

TÁMOGATÁSI KÉRELEM

Alulírott **BUDAÖRS Szabadság út 66. SZÁM ALATTI TÁRSASHÁZ** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 66., adószáma: 27888755-1-13., bankszámlaszáma: 10403064-50526668-65721005, képviseli: Szényeiné Bach Erzsébet, mint Intéző Bizottság Elnöke) az alábbi kérelemmel fordulok a Tisztelt Budaörs Város Önkormányzatához.

A 2018 helyrajzi számú, természetben a Budaörs Kossuth Lajos utca 53. – Szabadság út 64. - szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 2646 m² területű „*kivett udvar 2 óvoda*” megnevezésű, ingatlan 1/1 arányban Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában áll, mely a Budaörsi Kincskereső Óvoda.

Az Óvodával szomszédos, Budaörs, Szabadság út 66. szám alatti Társasházunknak az Óvodával határos tűzfalának tetőszerkezeti szintjén lévő oromfal egy része 2023. június 23. napján lezajlott vihar következtében az Óvoda épületének tetőszerkezetére zuhant. Ennek következtében a tetőszerkezet héjazata beszakadt, a cserepek eltörtek.

A káreseményről helyszíni jegyzőkönyv készült, melyet mellékelek.

A PATA HOME KFT., mint felújítást végző Vállalkozótól megrendeltük az oromfal élet- és balesetveszélyes állapotának elhárításához szükséges munkálatokat. A munkálatokat a Vállalkozó a jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatban foglaltak szerint az abban meghatározott 2.577.681,-Ft+Áfa (azaz Kettőmillió-ötszázhetvenhétezer-hatszáznyolcvanegy forint+általános forgalmi adó; összesen: 3.273.655,-Ft) vállalási ár ellenében vállalta. (árajánlat mellékelve)

A támogatási szerződés aláírásától számított 3 munkanapon belül a felújítási munkálatokat el tudná kezdeni a vállalkozó.

A Társasház Óvodával határos tűzfalának tetőszerkezeti szintjén levő oromfal jelenleg élet- és balesetveszélyes műszaki állapotának mielőbbi elhárítására a Társasház pénzügyi fedezettel a biztosító által fizetett kártérítés összegével együtt sem rendelkezik, ezért kérem együttműködésüket és segítségüket.

Továbbá döntésük meghozatala során kérem, szíveskedjenek figyelembe venni azt is, hogy a Társasház lakóközösségének havi bevétele a közösköltségek befizetéséből mindösszesen 112.225,- (azaz Egyszáztizenkettőezer-kettőszázhuszonöt forint). Ezen összegből keletkezik a Társasháznak havonta kb. 70.000,- és 80.000,- közötti összegű kiadása, így a Társasháznak havonta kb. 30.000,- és 40.000,- közötti összeg áll a rendelkezésére az esetlegesen felmerülő, nem tervezett egyéb kiadásokra.

A felújítási összeg egy részét szíveskedjenek támogatás formájában a Társasház részére lehetőségük szerint jóváhagyni:

1/ vissza nem térítendő támogatásként 2.473.655,-Ft. összeg erejéig,

vagy

2/ fele részre vissza nem térítendő támogatásként 1.236.828,-Ft összeg erejéig, másik fele részére visszatérítendő támogatásként 1.236.827,-Ft összeg erejéig, a rendelet szerinti kamatfizetés elengedésével,

vagy

3/ visszatérítendő támogatásként 2.473.655,-Ft összeg erejéig a rendelet szerinti kamatfizetés elengedésével.

Amennyiben visszatérítendő támogatás mellett döntenének, úgy azon támogatás összegét 2024. augusztus 01. napjától 2029. augusztus 01. napjáig havi egyenlő részletekben tudná a Társasház visszafizetni. Továbbá, amennyiben a fenti visszafizetés megkezdési időpontja elfogadásra kerülne, úgy az esetlegesen visszatérítendő támogatás visszafizetésének megkezdéséig is szíveskedjenek a Társasház részére kamatmentesen adni a „türelmi időt”.

Egyidejűleg nyilatkozom:

- a) az általam benyújtott támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek;
- b) a támogatási céllal összefüggésben támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg nem nyújtottam be
- c) a Társasház nem minősül olyan személynek vagy szervezetnek, aki (amely) az államháztartásról szóló törvény alapján nem lehet támogatási jogviszonyban kedvezményezett;
- d) a nemzeti vagyonról szóló törvény szerint átlátható szervezetnek minősül, s ezzel összefüggésben az államháztartásról szóló törvényben meghatározott adattartalommal külön nyilatkozatot tett;

- e) a Társasháznak nincs esedékessé vált és meg nem fizetett adótartozása – ideértve az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat is –, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása;
- f) a Társasház a nyilvántartásba vételére, vagy beszámolójának elfogadására és letétbe helyezésére vonatkozó jogszabályi kötelezettségének eleget tett;
- g) nincs az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele, továbbá a Támogató által a támogatási döntést megelőző három éven belül nyújtott támogatással összefüggő beszámolási kötelezettségének határidőben és megfelelő módon eleget tett, a támogatás visszafizetésére való kötelezésére nem került sor;
- h) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségünk, amely a támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja;
- i) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvényben meghatározott kizáró okok esetében nem állnak fenn, s érintettségével, összeférhetetlenségével összefüggésben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvényben meghatározott adattartalommal külön nyilatkozatot tett.

Tudomásul veszem, hogy az Önkormányzat a kérelem elbírálásához szükséges személyes adatokat a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016. április 17-i 2016/679/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 6. cikk (1) bekezdés b) és c) pontja alapján kezeli és az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megkaptam.

Fentiekre tekintettel szíveskedjenek támogatási kérelmemnek helyt adni és az igényelt összeggel segíteni a Társasházat az élet- és balesetveszélyes munkálatok mielőbbi elhárításában.

Budaörs, 2023. 08. 18

Köszönettel:

Szényeiné Bach Erzsébet

Budaörs, Szabadság út 66. szám alatti Társasház

Képv.: Szényeiné Bach Erzsébet

Intéző Bizottság Elnöke