

# BUDAÖRS VÁROS POLGÁRMESTERE

2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Telefon: +36/23-447-817

Központi fax: +36/23-447-816

E-mail: [polgarmester@budaors.hu](mailto:polgarmester@budaors.hu)

[www.budaors.hu](http://www.budaors.hu)

Hivatali kapu adatai: Azonosító rövid név: BOONK, KRID: 756086743



## Meghívó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló  
2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a értelmében

**a Képviselő-testület ülését**

**2023. december 06-án (szerda)**

**9<sup>00</sup> órára**

összehívom, és kérem szíves megjelenését.

**Az ülés helye: Városháza II. emeleti tanácssterme**  
(Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

### Napirend

- 1.) Az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 2.) BHÉSZ módosítás egyszerűsített eljárásban (MOL) – rendeletalkotás

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 3.) Budaörs, Frankhegy területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 32/2015. (XI.05) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: dr. Bocsi István jegyző

- 4.) Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

**5.) Budaörs Város Önkormányzata 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

**6.) A 204/2023.(XI.08.) ÖKT sz. határozat módosítása (névjavítás)**

**ESKÜTÉTEL**

- 7.) Budaörs Város Önkormányzata 2023. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató
- 8.) Budaörs Város Önkormányzata által használt kormányzati funkciók módosítása
- 9.) Javaslat a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására
- 10.) Az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények év végi jutalmazásához pótelőirányzat biztosítása
- 11.) Kamaraerdei Óvoda pótelőirányzat kérelme
- 12.) Budaörsi Rendőrkapitányság kérelme 3 fő munkavállalói státusz finanszírozására
- 13.) Az óvodákban foglalkoztatott pedagógusok megbízási díjának és tartós illetménypótlékának megállapítása
- 14.) A budaörsi óvodák alapító okiratainak módosítása
- 15.) A Gróf Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár státuszainak módosítása
- 16.) Budaörsi Latinovits Színház részére pótelőirányzat biztosítása
- 17.) Illyés Gyula Gimnázium kérelme szalagavató megrendezésre
- 18.) Budaörs Város helyi építési szabályzatáról szóló 24/2014. (IX.29.) önkormányzati rendelet 4. függelékének módosítása
- 19.) Budaörs településrendezési eszközeiben szereplő szabályozási vonalak közérdekűségének fennállása
- 20.) Ebrendészeti feladat ellátására vonatkozó szerződés módosítása
- 21.) Budaörsi vízellátó-víziközművek 2023-2037. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terv módosítás
- 22.) Közszolgáltatási keretszerződés XVII. számú módosítása
- 23.) Lévai u. 33. IV. 31. sz. önkormányzati bérlakás felújításához forrás biztosítása
- 24.) Döntés „Világítás korszerűsítés a BVUSS épületében” tárgyú pályázat keretében lámpatest korszerűsítést célzó pályázati önerő elszámolásáról
- 25.) Döntés a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozó bérleti szerződés módosításáról
- 26.) Javaslat a 3087/4 helyrajzi számú természetben Budaörs, Szegfű utcában található ingatlan rendeltetésmód változásának ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről
- 27.) Javaslat a Budaörs, Patkó utca 1. szám alatti egyéb helyiség 116 m<sup>2</sup> területére Király István egyéni vállalkozóval megkötött bérleti szerződés meghosszabbítására
- 28.) Pályázat kiírása a Budaörs, Puskás T. u. 55. 2. emelet 1. szám alatti lakás piaci alapon, bérbeadás útján történő hasznosítására

- 29.) Döntés a Budaörs, Templom tér 12. szám alatti ingatlan egy részére vonatkozóan az Illyés Gyula Gimnázium Alapítvánnyal kötött haszonkölcsön szerződés módosításáról
- 30.) Döntés a Budaörs, Templom tér 12. szám alatti ingatlan egyes részeire vonatkozóan a Primanima Kft-vel kötött bérleti szerződés módosításáról
- 31.) Döntés Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában álló szelektív hulladékgazdálkodással kapcsolatos dologi eszköz értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázat ismételt kiírásáról
- 32.) Döntés a 1454 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Máriavölgy u. 8. sz. alatti ingatlan adásvételi szerződésének ismételt módosításáról
- 33.) Döntés a Budaörs, 7277/1 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéről
- 34.) Helyi Esélyegyenlőségi szószóló beszámolója a 2023. évi tevékenységéről
- 35.) A Budaörs belterület 1227 hrsz.-ú közterület Víg utcával párhuzamos szakaszának, valamint természetes folytatásaként a 1230/5, 1231/4, 1232/17 és 1238/3 hrsz.-ú közterületek átnevezése
- 36.) Budaörs belterület 1410 helyrajzi számú közterületének átnevezése
- 37.) Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények 2024. évi nyári nyitvatartási rendjének elfogadására
- 38.) Javaslat a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel - a budaörsi hajléktalanok ellátására - kötött ellátási szerződés módosítására
- 39.) Javaslat Budaörs Város Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadására
- 40.) Fenyőfa biztosítása szociálisan rászoruló gyermekes családok részére
- 41.) A 184/2023. (XI. 08.) ÖKT sz. határozat módosítása
- 42.) Javaslat a Kesjár Csaba Általános iskola büféje bérleti szerződésének megszüntetésére
- 43.) Helyi humán fejlesztések pályázati felhíváson való részvétel
- 44.) Döntés a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozó üzemeltetési hozzájárulás megemeléséről
- 45.) Tulajdonszerzés a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-ben
- 46.) Forrás biztosítása gyalogátkelőhelyek többlet világítására
- 47.) Budaörsi járóbeteg szakellátás várólista rövidítési program
- 48.) Javaslat a 188/2023. (XI.08.) ÖKT sz. határozattal elfogadott, a 001. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátására megkötött Támogatási megállapodás módosítására

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 49.) Beszámoló a Budaörs Kamaraerdei Településrészi Önkormányzat 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Török István a részönkormányzat elnöke

- 50.) Beszámoló a Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Hauser Péter a részönkormányzat elnöke

**51.) A polgármester 2023. második félévi jutalma**

Előterjesztő: Dr. Ritter Gergely képviselő

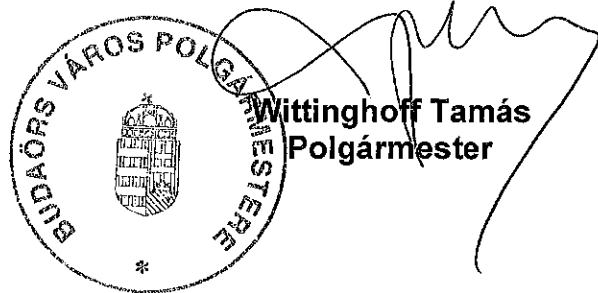
**52.) Budaörs Város Önkormányzat 2024. évre szóló Éves Ellenőrzési Terve**

Előterjesztő: dr. Bocsi István jegyző

**53.) Egyes önkormányzati lakásokkal kapcsolatos hátralékok behajthatatlan követelésnek történő minősítése – ZÁRT ülésen**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

Budaörs, 2023. december 01.



Wittinghoff Tamás  
Polgármester