

**Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE**

**A Településfejlesztési Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság,
Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és
a Képviselő-testület 2023. áprilisi ülésére**

**Tárgy: A személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011.(XI.30.)
önkormányzati rendelet módosítása**

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mót.) 46. § (1) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság!
Tisztelt Ügyrendi Bizottság!
Tisztelt Pénzügyi Ellenőrző Bizottság!

Tárgyban szereplő rendelet (továbbiakban: R.) megalkotásával az Önkormányzat biztosította az akkor hatályos jogszabályi környezetnek megfelelően az általános előírásokon felüli helyi adottságok figyelembevételével eltérésekkel alkalmazandó helyi szabályozást. Az R. első alkalommal Budaörs, Hársfa utca – 4090 hrsz. – Budafoki utca – 4080/22 hrsz. által határolt területre alkalmazandó speciális előírások miatt-, majd második alkalommal a Budaörs Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 24/2014. (IX.29.) számú önkormányzati rendeletének (BHÉSZ) hatálybalépésével az R. rendelkezéseinek egy részének BHÉSZ-be való átemelése miatt módosult.

Az R. több mint 10 éves alkalmazásával szükségessé vált annak újbóli módosítása pár technikai jellegű korrekción felül az R.-ben meghatározott esetekben alkalmazandó-, telken belül biztosítandó parkolóhelyek közterületi megváltási lehetőség vonatkozásában, az eredetileg meghatározott 600.000 Ft+Áfa díj 1.000.000. Ft+Áfa díj emelése miatt is, mely emelés az elmúlt időszakban végbement áremelkedésekre való tekintettel szakmailag indokolható.

Fentiek alapján a Bizottságoknak és a Képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalára és a mellékelt rendelet módosításra teszünk javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Az Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

Budaörs Város Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága / Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága / Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg a személygépjárművek elhelyezésének

A személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása – EDTR-ben jóváhagyott. Nyomtatva 2023. április 13. PBA/TF

szabályairól szóló 50/2011.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet az előterjesztés 2. melléklete szerint.

A határozathozatal az SZMSZ 37. § (2) bekezdés a) pontja alapján *minősített többséggel*, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján *nyílt szavazással* történik.

RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:

A Képviselő-testület részére:

A megalkotandó rendelet tervezete az előterjesztés 2. melléklete.

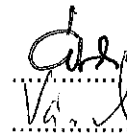
A rendeletalkotás az SZMSZ 37. § (2) bekezdés a) pontja alapján *minősített többséggel*, valamint az SZMSZ 38. § (1) bekezdése alapján *nyílt szavazással* történik.


Wittinghoff Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Műszaki Ügyosztály
Főépítész iroda

Csík Edina, főépítész

Vári Attila, irodavezető-helyettes




Vári Attila

Látta:

Vágó Csaba, polgármesteri kabinetvezető

Törvényességi ellenőr:

dr. Bocsi István, jegyző:



dr. Bocsi István

Mellékletek:

1. hatásvizsgálati lap,
2. rendelet-tervezet



1. sz. melléklet

Hatásvizsgálati lap

A személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

1. Várható társadalmi hatások:

nincs

2. Gazdasági hatás, költségvetési hatások

A díjemelés szakmailag indokolt, viszont annak költségvetési hatása nincsen, mert évente 1-2 parkolómegváltási ügy generálódott ezidáig és a továbbiakban sem várható az esetszámok robbanásszerű növekedése

3. Várható környezeti és egészségügyi hatások

nincs

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

nincs

5. Jogszabály elfogadásának szükségessége

a tervezett technikai módosítások és a díjemelelés megállapítása szakmailag indokolt

6. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

nincs

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.”

2. §

A személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

A szükséges személygépjármű-várakozóhelyek a megváltás eszközével közlekedési célú közterületen is biztosíthatók, ha új építés, bővítés, átalakítás, vagy a rendeltetés módjának változtatása esetén

- a) személygépjárművel a telekre való ki- és behajtás forgalomtechnikai okokból nem lehetséges,
- b) a telken már meglévő épület, illetve zöldfelület a szükséges személygépjármű-várakozóhelyek kialakítását nem teszi lehetővé,
- c) a szükséges személygépjármű-várakozóhelyek kialakítása védett növényzet jelentős károsításával járna, vagy
- d) a telek geometriai méretei a személygépjármű-várakozóhely kialakítását telken belül nem teszik lehetővé.”

3. §

A személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Személygépjármű-várakozóhelyet csak közterületi felszíni parkolóra lehet megváltani, melynek díja 1.000.000 Ft+ÁFA/várakozóhely.”

4. §

Hatályát veszti a személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet

- a) 5. §-a,
- b) 7. § (2) és (3) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző