

**Budaörs Város Önkormányzat**  
**Polgármestere**  
**ELŐTERJESZTÉSE**

**a Képviselő-testület 2024. február 28-i ülésére, valamint**  
**a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és**  
**Vagyongazdálkodási Bizottság 2024. február 19-i és**  
**a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2024. február 21-i ülésére**

**Tárgy: Közzolgáltatási keretszerződés XVIII. számú módosítása**

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése, illetőleg a Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Képviselő - testület!**  
**Tisztelt Bizottságok!**

Budaörs Város Önkormányzat alapvető és kötelező feladatait a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft-vel (2040 Budaörs, Dózsa György u 21.) 2020. március 01-től - 2025. február 28-ig hatályos ÖNK/SZ/2020-89-131 számú Közzolgáltatási Keretszerződés (továbbiakban alapszerződés) formájában látja el.

Az alapszerződés 3.) Határidők, vállalkozói díj 3.4 pontjában található rendelkezés alapján szükséges a mennyiségi, műszaki és összegszerű elemek minden tárgyévben történő megállapítása, amely elemeket az 1. sz. melléklet szerinti XVIII. számú módosítás tervezet tartalmazza.

Az alapszerződés 9.) Szerződés módosítása, megszűnése 9.1.1. pontja alapján a Szerződő Felek a szerződést aláírásra jogosult képviselőik útján, írásban módosíthatják.

A 242/2023.(XII.06.) ÖKT sz határozatban foglaltak szerint a 2024. január 1. napjától december 31. napjáig szóló, 2023. december 18-én aláírt XVII. számú szerződés módosításban került meghatározásra a 2024. évi keretösszeg: 1.819.540.000,- Ft, mely javaslat a BTG Kft-vel közösen került kidolgozásra a 2024. évi igényekhez igazodva.

A 2023. évi infláció következtében a BTG Kft-vel közösen az egységárák felülvizsgálatra kerültek, így a mellékletek egységárai javításra szorultak. Ezen kívül a műszaki tartalom került pontosításra a szakirodákval történt egyeztetések után.

Az előterjesztés 2. sz. melléklete tartalmazza a 2024. január 1. - december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó kereteket.

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Közzolgáltatási Keretszerződés XVIII. számú módosítás egységes szerkezetben
2. sz. melléklet: 2024. évi keretösszegek

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Közzolgáltatási keretszerződés XVIII. számú módosítása – EDTR-ben jóváhagyott. Nyomtatva 2024.02.07. PBA/S.Zs.

**Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság / Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság részére**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdése b) pont alapján minősített többséggel történik.*

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közzolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosításának elfogadását.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az 2. sz. mellékletben szereplő keretösszegekkel és műszaki tartalom változásokkal módosított Közzolgáltatási Keretszerződés XVIII. számú módosítása aláírására.

**Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján minősített többséggel történik.*

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóváhagyja** a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közzolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosítását.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert az 2. számú mellékletben szereplő keretösszegekkel és műszaki tartalom változásokkal módosított Közzolgáltatási Keretszerződés XVIII. számú módosítása aláírására.

Határidő: folyamatos, szerződés aláírása: 2024. március 1.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály / Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2024. ....

Wittinghoff Tamás  
Polgármester

**Az előterjesztést készítette:**

Szűcs Barbara, főkertész

Kozsda Attila, Magasépítési és

Környezetvédelmi Osztályvezető

Zolnai Márton, Mélyépítési Osztályvezető

Erdélyi János, Közterület-felügyeleti Osztályvezető

Közzolgáltatási keretszerződés XVIII. számú módosítása – EDTR-ben jóváhagyott. Nyomtatva 2024.02.07. PBA/S.Zs.



dr.GrózaZsolt, Vagyongazdálkodási irodavezető.....

Domahidi Emma, Városépítési Irodavezető.....

Lőrincz Mihály, Műszaki Ügyosztályvezető.....



Látta:

Pénzügyi Iroda: Barta Gáborné, Pénzügyi Irodavezető.....

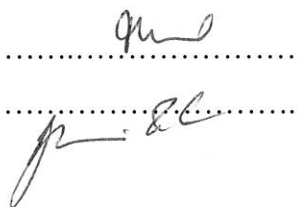
Polgármesteri Kabinet: Vágó Csaba, Kabinetvezető.....



Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:.....

dr. Bocsi István, jegyző.....





# KÖZSZOLGÁLTATÁSI KERETSZERZŐDÉS

## módosítással egységes szerkezetben, amely létrejött

### egyrésztől

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószám: 15730105-2-13, képv.: Wittinghoff Tamás polgármester), mint **Megrendelő**, a (továbbiakban: **Megrendelő**), valamint a

### másrészről

a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: BTG Nonprofit Kft., székhely: 2040 Budaörs Dózsa György u. 21., képviseli Tamás Ervin ügyvezető Cg. 13-09-064364, adószám: 10639205-2-13, számlavezető bank: OTP Bank Budaörsi fiók, számlaszám: 11742173-21020993-00000000, Unicredit Bank 10918001-00000005-61540005) mint **Vállalkozó**, a (továbbiakban: **Vállalkozó**) között, az alulírott napon, az alábbi tartalommal és feltételekkel (továbbiakban együttesen: **Felek**) között a mai napon az alábbi tartalommal.

### PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt) 9.§. (1) bekezdés h) szakasza értelmében a Kbt-t nem kell alkalmazni a Kbt. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

Felek rögzítik, hogy BTG Nonprofit Kft. nyilatkozata szerint Budaörs Város Önkormányzata - Kbt. 5. § (1) szerinti Ajánlatkérő- BTG Nonprofit Kft. kizárólagos egyedüli tulajdonosa, ennek megfelelően teljes körű ellenőrzési jogokkal rendelkezik a BTG Nonprofit Kft. felett, továbbá képes a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és döntéseinek befolyásolására, az ügyvezető megbízására vagy visszavonására. BTG Nonprofit Kft. jelen megrendelés visszaigazolásával kijelenti, hogy árbevételének több, mint 80%-a a tulajdonos Budaörs Város Önkormányzata részére végzett közszolgáltatások és egyéb ellátott tevékenységek végzéséből származik. BTG Nonprofit Kft. jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy jelen feltétel fennállásáról jelen szerződés hatálya alatt minden tárgyévet követő év április 1 napjáig nyilatkozatot tesz Megrendelőnek

Felek a Kbt. fent rögzített feltételének fennállására tekintettel az alábbi megállapodást kötik meg:

### 1.) A szerződés tárgya, a vállalkozói díj számításának módja közszolgáltatási feladatok szerint

Felek rögzítik, hogy a tárgyévi közszolgáltatási feladatokat és kereteinek összesített táblázatát jelen szerződés **FÜGGELÉKE** tartalmazza.

102 209,57	I.1	Zöldfelületek karbantartása, fenntartása a lakótelepen
------------	-----	--

A lakótelep – Bretzföld u., Szabadság út, lakótelepi öv-árok, Baross u. által határolt terület- gyepesített felületeinek fenntartása, gondozása, az alábbiakban. felsoroltak és az 1. és 2. sz. **mellékekben** meghatározottak szerint.

Sík területen és lejtős területen, rézsűn a kijelölt terület gépi és/vagy kézi kaszálása, kaszálék összegyűjtése 48 órán belül, felrakása teherautóra és gyűjtőhelyre szállítása, beleértve a gyepfelület mellett található járdafelületre és egyéb burkolatra sodródó kaszálék eltávolítását, továbbá a kaszált felülethez tartozik a járdafelület (aszfalt térkő) melletti illetve az abból kinövő növényzet eltávolítása. A kijelölt területen lehullott lomb összegyűjtése, teherautóra pakolása és lerakóhelyre szállítása. Gyepfelújítás vetéssel; füvesített terület felülvetése magágy készítéssel, termőföldterítéssel; levegőztetés; öntözés; tápanyagpótlás; gypszél vágás.

### Egyéb követelmények:

- Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt, annak érdekében, hogy Megrendelő a Város honlapjára a munkaműveletek tervezett időpontját meg tudja jeleníteni a lakosság tájékoztatása céljából.
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetleges felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyaktól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 48 órán belül el kell a területről távolítani (a járdafelületekről is).

- A kaszási munka kaszálás zömében sík terepen sor mellett szereplő egységár alapján kerül elszámolásra a teljes területen.
- A vállalkozói díj Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az egységárak alapján számolható el.
- A parkfenntartásból keletkező egyéb hulladék a gyepfelületeken nem deponálható (kivéve a zöldhulladékot).
- Munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 210,57	I.2	Talajcsere, tápanyagpótlás, műtrágyaszórás
------------	-----	--

Virágágyások, virágládák részleges vagy szükség esetén teljes talajcsereje, tápanyag-utánpótlása, ültetés előtti talaj-előkészítése, szükség esetén talajfertőtlenítése az alább felsoroltak és az 1., 3., 4., és 5.sz. mellékletekben meghatározottak szerint azzal, hogy Vállalkozó jogosult részteljesítésre. A tápanyagvisszapótlás érinti az 1-10. sz. mellékletben rögzített növényeket.

- Virágágyások részleges vagy teljes talajcsereje, föld kitermelése, rakodása, szállítása, lerakása, virágládák talajcsereje.
- Föld terítése, ásása, rotálása, gereblyézése, magágy készítés füvesítéshez, fű felületéhez.
- Fás szárú növények ültetésénél, pótlásánál termőföld csereje és komposztanyag terítése talajtakarók (mulcs) terítése.
- Műtrágya és szerves trágyaszórás, tápoldatozás
- Talajfertőtlenítés

#### Egyéb követelmények:

- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Az egységárakba beleértendő az ágyások és vagy ládák környezetében található burkolatok letisztítása és egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagoktól.

#### Ütemterv:

Munkaművelet	Munkaművelet végzésének gyakorisága, ütemezése	Megjegyzés
Palánta ültetéshez talaj előkészítés, ásással vagy rotálással 40 cm mélységig, gereblyézéssel,	évente 2 x	ültetés előtt
Virágládák talajának előkészítése ültetéshez talajlazítással, szerves trágya tápanyag utánpótlásával	évente 1 x	ültetés előtt
Tápanyag feltöltés/utánpótlás műtrágyával és vagy tápoldat kijuttatása	szükség szerint	a kiválasztásra kerülő anyagtípus felhasználási előírását figyelembe véve
Komposzt kijuttatása 3-4 kg/m <sup>2</sup>	szükség szerint	
Ágyások tápanyag feltöltése/utánpótlása szerves trágyával (apró szemű, érett trágyával, egyenletes elosztással, 2-3 cm vastagon, 8-10 cm mélyre bedolgozva)	szükség szerint	min. 3 héttel ültetés előtt
Talajcsere (ágyakban, ládákban) 10-15 cm mélységben	szükség szerint	ültetés előtt
Talajfertőtlenítés	szükség esetén	ültetés előtt
Vízmegkötő segédanyag hozzáadása	szükség esetén	ültetés előtt

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el, vagy egységár hiányában az előre benyújtott és elfogadott tételes árajánlat alapján.

102 204,57	I.3	Utcabútorok és virágládák karbantartása
------------	-----	---

Budaörs város közcélú zöldfelületein, továbbá az Önkormányzat tulajdonában levő parkerdőkben és botanikai tanösvényen található utcabútorok és parkerei vagy egyéb berendezések szükség szerinti javítása, pótlása, cseréje, károkozás utáni helyreállítása, felületkezelése, festékfirkák eltávolítása, továbbá a botanikai tanösvény berendezései rögzítéseinek ellenőrzése.

**Utcabútorok:** virágládák,- és növényládák (planténerek), karos virágtartók, villanyoszlopra szerelt muskátli tartók 4., 5. és 6. sz. melléklet szerinti helyeken, továbbá a Város közcélú zöldfelületein, tereken, utcákon található padok, asztalok, kerékpártárolók, fa hirdetőablák (lakossági), hulladékgyűjtők, dísz- és tér világítási oszlopok, zöldfelületeket védő fakorlátok.

Parkerdei berendezéseket és a botanikai tanösvény berendezéseit az alábbi táblázat tartalmazza.

### Utcabútorok és virágládák

#### Parkerdei berendezések

<b>Naphegy parkerdő</b>	9 db pad; 5db asztal padokkal, 12 db ismeretterjesztő tábla, 3 db fogadótábla térképekkel, 5 db sorompó, 50db leszúrható növényjeltábla, 4 db szemetes, 3 db odu, 3 db madáretető 1 db fogadókapu, 2 db eső-védőházikó
<b>Tűzkőhegy parkerdő</b>	3 fahidacska, 15 db madárodú, 30 db leszúrható növénytábla, 5 db pad, 6 db ismeretterjesztő tábla 2 db fogadókapu, 1 db eső-védőházikó, tereplépcső 1,5 m széles fa homloklap és facölöp megtámasztással 30 fm,
<b>Törökugrató, Botanikai tanösvény</b>	Tereplépcső, fa megerősítéssel 69 fm; Fémlépcső védőkorlással 19 fm; Sziklába vájt tereplépcső 43 fm; Lejtős terep akacrönk biztosítása 20 fm; Fémkorlát 206 fm; Indító, tájékoztató tábla 1 db; panorama tábla 1 db; Lapozgató könyv 1 db ; Irányító, számozott karók 3 db; Irányító tábla 5 db; Interaktív ismertető faláda 3 db; Fém hulladék gyűjtő 3 db; Fém táblás pad 3 db; Fém kerékpár tároló 1 db;
<b>Törökugrató parkerdő</b>	2db fogadókapu, 5 db tájékoztatótábla, 15 db irányítótábla, 10 db tornapálya tábla, tanösvény tábla 10 db; támlás padok 9 db; szeméttartó 9 db; tűzrakást tiltó tábla 4 db; földbe szúrható növényismertető tábla 30 db; madáretető 2 db; eső-védő házikó 2 db
<b>Kövirózsa tanösvény</b>	2db indító tábla, 1db központi információs tábla, 11db irányító tábla, meditációs tér irányító tábla, 1db interaktív információs faláda, 3db lapozókönyv, 1db madáretető, bakancs-túrabot „photopoint”, 2db szemetes, Agogo fajták.
<b>Kőhegy Ostor utcai kilátópont 1605 hrsz.</b>	korlát + 1 db szemetes ellenőrzése

#### Egyéb követelmények:

Vállalkozó a tanösvények útvonalát évi 6 alkalommal bejárja a berendezések szemrevételezéses ellenőrzése érdekében, évi két alkalommal (március és augusztus) ellenőrzi a berendezések rögzítéseit, a bejárásról Vállalkozó ellenőrzési jegyzőkönyvet vezet, az észlelteket rögzíti, melyről a hibalistát az ellenőrzést követő 1 héten belül benyújtja a Megrendelő felé”

a javasolt javításokról tételes árajánlatot készít.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz.mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

- utcabútorok, parkerei berendezések, javítása, pótlása, cseréje, károkozás utáni helyreállítása, felületkezelése, festékfirkák eltávolítása Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján, illetve megrendelő lülön kérésére benyújtott egyedi árajánlat alapján.
- munkadíj: egységár gyűjteményben foglaltak szerint (14. sz. melléklet.)
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagoktól.

A fenti munkálatok a szerződés keretösszeg terhéig végezhetőek.



102 213,57	I.4	Egynyári, kétnyári, évelő növények és futó muskátli növények telepítése, pótlása és fenntartása
------------	-----	---

Egynyári, kétnyári, évelő és futó muskátli növények, hagymások telepítése, pótlása és fenntartása - a tápanyag utánpótlás, az öntözés és tápoldatozás feladatai nélkül - az alább felsoroltak és az 1., 3., 4., 5. és 7. sz. mellékletekben meghatározottak szerint.

**Egynyári, kétnyári, évelő, gumós, hagymás virágok telepítése, pótlása, fenntartása feladatai:**

- egynyári, és évelő palánták, beszerzése, kiültetési helyszínre szállítása,
- növények kiültetése, teljes munkafolyamat, beöntözéssel ( 5 % káló, a beültetés, szállítás során történt sérülések miatt, eltulajdonítás, elhalás miatt)
- ágyások, gyomlálása, kapálása
- virágládák, növényládák, virágtartók gyomlálása
- elszáradt, elvirágzott részek eltávolítása
- növények kiszedése, ágyások, tartó edények letisztítása
- muskátli cserepek leszedése kimosása tárolása a következő évre

**Egyéb követelmények:**

- A virággyak kiültetési tervét Vállalkozó készíti el és Megrendelő részére átadja azt, a darabszámok tekintetében Megrendelő a költségvetési keret ismeretében jogosult kiigazítást tenni.
- A virágfelületek akkor tekinthetők gondozottnak, ha nincs bennük gyom, elvirágzott növényi rész, szemét.
- Vállalkozó az általa észlelt növény eltulajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelő kijelölt képviselőjét fajta és darabszám feltüntetésével, továbbá észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása és egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagoktól

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 214,57	I.5	Fűkaszálás, sövények, cserjék gondozása
------------	-----	---

Gyűjtő utak, városképi szempontból kiemelt területeken található zöldsávok növényfelületeinek – gyep, évelő, rózsák, cserje, továbbá a lakótelep növényfelületeinek – évelő, rózsák, cserje - parkfenntartási minőségű ápolása, gondozása, fenntartása az alább felsoroltak és az 1., ill. a 8. sz. mellékletekben meghatározottak szerint. Az ütemezésre vonatkozóan a jelen pont végén található táblázat rendelkezései az irányadóak.

**Gyepesített területek fenntartása, gondozása:**

**Sík és lejtős területen:**

- Gyepfelújítás vetéssel
- Füvesített terület feltülvetése magágy készíttéssel, termőföldterítéssel
- Kézi- és gépi kaszálás
- Kaszálék gyűjtés, rakodás, szállítás
- Levegőztetés
- Öntözés
- Tápanyagpótlás
- Lombgereblyezés
- Őszi, téli, tavaszi lombgyűjtés, rakodás, szállítás, lerakás
- Gyepszél vágás

**Évelők fenntartási feladatai:**

- ültetés, pótlás
- kapálás, gyomlálás,
- talajjavítás
- elszáradt, elvirágzott részek eltávolítása

**Rózsák fenntartási feladatai:**

- ültetés, pótlás
- kapálás, gyomlálás,
- talajjavítás, tápanyagpótlás,
- metészes, vadálás, elszáradt és elvirágzott részek eltávolítása,

### Cserjék, sövények telepítése, pótlása, fenntartása:

- cserjék beszerzése, szállítása
- növények ültetése, gödörásás
- terület gyomlálása,
- talaj lazítása, ásása, kapálása
- metszés, ifjítás
- sövények nyírása
- öntözés

### Útfelület kézi tisztítása

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

### Utakat, utcákat kísérő zöldfelületek fenntartása

#### Egyéb követelmények:

- Vállalkozó az általa észlelt növény eltulajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelő kijelölt képviselőjét darabszám fajta és feltüntetésével, továbbá a területen észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 72 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyakról.
- Munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás. A kaszálási munka a 14. sz. melléklet 2. kategória mellett szereplő egységár alapján kerül elszámolásra a teljes területen.

102 215,57	I.6	Virágok, cserjék, gyepesített területek öntözése, tápanyagozása
------------	-----	---

Muskátlik, egynyári- és kétnyári virágfelületek, virágládák, virágtálcák, karos virágtartók, virágoszlopok, locsolóautó/tartálykocsiból történő öntözése, folyékony tápanyag visszapótlása, tápoldatozása és tömlőcsatlakozásos rendszerről történő öntözése. Gyeppek, cserjék, talajtakarók és évelő dísnövények esetenkénti és kiegészítő öntözése, továbbá az egynyáriak növényvédelme, permetezése valósul meg a **jelen pont végén rögzített táblázat, továbbá a 3., 4., 5. sz. mellékletekben** meghatározottak szerint. A felhasznált anyagköltség - és vízdíj elszámolása.

#### Egyéb követelmények:

- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Vállalkozó az észlelt kártevő, kórokozó észlelésétől számított 2 napon belül írásban Megrendelő megbízott képviselője részére átadja a tervezett növényvédelmi javaslatát, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével. Megrendelő kijelölt képviselője által történő elfogadását követően kezdhető az adott feladat végrehajtása.
- A növényvédelem időpontjáról és a hatóanyagról, veszélyességről, helyszínről 24 órával a tervezett végrehajtást megelőzően tájékoztatni szükséges a lakosságot.

**Egynyári virágágyások öntözése tartálykocsiból 2024.**

sorszám	helyszín	terület m <sup>2</sup>
1.	Baross u. buszmegálló körágy (Herman)	11
2.	Bretzföld u. buszmegálló (háromszög)	20
3.	Lakótelepi park ivókút	4
4.	Ifjúság u. 16. I. ágy	12
5.	Ifjúság u. 16. II. ágy	13
6.	Szivárvány u. 3.	22
7.	Szivárvány u. 5.	10
8.	Lévai u. gyermekorvosi rendelő	8
9.	Templom tér dézsákban	6
10.	Csillag u. park	4
11.	Hosszúréti patak tematikus kert	75
12.	Máriavölgyi park 3 db	75
13.	Szakály emlékmű	30
14.	Nefelejcs u. temető	40
	<b>Összesen:</b>	<b>330</b>

**Évelőágyások öntözése tartálykocsiból 2024.**

1.	Lakótelepi park háromszögek	19
2.	Baross-Szivárvány kereszteződés sziget	10
3.	OTP park körágy	8
4.	OTP park szalagágy	22
5.	Patkó u. félkörívek Szabadság út felől	18
6.	Patkó u. félkörívek középső	18
7.	Patkó u. félkörívek alsó	16
8.	Kálvária u. rámpa melletti íves	2
9.	Templom tér fenyőfa	4
10.	OTP park körágy	8
11.	Rendőrség	8
12.	Ügyészség	8
13.	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola - Szivárvány 1. körágy	15
14.	Lakótelepi park díszmeggyek	36
15.	Vasút-Nádas körforgalom	61
	<b>Összesen:</b>	<b>253</b>

**Egynyári virágágyások öntözése vízhálózatról 2024.****1. csepegtető rendszerrel**

sor-szám	közterület megnevezése	terület m <sup>2</sup>
1.	Károly kir. u-i körforg.	87
2.	Kőhegy u. – Kőláb u. körforg.	70
3.	Szabadság út "A" szakasz	52

4.	Szabadság út "B" szakasz	103
5.	Szabadság út "C" szakasz	90
6.	Szabadság út "D" szakasz	33
7.	Szabadság út "E" szakasz	15
8.	Szivárvány u. körforgalom	31
9.	Kálvária u. átjáró melletti szalagág (Kötő u.)	17
10.	Templom tér, buszmegálló (háromszög)	8
11.	Templom tér, alapkő mögött	2
12.	Kolozsvári - Seregély u.- körforgalom	42
13.	Auchan körforgalom	250
14.	Bretzföld-Baross körforgalom	60
15.	Mömax körforgalom	100
16.	Media Markt körforgalom	70
17.	Ifjúság u-i új park	10
	<b>Összesen:</b>	<b>1 040</b>

## 2. szórófej kihelyezéssel

sor-szám	közterület megnevezése	terület m <sup>2</sup>
1.	Címer	40
2.	Patkó u. részsű 1.	20
3.	Patkó u. részsű 2.	19
4.	Patkó u. buszmegálló	26
5.	Szivárvány u. 10.	22
6.	Szivárvány u. 20.	26
7.	Szivárvány u. nagy ágy utca felőli	57
8.	Szivárvány u. nagy ágy ház felőli	66
	<b>Összesen:</b>	<b>276</b>

## Évelőágások öntözése szórófej kihelyezéssel

sor-szám	közterület megnevezése	terület m <sup>2</sup>
1.	Ifjúság park 1.	19
2.	Ifjúság park 2.	17
3.	Ifjúság park 3.	15
4.	Ifjúság park 4.	10
5.	Szivárvány u. 2. (Rákóczi szobor)	15
6.	Ifjúság park Friedmann Ház	15
7.	Patkó u. park folyó	16
	<b>Összesen:</b>	<b>107</b>

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 212,57	I.7	2019-től -2023-ig telepített fák gondozása és öntözése
------------	-----	--

Budaörs város közcélú zöldfelületein a 2019-2023. években telepített fák öntözése, gondozása, fenntartása az alább felsoroltak és a 10. sz. mellékletben meghatározottak szerint.

Fák fenntartása, pótlása

- fakikötés támrudazással, kötések igazítása, cseréje,
- tányérok gyomlálása, kapálása, gyomirtása,
- tányérok igazítása,
- talajtakarás,
- fák metszése, korona-alakítása, sebkezelése,
- öntözés, növényvédelem,
- nyesedék rakodása, szállítása, aprítása és terítése;

**Egyéb követelmények:**

- Vállalkozó az általa észlelt növény eltulajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelő kijelölt képviselőjét darabszám fajta és feltüntetésével, továbbá a területen észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
  - Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
  - Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
  - A parkfenntartásból keletkező hulladék a gyepfelületeken nem deponálható.
  - A munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
- Balesetveszély észlelése esetén Vállalkozó a Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíti ennek tényéről.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 219,57	I.8	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű mentesítése
------------	-----	--

Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában található ingatlanok, városképi szempontból nem kiemelt gyűjtő utak, rézsűfelületek és a rendezett városképi megjelenés érdekében egyéb felületek rendszeres kaszálása valósul meg a keret terhére az alább felsoroltak és a 11. sz. mellékletben meghatározottak szerint. A kaszálási munka a 14. sz. melléklet 4. kategória mellett szereplő egységár alapján kerül elszámolásra a teljes területen.

**Parlagfű mentesítés**

Parlagfűvel fertőzött területek kaszálása, gyűjtése, szállítása, lerakása

**Fűnyírás, fűkaszálás**

**Sík területen**

Kézi- és gépi kaszálás  
Kaszálék gyűjtés  
Kaszálék rakodás, szállítás, lerakás

**Lejtős területen, rézsűn**

Kézi- és gépi kaszálás  
Kaszálék gyűjtés  
Kaszálék rakodás, szállítás, lerakás

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
évente elvégzendő feladatok a teljes területen			
Kaszálás 1. sz. lista	3x a terület igénye szerint	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően



Kaszálás 2. sz. lista	Labdarúgó pálya ápr.1- okt.30-ig 14 naponta	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően
Kaszálás 3. sz. lista	3x	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően
Kaszálás 4. sz. lista	3x	IV. - X. hó	Időjárástól és növekménytől függően

**Egyéb követelmények:**

- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó a Megrendelőt.
- A vállalkozói díj számítás módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az ajánlati költségvetés egységei alapján kerül elszámolásra.. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egysége, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás. Az egységekbe beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 48 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyaktól.
- A munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységek alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egysége, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 205,57	I.9	Elszáradt, előregeedett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása
------------	-----	---

Balesetveszélyes, kiszáradt fák, fás-szárú növények kivágása; fák gallyazása, ifjítása, korona alakítása, ápolása, közlekedési útvonalakon fás-szárúak ürszelvény gallyazása és elektromos vezetékek körül biztonsági védőövezet biztosítása, továbbá közmű vezetékek körüli veszély elhárítása, vihart követően azonnali intézkedés feladatai az alábbiak szerint. A város közcélú területein kb. 16 600 db fa található.

