

**Budaörs Város Önkormányzat  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉSE**

**A Képviselő Testület 2023. december 6-i,  
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság  
2023. november 27-i,  
valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2023. november 29-i üléseire**

Ügyiratszám:

**Tárgy: Budaörsi vízellátó - víziközművek 2023 – 2037. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terv módosítása**

*Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 46. § (1) bekezdése, Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 18. § (1) bekezdése és 58. §-a alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Képviselő-testület!  
Tisztelt Bizottságok!**

**Előzmények**

tavalyi évben benyújtott felújítási és pótlási terv szerint a FV Zrt. 2023. évben ÉCS forrásból 33.560 eFt értékben kíván feladatokat elvégezni. A budaörsi vízellátó – víziközmű vagyonértékelését megelőző vagyonértéke alapján is a meghatározott amortizáció éves szinten kb. 60 MFt, melyet vízhálózati felújításokra szükséges fordítani, ezért javasoltuk 2023. évben a Mező utca ivóvízvezeték rekonstrukciót (173/5 hrsz – Budafoki út) is ÉCS forrásból elvégezni.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete 135/2022.(IX.14.) ÖKT sz. határozatával elfogadta (többek között) a Gördülő Fejlesztési Terv 2023 – 2037. évek közötti időszakra vonatkozó vízellátó – víziközmű rendszere felújítási és pótlási tervét azzal, hogy

- 2023. évre tervezett feladatok között ÉCS forrásból történő megvalósítással javasolja szerepeltetni:
  - Mező utca ivóvízvezeték rekonstrukció (173/5 hrsz – Budafoki út) feladatot
- 2024. évre tervezett feladatok között önkormányzati forrásból történő megvalósítással javasolja szerepeltetni az alábbi feladatokat:
  - Rózsa utca ivóvízvezeték rekonstrukció
  - Torockó utca ivóvízvezeték rekonstrukció (Kismartoni u. – Beszterce u.)
  - Csap utca ivóvízvezeték rekonstrukció (1112/1 hrsz – Máriavölgy u.)
  - Uzsoki köz ivóvízvezeték rekonstrukció (1162 út – Kötő u.)
- a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadását követően történik.

A Fővárosi Vízművek Zrt. 2022. október 3-án érkezett válaszlevelében közölte, hogy a Budaörs, Mező utca ivóvízvezeték rekonstrukció (173/5 hrsz – Budafoki út) vonatkozásában a

rendelkezésre álló ÉCS keret nem teszi lehetővé az átsorolást, amennyiben 2023. év során erre lehetőségük lesz, a szükséges módosítást megteszik.

### **Jelen előterjesztés célja**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/C. § vonatkozó rendelkezései értelmében, a GFT-ben történő módosulásokat a MEKH felé jelezni kell, 20 % változásig tájékoztatási kötelezettséggel, 20 % - ot meghaladó mértékben újbóli MEKH jóváhagyás megkérésével.

A Fővárosi Vízművek Zrt. 2023. november 3-án megküldte Budaörs ivóvízellátó rendszere 2023-2037. évek között felújítási és pótlási terv módosítását, amely jelen előterjesztés 1. sz. melléklete. Tájékoztatásuk alapján 2023. év során megvalósult felújítási és pótlási munkák az év során bekövetkező külső és belső változások miatt (források rendelkezésre állása, prioritás módosulás, a versenyeztetés eljárások eredménye, külső hatások, egyéb tényezők) miatt eltérést mutatnak a fenti képviselő – testületi határozattal, valamint MEKH által jóváhagyott felújítási és pótlási tervben szereplő feladatokhoz képest, ezért annak MEKH-hez történő ismételt benyújtása jóváhagyás céljából szükséges. Kérték a tervvel kapcsolatos véleményünket.

### **A módosítások vizsgálata**

A korábban jóváhagyott tervhez képest történő módosítások jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében a 20-21. oldalon a 8. oszlopban szereplő „*Beruházási keret*” és a 9. oszlopban szereplő „*Beruházási keret*” összevetésével kerül bemutatásra.

A ráfordítások vizsgálata alapján megállapítható, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. az eredeti terv szerint Budaörs város tulajdonában lévő víziközmű hálózatra (önkormányzati források nélkül) a tervezett 33.560 eFt helyett ténylegesen 2023. évben 23.727 eFt forrást fordított.

Véleményünk szerint a budaörsi vízellátó – víziközmű vagyonértékelését megelőző vagyonértéke alapján is meghatározott amortizáció éves szinten kb. 60 Mft, melyet vízhálózati felújításokra szükséges fordítani. Ezek alapján 2023. évben 36.273 eFt (60.000 eFt - 23.727 eFt) értékcsökkenés ráfordítás elmaradt.

A megvalósított beruházások változtak a szolgáltató prioritásai módosulása miatt, többek között a Nyár utca vízvezeték rekonstrukció megvalósítása 2023. évben elmaradt (a 2024-2038. évek közötti GFT - ben 2024. évben szerepel), helyette a 7. soron szereplő *Gépház kapacitás fejlesztés* valósult meg.

Ennek műszaki indokoltságára a szolgáltató az alábbi kiegészítő tájékoztatást adta:

*„A módosítás 7. sora a Törökugrató gépház tekintetében valósult meg, a gépházban lévő, a 62-Csíki zónát ellátó szivattyúcsoporthoz kapacitásnövelése céljából.*

*Részleteiben a szivattyúk korábbi kapacitásával, kialakításával és vezérlésével a jelenlegi igényeket nem tudta biztosítani. Az átalakítás során a meglévő kisebb szivattyúcsoporthoz cseréjére került sor a kapcsolódó villamos szerelési feladatok elvégzésével oly módon, hogy az új gépcsoport megfeleljen a jelenlegi kapacitásigényeknek, beépített meleg tartalék mellett. További szempont volt a zóna elégséges tűzvíz ellátásának biztosítása.”*

A korábbi véleményünkben szereplő Mező utca vízvezeték rekonstrukció ÉCS forrásból történő megvalósítására sem került sor.

### Források vizsgálata

A megvalósított beruházások forrásait vizsgálva láthatjuk, hogy több feladat az ÉCS helyett víziközmű fejlesztési hozzájárulásból került megvalósításra.

Tájékoztatásul elmondjuk, hogy az FV Zrt. felújítási és pótlási tervében 2023. évben szereplő, tervezetten Budaörs Város Önkormányzata forrásából megvalósítandó vízvezeték rekonstrukciók közül a Kassai utca és Lomnici köz forráshiánya, a Kossuth Lajos utca vízvezeték rekonstrukció a közbeszerzési eljárás elhúzódására tekintettel 2023. évben nem valósulhatott meg.

Budaörs Város Önkormányzata érdeke és igénye továbbra is az, hogy legalább a vagyonértékelést megelőző vagyonérték alapján meghatározott értéksökkenés (éves szinten kb. 60 Mft) a budaörsi ivóvízhálózatra kerüljön ráfordításra.

Fentiekre tekintettel javasoljuk a Budaörsi vízellátó - víziközművek 2023– 2037. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terv módosításának elfogadását azzal, hogy a 2023. évben a budaörsi vízellátó – víziközmű vagyonértékelését megelőző vagyonértéke alapján meghatározott amortizációból elmaradt ráfordítás kerüljön 2024. évben vízellátó – víziközmű hálózatunkra plusszban ráfordításra.

### **Határozati javaslatok a Pénzügyi Ellenőrző / Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság részére**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 60. § alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése és 60. §-a alapján minősített többséggel történik.*

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző / Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja a Képviselő Testületének, hogy jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv 2023 – 2037. évek közötti időszakra vonatkozó felújítási és pótlási terv módosítását fogadja el azzal, hogy a 2023. évben a budaörsi vízellátó – víziközmű vagyonértékelését megelőző vagyonértéke alapján meghatározott amortizációból elmaradt ráfordítás kerüljön 2024. évben vízellátó – víziközmű hálózatunkra plusszban ráfordításra.

### **Határozati javaslat a Képviselő-testület részére**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel történik.*

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv 2023 – 2037. évek közötti időszakra vonatkozó felújítási és pótlási terv módosítását elfogadja, hogy a 2023. évben a budaörsi vízellátó – víziközmű vagyonértékelését megelőző vagyonértéke alapján meghatározott amortizációból elmaradt ráfordítás kerüljön 2024. évben vízellátó – víziközmű hálózatunkra plusszban ráfordításra.

**Melléklet:**

1. sz. melléklet: Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv - felújítási és pótlási terv módosítása 2023 – 2037. évek közötti időszakra

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** Városépítési Iroda

Budaörs, 2023. november

  
**Wittinghoff Tamás**  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda: Török Zsuzsanna

Út- és mélyépítési osztályvezető: Zolnai Márton

Városépítési Iroda vezetője: Domahidi Emma

Műszaki Ügyosztály vezetője: Lőrincz Mihály

Lássa:


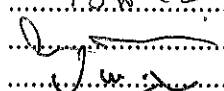
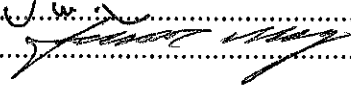
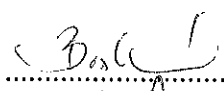
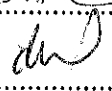
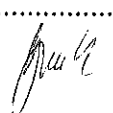
Pénzügyi Iroda vezetője: Barta Gáborné

Kabinetvezető, Vágó Csaba

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bócsi István jegyző:

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....



**Budaörs Város Önkormányzata**  
**Wittinghoff Tamás**  
**Polgármester Úr részére**

Fővárosi Vízművek Zrt.  
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona  
E-mail: Anett.Foldi@vizmuvek.hu

Hivatal rövid neve: BOONK  
KRID: 756086743

**Tárgy:** 2022-2036 időszaki Gördülő Fejlesztési Terv, felújítási és pótlási tervrész módosítás – Budaörs ivóvízellátó rendszer vonatkozásában

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdés előírásai szerint a víziközmű- szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében, a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel, tizenöt éves időszakra Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el, és azt benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) minden év szeptember 30-ig a Vksztv. 11.§ (2) bekezdésében leírtaknak eleget téve. Társaságunk ennek megfelelően előkészítette a tervrészét és a Vksztv. 11. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véleményezésre megküldte a Tisztelt Önkormányzat részére 2022. július 31-én.

A 2022. szeptember 30-ig benyújtott 2023-2037. időszak GFT felújítási és pótlási tervrészben szereplő és a 2023. év során megvalósult felújítási, pótlási munkák eltérést mutatnak, az év során bekövetkező külső és belső változások miatt (például: források rendelkezésre állása, prioritás módosulás, a versenyeztetési eljárások eredménye, külső hatások, egyéb tényezők).

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 90/C. §. vonatkozó rendelkezései értelmében a GFT-ben történő módosulásokat a MEKH felé jelezni kell, 20 % változásig a Hivatal tájékoztatásával, 20 %-ot meghaladó mértékben a Hivatal hozzájárulásával.

Ennek érdekében a 2023. évi ténylegesen megvalósult és jelenleg folyamatban lévő felújítási és pótlási munkákkal aktualizálásra került a 2023-2037. időszakra benyújtott tárgyévra vonatkozó GFT.

A jogszabályi előírás alapján jelen levelünk mellékleteként megküldjük a **Budaörs ivóvízellátó víziközmű rendszer 2023-2037. időszak GFT felújítási és pótlási terv módosítását véleményezésre.**

Kérjük, hogy a véleményüket 30 napon belül részünkre megküldeni szíveskedjenek a MEKH felé történő hatósági eljáráshoz.

Kérjük, hogy a tervvel kapcsolatos véleményüket Hivatali Kapun keresztül megküldeni részünkre - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előírásainak megfelelően – minősített elektronikus aláírással ellátva, az alábbi elérhetőségre.

Hivatal rövid neve: FOVIZ  
KRID: 207342199

Fel szeretnénk hívni a figyelmüket, hogy MEKH által elfogadott 2023-2037. időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrészek vonatkozásában, amennyiben a jóváhagyott beruházási terv eltér a megvalósult beruházásoktól, az Önkormányzatnak is tájékoztatási vagy módosítási kötelezettsége van a MEKH felé.

Együttműködésüket előre köszönjük.

Budapest, 2023. *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Brandstätter Gábor  
Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs  
igazgató

dr. Dienes Adrienn  
Jogi, testületi és települési ügyek osztályvezető

Melléklet:

- Gördülő Fejlesztési Terv (2023-2037) felújítási és pótlási terv - Budaörs ivóvízellátó rendszere módosítás

**GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV**  
**(2023 – 2037)**

**FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERV**  
**Módosítás**

**BUDAÖRS**  
**IVÓVÍZELLÁTÓ RENDSZERE**



**FŐVÁROSI VÍZMŰVEK**

## Tartalom

<b>1</b>	<b>Víziközműrendszer megnevezése .....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Vízbeszerzés leírása, adatai .....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Vízbázisvédelem .....</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>Figyelőkút monitoring .....</b>	<b>4</b>
<b>6</b>	<b>Víztermelési gyűjtő, továbbító rendszer leírása, összesítő adatai .....</b>	<b>5</b>
<b>7</b>	<b>Vízkezelés, technológiák ismertetése .....</b>	<b>5</b>
<b>8</b>	<b>Elosztóhálózati betáplálási pontok összesített adatai .....</b>	<b>5</b>
<b>9</b>	<b>Elosztóhálózat adatai (főnyomó, gerincvezeték, elosztó hálózat bontásban, hossz, anyag, átmérő szerint, bekötések száma, stb.) .....</b>	<b>5</b>
9.1	Zónamegoszlás .....	5
9.2	Funkciómegoszlás és bekötések .....	5
9.3	Vezetékhálózat kiépítése .....	5
9.4	Átmérőmegoszlás .....	6
9.5	Anyagmegoszlás .....	6
9.6	Csőhálózati meghibásodások (2007 – 2022) .....	7
<b>10</b>	<b>Nyomáshozmó összesített adatai .....</b>	<b>7</b>
10.1	Ellennyomó medencével rendelkező zónák .....	7
10.1.1	Vízmennyiség .....	7
10.1.2	Medenceszint biztosítása .....	7
10.1.3	Ellenőrző pont .....	7
10.1.4	Automatizált üzem .....	8
10.2	Ellennyomó medence nélküli zónák .....	8
10.2.1	Vízmennyiség: .....	8
10.2.2	Nyomás biztosítása: .....	8
10.2.3	Ellenőrző pont: .....	8
10.2.4	Kritikus pontra szabályzás .....	8
10.3	Budaörs nyomásövezeti zónáinak műszaki adatai .....	9
<b>11</b>	<b>Víztároló medencék .....</b>	<b>9</b>
<b>12</b>	<b>Nyomásfokozó gépházak .....</b>	<b>9</b>
<b>13</b>	<b>Vízátadás társ víziközműveknek (összesítő táblázat) .....</b>	<b>10</b>
<b>14</b>	<b>Fertőtlenítés és online monitoring rendszer .....</b>	<b>10</b>
14.1	Fertőtlenítés .....	10
14.2	Online monitoring rendszer .....	10
<b>15</b>	<b>Üzemirányító rendszer (SCADA), energetika .....</b>	<b>11</b>
15.1	Üzemirányító rendszer (SCADA) .....	11
15.2	Villamosenergia ellátás .....	11
<b>16</b>	<b>Földgáz- és propánellátás .....</b>	<b>11</b>
16.1	Szerződések .....	12
16.1.1	Egyetemes szolgáltatási szerződés .....	12
16.1.2	Elosztóhálózat-használati szerződés .....	12



---

16.2	Korlátozási besorolás .....	12
16.3	A földgázellátás főbb jellemzői .....	12
17	Forrásoldal bemutatása .....	13

## 1 Víziközműrendszer megnevezése

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése	Ellátásért felelős megnevezése	Víziközműrendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat (Közműves ivóvízellátás/Közműves szennyvízelvezetés)
Budaörs	Budaörs Város Önkormányzata	Budaörsi ivóvízellátó rendszere	Közműves ivóvízellátás

## 2 Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője

Víziközmű szolgáltató hosszú neve: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Víziközmű szolgáltató rövid neve: Fővárosi Vízművek Zrt.

Víziközmű szolgáltató vezetője: Csörnyei Géza, Vezérigazgató

## 3 Vízbizserzés leírása, adatai

A település vízáradási ponton keresztül kapja az ivóvizet a Fővárosi Vízművek Zrt. 19. Dayka Gábor zónájából, továbbá átvész vizet Törökbálint és Biatorbágy felől.

Település neve	Üzemeltető	Mérő leolvasás helye	Mérő típus és átmérő
Budaörs	FV Zrt.	Budaörs, Farkasréti út - Felső Határ út kereszteződése.	MOM 300
		Budaörs, Budapesti út - Felsőhatár utca kereszteződése.	Elster 200
		Budaörs, Budapesti út - Felsőhatár utca kereszteződése.	ABB 200
		Budaörs, Kőérberki úton HRSZ 1236/17.	Elster 200
Törökbálint	ÉTV Kft.	Budaörs, Tópark ipartelep	ARAD OCTAVE NA 150
Biatorbágy	FV Zrt.	Budaörs, Posta logisztika előtt közigazgatási határon	Sensus 200

## 4 Vízbázisvédelem

A terület nem rendelkezik vízbázissal, mert az ivóvizet vízáradási ponton keresztül kapja a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerétől.

## 5 Figyelőkút monitoring

A terület nem rendelkezik vízbázissal, így figyelőkutakkal sem. A figyelőkutak a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerének – amelytől az ivóvíz vízáradási ponton keresztül érkezik tárgyi víziközmű rendszerbe – területén helyezkednek el.

## 6 Víztermelési gyűjtő, továbbító rendszer leírása, összesítő adatai

A terület nem rendelkezik víztermelési gyűjtő- és továbbító rendszerrel, mert az ivóvizet vízáradási ponton keresztül kapja a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerétől.

## 7 Vízkezelés, technológiák ismertetése

Budaörs ivóvízellátó rendszerében a fertőtlenítésen kívül nincsen vízkezelés.

## 8 Elosztóhálózati betáplálási pontok összesített adatai

Budaörs ivóvízellátó rendszerének nem része hálózati betáplálási gépház.

## 9 Elosztóhálózat adatai (főnyomó, gerincvezeték, elosztó hálózat bontásban, hossz, anyag, átmérő szerint, bekötések száma, stb.)

### 9.1 Zónamegoszlás

Zóna-szám	Ellátási terület (település, településrész) megnevezése* / zónaszám és név	Hossz (fm)
	Budaörs	129 032,3
19	19-Dayka G. u.	77 453,4
39	39-Odvashegy	1 438,4
40	40-Törökugrató	21 155,8
62	62-Budaörs Csiki	7 010,2
65	65-Budaörs Széchenyi u. alsó	14 341,7
66	66-Budaörs Beregszász u.	4 319,6
89	89-Budaörs Széchenyi u. felső	3 313,2

### 9.2 Funkciómegoszlás és bekötések

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése*	Elosztóhálózat hossz	Gerinchálózat hossz	Elosztó- és gerinchálózat hossza összesen	Bekötések
	fm			(db)
Budaörs	110 217,4	18 814,9	129 032,3	6 327

### 9.3 Vezetékhálózat kiépítése

Üzembe helyezés éve	1930-1949	1950-1969	1970-1979	1980-1989	1990-1999	2000-2009	2010-2019	2020-	Összesen
Hossz (fm)	713,3	5 939,5	10 086,1	42 676,2	28 608,9	31 271,1	8 499,6	1 237,6	129 032,3

## 9.4 Átmérőmegoszlás

### Gerinchálózat

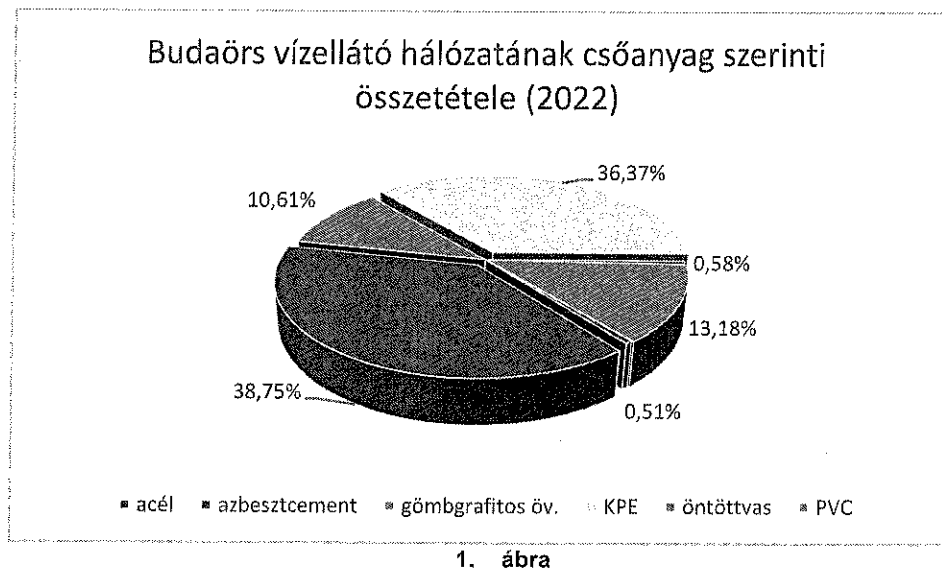
Átmérő	300	500	Összesen
Hossz (fm)	17 092,5	1 722,4	18 814,9

### Elosztóhálózat

Átmérő	50	80	100	125	150	200	250	Összesen
Hossz (fm)	212,50	6 064,60	69 929,10	1 221,60	16 414,60	13 303,50	3 071,50	110 217,40

## 9.5 Anyagmegoszlás

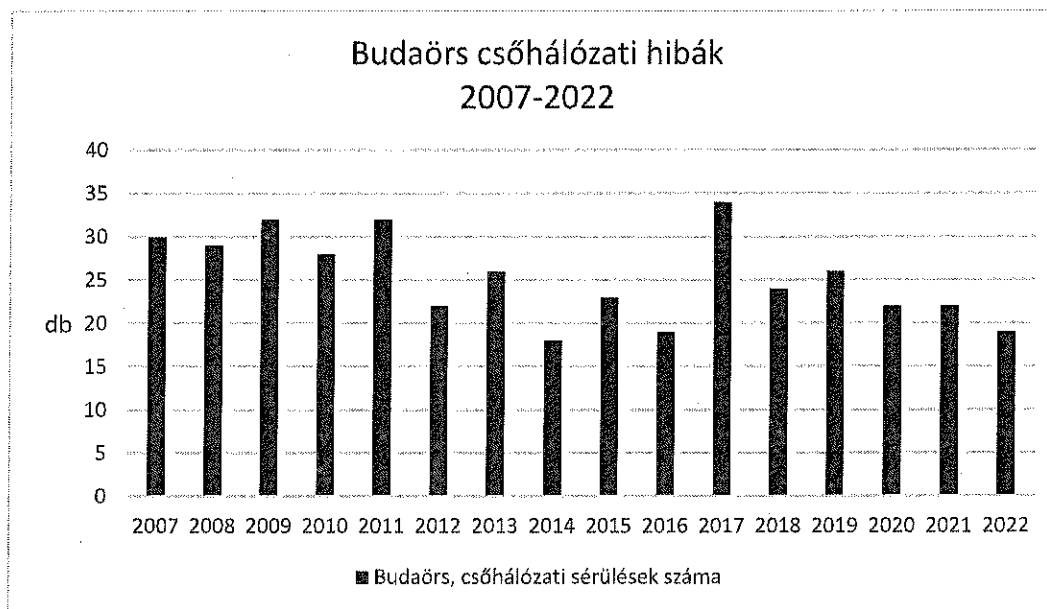
Budaörs ivóvízhálózata közel 129 km hosszúságú. A hálózat vezetékhanyag szerinti összetétele változatos, jól tükrözve a különböző fektetési korokban elérhető, és alkalmazott csővezeték anyagokat.



A statisztikai adatok alapján az ivóvízhálózat közel **38,75 %-a**, azaz **49,9 km** hosszúságú hálózat **azbesztcement** anyagú.

Csőanyag	acél	azbesztcement	gömbgrafitos öntöttvas	KPE	öntöttvas	PVC	Összesen
Hossz (fm)	656,50	49 997,60	13 693,30	46 925,90	748,20	17 010,80	129 032,30

## 9.6 Csőhálózati meghibásodások (2007 – 2022)



2. ábra

Budaörs ivóvíz hálózatának csőtörési rátája 2022 évben **0,15 db/km/év** volt, ami nemzetközi és hazai viszonylatban is kiemelkedően jónak mondható.

## 10 Nyomáshozóinak összesített adatai

A Fővárosi Vízművek Budaörsi vízi közmű rendszere a Budapesti rendszeren keresztül kapja vizét. Hálózatának nyomáshozóit a fenti táblázat tartalmazza.

Az ellátás nagyrészt a (budapesti) 19. Dayka zónáról közvetlenül, illetve a többi zóna is erre épül, innen emel tovább.

### 10.1 Ellennyomó medencével rendelkező zónák

#### 10.1.1 Vízmennyiség

Megfelelő számú és vízszállítási szivattyú biztosítja a vízigények kielégítését.

#### 10.1.2 Medenceszint biztosítása

A gépházak (betáplálás) üzemét a medence szint vezérli. Normális esetben a helyi PLC analóg vízszint alapján vezérli (indítja-leállítja) a szivattyúkat. Ahol a medence térfogatának és a zónafogyasztásnak az aránya lehetőséget ad rá, napközben nem üzemel a gépház. A legtöbb objektumban az úszókapcsolók is indítják el, illetve állítják meg a szivattyúkat. Ezen kívül a diszpécsernek lehetősége van a szivattyúk távműködtetéssel való elindítására és megállítására is, az analóg vezérlési szintek figyelembevételével.

A medenceszintek, mint analóg mennyiségek, szintén határértékekkel vannak ellátva. A túltöltésről vagy alacsony vízszintről a diszpécser alarmjelzést kap. Ennek mértéke és indoka alapján dönt a szükséges intézkedésről, beavatkozásról (szükséges esetben felettesei bevonásával).

#### 10.1.3 Ellenőrző pont

Ellenőrző nyomásmérési pont minden továbbemelő gépház esetében a szivattyúk szívóoldali

nyomása, illetve a gépház nyomóoldali nyomásmérése, melyek szintén rendelkeznek határértékekkel. A túllépésről a diszpécser alarmjelzést kap. Ennek mértéke és indoka alapján dönt a szükséges intézkedésről, beavatkozásról (szükséges esetben felettesei bevonásával).

#### **10.1.4 Automatizált üzem**

Ellennyomó medencével rendelkező zónák esetén is előírható napi vízbetáplálási/nyomás lefutási menetrend. Az automatizálás segítségével a vízellátás biztonságát növeltük a nyomástartás funkcióval, amely a medencét is üzemszerűen kizárhatóvá teszi. Ezek kiépítése folyamatban van.

### **10.2 Ellennyomó medence nélküli zónák**

#### **10.2.1 Vízmennyiség:**

Megfelelő számú és vízszállítási szivattyú biztosítja a vízigények kielégítését.

#### **10.2.2 Nyomás biztosítása:**

A előírt nyomás biztosítása fordulatszám-szabályozott gépek segítségével történik. A szívó és nyomóoldali nyomásmérések határértékekkel vannak ellátva. A túllépésről a diszpécser alarmjelzést kap. Ennek mértéke és indoka alapján dönt a szükséges intézkedésről, beavatkozásról (szükséges esetben felettesei bevonásával). Ezen gépházak automata üzeműek. Szívóoldali rendellenesség után (pl. csőtörés) a legtöbb objektum automatikusan visszaindul, amint rendelkeznek elegendő szívóoldali nyomással. Ahol ez a funkció nem működik, oda a diszpécser a megfelelő szakembert kiküldi.

#### **10.2.3 Ellenőrző pont:**

Ellenőrző nyomásmérési pont minden továbbemelő gépház esetében a szivattyúk szívóoldali nyomása, illetve a gépház nyomóoldali nyomásmérése, melyek szintén rendelkeznek határértékekkel. A túllépésről a diszpécser alarmjelzést kap. Ennek mértéke és indoka alapján dönt a szükséges intézkedésről, beavatkozásról (szükséges esetben felettesei bevonásával).

#### **10.2.4 Kritikus pontra szabályzás**

Energetikai optimalizációra adhat lehetőséget, ha ellennyomó nélküli zónán a szabályzás nem csak a gépházi nyomóoldali nyomásra, hanem a zóna ellátási területének távoli/magas pontján mérhető nyomásra történik. Ekkor a vízigény alapján kiadódik a tartandó nyomásszint, ami a fogyasztók biztonságos, zavartalan ellátásához szükséges. Ennek kiépítése folyamatban van.

### 10.3 Budaörs nyomásövezeti zónáinak műszaki adatai

A következő táblázat a zónák műszaki adatait és jellemzőit tartalmazza a 2012. év legmagasabb fogyasztású hónapjában (augusztusban):

Zónajellemzők (2012.08.)											
Zóna szám	Zónanév	Zóna jellege	Medence térfogat	Szivattyú kapacitás	Betáplálás	Tovább- emelés	Átlag fogyasztás	Csúcs fogyasztás	Vízteralék	Szivattyú teralék	Bekötése k száma
			[m <sup>3</sup> ]	[m <sup>3</sup> /h]	[m <sup>3</sup> /hó]	[m <sup>3</sup> /hó]	[m <sup>3</sup> /nap]	[m <sup>3</sup> /nap]	[h]	[db]	[db]
19	Dayka G. u.	T/Z	10 000	3 500	594 643	195 564	12 873	16 454	18,6	3	6 260
39	Odvashegyi	Z	0	50	2 837	0	92	114		4	38
40	Törökugrató	Z	500	200	27 386	0	883	1 080	13,6	2	774
62	Csiki	Z	0	96	12 369	0	399	487		3	422
65	Budaörs, Széchenyi alsó	Z/F	0	184	26 863	0	867	1 029		3	690
66	Budaörs, Beregszászi u.	Z/F	0	75	7 850	0	253	303		2	202
89	Budaörs, Széchenyi felső	Z/F	0	34	1 823	0	59	75		1	111

Z= zöldövezet; F= fejlődő; T=társasház;

Ebben a táblázatban is a félkövéren kiemelt a 19. Dayka zóna. Az ellátás nagyrészt innen közvetlenül történik, a többi zóna pedig erről emel tovább.

### 11 Vízteroló medencék

Budaörs ivóvízellátó rendszere a következő táblázat szerinti medencét foglalja magában.

Medence neve	Címe	Hrsz.	Ellátási terület	Mérete (m <sup>3</sup> )	Fenékszint (mBf)	Szerkezeti anyaga
Törökugrató	Budaörs, Árvácska u.	4175/6	Budaörs	500	209,03	vasbeton

### 12 Nyomásfokozó gépházak

Budaörs vízterelő rendszerének gépházait és a beépített gépek fő adatait a következő táblázatokban láthatjuk.

Zóna	Gépház	Gép szám
66	Budaörs, Beregszászi gépház	3
39	Budaörs, Odvashegyi gépház	5
65	Budaörs, Széchenyi Alsó gépház	4
89	Budaörs, Széchenyi Felső gépház	3
62	Budaörs, Törökugrató gépház, Csiki zóna	4
40	Budaörs, Törökugrató gépház, Törökugrató zóna	4

### 13 Vízátadás társ víziközműveknek (összesítő táblázat)

Település neve	Üzemeltető	Mérő leolvasás helye	Mérő átmérő és típus
Biatorbágy	Fővárosi Vízművek Zrt.	Biatorbágy, közigazgatási határon; HRSZ: 7712.	ABB 200

## 14 Fertőtlenítés és online monitoring rendszer

### 14.1 Fertőtlenítés

A budapesti vízellátó rendszerről az átadási ponton klórozással kezelt víz kerül átadásra.

### 14.2 Online monitoring rendszer

Vízminőségi online mérésekkel történik a víz minőségi ellenőrzése az alábbi paraméterek folyamatos figyelésével:

- Szabadklór

Az online mérőeszközök által mért értékeket az üzemirányítási rendszer jeleníti meg, illetve nem megfelelő érték esetén jelez. A jelzéstől függően a diszpécser intézkedést kezdeményezhet a fellépő probléma kezelésére. Az online műszerek megfelelő mérési pontossága rendszeres karbantartásokkal, pontosságellenőrzésekkel, összemérésekkel biztosítottak, ezen kívül rendszeres ellenőrzésekkel, tisztításokkal biztosítjuk a műszerek megfelelő állapotát.

Laboratóriumi vizsgálattal az alábbi mintavételi pontokon történik ellenőrzés a Fővárosi Vízművek Zrt. akkreditált laboratóriumában több paraméterre az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023 (I. 12.) Korm. rendeletről összhangban:

- Betáplálási pontok
- Gépházak
- Medencék
- Fogyasztói csapok

Eltérés esetén un. döntési mátrix szerinti az eljárásmód.

Medencék, víztornyok mosása, fertőtlenítése során technológiai mérésekkel felügyelt az üzemre történő visszaállás (zavarosság, szabad klór, mikrobiológiai paraméterek), amelyet részben az üzemeltető osztály (Víztermelési osztály), részben a Fővárosi Vízművek Zrt. akkreditált laboratóriuma végez.



## 15 Üzemirányító rendszer (SCADA), energetika

### 15.1 Üzemirányító rendszer (SCADA)

A vízellátó rendszerben szereplő valamennyi gépház, így a Budaörs területén üzemeltetett valamennyi gépház, medence és nyomásfokozó is integrálva van a Fővárosi Vízművek Zrt. központi üzemirányító (SCADA) rendszerébe.

Budaörsi gh.

Dayka Gábor úti medence,

Széchenyi alsó gh.

Széchenyi felső gh.

Odvashegyi gh.

Törökugrató gh.

Törökugrató Csiki gh.

Beregszászi gh.

A létesítmények irányítástechnikai kialakítása automata üzemű, távfelügyelet kiesése esetén is autonóm üzemben képes a terület vízellátását biztosítani.

### 15.2 Villamosenergia ellátás

A Budaörsön üzemeltetett vízmű objektumok villamos energia ellátását az elosztó hálózati engedélyes (ELMŰ Hálózati Kft.) biztosítja a közcélú kiefeszültségű elosztó hálózatra csatlakozó vezetékeken keresztül a hálózatcsatlakozási- és hálózathasználati szerződésekben foglaltak szerint.

Ir. sz.	Cím	Utca	Helyrajzi szám	Objektum	Feszültség [kV]	Fázisonkénti áramerősség [A]	Fázis
2040	Budaörs	Farkasréti	115., 2659/1	vízmérő akna	0,23	20	1
2040	Budaörs	Árvácska	1., 4318	Törökugrató medence	0,4	25	3
2040	Budaörs	Otthon	2	Odvashegy, nyomásfokozó	0,4	50	3
					0,4	16	3
2040	Budaörs	Víztorony u.	21., 1635	Kőhegyi medence	0,4	10 + 10 + 16	3
2040	Budaörs	Beregszászi	2., hrsz. 3703/8	nyomásfokozó	0,4	63	3
2040	Budaörs	Széchenyi I.	45., hrsz. 2483/3	nyomásfokozó	0,4	63	3
2040	Budaörs	Szabadság	hrsz. 4175/6.	Törökugrató gépház	0,4	100	3
					0,4	20	3

## 16 Földgáz- és propánellátás

Budapesten kívül összesen 7 telephelye van a társaságnak, mely vezetékes földgáz, vagy tartályos propán ellátással rendelkezik.

A földgázellátás elsősorban a létesítmények fűtését/temperálását szolgálja, a fogyasztás kisebb része a személyzet szociális jellegű igényeiből adódik (pl. használati melegvíz-előállítás).

A vezetékes földgáz ellátás tartós kimaradása, földgázkorlátozás elrendelése, vagy más, a földgáz ellátást érintő havária helyzet fellépésekor szükséges teendőket a társaság erre vonatkozó belső szabályzata tartalmazza.

## **16.1 Szerződések**

### *16.1.1 Egyetemes szolgáltatási szerződés*

A telephelyen beépített teljesítmény 4 m<sup>3</sup>/h és 20 m<sup>3</sup>/h közötti összteljesítményű fogyasztási helyek a törvényi előírásoknak megfelelően egyetemes ellátásra jogosultak, és érvényes egyetemes szolgáltatási szerződések alapján ezen ellátás keretein belül vételeznek földgázt, jelen esetben az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

### *16.1.2 Elosztóhálózat-használati szerződés*

A földgáz fogyasztási helyekre történő fizikai szállítása és a rendelkezésre álló teljesítmények folyamatos biztosításához szükséges előfeltételek megteremtése a területileg illetékes elosztóhálózati engedélyes (OPUS TIGÁZ Zrt. és MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft.) kötelezettsége, melyet az egyes csatlakozási pontokon az Elosztóhálózat-használati szerződésekben foglaltak szerint biztosít.

A hálózatsatlakozási pont egyben a tulajdonjogi határ is, amely ponttól a fogyasztó felé eső berendezések a rendszerhasználó Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdona (kivéve az elszámolás alapjául szolgáló földgáz fogyasztásmérőt, az esetleg a mérőhöz tartozó adatrögzítőt és távleolvasáshoz szükséges modemet).

## *16.2 Korlátozási besorolás*

A földgázvételezés korlátozásáról, a földgáz biztonsági készlet felhasználásáról, valamint a földgázellátási válsághelyzet esetén szükséges egyéb intézkedésekről szóló 110/2020. (IV.14.) Korm. rendelet alapján a Fővárosi Vízművek Zrt. fogyasztási helyei különböző korlátozási kategóriákba sorolandók. A 2023-as évben a BKSZTT az V., az összes többi fogyasztási hely pedig a VI. kategóriába kerültek besorolásra.

## *16.3 A földgázellátás főbb jellemzői*

Az agglomerációs telephelyek földgáz fogyasztása 2022-ben 71.120 m<sup>3</sup> volt, mely a Fővárosi Vízművek Zrt. teljes éves földgázfogyasztásának 10%-a.

