

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 2

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/52686/2023

2023.06.27

BUDAÖRS

Szektor: 53

Belterület 2018 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Kossuth Lajos utca 53.

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett udvar 2 óvoda

0

2646

0.00

5. bejegyző határozat: 59074/5/1993.04.18

Terheli a BUDAÖRS Belterület 2017 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog

6. bejegyző határozat: 59074/1993.09.20

Terheli a BUDAÖRS Belterület 2017 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

mindenkori tulajdonos javára.

7. bejegyző határozat: 59074/1993.09.20

Terheli a BUDAÖRS Belterület 2017 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

mindenkori tulajdonos javára.

8. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48293/1993.01.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 59074/1993.09.20

Önálló szöveges bejegyzés a 2017. hrsz.ingatlan mindenkori tulajdonosait illető gázvezetési és átjárási szolgalmi jog.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 49940/2009.10.12

Önálló szöveges bejegyzés telekösszevonás az E 2/2009 sz. vázrajz alapján.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat  
Megrendelés szám:30005/52686/2023  
2023.06.27

BUDAÖRS  
Belterület 2018 helyrajzi szám Szektor : 53

Folytatás az előző lapról  
III. R É S Z

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 50371/2012.07.27  
Önálló szöveges bejegyzés telekalakítási eljárás a Budaörs, belterület, 2017 helyrajzi számú ingatlan az 5-2927/2010. záradékszámú változási vázrajz alapján.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 60624/2012.12.15  
Vezetékjog  
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog 25 m2-re az ingatlan területéből.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 51686/2014.11.10  
Önálló szöveges bejegyzés épület feltüntetése a 1777/2014 számú záradékolt vázrajz alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 1

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/52690/2023

2023.06.27

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 2019/2 helyrajzi szám

társasház törzslap

2040 BUDAÖRS Szabadság út 66.

## I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. alosztály adatok

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett lakóház és udvar és gazdasági épület 0 832 0.00

2. bejegyző határozat: 50958/1996.01.01

Társasház

Hozzá tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

3. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

4. bejegyző határozat: 48509/2011.08.26

Helyi jelentőségű védett épületrész

28/2044.(V.25.) rendelete alapján/49668/04/4980/2002/.

## II R É S Z

4. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 50958/1996.01.01

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: társasháztulajdon

név: BUDAÖRS.SZABADSÁG U. 66.SZÁM ALATTI TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉG.

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság utca 66.

## III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34177/2002.52546/1995.

Önálló szöveges bejegyzés a 2019 hrsz. megosztva 2019/1-2 hrsz-re.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE