

0/5-12-932

Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés

amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószáma: 15730105-2-13; bankszámlavezető bank és számlaszám: OTP Bank Nyrt.: 11742173-15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

BTG Budaörsi Településgazdálkodási Kft.(2040 Budaörs, Dózsa György u. 21., adószám: 10639205-2-13, bankszámlaszám: 11742173-21020993-00000000, önállóan képviseli: Tamás Ervin ügyvezető), mint Üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető)

a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek vagy Felek között az alábbi feltételek szerint:

1. Általános rendelkezések

1.1. A szerződés célja:

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. alapján a köztemetők fenntartása és üzemeltetése a települési önkormányzat feladata. Az Önkormányzat a köztemető üzemeltetési kötelezettségét a többször módosított, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével, jelen Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződésben meghatározott Üzemeltető útján kívánja elvégeztetni.

1.2. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában az alábbi köztemető áll:

Budaörsi Köztemető (2040 Budaörs, Temető u. 1.) – Törökbálint 097/1 hrsz-ú ingatlan; valamint a Budaörsi Köztemetőhöz közvetlenül csatlakozó és a köztemető bővítésére szolgáló Törökbálint, külterület 097/120, 097/121, 097/122 hrsz-ú ingatlanok.

1.3. Üzemeltető feladata a fent nevezett köztemető és csatlakozó területek üzemeltetése a jelen szerződésben meghatározottak szerint, figyelembe véve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének temetőkről és a temetkezésről szóló többször módosított 42/2004.(VI.24.) önkormányzati rendelete előírásait.

1.4. Üzemeltető az Önkormányzat megbízását elfogadja és megállapodnak abban, hogy a szerződés határozott időre szól, 2012. október 1-től 2022. szeptember 30-ig hatályos. Felek jelen szerződést Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 399/2012. (IX.26.) ÖKT határozata alapján kötik meg, mely jelen szerződés mellékletét képezi.

1.5. Üzemeltető jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet, a hozzátartozók legteljesebb igénye szerinti megadása.

1.6. Üzemeltető feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a vonatkozó jogszabályi, közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.

21
Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének polgármestere
Wittinghoff Tamás

2. Üzemeltető köztemető üzemeltetéssel és szolgáltatással kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

- 2.1. A köztemetőben lévő sírhelyek, sírbojthelyek, urnafülkék kijelölése, ennek dokumentálása a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.
- 2.2. A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
- 2.3. A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása.
- 2.4. Az elhunytak folyamatos hűtésének biztosítása.
- 2.5. Sírásási, sírhelynyitási, visszahantolási feladatok elvégzése.
- 2.6. Az elhunytak, illetve hamvaik, virágok, kegytárgyak temetőn belüli szállítása, temetési helybe, helyre történő elhelyezése.
- 2.7. A temetőben folyó tevékenységek teljes körű ellenőrzése.
- 2.8. A temetések összehangolása.
- 2.9. A nyilvántartó könyvek, temetői térkép naprakészen történő vezetése és megőrzése.
- 2.10. A temetkezési szolgáltatók, és a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők részére a helyi rendelet szerinti térítés ellenében a temetkezések, és egyéb munkálatok lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések, szolgáltatások biztosítása; a köztemető területén történő munkavégzések összehangolása, munkavégzések szabályszerűségének ellenőrzése, különös tekintettel a sírhelyeken végzett munkákra.
- 2.11. Üzemeltető biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései (tároló, hűtő, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények), valamint a kis porta-épület karbantartását, javítását, a felépítmények és hűtők takarítását, és fertőtlenítését.
- 2.12. Üzemeltető biztosítja a temető infrastruktúrájának üzemben- és jó karbantartását, amely magában foglalja:
 - a meglévő utak, járdák, parkolók, sírhely parcellák karbantartását,
 - kapuk és kerítések karbantartását, javítását,
 - a vízvezeték és vízcsapok, csapadékvíz elvezetés üzemeltetését, javítását, szükség szerinti pótlásokat,
 - a kiépített gáz, és elektromos hálózat, világítás működtetését, karbantartását, a ravatalozó és a hűtő üzemképességét,
 - közüzemi hibaelhárítással, javítással kapcsolatos ügyintézés a szolgáltatók felé,
 - közvetlenül viseli és megfizeti a közüzemi díjakat, költségeket.
 - Üzemeltető köteles a Budaörsi Köztemető közüzemi óráit (víz-, gáz-, villanyóra stb.) a saját nevére átíratni. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a közüzemi mérőórák (víz-, gáz-, villanyóra stb.) jelen szerződés alapján, az Üzemeltető nevére átírással kerüljenek.