## 17 Forrásoldal bemutatása

Az értékcsökkenés összegét a vagyonkezelési szerződések alapján üzemeltetett víziközmű vagyon alapján, a Fővárosi Vízművek Zrt. számviteli politikája szerinti leírási kulcsok átlagos mértéke alapján számítottuk a 2023-2037 időszak tekintetében, figyelembe véve az aktiválásokat is. Az értékcsökkenés összegének megbontásánál (település/víziközmű rendszer) a 2022. év elején meglévő eszközállomány alapján számított értékcsökkenési leírás arányait vettük figyelembe. A rendelkezésre álló források mértékét ütemenkénti bontásban az alábbi táblázat ismerteti. A tervezett feladatok nettó költsége a szükséges elvégzendő feladatok költségét mutatja be.

	I. ütem	I. ütem módosított
	2023	2023
Pénzügyi forrás (e Ft)	157 060	23 727
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (e Ft)	157 060	23 727

A 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és pótlási terv dokumentum a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtását szabályozó 58/2013 (II. 27) Kormány rendelet vonatkozó paragrafusai alapján, valamint a 61/2015 (X.21.) NFM rendelet alapján, azok előírásainak figyelembe vételével lett összeállítva.

A Fővárosi Vízművek Zrt. által vagyonkezelési szerződés alapján üzemeltetett víziközmű rendszerek felújítási és pótlási terveinek összeállítása a Társaságunknál hatályban lévő Beruházási Szabályzat alapján, valamint az arra épülő beruházás-tervezési (felújítás-pótlás tervezési) gyakorlatnak megfelelően történik. A beruházási (felújítás-pótlási) tervekben szereplő feladatok meghatározása állapotfelmérésen, diagnosztikai vizsgálati eredményeken, kockázati modellezés eredményein, illetve a korábbi adatokat magába foglaló prioritásszámítási modell alkalmazásával történik.

Az önkormányzati forrásból tervezett beruházások halasztásra kerültek.

A jelenleg hatályos, 10 éve befagyasztott vízdíj okán a GFT finanszírozására a tulajdonosokkal és hatóságokkal egyeztetve megoldást szükséges találni.

**Gárduló fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra  
FELÜLTÁSOK ÉS POTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TABLÁZATA  
MÓDOSÍTÁSA**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt. ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató\*

Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Budaörs Ivóvízellátó rendszere

A Vkrtv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata

Víziközmű-rendszer kódja\*: 12-23278-1-001-00-05

A	B	C	D	E	F	G	H	I																		
								A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																		
								Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtartam	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi igazolási/fejlesztési engedély száma	Az érintett felelős(ök) megnevezése	Eredeti GFT-ben tervezett nettó költség	Tervezett nettó költség	Kezdet	Befejezés	Rövid/középi/hosszú																		
1.	Bekötővezetékek cseréje (Budaörs)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	1 500	1 611	VF	2023	2023	Rövid	X																
2.	Szerelvények cseréje,beépítése (Budaörs)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	3 000	1 818	VF	2023	2023	Rövid	X																
3.	Tűzcsap cserék, kivezetések (Budaörs)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	2 000	649	VF	2023	2023	Rövid	X																
4.	Beruházási memóriák elszámolása (MSZO)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	4 200	-	ÉCS	2023	2023	Rövid	X																
5.	Beruházási memóriák elszámolása (HÜO)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	280	87	VF	2023	2023	Rövid	X																
6.	Bőrs, Beruházási memóriák elszámolás (VTO)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	-	850	VF	2023	2023	Rövid	X																
7.	Gépjárai kapacitás fejlesztés	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	-	18 712	VF	2023	2023	Rövid	X																

A	B	C	D	E	F	G	H	I																		
								Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízgáz üzemeltetési/ fenntartási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Eredeti GFT-ben tervezett nettó költség [eFt]	Tervezett nettó költség [eFt]	Forrás megnevezése	Kezdés	Befejezés	(rövid/közép/hosszú)																	
8.	Beruházási mélykőrák elszállítása (P10)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	3 080	-	ÉCS	2023	2023	Rövid	X																
9.	Nyár utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	19 500	-	ÉCS	2023	2023	Rövid	X																
10.	Kassai út ivóvíz vezetékek rekonstrukció (Iglói köz-Kamaraerdei út)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	55 500	-	Önkormányzati forrás	2023	2023	Rövid	X																
11.	Kossuth L. utca ivóvízvezetékek rekonstrukció (Kárpát utca - Maros köz)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	29 000	-	Önkormányzati forrás	2023	2023	Rövid	X																
12.	Lomnici utca ivóvízvezetékek rekonstrukció (1102 hrsz- Kőltő utca)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	6 000	-	Önkormányzati forrás	2023	2023	Rövid	X																
13.	Mező utca ivóvízvezetékek rekonstrukció (173/5 hrsz - Budaörfi út)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	33 000	-	Önkormányzati forrás	2023	2023	Rövid	X																
14.	Rózsa utca ivóvízvezetékek rekonstrukció	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	30 000	30 000	Önkormányzati forrás	2024	2024	Közép		X															
15.	Torockó utca ivóvízvezetékek rekonstrukció (Kismartoni u. - Besztercei u.)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	20 000	20 000	Önkormányzati forrás	2024	2024	Közép		X															
16.	Csap utca ivóvízvezetékek rekonstrukció (1112/1 hrsz - Máriavölgy u.)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	20 000	20 000	Önkormányzati forrás	2024	2024	Közép		X															
17.	Úrszoki köz ivóvízvezetékek rekonstrukció (1162 út- Kötő u.)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	17 000	17 000	Önkormányzati forrás	2024	2024	Közép		X															
18.	Betáp és elosztóhálózati gépház felújítási program (Törökmező rendszer, felújítási és pótlási stratégiai programok 5. fejezet alapján)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	114 000	114 000	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2024	2027	Közép		X		X	X	X											
19.	Medencék, víztornyok felújítási programja (Törökmező rendszer, felújítási és pótlási stratégiai programok 6. fejezet alapján)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	56 000	56 000	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2024	2027	Közép		X		X	X	X											
20.	Csőhálózat felújítási programja (Törökmező rendszer, felújítási és pótlási stratégiai programok 8. fejezet alapján)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	158 000	158 000	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2024	2027	Közép		X		X	X	X											
21.	Levai utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció (Tűjűség u. - Bretzföld u.)	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	46 500	46 500	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2024	2027	Közép		X		X	X	X											

A	B	C	D	E	F	G	H	I																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/ fenntartási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Eredeti GFT-ben tervezett nettó költség [eFt]	Tervezett nettó költség [eFt]	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtartam	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
22.	Patkó utca ivóvíz vezeték rekonstrukció	35100/16091/2021. ált.	Budaörs város Önkormányzata	63 750	63 750	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2024	2027	Közép		X	X	X	X																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

