

2040 BUDAÖRS, DEÁK FERENC U. 12.

Hrsz: 397/1

MAGYAR VÖRÖSKERSZT

HELYI ÉRTÉKVÉDELMI PÁLYÁZATI ANYAG MŰSZAKI VÉLEMÉNYEZÉSE

A beadott tervdokumentáció alkalmas arra, hogy támogatási szerződés alapjául szolgáljon. A támogatási kérelem az alábbi támogatási elemekre vonatkozik:

1. Belső tér 64,5 m<sup>2</sup>:

- előtér;
- lakó helység;
- padlásfeljáró helység

falfelületein a meglévő vakolatok leverése 1,50 m magasságig, új több rétegű a MAPEI által biztosított erre a célra kifejlesztett falszárító vakolatrendszer felhordása kiegészítve szintén a MAPEI által biztosított injektálással történő falszigetelési technológiával történő belső felújítási munkák.

2. Észak-Nyugati házfal homlokzata 37 m<sup>2</sup>:

A házfal teljes felületén a vakolat leverésre kerül, majd ezt követően a MAPEI által biztosított falszárító vakolatrendszer kerül felhordásra, melyre az eredetivel megegyező fehér színben önkéntes munkával festés kerül. A támogatásból megvalósuló falszakasz leázásának megakadályozására az ereszbe nyúló első cserépsor igazítását a vállalkozó saját költségén elvégzi.

3. Tornác-folyosó mellvéd fal 12 m<sup>2</sup>:

A tornác-folyosó mellvéd falon lévő sérült vakolat leverésre kerül, majd ezt követően a MAPEI által biztosított falszárító vakolatrendszer kerül felhordásra, melyre az eredetivel megegyező fehér színben önkéntes munkával festés kerül.

A benyújtott költségvetések részletesek, a megadott mennyiségek az ellenőrzés során a mellékletben csatolt mennyiségi számítások szerint is helytállónak bizonyultak. A munkadíj költsége figyelembe véve, hogy a szövegkiírás több munkafolyamatot is tartalmaz (vakolatleverés, előfröcskölés, több rétegű falszárító vakolatrendszer felhordása, simító vakolat elkészítése) korrekt, nincs túlárzva. Az 1. sz. ajánlati részből kimaradt ugyan a konténeres sitt elszállítási díj a részletezésből, de az ajánlati ár összesen már tartalmazza!

A fentiek alapján a pályázati költségvetést elfogadásra javaslom.

Budaörs, 2023. október 16.



Molnár Tamara

beruházó mérnök

Budaörsi Polgármesteri Hivatal

Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály

Melléklet: számítási melléklet

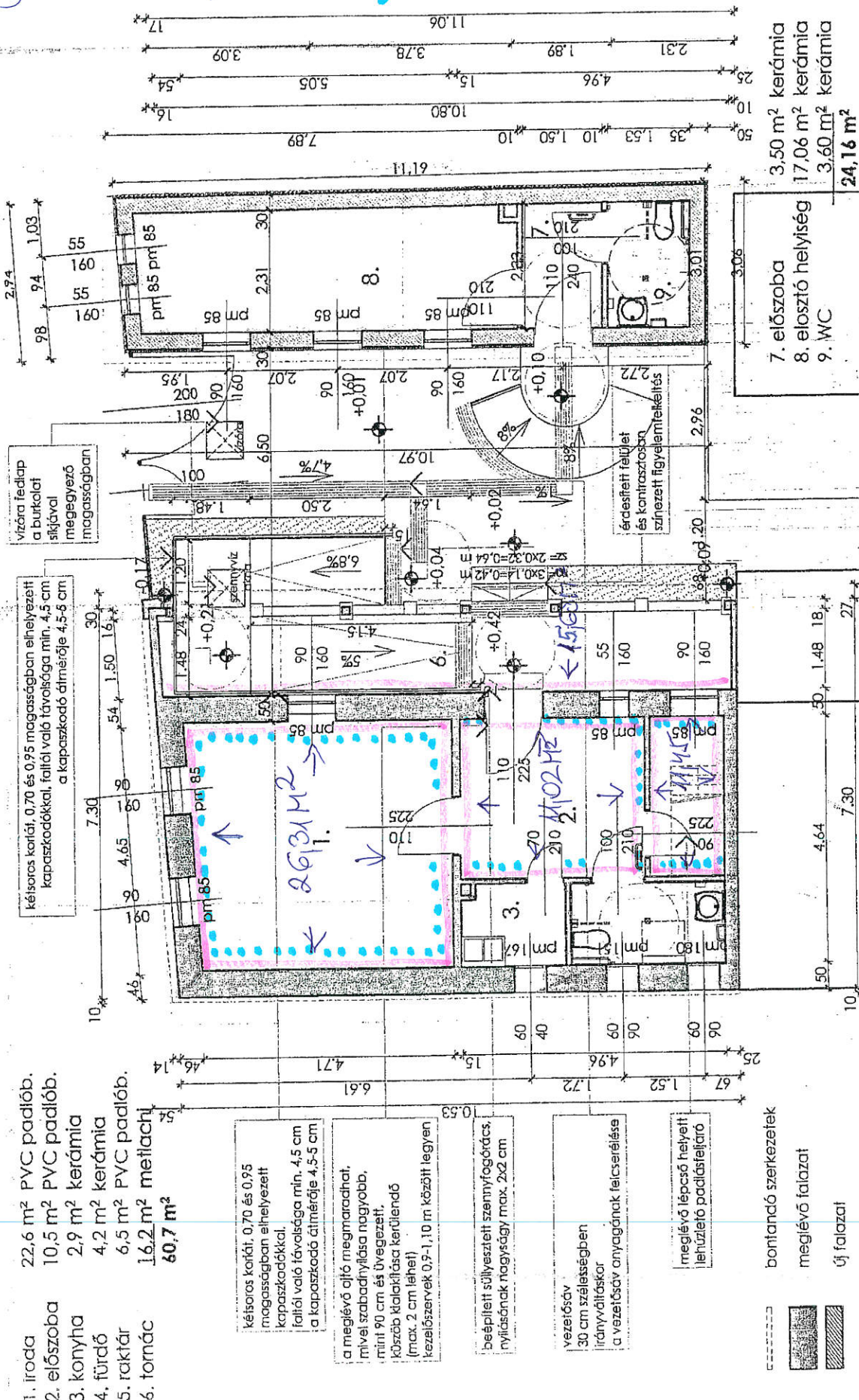
## REPORUS

AKO CAT	
2631	$m^2$
11,02	$m^2$
11,45	$m^2$
15,68	$m^2$
64,46	$m^2$
264,5	$m^2$

# INVERTAS

287

1. B. H. H. H. H.



SZOLGÁLTATÓ ÉS IRODA ÉPÜLET  
 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