**Fák, fasorok kivágási és korona alakítási/gallyazási munkái:**

- fák koronaalakító-, ritkító-, ifjító metszése, száraz gallyazás, kivágás, sebkezelés, törzstisztítás, tősarj eltávolítás, nyesedék aprítás és elszállítás, sebkezelés, viharkárok elhárítása,

**Útfelület, burkolat kézi tisztítása:**

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása,

**Fás-szárú növények kivágási és koronaalakítási/gallyazási munkái, munkáinak ütemezése**

Munkaműveletek	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
Fák korona- alakító, és ritkító metszése	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Fák ifjítása	Szükség szerint	lehetőleg késő ősszel, télen	időjárástól függően
Száraz gallyazás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Fakivágás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Sebkezelés	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Nyesedék aprítás és elszállítás, lerakás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Útra, vezetékekre dőlt, letört ágak mielőbbi eltávolítása	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően

**Egyéb követelmények:**

- Az egységekbe beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A feladat elvégzése során keletkező hulladék a gyepterületeken nem deponálható és a területről 72 órán belül el kell szállítani.

- Vállalkozó szükség esetén előre értesíti a tulajdonosokat és a közutkezelőt a munkavégzésről.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges és együtt kell működni az elhárításban.
- A munkát a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő végzettséggel /gyakorlattal rendelkezők végezhetik, a biztonságos munkavégzést lehetővé tevő időjárási és megvilágítási viszonyok között, műszaki állapotát ellenőrzött felszereléssel és eszközökkel.
- Az elektromos kábelek biztonsági távolságában található, vagy a vezetékhez hozzáérő faágak esetén Megrendelő értesíti Hálózatkezelőt az esetlegesen szükségessé váló kikapcsolás érdekében.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységarak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységar, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 206,57	I.10	Közterületen lévő növények permetezése, gyommentesítése
------------	------	---

Közterületen lévő növények – egyényiariak, futó muskátlik, évelők, rózsák, cserjék, fák – növényvédelmi permetezése, szelektív és totális gyomirtás (parlagfűves közterületek) az alább rögzítettek szerint.

### Helyszínek:

Permetezések helyszíne	vadgesztenyefák darabszáma	
	idős	fiatal
Ifjúság u.	3	
Kolozsvári u.		4
Szabadság u.	1	1
Baross u.	6	
Bor u.		1
Szép u.	1	
Clementis u.	6	1
Deák F. u.	4	
Dózsa György u.	7	1
Farkasréti út		5
Holdfény u.		3
Károly király u.	3	2
Kossuth L.u.	2	1
Lévai u.	2	1
Nefelejcs u.		1
Ó-temető	9	1
Kővirág u.	1	
Kökény u.		2
Önkormányzat mellett	9	11
Petőfi Sándor u.	10	
Szakály M. u.	14	
Szivárvány u. park	7	7
Templom kert	18	2
Templom tér + Esze Tamás u.	7	0
Szabadidő park		1
Őszirozsa u.-Kővirág u.	1	
Vasvári P. u.	1	
Stefánia u.	1	
Bretzföld u.	4	
Babér u. 12.		1

Ósziparack u. 18. (sarok)	1	
Kökény u.		2
Máriavölgy u.	1	1
Budapesti út 21-23.	6	1
Esztergályos u.		2
<b>Összesen:</b>	<b>125</b>	<b>50</b>

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
gesztenyefák növényvédelme	évi 2-3x	V-VI hó	fenológiai stádiumtól és időjárástól függően

**Egyéb követelmények:**

- Vállalkozó a kártevő, kórokozó észlelésétől számított 2 napon belül írásban Megrendelő megbízott képviselője részére átadja a tervezett növényvédelmi, permetezési vagy gyomirtási javaslatát, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével, amely javaslat Megrendelő kijelölt képviselője által történő elfogadását követően kezdhető az adott feladat végrehajtása.
- A növényvédelem időpontjáról és a hatóanyagról, veszélyességről, helyszínről 24 órával a tervezett végrehajtást megelőzően tájékoztatni szükséges a lakosságot.
- Az egységárak tartalmazzák a növényvédelemmel érintett területen a lakossági tájékoztatók kihelyezését.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

**Vállalkozói díj kiszámítása az:** Egységár-gyűjteményben foglaltak szerint történik.

Közterületi növények növényvédelmi permetezése: **egydi árajánlat és a 14. sz. melléklet** alapján.

(Az egységárak a növények fertőzöttségének mértékétől és a felhasznált szerek fajtája miatt változhatnak). A fenti munkálatok a szerződés keretösszeg terhéig végezhetőek.

**Az egységár-gyűjteményben rögzített ár nem tartalmazza a növényvédő-és gyomirtószer anyagárait, erre vonatkozóan a Vállalkozó egyedi árajánlatot ad.**

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és fenti vagy a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 207,57	I.11	<b>Erdőfenntartás költségei, tanösvények fenntartási munkái</b>
------------	------	---

Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában levő, üzemtervezett, - Kamaraerdei, Naphegyi, Tűzkőhegyi, Törökugratói – parkerők és védelmi besorolású – Mechanikai Művek erdőterületek jogszabályoknak és az éves terveknek megfelelő erdőgazdálkodói fenntartási feladatai, továbbá az erdei tanösvények útvonala és tisztások, nyiladékok fenntartása az alábbiak és a 12 sz. melléklet alapján.

**Egyéb követelmények:**

- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről szóban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- A keletkező fahulladékot a területen lehetőség szerint fel kell aprítani/darálni és a darálékot az erdei utakra széthordani, először a tornaösvény útjaira.
- Csetete, suháng ápolása és a kaszálás során Vállalkozó által kivágott, megsemmisített és megsértett fás-szárú növényeket Vállalkozó saját költségén pótolja az eredeti növény nagyságának megfelelő növényvel.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyaktól.

- Munkaművelet gyakoriságának növelésére a Megrendelő kijelölt képviselő által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.
- Megrendelő ellenőrzésre kijelölt képviselője részére lehetővé teszi Vállalkozó az összegyűjtött növényi részek mennyiségének ellenőrzését, annak elszállítása, illetve aprítékolása/darálása előtt.
- A kaszálékot a kaszálást követő 48 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- A kaszálendő gyepterületbe a gyepek is beletartoznak

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 12. sz. mellékletben az erdőművelési tervben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 211,57	I.12	Játsszóterek, sportpályák és kerítéseik karbantartása, ellenőrzése
------------	------	--

A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos szabványoknak előírásainak megfelelően a közterületi játszótéri eszközök, valamint a közterületi játszótéri eszközök ütéscsillapító burkolatának és a játszótér területén található valamennyi burkolat fenntartása, karbantartása, ellenőrzése fenntartása, karbantartása, ellenőrzése (kivéve a 7.§ (2) szerinti ellenőrzést), üzemeltetése és a közterületi sportpályák és gördeszkapálya sporteszközök fenntartása, karbantartása, üzemeltetése, ellenőrzése (kivéve az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzése) kerítések, záruk javítása, továbbá a játszóterek és játszóhelyek területének kaszálása az alábbiak és a 13. sz. melléklet szerint.

Vállalkozó feladata a 13. sz. mellékletben felsorolt Megrendelő tulajdonában levő közterületi játszóterek és játszóhelyek, felnőtt kondipályák területén található játszótéri eszközök és felnőtt fitness-, sporteszközök

- állapotáról nyilvántartás felvétele, vezetése,
- karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése/készíttetése,
- karbantartása,
- üzemeltetése,
- operatív ellenőrzése havi 1 alkalommal, és
- átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal (az eltartott részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri és sporteszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint, továbbá
- a játszótéri és sporteszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, karbantartása, fenntartása,
- balesetveszélyek azonnali elhárítása,
- a játszóterek és játszóhelyek gyepterületeinek kaszálása,
- a játszóterek és játszóhelyek gyepterületeinek kaszálása, fák, cserjék ápolása,
- homokozóban homokcsere, homok és fa-apríték /kavics ütéscsillapító esetén annak pótlása, cseréje,
- játszótéri eszközök szükség szerinti felületkezelése,
- az ellenőrzések, felülvizsgálatok tényének szabvány szerinti dokumentálása, a dokumentálás során a javítandó alkatrészek feltüntetése,
- Vállalkozó a dokumentációt Megrendelő részére havonta az ellenőrzést követően átadni köteles.

Vállalkozó a 13. sz. melléklet szerinti játszótéri eszközökön végzi a fentiekben felsorolt feladatokat. Jelen szerződés módosítás aláírását követően átadásra kerülő játszótéri eszközök esetében az üzemeltetésre történő átadás- átvétel napjától kezdődően végzi Vállalkozó a fentiekben felsorolt feladatokat.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet 7. § (2) bekezdés szerinti ellenőrzést, valamint a sporteszközök az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzést Megrendelő végezteti el, nem tartozik jelen szerződés kötelezettségei közé.

Vállalkozó felelősséget vállal arra, hogy a javításra szoruló játszóeszközök és ütéscsillapító-felületeik a javítás után olyan biztonságosak legyenek, hogy azok megfeleljenek a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos MSZ EN 1176-(1-7) és az MSZ EN 1176-(10-11) és az MSZ EN 1177 szabványok előírásainak, továbbá, hogy a karbantartást a hatályos jogszabályok, a játszószerkezetek gyártóinak karbantartási utasítása és a készített/készíttetett karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési dokumentáció és terv alapján végzi Vállalkozó a nagyjavítás esetén is köteles az ellenőrzést jogszabályszerűen a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet /3 §. 2/ elvégezni és dokumentálni. A megfelelő tartalmú ellenőrzési jegyzőkönyv kézhezvételéig a játszótéri eszköz használatba adása nem történhet meg.



Vállalkozó amennyiben a 13.sz. melléklet szerinti játszótéri eszközökön rongálást vagy eltulajdonítást észlel, köteles értesíteni a Közterület-felügyeleti Osztály Osztályvezetőjét, és a Megrendelő kapcsolattartóját szóban és írásban.

Vállalkozó köteles a játszótéri eszközökön és sporteszközökön észlelt meghibásodások, rongálások során bekövetkező baleset-vagy életveszélyes helyzetek megszüntetése érdekében késedelem nélkül intézkedni (használat és megközelítés megakadályozása, elhárítás javítással, helyreállítással) és Megrendelőt azonnal értesíteni. A játszótéri eszközökön vagy ütéscsillapító felületükön bármely okból előálló balesetveszélyes helyzet megszüntetéséig Vállalkozó a területet szükség szerint őrizteti a balesetveszély elhárításáig a Megrendelő kérésére.

Amennyiben a balesetveszélyes helyzet kialakulását nem garanciális hiba okozta, Vállalkozónak a közvetlen veszély elhárításával kapcsolatos munkáját és költségeit – nettó 100.000,- Ft-ig terjedően Megrendelő utólagosan, számla ellenében kiegyenlíti. Ezen értékhatár feletti munkákat Vállalkozó írásban, ellenőrizhető módon köteles egyeztetni Megrendelővel, s kizárólag Megrendelő írásbeli utasítása alapján végezheti el.

Az esetenként szükségessé váló és nem garanciális javításokra Vállalkozó javaslatot és árajánlatot készít, a szállítási határidő megjelölésével. A javításokat Megrendelő írásbeli megrendelése alapján, vagy a közszolgáltatási naplóban történt bejegyzésre Vállalkozó elvégzi.

A meghibásodott játszószerkezetek javítását és a szükségessé váló alkatrészek cseréit, azok ismerteté válását követően, Megrendelő lehetőség szerint sürgősséggel megrendeli Vállalkozónál. Vállalkozó a játszótéri eszközök mázolása, festése, fazonkonzerválása vonatkozásában szükség szerint Megrendelővel egyeztet, s az utasításoknak megfelelően jár el.

Havi átalánydíjas karbantartás keretében elvégzésre kerülő feladatok:

- a játszótéri eszközök és sporteszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása (pl. kövek) heti 3 alkalommal
- a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületének egyenletessége biztosítása gumi felülettől eltérő ütéscsillapítás esetén gereblyézéssel,
- a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületéről),
- az észlelt laza csavarok pótlása, utánhúzása,
- karbantartás, javítás dokumentálása

Havi átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés keretében elvégzésre kerülő feladatok:

- operatív ellenőrzés havi 1 alkalommal, ezen ellenőrzés dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével,
  - éves átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal ezen ellenőrzések dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével,
- Vállalkozó feladatát képezi továbbá a játszótérek, játszóhelyek és sportpályák gyepterületei kaszálása, kaszálék gyűjtésével és elszállításával az egységárgyűjtemény árai alapján elszámolva, a játszótérek fái, cserje és évelőfelületei ápolási munkái az egységárgyűjtemény árai alapján elszámolva (14. sz. melléklet 1. kategória) szükség szerint évi 4-6 alkalommal, továbbá a 13. sz. melléklet szerinti helyszíneken található sport- és játékpályák sporteszközei, kiegészítő felszerelései rongálás utáni helyreállítása, javítása, felületkezelése, cseréje.

**A szerződés szerinti munkavégzés: folyamatos**

- **A vállalkozói díj számítás módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.
- **Átalánydíjas karbantartás havi díja: egységár-gyűjtemény szerint;**
- Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén: *egyedi árajánlat alapján,*
- Játszótéri eszközök felületkezelése díja mázolás, festés, konzerválás: *egyedi árajánlat alapján*
- Homokozók és homokfelületek fenntartásának díja: **14. sz. melléklet** alapján.
- Játszótérek és játszóhelyek gyepterületei kaszálása, kaszálék gyűjtésével és elszállításával az egységárgyűjtemény árai alapján elszámolva, az egységárgyűjtemény 2. kategória kaszálás zömében sík területen, gyűjtéssel, lerakással számolva,
- Sport- és játékpályák sporteszközei, kiegészítő felszerelései rongálás utáni helyreállítása, javítása, felületkezelése, cseréje: *egyedi árajánlat alapján*
- napvitorlák egyedi árajánlat alapján történő javítása, pótlása
- Átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés havi díja: **egységár-gyűjtemény szerint**
- Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti ellenőrzések díja: *egyedi árajánlat alapján*
- Adott évben átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja: *egyedi árajánlat alapján*



Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész (évente elvégzendő feladatok a teljes területen)</b>			
játszótéri eszközök karbantartása, üzemeltetése	folyamatosan	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően
játszótéri eszközök operatív ellenőrzése, dokumentálással	havi 1 alkalommal	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően
játszótéri eszközök átfogó ellenőrzése dokumentálással	évi 1 alkalommal	folyamatosan	(az eltakart részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri eszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint
a játszótéri eszközök ütés csillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása	heti 3 alkalom	folyamatosan	(pl. kövek)
a játszótéri eszközök ütés csillapító felületének egyenletessége biztosítás a folyamatosan gumi felülettől eltérő ütés csillapítás esetén pl. gereblyézéssel	szükség szerint	folyamatosan	
a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületről)	szükség szerint	folyamatosan	
játszótéri eszközök és ütés csillapító felületeik gördeszka-pálya elemek, sporteszközök és sportpályák kiegészítő berendezései, tartozékai rongálás, kopás	szükség szerint	folyamatosan	előzetes árajánlat készítésével
elhasználódás utáni helyreállítása, javítása, pótlása szabványváltozás utáni megfelelővé alakítása			
gumitól eltérő ütés csillapító felület anyagának homok, kavics faapríték pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
kaszálás, kaszálék gyűjtésével, elszállításával, lerakással	4-6x	V - X. hó	időjárástól függően
cserje, évelő felletek ápolási munkái	szükség szerint	V-X. hó	időjárástól függően
homokozókban homokcserE	1 x	III - IV. hó	szennyezettségtől függően
<b>2. rész (esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület év közben kijelölt részén)</b>			
viselkedést szabályozó táblák pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
kapuk, kerítések javítása, felületkezelése, lakatok, zárok pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése/készíttetése	1 x	az üzemeltetésre történő átadást követően folyamatosan	új játszótéri eszközök esetében
homokozók felső 5 cm-t érintő hőkezeléses eljárással történő fertőtlenítése	szükség szerint	folyamatosan	szennyezettségtől függően
homok és faapríték, kavics ütés csillapítók felső 15 cm-es réteg cseréje	szükség szerint	folyamatosan	szennyezettségtől függően
homokfelület lazítása felásással szükség szerint, az ütés csillapító széléről a gyeptereltávolításával/gyepszél vágással	szükség szerint	folyamatosan	
játszótéri berendezések vegyszeres fertőtlenítése szükség szerint (szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával)	szükség szerint	folyamatosan	szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával
játszótéri eszközök, sporteszközök és sportpályák kiegészítő berendezései, tartozékai mázolás, felületkezelése, pályavonalak felfestés megerősítése, öntött gumiburkolat javítása	szükség szerint	folyamatosan	

**Egyéb követelmények:**

- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 48 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- A kaszálendő gyepterületbe a gypszélek is beletartoznak.
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgytól.
- Munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelöl képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
- Vállalkozó a homok homokozókból történt kiemelését követően – első alkalommal - bemutatja Megrendelő kijelölt képviselőjének az üres homokozót, annak térfogata meghatározása érdekében.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

102 208,57	I.13	Közterületi zöldsávok rendezése
------------	------	---------------------------------

Közterületi zöldsávok felújítása, rendezése, beleértve az út és közmű építési munkákat követő helyreállítást – továbbá gyepesítés, évelők, fák, fás-szárú növények telepítése, pótlása az alábbiak szerint:

**Gyepesített területek létesítése, fenntartása, gondozása**

Gyepesítés vetéssel, gyp-szőnyeg fektetéssel,  
Füvesített terület felülvetése magágy készítéssel, termőföldterítéssel  
Tápanyagpótlás  
Rómtalaj/sitt elszállítása  
Termőföld terítése  
Öntözés  
Ápolás első kaszálásig

**Évelők telepítése, pótlása feladatai:**

Pótlás  
Ültetés  
Tőosztás, tápanyag utánpótlás  
Öntözés

**Rózsák telepítése, pótlása feladatai:**

Pótlás,  
Ültetés,  
Tápanyag utánpótlás  
Öntözés

**Cserjék telepítése, pótlása, fenntartása:**

- cserjék beszerzése, szállítása
- növények ültetése, gödörásás
- terület gyomlálása
- talaj lazítása, ásása, kapálása
- metszés, ifjítás
- sövények nyírása
- öntözés

**Útfelület kézi tisztítása**

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

**Egyéb követelmények:**

- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/egyéb anyagtól.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. sz. mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 222,57	I.14.	Intézményi játszóudvarok eszközeinek karbantartása, üzemeltetése
------------	-------	--

A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos szabványok előírásainak megfelelően az **intézmények (önkormányzat által átvett területek) udvarán található játszótéri eszközök és sporteszközök** fenntartása, karbantartása, ellenőrzése - kivéve a 7.§ (2) szerinti ellenőrzést-, üzemeltetése feladatai és ugrógödrök homokcseréje az alábbi helyszíneken, valamint felnőtt játszótéri/fitnesz eszközök karbantartása, üzemeltetése, ellenőrzése (kivéve az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzése) a gyártói utasítás alapján.

Sorszám	Megnevezés	Összes játszótéri eszköz darabszáma
1	Kesjár Csaba Általános Iskola 2040 Budaörs, Ősziarack u. 29.	10
2	Budaörsi Csicsergő Óvoda 2040 Budaörs, Clementis u. 3.	19
3	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola 2040 Budaörs, Iskola tér 1.	10
4	Budaörsi Vackor Óvoda 2040 Budaörs, Szabadság út 136.	20
5	Budaörsi Mákszem Óvoda 2040 Budaörs, Patkó u. 2.	25 folyamatban
6	Budaörsi Kincskereső Óvoda 2040 Budaörs, Szabadság út 64., Kossuth L.u.51.	17
7	Budaörsi Csillagfürt Óvoda 2040 Budaörs, Ifjúság u. 8.	22
8	Farkasréti Pagony Óvoda 2040 Budaörs, Farkasréti u. 52.	12
9	Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda 2040 Budaörs, Lévai u. 36.	28
10	Kamaraerdei óvoda 2040 Budaörs, Beregszászi u. 2.	16
11	Egyesített Bölcsődei Intézmények Pityang Bölcsőde sz. 2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 17/a	32 folyamatban
12	Egyesített Bölcsődei Intézmények Százszorszép Bölcsőde 2040 Budaörs, Lévai u. 35.	21 folyamatban
13	Holdfény utcai óvoda 2040 Budaörs, Holdfény u.	15 folyamatban
14	Virág utcai Csiki pihenőpark	12
15	Budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa utcai óvoda	21
16	Mátyás király u.-Farkasréti u.kereszteződés, Budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvoda	17
17	Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6. (Fitnesz eszközök)	11
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>308 folyamatban</b>

Vállalkozó feladata a fenti helyszíneken (továbbiakban: található Megrendelő tulajdonában levő intézményi udvari játszótéri eszközök (továbbiakban: játszótéri eszközök)

- állapotáról nyilvántartás felvétele, vezetése
- karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése
- karbantartása
- üzemeltetése
- operatív ellenőrzése havi 1 alkalommal, és
- átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal (az eltakart részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri eszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint, továbbá
- a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, karbantartása, fenntartása, balesetveszélyek azonnali elhárítása,
- balesetveszélyek azonnali elhárítása,
- homokozóban homokcsere, homok és fa-apriték/kavics ütéscsillapító esetén annak pótlása, cseréje
- játszótéri eszközök szükség szerinti felületkezelése,
- az ellenőrzések, felülvizsgálatok tényének szabvány szerinti dokumentálása, a dokumentálás során a javítandó alkatrészek feltüntetése.
- Vállalkozó a dokumentációt Megrendelő részére havonta az ellenőrzést követően átadni köteles.

Vállalkozó a játszótéri és sporteszközökön végzi fentiekben felsorolt feladatokat. Jelen szerződés módosítás aláírását követően átadásra kerülő játszótéri és sporteszközök esetében az üzemeltetésre történő átadás - átvétel napjától kezdődően végzi a fentiekben felsorolt feladatokat.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet 7. § (2) bekezdés szerinti ellenőrzést, valamint a sporteszközök az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet szerinti 3 évenkénti ellenőrzést Megrendelő végezteti el, nem tartozik jelen szerződés kötelezettségei közé.

Vállalkozó felelősséget vállal arra, hogy a javításra szoruló játszóeszközök és ütéscsillapító-felületeik a javítás után olyan biztonságosak legyenek, hogy azok megfeleljenek a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet és a hatályos MSZ EN 1176-(1-7) és az MSZ EN 1176-(10-11) és az MSZ EN 1177 szabványok előírásainak, továbbá, hogy a karbantartást a hatályos jogszabályok, a játszószerkek gyártóinak karbantartási utasítása és a készített/készítettett karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési dokumentáció és terv alapján végzi.

Vállalkozó a nagyjavítás esetén is köteles az ellenőrzést jogszabályszerűen a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003 (XI. 27.) /3 §. 2/ elvégezni és dokumentálni. A megfelelő tartalmú ellenőrzési jegyzőkönyv kézhezvételéig a játszótéri eszköz használatba adása nem történhet meg.

Vállalkozó amennyiben a játszótéri és sporteszközökön rongálást vagy eltulajdonítást észlel, köteles értesíteni az Intézményvezetőt, és a Megrendelő kapcsolattartóját szóban és írásban.

Vállalkozó köteles a játszótéri és sporteszközökön észlelt meghibásodások, rongálások során bekövetkező baleset- vagy életveszélyes helyzetek megszüntetése érdekében késedelem nélkül intézkedni (használat és megközelítés megakadályozása, elhárítás javítással, helyreállítással) és Megrendelőt azonnal értesíteni.

A játszótéri eszközökön vagy ütéscsillapító felületükön bármely okból előálló balesetveszélyes helyzet megszüntetéséig Vállalkozó a területet szükség szerint őrizteti a balesetveszély elhárításáig a Megrendelő kérésére.

Amennyiben a balesetveszélyes helyzet kialakulását nem garanciális hiba okozta, Vállalkozónak a közvetlen veszély elhárításával kapcsolatos munkáját és költségeit – nettó 100.000,- Ft-ig terjedően Megrendelő utólagosan, számla ellenében kiegyenlíti. Ezen értékhatár feletti munkákat Vállalkozó írásban, ellenőrizhető módon köteles egyeztetni Megrendelővel, s kizárólag Megrendelő írásbeli utasítása alapján végezheti el.

Az esetenként szükségessé váló és nem garanciális javításokra Vállalkozó javaslatot és árajánlatot készít, a szállítási határidő megjelölésével. A javításokat Megrendelő írásbeli megrendelése alapján, vagy a közszolgáltatási naplóban történt bejegyzésre Vállalkozó elvégzi.

A meghibásodott játszószerkek javítását és a szükségessé váló alkatrészek cseréit, azok ismertetése után, Megrendelő lehetőség szerint sürgősséggel megrendeli Vállalkozónál.

Vállalkozó a játszótéri eszközök mázolása, festése, fakonzerválása vonatkozásában szükség szerint Megrendelővel egyeztet, s az utasításoknak megfelelően jár el.

#### Egyéb követelmények:

- Vállalkozó szóban tájékoztatja az Intézményvezetőt az intézmény területére történő belépéséről, jelenléte alatt elvégzésre kerülő munkafolyamatról, a munkafolyamat elvégzése során érintett terület nagyságáról a gyerekek biztonsága érdekében, hosszabb időt igénybe vevő munkafolyamat esetén időpontot egyeztet Intézményvezetővel.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

13. sz. melléklet szerinti **udvari intézményi játszótéri eszközök** fenntartása, karbantartása, ellenőrzése, játszótéri eszközök felületkezelése, homokozók, ugrógödrök és ütéscsillapítók fenntartása ápolása, gyakorisága, ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
játszótéri eszközök karbantartása, üzemeltetése	folyamatosan	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően
játszótéri eszközök operatív ellenőrzése, dokumentálással	havi 1 alkalommal	folyamatosan	a szöveges részben leírtaknak megfelelően

játszótéri eszközök átfogó ellenőrzése dokumentálással	évi 1 alkalommal	folyamatosan	(az eltakart részekre vonatkozóan is) a hatályos jogszabályok, a játszótéri eszközök gyártóinak ellenőrzési utasításai és az ellenőrzési és karbantartási terv és dokumentáció szerint
a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása pl. kövek	heti 1 alkalom	folyamatosan	
a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületének egyenletessége biztosítása folyamatosan gumi felülettől eltérő ütéscsillapítás esetén pl. gereblyézéssel	szükség szerint	folyamatosan	
a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületről)	szükség szerint	folyamatosan	
játszótéri eszközök és ütéscsillapító felületeik kopás, elhasználódás, rongálás utáni helyreállítás, javítása, pótlása, szabványváltozás utáni megfelelővé alakítása	szükség szerint	folyamatosan	előzetes árajánlat készítéssel
gumitól eltérő ütéscsillapító felület anyagának homok, kavics, faapríték pótlása	szükség szerint	folyamatosan	
homokozókban homokcsere	1x	III-IV hó	szennyezettségtől függően
<b>2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén</b>			
karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv készítése/készíttetése	1x	az üzemeltetésre történő átadást követően folyamatosan	új játszótéri eszközök esetében
homokozók felső 5 cm-t érintő hőkezeléses eljárással történő fertőtlenítése	szükség esetén	folyamatosan	szennyezettségtől függően
homok és faapríték, kavics ütéscsillapítók felső 15 cm-es réteg cseréje	szükség esetén	folyamatosan	szennyezettségtől függően
homokfelület lazítása felásással szükség szerint, az ütéscsillapító széléről a gyeptereltávolításával/gyepszél vágással	szükség esetén	folyamatosan	
játszótéri berendezések vegyszeres fertőtlenítése szükség szerint (szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával)	szükség szerint	folyamatosan	szakcéggel, azonnal lebomló szer használatával
játszótéri eszközök mázolása, felületkezelése,	szükség szerint	folyamatosan	

**Havi átalánydíjas karbantartás keretében elvégzésre kerülő feladatok:**

- a játszótéri eszközök és sporteszközök ütéscsillapító felületeinek tisztántartása, az oda nem illő anyagok eltávolítása (pl. kövek) heti 1 alkalommal (a lehullott lomb eltávolítása nem képezi a feladat részét)
- a játszótéri eszközök ütéscsillapító felületének egyenletessége biztosítása gumi felülettől eltérő ütéscsillapítás esetén gereblyézéssel,
- a játékok felületeinek rendszeres tisztántartása (pl. homok leseprése a csúszda felületről),
- az észlelt, laza csavarok pótlása, utánhúzása,
- karbantartás dokumentálása.

