

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere

ELŐTERJESZTÉSE

A Képviselő Testület,
a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság
valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2023. január 18-i rendkívüli ülésére

Ügyiratszám:

Tárgy: Budaörsi vízellátó - víziközművek 2022 – 2036. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terv módosítása

Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 46. § (1) bekezdése, Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 18. § (1) bekezdése és 58. §-a alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

Előzmények

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete 49/2021.(IX.15.) ÖKT sz. határozatával elfogadta (többek között) a Gördülő Fejlesztési Terv 2022 – 2036. évek közötti időszakra vonatkozó vízellátó – víziközmű rendszere felújítási és pótlási tervét azzal, hogy

- a 2022. évre tervezett feladatok között javasolja szerepeltetni:
 - „Önkormányzati útépitésekhez kapcsolódó vízvezeték rekonstrukció”, nettó 24.721 eFt becsült költségű, ÉCS forrásból történő beruházást,
 - „Önkormányzati csőhálózati felújítási program keretén belül vízvezeték rekonstrukció,” nettó 118.000 eFt becsült költségű, önkormányzati forrásból történő beruházást,
- a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadását követően történik.

A Fővárosi Vízművek Zrt. 2021. szeptember 19-én érkezett válaszlevelében közölte, hogy a kért nettó 24.721 eFt becsült költségű vízvezeték rekonstrukció ÉCS forrásból történő szerepeltetését nem tudja teljesíteni tekintettel arra, hogy a szolgáltatási díj erre nem ad fedezetet.

Jelen előterjesztés célja

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/C. § vonatkozó rendelkezései értelmében, a GFT-ben történő módosulásokat a MEKH felé jelezni kell, 20 % eltérésig tájékoztatási kötelezettséggel, 20 % eltérés felett újbóli jóváhagyás megkérésével.

A Fővárosi Vízművek Zrt. 2022. december 15-én megküldte Budaörs ivóvízellátó rendszere I. ütem felújítási és pótlási terv 2022-2036. évek közötti változásairól szóló tájékoztatását (jelen előterjesztés 1. sz. melléklete), kérte annak jóváhagyását. Tájékoztatásuk alapján 2022. év során megvalósult felújítási és pótlási munkák az év során bekövetkező külső és belső változások (prioritás módosulás, versenyeztetési eljárások eredménye, egyéb tényezők) miatt eltérést mutatnak a fenti képviselő – testületi határozattal, valamint MEKH által jóváhagyott felújítási és pótlási tervben szereplő feladatokhoz képest, ezért annak MEKH-ez történő ismételt benyújtása tájékoztatás céljából (nem haladja meg a 20 %-os eltérést) szükséges.

A terv módosításainak vizsgálata

A korábban jóváhagyott tervhez képest történő módosítások jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő táblázat „Tervezett nettó költség” és a „Beruházási keret jelenlegi javaslat szerint” oszlopokban kerül bemutatásra.

Megállapítható, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. az eredeti terv szerint Budaörs város tulajdonában lévő víziközmű hálózatra a tervezett 54.900 eFt helyett ténylegesen 2022. évben 51.458 eFt forrást fordított, de tekintettel arra, hogy a különbözetet nem a budaörsi rekonstrukciós beruházások elmaradása, hanem a vízművek beruházási mérnökökora ráfordításának csökkenése, valamint a Budapesti út III. ütem vízvezeték kiváltás beruházás becsült értékénél alacsonyabb kivitelezési költsége okozta, ezért javasoljuk a Budaörsi vízellátó - víziközművek 2022 – 2036. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terv módosításának elfogadását

Határozati javaslatok a Pénzügyi Ellenőrző / Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság részére

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 60. § alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése és 60. §-a alapján minősített többséggel történik.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző / Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja a Képviselő Testületének, hogy jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv 2022 – 2036. évek közötti időszak I. ütemére vonatkozó felújítási és pótlási terv módosítását fogadja el.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére

A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel történik.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv 2022 – 2036. évek közötti időszak I. ütemére vonatkozó felújítási és pótlási terv módosítását elfogadja.

Mellékletek:

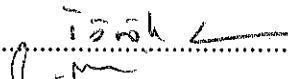
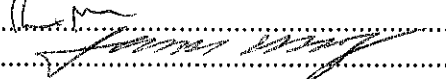

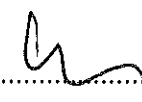
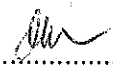
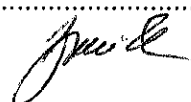
1. sz. melléklet: Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv - felújítási és pótlási terv módosítása 2022 – 2036. évek közötti időszakra

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

Budaörs, 2023. január


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:
Városépítési Iroda: Török Zsuzsanna
Út- és mélyépítési csoportvezető: Zolnai Márton
Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály
Lássa:
Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné
Kabinetvezető, Vágó Csaba
Törvényességi felügyelet:
Jegyzői Iroda:
Dr. Bocsi István jegyző:


.....

.....

.....

.....

.....

.....



Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester Úr részére

Fővárosi Vízművek Zrt.
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona
E-mail: Anett.Foldi@vizmuvek.hu

Hivatal rövid neve: BOONK
KRID: 756086743

Tárgy: 2022-2036 időszaki Gördülő Fejlesztési Terv, felújítási és pótlási tervrészek aktualizálása –
Budaörs ivóvízellátó rendszer vonatkozásában tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdés előírásai szerint a víziközmű- szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében, a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel, tizenöt éves időszakra Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el, és azt benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) minden év szeptember 30-ig a Vksztv. 11.§ (2) bekezdésében leírtaknak eleget téve. Társaságunk ennek megfelelően előkészítette a tervrészét és a Vksztv. 11. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véleményezésre megküldte a Tisztelt Önkormányzat részére 2021. július 30-án.

A 2021. szeptember 30-ig benyújtott 2022-2036. időszak GFT felújítási és pótlási tervrészben szereplő és a 2022. év során megvalósult felújítási, pótlási munkák eltérést mutatnak, az év során bekövetkező külső és belső változások miatt (például: prioritás módosulás, a versenyeztetési eljárások eredménye, külső hatások, egyéb tényezők).

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 90/C. §. vonatkozó rendelkezései értelmében a GFT-ben történő módosulásokat a MEKH felé jelezni kell, 20 % változásig a Hivatal tájékoztatásával, 20 %-ot meghaladó mértékben a Hivatal hozzájárulásával.

Ennek érdekében a 2022. évi ténylegesen megvalósult és jelenleg folyamatban lévő felújítási és pótlási munkákkal aktualizálásra került a 2022-2036. időszakra benyújtott tárgyévre vonatkozó GFT felújítási és pótlási tervrészét.

A jogszabályi előírás alapján jelen levelünk mellékleteként megküldjük a Budaörs ivóvízellátó víziközmű rendszer 2022-2036. időszak GFT felújítási és pótlási tervet tájékoztatásul.

Kérjük, hogy a véleményüket 30 napon belül részünkre megküldeni szíveskedjenek a MEKH felé történő hatósági eljáráshoz.

Kérjük, hogy a tervvel kapcsolatos véleményüket Hivatali Kapun keresztül megküldeni részünkre - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előírásainak megfelelően – minősített elektronikus aláírással ellátva, az alábbi elérhetőségre.

Hivatal rövid neve: FOVIZ

KRID: 207342199

Felhívjuk a figyelmüket, hogy MEKH által elfogadott 2022-2036. időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrészek vonatkozásában, amennyiben a jóváhagyott beruházási terv eltér a megvalósult beruházásoktól, az Önkormányzatnak is tájékoztatási vagy módosítási kötelezettsége van a MEKH felé.

Együttműködésüket előre köszönjük.

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Tóth Zsolt
Mérnökszolgálati osztályvezető

dr. Dienes Adrienn
Koordinációs és kapcsolattartási osztályvezető

Melléklet:

- Gördülő Fejlesztési Terv (2022-2036) felújítási és pótlási terv - Budaörs ivóvízellátó rendszere tájékoztatás

Gördülő fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra
FELÜLTÁSIK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA
Tájékoztató

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt. ellátást felelős / ellátást felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató*

Vízkielégítési megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.

Vízkielégítési ágazat megnevezése: Budaörs ivóvízellátó rendszere

A Veszv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

Vízkielégítési rendszer kódja*: 22-23278-1-001-00-05

A	B	C	D	E	F	G	H	I																	
								Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama	Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
											1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/fenntartási engedély száma	Az érintett ellátást felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Beruházási keret Jelenlegi javaslat szerint [eFt]	Forrás megnevezése	Kiadás	Befejezés	(töbél/kezelet/h osszu)																
1.	Szerviznyél cseréje, beépítése (Budaörs)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	3 000	3 500	ÉCS	2022	2022	X																
2.	Bakóútervezeték cseréje (Budaörs)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 000	2 000	ÉCS	2022	2022	X																
3.	Tűzcsap cserék, üvezetése (Budaörs)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 000	1 500	ÉCS	2022	2022	X																
4.	Beruházási mértékhórák elszámolása (MSZO)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	3 330	2 245	ÉCS	2022	2022	X																
5.	Beruházási mértékhórák elszámolása (HÜO)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	380	380	ÉCS	2022	2022	X																
6.	Beruházási mértékhórák elszámolása (PTO)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 790	1 714	ÉCS	2022	2022	X																
7.	Budapesti út III. ütem vízvezeték rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	41 400	40 119	ÉCS	2022	2022	X																
8.	Belép és elosztóháza gépház felújítási program (Indokoltan: rendszer, felújítás és pótlás stratégia programok 5. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	87 802	87 802	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026		X	X	X	X												
9.	Medencék, víztornyok felújítási programja (Indokoltan: rendszer, felújítás és pótlás stratégia programok 6. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	43 040	43 040	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026		X	X	X	X												
10.	Csatornázási felújítási programja (Indokoltan: rendszer, felújítás és pótlás stratégia programok 8. fejezet alapján)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	121 550	121 550	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026		X	X	X	X												
11.	Léval utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció (Tűzfűző u.- Bretzföld u.)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	40 300	40 300	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026		X	X	X	X												

A	B	C	D	E	F	G	H	I																	
								Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint															
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízügyi üzemeltetési/ fenntartási engedély száma	Az érintett elátásért felelős(ek) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Beruházási keret Jelenlegi javaslat szerint [eFt]	Forrás megnevezése	Kezdés	Befejezés	(rövid/közép/hosszú)																
12.	Patkó utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	56 250	56 250	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X											
13.	Ifjúság utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	54 600	54 600	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X											
14.	Szabadság út ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	57 000	57 000	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X											
15.	Nyár utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	20 000	20 000	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X											
16.	Békőváros rekonstrukció (Németország területén, felújítás és pályázati forrásból)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	37 660	37 660	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X											
17.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	51 820	51 820	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2023	2026	Közép		X	X	X	X											
18.	Betán és elosztóhálózati gépház felújítási program (Németország területén, felújítás és pályázati forrásból)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	235 644	235 644	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2027	2036	Hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.	Medencék, víztornyok felújítási programja (Németország területén, felújítás és pályázati forrásból)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	161 400	161 400	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2027	2036	Hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20.	Csőhálózat felújítási programja (Németország területén, felújítás és pályázati forrásból)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	769 340	769 340	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2027	2036	Hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
21.	Békőváros rekonstrukció (Németország területén, felújítás és pályázati forrásból)	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	129 120	129 120	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2027	2036	Hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
22.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35100/3513/2021.ált.	Budaörs város Önkormányzata	129 550	129 550	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2027	2036	Hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* a megfelelő szöveget aláhúzással kell jelölni

** A táblát alul a működési engedélyben megállapított VKR-kód

	2022	2022
Pénzügyi forrás (e Ft)	54 900	51 458
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (e Ft)	54 900	51 458

[illegible]