2.13. Üzemeltető betartja, betartatja a temető rendjét, ennek keretében:

- hirdetőtábla és/ vagy útján gondoskodik a lakosság folyamatos tájékoztatásáról, tájékoztatja az érintetteket a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról,
- gondoskodik a temető nyitásáról és zárásáról, munkanapokon 8-16 óra közötti időpontban, folyamatos személyes jelenlétről a köztemetőben, az ügyfélfogadásról, a folyamatos telefonügyeletről,
- biztosítja a temető nyilvános illemhelyeinek nyitva tartását, naponta rendszeres tisztítását, karbantartását, szükség szerinti javítását;
- köteles együttműködni a temetkezési szolgáltatókkal, és a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzőkkel, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembevevő kulturált magatartás,
- összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
- biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit,
- a temetési időpontokat és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálja,
- meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

2.14. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, hűtéséről, megfelelő átadásáról.

2.15. Eltakarítja a havat a temetői külső és belső gyalogos utakról, a ravatalozó elől szükség szerinti gyakorisággal, de temetések előtt feltétlenül a sírig tartó úton is, illetve a temető bejárataihoz kapcsolódó közterületekről. Gondoskodik a megfelelő síkosság-mentesítésről.

2.16. Fűnyírás, kaszálás, gyomirtás, fák gallyazása, sövénynyírás és az utak seprése szükség szerint, lombhullás után gereblyezés és a lomb elszállítása.

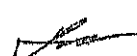

2.17. Hulladékgyűjtő konténerek kihelyezése, a temetői hulladék összegyűjtése, elszállítása.

2.18. Helyi önkormányzati rendeletben előírt sírhelydíjak, sírhelymegváltási díjak, temető-fenntartási hozzájárulási díjak, temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak, egyéb díjak beszedése és nyilvántartása.

2.19. A nyilvántartó könyvbe és a sírbolt könyvbe az eltemettetőknek, illetve a jogosult hatóságoknak betekintés engedése, szóbeli vagy írásos tájékoztatás nyújtása. A temetőre vonatkozó nyilvántartókönyvek és ügyiratok nem selejtezhettek.

2.20. Orosz Katonai Síremlék folyamatos karbantartása.

2.21. A kegyeleti tevékenység gyakorlása során az egyházakkal és az önkormányzattal történő együttműködés. A temető üzemeltetéssel összefüggő kérdésekben az Önkormányzat megkeresésére haladéktalanul adatot szolgáltat. Köteles azonnal szóban, majd írásban is tájékoztatni az Önkormányzatot a temető üzemeltetést akadályozó meghibásodásokról, körülményekről; köteles az Önkormányzat figyelmét időben felhívni a köztemető működtetéséhez szükséges feladatok, beruházások elvégzésre. Köteles az Önkormányzat részére szükséges minden szakmai és tapasztalati információt rendelkezésre bocsátani, a lakossági panaszokról, az azokkal kapcsolatos intézkedéseiről, illetve intézkedési javaslatairól az Önkormányzatot tájékoztatni.

U.v.  