**Havi átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés keretében elvégzésre kerülő feladatok:**

- operatív ellenőrzés havi 1 alkalommal, ezen ellenőrzések dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével, árajánlatok készítése,
- éves átfogó ellenőrzése évi 1 alkalommal ezen ellenőrzések dokumentálása a javítandó részek feltüntetésével, árajánlatok készítése.

A szerződés szerinti munkavégzés: folyamatos



A vállalkozói díj számítás módja: Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és az egységarak alapján számolható el, vagy egységár hiányában az előre benyújtott és elfogadott árajánlat alapján, továbbá a meghatározott átalánydíj alapján.

- Átalánydíjas karbantartás havi díja: egységár-gyűjteményben rögzítettek szerint
- Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén: egyedi árajánlat alapján,
- Játszótéri eszközök felületkezelése díja: egyedi árajánlat alapján,
- Homokozók és homokfelületek fenntartásának díja: 14. sz. melléklet alapján,

- Átalánydíjas szemrevételezéses és operatív ellenőrzés havidíja: egységár-gyűjteményben rögzítettek szerint

- Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti ellenőrzések díja: egyedi árajánlat alapján

- Adott évben átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja: egyedi árajánlat alapján

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 216,57	I.15.	Nyílt vízelvezető árkok rézsú kaszálása
------------	-------	---

Nyílt vízelvezető árkok rézsúinak, padkáinak kaszálása, valamint közterület-fenntartási munkák elvégzése az alábbi helyszíneken:

Megnevezés	kaszálandó terület-nagyság m <sup>2</sup>
Uzsoki közből nyíló árkok (Önkormányzat mögött) (hrsz. 1202/3)	720
Budaörsi mellékág az Árok utca kezdetétől a Szabadság útig (hrsz.4179,4251/7, 4287)	1 400
Budaörsi mellékág közíg határ- Kinizsi u. (hrsz. 4043,4054, 4055)	2 180
Frankhegyi árkok Nefelejcs utca – Tüske utca között (hrsz. 9136/3,1681/1)	2 990
Frankhegyi árkok, Forrás utca – Baross utca között (hrsz. 176, 192/2)	2 600
Frankhegyi árkok Tüske utca feletti szakasza (hrsz. 9136/3)	370
Kinizsi u. - vasúti gyalogos aluljáró közötti árkok (hrsz. 4071/6, 4071/8)	2 839
Kőhegyi árkok Baross u.- Szabadság út között (zárt rész) (hrsz. 951,837)	247
Kőhegyi árkok – Máriavölgy u.-Szabadság út (hrsz. 1060/6,1402,1060/8,1533/2,1443,9021/14)	5 860
Kőhegyi árkok Építők u. – Baross utca között (hrsz. 813/5,813/6)	550
Nádasdűlő st. árkok (hrsz. 4153/132)	1 230
Naphegyi árkok Hársfa utca – Stefánia utca vége (hrsz. 4080/27, 4107/1, 176)	1 100
Naphegyi árkok Mester utca – Alma utca között (hrsz. 2171, 2192/5)	930
Naphegyi árkok Mező utca – Tavasz utca között (hrsz. 3301)	1 200
Széles u. 3-5. sz. ingatlan mögötti árkok melletti zöldfelület kaszálási, kitakarítási munkái- nem rendszeres, évi 2 alkalommal- (tavasz, ősz) (hrsz. 951)	90
Széles u. 15. sz. ingatlan mögötti árkok melletti zöldfelület kaszálási, kitakarítási munkái- nem rendszeres, évi 2 alkalommal- (tavasz, ősz) (hrsz. 951)	90
Tűzkőhegyi árkok – Farkasréti u. – Bányász u. (hrsz. 2558, 2660)	796
Tűzkőhegyi árkok autópálya-Farkasréti út között (Átlós u., Csillag u.) (hrsz. 2818, 2798,109/3,3079,4501/2)	5 830
Budaörsi mellékág Árok u.-Baross u. (hrsz.4153/63,4159/1)	

Naphegyi árok szervíz út melletti szakasza, és a Budafoki út felőli mellékága Szervíz út (hrszt. 4080/26, 4080/20, 4080/21, 7276/1, 7277/1)	1 800
Bányász u.-i árok – Széchenyi u. – Jókai u. között (hrszt. 2474/1)	200
Bányász u.-i árok (hrszt. 2558)– Verseny u. – Kovács u. között (hrszt. 2459/4, 2458)és Réz-Láng u között (hrszt. 2457/2)	250
Bányász u. árkot kísérő zöldsáv (Hrszt. 2539)	120
Kolozsvári utcai árok (hrszt. 4022/33)	820
Víg u. Hegyalja u. közötti árok Hrszt. 1243	860
Alma u-i árok Naphegyi árok Alma u. felett(hrszt. 2192/2,)	1500
Árokparti utca önkormányzati árok tűzcsap körül (hrszt. 9696/1, 9696/2)	515
Hosszúréti patak (hrszt. 4027, 4026/18)	1081
<b>Összesen:</b>	<b>38 168</b>

Az árkokat szükség szerint évente 4-5 alkalommal kell kaszálni, a szerződés szerinti összeg erejéig.

Az árok kaszálását a Műszaki Ügyosztály alkalmanként rendeli el. Itt kerül meghatározásra – a Vállalkozóval előzetes egyeztetés alapján – a munka elvégzésének határideje. A szerződés 7. pontja alatti kötbér ezekre a részhatáridőkre vonatkozik.

A kaszálási munka megrendelés alapján végezhető, (amely külön írásban vagy a közszolgálati naplóba történő bejegyzéssel történik) a munkát csak annak írásbeli elrendelése után lehet elkezdni.

**A szerződés időtartama alatt az árkokban történt beavatkozások miatt, a kaszálandó felület nagysága változhat.**

**A vállalkozói díj számítására az :** egységár -gyűjtemény 14. sz melléklete alapján kerül sor.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 221,57	I.16	Önkormányzati tulajdonú, de kezelésbe nem vett területek gondozása
------------	------	--

Önkormányzati tulajdonú területek fűkaszálása, parlagfű irtása.

Önkormányzati tulajdonú telkek fásszárú növények kezelése. ( irtás, metszés, stb.) Az igény felmerülését követően, kerül megrendelésre ingatlanonként a munka.

**Vállalkozói díj számítása a:** 14. sz melléklet egységár gyűjtemény alapján kerül meghatározásra, a növényzet állapotától függően.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 218,57	I.17	Közterületi parkok gondozása, fenntartása, zászolózás
------------	------	---

A lakótelep parkfelületein kívüli közparkok, közkertek fenntartása, növényzetének – évelő, rózsza, cserje, fa – gondozása, a területhez tartozó burkolatok kézi tisztítása, gyomtalanítása és nemzeti ünnepek alkalmával zászolózás valósul meg a keret terhére az alábbiak és az 1. és 9.sz. mellékletek szerint.

### Gyepfenntartás

Sík területen és lejtős területen, rézsűn a kijelölt terület gépi és/vagy kézi kaszálása, kaszálék összegyűjtése 48 órán belül, felrakása teherautóra és gyűjtőhelyre szállítása, beleértve a gyepfelület mellett található járdafelületre és egyéb burkolatra sodródó kaszálék eltávolítását, továbbá a kaszált felülethez tartozik a járdafelület (aszfalt térkő) melletti, illetve az abból kinövő növényzet eltávolítása. A kijelölt területen lehullott lomb összegyűjtése, teherautóra rakodása és lerakóhelyre történő szállítása. Kaszálás: 14. sz. melléklet 1. kategória szerint történik.

**Évelők fenntartási feladatai:**

pótlás, ültetés, tőosztás; kapálás, gyomlálás; tápanyag-utánpótlás; visszavágás, elvirágzott részek eltávolítása; öntözés

**Rózsák fenntartási feladatai:**

pótlás, ültetés; kapálás; tápanyag-utánpótlás;metszés, vadalás; öntözés

**Cserjék telepítése, pótlása, fenntartása:**

cserjék beszerzése ültetési helyre szállítással, növények ültetése teljes munkafolyamattal, talaj lazítása, ásása, kapálása terület gyomlálása,nyírás, metszés, ifjítás, öntözés

**Útfelület, burkolat kézi tisztítása:**

munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

**Zászlózás:**

Az állami és nemzeti ünnepeken ( március 15, május 1., augusztus 20., október 23.) és egyedi értesítés alapján egyéb városi ünnepeken 350 db zászló, meglévő tartókra történő kihelyezése és leszedése az alábbi utcákban:

- Budapesti út, és Alsóhatár u. Templom tér között
- Szabadság u. Templom tér, Szivárvány u. között
- Károly király u., Szabadság u., Baross u. között
- Bretzföld utca

**Vállalkozói díj számítása:** egységár-gyűjtemény szerinti egységáron (egyszeri felhelyezés és leszedés) történik. Az egységár magába foglalja a zászlók évi egyszeri mosatását. A zászlók, zászlónyelek pótlását a Vállalkozó jelzése és az általa esetileg benyújtott egységár alapján a Megrendelő a szerződés keretén belül egyedileg rendeli meg.

**A kihelyezendő zászlók darabszáma:** 350 db

**Egyéb követelmények:**

- Vállalkozó az általa észlelt növény eltulajdonításról, hiányról írásban értesíti Megrendelő kijelölt képviselőjét darabszám fajta és feltüntetésével, továbbá a területen észlelt kártevő vagy kórokozó megjelenéséről.
- Az egyes munkaművelete tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- 
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/ egyéb anyagtól.
- A kaszálékot a kaszálást követő 48 órán belül el kell a területről távolítani (a kapcsolódó burkolatról is).
- Vállalkozó a kaszálás során a parkoló gépjárműveket védi az esetlegesen felcsapódó kaszáléktól és egyéb tárgyakról
- Munkaművelet gyakoriságának növelésére Megrendelő kijelölt képviselője által történő írásbeli megrendelésre kerülhet sor a rendelkezésre álló keretösszeg nagyságáig.
- A parkfenntartásból keletkező hulladék a gyepfelületeken nem deponálható.
- A kaszálendő gyepfelületbe a gypszélek is beletartoznak.
- Az adott év április első hete végéig Vállalkozó írásban Megrendelő részére átadja az adott év műtrágyázására/tápanyagpótlására vonatkozó javaslatát, az alkalmazásra javasolt készítmény megnevezésével.
- Megrendelő kijelölt képviselője által történő elfogadását követően kezdhető az adott feladat végrehajtása.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. számú mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

102 223,57	I.18	Önkormányzat által fenntartott intézmények területén lévő idős fák ápolása
------------	------	--

Idős, balesetveszélyes, kiszáradt fák ápolási munkái- gallyazás, ifjítás, korona-alakítás, kivágás,- a biztonságos környezet biztosítása, az épített elemek védelme, a zavartalan közlekedés biztosítása, elektromos védőövezet biztosítása céljából, vihart követően az azonnali intézkedés feladatai, továbbá fás-száru növények pótlása az alábbiak szerint:

**Fák kivágási és korona alakítási/gallyazási munkái:**

- fák koronaalakító-, ritkító-, ifjító metszése, száraz gallyazás, kivágás, sebkezelés, törzstisztítás, tősarj eltávolítás, nyesedék aprítás és elszállítás, sebkezelés, viharkárok elhárítása,

**Fák, telepítése, pótlása, fenntartása:**

- Terület ültetéshez történő előkészítése feladatai
- fák, cserjék beszerzése, szállítása
- növények ültetése, gödörásás
- fakikötés támrudazással
- fák újra rögzítése, hevederek cseréje

**Felületek kézi tisztítása**

- munkálatok elvégzése után visszamaradt zöldhulladék, illetve kommunális hulladék, föld takarítása, elszállítása és ártalmatlanítása

**Fás-száru növények kivágási és koronaalakítási/gallyazási munkái, munkáinak ütemezése**

Munkaműveletek	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
Fák korona- alakító, és ritkító metszése	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Fák ifjítása	Szükség szerint	lehetőleg késő ősszel, télen	időjárástól függően
Száraz gallyazás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Fakivágás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Sebkezelés	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Nyesedék aprítás és elszállítás, lerakás	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően
Letört ágak mielőbbi eltávolítása	Szükség szerint	folyamatosan	időjárástól függően

**Egyéb követelmények:**

- Vállalkozó szükség esetén előre értesíti az Érintetteket, Intézményvezetőket, Tulajdonosokat a munkavégzésről.
- Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges és együtt kell működni az elhárításban,
- A munkát a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő végzettséggel /gyakorlattal rendelkezők végezhetik, a biztonságos munkavégzést lehetővé tevő időjárási és megvilágítási viszonyok között, műszaki állapotát ellenőrzött felszereléssel és eszközökkel, az Intézményvezetőkkel előre egyeztetett időtartamban,
- A munkavégzést megelőzően Intézményvezetővel egyeztetni szükséges a gyerekek biztonságának biztosítása érdekében elvégzendő szükséges intézkedéseket, pl. az elkerítés módját, helyét, időtartamát,
- A munka elvégzését követően rendeltetésszerű és biztonságos állapotot kell hagyni az Intézmény udvarán.
- Az egységárakba beleértendő a munkavégzéssel érintett burkolatok letisztítása az egyes munkaműveletek után az esetlegesen kiszóródó földtől/ egyéb anyagtól.
- A feladat elvégzése során keletkező hulladék az Önkormányzat által fenntartott intézmények területén nem deponálható és a területről 24 órán belül el kell szállítani.
- Amennyiben a munkavégzés csak speciális körülmények között végezhető (megközelíthetőség, gumiburkolat védelme, stb.), az ehhez felhasznált anyagköltség utólag kerül elszámolásra.
- Az egyes munkaművelet tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.
- Az elektromos kábelek biztonsági távolságában található, vagy a vezetékhez hozzáérő faágak esetén Vállalkozó értesíti Hálózatzkezelőt az esetlegesen szükségessé váló kikapcsolás érdekében,
- A fák telepítését követő év tavaszán (május végéig) eredés-vizsgálatot tart Vállalkozó és Megrendelő kijelölt képviselője, az elültetett mennyiség 5 %-nál nagyobb mértékben meg nem eredt fákat Vállalkozó saját költségén pótolja, kivéve –ha Vállalkozónak nem felróható a fa pusztulása.
- A fák telepítését követő év tavaszán és őszén (május végéig, és október végéig) eredés-vizsgálatot tart vállalkozó és Megrendelő kijelölt képviselője, a meg nem eredt fákat Vállalkozó saját költségén pótolja, a a telepítést követő év őszi fatelepítési időszakában legkésőbb december 20-ig.

Vállalkozó a teljes eredésre garanciát vállal.

**A vállalkozói díj számításának módja:** Megrendelő kijelölt képviselője által igazolt, ténylegesen elvégzett munkamennyiség és a 14. számú mellékletben meghatározott egységárak alapján számolható el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 004,57	I.19	Szabadidőpark kezelése (4175/5 Hrsz.)
------------	------	---------------------------------------

Az önkormányzati tulajdonú Árok utcai Szabadidőpark területén fenntartási, karbantartási, javítási munkák elvégzése:

- Állagvédelem, folyamatos karbantartás (utcabútorok, játszóeszközök, sporteszközök, parkvilágítás),
- rendeltetésszerű használat biztosítása, folyamatos ellenőrzése (játszóeszközök, sportpályák, utcabútorok, parkvilágítás),
- az ingatlan tisztántartása,
- védelem elhárítása saját hatáskörben,
- közösségi WC tisztántartása, nyitvatartása, WC-papír és kéztörölő biztosítása, téli időszakban fagyvédelem,
- gyepesített területek öntözése,
- útfelület kézi tisztítása.

**A Szabadidőpark nyitva tartása:**

- Nyári időszakban (április 1 -október 31-ig): 06.00-21.00 óráig
- Téli időszakban (november 1 -március 31-ig): 08.00-20.00 óráig

**Egyéb követelmények:**

Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.

**A vállalkozói díj számítás** 754 595,- + Áfa/hó átalány összeg alapul vételével történik.

Rendkívüli, fentiekben nem felsorolt eszközök karbantartása, pótlása pl. közösségi WC eszközeinek pótlása egyedi árajánlat alapján kerül elszámolásra.

102 117,57	II.1	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása
------------	------	--

Hordalékfogók, rácsok és árkok tisztítása, az alábbiak szerint:

A hordalékfogók, rácsok és árkok ellenőrzése, tisztítása (hordalék, szemét, hulladék, kisedése, elszállítása lerakóhelyre).

A Felek a fenti feladatok szükség szerinti elvégzése tekintetében az alábbi általános feltételekben állapodnak meg:

**Vállalkozói díj:**

1.580.000.-Ft+ÁFA/hó átalány

A munkák elvégzését, dátumos fényképekkel kell igazolni.

A Vállalkozó a hordalékfogókat és rácsokat rendszeresen ellenőrizni, és szükség szerint, de minimum havonta egyszer, az árkokat pedig az alábbi táblázat szerinti ütemezésben takarítja:

NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁRkok TISZTÍTÁSA	
ÁRkok MEGNEVEZÉSE	TISZTÍTÁS IDEJE
Lakótelepi övárók	havi 2 alkalom
Kolozsvári utcai árók kb.460fm (hrs. 4022/33)	február, május, augusztus, november (+ szükség szerint)
Bazsarózsa utca árók kb. 1100fm (hrs. 4289)	március és szeptember (+ szükség szerint)
Varjú utcai levezetőmeder kb. 300fm (hrs. 7067,10706)	április és október (+ szükség szerint)
Tátika utcai árók kb. 530fm (hrs. 089 + T.bálint)	május és november (+ szükség szerint)
M1-M7-es autópálya szelvényezés szerinti jobb pályája melletti talpárka, az Ibolya utcától Budapest irányába kb. 400fm (hrs. 089, 4134/2)	május és november (+ szükség szerint)
Bánki Donát utcai árók (Hrsz: 056/5., 10344., 056/3., 058/6)	február, május, november (+szükség szerint)
Hosszúréti patak (hrs. 4027, 4026/18)	május és november (+ szükség szerint)



Hordalékfogók	
Budaörsi árok	Kinizsi utca - MÁV kereszteződés I. és II. (átjáró előtt, és után)
	Őszirozsa utca - Árok utca kereszteződése
	Őszirozsa utcai zártszelvény Szabadság út felőli vége
	Szabadság úti kereszteződés al- és felvizi oldala
	Baross u. 165. Decathlon oldal
Tűzkőhegyi árok 1. számú mellékága	Bányász utcai bejárat (új kapu-zárható!)
	Farkasréti úti bejárat (új kapu-zárható!)
Tűzkőhegyi árok 2. számú mellékága	Farkasréti út - Cserebogár utcai kereszteződés
	Bányász utca - Cserebogár utca kereszteződése
	Cserebogár utca - Hegyközi utca kereszteződése
	Csalit utca
	Bányász u. (Kovács utca – Verseny utca között)
Frankhegyi árok	Autópálya kereszteződés felvizi oldala
	Forrás utcai kereszteződés
	Nefelejcs utca
Naphegyi árok	Clementis utca - Mező utca kereszteződése
Kőhegyi árok	Farkasréti utcai kereszteződés
	Széles utca vége
	Széles utca - Építők útja kereszteződése
	Széles utca - Baross utca kereszteződés
	Kisfaludy utca - Csap utca kereszteződés
Odvashegyi árok	Uzsoki köz
Kamaraerdei levezető meder	A záportározó előtt
Lakótelepi övárók	Zártszelvény vége

**Munkavégzés ideje: folyamatos, a Megrendelővel való egyeztetés alapján.**

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 116,57	II.2	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel
------------	------	--

Úttisztítás munkagéppel, locsolás locsoló autóval az alább felsoroltak szerint:

**Úttisztítás**

- burkolt utak tisztítása munkagéppel,
- kiemelt szegélyek tisztítása;
- kiemelt parkolók tisztítása, évente 1x lombseprése kézi és gép erővel (szükség esetén **Megrendelő adott parkoló lezáratását intézi**)
- közúti balesetek utáni takarítás

**Locsolás, útmosás**

- utak tisztítása tavaszi, nyári, kora őszi időszakban speciális locsoló autóval
- rendezvények utáni úttisztítás, pormentesítés locsoló autóval
- pormentesítés locsolóautóval

- kánikulai meleg esetén az utak hűtése, locsolása

**Vállalkozói díj:****Üzemóradíj:**

munkadíj	6.706,-Ft+ ÁFA/óra/fő
platós kisteherautó	16.560,-Ft+ÁFA/óra
multiliftes teherautó	30.500,-Ft+ÁFA/óra
rakodó gép (bobcat)	16.560,- Ft+ÁFA/óra
seprőgéppel	30.500,-Ft+ÁFA/óra
gépi járdatarakítás	17.500.-Ft/ÁFA/óra
locsoló autóval	30.500,-Ft+ÁFA/óra

A közszolgáltatási naplóban az utcák megnevezésével, heti járatterv szerinti tényleges takarítást szerepeltetni szükséges. Változás esetén Vállalkozó értesíti Megrendelőt.

**Takarítandó utcák**

<input type="checkbox"/>	Szivárvány u.
<input type="checkbox"/>	Patkó utca
<input type="checkbox"/>	Lévai u.
<input type="checkbox"/>	Puskás Tivadar utca
<input type="checkbox"/>	Városháza és környéke (Víg utca, Domb utca eleje)
<input type="checkbox"/>	Bretzföld u.
<input type="checkbox"/>	Baross u.
<input type="checkbox"/>	Bazsarózsa utca
<input type="checkbox"/>	Bazsalikom utca
<input type="checkbox"/>	Ibolya utca
<input type="checkbox"/>	Rezeda utca
<input type="checkbox"/>	Margaréta utca
<input type="checkbox"/>	Budapesti út
<input type="checkbox"/>	Szabadság út
<input type="checkbox"/>	Őszibarack utca
<input type="checkbox"/>	Árnyas u.
<input type="checkbox"/>	Kereskedők útja (Szerviz út) az új körforgalommal
<input type="checkbox"/>	Csata u.
<input type="checkbox"/>	Deák u.
<input type="checkbox"/>	Garibaldi u.
<input type="checkbox"/>	Kossuth u.
<input type="checkbox"/>	Beregszászi utca
<input type="checkbox"/>	Torockó utca
<input type="checkbox"/>	Kismartoni utca
<input type="checkbox"/>	Holló utca
<input type="checkbox"/>	Kolozsvári utca
<input type="checkbox"/>	Zombori utca
<input type="checkbox"/>	Temető utca
<input type="checkbox"/>	Seregély utca
<input type="checkbox"/>	Vasút utca
<input type="checkbox"/>	Károly Király u.
<input type="checkbox"/>	Petőfi Sándor utca
<input type="checkbox"/>	Kisfaludy utca
<input type="checkbox"/>	Farkasréti u.
<input type="checkbox"/>	Nefelejcs utca (Zichy Péter utcáig)
<input type="checkbox"/>	Mátyás K. u.
<input type="checkbox"/>	Átlós u.

<input type="checkbox"/>	Felsőhatár út (Farkasréti u.-Budapesti út között)
<input type="checkbox"/>	Clementis utca
<input type="checkbox"/>	Stefánia utca
<input type="checkbox"/>	Törökbálinti utca
<input type="checkbox"/>	Árok u.
<input type="checkbox"/>	Budafoki u.
<input type="checkbox"/>	Hársfa u. + Uszoda

**Takarítandó parkolók**

<input type="checkbox"/>	Polgármesteri Hivatal Parkolója
<input type="checkbox"/>	Uzsoki köz parkolója
<input type="checkbox"/>	Szabadság út – Budapesti út parkolók
<input type="checkbox"/>	Lévai utcai parkolók
<input type="checkbox"/>	Komáromi utcai parkolók
<input type="checkbox"/>	Patkó utcai és Szivárvány utcai lakótelepi parkolók

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 115,57	II.3	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, közterületi szemetes edények ürítése
------------	------	---

Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db szemetes ürítése az alábbiak szerint.

Kiemelt területeknek minősül: a lakótelep Szabadság út, Baross u., Károly király u. környéke, valamint a kőhegyi kápolna környéke. A jelen pontban rögzítettek szerint történik a tanösvények, a Templom tér és környéke, illetve Kamaraerdőn végzett alábbi feladatok elvégzése is. A vállalkozó teljesíti az erősebben szennyezett területek igény szerinti takarítását.

A megrongálódott szemetes edényekről, a szelektív sziget kerítésének meghibásodásáról a Vállalkozó a Megbízót 2 munkanapon belül tájékoztatja.

**Köz- és zöldterületek rendszeres tisztítása, hétköznaponként, heti járatrend szerint.**

- járdák, közterületek, játszóterek, parkok kézi takarítása
- hulladék gyűjtése kézi erővel füves területekről is
- hulladék elszállítása

**Közterületi szemetes edények ürítése heti járatrend szerint.**

- heti 3x-i ürítés, plusz 1x-i hétfégi ürítés a frekvenciált helyszíneken

**Hétfégi takarítás:**

Gyűjtő szigetek környékének és buszmegállók takarítása, lakótelep tisztaságának ellenőrzése, megtelt közterületi szemetes edények ürítése, játszóterek tisztaságának ellenőrzése, szükség szerint takarítása, köztisztasággal kapcsolatos azonnali teendők ellátása vasárnaponként, ügyeleti jelleggel.

3 fő egy platós gépkocsival végig járja a város frekvenciált pontjait és elvégzi a fent említett feladatokat.

A munkavégzés ideje: folyamatos

**Vállalkozói díj:****Üzemóra díj:**

– munkadíj 6.706,-Ft + ÁFA/óra/fő

- platós kisteherautó 16.560,-Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 30.500,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 16.560,-Ft + ÁFA/óra

**Hétféligi díj:**

- munkadíj 10.063,- Ft + ÁFA/óra/fő
- platós kisteherautó 16.560,- Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 30.500,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 16.560,- Ft + ÁFA/óra

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, vagy a munkavégzés a szokásos munkarendtől eltérő időben végzendő, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

A közszolgáltatási naplóban a helyszínek megnevezésével, heti járatterv szerinti tényleges takarítást szerepeltetni szükséges. Változás esetén Vállalkozó értesíti Megrendelőt.

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, helyközi buszmegállók folyamatos takarítása
------------	-------	--

Vasúti aluljáró rendszeres takarítása hétköznaponként.

Budaörs közigazgatási területén található buszmegállók - az 57 db helyi megálló kivételével - szemetes edényeinek ürítése heti 3 alkalommal, továbbá a szemetes edények igény szerinti javítása, karbantartása. A megrongálódott szemetes edényekről Vállalkozó a Megbízót 2 munkanapon belül tájékoztatja.