A	B	C	D	E	F	G	H	I																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
								Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtartam (év)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évi szintjén																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
												Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép	Közép

\* a megfelelő szövegrészt alárúzással kell jelölni

\*\* A Hivatalt által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

Gördülő Fejlesztési Terv  
Felújítási és pótlás (2023-2037)  
Budaörs ivóvízellátó rendszere, I. ütem  
Módosítása

S.sz.	Főcsoport	megnevezése	A beruházási igény					Prioritási szám	Beruházási keret (eFt)	Beruházási keret (eFt)	Pénzügyi forrás	Jelleg	Megjegyzés 2.	Megjegyzés 2.
			rövid (műszaki) leírása	célkitűzés, oka	elmaradásának kódja									
1.	13	Belsővezetékek cseréje (Budaörs)	Szerelvénycserék, vízmérőcsere során felártott rendellenességek felszámolása, elhárulása, rossz állapotban lévő anyagiak újított bevezető csereje	Víznyerőcsere elvégzéséhez szükséges biztosítás. Szolgáltatási színvonal megartása, baleset- és vagyonvédelem	Vám (készen nem végzett) el, törvényi kötelezettség nem teljesíthető	102	1 500	1 611	VF	Felújítás	Keretelvonás	A tervezetthez képest több igény merült fel.	A tervezetthez képest több igény merült fel.	
2.	12	Szerelvénycserék, beépítések (Budaörs)	Szerelvénycserék során felártott rendellenességek megszüntetése	Szolgáltatási színvonal megartása, baleset- és vagyonvédelem	Csúszás esetén nem biztosítható az elvár. határidő betű a vezetékek kiakaszolása. Záras esetén nagy területen felépítendő vízállások	102	3 000	1 818	VF	Felújítás	Keretelvonás	A tervezetthez képest nagyobb igény teljesítésre volt felkészítve.	A tervezetthez képest nagyobb igény teljesítésre volt felkészítve.	
3.	12	Tűzcsop. csatlakozások (Budaörs)	Fenntartási munkák, budaörsi ártóanyagok elvonása az üzemeltetett hálózaton	88%-os rendelkezésre állási mutató elérése	Jogszabályi nemteljesítés	101	2 000	649	VF	Felújítás	Keretelvonás	A tervezetthez képest nagyobb igény teljesítésre volt felkészítve.	A tervezetthez képest nagyobb igény teljesítésre volt felkészítve.	
4.	41	Beruházási mérőórák elszámolása (MSZO)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérőórák költségét a 2000. évi C. számú törvény 3. § 4. és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérőórák költségét a 2000. évi C. számú törvény 3. § 4. és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	101	4 200	-	ÉCS	Felújítás	Törlesztés	Tervezés az idei évben nem volt lehetséges.	Tervezés az idei évben nem volt lehetséges.	
5.	41	Beruházási mérőórák elszámolása (HÜO)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérőórák költségét a 2000. évi C. tv. 3. § 4. és 76. § alapján	Mérőórák elszámolása.	Nem megfelelő teljesítmény elszámolás	100	280	87	VF	Felújítás	Keretelvonás	A tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	
6.	41	Szár. Beruházási mérőóra elszámolás (VTO)	Beruházási előkészítés és megvalósítás mérőórák VTO	Beruházási előkészítés és megvalósítás mérőórák VTO	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	100	-	850	VF	Felújítás	Újítás	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	
7.	22	Gépkész. kapacitás fejlesztés	Az adott szivattyú, településen a fogyasztási igényekhez igazodó folyamatos szolgáltatás biztosítása.	Folyamatos, zavartalan villamosítás biztosítása.	Biztonságos villamosítás kódja	100	-	18 712	VF	Felújítás	Újítás	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	
8.	41	Beruházási mérőórák elszámolása (HÜO)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérőórák költségét a 2000. évi C. számú törvény 3. § 4. és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérőórák költségét a 2000. évi C. számú törvény 3. § 4. és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni	Törvényi kötelezettségnek megfelelés	100	3 080	-	ÉCS	Felújítás	Törlesztés	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	
9.	12	Nyár utca ivóvíz vezetékek rekonstrukció	Az 1988-ban felkutatott DN80-as vezetéket 10-ben megújításra volt. A komplex kiemelésre elvonása alapján a vezetékek csereje indokolt a Clemens L. utca-ból az újított 200 mm-es szivattyú	A csatlakozás és a tartozékok költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése. Személyi és tárgyi károsítás kódjait a minimálisra csökkentésére	Magas műszaki, villamosítás, biztonság és központi pénzügyi	78	19 500	-	ÉCS	Felújítás	Törlesztés	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	
10.	12	Kassai út ivóvíz vezetékek rekonstrukció (Kassai út - Maros köz)	555 m azbesztcement vezetékek csereje DN110 KPE vezetékre.	Szolgáltatási színvonal megartása.	Villamosítás, biztonság.	na	55 500	-	Önkormányzati forrás	Felújítás	Törlesztés	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	
11.	12	Kassai út ivóvíz vezetékek rekonstrukció (Kassai út - Maros köz)	290 m azbesztcement ivóvezetékek csereje DN110 KPE vezetékre.	Szolgáltatási színvonal megartása.	Villamosítás, biztonság.	na	29 000	-	Önkormányzati forrás	Felújítás	Törlesztés	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	
12.	12	Lomnád utca ivóvízvezeték rekonstrukció (L102 hrsz- 8366 utca)	55 m azbesztcement ivóvezeték csereje DN110 KPE vezetékre.	Szolgáltatási színvonal megartása.	Villamosítás, biztonság.	na	6 000	-	Önkormányzati forrás	Felújítás	Törlesztés	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	A vállalkozás felkészítésére a tervezetthez képest nagyobb igény merült fel.	



S.sz.	Fő-csoport	A beruházási igény					Prioritási szám	Beruházási keret (eFt)	Beruházási keret (eFt)	Pénzügyi forrás	Jelleg	Megjegyzés 2.	Megjegyzés 2.
		megnevezése	rövid (műszaki) leírása	céldíjárása, oka	elmaradásának kockázata								
12		Mező utca ivóvízvezeték rekonstrukció (173/5 hrsz. - Budaörsi út)	330 fm RMPVC vezeték cseréje D 110 XP-Evezetékre.	Szolgáltatási színvonal megtartása.	Vízellátás biztonság.	na		33 000		Önkormányzati forrás	Felújítás	Törleszt	Az önkormányzati forrás biztosítás elmarad, ezért a beruházás nem tud megvalósulni.
Összesen:								157 060	23 727				