3. Díjazás, a szerződés teljesítése, ellenőrzése

- 3.1. Üzemeltető jogosult beszédni a Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének temetőkről és a temetkezésről szóló többször módosított 42/2004.(VI.24.) önkormányzati rendeletében meghatározott díjakat. Üzemeltető a beszedett bevételeket kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatai elvégzésére fordíthatja.
Szerződő Felek megállapodnak, hogy Üzemeltető jelen szerződésben rögzített feladatainak elvégzéséhez kizárólag a beszedett bevételekre tarthat igényt az Önkormányzattól.
- 3.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltető köteles a temető üzemeltetéssel kapcsolatosan befolyt bevételekről és költségekről évente, a tárgyévet követő év március 31-ig írásban tájékoztatni az Önkormányzatot.
- 3.3. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy ha a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységtől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti, és a jelen szerződésből folyó bevételei és kiadásai nyilvántartása és elszámolása tekintetében a vonatkozó jogszabályok szerint jár el.
- 3.4. Üzemeltető a köztemetőben található felépítményeket és ingóságokat a köztemető – jelen szerződés szerinti – üzemeltetési feladatainak, mint közosuló tevékenységnek a teljesítése céljából, ingyenesen használhatja. Szerződő Felek a Budaörsi Köztemetőben található, jelen szerződés hatálya alá tartozó felépítményekről és ingóságokról a köztemető birtokbaadásával egyidejűleg jegyzőkönyvet vesznek fel, mely birtokbaadási jegyzőkönyv jelen szerződés mellékletét képezi.
- 3.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Budaörsi Köztemetőben található, jelen szerződés hatálya alá tartozó felépítményeket és ingóságokat Üzemeltető köteles a jó gazda módjára működtetni, megőrizni, karbantartani.
- 3.6. Üzemeltető a jelen szerződés szerinti feladatai és tevékenysége elvégzéséhez szükséges létszámot köteles biztosítani.
- 3.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Üzemeltető feladatainak szakszerű elvégzéséhez, szükség esetén alvállalkozót vonhat be. Üzemeltetőnek és az általa jelen szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozónak – az ellátott feladatok vonatkozásában – meg kell felelniük a vonatkozó jogszabályokban előírt szakmai, képesítési és egyéb feltételeknek; valamint rendelkezniük kell a szabályos munkavégzéshez szükséges engedélyekkel, jogosítványokkal. Üzemeltető a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely enélkül nem következett volna be.
- 3.8. A jelen szerződésben foglaltak teljesítésének ellenőrzésére az Önkormányzat részéről a jegyző, vagy az általa megjelölt személy/ személyek jogosultak.

4. A felek együttműködése, a szerződés megszűnése

- 4.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéssel (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

- 4.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnésével egyidejűleg az Üzemeltető folyamatos, rendeltetésszerű üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles a Budaörsi Köztemető területét az Önkormányzat birtokába visszabocsátani. Szerződő Felek a birtokba visszaadásról külön jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 4.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel összefüggésben keletkező bármely jogvitájuk esetén egymással kölcsönösen egyeztetnek. Amennyiben egyeztetésük nem vezet eredményre, Szerződő Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel, kölcsönös elszámolással megszüntethetik.
- 4.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés rendes felmondással egyik szerződő fél részéről sem szüntethető meg.
- 4.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az Üzemeltető súlyos szerződésszegése esetén jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, és felmerült kárának megtérítését követelni. E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha az Üzemeltető

- kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít, vagy vallási, felekezeti, nemzeti, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben, temetkezési szertartásokon résztvevőkkel szemben;
- a köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti;
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság az Önkormányzat kötelezettségi körébe tartozik;
- a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeit az Önkormányzat felszólítása ellenére a kitűzött határidőig sem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság az Önkormányzat kötelezettségi körébe tartozik.

Önkormányzat köteles az Üzemeltetőt - a következményekre történő figyelmeztetéssel - a teljesítésre, illetve a szerződésszerű magatartás tanúsítására írásban felszólítani. Ha az Üzemeltető a felszólításnak 30 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat írásban rendkívüli felmondással élhet. Az Önkormányzat a felmondás Üzemeltető általi átvételétől számított 30 napon belül köteles megindítani az új üzemeltető megválasztásával kapcsolatos eljárást. A temetkezésről szóló helyi önkormányzati rendelet rendelkezései alapján a felmondási idő a Budaörsi Köztemető következő üzemeltető részére történő birtokba adásának napjáig tart. Az új üzemeltető kiválasztásával egyidejűleg a Képviselő-testület határozza meg a birtokba lépés napját. A felmondási idő alatt az Üzemeltető a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles eljárni.

5. Az Önkormányzat kötelezettségei

- 5.1. Külön megállapodás alapján közös vagy saját költségviselés mellett: a kegyeleti igényeknek, törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések biztosítása.
- 5.2. A köztemető, a ravatalozó, a sírhelyparcellák, urnafalak megközelítéséhez utak, járdák, parkoló létesítése, felújítása, a temető bekerítése saját költségviselés mellett.

B. W.

- 5.3. A temetőben az elektromos ellátás, vízellátás és szennyvízelvezetés szükség szerinti kiépítésének biztosítása.