A munkavégzés ideje: folyamatos

**Vállalkozói díj:****Üzemóra díj:**

- munkadíj 6.706,- Ft + ÁFA/óra/fő
- platós kisteherautó 16.560,- Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 30.500,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 16.560,- Ft + ÁFA/óra

**Budaörsön található helyközi buszmegállók utcák szerint**

1.	Agip utca
2.	Alcsiki dűlő
3.	Aradi utca
4.	Baross utca
5.	Budaörs vasútállomás
6.	Budaörs, városháza
7.	Budaörsi lakótelep (indulási oldal)
8.	Budaörsi lakótelep (érkezési oldal)
9.	Csata utca
10.	Csiki csárda
11.	Csiki tanya
12.	Felsőhatár utca
13.	Gimnázium
14.	Ibolya utca
15.	Ifjúság utca
16.	Kamaraerdő

17.	Károly király utca
18.	Kinizsi utca
19.	Kisfaludy utca
20.	Kötő utca
21.	Lejtő utca
22.	Patkó utca
23.	Sport utca
24.	Sport utca
25.	Templom tér
26.	Tulipán utca
27.	Vasút utca

102 111,57	II.5.	Patkány és rágcsálóirtás
------------	-------	--------------------------

Patkány, rágcsálók és egyéb kártékony állatok által fertőzött közterületek mentesítése, megtisztítása.

A meghatározott közterületeken a kártevőmentes állapot fenntartása, valamint megelőző jellegű védekezés.

A hatékony patkányirtáshoz szükséges szerelvények elhelyezése és felirattal való ellátása.

A patkány előfordulások felderítése és kezelése érdekében a csapadékvíz csatorna rendszerben, bejelentések alapján, heti rendszerességgel átvizsgálás és szükség szerinti kihelyezés.

A védekezés tárgyát képező rágcsálók: házi egér, mezei egér, vándor patkány

Védekezés alá bevont területek:

*Budaörs Város területe 660 ha-on, mely az alábbi területeket is magában foglalja:*

- Csapadékvíz csatorna hálózat
- Hosszúréti patak budaörsi szakasza: 1375 fm hosszan
- Budaörsi mellékág: 5780 fm hosszan

**Vállalkozói díj kiszámítására :**

- Kiszállási díj:	57.500,-Ft + ÁFA/nap
- Gázmester napidíj:	86.250,-Ft + ÁFA/nap
- Patkányirtó doboz kihelyezése (irtószerrel):	5.750,-Ft + ÁFA/db
- Patkányirtó doboz ellenőrzése, feltöltése:	2.300,-Ft + ÁFA/db
- Csatornakezelés:	3.450,-Ft + ÁFA/db

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 102,57	II.6.	Szúnyoggyérítés
------------	-------	-----------------

Földi-kémiai szúnyog-gyérítés a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontokban és helyszíneken. az Országos Tisztifőorvosi Hivatal által engedélyezett hatóanyag alkalmazásával. Vállalkozó a kezelések útvonalt tartalmazó, utcanevekkel ellátott térképet, és gázmesteri jelentést küld megrendelő részére.

Biológiai gyérítés a tárgyévi meteorológiai adatok alapján a felsorolt záportározókban, hordalékfogókban és átereszekben:

1. Ószirozsa utca – Árok utca kereszteződése
2. Clementis utca – Mező utca kereszteződése
3. Széles utca – Építők útja kereszteződése
4. Uzsoki köz
5. Napsugár sétány kutyafuttató mellett
6. Kolozsvári utca Keleti végén lévő záportározók
7. Bányász u.i hordalékfogó és árok a Verseny és a Kovács u. közötti szakaszon
8. Bányász u.i hordalékfogó a Láng és Széchenyi u. közötti szakaszon
9. Forrás utcai árok és a Kereskedők útja előtti átereszt
10. Ősziarack - Kereskedők útja árok és átereszt mindkét oldalon
11. Kisfaludy utca - Csap utca hordalékfogó



**Vállalkozói díj:**

Földi-kémiai gyérítés: 3.100,-Ft +ÁFA /ha

**Biológiai gyérítés a felsorolt tenyészőhelyeken a vízzel borítottság függvényében előzetes egyeztetés alapján:**  
 11.500,- Ft+ÁFA/helyszín

102 107,57	II.7	Síkosság-mentesítés, hóeltakarítás
------------	------	------------------------------------

**A vállalkozó feladatai, kötelezettségei :**

\*9021 TEÁOR (SZJ 181213)

Hóeltakarítás, síkosság elleni védekezés

- közterületek kézi vagy gépi erővel végzett hómentesítése, síkosság - mentesítése, szórása

A *Vállalkozó* teljes önállósággal, jogkörrel és felelősséggel végzi a város hóeltakarítását, síkosság-mentesítését.

A *Vállalkozó* köteles gondoskodni a kezelő és kisegítő személyzet folyamatos készenlétéről, valamint arról, hogy a teljesítéshez igénybe vett eszközök, gépek, berendezések folyamatosan üzemképes állapotban álljanak a *Megrendelő* rendelkezésére a november 15-től március 15-ig tartó ügyleti időszak alatt.. Műszaki meghibásodás esetén a *Vállalkozó* köteles a berendezést az igazolt hiba bejelentést követő legrövidebb időn belül kijavítani és újra üzembe állítani.

- Folyamatos mobiltelefonos ügyeletet biztosítunk. **Hóügyeleti telefon: 06 30 185 5212**
- *ügyeletvezető neve:* **Benkovics Gábor 06-30/900-0921, 06-23/420-151**

**Sarkadi Károly 06-30/ 5648-974**

2024. január 1-től a meteorológiai szolgálat által kiadott heti időjárásjelzés alapján a folyamatos előrejelzés vétele, feldolgozása, nyilvántartása és szükség szerint a készenlét elrendelése.

*Vállalkozó* köteles késedelem nélkül a munka elrendelését követően a munkát megkezdeni.

Az ügyelet vezetője köteles a szerződés aláírását követően bejárassal ellenőrizni a jelen pontban alább hivatkozott (I., II., és III. és IV.r útvonalakait érintő ) munkaterületet, a szükséges intézkedéseket megtenni. Erről a *Megrendelő* képviselőjét köteles értesíteni és a területet közösen, bejárni.

Az ügyelet vezetője saját hatáskörben is elindíthatja a síkosság-mentesítést és a hóeltakarítást, ha a helyzet rendkívülisége úgy kívánja, és erről azonnal értesíti a *Megrendelő* képviselőjét.

*Vállalkozó* ügyeletvezetője köteles bejárni a munkaterületet, és naplóban rögzíteni az időjárási állapotot, a szükséges intézkedéseket, amelyről napi jelentést ad a Műszaki Ügyosztály részére.

A feladat elvégzésére alvállalkozói teljesítést is bevonhat.

Köteles betartani az érvényben lévő munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírásokat.

*Vállalkozó* köteles a *Megrendelő*vel egyeztetett nyilvántartásokat vezetni és részére a havi elszámoláskor annak másolatát átadni a munkavégzésben résztvevő gépek és fizikai hómunkás állomány részletezett és nyomonkövethető feladat ellátásáról.

*Vállalkozó* vállalja 63 db sósóró edény kihelyezését, folyamatos feltöltését. A sósóró edények kihelyezésének helyei:

**Sósóró edények:**

Agancs u/ Csillagvölgyi u sarok (FT)

Aradi u. vége (FT)

Ág utcai lépcső (FT))

Árvácska (NZ) Víztorony mellé a kanyar előtti részre!

Árvácska u./Kököröcsin (FT)

Beregszászi u/Szarka u. sarok (FT)

Beregszászi u. lépcső (FT)

Berkenye u. közepe (NS) (A láda kint van,csak feltölteni kell)

Berkenye u. teteje (A láda kint van,csak feltölteni kell)

Budakeszi út teteje (CSK)

Cserebogár u/ Merengő u sarok (FT)

Csillagvölgyi u. teteje (FT)

Csillagvölgyi u/Őzike sarok (FT)

Domb u / Ág u. sarok (CSN)

Felsőhatár u./Tűzkőhegyi sarok (NZ)

Felsősor / Kőszirt u sarok (FT)  
 Gerle köz (FT)  
 Harkály u./Sikló u sarok (CSK)  
 Hársfa utca 6. (NZ)  
 Hegyalja utca (CSK)  
 Hegyalja u. közepe (CSN)  
 Hurok u./Gyömbér u. (KZ)  
 Ibolya köz teteje (FT)  
 Jókai u. felső vége(CSK)  
 Jégmadár u./ Súlyom u sarok (NZ)  
 Jégmadár u./ Veréb u. sarok (NZ)  
 Kecsekő (FT)  
 Kossuth Lajos orvosi rendelő parkolója (NS)  
 Kőhalom u./Gida u. (VH)  
 Kismartoni Pillangó sarok a közösségi házhoz a hirdetőtáblához (CSN)  
 Koszorú lépcső (FT)  
 Koszorú (FT)  
 Küküllő (FT)  
 Liliom u./ Akácfa u. sarok (KZ)  
 Liliom teteje (FT)  
 Mező u.-Budafoki u. (FT)  
 Naphegy u / Nefelejcs sarok (FT)  
 Nyúl u. eleje (FT)  
 Panoráma u./ Szüret u. (CSK)  
 Panoráma u./ Lejtő u (NZ)  
 Rezeda u./ Levendula u. (FT)  
 Sas u./ Pihenő u. sarok (KS)  
 Sas u / Szarvas u sarok (FT)  
 Som köz (FT)  
 Sikló u.6,Varjú u. (KZ)  
 Sirály u./ Szalonka u. (CSN)  
 Szarvas u.(FT)  
 Szépkilátó u.6, Őzike u (NS)  
 Szőlőhegyi u.-Gereblye u. sarka (FT)  
 Szüret u./ Fügefű u. sarok (CSN)  
 Tavasz u./ Temesvári u. sarok (KZ)  
 Tárogató u. 49. (CSK)  
 Tárogató u. – Sóska u. sarok (FT)  
 Tárogató u.53. (FT)  
 Temesvári u / Budafoki u sarok (FT)  
 Tűzkőhegyi u. teteje, Zsák utca vége (FT)  
 Tűzkőhegyi u./ Csendes u. sarok (FT)  
 Vágány u.7. (FT)  
 Veréb u.-Páva u. sarok (FT)  
 Visszhang u. (FT)  
 Vörösbegy u./ Sirály u. (FT)  
 Zivatar u. (FT)  
 Zúzmara u. (FT)

**Magyarázat:**

NS = Narancssárga  
 CSK = Citromsárga Kicsi  
 CSN = Citromsárga Nagy  
 KZ = Közepes Zöld  
 NZ = Nagy Zöld  
 FT = Fém tárolóedény

**A Megrendelő feladata, kötelezettségei :**

A Megrendelő feladata a Vállalkozó képviselőjével a vállalkozási időszak kezdetekor bejárni a felsorolt útvonalakat és az elvégzendő munkafeladatokat a helyszínen ismertetni.

**A szerződés időtartama:** keretszerződésben meghatározottak szerint

**Az ügylet időtartama:** november 15 - március 15-ig napi 24 órában

**A vállalkozói díj számítás módja:**

- a.) Az ügyleti időszakban *rendelkezésre állási díj* (gépek felkészítésének, karbantartásának költségei, a gépek rendelkezésre állásának és kezelő személyzet készenléti díja), valamint
- b.) a *naplóban rögzített teljesítés* (felhasznált szóróanyag, gépek km díja, kézi munkaerő óradíja) alapján, utólag.
- c.) Azokra a napokra amikor a Vállalkozó tényleges hóeltakarítási, vagy síkosságmentesítési feladatot végez, Vállalkozó rendelkezésre állási díjra nem jogosult.

a.) *Rendelkezésre állási díj:* 365.000,- Ft+ÁFA/nap

**Az ügyleti átalánydíj elszámolása.**

Az átalánydíj a téli ügyleti időszakban havonta kiszámlázásra kerül.

**b.) A munkavégzés elszámolása.**

A munkavégzés tényét és a munkavégzők számát a naplóban folyamatosan rögzíteni kell.

A munkavégzés tényét, valamint a munkavégzés műszaki tartalmát gép és munkanembontásban, a munkavégzésben résztvevők számát és a kijuttatott síkosságmentesítő anyagok mennyiségét felmérési naplóban kell rögzíteni és annak alapján a mellékelt táblázatban megadott költség adatokkal kell a kiszámlázandó összeget megállapítani. A táblázatban rögzíteni kell a gépenkénti bontásban megtett km-ek számát.

**A munkavégzés körzetei:**

- \* 1. sz. körzet: Kamaraerdő – Temető u. – Vasút sor terület.
- \* 2. sz. körzet: Szabadság út - Budapesti út – Alsóhatár u. – M7 szervízút – Garibaldi u. – Bretzföld u. által határolt terület. Lakótelep – Baross u. – Szabadság út és azokat összekötő utcák,
- \* 3. sz. körzet: Farkasréti u. feletti rész – Frankhegy u. – Felsőhatár u. – és Naphegy u. közötti terület. Farkasréti u. – Felsőhatár u. – Budapesti út által határolt terület.
- \* 4. sz. körzet: Kőhegy u., Máriavölgy u. feletti rész, Nefelejcs u.- Fátyol u. – Puttony u.- Odvashegy u. által határolt terület.
- \* 5. sz. körzet: Csiki északi rész – Domb u. által határolt terület.
- \* 6. sz. körzet: Törökugrató körzete, Kaktusz u. - Szabadság út- Szivárvány u. – Baross u. – Bazsalikom u.- Tátika u. által határolt terület
- \* 7. sz. körzet: Lakótelepi járdák, házak közötti utak, önkormányzat körüli utcák.

**Egyéb feltétel:**

Nem megfelelő színvonalú munkavégzés esetén 6.000.-Ft/nap kötbér számolható fel, ami az esedékes időszak számlájából levonható.

**Útvonalak felsorolása a**

**2024. január 1. – 2024. december 31. időszakra szóló hóügyleti rendhez**

**I. RENDŰ ÚTVONAL**

**Főútvonal**

Stefánia u. (Kereskedők útja) – Szabadság út (Metro körforgalom) – Budapesti út – Károly k. u (TESCO körforgalom felüljáró) – Csata u. – Garibaldi u. – Auchan körforgalom (portaépület) – Bretzföld u. – Domb u. alsó szakasz (Víg u-ig) – Víg u. (Önkormányzat mögötti szakasz) – Göncz Á. u. – Bretzföld u. – Baross u.- Puskás Tivadar u. – Szivárvány u.- Bazsalikom u. – Bazsarózsa u. - Auchan felüljáró – Malomkő utca – Rubik E. u.

Clementis u. – Petőfi S. u. – Törökbálinti u. – Hársfa u. – Kereskedők útja – Alsóhatár út - Garibaldi u. – Margaréta utca– Rezeda u. Törökugrató u. – Ibolya u. - Kaktusz utca

Felsőhatár u. (1. sz. főút – Farkasréti u. között) – Farkasréti út – Liliom u. (Akácfa utcáig) – Kossuth Lajos u. – Kisfaludy u. – Máriavölgy u. (Kőhalom u-ig)– Nefelejcs u. (Víztorony u-ig) - Naphegy u. (Tüske u-ig)

–Bokréta köz – Szakály Máttyás u. – Máttyás király u.– Átlós u.– Aradi u. – Árnys u. – Őszibarack u. –  
Fagyöngy u. Felleg u. – Hajnal u.  
Budapesti út és Szabadság út szervízútjainak parkolói – Templom tér – Kandó Kálmán u. – Gervay M. utca  
–Árok u.

### Lakótelep

Bretzföld u. – jobbra Lévai u. – OTP házak északi oldal – OTP házak déli oldal – Lévai u. – Bretzföld u. –  
Baross u. körforgalomnál jobbra – Szivárvány u. 1-3-5. – Ifjúság u. – Baross köz – Baross u. – Szivárvány  
u. – Patkó u. 1-3-5-7-9-11-21. – Szivárvány u. 2-4-6-8. – Napsugár sétány – Nádasdűlő st. belső út –  
Holdfény u. új lakópark

### Kamaraerdő

Kamaraerdei u. (közigazgatási határig) – Temető u. (Névtelen u-ig) – Akron u. – Beregszászi u. (Kismartoni  
utcáig) – Torockó u. (Beregszászi u-ig) – Kismartoni u. – Holló u. – Zombori u. – Kolozsvári u. (Zombori  
u. – Beregszászi u. között) – Seregély u.

## II. RENDŰ ÚTVONAL

### Kamaraerdő

Kolozsvári u. (Zombori u. – Kamaraerdei u. között és Beregszászi-Pistály között) – Kassai u. – Vöröskő u.-  
Vörösbegy u. – Küküllő u. – Cinege u. – Pillangó u. Iglói köz – Beszterce u. – Szalonka u. – Sirály u. –  
Kócsag u. – Szarka u. – Harkály u. – Sikló utca – Varjú u. – Jégmadár u. Solyom u. – Csóka utca – Méhecske  
u.

### Domb u. – Szabadság út – Nefelejcs u. által határolt északi oldal

Otthon u. – Otthon köz – Ág u. – Mosoly u. – Koszorú u. – Uzsoki u. – Kékes u. – Lomnici köz – Kötő u.  
– Kálvária u. – Budakeszi u. – Gida u. – Kőhalom u (lakóövezetig) – Bárány u. – Víztorony u. – Kőhát u. –  
Felsősor u. – Kőszirt u. – Kőszikla u. – Ostor u. – Kőfejtő u. – Kőláb u. – Kőhíd u. – Kőkapu u. – Présház  
u. – Maros köz – Szép u. – Kereszt u. – Bor u. – Kárpát u.

### 1.sz. főút – Bretzföld u. – Autópálya által határolt terület

Vak Bottyán u. – Kertész u. – Pántlika u. – Kikelet u. – Delelő u. – Bojt u. – Bíbor u. – Szellő u. – Csillag  
u. – Bóbita u.- Szegfű u. – Tulipán u. – Tél u. – Ősz u. – Árnys u. – Babér u. – Föveny u.- Fodros u. –  
Fészek u. – Tavasz u. – Mező u. – Budafoki u.- Ébner köz – Nyár u. – Arany J. u. – Vasvári P. u. – Deák F.  
u. – Forrás u.- Gólya u. – Dózsa Gy. u. – Pozsonyi u. – Ady E. u. – Rákóczi u. – Eper u. – Moha u. –  
Kenyérgyár u. – Komáromi u. – Széles u. – József A. u. – Árpád u.

### Nefelejcs u. – Budapesti út – Felsőhatár utca által határolt északi oldal

Zichy P. u. – Esze T. u. – Tatra u. – Szőlő köz – Kökény u. – Diófa u. – Mester u. – Öntő u. – Vas u. –  
Harmat u. – Fém u. – Lakatos u. – Esztergályos u. – Semmelweis u. – Rózsa u. – Erdélyi u. – Szerelő u. –  
Mozdony u. – Kovács u. – Ötvös u. – Bányász u. – Verseny u. – Széchenyi u. – Jókai u. – Láng u. – Acél u.  
– Réz u. – Thököly u. – Liliom u. (felső szakasz) – Alma u. – Avar u. – Akácfa u. – Akácfa köz – Liliom u.  
– Tatra u. – Sas u. – Szépkilátó u. – Gereblye u. – Szarvas u. – Rigó u. – Pihenő u.- Csalit u. – Ringló u. –  
Merengő u. – Cserebogár u. – Tűzkőhegyi u. – Puttony u. – Zengő u. – Hurok u. – Zúzmara u. – Fátyol u.  
– Völgy u. – Odvashegyi u. – Domb u. – Hegyalja u. – Kecskő u.

### Törökugrató – Csiki u. – Domb u. által határolt terület

Kardvirág u. – Liget u. – Kökőrcsin u. – Boglárka u. – Levendula u. – Törökugrató u. – Árvácska u. –  
Kökőrcsin u. – Rezeda u. (Margaréta u-tól) – Margaréta u. – Rezeda u. (Margaréta u-ig) – Boglárka u. –  
Levendula u. – Árvácska u. – Kökőrcsin u. – Rézvirág u. – Hóvirág u. – Orgona u. – Bimbó u. – Virág u. –  
Muskátli u. – Csiki u. – Tárogató u. – Fügefá u. – Seta u. –Szilva u. – Orchidea u. – Hold u.- Szüret u. –  
Sóvirág u. – Domb u. – Lejtő u. – Panoráma u. – Kármán T. u. – Jedlik Á. u. – Neumann J. u. – Távíró köz

## III. Rendű útvonal

**Nefelejcs u. – Budapesti út – Felsőhatár utca által határolt északi oldal**

Temes köz – Száva köz – Dráva köz – Nyitra köz – Rába köz – Lajta köz – Ásó u. – Gereblye u.

**Törökugrató – Csiki u. – Domb u. által határolt terület**

Merdek u. - Som köz - Lóvölgy u. (közlekedésre alkalmas szakasza) - Darázs u. - Hegyalja köz I. - Hegyalja köz II. - Odvashegy köz - Aranyeső u. - Pitypang u. - Szirom u. - Fodormenta u. - Ciklámen u. - Tátika u. - Borostyán u. - Írisz u. - Sóska u. - Som köz - Estike u. - Zsálya u. - Kamilla köz - Körte u. - Aszú u. - Muskotály u. - Mogyoró u. - Csalogány u. - Felsőszállás u.

**Kamaraerdő**

Feketesas u. - Fürj u. - Galamb u. - Eperfa u. - Búzavirág u. - Vágány u. - Vasútsor u. - Dongó u. - Darázs u. - Gyékény u.

**IV. Kerékpárutak**

Az útvonalterv teljes hossza I. – II. – III. IV. rendű 243 km.

ebből	I. rendű kiemelt útvonal	75 km
	II. ütemben takarítandó útvonal	155 km
	III. egyéb zsákutca és szűk közök	2 km
	IV. kerékpárutak	11 km

Munkavégzés		Szórási munka		Hóeltakarítási munka
Útvonal		Kezdése észleléstől	Kezdeté	Időtartama (a hóesés befejezésétől számított)
I. 75 km	1 óra	3-5 cm hó esés esetén		5 óra
II. 155 km	2 óra	5-10 cm hó esés esetén		7 óra
III. 2 km	4 óra	15-20 cm hó esés esetén		24 óra
IV. 11 km	7 óra	5-10 cm hó esés esetén		2 óra

Folyamatos hóesés, ónos eső esetén az eltakarítás ill. szózás folyamatosan az I. rendűen kiemelt útvonalakon történik.

A táblázat adatai átlagos téli időjárásra vonatkoznak.

Átlagos téli időjárásnak tekinthető, ha a hőmérséklet - 8 °C vagy annál magasabb, a szél erőssége gyengébb mint 30 km / óra. Alacsonyabb hőmérséklet, vagy nagyobb szélesebség, továbbá ónos eső esetén a védekezési időszükségletek növelhetők.

**Lépcsők, járdák takarítása**

- 1.) Patkó utca 1. sz. mögött a buszmegállónaál a nádas felé
- 2.) Patkó utca 1. sz. mellett a jelzőlámpánál
- 3.) Patkó utca 5. sz. mögötti járdák
- 4.) Patkó utca 7. sz. mögötti park+járda
- 5.) Reál Élelmiszer bolt – Lévai utca 31. sz. közötti járda
- 6.) Teri néni étterme körüli lépcsők ( 4 db)
- 7.) Rekreációs park (Patkó utca 7. sz. mellett)
- 8.) Lévai utca 23. sz. mögötti lépcső
- 9.) Ifjúság utca 18-20 mögötti lépcsők (2 db)
- 10.) Lévai utca 21. számnál ( 2 db)
- 11.) Lévai utcai óvoda+ bölcsőde előtti lépcsők (2db)
- 12.) Szivárvány utca 3. sz. mögött a trafóháztól a patkó utcai lakótelepig, járda + lépcsők
- 13.) Patkó utca 11-21. sz. mögötti lépcsők
- 14.) Napsugár utca 7. (BTG Irodánál lévő járda + lépcső)
- 15.) Patkó utca 1. sz. trafóház – Szivárvány úti buszmegálló közötti járda
- 16.) Lévai utca 33. sz. mögött a Rendőrséghez vezető út + lépcső
- 17.) Koszorú – Otthon utat összekötő lépcső



- 18.) Othón – Ág utca közötti lépcső
- 19.) Nefelejcs temetővel szembeni lépcső
- 20.) Csíki tanya buszmegálló – Virág utat összekötő járda + 2 db lépcső
- 21.) Fodros utca – Temesvári utca közötti lépcső
- 22.) MOL gyalogos híd” takarítása
- 23.) Kassai utca vége a Zombori utca felől
- 24.) Beregszász öt ágú körforgalomtól a Hosszúrétai patak hídjáig
- 25.) Clementis utca Köz tér és Arany János u. közötti szakasz és Ébner köz alatti rövid szakasz
- 26.) Felleg utca kutyafuttató felőli járda
- 27.) Kereskedők útja, kivéve Szellő utca zajvédő fal közötti szakasz
- 28.) Bojt, Bíbor, Delelő utcák alatti parki út
- 29.) Budaörsi 1. Számú Általános Iskola mögötti rész
- 30.) Cserebogár utcai játszótérhez vezető lépcső a Csalit utca felett
- 31.) Zúzmara utca eleje parkolók és Kőhegyi árok között
- 32.) Kálvária tér
- 33.) Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház buszmegállóhoz vezető járdák
- 34.) Stefánia utca játszótér melletti járda és Dózsa György utca kereszteződése
- 35.) Templom tér parkolók emlékmű és buszmegállóhoz vezető járdák az északi oldalon
- 36.) Nefelejcs utcai gyalogátkelőhöz vezető szakasz
- 37.) Törökbálinti utca Stefánia utca gyalogátkelőhöz vezető járda
- 38.) Városháza körüli járdák
- 39.) 1. sz főút mellett Domb utca Gimnázium gyalogátkelő közötti járdák mindkét oldalon
- 40.) 1. sz főút mellett Domb utca Bretzföld utca között déli oldal járda
- 41.) 1. sz főút mellett Bretzföld utcai körforgalomban az északi oldalon a Kékes utcáig a szegély melletti járda
- 42.) 1. sz főút mellett Bretzföld utcai körforgalomban mindkét déli oldali körívben és kiágazó járdaszakaszok
- 43.) Budapesti út Átlós utca kereszteződésében gyalogátkelőhöz vezető járdák és az árok oldali járdák
- 44.) Hunyadi park
- 45.) 1. sz főút Szabadság út 62. gyalogátkelőhöz vezető járdák
- 46.) Kötő utcai buszmegállópár rávezető járdaszakaszok a Széles utca és a Kötő utca között
- 47.) Farkasréti út Semmelweis utca buszmegállóhoz vezető járda déli oldal
- 48.) Baross utca déli oldal a Bretzföld és az Árok utcák között
- 49.) Bazsarózsa utca északi oldal Kökörös utcától nyugatra
- 50.) Bazsarózsa utca Rézvirág utcai játszótérhez vezető járdák
- 51.) Törökugrató utcai buszmegállópártól gyalogátkelőig vezető járdák és lépcső
- 52.) Vasúti aluljáró
- 53.) Temesvári köz lépcső
- 54.) Őszirozsa u. – Szabadság út közötti lépcső
- 55.) Mosoly utcai lépcső
- 56.) Holdfény utca északi oldali járda
- 57.) Holdfény utca 1.sz főút közötti lépcső
- 58.) Rubik E. utcai járda déli oldal
- 59.) Csata utca – Garibaldi utca – Kereskedők útja körforgalom körüli járdaszakaszok és új lépcsőkar
- 60.) OTP ház melletti rámpa
- 61.) Budapest – Balaton kerékpárút Kolozsvári utca – Pistály közötti épített szakasz
- 62.) Szivárvány u. 10-12. előtti járda

#### **Járadatakarítás (BTG Nonprofit Kft. kezelésében lévő ingatlanok előtt)**

- 1.) Arany János u. 11/3.
- 2.) Arany János u. 11/1
- 3.) Árpád utca 4
- 4.) Clementis utca 18. (bejárat a Köz tér felől)
- 5.) Clementis utca 18/b. (bejárat a Zichy Major felől)
- 6.) Clementis utca 18/c. (bejárat a Zichy Major felől)
- 7.) Clementis utca 18/d. (bejárat a Zichy Major felől)
- 8.) Farkasréti út 53. (Thököly u.felőli játszótér)
- 9.) József Attila utca 7.
- 10.) Kisfaludy utca 33.
- 11.) Máriavölgy utca 8.
- 12.) Mező utca 6/1.
- 13.) Mező utca 6/3.
- 14.) Ostor köz 2/2.
- 15.) Szabadság út 24/3 (bejárat szolgalmi útról)

Műszaki adatok

Hóeltakarítás eszközállománya és az alkalmazott síkosságmentesítő anyagok		Díjtételek			
		rendelkezésre állási díj* Ft/nap	üzemóra díj** Ft/m. óra	munkaóradíj Ft/m. óra	anyagdíj Ft/t,m <sup>3</sup>
Nagy teljesítményű hókotró célgépek tolólappal és sósóztóro berendezéssel*	Hókotró1		35 750		
	Hókotró2		35 750		
	Hókotró3				
	Hókotró4		35 750		
	Hókotró5		35 750		
	Hókotró6		35 750		
	Hókotró7		35 750		
Rakodógépek*	Rakodógép1		25 000		
	Rakodógép 2		25 000		
Rendelkezésre állási díj		365 000			
Tartalék eszközök	Hókotró8		35 750		
	Hókotró9		35 750		
	Rakodógép3		25 000		
Folyékony síkosságmentesítő anyagot (CaCl2) kijuttató célgépek	Greenmachine-1		25 000		
	Greenmachine-2		25 000		
	TR-F		25 000		
	TGK		17 000		
Szóróanyag szállító platós járművek( igény szerint)					
Kézi hómunkások	Szükség szerinti létszám, 20 főig			6 875	
Síkosságmentesítéshez használt anyagok	ipari tisztító só (t)				82 500
	Kevert szóróanyag (t) összetétel: 50% ipari só, 50% közúzalék)				52 250
	Zeolit (t)				65 000
	Környezetkímélő szóróanyag keverék (t)				220 000
	szilárd magnézium-klorid (t)				200 000
	Folyékony kalcium-klorid (m <sup>3</sup> )				245 000
	Gépjármű 3500 kg össztömegig			11 000	
Ügyeltesztető*					
Sótárolás díja (november 01-március 31.) ***					1 375 000

\* Az ár tartalmazza a téli felkészítés költségeit a szükséges alkatrészekkel, a folyamatos rendelkezésre állás díját a kezelő személyzet készenléti díját. A téli időszakban, november 15-március 15-ig havonta kiszámlázásra kerül a síkosságmentesítési beavatkozástól függetlenül

\*\* a kezelő személyzet óradíját is tartalmazza

\*\*\* Külön kerül elszámolásra Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

102 110,57	II.8	Kutyaürülék-gyűjtőtartályok ürítése, takarítása
------------	------	---

A Budaörsön található kutypiszok gyűjtő tartályok szakszerű kihelyezése, rendszeres ellenőrzése, ürítése, a hulladék elszállítása, környékének takarítása. Heti 3 alkalommal, heti járatterv szerint.