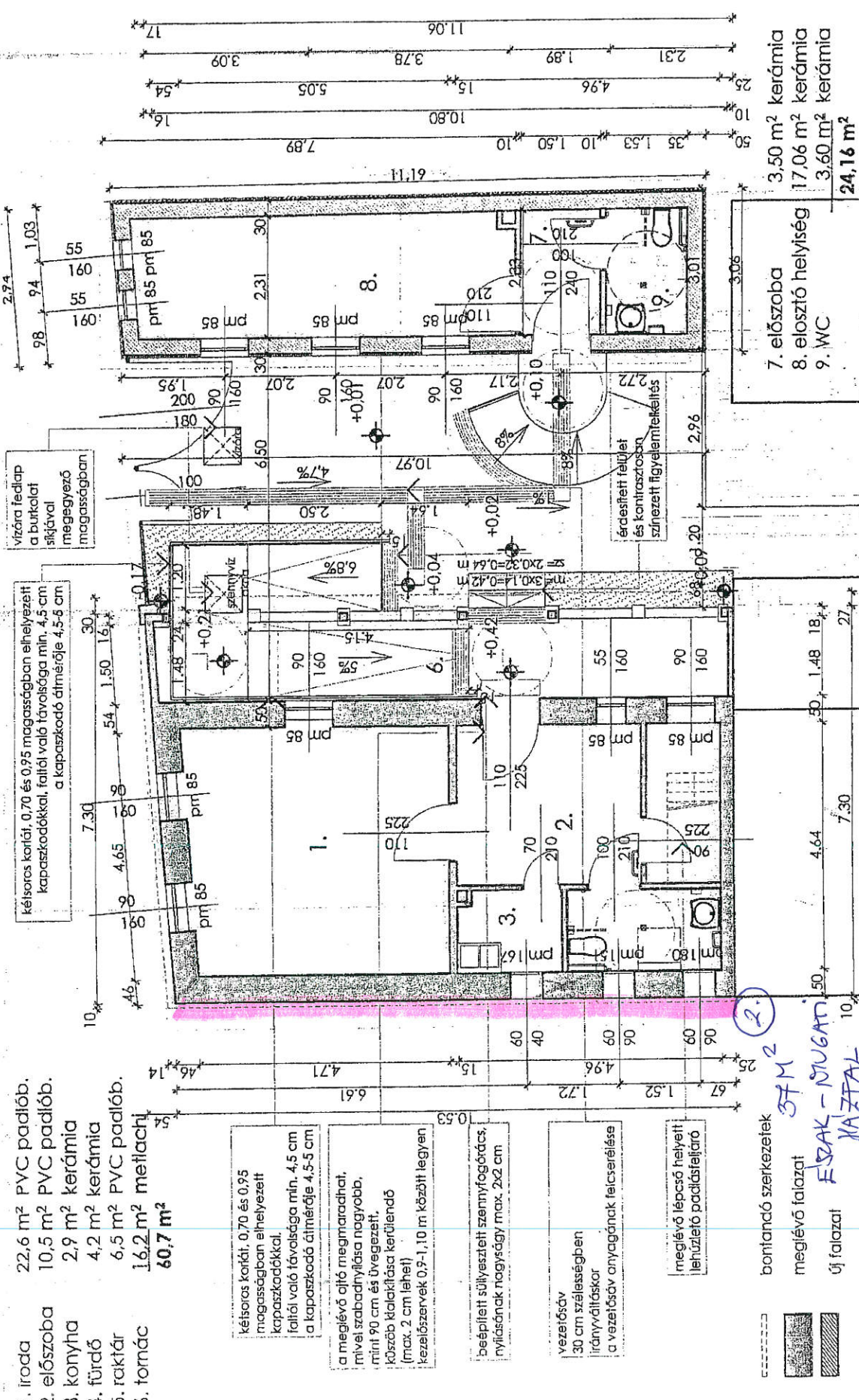
megbízó:	MAGYAR VÖRÖSKERESZT		Budapest 1051, Arany János u. 31.
építész tervező:	HALMOS ANDRÁS	É-2 13-0055-02	Tel./Fax: 372-6127
épfőnök munkafőrs:	TÓTH BARBARA		



**Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.**  
1113 Budapest, Dózsa ut. 37. B. 12/a  
Levelezési: 2041 Budafok, Pf. 41.