6. Biztosítás



- 6.1. Üzemeltető kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik, illetve felelősségbiztosítással rendelkező alvállalkozóval szerződik. A jelen szerződésben rögzített feladatok elvégzésével, illetve azok elmulasztásával keletkezett valamennyi kárért az Üzemeltető köteles helytállni.
- 6.2. A Budaörsi Községben található építményekre az Önkormányzat vagyonbiztosítással rendelkezik, melynek éves díját közvetlenül az Önkormányzat fizeti meg. A vagyonbiztosítás érvényesítését az Üzemeltető írásos bejelentése alapján az Önkormányzat végzi.



7. Záró rendelkezések

- 7.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 7.2. Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt szabad akaratukból jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá.

Budaörs, 2012. 2012. SZEPTEMBER 28.
Budaörs, 2012.

Budaörs, 2012. 2012. SZEPTEMBER 28.
Budaörs, 2012.


Wittmannhoff Tamás
Polgármester
Budaörs Város Önkormányzat
Önkormányzat



Tamás Ervin
ügyvezető
BTG Budaörsi Településgazdálkodási Kft.
Üzemeltető




Kivonat
Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. szeptember 26-i
ülésének jegyzőkönyvéből:

399/2012.(IX.26.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs, Temető u. 1. sz. alatti, Budaörsi Köztemető üzemeltetése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. október 1-től 2022. szeptember 30-ig szóló, határozott időtartamra, a Budaörsi Településgazdálkodási Kft-t (BTG Kft., cg.: 13-09-064364, székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György utca 21., adószám: 10639205-2-13, önállóan képviseli: Tamás Ervin ügyvezető) bízza meg a Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában álló, Budaörsi Köztemető és a köztemető bővítésére szolgáló területek üzemeltetésével; valamint felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelteként csatolt kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezet tartalmának megfelelő kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására azzal, hogy az üzemeltető a Budaörsi Köztemetőben munkanapokon 8-16 óra között köteles folyamatos, személyes jelenlétről gondoskodni.

Határidő: 2012. október 1.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda, BTG Kft.

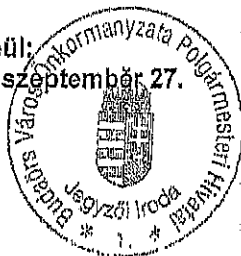
k.m.f.

Wittinghoff Tamás sk.
polgármester

dr. Bocsi István sk.
jegyző

A kivonat hitelesül:
Budaörs, 2012. szeptember 27.

Bíró Agnes



Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés
I. sz. Módosítása

9/5-12-932 m

amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134., statisztikai szám: 15730105 - 8411 - 321 - 13.; adószám: 15730105 - 2 - 13; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009 - 15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. (2040 Budaörs, Dózsa György u. 21., adószám: 10639205-2-13, bankszámlaszám: 11742173-21020993-00000000, önállóan képviseli: Tamás Ervin ügyvezető), mint Üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető)

a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek vagy Felek között az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2012. szeptember 28-án, a Budaörsi Köztemető (2040 Budaörs, Temető u. 1.) - Törökbálint 097/1 hrsz-ú ingatlanra; valamint a Budaörsi Köztemetőhöz közvetlenül csatlakozó és a köztemető bővítésére szolgáló Törökbálint, külterület 097/120, 097/121, 097/122 hrsz-ú ingatlanokra, Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 399/2012. (IX.26.) ÖKT határozata alapján, kegyeleti közzolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre.
2. Szerződő Felek - Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2014. (III.26.) ÖKT határozata alapján - a Szerződést az alábbi 3.9. ponttal egészítik ki:
„3.9. Üzemeltető jogosult a Budaörsi Köztemető Vasút utca felőli bejáratánál, a kerítésen belül lévő kis téglapályát pályázatással, virág állandó vagy időszakos árusítása céljára, harmadik személy(ek) részére, külön szerződéssel bérbe vagy használatba adni úgy, hogy a bérleti- vagy használati szerződés automatikusan megszűnik a jelen kegyeleti közzolgáltatási szerződés bármilyen megszűnésével. Üzemeltető jogosult a jelen pont szerinti hasznosításból származó bevételeket közvetlenül beszedni. Üzemeltető a hasznosításból származó bevételeket kizárólag a jelen kegyeleti közzolgáltatási szerződésben meghatározott feladatai elvégzésére fordíthatja. „
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen módosítás a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, és a Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő Felek fenti I. sz. Módosítást elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs, 2014. 2014. APR 17.....

Budaörs, 2014. 2014. APR 25.....