A hulladékgyűjtő tartályokba való zsákok, illetve a kutypiszok részére kihelyezett műanyag zacskók folyamatos ellenőrzése, cseréje.

A tartályok pótlása, újabb tartályok beszerzése nem része jelen szerződésnek, azonban meghibásodás észlelése esetén Vállalkozó 2 munkanapon belül értesíti a Megbízót!

#### Vállalkozói díj

##### Üzemóra díj:

– munkadíj	6.706.- Ft + ÁFA/óra/fő
– platós kisteherautó	16.560,- Ft + ÁFA/óra
– multiliftes teherautó	30.500,-Ft + ÁFA/óra
– rakodó gép (bobcat)	16.560,- Ft + ÁFA/óra

#### Kutyaürülék gyűjtő-tartályok helyszínei

Helye	Mennyiség (db)
Ifjúság utcai parkoló, szelektív konténerek mellett	1
Lévai utcai füves terület	2
Szabadság út 119-129. mögötti füves terület	1
Szivárvány utca 2. mögötti terület	1
Nádasdűlő sétány és Napsugár sétány melletti park	2
Patkó utca, óvoda előtti terület	2
Kálvária utca (díszkút és a kápolna mögött)	2
Kökörcsin utca és Bazsalikom u. sarok	1
Clementis utca (Csicsergő Óvoda előtt)	1
Kőfejtő u. körforgalom	1
Esze Tamás utca	1
Őszibarack utca és Hajnal utca sarok	1
Törökugrató u.-Írisz u kereszteződése	1
Baross u. (Bretzföld u. körforgalom és IKEA között)	1
Baross u. – Árpád u.sarok	1
Ifjúság u.- Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola-trafóház mellett	1
Ifjúság u.- Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola szemben levő zöld terület (parkoló mögött)	1
Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola posta felőli oldalán a trafóház mellett	1
Napsugár sétány mögött a trafóháznál (tenispálya végénél)	1
Nádasdűlő sétány mögött ( a 2 játszótér között az árok mentén)	1
Puskás Tivadar u.- Strabag házakkal szemben	1
Szabadság út és Patkó u. közti zöld terület (Patkó 3. mögött)	1
Szabadság út és Patkó u. közti zöld terület (Patkó 7. mögött)	1
Patkó 9. mögött	1
Domb utcai játszótér mögött	1
Hunyadi emlékpark melletti kis benzinkút környéke	1
Mező és Hársfa u-i panelépületek mellett	1
OTP házak környéke	1

Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola és a játszótér között	1
Károly király u. 44.	1
Esztergályos u.-Farkasréti u. sarok	1
Őszibarack u.(Kesjár Cs.Ált.Iskola előtt)	1
Beregszászi u.-Szarka u. sarok	1
Farkasréti u.-Réz u. sarok	1
Kolozsvári u.-Zombori u. sarok	1
Kolozsvári u.- zöldterület, játszótér mellett	1
Zombori u.30.előtt	1
Hársfa u.(Uszodával szemben)	1
Kőszikla u.10. (a Kőhegyre felvezető lépcső előtt)	1
Rezeda utcai játszótér mellett	1
Bazsarózsa utcai tanösvény és tornapálya fogadókapuk előtt	1
Árok utca - Neumann János utca kereszteződése	1
Árok utca - Edison utca kereszteződése	1
Víg utca - Szálláshegy u. (Odvashegy u.)	1
Delelő utca (zsákutca végénél)	1
Delelő utca (játszótér előtt)	1
Stefánia u. vége	1
Virág u. 6.	1
Bíbor utca vége	1
Csillag utca – Kertész köz sarok	1
<b>összesen:</b>	<b>54</b>

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt. Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 121,57	II.9	Helyi buszmegállók takarítása
------------	------	-------------------------------

A lenti felsorolásban szereplő helyi buszmegállók (57 db) szemét összegyűjtése és a szemetes edényeinek ürítése heti 4 alkalommal. Szemetes edényekbe való zsákok biztosítása.

#### Vállalkozói díj:

##### Üzemóra díj:

- munkadíj 6.706.-,- Ft + ÁFA/óra/fő
- platós kisteherautó 16.560,- Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 30.500,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 16.560,- Ft + ÁFA/óra

#### Helyi buszjárat megállói

Aradi u. (Aradi u.- Bp. út sarok, rendőrlámpa előtt)

Aradi u.20.

Árok u. (Baross u. 181.sz. előtt)

Baross u. (Ibolya u. 142.sz. előtt)

Budafoki u. (Budafoki u. Fodros u. sarok, szelektív sziget előtt)

Clementis L. u. (Clementis L. u. 20. sz., szelektív sziget előtt)

Franktanya (Zsolbert telep, gyalogos vasúti átjárónál)

Ibolya u. (Baross u. 199.sz. előtt)

Kamaraerdei Közösség Ház (Kismartoni u.38.)

Kismartoni Holló u. sarok

Kolozsvári u. (Pistály körforgalom,szelektív előtt)

Kökörccsin u. (Bazsalikom u.- Kökörccsin u. sarok)  
 Margaréta u. (Rezeda u. 66.sz előtt)  
 Ősz u. (Őszibarack u.14 sz. előtt)  
 Petőfi S.u. (Petőfi S.u.- Baross u. sarok)  
 Puskás T. u. (Baross u. 165.-tel szemben)  
 Puskás T. u.(Baross u.-Kardvirág u. sarok)  
 Rézvirág u. (Bazsarózsa utcai játszótér előtt)  
 Stefánia u. (Vámudvarral szemben)  
 Szabadság út (Petőfi S.u. 4/1.sz. előtt)  
 Szabadság út (Petőfi S.u. 5. sz. előtt)  
 Széles u. (Széles kocsmával szemben)  
 Szivárvány u. (Baross u., Auchan gyalogos bejáratnál)  
 Budaörs Városi Uszoda  
 Zombori u. (Zombori u. – Iglói u. sarok, Idősek otthonával szemben)  
 Zombori u.( Zombori u.7.sz.előtt Zombori u.- Vöröskő u. sarok)  
 Zombori u.(Zombori u.106.sz.előtt)  
 Árok u. (ABS Sportcentrum mellett)  
 Árpád u. (Baross u. 60.sz. előtt)  
 Bretzföld u. (Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola mögött)  
 Budafoki u. (Budafoki u. Fodros u. sarok, szelektív szigettel szemben)  
 Csata u.(Csata u.9.sz., autómosóval szemben)  
 Csata u. (Szerviz út vége, BMW szerviz mögött)  
 Franktanya (Zsolbert telep, gyalogos vasúti átjárónál)  
 Hársfa u. (Hársfa u. 17/1 sz. előtt)  
 Hársfa u. (Hársfa u. 17/1 számmal szemben)  
 Holló u. (Zombori u.84/1.sz.előtt)  
 Ibolya köz (Ibolya u. 88.sz. előtt)  
 Kesjár Cs. Általános iskola (Őszibarack u.- Fagyöngy u. sarok)  
 Kesjár Cs. Általános iskola (Őszibarack u.)  
 Kolozsvári u. (Pistály körforgalom,szelektív előtt)  
 Kossuth L. u. (Kossuth L. u. 48.sz.szemben,óvoda előtt)  
 Kossuth L.u. (Kossuth L. u. 48.sz. előtt)  
 Lakatos u. (Felsőhatár út 47.sz előtt)  
 Nefelejcs u. (Nefelejcs u. 3/2-vel szemben)  
 Őszirózsa u. (Árok u.- Őszirózsa u. sarok)  
 Ötvös u. (Farkasréti u.110. sz. előtt)  
 Petőfi S.u. (Petőfi S.u- Baross u. sarok)  
 Réz u. (Farkasréti utcai óvoda előtt)  
 Rózsa u. (Rózsa u. – Mátyás kir. u. sarok)  
 Semmelweis u. (Semmelweis u. - Farkasréti u. sarok)  
 Stefánia u. (Vámudvarral előtt)  
 Széles u. (Széles kocsmával szemben)  
 Széles u. (Széles u. – Baross u. sarok)  
 Szivárvány u. (Baross u., Auchan gyalogos bejáratnál)  
 Budaörs Városi Uszoda ( Budaörs, 1.sz. Általános Iskola előtt)



Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt. Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 114,57	II.10	Locsolóhálózat, szökőkutak, ivó-kutak, dísz-kutak üzemeltetése
------------	-------	--

## I. Locsolóhálózatok, szökőkutak, ivó-kutak, az Ifjúság utcai párajáték és a Patkó utcai játszótéren lévő szökőkút-csobogó

### Karbantartási, üzemeltetési és ellenőrzési feladatok:

- csőtörés esetén jelzéstől számított 24 órán belül intézkedés ennek elhárításáról,
- tavaszi üzembe helyezés
- téliesítés
- a szökőkutak lefedése:
  - regi anyagból szükség szerinti pótlással, ha szükséges az új lefedés készítése önkormányzati egyeztetés alapján
- a tavasztól ősziig terjedő üzemeltetési időszakban:
  - a.) havi ellenőrzés (csővezetékek, elzárócsapok, szerelvények, tömlőcsatlakozók rendszerének, ivó-kutak, szökőkutak, medencék, stb. felülvizsgálata,
  - b.) medencék vizének rendszeres ellenőrzése, vegyszeres kezelése oly módon, hogy a vízforgató berendezéssel normál üzemben a medence évi kétszeri töltése – ürítése (figyelembe véve a szennyeződés mértékét, az esetleges fertőzésveszélyt lehetőség szerint) tartható legyen,
  - c.) a 34 db ivó-kút, plusz 1 „sarazó asztal” kifolyó működésének rendszeres ellenőrzése
  - d.) meghibásodások tételes felmérése, ellenőrzés eredményének jegyzőkönyvben történő rögzítése, és havi ellenőrzési jegyzőkönyv átadása Városépítési Irodára,
  - e.) működési zavarok elhárítása az árajánlat Műszaki Ügyosztály által történő jóváhagyását követően,
- egész évben, havi 1 alkalommal:
  - a.) vízőrák, vízfogyasztás rendszeres ellenőrzése, vízőra számok (azok cseréjét követő változásai figyelembe vételével) és aktuális vízőra állások táblázatban történő rögzítése, a Fővárosi Vízművek Zrt. vízdíjszámlájának igazolása érdekében minden hónap 5. munkanapjáig a Városépítési Irodára átadása. A Fővárosi Vízművek értesítése alapján, vízőra cseréken részvétel.
- egész évben az Ifjúság utcai párajáték üzemeltetése a kivitelező Ganz Hydro Kft. által rendelkezésre bocsátott „Műszaki leírás és karbantartási utasítás” alapján.
- egész évben a Patkó utcai játszótéren lévő szökőkút-csobogó üzemeltetése a „Műszaki leírás és karbantartási utasítás” alapján; víztisztító vegyszer szükség szerinti utántöltése.
- az ősztől tavaszig terjedő üzemben kívüli időszakban a szökőkutak gépész aknájának és a zsomp szivattyúk működésének rendszeres ellenőrzése, a beépített nagy értékű berendezések védelme érdekében.
- a kamaredei esővíz-tározóban lévő úszó szökőkút teljes körű üzemeltetése

### - automata öntözőhálózathoz kapcsolódó feladatok:

- tavaszi üzembe helyezés
  - a.) vízbetáp kinyitása
  - b.) vezérlő indítása
- tavasztól ősziig terjedő üzemeltetési időszakban
  - a.) az automatikus működési rendszer ellenőrzése
  - b.) esetleges működési zavarok elhárítása
  - c.) az esetleges meghibásodások tételes felmérése, hibajegyzék készítése, javítási munkák költségvetése
  - d.) a tavaszi és az őszi virágültetéskor az érintett rendszerek szét- és összeszerelése
- téliesítés
  - vízbetápok elzárása
  - gerincvezeték leürítése

## II. Dísz-kutak

Dísz-kutak karbantartása, üzemeltetése, vízőra havi rendszerességgel történő leolvasása, valamint a kutak vízszolgáltatásával, vízelvezetésével, lezáró kavicsbetonnal, víznyelő díszráccsal, kutak körüli viacolor burkolattal kapcsolatos karbantartási munkái.

**Dísz-kutak karbantartási, üzemeltetési feladatai:**

- Tavaszi üzembe helyezés:
  - a.) kút megnyitása
  - b.) téli fagykárak javítása
  - c.) kútfej, vízgyűjtő rács, burkolatok javítása, festés
- Téliesítés:
  - a.) kút lezárása, víztelenítése
  - b.) festés, javítás
  - c.) burkolat javítása
- Tavasztól őszig terjedő időszakban (március 15-től, zárás a Városépítési Irodával történő egyeztetés alapján) havi rendszerességgel ellátandó feladatok:
  - a.) természetes elhasználódással kapcsolatos meghibásodás elhárítása a karbantartási átalánydíj fedezetéig
  - b.) lábszelep tisztítás, karbantartás
  - c.) vízmérő akna tisztítás
  - d.) szelep akna tisztítás
  - e.) lefolyó rendszer átvizsgálása, szükség szerinti tisztítása
  - f.) a kút területének tisztántartása
- egész évben, havi 1 alkalommal:
  - a.) vízórák, vízfogyasztás rendszeres ellenőrzése, vízóra számok (azok cseréjét követő változásai figyelembe vételével) és aktuális vízóra állások táblázatban történő rögzítése, a Fővárosi Vízművek Zrt. vízdíjszámlájának igazolása érdekében minden hónap 5. munkanapjáig a Városépítési Irodára átadása. A Fővárosi Vízművek értesítése alapján, vízóra cseréken részvétel.

- A karbantartás keretén belül a kutak üzemében keletkező meghibásodásokat az észleléstől, ill. a jelzéstől számított 24/48 órán belül, a vízfolyást azonnal el kell hárítani.

- Az I. és II. pontban, felsorolt hálózatok havi ellenőrzés keretén belül feltárt meghibásodásainak tételes felmérését követően szükséges az ellenőrzés eredményének jegyzőkönyvben történő rögzítése, és havi ellenőrzési jegyzőkönyv és az erről készült árajánlat (anyag+díj bontásban) átadása Városépítési Irodára, majd működési zavarok elhárítása az árajánlat Műszaki Ügyosztály által történő jóváhagyását követően történhet.

**A munkavégzés ideje:**

Vízórák leolvasása: havonta 1x

**III. Vállalkozói díj**

5 db díszkút

- |                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| • tavaszi üzembe helyezés díja | <b>115.000,-Ft + ÁFA</b> |
| • téliesítés díja              | <b>115.000,-Ft + ÁFA</b> |

- A kamaraerdei esővíz-tározóban lévő úszó szökőkút

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| • tavaszi elhelyezés és üzembe helyezés díja:                            | <b>140.000,-Ft + ÁFA</b> |
| • őszi leállítás és kiszerezés díja:                                     | <b>140.000,-Ft + ÁFA</b> |
| • elszállítás, takarítás, karbantartás és 5 hónap tárolás egyszeri díja: | <b>215.000,-Ft + ÁFA</b> |

- Szakember óradíj

**6.700,-Ft + ÁFA/óra**

- Platós gépkocsi óradíj (sofőrrel)

**16.560,-Ft + ÁFA/óra**

**IV. Helyszínek****a.) Nem automata öntözőhálózatok, parkok, játszóterek:**

lakótelepen a Szivárvány utcától Ny-ra eső területen; Szivárvány utcában a Patkó utcától kiinduló vezeték; Ifjúság utcai vezeték; Szabadság út 134. Polgármesteri Hivatal előtt lévő; Károly király úti; Kőlab utcai körforgalomnál lévő; lakótelepi főpark (szökőkút és ivókút is); Szabadság út 124-128. előtt; Domb utcai park (ivókút is); Szivárvány u. - Puskás T. u. sarkán lévő hálózat (ivókút is); Patkó utcai játszótér öntöző hálózat; fűtőmű melletti játszótér öntöző hálózat (ivókút is); gördeszka pálya öntözőhálózat (ivókút is); Köz tér hálózat, medence architektúra; Hosszúréti patak melletti öntöző hálózat; Kőhegyi ivókút (Felsősor u.); Tárogató utcai ivókút öntözőszem; Munkácsy u. – Petőfi u. játszótér ivókút; Törökugrató erdei játszótér ivókút; Lévai utca I. házak közötti részen (öntözőhálózat, 8 db kerti locsolócsap, 1 db ivókút); Lévai utca II. gyepfelület (öntözőhálózat, 1 db ivókút, 6 db kerti locsolócsap); Hosszúréti patak III. ütem (1 db ivókút); Máriavölgy utcai játszótér (ivókút, tömlőcsatlakozás, szikkasztó); Csallit u. – Cserebogár u. murvabánya rendezése, játszóhely kialakítása után (ivókút, tömlőcsatlakozás, szikkasztó); Törökugrató tanösvény I. ütem (ivókút, kerti locsolócsap, szikkasztó); Clementis

utcai játszótér (régi bekötés felhasználása, ivókút, kerti locsolócsap); Stefánia utcai játszótér (új vízbekötés, ivókút, kerti locsolócsap); Öszibarack u. 3216/2 hrsz. (ivókút, régi vízóra akna és bekötés felhasználása); Kőhegyi játszótér Ostor u. 1588 hrsz. (régi bekötés Önkormányzat nevére átírással, új vízóraakna építése, ivókút, automata öntözőrendszer); Ifjúság utcai park 4149/37 hrsz. (új vízbekötés, automata rendszer, ivókút, párasító vízjáték gépészaknával, kerti locsolócsapok). Patkó utcai játszótér (2 új ivó-kút, szökőkút-csobogó, „sarazó asztal”)

#### b.) Automata öntözőhálózatok:

Károly Király utca  
 Templom tér  
 Budapesti út  
 Kötő utcai park  
 Csillag utcai park  
 Kálvária tér  
 Baross utca (buszvégállomás)  
 Kolozsvári utca (Hosszúréti patak melletti park)  
 Sport utca (Auchan) körforgalom  
 Szabadság út  
 Bretzfeld utca  
 Baross utca – Bretzfeld utca körforgalom  
 Garibaldi utca (Mömax) körforgalom  
 Szabadság út – Szivárvány utca körforgalom  
 Szabadság út – Károly király utca körforgalom  
 Szellő utcai park (1800 m<sup>2</sup>)  
 Garibaldi utca (Media Markt) körforgalom (100 m<sup>2</sup>)  
 Kolozsvári utca – Seregély utca körforgalom (220 m<sup>2</sup>)  
 Kőhíd utca – Kőfejtő utca körforgalom (100 m<sup>2</sup>)  
 Ifjúság utcai park  
 1-es iskola előtti szakasz  
 Ostor utcai játszótér  
 Ifjúság utcai park kutyafuttató  
 Szabadság út – Bretzfeld utca körforgalom  
 Kolozsvári utcai labdarúgópálya  
 Garibaldi utca (Csata utcai körforgalom)

#### c.) Ivó-kutak:

Helyszín	Mennyiség (db)
Árvácska utca (bánya bejárata)	1
Felleg utca (kutyafuttató)	1
Bazsarózsa utca (játszótér)	1
Bretzfeld utca (játszótér a fűtőmű mellett)	1
Clementis László utca (játszótér)	1
Cserebogár utca (játszótér)	1
Domb utca (játszótér)	1
Felsősor utca (falikút)	1
Ifjúság utca (park+kutyafuttató kerti csap)	2
Iskola tér (Friedmann ház mögött)	1
Kolozsvári utca (Hosszúréti patak melletti park+kutyafuttató kerti csap)	6
Lévai utca ("U" alakjában lévő park+kutyafuttató kerti csap)	2

Lévai utca és Ifjúság utca között (park)	2
Máriavölgy utca (játszótér)	1
Nádasdűlő 5. és 21. (játszótér)	2
Nádasdűlő kutyaftató (kerti csap)	1
Ostor utca (játszótér)	1
Őszibarack utca (iskola mellett)	1
Petőfi Sándor utca (játszótér)	1
Stefánia utca (játszótér)	1
Szivárvány utca - Puskás Tivadar utca (játszótér)	1
Tárogató utca (park)	1
Thököly utca (játszótér)	1
Patkó utca (játszótér)	2
Patkó utcai játszótéren „sarazó asztal” kifolyója	1
<b>Összesen:</b>	<b>35</b>

**d.) Szökőkutak:**

Csillag utca  
Kálvária tér  
Kötő utca  
Lévai utca (lakótelepi rekreációs parkban)

**e.) Dísz-kutak:**

Templom tér  
Kálvária tér  
Kőhíd utca – Kőfejtő utca körforgalom mellett  
Beregszászi utca 2. (óvoda játszódvarán)  
Árok utca (szabadidő park területén)

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 122,57	III.2	Illegális plakát és graffiti eltávolítása
------------	-------	---

Budaörs város közigazgatási területén engedély nélküli illetve a nem erre a célra kijelölt helyen elhelyezett köztéri plakátok, hirdetmények eltávolítása illetve közterületen, középületeken lévő falfirkák felszámolása. Graffitik eltávolítás során a festék eltávolítása történhet gépi illetve kézi erővel e keretszerződés alapján rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

Munka elvégezhető a vállalkozóhoz érkezett Közterület-felügyeleti Osztály, valamint a lakossági bejelentések alapján, egész évben.

Vállalkozó minden hónap első hetében e-mailben egyeztet a megrendelővel az aktuális hónapban elvégzendő mentesítésről és annak közösen elvégzett felmérését követően elvégzi azt.

**Vállalkozói díj:****egyedi árajánlat alapján**

102 124,57	III.3	Útszegélyek, térkő burkolatok gyommentesítése
------------	-------	---

Budaörs város szilárd burkolatú útjainak (útszegélyek) kézi erővel és vegyszeres kezeléssel történő takarítása és gyommentesítése lakóövezeten belül

**Feladatok:**

- szilárd burkolatú útszegélyek takarítása az alábbiakban jelzett 9 hónapban, kézi erővel
- útszegélyek vegyszeres gyomirtása;
- útszegélyek mellől a gyomirtó szer hatására elhalt gyomok utólagos eltakarítása, ártalmatlanítása;

Vállalkozó minden hónap első hetében e-mailben egyeztet a megrendelővel az aktuális hónapban elvégzendő mentesítésről és annak közösen elvégzett felmérését követően elvégzi azt.

**Munkavégzés ideje: márciustól-novemberig folyamatosan.**

**Vállalkozói díj:** 92,- Ft + ÁFA/utcai fm  
Elszámolás az elvégzett munka függvényében.

A fenti ár tartalmazza a szükséges anyagok, valamint az összegyűjtött hulladék, sár- és egyéb lerakódás, ill. gyom elszállítási és átrakás költségeit.

**Érintett utcák listája:**

1.	Aradi utca	787	fm
2.	Árok utca	613	fm
3.	Bányász utca	904	fm
4.	Baross utca	2 550	fm
5.	Bazsalikom u.	184	fm
6.	Bazsarózsa u.	693	fm
7.	Beregszászi utca	1 310	fm
8.	Bimbó u.	438	fm
9.	Boglárka u.	395	fm
10.	Bretzföld u. parkoló	270	fm
11.	Bretzföld utca	515	fm
12.	Budapesti utca	1 560	fm
13.	Clementis László u.	325	fm
14.	Csata utca	281	fm
15.	Domb utca	927	fm
16.	Esze Tamás utca	135	fm
17.	Farkasréti utca	1 460	fm
18.	Garibaldi utca	1 000	fm
19.	Hársfa utca	760	fm
20.	Hóvirág utca	453	fm
21.	Ibolya utca	854	fm
22.	Ifjúság utca	796	fm
23.	Iskola tér	230	fm
24.	Kálvária utca	190	fm
25.	Kamaraerdei út	635	fm



26.	Károly király utca	922	fm
27.	Kassai utca	719	fm
28.	Kismartoni utca	745	fm
29.	Kolozsvári utca	1 320	fm
30.	Kossuth Lajos utca	668	fm
31.	Koszorú utca	642	fm
32.	Kököröcsin utca	864	fm
33.	Köz tér	130	fm
34.	Lévai utca	669	fm
35.	Levendula utca	220	fm
36.	Malomkő utca	575	fm
37.	Margaréta utca	189	fm
38.	Máriavölgy utca	689	fm
39.	Mátyás király utca	302	fm
40.	Muskátli utca	558	fm
41.	Nádasdűlő sétány	541	fm
42.	Naphegy utca	832	fm
43.	Napsugár sétány	174	fm
44.	Nárcisz utca	304	fm
45.	Nefelejcs köz	46	fm
46.	Nefelejcs utca	773	fm
47.	Orchidea utca	209	fm
48.	Orgona utca	451	fm
49.	Őszibarack utca	615	fm
50.	Őszirozsa utca	540	fm
51.	Patkó utca	271	fm
52.	Puskás Tivadar utca	590	fm
53.	Rezeda utca	635	fm
54.	Rézvirág utca	286	fm
55.	Rózsa utca	422	fm
56.	Szabadság utca	4 120	fm
57.	Szakály Mátyás utca	216	fm
58.	Szivárvány utca	580	fm
59.	Templom tér	267	fm
60.	Törökugrató utca	493	fm
61.	Víg utca	651	fm
62.	Virág utca	424	fm
63.	Zombori utca	817	fm
64.	Kereskedők utja	1 050	fm

102 125,57	III.4	Városi ingatlanok hulladékmentesítése, takarítása és közterületen hagyott köztisztasági hulladék begyűjtése
------------	-------	---

A város területén található önkormányzati vagy magántulajdonban lévő ingatlanok igény szerinti hulladékmentesítése, takarítása. A területen felhalmozódott kommunális-, biológiailag lebomló, építési törmelék stb. felszámolása, gépjárműre pakolása és elszállítása kézi ill. gépi erővel. A takarításhoz, illetve elszállításhoz szükséges gépeket, berendezéseket, munkaerőt Vállalkozó saját költségére biztosítja.

Munkavégzés ideje: a Megrendelő hivatalos megrendelése, illetve a Vállalkozó jelzése alapján.  
Elszámolás tételes felmérés alapján.

#### Vállalkozói díj:

##### Üzemóra díj:

- munkadíj 6.706,-Ft + ÁFA/óra/fő
- platós kisteherautó 16.560,-Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 30.500,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 16.560,-Ft + ÁFA/óra

##### Hétféligi díj:

- munkadíj 10.063,- Ft + ÁFA/óra/fő
- platós kisteherautó 16.560,- Ft + ÁFA/óra
- multiliftes teherautó 30.500,-Ft + ÁFA/óra
- rakodó gép (bobcat) 16.560,- Ft + ÁFA/óra

A város közterületein elhelyezett, ismeretlen eredetű kommunális hulladék, építési törmelék, egyéb jellegű hulladék folyamatos és rendszeres felszámolása (összegyűjtése, telepi átrakása, hulladéklerakóba történő elszállítása) kézi, ill. gépi erővel. Az alábbi járatrend alapján:

hely	nap
Domb u. – Felsőszállás u., Sóvirág u. -Galagonya u., Szüret u. -Sóvirág u., Puttony u., Mogyoró u., Puttony u. – Kövidinka u., Körte u. -Aszú u., Rudolf király emlékpark, Kőhegy	hétfő
Stefánia utca vége., Maros köz -Kossuth L.u. sarok, Fenyves., Odvashegy u. -Víg u. sarok, Odvashegy u. -Málna u. sarok, Odvashegy u. (Rudolf király emlékpark és Málna u. közötti szakasz)	kedd
Szellő utca- Alsóhatár utca, zajvédő fal és autópálya között, Zengő u. – Cseresznye u. kereszteződés környéke., Fátyol u. – Zivatar u. kereszteződése és környéke., Szépkilátó u. -Berkenye u., Gyár u. (sorompónál), Törökbálintra átv vezető bekötőút (Kaktusz utcai kereszteződés után)	szerda
Domb u. – Felsőszállás u., Sóvirág u. -Galagonya u., Szüret u. -Sóvirág u., Puttony u., Mogyoró u., Puttony u. – Kövidinka u., Körte u. -Aszú u., Rudolf király emlékpark, Bazsarózsa utcai tanösvény és tornapálya fogadókapuk előtt	csütörtök
Tűzkőhegyi u. – Felsőhatár u. sarok, Naphegy u. – Sas u., Távíró köz	péntek

II. Budaörs város területén található szelektív hulladékgyűjtő szigetek mellé helyezett beazonosíthatatlan eredetű hulladék napi szintű összegyűjtése, elszállítása, telepi átrakása, ártalmatlanítóba történő elszállítása.

	Budaörs területén található szelektív szigetek és üveggyűjtő pontok
1.	Seregély u.
2.	Clementis u.
3.	Mező u.

4.	Kereskedők útja – Alsóhatár u. sarok
5.	Máriavölgy u.
6.	Uzsoki u. (Önkormányzat épülete mögött)
7.	Csiki u.
8.	Virág u.
9.	Bazsalikom u. - Baross u. - Ibolya u. kereszteződés
10.	Holdfény u.
11.	Patkó u. (parkoló)
12.	Ifjúság u. (parkoló)
13.	Lévai u.

### III. A Vállalkozóhoz érkezett önkormányzati, ill. lakossági bejelentések alapján a helyszínek felmérése és a lerakatok megszüntetése.

A takarításhoz, illetve elszállításához szükséges gépeket, berendezéseket, munkaerőt a Vállalkozó biztosítja.

**Munkavégzés ideje:** folyamatos

A bekerített szelektív szigetek kerítésének meghibásodásáról a Vállalkozó 2 munkanapon belül értesíti a Megbízót.

#### Vállalkozói díj:

– munkadíj	6.706,-Ft + ÁFA/óra/fő
– platós kisteherautó	16.560,-Ft + ÁFA/óra
– multiliftes teherautó	30.500,-Ft + ÁFA/óra
– rakodó gép (bobcat)	16.560,-Ft + ÁFA/óra

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 126,57	III.5	Tavaszi városi nagytakarítás
------------	-------	------------------------------

Budaörs város közigazgatási területén a téli időszak elmúltával a közutakon, utcákban és egyéb közterületen maradó síkosság mentesítő szóróanyag, valamint egyéb hulladékok eltávolítása kézi és gépi erővel. A kézi erővel gyűjtött hulladék kistehergépjárműről konténerbe történő átrakása, kiszállítása az ártalmatlanítóba multiliftes tehergépjárművel.

#### **Üzemóra díj:**

– munkadíj	6.706,-Ft + ÁFA/óra/fő
– seprőgép	30.500.-Ft+ÁFA/óra/fő
– gépi járdatarakítás	17.500.-Ft+ÁFA/óra/fő
– platós kisteherautó	16.560,-Ft + ÁFA/óra
– multiliftes teherautó	30.500,-Ft + ÁFA/óra
– rakodó gép (bobcat)	16.560,-Ft + ÁFA/óra

**A munkavégzés ideje:** március, április, május

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 127,57	III.6	Városi kutya-futtató létesítmények takarítása, karbantartása
------------	-------	--

Budaörs város területén található kutya-futtatók területének hulladékmentesítése, a kutya WC-k homokjának igény szerinti cseréje, kerítésen belüli kutya-piszok gyűjtők és kommunális hulladékgyűjtők ürítése. Kerítések, kapuk és az Önkormányzat által kihelyezett esőbeállók, játszóeszközök és padok karbantartása, javítása, cseréje. (Éves bruttó 690.000,- Ft anyagköltség erejéig, egyedi árajánlat alapján), meghibásodás esetén Vállalkozó 2 munkanapon belül értesíti Megrendelőt.

Egyéb követelmények:

Vállalkozó a kutya-futtatókon évi két alkalommal (március és augusztus) ellenőrzi a kerítések, kapuk, padok, játszóeszközök, kutya-wc-k, esőbeállók állapotát, a bejárásról Vállalkozó ellenőrzési naplót vezet, az észlelteket rögzíti, a javasolt javításokról tételes árajánlatot készít.

#### Helyszínek:

- Ifjúság utcai kutya-futtató
- Nádasdűlő sétány kutya-futtató
- Lévai utcai kutya-futtató
- Felleg utcai kutya-futtató
- Kamaraerdei kutya-futtató

A munkavégzés ideje: folyamatos

#### Vállalkozói díj:

Üzemóradíj:

- |                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| – munkadíj              | 6.706,-Ft + ÁFA/óra/fő     |
| – platós kisteherautó   | 16.560,-Ft + ÁFA/óra       |
| – multiliftes teherautó | 30.500,-Ft + ÁFA/óra       |
| – rakodó gép (bobcat)   | 16.560,-Ft + ÁFA/óra       |
| – homokcsere            | (14.sz. melléklet szerint) |

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 128,57	III.7	Buszmegállók, köztéri műtárgyak, utcabútorok, társasházak, lakó és középületek fertőtlenítése
------------	-------	---

Budaörs közigazgatási területén található buszmegállók, pavilonok, padok, és egyéb, nagyobb látogatottságú városi közösségi terek, közintézmények és egyéb területek vegyszeres fertőtlenítése kézi és gépi erővel megrendelés alapján.

Egyéb területek fertőtlenítése:

Speciális fertőtlenítés kézi erővel

- hajléktalanok kitelepítése utáni fertőtlenítés
- kutya-piszok gyűjtőedények és környezetének fertőtlenítése évente 1x és további alkalmak szükség szerint
- kutya-futtatók fertőtlenítése évente 1x és további alkalmak szükség szerint, speciális állatbarát szerrel
- illegális szemét elszállítás utáni területfertőtlenítés

Üzemóra díj:

- |                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| – munkadíj            | 6.706,-Ft + ÁFA/óra/fő |
| – szórógép            | 30.500,-Ft + ÁFA/óra   |
| – platós kisteherautó | 16.560,-Ft + ÁFA/óra   |

Felhasznált vegyszerek egységárai:

- |                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| • Kilko Virex                | 6.900,- Ft + ÁFA/kg    |
| • Folyékony fertőtlenítőszer | 5.290,- Ft + ÁFA/kg    |
| • Általános fertőtlenítőszer | 1.725,- Ft + ÁFA/liter |
| • Hypo                       | 138,- Ft + ÁFA/liter   |

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, melynek nincs elfogadott egységára, a díj megállapítása egyedileg történik.

Az egyes munkaműveletek tervezett kezdéséről és tervezett befejezéséről hetente írásban tájékoztatja Vállalkozó Megrendelőt.

Vállalkozó köteles a tételes elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok (ellenőrzési jegyzőkönyv, tételes elszámolás adott hónapra stb.) benyújtására a teljesítésigazolás mellékleteként.

102 129,57	III.8	Köztisztasági ágazat tevékenysége során keletkezett hulladék ártalmatlanítása
------------	-------	---

Az alábbi keretekben megjelölt munkálatok elvégzése során összegyűjtött és ártalmatlanításra elszállított MOHU-s koncesszióban nem érintett hulladék ártalmatlanítási költsége:

102 117,57	II.1.	Nyílt vízvezetők árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása
102 116,57	II.2	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel
102 115,57	II.3.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db közterületi szemetes edény ürítése
102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, BKK buszmegállók takarítása
102 110,57	II.8.	Kutyaürülék-gyűjtő tartályok ürítése, takarítása
102 121,57	II.9.	Helyi buszmegállók takarítása
102 125,57	III.4.	Városi ingatlanok hulladékmentesítése, takarítása
102 126,57	III.5.	Tavaszi, városi nagytakarítás
102 127,57	III.6.	Városi kutyafuttató létesítmények takarítása, karbantartása
100 205,57	IV.4.	Állami közutak melletti árkok, csatornák tisztítása
100 206,57	IV.5.	Rácsos átereszek és kapcsolódó árkok karbantartása
100 203,57	IV.6.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása
102 129,57	V.1.	A közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő köztisztasági feladatok

Elszámolás: havonta, a lerakóval kötött éves szerződésében rögzített lerakói díj és a mérlegjegyek alapján.

102 131,57	III.9	Patkó utcai játszótér mosdópavilon működtetése, karbantartása
------------	-------	---

A Patkó utca 9. szám előtti játszótéren található közösségi WC (mosdópavilon) üzemeltetési, karbantartási, javítási munkák elvégzése:

-községi WC tisztántartása, nyitvatartása, WC-papír, kézmosó-szappan és kéztörölő biztosítása, téli időszakban fagyvédelem

**A mosdó nyitva tartása:** március 15-től – november 15-ig a játszótér nyitásával, zárásával azonos időpontban.

**Egyéb követelmények:**

Balesetveszély észlelése esetén Megrendelő kijelölt képviselőjét azonnal értesíteni szükséges.

**A vállalkozói díj számítás** 629.921,- Ft + Áfa/hó átalány összeg alapul vételével történik.

100 304,57	IV.1	Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, telepítése és útburkolati jelek felfestése
------------	------	--

Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, telepítése és útburkolati jelek felfestése az alább felsoroltak szerint.

Korlátok építése javítása, mázolása.

Megrendelő igénye szerint, írásbeli megrendelés alapján:

- KRESZ táblák cseréje, karbantartása, új táblák beszerzése, kihelyezése
- Útburkolati jelek felfestése (Parkolók útburkolati jelcinek felfestése esetén a munkaterület biztosítása Megrendelő feladata)

**A vállalkozói díj:** 14. sz melléklet egységár gyűjtemény alapján kerül kiszámításra.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 305,57	IV.2	Kátyúzás (utcák, utak)
------------	------	------------------------

Önkormányzati tulajdonban lévő közutak burkolatának javítása, elsődlegesen a téli időjárás okozta kátyúk felszámolása. Főként a hegyvidéki utakon felületkezelte, hideg aszfaltos burkolatok kialakítása, karbantartása

- 1.) Budaörs Városban található kátyúzási igényeket a Műszaki Ügyosztály továbbítja írásban Vállalkozó részére.
- 2.) A kátyúk felmérését a Megrendelő és a Vállalkozó közösen végzik.
- 3.) A munka elvégzését követően a minőségi és mennyiségi átvétel a 2.) pontban szereplő megbízott személyekkel közösen történik, tételes elszámolás alapján.

**Vállalkozói díj:**

**Szilárd és nem szilárd burkolatú utak karbantartásának és javításának egységárai  
2024.**

Ssz.	Megnevezés	Mérték-egység	Díj összesen (Ft)
	<b>Közművek fedlapjainak szintbehelyezése, cseréje</b>		
1	Víznyelő rácsok cseréje	db	75 600
2	Víznyelő rácsok szintbehelyezése	db	48 600
3	Aknafedlapok cseréje	db	97 200
4	Aknafedlapok szintbehelyezése	db	48 600
5	Közmű szerelvények cseréje	db	75 600
6	Közmű szerelvények szintbehelyezése	db	48 600
	<b>Terület előkészítő földmunkák</b>		
7	Földfejtés I.-IV. oszt. talajban kézi erővel	m3	21 492
8	Földfejtés, bevágás készítés gépi erővel,	m3	7 830
9	Fejtett föld rakodása, elszállítása lerakóhelyi díjjal	m3	10 260
10	Földvisszatöltés, földfeltöltés tömörítéssel	m3	6 858
11	Vízszintes felületek rendezése, tereprendezés	m2	1 512
12	Útalap, földmű tükör készítése, tömörítése gép-kézi munkával	m2	1 080
13	Útalap, földmű tükör készítése gréderrel, gépi tömörítéssel,	m2	1 080
14	Humuszosítás, füvesítés	m2	3 510
15	Rézsűs felületek rendezése, tereprendezés	m2	2 430
	<b>Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák</b>		
16	Aszfalt burkolat bontása járdán	m3	9 882
17	Beton burkolat bontása járdán	m3	9 882
18	Aszfalt burkolat bontása közúton	m3	8 802
19	Beton burkolat bontása közúton	m3	8 802
20	Cementes kötőanyagú burkolat alap bontása	m3	8 802
21	Bitumenes kötőanyagú burkolat alap bontása	m3	8 802
22	Betonlap, betonkő burkolatú járda bontása	m3	14 796
23	Stabilizált út bontása	m3	7 560



24	Kő (kockakő, idomkő) burkolatú út bontása	m3	14 850
25	Aszfalt pályaszerkezetű út marása hideg eljárással	m3	36 720
26	Aszfalt pályaszerkezetű út élvágása	fm	1 395
27	Aszfaltos felületű zúzottkő makadám, aszfaltmakadám bontása kézi erővel, csákányozással	m3	20 628
28	Aszfaltos felületű zúpttkő makadám, aszfaltmakadám bontása géppel, hidraulikus bontófejjel	m3	12 852
29	Beton pályaszerkezetű út marása	m3	32 400
30	Betonszegély bontása	fm	4 968
31	Aszfaltszegély bontása	fm	4 968
32	Kiszoruló törmelék rakodása, elszállítása lerakóhelyi díjjal	m3	12 852
33	Közúti úrszelvény gallyazása, elszállítással	fm	5 400
34	Favágás D 20 cm átmérőig, elszállítással	db	35 640
35	Favágás D 20 cm átmérő felett, elszállítással	db	51 300
36	Gyökérkiszedés, elszállítása lerakóhelyre	db	51 300
	<b>Padka bontása, építése</b>		
37	Padka készítése zúzottkő anyagból (M22)	m2	2 862
38	Padka készítése mart aszfaltból	m2	2 862
39	Padka humuszosítása, füvesítése	m2	3 456
40	Meglévő padka nyesése, feltöltése (M22), rendezése	m2	3 456
41	Meglévő padka elbontása	m2	1 458
42	Padka földfeltöltése töltésanyagból	m3	1 890
	<b>Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek</b>		
43	Homokos kavics fagyvédő réteg	m3	10 800
44	Zúzottkő alap (0/56, 0/22 murva)	m3	15 120
45	FZKA folytonos szemeloszlású zúzottkő alap	m3	15 120
46	Mechanikai stabilizáció beépítése (M22)	m3	17 820
47	Tört beton stabilizáció készítése	m3	15 120
48	OK 20/40 kulékavics réteg készítés	m3	19 980
49	Geotextília elhelyezése	m2	1 836
50	Georács, elhelyezése	m2	8 100
51	Kátyúzás zúzottkő anyaggal (5-25 cm mélység)	m2	3 456
	<b>Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek</b>		
52	Hidraulikus kötőanyagú helyszíni stabilizáció készítése (Hkt-4, helyszíni remix, CKh, vagy CTh)	m3	26 460
53	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	m3	43 740
54	C4/6 beton burkolatalap készítése	m3	45 900
55	C8/10 beton burkolatalap készítése	m3	47 520
56	C12/15 beton burkolatalap készítése	m3	48 600
57	CP3/2 betonburkolat készítése	m3	51 300
58	CP4/2,7 betonburkolat készítése	m3	54 000
	<b>Bitumenes kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek</b>		
59	AC 11 kötő	m3	164 160
60	AC 16 kötő	m3	162 000
61	AC 22 kötő	m3	152 280
62	AC 8 kopó	m3	226 800
63	AC 11 kopó (min 20m3)	m3	167 400
64	AC 11 kopó (20m3-ig)	m3	226 800
65	AC 11F kopó	m3	226 800
66	MA 11 öntött aszfalt burkolat	m3	394 200

67	Kátyúzás, aszfalt anyaggal 4cm vastagságig, kátyúk körebvágása, kibontása, törmelék elszállítása lerakóhelyre, bitumenemulziós kellősités, AC11 kézi bedolgozásával	m2	18 900
68	Kátyúzás, aszfalt anyaggal 6cm vastagságig, kátyúk körebvágása, kibontása, törmelék elszállítása lerakóhelyre, bitumenemulziós kellősités, AC11 kézi bedolgozásával	m2	27 540
69	Kátyúzás, aszfalt anyaggal 8cm vastagságig, kátyúk körebvágása, kibontása, törmelék elszállítása lerakóhelyre, bitumenemulziós kellősités, AC11 kézi bedolgozásával	m2	37 800
70	Kátyúzás, aszfalt anyaggal 10cm vastagságig, kátyúk körebvágása, kibontása, törmelék elszállítása lerakóhelyre, bitumenemulziós kellősités, AC11 kézi bedolgozásával	m2	45 360
71	Kátyúzás, beton anyaggal	m2	2 916
72	Hidegaszfalt (Finn aszfalt) burkolat készítése 4cm vtg	m2	9 720
73	Mart aszfalt burkolat javítása, kátyúzása	m2	4 536
74	Mart aszfalt burkolat készítése 10cm vtg	m2	3 510
75	Emulziós felületkezelés 1l/m2	m2	845
76	Emulziós felületkezelés 2l/m2	m2	1 080
77	1 rétegű emulziós felületi bevonat (FB)	m2	2 376
78	2 rétegű emulziós felületi bevonat (FB)	m2	3 888
79	Rug.bitumenes hézagkitöltés	fm	1 500
80	Bitumen szalag elhelyezés	fm	1 395
	<b>Térkő és kőburkolat építés</b>		
81	Térkőburkolat építése 6 cm +3 cm 0/4 H ágyazat	m2	13 932
82	Térkőburkolat építése 8 cm +3 cm 2/4 ZK ágyazat	m2	15 012
83	Térkőburkolat építése 10 cm +3 cm 2/4 ZK ágyazat	m2	16 092
84	Kőburkolat építése	m2	25 920
85	Különleges burkolat építése vakok és gyengénlátók részére	m2	48 600
	<b>Szegélyek építése</b>		
86	Kiemelt szegély építése	m	15 120
87	"K" szegély építése	m	15 120
88	Süllyesztett szegély építése	m	15 120
89	Kerti szegély építése	m	11 340
90	Monolit betonszegély építése	m	10 800
91	Zsalukő támfalépítése vasalással betonozással, monolit betonlappal,	m2	42 012
	<b>Forgalomtechnikai jelzések létesítése</b>		
92	Hegesztett csőkorlát (40/3 mm atm. Tűzihorg. 2 soros)	fm	55 620
93	Burkolati jelek készítése géppel (oldószeres festék)	m2	11 880
94	Burkolati jelek készítése kézzel (oldószeres festék)	m2	11 880
95	Burkolati jelek készítése géppel (tartós kivitel)	m2	27 000
96	Burkolati jelek készítése kézzel (tartós kivitel)	m2	27 000
97	Kresz tábla kihelyezés	db	23 760
98	Kresztábla oszlop kihelyezés	db	32 400
99	Egyedi méretű kresztábla kihelyezése	m2	29 700
100	Kresz tábla bontása	db	9 720
101	Poller elhelyezése	db	44 280
102	Hajlított csőkorlát elhelyezése (40/3 mm atm. Tűzihorg. 2 soros)	fm	44 280
103	Acél szalagkorlát elhelyezése	fm	50 220
104	Acél szalagkorlát bontása	fm	14 472
	<b>Árok, folyóka, vízépítés, egyéb karbantartás</b>		
105	Víznyelő akna bontása	db	50 436
106	Víznyelő akna beépítése	db	171 720
107	Árok kialakításának földmunkája	m3	9 720

108	Árok rendezés, profilozás	m2	2 990
109	Földárok humuszoslása, füvesítése	m2	4 070
110	Árokburkolás előregyártott beton mederlappal	m2	36 126
111	Árokburkolás gyephézagós lapburkolattal	m2	34 668
112	Árokburkolás természetes kővel	m2	44 496
113	Folyóka, vápa, surrantó építése	m	18 900
114	Szakt munkás rezsioradíj	ó	7 200
115	Multifunkciós útkarbantartó gép	ó	37 800
116	Vasbeton műtárgy bontása, aprítása, elszállítás lerakóhelyi díjjal	m3	37 800
117	Tömör vasbeton műtárgy készítése	m3	113 400
118	Izszap elszállítása helyi depóniából, lerakóhelyi díjjal	m3	18 468
119	D400-500 KG-PVC csap csatorna építés	fm	64 692
120	D210-D315 KG-PVC csap csatorna építés	fm	53 892
121	D50-200 KG-PVC csap csatorna építés	fm	27 972
122	D80 egy. csatornaakna építése 2 m mélységig	db	225 720
123	D80 akna magasítása AGY80 beépítéssel 2 m mélység felett	m	59 400
124	D100 akna építése 2 m mélységig	db	275 400
125	D100 akna magasítása AGY100 beépítéssel 2 m mélység felett	m	78 300
126	Öntöttvas fedlap elhelyezése D400 terhelésre Q60	db	94 608
127	Rácsos öv fedlap elhelyezése D400 terhelésre Q60	db	93 960
128	Csapadékcatorna kamerás állapotfelvétel	fm	5 045
129	Kulékavics szikkasztótest építése geotextília védelemmel,	m3	42 660

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 307,57	IV.3	Út- és szegélyjavítás
------------	------	-----------------------

Önkormányzati közutakon a kátyúzást kivéve minden burkolati meghibásodás, ill. útszegélyek javítása.

- 1.) Budaörs Város közigazgatási területén található út és szegélyjavításokra az igényeket a Műszaki Ügyosztály továbbítja írásban Vállalkozó részére.
- 2.) Az út és szegélyjavítások felmérését a Megrendelő és a Vállalkozó közösen végzik.
- 3.) A munka elvégzését követően a minőségi és mennyiségi átvétel a 2.) pontban szereplő megbízott személyekkel közösen történik tételes elszámolás alapján.

**Vállalkozói díj:** IV.2. pontban rögzített egységárak alapján kerül kiszámításra.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

100 205,57	IV.4	Állami közutak melletti árok, csatorna tisztítása
------------	------	---

Állami kezelésben lévő közutak csapadékvíz elvezető műtárgyainak tisztítása, karbantartása, javítási munkái az alábbiak szerint:

Háztartási szemét, hordalék kisedése földárokból és burkolt árokból szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre. Zárt csapadékvíz csatornák dugulás-elhárítása. Kaszálás, a kaszálék szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

**Munkavégzés helye:**

- Budapesti út (végig csatornázott) kb. 1300 fm
- Szabadság út /Budakeszi mellékágig/ kb. 5500 fm
- Ebből csatornázott: kb. 3200 fm
- Nyitott árkok hossza: kb. 2300 fm
- Károly király út (végig csatornázott) kb. 900 fm

**Vállalkozói díj:** 385.000,- Ft + ÁFA/hó átalány

Az átalányáron felüli munkákat, a Vállalkozó a Megrendelővel közösen lefolytatott helyszíni bejárás, illetve a Megrendelő teljesítési határidőt is tartalmazó írásbeli megrendelése alapján a **16. sz. mellékletben** rögzített egységarakkal végzi.

A Vállalkozó a havi átalányárért, az alábbi táblázat szerinti ütemezésben végzi a Szabadság úti nyílt árkok tisztítását.

ÁLLAMI KÖZUTAK MELLETTI ÁRKOK, CSATORNÁK TISZTÍTÁSA		
	ÚTSZAKASZ	TISZTÍTÁS IDEJE
Szabadság út páros oldala	Szüret utca - Csiki utca között	január - július
	Csiki utca - Budakeszi mellékág között	február – augusztus
Szabadság út páratlan oldala	Budaörsi mellékág - Kökörcsin utca között	március - szeptember
	Kökörcsin utca - Margaréta utca között	április – október
	Margaréta utca - Orgona utca között	május – november
	Orgona utca - Budakeszi mellékág között	június – december

Az átalányáron felüli munkákat, a Vállalkozó a Megrendelővel közösen lefolytatott helyszíni bejárás, illetve a Megrendelő teljesítési határidőt is tartalmazó írásbeli megrendelése alapján a **16.sz. mellékletben** rögzített egységarakkal végzi.

**Munkavégzés ideje:** folyamatos, a Megrendelővel való egyeztetés alapján

100 206,57	IV.5	Rácsos áteresz és kapcsolódó árkok karbantartása
------------	------	--

A városban lévő, kb. 229 db rácsos áteresz tisztítása, szemét, hordalék kiszedése, elszállítása.

Megrongálódott rácsos átereszek szükség szerinti javítása (rácsok cseréje, folyóka elbontása, új rácsos folyóka építése, burkolat helyreállítással), bontott anyag, törmelék elszállítása lerakóhelyre, a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

A Felek a fenti feladatok szükség szerinti elvégzése tekintetében az alábbi általános feltételekben állapodnak meg:

**Vállalkozói díj:** 472.000,- Ft + ÁFA/hó átalány

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységarra, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

A Vállalkozó a havi átalányárért, az alábbi táblázat szerinti ütemezésben végzi a rácsos folyókák ellenőrzését és tisztítását, kisebb hibák azonnali kijavítását, valamint jelzi a Megrendelő felé a szükséges javítási munkákat.

RÁCSOS FOLYÓKÁK					
TERÜLET		FOLYÓKA HELYE	ELLENŐRZÉS IDEJE	ELLENŐRZÉS MEGÁLLAPÍTÁSA	
				FOLYÓKA ÁLLAPOTA	FELADAT
1.	KAMARAERDŐ	Kamaraerdei u. – Kolozsvári u.	január – július		
		Vöröskő u.-Zombori utca			
		Zombori 4. szám			
		Pillangó u. - Zombori u. A.			
		Pillangó u. - Zombori u. B.			
		Pillangó u. 1. szám			
		Pillangó u. 5 szám			
		[Für] u. – Kismartoni u.			
		Kismartoni u. - Galamb u.			
		Szarka u. 3 szám			
		Kismartoni u 11 szám			

2.	BUDAPESTI ÚT / SZABADSÁG ÚT - BRETZFELD UTCA - AUTÓPÁLYA-ALSÓHATÁR ÚT ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET ÉS TÖRÖKUGRATÓ TÉRSÉGE	Szamóca-köz - Kismartoni utca			
		Kismartoni u. 30. szám			
		Búzavirág u.-Kismartoni u			
		Varjú u. 2 szám			
		Kolozsvári u. – Varjú u. sarok			
		Csóka u.			
		Sólyom utca - Jégmadár utca			
		Harkály utca 16.			
		Kolozsvári utca körforg. – Beregszászi u. (2db)			
		Posta-Ébner György köz	február - augusztus		
		Szivárvány u. 5. körüli rácsok			
		Stefánia u. – Vasvári P. u. hegesztett			
		Lévai u. 1-27. garázsok előtti rácsok			
		Mező u. – Arany J. u. hegesztett			
		Mező u. 28.			
		Mező u. 6. hegesztett			
		Budafoki u. – Mező u.			
		Budafoki u. – Nyár u.			
		Budafoki u. 30.			
		Őszibarack u. – Fagyöngy u.			
		Őszibarack u. – Föveny u.			
		Szabadság út – Őszibarack u.			
		Őszibarack u. – Tavasz u. hegesztett			
		Őszibarack u. 7. hegesztett			
		Neumann J. u. – Puskás T. u. rácsok			
		Szellő u. – Kertész u.			
		Szellő u. - Vak Bottyán u.			
		Delelő utca alján keresztrács			
		Bojt utca alján keresztrács			
		Kikelet u. – Alsóhatár út			
		Bíbor utca alján keresztrács			
		Szabadság út – Komáromi u. hegesztett			
		Szabadság út – József A. u. hegesztett			
		Szabadság út – Árpád u.			
		Nádasdűlő sétány rácsok			
		Károly kir út – Pozsonyi u.			
		Széles u. 1.			
		Virág u. – Hóvirág u.(rács a Virág u.-ban)			
		Virág u. – Hóvirág u. (rács a Hóvirág u.-ban)			
		Orgona u. 3.			
		Törökugrató u. – Szabadság út			
		Kökörccsin u. – Törökugrató u. 2db rács			
		Kökörccsin u. 137.			
		Kökörccsin u. 83-88. előtti keresztrács			
		Ibolya u. – Kővirág u.			
		Ibolya u. – Nárcisz u.			
		Ibolya u. – Pipacs u.			
		Nárcisz u. 13. hegesztett			
		Nárcisz u. 7. hegesztett			
		Pipacs u. 14/a. hegesztett			
		Pipacs u. 17			
		Pipacs u. 15.			
		Zöldfa u. – Őszirozsa			
		Zöldfa u. - Ibolya utca			



3.	CSIKI TERÜLET ÉS ÚTHEGY	Zöldfa u. 13.b.	március - szeptember		
		Szabadság-Kökörcsin			
		Rezeda u. 26. (öntöttvas, csavaros)			
		Rezeda u. 3 (öntöttvas, csavaros) 2db rácsos			
		Estike u.			
		Menta u.			
		Szarkaláb u.			
		Árvácska u. 16. (I.)			
		Árvácska u. 16. (II.)			
		Rézvirág u. – Bimbó u. (hegesztett)			
		Szabadság út – Bimbó u.			
		Hold u.			
		Hortenzia u.			
4.	ODVASHEGY, ÉS SZABADSÁG ÚTTÓL ÉSZAKRA - DOMB UTCA KISFALUDY UTCA KÖZÖTT	Csiki u. – Orchidea u.	április - október		
		Tárogató u. vége			
		Fügefá u. – Som u. (I.)			
		Fügefá u. – Som u. (II.)			
		Fügefá u. – Szüret u. (I.)			
		Fügefá u. – Szüret u. (II.)			
		Fügefá-Orchidea			
		Séta u. – Fügefá u.			
		Séta u. – Szilva u.			
		Tárogató utca 24-26 szám			
		Szüret u. 16 szám			
		Csikfalud u. Fügefá u			
		Szüret u. – Sóvirág u. (I)			
		Szüret u. – Sóvirág u. (II)			
		Szüret - Panoráma (I)			
		Szüret-Panoráma (II)			
		Szüret u. –Fügefá I.			
		Szüret u. –Fügefá II.			
		Szüret u. – Szilva u. hegesztett			
		Lejtő u. – Szabadság út hegesztve			
		Lejtő u. (I.)			
		Lejtő u. (II.)			
		Koszorú u. – Otthon u.			
		Koszorú u. – Szabadság út			
		Víg köz 2.			
		Víg köz 4.			
		Domb u. – Ág u.			
		Domb u. – Otthon u.			
		Domb u. – Víg u.(Domb u. 15)			
		Domb u. 8-10 sz.			
		Csap köz (3 db)			
		Domb u. (Magán út-Szabadság út 143)			
		Csikó u.			
		Hegyalja u. (I.) 111 szám = Odvashegy			
		Hegyalja u. (II.) Hegyalja köz			
		Hegyalja u. 24.			
		Hegyalja u. 14.			
		Kálvária u. - Szabadság u.			
		Kálvária u. (Kisfalud Köz-Kisfalud utca)			
		Kálvária u., 8.			
		Kálvária u. 24.			



5.	KÓHEGY	Kecskekő u. (I.)	május - november		
		Kecskekő u. (II.)			
		Mosoly u. – Szálláshegy u.			
		Mosoly u. – zsák rész			
		Odvashegyi u. – Hegyalja u. (I.) hegesztett			
		Odvashegyi u. I.			
		Odvashegyi u. II.			
		Odvashegyi u. III.			
		Víg u. 8. szám hegesztett			
		Víg u. 6. szám			
		Mátra u. 12-14. szám			
		Mátra u. 16. szám			
		Domb u. 4/5. mögött			
		Uzsoki köz 16. szám			
		Uzsoki köz 26. szám			
		Uzsoki köz – Kékes u.			
		Kékes u. – Szabadság út			
		Kékes u. – Víg u.			
		Lomnici köz 15. szám			
		Kékes u-Mátra u.			
		Kötő u. – Szabadság út			
		Budakeszi u.			
		Dér utca			
		Kisfaludy u. – Kisfaludy köz			
		Kisfaludy u. – Kőláb u.(Kőláb utca 13 szám)			
		Kisfaludy u. 15.			
		Kisfaludy u. 44. szám – Máriavölgy			
		Kőhát u. 1. szám (hegesztett)			
		Kőhát u. 22 szám			
		Kőhát u. 8-10. (2 db félrács)			
		Kőhát u. 9. szám (hegesztett)			
		Ostor u. 2. sz. alatt			
		Ostor u. 6. sz. szemben			
		Ostor u. 7.			
		Ostor u.-12. szám			
		Ostor u. 34 szám (2 db)			
		Ostor köz – Kőkapu utca			
		Kereszt u. – Bor u. I.			
		Kereszt u. - Bor u. II.			
		Kereszt u.1 sz – Lajta köz			
		Kereszt u.5 sz – Lajta köz			
		Nefelejcs u. – Dráva köz			
		Nefelejcs u. – Farkasréti út			
		Nefelejcs u. – Nyitra köz			
		Nefelejcs u- Bor u(Zafir ABC)			
		Nefelejcs u. – Szabadság út (hegesztett)			
		Nefelejcs u. – Száva u.			
		Nefelejcs u. – Temes köz			
		Nefelejcs u. – Zichy P. u.			
		Nefelejcs u. - Ostor utca			
		Nefelejcs u. 36A szám			
		Nefelejcs u. 7/4. szám (hegesztett)			
		Kőláb u. 1. szám			
		Kőfejtő u. 22. szám			
		Kőhíd u. – Kárpát u.			

6.		Kőhíd u. 40 sz.(hegesztett)			
		Kőszirt u.13 sz			
		Kőszirt u. 9 sz			
		Kőszirt utca 8 számmal szemben lejáró az Ostor u felé.			
		Zúzmara u.			
		Kőhalom u. 17 szám			
		Szép u. – Kárpát u.			
		Szép u.2 szám – Kereszt u.			
		Szép u. 8. szám			
		Présház u-Kőkapu u			
		Kőkapu u 4 szám			
		Kőkapu utca 5 szám(2 db rács)			
		Kőkapu u. 15.			
		Kőkapu u 1 sz-Nefelejcs(zsákutca részénél)			
		Kőkapu u. – Présház u.			
		Bor u. – Kárpát u.			
		Bor u. 2. szám – Kőkapu			
		Kossuth L. u. – Kárpát u. (I.)			
		Kossuth L. u. – Kárpát u. (II.)			
		Kossuth L. u. – Kereszt u.			
		Kossuth L. u. – Maros köz			
		Kárpát u. – Szabadság út(CBA)			
		Esze T. u. – Bokréta köz hegesztve			
		Víztorony u. 13.			
		Zengő u. 34.			
		Liliom u. 1. szám			
		Akácfa köz 13. szám			
	BUDAPESTI ÚT /SZABADSÁG ÚTTÓL ÉSZAKRA FELSŐHATÁR ÚT NEFELEJCS UTCA KÖZÖTT	Akácfa u. 7. szám (hegesztett)	június - december		
		Alma u.			
		Avar köz (I.)			
		Avar köz (II.)			
		Semmelweis-Gyöngy u.			
		Bányász u. - Réz u. (hegesztett)			
		Bányász u. – Kovács u.			
		Bányász u. – Széchenyi u.			
		Bányász u. – Verseny u.			
		Thököly u. 12.			
		Thököly u. 23. (hegesztett)			
		Jókai M. u. – Bányász u. (hegesztett)			
		Jókai M. u. 1. szám			
		Láng u. – Bányász u.			
		Szakály Mátyás u. – Bokréta köz			
		Szakály Mátyás u. 32. szám (hegesztett)			
		Rózsa u. – Szerelő u. (I.) hegesztett			
		Rózsa u. – Szerelő u. (II.) hegesztett			
		Mátyás kir. u. – Erdélyi u.			
		Átlós u. – Erdélyi u. hegesztve			
		Semmelweis u. 30. szám			
		Semmelweis u. – Farkasréti út			
		Esztergályos u. 16. szám			
		Esztergályos u. 2. szám			
		Fém u. – Öntő u.			
		Öntő u. – Esztergályos u.			
		Farkasréti u. – Mozdony u.			

	Farkasréti u. – Verseny u. hegesztve		
	Farkasréti u. 11. szám hegesztve		
	Farkasréti út – Szerelő u.		
	Naphegy u. – Farkasréti út		
	Naphegy u. – Fűzfa u. (hegesztett)		
	Naphegy u. – Mester u. (hegesztett)		
	Naphegy u. – Tüske u.		
	Ötvös u.		

Az átalányáron felüli munkákat a Vállalkozó a Megrendelővel közösen lefolytatott helyszíni bejárás, illetve a Megrendelő teljesítési határidőt is tartalmazó írásbeli megrendelése alapján a 16. sz. mellékletben rögzített egységekkel végzi.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

**Elszámolás: tételes felmérés alapján.**

**Munkavégzés ideje: folyamatos, a Megrendelővel való egyeztetés alapján**

100 203,57	IV.6	Kisvízfolyások karbantartása
------------	------	------------------------------

Budaörs Város Önkormányzatának kezelésében lévő kisvízfolyások, ezek mellékágainak, vízmosásos szakaszainak, valamint egyéb levezetőmedrek szükség szerinti tisztítása (hordalék, iszap, háztartási hulladék kiszedése az árkokból, vízmosásokból, zártszelvényekből, szállítóeszközzel rakás, elszállítás lerakóhelyre, cserjeirtás, hibaelhárítási munkái (burkolatok, kisebb rézsűcsúszások javítása, a vízelvezetés biztosítását szolgáló földmunkák, stb.) a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

**Vállalkozói díj:** 1.840.000,- Ft/hó + ÁFA/hó átalány

A Vállalkozó az átalányárért az alábbi táblázat szerinti ütemezésben végzi az ároktisztításokat:

Vízfolyás		Munkavégzés megnevezése: háztartási szemét, hordalék, iszap kiszedése nyitott árokból, iszap kiszedése víz alól, hidak alól, zártszelvényekből		Megjegyzés
Neve	Szakasz	átalány díjért	egyedi megrendelésre	
<b>Hosszú-réti patak</b>	Kamaraerdei út - Temető utca között kb. 1400fm	szemétkiszedés márciusban (+szükség szerint)		Hrsz: 4026/18., 4027., 4009/1., 4008
<b>Budaörsi mellékág</b>	Közigazgatási határ - MÁV vonal között, és a MÁV alatti átereszt kb. 280fm	szemétkiszedés márciusban (+szükség szerint)	iszap kiszedés szükség szerint	Hrsz: 4043
	MÁV vonal - Kinizsi utcai kereszteződés között kb. 470fm	szemétkiszedés márciusban és októberben (+szükség szerint)		Hrsz: 4054., 4055
	Kinizsi utcai kereszteződés - autópálya északi oldalán a nyitott árok vége			a Magyar Állam tulajdonában van Nem takarítandó! Hrsz: 10656., 10355/1.

	között (zártszelvény) kb.1660fm			
	Autópálya északi oldalán a nyitott árok vége - Bokrosdűlői árok becsatlakozása között kb.390fm	szemétkiszedés márciusban és októberben (+ szükség szerint)	iszapkiszedés szükség szerint, lehetőleg 2 évente	
	Bokrosdűlői mellékág becsatlakozása - Baross utcai híd (zártszelvény) kb.1050fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint	
	Baross utcai híd - burkolt ága között (zártszelvény) kb.750fm	Nyílt és zárt váltakozik!	szükség szerint	
	Burkolt árok vége - Szabadság út között (zártszelvény) kb. 610fm	Nyílt és zárt váltakozik!	zártszelvény tisztítása szükség szerint	
Tűzkőhegyi árok	Spanyolréti árok - autópálya kereszteződés között kb. 1200m		iszapkiszedés évente (+szükség szerint)	Hrsz: 7281/3
	Autópálya - 1. számú mellékág becsatlakozása között kb. 1000m	szemétkiszedés havi két alkalommal, iszapkiszedés szükség szerint		Hrsz: 4501/2., 3079., 109/3., 2798.
	1. számú mellékág becsatlakozása - Farkasréti úti kereszteződés között kb. 290fm	szemétkiszedés havi egy alkalommal, iszapkiszedés szükség szerint		Hrsz: 2818
	Farkasréti út - Bányász utca között kb. 130fm	szemétkiszedés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2660
	Bányász utca feletti szakaszon, kb.	szemétkiszedés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2558

	400fm hosszban			
Tűzköhegyi árok 1.számú mellékága	Farkasréti út – Bányász utca között	szemétkiszedés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2474/1
	Bányász utca feletti szakaszon	szemétkiszedés áprilisban (+szükség szerint)		Hrsz: 2474/1
Naphegyi árok	Frankhegyi árok - autópálya közötti szakasza kb. 200fm			magán tulajdonban van Hrsz: 4080/26
	Autópálya Hársfa utca kereszteződés kb. 620fm	szemétkiszedés áprilisban és szeptemberben (+ szükség szerint)	Hrsz: 4080/27., 4107/1., 176	a szervíz út melletti szakasza magántulajdonban, de az önkormányzat üzemeltetésében van
	Hársfa utcai kereszteződés - Clementisz utcai zártszelvény vége	Hrsz: 176., 171/1., 3301	zártszelvény tisztítása szükség szerint	nagyrészt magánterületeken, és a Mező utcai önkormányzati területen halad
	Clementis utca melletti nyílt árok szakasz kb. 150fm	szemétkiszedés havi két alkalommal (+szükség szerint)		Hrsz: 3301
	Clementis utcai zártszelvény kezdete - Diófa utca (zártszelvény vége) kb. 510fm	Hrsz: 3301., 109/4., 59/4., 25/2., 25/1., 2171	zártszelvény tisztítása szükség szerint	a Bokréta közben az árokknak "folytonossági hiánya van"
	Diófa utca - Alma utca vége kb.700fm	szemétkiszedés májusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 2171., 2192/5., 2192/3
Naphegyi árok mellékága	Budafoki utca felőli mellékág	szemétkiszedés áprilisban és szeptemberben (+ szükség szerint)	Hrsz: 4080/20., 4080/21., 7276/1., 7277/1	a szervíz út melletti szakasza magántulajdonban, de az önkormányzat üzemeltetésében van
	Autópálya Forrás utca közötti szakasza (zártszelvény) kb.80fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint, lehetőleg évente	Hrsz: 0110., 4116/2., 4116/1., 192/2
	Forrás utca Baross utca közötti nyitott árok kb. 600fm	szemétkiszedés havonta egyszer		Hrsz: 192/2., 176
	Baross utca - Nefelejcs utcai zártszelvény	Hrsz: 302., 330-334- ig	zártszelvény tisztítása szükség szerint	a Stefánia utca melletti szakaszon magáningatlanok alatt halad

	vége kb. 720fm			
	Nefelejcs utca zártszelvény vége - Tüske utcai kereszteződés kb. kb.360fm	szemétkiszedés májusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 109/1., 2086., 1681/1., 9136/3
Kőhegyi árok	Budaörsi mellékág - Széles utca vége kb. 120fm			A Peugeot üzemeltetésében van a 813/5. hrsz. de kell + Hrsz: 813/6
	Széles utca vége - Baross utca kb.410fm	szemét, iszap kiszedés júniusban és novemberben (+ szükség szerint)		Hrsz: 813/5., 837
	Baross utca - Szabadság út között kb.350fm	szemét kiszedés szükség szerint	Hrsz: 951	magáningatlanok között halad, részben csak az ingatlanokról megközelíthető
	Szabadság út - Kötő utcai zártszelvény vége kb.80fm			a Magyar Állam, illetve magáningatlanok alatt halad Hrsz: 1044., 1045
	Kötő utcai zártszelvény vége - kezdete kb.57fm	szemét és iszap kiszedés júniusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 1060/6
	Kötő utca zártszelvény kezdete - zártszelvény vége a Máriavölgy utcánál kb.200fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint	részben magáningatlanok alatt halad Hrsz: 1060/3., 1065/1., 1060/11., 1060/10., 1060/9.
	Máriavölgy utca zártszelvény vége - Víztorony utca között kb.520fm	szemét és iszap kiszedés júliusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 1060/8., 1533/2., 1443
	Víztorony utca - Zengő utca között kb.350fm	szemét és iszap kiszedés júliusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 9021/14
	Zengő utca melletti zártszelvény kb.60fm		zártszelvény tisztítása szükség szerint	Hrsz: 9045/3
Odvashegyi árok	Budaörsi mellékág - Uzsoki köz		zártszelvény tisztítása szükség szerint, lehetőleg 2 évente	Hrsz: 4128/1., 4146/23., 4146/22., 4128/1., 4128/2.,



	között (zártszelvény) kb.1200fm			4148., 1004/1., 1004/3., 1024/1., 1112/3., 1112/1., 1181/1., 1200/12
	Uzsoki köztől felfelé végig a meglévő, kiepített árok kb.555fm	szemét és iszap kiszedés májusban (+ szükség szerint)		Hrsz: 1202/3., 8601., 8603
2458 hrsz.- u árok (Láng és Réz utcai ingatlanok közötti árok) kb. 160fm		augusztusban		
2393 hrsz.-u árok (Acél és Réz utca közötti árok) kb. 140fm		augusztusban		
3837 és 3844 hrsz.-ú árok (Munkácsy Mihály és Petőfi Sándor utca közötti árok) kb. 180fm		márciusban, novemberben (+ szükség szerint)		
3853/2 és 3872 hrsz.-ú árok (Széles u. és Munkácsy u. közötti árok) kb. 300fm		márciusban, , novemberben (+ szükség szerint)		

A fenti táblázatban nem szereplő - rendszeres tisztítást nem igénylő- önálló helyrajzi számmal rendelkező árokokon szükség szerint végzendő munkákat (tisztítás, rézsűcsúszás helyreállítása, bozótirtás,... stb.), a **Megrendelő** esetenként rendeli meg.

Az átalányáron felüli munkákat a **Vállalkozó**, a Megrendelővel közösen lefolytatott helyszíni bejárás, illetve, Megrendelő teljesítési határidőt is tartalmazó írásbeli megrendelése alapján, az elfogadott egységárakkal.

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

**Elszámolás tételes felmérés alapján.**

100 208,57	IV.7	Zárt csapadékvíz csatornahálózat tisztítási, javítási munkák
------------	------	--

Zárt csapadékvíz csatornahálózat dugulás elhárítása, aknáinak, víznyelőinek és a csatlakozó vezetékeknek rendszeres tisztítása, javítása, tételek elszámolás alapján, a keretösszeg erejéig.

A javítási munkákat a Vállalkozó a szerződés 16. számú melléklet szerinti egységekkel végzi.

A Megrendelő a munkákat a Vállalkozóval közösen végzett helyszíni bejárás alapján, írásban rendeli meg.

**Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.**

A Vállalkozó köteles minden év január 31-ig, az arra az évre vonatkozó mosatási ütemtervét a Megrendelőnek jóváhagyásra megküldeni.

## 2.) A munkavégzés feltételei

- 2.1. Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére a munkaterületet.
- 2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy az 1-es pontban felsorolt feladatokat, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek szerinti terjedelemben és gyakorisággal, az ott megjelölt munkafázisok betartásával és anyagok felhasználásával a megadott hónapokban illetve időszakokban elvégzi.
- 2.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a mellékletekben felsorolt közterületek kategória szerinti besorolását a Megrendelő határozza meg.
- 2.4. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a mindenkor érvényben lévő hatósági, környezetvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi és egyéb – jelen szerződés szerinti tevékenységre vonatkozó előírásokat betartani.
- 2.5. Vállalkozó köteles az időjárási előrejelzéseket figyelemmel kísérni, és erre alapozottan az egyes technológiai műveletek időpontját úgy meghatározni, hogy az elvégzett munka vagy a környezet minőségi károsodást ne szenvedhessen.
- 2.6. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, a minőséget vagy a határidőket veszélyezteti, illetve gátolja.

## 3.) Határidők, vállalkozói díj

- 3.1. A keretszerződés időtartama:  
**2020. március 1-től – 2025. február 28-ig**
- 3.2. A szerződés szerinti feladatokkal kapcsolatos teljesítési követelményeket, különösen ütemezés, egységárakat a mellékletek tartalmazzák.
- 3.3. Jelen módosítással egységes keretszerződés 2024. március 1. napján lép hatályba., aláírásával egyidejűleg korábban e tárgyban kötött szerződés hatályát veszti.
- 3.4. A szerződés egyes tételeire vonatkozó mennyiségi, műszaki feltételek és a keretösszegek - a felek közös nyilatkozata alapján évente kerülnek megállapításra. A tárgyévi keretösszegek összesített értéke a tárgyévi vállalkozói díj.

## 4.) Teljesítés

- 4.1. A számla befogadásának feltétele, a számla mellékletét képező közszolgáltatási napló, az 1.) pontban megjelölt egyes közszolgáltatási feladatokra Megrendelő által kijelölt kapcsolattartó személlyel való leigazoltatása.

## 5.) Fizetési feltételek

- 5.1. Vállalkozó az elvégzendő feladatok ütemezésének megfelelően, a havi egyes közszolgáltatási feladatokra külön-külön adott teljesítésigazolás alapján állítja ki közszolgáltatási feladatonként a számlát. Vállalkozó a számlák jogosságát a számla mellékelt teljesítésigazolással bizonyítja.
- 5.2. Megrendelő a Vállalkozó szabályosan benyújtott számláját, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül, átutalással köteles kiegyenlíteni.
- 5.3. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.

## 6.) Szavatosság

- 6.1. **Vállalkozó** szavatolja, hogy tevékenységét jelen szerződés szerinti feltételek és kötelezettségek betartásával, azoknak megfelelő minőségben végzi.
- 6.2. **Vállalkozó** garantálja az általa beszerzett és felhasznált anyagok jó minőségét, valamint az elvégzett szolgáltatások minőségi és mennyiségi megfelelőségét.
- 6.3. A **Vállalkozó** 3. személy szándékos vagy véletlenszerű károkozásáért felelősséget nem vállal, mivel a folyamatos ellenőrzése és védelemre nincs lehetőség. Ezek vonatkoznak a
  - kiültetett virágokra, növényekre
  - az illegálisan lerakott szemétre
  - játszóeszközökben vagy egyéb műtárgyakban keletkezett károkozásokban (szemetes edények, konténerek, virágládák, korlátoszlopok, stb.)