ÉSZAK - NYUGATI KÁZTAL 2.  
 VAKOLAT  
 SZH2



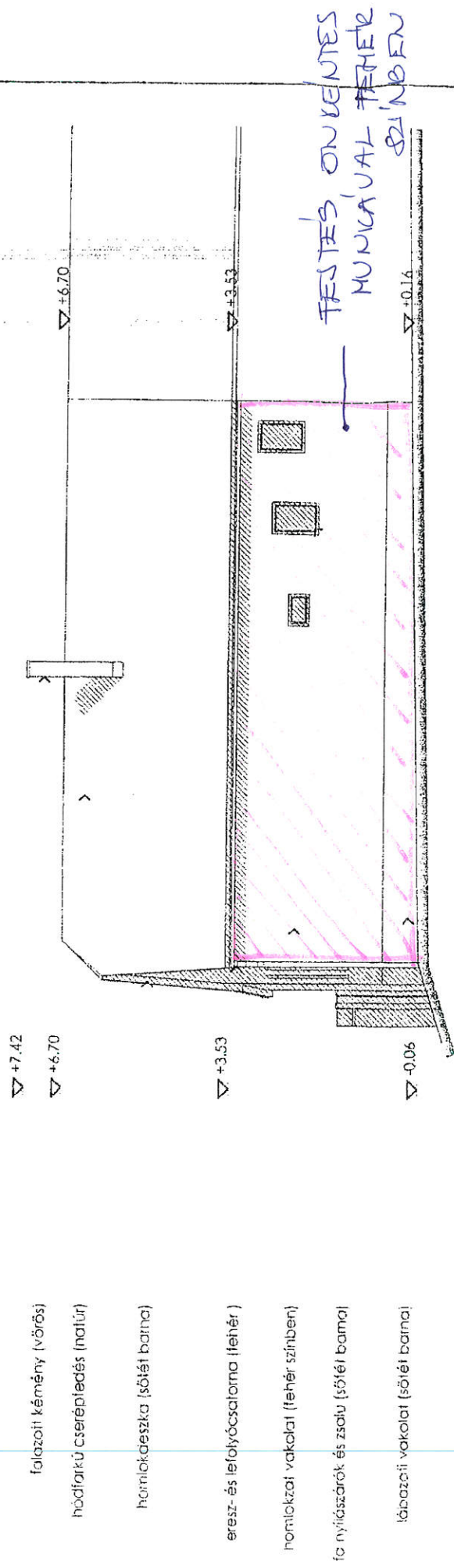
# SZOLGÁLTATÓ ÉS IRODA ÉPÜLET ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

## tervezett alaprajz



megbízó:	MAGYAR VÖRÖSKERESZT	Budaörs 2040, Deák Ferenc u. 12	tervezett alaprajz
építész tervező:	HALMOS ANDRÁS	Budapest 1051, Arany János u. 31.	T01
építész munkatárs:	TÓTH BARBARA	Budaörs, 2040 Kossuth L. u. 14.	M = 1:100
			2009.11.