Budaörs Város Önkormányzata
képviseleti: Wittinghoff Tamás
polgármester
Önkormányzat *

Barta Gáborné
pénzügyi ellenjegyző
2014.04.14.

BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.
képviseleti: Tamás Ervin
Ügyvezető
Üzemeltető

Kivonat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. március 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

74/2014.(III.26.) ÖKT sz.

határozat.

A Budaörs, Temető u. 1/szám alatti, Budaörsi Köztemető Ingatlan-nyilvántartási határain belül, virág árusítására alkalmas hely kijelölése

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Üzemeltető BTG Nonprofit Kft-t, hogy a Budaörsi Köztemető kerítésén belül található, kis téglalapú épületnek virág árusítása céljából történő bérbeadására pályázatot írjon ki, azzal, hogy

1. a pályázati kiírásról és a nyertes pályázat(ok)ról a BTG Kft. köteles a Budaörsi Polgármesteri Hivatalt tájékoztatni, valamint a pályázati kiírást köteles a Budaörsi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján legalább 15 napra kifüggeszteni;
2. a téglalapú épület hasznosításából származó minden bevételt (pl.: bérleti díjat) a BTG Kft. jogosult közvetlenül beszédni; és
3. a téglalapú épület hasznosításából származó minden bevételt (pl.: bérleti díjat) a BTG Kft. köteles az általa üzemeltetett Budaörsi Köztemető üzemeltetésére fordítani.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a BTG Kft-vel fennálló kegyeleti-közzszolgáltatási szerződés - előterjesztéshez mellékelt - I. Módosításának aláírására.

Határidő a határozat kiközlésére: 2014. április 4.

Határidő a határozatban jelölt pályázat kiírására: 2014. április 25.

Felelős: Polgármester, BTG Kft. ügyvezetője

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Városerőltési Iroda, BTG Kft.

k.m.f.

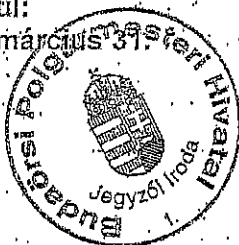
Wittinghoff Tamás sk.
polgármester

dr. Bocsi István sk.
jegyző

A kivonat hitelesül:

Budaörs, 2014. március 31.

Biro Agnes



Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés

II. sz. Módosítása

ÖNK SZ 2022-602

amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás vagy akadályoztatása esetén helyette a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről:

BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. (2040 Budaörs, Dózsa György u. 21., adószám: 10639205-2-13, bankszámlaszám: 11742173-21020993-00000000, önállóan képviseli: Tamás Ervin ügyvezető), mint Üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** vagy **Felek** között az alábbi feltételek szerint:

- Szerződő Felek** rögzítik, hogy közzöttük 2012. szeptember 28-án, a Budaörsi Köztemető (2040 Budaörs, Temető u. 1.) – Törökbálint 097/1 hrsz-ú ingatlanra; valamint a Budaörsi Köztemetőhöz közvetlenül csatlakozó és a köztemető bővítésére szolgáló Törökbálint, külterület 097/120, 097/121, 097/122 hrsz-ú ingatlanokra, Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 399/2012. (IX.26.) ÖKT határozata alapján, kegyeleti közzolgáltatási szerződés jött létre, melyet Felek 2014. április 25-én módosítottak (a továbbiakban: **Szerződés**).
- Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2022. (IX.14.) ÖKT határozata alapján a Szerződés 1.4. pontja helyébe az alábbi 1.4. pont lép azzal, hogy a változást a dőlt betűvel szedett rész tartalmazza:

„1.4. Üzemeltető az Önkormányzat megbízását elfogadja és megállapodnak abban, hogy a szerződés határozott időre szól, 2012. október 1-től 2022. december 31-ig hatályos. Felek jelen szerződést Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 399/2012. (IX.26.) ÖKT és 124/2022. (IX.14.) ÖKT határozata alapján kötik meg, mely jelen szerződés mellékletét képezi.,,

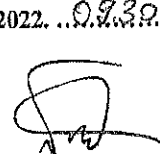
3. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen módosítás a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, és a Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő Felek fenti II. sz. Módosítást elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.


Budaörs, 2022. 09.28.

Budaörs, 2022. 09.30.


Budaörs Város Önkormányzata
képviseleti: Wittinghoff Tamás
polgármester
Önkormányzat


BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.
képviseleti: Tamás Ervin
Ügyvezető
Üzemeltető

Pénzügyi ellenjegyző:


2022. 09.26

