

Név: TÁRSASHÁZ

Cím: 2040 Budaörs,
Szsbadtság u. 66.

A munka leírása: Oromfal
helyreállítási munkái

Kelt: 2023 év július hó 10 nap

Szám:

SZ besorolás:

Teljesítés:

Készítette:

Készült: Helyszíni felmérés, és kiírás alapján

Költségvetés összesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		679866	1867815
1.1 Költségtérítések nélküli ksg.		679866	1867815
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
Egyéb járulékos munkák		0	30000
1.3 Építés közvetlen költségei		679866	1897815
1.4 Közvetlen önköltség összesen		679866	1897815
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		679866	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		679866	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			1897815
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		2577681	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		2577681	
4.2 Áfa	27,00%	695974	
5. A munka ára		3273655	

PATA-HOME KFT.
2040 Budaörs, Kőlab u. 5.
Adószám: 32081590-2-13
Cégj.szám: 16-09-222650
Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	63750
Zsaluzás és állványozás	19840	19740
Irtás, föld- és sziklamunka	11001	105000
Falazás és egyéb kőművesmunka	256006	557298
Ácsmunka	167004	258026
Vakolás és rabricolás	141000	352000
Tetőfedés	85015	512001
Egyéb járulékos munkák	0	30000
Összesen:	679866	1897815

Építőgépek, szerszámok

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	05-008-4	Sitt- és építőanyagmozgatás csigás felvonóval, kézi erővel	1,5	m3	0	42500	0	63750
Munkanem összesen:							0	63750

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I.	15-012-36	Kidugóállvány készítése fából, nyíláson keresztül, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával	2	m2	9920	9870	19840	19740
Munkanem összesen:							19840	19740

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	1,875	m3	0	40000	0	75000
2	21-011-11.8	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal (80 db 25 kg sítteszsákban)	1,875	m3	5867	16000	11001	30000
Munkanem összesen:							11001	105000

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1-	33-000- 1.1.1.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból (oromfal és macskalépcső együttes visszabontása 25 cm vtg.-ban)	1,5	m3	0	107532	0	161298
2	33-001- 1.1.1.1.1.1. 1-0128108	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcba falazva BAKONYTHERM kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, I.o., Cikkszám: TEG001 Hf5-mc, falazó cementes mészhabarc, méspéppel (3 soronként hga dróttal szarufához visszakötve)	1,5	m3	120000	176000	180000	264000
3	33-091- 7.2.1- 1128108	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, macskalépcső és tűzfal készítése, 5. sorig történő visszafalazása kisméretű tömör téglából BAKONYTHERM kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, I.o., Cikkszám: TEG001 M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, méspéppel	14	m	5429	9428,57	76006	132000
Munkanem összesen:							256006	557298

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-2.2	Tetőlécezés bontása bármely kettős cserépfedés alatt	25,2 m2	0	4643	0	117004
2	35-003-1.2- 0410021	Tetőlécezés kettős hódfarkú cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	25,2 m2	1270	358	32004	9022
3	35-005- 1.1.1- 0211005	Ideiglenes védőburkolat készítése szomszédos tető védelem 2 m-es sávban. Mérsékelt vízálló, műgyantával stabilizált OSB lap elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben. tetőszerkezetre	20 m2	3000	4000	60000	80000
4	35-090-2- 0680041	Túlnyúló eresztég megerősítés kétoldali hevederrel 30 cm-ként átfúrva 2x 5/15 cm (H=2m) felületkezelt pallóval egy helyen, viharléccel történő összekötés oldalalnként 4 helyen, szélső szárazat deszkázattal történő összefogatása) (statikai szakvélemény alapján)	1 klt	75000	52000	75000	52000
Munkanem összesen:						167004	258026

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	36-005- 1.1.1.1.1- 0411036	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm. Felfalazással egyidőbe, külsőhomlokzati felületen, ereszlaj javítással (rabichálóval, statikai szakvélemény)	20 m2	7050	17600	141000	352000
Munkanem összesen:						141000	352000

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-3	Gerincfedés bontása	4 m	0	6250	0	25000
2	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) oromfal két oldalán. (macskalépcső, és oromfal visszabontási és helyreállítási munkáihoz)	24,5 m2	0	4777	0	117037
3	41-003-1.2.1-0116321	Kettősfedés húzott égetett agyag tetőcserepekkel, kisméretű hódfarkú kettős cserépfedés, 45° alatt hódfarkú alapcserép, 14×28×1,4 cm, natúrvörös bontott cserepek felhasználásával, 10 %-os anyagpótlással	24,5 m2	3470	11428	85015	279986
4	41-003-29.3-0116407	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel TONDACH gerinccserép natur vörös MEGLÉVŐ	4 m	0	9992	0	39968
5	41-090-9	Ideiglenes ponyvatakarás	30 m2	0	1667	0	50010
Munkanem összesen:						85015	512001

Egyéb járulékos munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1-	98-001-0	Szomszédos épület ereszcatornájának napi tisztítása munkálatok ideje alatt.	1	kszl	0	30000	0	30000
Munkanem összesen:							0	30000