



**Budaörs Város Önkormányzata**  
**Wittinghoff Tamás**  
**Polgármester Úr részére**

Fővárosi Vízművek Zrt.  
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona  
E-mail: Anett.Foldi@vizmuvek.hu

Hivatal rövid neve: BOONK  
KRID: 756086743

**Tárgy:** 2022-2036 időszaki Gördülő Fejlesztési Terv, felújítási és pótlási tervrészek aktualizálása – Budaörs ivóvízellátó rendszer vonatkozásában tájékoztatás

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdés előírásai szerint a víziközmű- szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében, a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel, tizenöt éves időszakokra Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el, és azt benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) minden év szeptember 30-ig a Vksztv. 11.§ (2) bekezdésében leírtaknak eleget téve. Társaságunk ennek megfelelően előkészítette a tervrészt és a Vksztv. 11. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véleményezésre megküldte a Tisztelt Önkormányzat részére 2021. július 30-án.

A 2021. szeptember 30-ig benyújtott 2022-2036. időszak GFT felújítási és pótlási tervrészben szereplő és a 2022. év során megvalósult felújítási, pótlási munkák eltérést mutatnak, az év során bekövetkező külső és belső változások miatt (például: prioritás módosulás, a versenyeztetési eljárások eredménye, külső hatások, egyéb tényezők).

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 90/C. §. vonatkozó rendelkezései értelmében a GFT-ben történő módosulásokat a MEKH felé jelezni kell, 20 % változásig a Hivatal tájékoztatásával, 20 %-ot meghaladó mértékben a Hivatal hozzájárulásával.

Ennek érdekében a 2022. évi ténylegesen megvalósult és jelenleg folyamatban lévő felújítási és pótlási munkákkal aktualizálásra került a 2022-2036. időszakra benyújtott tárgyévre vonatkozó GFT felújítási és pótlási tervrészét .

A jogszabályi előírás alapján jelen levelünk mellékleteként megküldjük a Budaörs ivóvízellátó víziközmű rendszer 2022-2036. időszak GFT felújítási és pótlási tervet tájékoztatásul.

Kérjük, hogy a véleményüket 30 napon belül részünkre megküldeni szíveskedjenek a MEKH felé történő hatósági eljáráshoz.

Kérjük, hogy a tervvel kapcsolatos véleményüket Hivatali Kapun keresztül megküldeni részünkre - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előírásainak megfelelően – minősített elektronikus aláírással ellátva, az alábbi elérhetőségre.

Hivatal rövid neve: FOVIZ

KRID: 207342199

Felhívjuk a figyelmüket, hogy MEKH által elfogadott 2022-2036. időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrészek vonatkozásában, amennyiben a jóváhagyott beruházási terv eltér a megvalósult beruházásoktól, az Önkormányzatnak is tájékoztatási vagy módosítási kötelezettsége van a MEKH felé.

Együttműködésüket előre köszönjük.

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Tóth Zsolt  
Mérnökszolgálati osztályvezető

dr. Dienes Adrienn  
Koordinációs és kapcsolattartási osztályvezető

Melléklet:

- Gördülő Fejlesztési Terv (2022-2036) felújítási és pótlási terv - Budaörs ivóvízellátó rendszere tájékoztatás

**Gördülő fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra**  
**FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**  
**Tájékoztató**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: **Fővárosi Vízművek Zrt.** ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató\*

Víziközmű-szolgáltató megnevezése: **Fővárosi Vízművek Zrt.**

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: **Budaörs ivóvízellátó rendszere**

A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: **Budaörs Város Önkormányzata**

Víziközmű-rendszer kódja\*\*: **12-23278-1-001-00-05**

A	B	C	D	E	F	G	H	I																
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/ fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Beruházási keret Jelenlegi javaslat szerint	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)		Tervezett időtáv (rövid/közép/h osszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
				[eFt]	[eFt]		Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Szerelvények cseréje, beépítése (Budaörs)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	3 000	3 500	ÉCS	2022	2022	Rövid	X														
2.	Bekötővezetékek cseréje (Budaörs)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 000	2 000	ÉCS	2022	2022	Rövid	X														
3.	Tűzcsap cserék, kivezetések (Budaörs)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 000	1 500	ÉCS	2022	2022	Rövid	X														
4.	Beruházási mérnökök elkészítése (MSZO)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	3 330	2 245	ÉCS	2022	2022	Rövid	X														
5.	Beruházási mérnökök elkészítése (HÜO)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	380	380	ÉCS	2022	2022	Rövid	X														
6.	Beruházási mérnökök elkészítése (PIO)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 790	1 714	ÉCS	2022	2022	Rövid	X														
7.	Budapesti út III. ütem vízvezeték rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	41 400	40 119	ÉCS	2022	2022	Rövid	X														
8.	Betáp és elosztóhálózati gépház felújítási program <small>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 5. fejezet alapján)</small>	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	87 802	87 802	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
9.	Medencék, víztornyok felújítási programja <small>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 6. fejezet alapján)</small>	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	43 040	43 040	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
10.	Csőhálózat felújítási programja <small>(Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 8. fejezet alapján)</small>	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	121 550	121 550	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
11.	Lévai utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció (Ifjúság u.- Bretzföld u.)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	40 300	40 300	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										

A	B	C	D	E		F	G	H	I															
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/ fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Beruházási keret Jelenlegi javaslat szerint	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)		Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
							Kezdés	Befejezés		(rövid/közép/hosszú)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.	Patkó utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	56 250	56 250	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
13.	Ifjúság utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	54 600	54 600	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
14.	Szabadság út ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	57 000	57 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
15.	Nyár utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	20 000	20 000	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
16.	Bekötővezetékek rekonstrukció (Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótítási stratégiai programok 11. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	37 660	37 660	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
17.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	51 820	51 820	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X										
18.	Betáp és elosztóhálózati gépház felújítási program (Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótítási stratégiai programok 5. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	235 644	235 644	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2027	2036	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.	Medencék, víztornyok felújítási programja (Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótítási stratégiai programok 6. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	161 400	161 400	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2027	2036	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20.	Csőhálózat felújítási programja (Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótítási stratégiai programok 8. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	769 340	769 340	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2027	2036	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
21.	Bekötővezetékek rekonstrukció (Ivóvízellátó rendszer, Felújítási és pótítási stratégiai programok 11. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	129 120	129 120	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2027	2036	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
22.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	129 550	129 550	ÉCS / pályázati forrás /egyéb forrás	2027	2036	Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

\*\* A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

	2022	2022
Pénzügyi forrás (e Ft)	54 900	51 458
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (e Ft)	54 900	51 458

Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és pótlás (2022-2036) Budaörs ivóvíz, I. ütem												
S.sz.	Fő-csoport	A beruházási igény				Prioritási szám	Beruházási keret eredeti javaslat szerint (ezer Ft-ban)	Beruházási keret Jelenlegi javaslat szerint (ezer Ft-ban)	Pénzügyi forrás	Jelleg	Történet	Megjegyzés
		megnevezése	rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata							
1.	12	Szerelvények cseréje,beépítése (Budaörs)	Szerelvényvizsgálatok során fellelt rendellenességek megszüntetése	Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset- és vagyonvédelem	Csősérülés esetén nem biztosítható az elvárt határidőn belül a vezetékek kiszakaszkodása. Zárás esetén nagy területen fellépő vízhiányok	102	3 000	3 500	ÉCS	Felújítás	Keretemelés	A tervezettnél több szerelvény kerül beépítésre.
2.	13	Bekötővezetékek cseréje (Budaörs)	Szerelvényvizsgálatok, vízmérőcsere során feltárt rendellenességek felszámolása, elhasználódott, rossz állapotban lévő anyagból épült bekötés cseréje	Vízmérőcsere elvégezhetőségének biztosítása. Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset, és vagyonvédelem	Vízmérőcsere nem végezhető el, törvényi kötelezettség nem teljesíthető	102	2 000	2 000	ÉCS	Felújítás	-	
3.	12	Tűzcsap cserék, kivezetések (Budaörs)	Fenntartásból induló, beruházásba átkönyvelendő munkák az üzemeltetett hálózaton	98%-os rendelkezésre állási mutató elérése	Jogszabályi nemmegfelelés	101	2 000	1 500	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A tervezettnél kevesebb tűzcsap cseréje szükséges.
4.	41	Beruházási mérnökórák elszámolása (MSZO)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	101	3 330	2 245	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A tervettnél kevesebb mérnökóra elszámolásra kerül sor.
5.	41	Beruházási mérnökórák elszámolása (HÜO)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költsége a 2000. évi C. tv. 3. §. és 76.§ alapján	Mérnökórák elszámolása	Nem megfelelő teljesítmény elszámolás	100	380	380	ÉCS	Felújítás	-	
6.	41	Beruházási mérnökórák elszámolása (PIO)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökórák költségét a 2000. évi C számvitelről szóló törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	100	2 790	1 714	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A tervezettnél kevesebb mérnökóra elszámolásra kerül sor.
7.	12	Budapesti út III. ütem vízvezeték rekonstrukció	Szellő utca-Felsőhatár út között az 1948-ban fektetett DN200 öv vezetéken 10 meghibásodás volt. A vezeték más szakaszán végzett roncsolásos vizsgálatok eredménye alapján a vezeték kritikus állapotú , emellett a komplex kockázat értékelés eredménye alapján is magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt. DN200 göv 345 fm III.ütem	Sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	72	41 400	40 119	ÉCS	Felújítás	Keretcsökkentés	A beérkezett ajánlatok alapján a keret csökkenthető.
Összesen:							54 900	51 458				