VEGŐRUSOS VAKOLAT  
87 M<sup>2</sup>

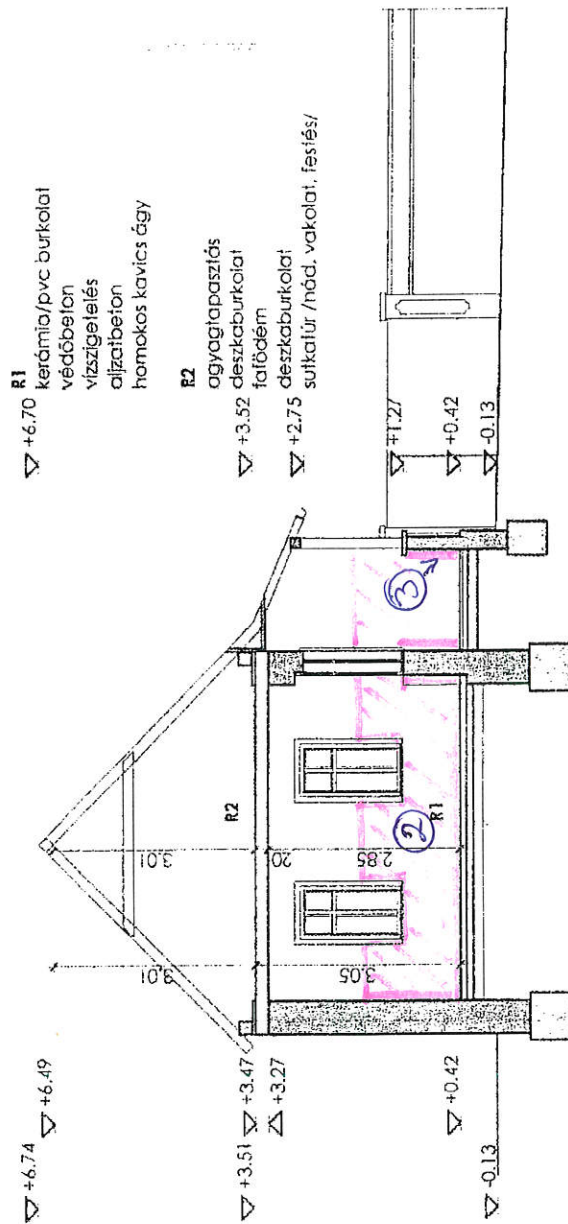


IRODA ÉPÜLET		felmért észak-nyugati homlokzat	
AKADÁLYMENTESÍTÉSÉNEK TERVE		F07	
megbízó:	MAGYAR VÖRÖSKERESZT	Budaörs 2040, Deák Ferenc u. 12	
építész tervező:	HALMOS ANDRÁS	Budaörs 1051, Arany János u. 31.	
építész munkatárs:	TÓTH BARBARA	Budaörs, 2040 Kossuth L. u. 14.	
		M = 1:100	2009.11.

**HALMOS**  
Építészeti és Kereskedelmi  
Szolgáltató Kft.  
113 Budaörsi Császár u. 27. 8. 12. sz.  
Levelezési cím: Budaörs, 2040



LEGYŐRUSOS VAKOLAT



IRODA ÉPÜLET  
AKADÁLYMENTESÍTÉSÉNEK TERVE

MAGYAR VÖRÖSKERESZT

HALMOS ANDRÁS

TÓTH BARBARA

megbízó:

építész tervező:

építész munkatárs:

É-2 13-0055-02

Tel./Fax: 372-6127

Budaörs 2040, Deák Ferenc u. 12

Budaörs 1051, Arany János u. 31.

Budaörs 2040 Kossuth L. u. 14.

felmért A-A metszet

F04

M = 1:100

2009.11.



HALMAN  
Építőipari és Kereskedelmi  
Szolgáltató Kft.  
1113 Budapest, Dózsa György út 37. B/12. sz.  
Levelezési cím: Budapest, Pf. 42.

TORNÁC - TOLYÓSD (3)  
LEGERUSOS  
AKOYAT  
12 W2

1. iroda
2. előszoba
3. konyha
4. fürdő
5. raktár
6. tornác

22,6 m<sup>2</sup> PVC padlób.  
10,5 m<sup>2</sup> PVC padlób.  
2,9 m<sup>2</sup> kerámia  
4,2 m<sup>2</sup> kerámia  
6,5 m<sup>2</sup> PVC padlób.  
16,2 m<sup>2</sup> mellach  
60,7 m<sup>2</sup>

kétsoros korlát, 0,70 és 0,95 magasságban elhelyezett kapaszakadékkal, falról való távolsága min. 4,5 cm a kapaszakadó átmérője 4,5-6 cm

