett: 2022 NOV 07. 1		
Szám: IX/77-24/2022		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző: 24