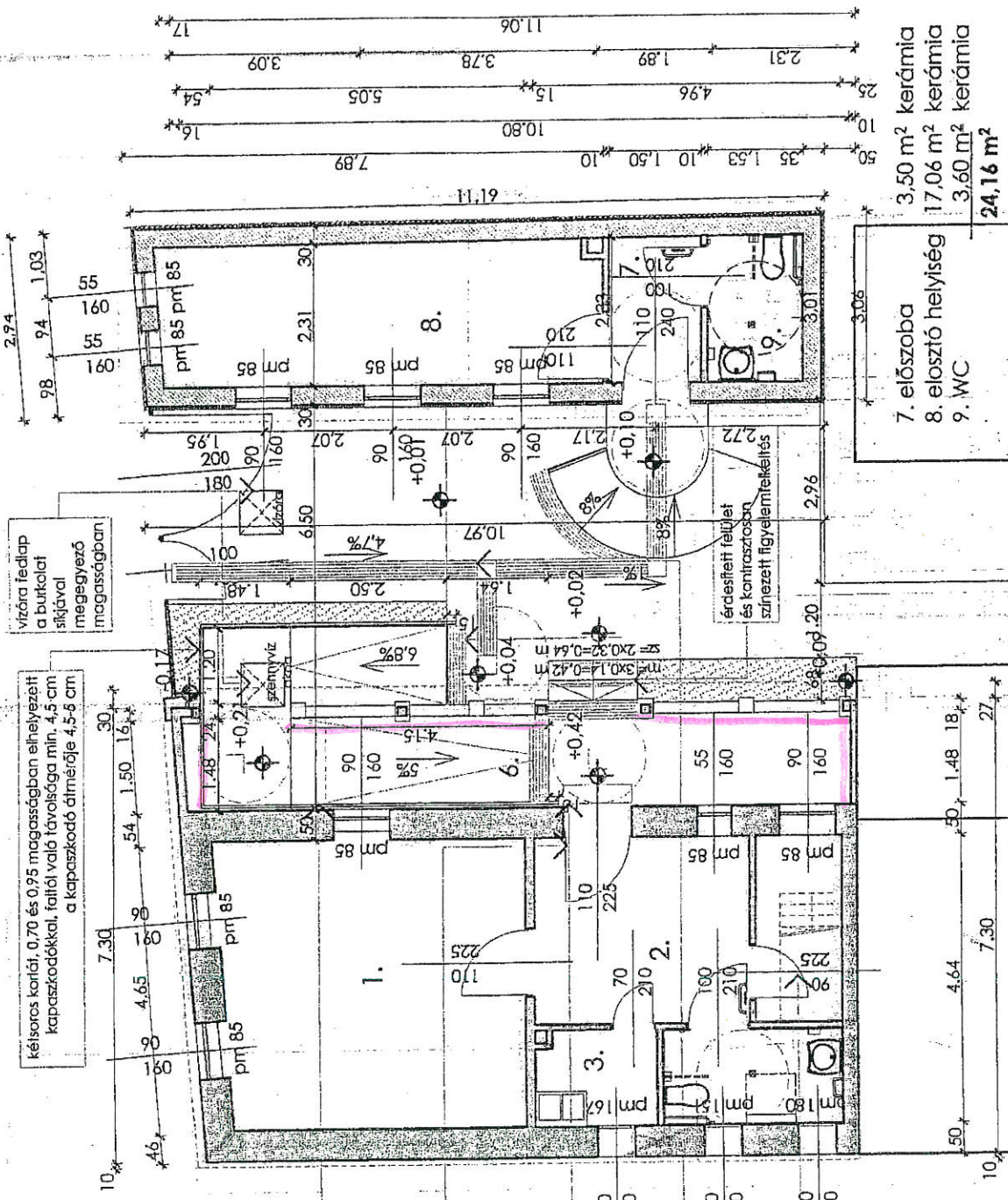
a meglévő ajtó megmaradhat, mivel szabadnyílás nagyobb, mint 90 cm és üvegezett, közszo kialakításáért kéri (max. 2 cm lehel)

beépített szüllyesztett szennyfogótás, nyílásának nagysága max. 2x2 cm

vezetősáv 30 cm szélességben irányváltáskor a vezetősáv anyagának felcserélése

meglévő lépcső helyzeti levezető padlósírfő

- bontandó szerkezetek
- meglévő falazat
- új falazat



# SZOLGÁLTATÓ ÉS IRODA ÉPÜLET ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

## tervezett alaprajz

T01

M = 1:100  
2009.11.

Budaörs 2040, Deák Ferenc u. 12.  
Budapest 1051, Arany János u. 31.  
Budaörs, 2040 Kossuth L. u. 14.

megbízó: MAGYAR VÖRÖSKERESZT  
építész tervező: HALMOS ANDRÁS  
építész munkafőnök: TÓTH BARBARA

HALIMAN  
Építőipari és Kereskedelmi  
Szolgáltató Kft.  
1112 Budapest, Diákpark út 37. B. 42/a  
Levelezési cím: 1047 Budapest, Pf. 41.