## 7.) Együttműködés

- 7.1. Jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket **Szerződő Felek** szóban, vagy írásban, igazolható módon kötelesek megtenni, ennek hiányában az értesítés meg nem történnének tekintendő.
- 7.2. **Vállalkozó** a jelen szerződés szerint a munka megkezdésétől a befejezéséig, közszolgáltatási feladatonként külön-külön közszolgáltatási naplót vezet.  
A naplóba vezetett lényeges bejegyzésekről **Megrendelő** és **Vállalkozó** szóban, telefonon, (48 órán belül írásban is megerősíteni kötelesek) haladéktalanul értesítik egymást. A naplóbejegyzésekre a **Szerződő Feleket** kölcsönösen 10 nap válaszadási kötelezettség terheli.
- 7.3. **Megrendelő** és **Vállalkozó** a szerződés aláírásával kijelölt kapcsolattartóinak jogosultságot ad a szerződés teljesítésével kapcsolatos állásfoglalásra, nyilatkozattételre, a közszolgáltatási naplóba történő bejegyzésekre, az értesítések átvételére. **Megrendelő** részéről a szerződésszerű teljesítés igazolásra Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály munkatársai a Budaörs Város Önkormányzat Jegyzőjének Gazdálkodási szabályzat és kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020 (X.12.) szabályzata alapján jogosultak. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Függelékben az I-IV szám alatt jelölt feladat csoporton belüli összegek átcsoportosítására a Műszaki ügyosztály vezetője jogosult, míg a feladat csoportok közötti összegek átcsoportosítására a Polgármester jogosult. **Megrendelő** az összegek átcsoportosításáról a **Vállalkozót** tájékoztatni köteles, melyet a **Vállalkozó** tudomásul vesz. Az erről szóló tájékoztatást **Felek** nem tekintik szerződés módosításnak.
- 7.4. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a többletmunkát a vállalkozói díj keretén belül elvégzi, míg a **Megrendelő** pótmunka igényeire, amennyiben arra 8 munkanappal korábban került sor – lehetőségeihez mérten – erőforrás kapacitást biztosít.
- 7.5. **Megrendelő** az esetleges pótmunkát a Műszaki Ügyosztály útján, alkalmanként szóban, utólag írásban megerősítetten vagy írásban, igazolható módon rendeli el. Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

## 8.) Felelősség szerződésszegésért

- 8.1. **Vállalkozó** hibás teljesítés esetén a **Megrendelő** által kitűzött póthatáridőn belül, térítésmentes kijavításra, és a hibás teljesítés következtében **Megrendelő** teljes felmerült kárának megfizetésére köteles. Ha **Vállalkozó** a dolog kijavítását megfelelő határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, **Megrendelő** jogosult a hibát **Vállalkozó** költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni, illetve megfelelő árleszállítást igényelni vagy a szerződéstől elállni. **Megrendelő** a kijavításig vagy kicserélésig az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja.
- 8.2. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy neki felróható késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér értéke 5.000 Ft/nap, melyet **Megrendelő** jogosult a benyújtott számlából közvetlenül levonni.
- 8.3. **Szerződő Felek** kölcsönösen kijelentik, hogy a késedelmi kötbér kezdő napját a következő akadályoztatások esetében halasztottnak tekintik. A halasztások mértéke megegyezik az akadályoztatás mértékével:
  - a.) Az elvárható teljesítéssel szemben az időjárási viszonyok az I. osztályú minőség elérését nem teszik lehetővé.
  - b.) Hatósági intézkedésből adódó esetleges állásidők.
- 8.4. Amennyiben az időjárási viszonyok (pl. aszály) valamely munka elvégzését értelmetlenné, vagy lehetetlenné teszik, **Vállalkozó** köteles **Megrendelő** írásbeli utasítását kérni arról, hogy a munkákat elvégezze, vagy azok teljesítése alól **Megrendelő** mentesíti **Vállalkozót**.

## 9.) Szerződés módosítása, megszűnése

- 9.1 Szerződés módosítása

- 9.1.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést aláírásra jogosult képviselőik útján, írásban módosíthatják.
- 9.2. Szerződés megszűnése
- 9.2.1. Mindkét fél részéről rendes felmondással, a felmondási idő 30 nap, s a hónap utolsó napjára szólhat.
- 9.2.2. **Megrendelő** részéről azonnali hatállyal, ha **Vállalkozó** kétszeri, írásbeli felszólítás és póthatáridő megjelölésével sem teljesít szerződésszerűen.
- 9.2.3. Szerződő Felek közös megegyezése alapján.
- 9.2.4. Amennyiben a **Vállalkozó** ellen csőd-, végelszámolási-, vagy felszámolási eljárás indul.
- 9.2.5. Határozott időtartam lejártával.

## 10.)Egyéb feltételek

10.1. **Szerződő Felek** jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ha **Vállalkozót** jelen szerződés teljesítésében valamilyen akaratán kívülálló, neki fel nem róható, ok akadályozza, vagy késleltetné köteles a tudomásra jutástól számított 24 órán arról **Megrendelőt** írásban, igazolható módon értesíteni. Az értesítésben köteles közölni a késedelem okát és annak várható időtartamát. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a Ptk. vonatkozó előírásai az irányadók.

10.2. Budaörs Város parkjaiban nem **Vállalkozó** által végzett földmunkák (pl. kábel TV és egyéb vezetékek fektetése, csatornaépítés, stb.) és egyéb beruházások miatt esedékessé váló helyreállítási munkálatok e szerződés tárgyát, illetve a vállalkozói díj részét nem képezik.

10.3. Jelen szerződésből származó esetleges jogviták elkerülésére Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között – tárgyalás útján – rendezik. Az egyeztetés eredménytelensége esetén Felek kikötik az ingatlan fekvése szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét.

10.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Függelékben megnevezett kapcsolattartóik személyében történő változásról 3 napon belül írásban kötelesek egymást értesíteni.

10.5 **Vállalkozó** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlán tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll. **Vállalkozó** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2017. június 1. napján nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, azóta változás nem történt. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződésből eredő követelések elévü ellenőrzés céljából kezelni.

**Szerződő Felek** a fenti szerződés elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Budaörs, 2024. ....

Budaörs Város Önkormányzata  
képv.: Wittinghoff Tamás  
polgármester  
**Megrendelő**

BTG Nonprofit Kft.  
képv.: Tamás Ervin  
ügyvezető  
**Vállalkozó**

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző: .....

FÜGGELÉK  
2024. évi közszolgáltatási feladatok összesített táblázata  
2024. január 1-től – 2024. december 31-ig

Önk.azonosító	BTG Nonprofit Kft. azonosító	Megnevezés	Kapcsolattartó Önkormányzat részéről	Kapcsolattartó BTG Nonprofit Kft. részéről
I. csoport		Zöldfelületek karbantartása, fenntartása		
102 209,57	I.1.	Zöldfelületek karbantartása, fenntartása a lakótelepen	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 210,57	I.2.	Talajcsere, tápanyagpótlás, műtrágyaszórás	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 204,57	I.3.	Útcabútorok és virágáldák karbantartása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 213,57	I.4.	Egyenértékű, kényelmi, évelő és fűző muskátlik beszerzése, telepítése, pótlása és fenntartása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 214,57	I.5.	Fűlakaszálás, sövények, cserjék gondozása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 215,57	I.6.	Virágok, cserjék gyepesített területek öntözése, tápanyagozása	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921

102 212,57	I.7.	2019-től 2023-ig telepített fák gondozása és öntözése	17 800 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 219,57	I.8.	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű mentesítése	55 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 205,57	I.9.	Elszáradt, előregedett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása	198 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 206,57	I.10.	Közüterületen lévő növények permeterézése, gyommentesítése	6 600 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 207,57	I.11.	Erdőfenntartás költségei, tanösvények fenntartási munkái	9 900 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 211,57	I.12.	Játszóterek, sportpályák és kertészeik karbantartása, ellenőrzése	48 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 208,57	I.13.	Közüterületi zöldsávok rendezése	17 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 222,57	I.14.	Intézményi játszóudvarok eszközeinek karbantartása, üzemeltetése	35 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921



102 216,57	I.15.	Nyílt vízelvezető árkok, részű kaszálása	12 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 221,57	I.16.	Önkormányzati tulajdonú, de kezelésbe nem vett területek gondozása	11 100 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Vagyongazdálkodási Iroda, vagyongazdálkodási ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 218,57	I.17.	Közerületi parkok gondozása, fenntartása, zászlózás	99 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 223,57	I.18.	Önkormányzat által fenntartott intézmények területén lévő idős fák ápolása	11 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
100 004,57	I.19	Szabadidőpark kezelése (4175/5 hrsz.)	13 800 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FÖKERTÉSZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
II.csoport		Környezetvédelmi és városüzemeltetési feladatok			
102 117,57	II.1.	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása	24 150 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Műépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Áttila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 116,57	II.2.	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel	100 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Áttila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362

102 115,57	II.3.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db közterületi szemetes edény ürtése	74 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, helyközi buszmegállók folyamatos takarítása	26 600 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
102 111,57	II.5.	Patkány és rágcsálóirtás	16 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 102,57	II.6.	Szúnyoggyérítés	8 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
102 107,57	II.7.	Síkosság-mentesítés, hóeltakarítás	100 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Közterület-felügyeleti Osztály vezetője címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkovich Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
102 110,57	II.8.	Kurtyaürülék-gyűjtő tartályok ürtése, takarítása	21 090 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/9967-362
102 121,57	II.9.	Helyi buszmegállók takarítása	20 200 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/9967-362

102 114,57	II.10.	Locsolóhálozat, szökőkútunk, ivókútunk, díszkútunk üzemeltetése	30 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út-és Mélyépítési Osztály, víz-csatorna ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
III. csoport		Közszerület tisztántartási feladatok			
102 122,57	III.2.	Illegális plakát és graffitit eltávolítás	2 100 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Közszerület-felügyeleti Osztály vezetője címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Sarkadi Károly címe:2040 Budaörs, Dózsa György u. 21. tel: 23/420-151, 06-30/564-8974
102 124,57	III.3.	Útszegélyek és térkő burkolatok gyommentesítése	13 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Közszerület-felügyeleti Osztály vezetője címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Sarkadi Károly címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/564-8974
102 125,57	III.4.	Városi ingatlanok hulladékmmentesítése, takarítása és közterületen hagyott közlelésbiztonsági hulladék begyűjtése	25 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 126,57	III.5.	Tavaszi városi nagytakarítás	36 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 127,57	III.6.	Városi kanyarfutató létesítmények takarítása, karbantartása	11 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362
102 128,57	III.7.	Buszmegállók, közlelési műtárgyak, utcabútorok, társasházak, lakó és középületek fertőtlenítése	9 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/996-7362

102 129,57	III.8.	K öztisztasági ágazat tevékenysége során keletkezett hulladék ártalmatlanítása	5 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, műszaki és környezetvédelmi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
102 134, 57	III.9.	Patkó utcai játszótér mosdópavilon működtetése, karbantartása	6 400 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, FŐKERTESZ címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
IV. csoport		Víz,- csapadékvíz,-szennyvízhálózat és útkarbantartás			
100 304,57	IV.1.	Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, útburkolati jelek felfestése, hirdetőtáblák telepítése	35 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Mélyépítési Osztály, útügyi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Benkóvics Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/900-0921
100 305,57	IV.2.	Kátyúzás (utcák, utak)	185 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Mélyépítési Osztály, útügyi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
100 307,57	IV.3.	Út- és szegélyjavítás	55 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Mélyépítési Osztály, útügyi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/655-1843
100 205,57	IV.4.	Állami közutak melletti árok, csatorna tisztítása	6 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Mélyépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
100 206,57	IV.5.	Rácsos átereszek és kapcsolódó árkok karbantartása	28 500 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Mélyépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362
100 203,57	IV.6.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása	65 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Út és Mélyépítési Osztály, felszíni vízelvezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151, 06-30/996-7362

100 208,57	IV.7.	Zárt csapadékvíz csatornahálózat tisztítása, javítási munkák	60 000 000	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Mélyépítési Osztály, felszíni vízlevezetési ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Ádám Attila címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/ 420-151 06-30/996-7362
100 309,57	IV.8.	Buszperonok felújítása, karbantartása	0	Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Ut és Mélyépítési Osztály, ügyvi ügyintéző címe:2040 Budaörs, Szabadság u.134. tel:23/880-415	Melegh Gábor címe:2040 Budaörs, Dózsa Gy. u. 21. tel:23/420-151, 06-30/ 655-1843
MINDÖSSZESEN:			1 819 540 000		

## Keretszerződés mellékletei

Sorszám	Megnevezés
1. sz.melléklet	Budaörs közcélú zöldfelületeinek besorolása
2.sz. melléklet	Gyepesített területek kaszálása, gondozása
3.sz. melléklet	Virágágyások
4. és 4/a,b,c.sz. melléklet	Virágládák, virágtálcák,dézsák, virágoszlopok
5.sz. melléklet	Muskátli kihelyezés és pótlása
6.sz. melléklet	Ládákba beültetett fák és cserjék, leanderek
7.sz. melléklet	Egy -és kétnyári növények telepítésének és ápolási munkáinak ütemezése és szakmai követelményei, Muskátli, valamint egy és kétnyáriak öntözése és tápoldatozási munkáinak ütemezése
8.sz. melléklet	Fűkaszálás, sövények, cserjék, gondozása, útfelület kézi tisztítása
9.sz. melléklet	Közterületi parkok fenntartása
10.sz. melléklet	2019-2023. években telepített fák locsolása és gondozása
11.sz. melléklet	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek kaszálása parlagfű mentesítéssel, kémiai gyomirtás
12.sz. melléklet	Erdőfenntartás, erdő melletti szakaszok gondozása
13.sz. melléklet	Játszóterek karbantartása, ellenőrzése és a kerítések folyamatos gondozása
14.sz. melléklet	Egységár- gyűjtemény
15.sz. melléklet	Rácsos átereszek listája
16.sz. melléklet	Közutak melletti árkok, csatornatisztítás, kisvízfolyások karbantartásához kapcsolódó munkafolyamatok árlistája
	Területi kimutatások



## 1. sz. melléklet

### Budaörs közcélú zöldfelületeinek besorolása

#### 1. Kategóriába tartozó területek:

- Patkó u. , óvoda előtti park LTP kb. 5 000 m<sup>2</sup>
- Szivárvány u.- Szabadság u. körforgalom 154 m<sup>2</sup>
- Szivárvány u. 10-30 előtti zöldfelület LTP kb. 3500 m<sup>2</sup>
- Templom téri rehabilitációs terület ( Stefánia u. és Clementis u. kivételével) 3000 m<sup>2</sup>
- Városháza előtti körforgalom 180 m<sup>2</sup>
- Csillag u.-Budapesti út pihenőpark 1 300 m<sup>2</sup>
- Domb u. park 2 172 m<sup>2</sup>
- Hunyadi park 1 900 m<sup>2</sup>
- Ifjúság u. park LTP kb. 3 000 m<sup>2</sup>
- Kálvária előtti tér és környezete 775 m<sup>2</sup>
- Kőhegy támfal melletti játszóhely 140 m<sup>2</sup>
- Kötő utcai tér és környezete m<sup>2</sup> 650 m<sup>2</sup>
- Közpark a volt pavilonok területén LTP kb. 4 000 m<sup>2</sup>
- Köztér kb. 400 m<sup>2</sup>
- Munkácsy u. –Petőfi u. közötti 3837 hrsz játszóhely- sétány 800 m<sup>2</sup>
- Napsugár sétány- Szivárvány u - Puskás Tivadar u.-árok közötti terület kb. 9600 m<sup>2</sup>
- OTP ház mögötti zöldfelület LTP kb. 1 500 m<sup>2</sup>
- Szivárvány u. 10-30 –tól nyugati irányba az árok vonaláig terjedő terület LTP kb. 7500 m<sup>2</sup>
- Tárogató utcai park és játszótér 1 408 m<sup>2</sup>
- Baross u. zöldsáv a buszmegálló és a Szivárvány u között LTP kb. 3 000 m<sup>2</sup>
- Bretzföld u zöldsáv kb. 2208 m<sup>2</sup>
- Ifjúság u és parkoló közötti terület LTP kb. 9 500 m<sup>2</sup>
- Lévai u. –Bretzföld u. – Ifjúság u. közötti terület LTP kb. 8 000 m<sup>2</sup>
- Lévai u-Bretzföld u. – Szabadság u. közötti zöldfelület LTP kb. 7 500 m<sup>2</sup>
- Puskás Tivadar út- Szabadság út- Szivárvány u LTP kb. 2000 m<sup>2</sup>
- Szivárvány u –Ifjúság u –Patkó u- Ifjúság u. 26-40-ig közötti zöldfelület LTP kb. 7 500 m<sup>2</sup>
- Szivárvány u parkoló- Szabadság út- Patkó u-Patkó u 7 szám közötti zöldfelület LTP kb. 2500 m<sup>2</sup>
- Szivárvány utcai parkolót kísérő zöldsáv LTP kb. 1300 m<sup>2</sup>
- Baross u. 122-124. belső füves kör 28 m<sup>2</sup>

#### 2. Kategóriába tartozó területek:

- Hosszúréti patak melletti közpark terület 41 000 m<sup>2</sup>
- Kőhegy körforgalom + közkert 300 m<sup>2</sup>
- Kőhegy oldal 200 m<sup>2</sup>
- Út-hegy lépcső ( 172 m<sup>2</sup>) és Koszorú u. lépcső ( 140 m<sup>2</sup>) melletti zöldsáv össz. 312 m<sup>2</sup>
- Varjú u. forrás 300 m<sup>2</sup>
- Holdfény u. –Szabadság u-Szivárvány u. kereszteződésénél 450 m<sup>2</sup>
- Ifjúság u és a 2 szintesek közötti terület LTP kb. 3 300 m<sup>2</sup>

#### 3. Kategóriába tartozó területek:

- Odvashegyi árok melletti terület 3 535 m<sup>2</sup>

**A zöldfelületek fenntartásának szakmai követelményei,  
technológiai műveletei**

**1. kategória****2.kategória****3.kategória****Gyepesített területek fenntartása**

—Pázsitfelújítás vetéssel, gyeptéglázással, vagy felülvetéssel a füvesített terület	10%-án	5%-án	2%-án
—kaszálás,	min 6 alkalommal	min 4 alkalommal	min. 3 alkalommal
—kaszálék összegyűjtése,	min 6 -alkalommal	min 4 alkalommal	min. 3 alkalommal
—öntözés,	----	----	----
—gyepszél vágás,	2x	1x	----
—levegőztetés	1x	1x	----
—őszi lombgyűjtés	min.2 alkalom	min.1 alkalom	min.1 alkalom

**Fás-szárú növények fenntartása**cserje, talajtakaró:

—ültetés, pótlás	a terület 10%-án	10%-án	—
—talajjavítás	10%-án10%-án	2%-án	—
—ásás	2-3x	1-2 3x	esetenként
—kapálás	2-3x	1-2 3x	esetenként
—gyomirtás (vegyszeres)	szükség sz.	szükség sz.	szükség sz.
—növényvédelem	szükség sz.	szükség sz.	szükség sz.
—metszés, ifjítás	a terület 30%-án	a terület 20 %-án	a terület 5 %-án

sövény:

—ültetés, pótlás	a terület 30%-án	20%-án	5%-án
—talajjavítás, trágyázás	3 évenként	3évenként	—
—sövényalj kapálás	2-3x	1-2x	2 évente
—nyírás	2-3 x	1-2 x	2x
—ifjítás	a terület 10%-án	5%-án	1%-án
—növényvédelem	kártevőktől, kórokozóktól	függően a keret összegéig	

parkfa, sorfa:

—ültetés, pótlás,	szükség szerint 5%	szükség sz.1%	szükség szerint
—tányérozás	d= 15 cm-ig 2x	d= 15 cm-ig 2x	d=15cm-ig 2x
—öntözés	árasztásos öntözés	szükség szerint az 3 évnél fiatalabb telepítésű fáknál	
—fakikötés támrudazással	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint
—növényvédelem	kártevőktől, kórokozóktól	függően a keret összegéig	
—koronaalakító és ágritkító metszés	a terület 20%-án	a terület 10 %-án	a terület 5 %-án
—ifjítás	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint
—fakivágás tuskókiszedéssel	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint

fenyő és örökzöld

—tányér készítés, kapálás	2x	2x	—
—be- kitakarás fagyérzékenyeknél	1x-1x	1x-1x	—
—hóvédelem	szükség szerint	szükség szerint	—
—kikötés	szükség szerint	szükség szerint	—
—permetezés	szükség szerint	szükség szerint	—

	1. kategória	2.kategória	3.kategória
<u>rózsa fenntartása</u>			
—rózsa kitakarása, betakarása	1x-1x		
—szervestrágyázás	szükség szerint 1x		
—növényvédelem	szükség szerint a keret összegéig		
—kapálás	szükség szerint 3- 4x		
— rózsa metszése, rózsa visszavágása elvirágzás után, vadálása, nyes. gyűjtése			szükség szerint min. 3x

**Évelő és árnyéki évelő növények**

ültetés, pótlás,	a terület 5%-án	a terület 3 %-án	—
talajjavítás,	a terület 5%-án	a terület 3 %-án	—
kapálás, gyomlálás	szükség sz. min 1x	szükség sz. min1x	—

**Egynyári növények**

—egynyári ültetés,	1x	1x	1x
—kényári ültetés		őszi időszakban meghatározott helyeken	
—talaj-előkészítés, tápanyag-utánpótlás	3x	2x	1x
ásás, rotálás			
—gyomlálás szükség szerint	min. 5 alkalommal	min. 4 alkalommal	—
—kapálás szükség szerint	min. 5 alkalommal	min. 3 alkalommal	—
—elszáradt részek eltávolítása	min. 3 alkalommal	min. 2 alkalommal	—
—tápanyag-utánpótlás	szükség szerint	szükség szerint	—
—növényvédelem	kártevőktől, kórokozóktól	függően a keret összegéig	
—gyepszel vágás ágyak körül	3-5x	3-5x	—
—öntözés szükség szerint	heti 2-3x	heti 2-3 x	—
—növények kiszedése, ágyások letisztítása	1x	1x	—

Ültetett növények fenntartása a rendelkezésre áll keret összegéig vállalható.

**Virágládák, növényládák**

—ültetés,(egynyári)	1x	1x	—
—gyomlálás szükség szerint	min.4 alkalommal	min. 3 alkalommal	—
—öntözés, szükség szerint	—talajlazítás	szükség szerint	szükség szerint —

**Villanyoszlopokon és karos virágtartókon futómuskátli fenntartása**

muskátlival beültetett cserepek és alátétek kihelyezése  
öntözés szükség szerint,  
elvirágzott részek eltávolítása 3 alkalommal  
gyommentesítés szükség szerint

**Virágoszlopok**

öntözés szükség szerint,  
gyommentesítés szükség szerint

**Egyéb fenntartási munkák:**

—öntözés	szükség szerint min. 350 mm
—öntözés	új telepítés max. 250 mm
—szemétszállítás	szükség szerint
—takarítás, szemétkosarak ürítése	szükség szerint

**út- és térfelületek**

—gyomirtás	szükség szerint	szükség szerint	szükség szerint
—hó-eltakarítás	szükség szerint	szükség szerint a balesetveszélyes helyeken	

## 2. sz. melléklet

## Gyepesített területek kaszálása gondozása 2024.

Sorszám	Közterület megnevezése	Kategória	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Bretzföld u zöldsáv	1	2208
2.	Baross u. zöldsáv a buszmegálló és a Szivárvány u között	1	3 000
3.	Baross u. kerékpárút	1	4500
4.	Ifjúság u és a 2 szintesek közötti terület LTP	1	3 300
5.	Közpark a volt pavilonok területén LTP	1	4 000
6.	Lévai u.-Bretzföld u. – Ifjúság u. közötti terület LTP	1	8 000
7.	Lévai u - Bretzföld u. – Szabadság u. közötti zöldfelület LTP	1	7 500
8.	Napsugár sétány és árok között kutyafuttató terület parkokhoz(1340m <sup>2</sup> )	1	8 260
9.	OTP ház mögötti zöldfelület LTP	1	1 500
10.	Patkó u , óvoda előtti park LTP	1	5 000
11.	Puskás Tivadar u.- Szabadság út- Szivárvány u LTP	1	2 000
12.	Szivárvány u –Ifjúság u –Patkó u- Ifjúság u. 26-40-ig közötti	1	7 500
13.	Szivárvány u parkoló- Szabadság út- Patkó u-Patkó u 7 szám	1	2 500
14.	Szivárvány u. 10-30 előtti zöldfelület LTP	1	3 500
15.	Szivárvány u. 10-30-tól NY-i irányba az árok vonaláig	1	7 500
16.	Szivárvány utcai parkolót kísérő	1	609
17.	Szabadság úton OTP házak előtti szakasz (párhuzamos parkolók)	1	50
	Összesen:		70 927

## 3. sz. melléklet

## Virágágyások 2024.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Területe* m <sup>2</sup>
1.	Baross u. buszmegálló körágy (Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola)	11
2.	Bretzföld u. buszmegálló (háromszög)	20
3.	Címer	40
4.	Ifjúság u. 16. I. ágy	12
5.	Ifjúság u. 16. II. ágy	13
6.	Károly kir. u-i körforg.	87
7.	Kőhegy u. – Kőláb u. körforg.	70
8.	Lakótelepi park ivókút	4
9.	Patkó u. részsű 1.	20
10.	Patkó u. részsű 2.	19
11.	Patkó u. buszmegálló	26
12.	Szabadság út "A" szakasz	52
13.	Szabadság út "B" szakasz	103
14.	Szabadság út "C" szakasz	90
15.	Szabadság út "D" szakasz	33
16.	Szabadság út "E" szakasz	15
17.	Szivárvány u. 10.	22
18.	Szivárvány u. 20.	26
19.	Szivárvány u. 5.	10
20.	Szivárvány u. körforgalom	31
21.	Szivárvány u. nagy ágy utca felőli	57
22.	Szivárvány u. nagy ágy ház felőli	66
23.	Lévai u. gyermekorvosi rendelő	8
24.	Templom tér, órák előtt (dézsák)	6
25.	Templom tér, buszmegálló (háromszög)	8
26.	Templom tér, alapkő mögött	2
27.	Csillag u. park	4
28.	Vasút u. – Nádas- Kamaraerdei u. körforgalom	61
29.	Kolozsvári - Seregély u.- körforgalom	42
30.	Hosszúréti patak tematikus kert	75
31.	Máriavölgyi park	75
32.	Szakály emlékmű	30
33.	Auchan körforgalom	250
34.	Bretzföld-Baross körforgalom	60
35.	Mömax körforgalom	100

36.	Media Markt körforgalom	70
37.	Nefelejcs u. temető	40
38.	Ifjúság u-i új park	10
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>1668</b>

## Évelőágyások 2024.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Területe* m <sup>2</sup>
1.	Lakótelepi park háromszögek	19
2.	Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola - Szivárvány 1. közötti körágy	15
3.	Baross-Szivárvány kereszteződés sziget	10
4.	OTP park körágy	8
5.	OTP park szalagágy	22
6.	Patkó u. félkörívek Szabadság út felől	18
7.	Patkó u. félkörívek középső	18
8.	Patkó u. félkörívek alsó	16
9.	Patkó u. park folyó	16
10.	Kálvária u. rámpa melletti íves	2
11.	Templom tér fenyőfa	4
12.	Ifjúság park 1.	19
13.	Ifjúság park 2.	17
14.	Ifjúság park 3.	15
15.	Ifjúság park 4.	10
16.	Ifjúság park Friedmann Ház	15
17.	Szivárvány u. 2. (Rákóczi szobor)	15
18.	Rendőrség	8
17.	Ügyészség	8
18.	Díszmeggyes ltp.	36
19.	Hunyadi park	8
20.	Szivárvány u. 3.	22
21.	Vasút u. – Nádas- Kamaraerdei u. körforgalom	61
22.	Kálvária u. átjáró melletti szalagágy (Kötő u.)	17
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>399</b>



## 4. sz. melléklet

## 4/a. Virágládák és virágtálcák 2024.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák száma	db
1.	Bretzföld u. emlékfa	2	
2.	Szivárvány u. 1. szám	2	
3.	Szivárvány u. 2.	2	
4.	Szivárvány u. 5. szám	4	
5.	Patkó park Óvoda előtt	1	
6.	Patkó u. park – oszlopos, tálcás virágtartó	6	
7.	Szivárvány u.10-30. között tamarix (4+6)	10	
8.	Ifjúság u. Bleyer kanyar	9	
9.	Ifjúság u. 38-40. park felől	2	
10.	Városháza (Bibó tér)	10	
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>50</b>	

## 4/b. dézsák 2024.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák száma	db
1.	Szakály M. u. körforgalom	5	
2.	Nefelejcs u.-Farkasréti út	3	
3.	Nefelejcs u. kisbolt	2	
4.	Máriavölgy u.	15	
5.	Komáromi u. vége	3	
6.	Kamaraerdei közösségi ház	1	
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>28</b>	

## 4/c virágoszlopok 2024.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák száma	db
1.	Városháza Bibó tér	2	
2.	Városháza mögötti füves terület	4	
3.	Városi uszoda-Hársfa utca 6.	9	
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>15</b>	

## 5. sz. melléklet

## Muskátli kihelyezése és pótlása 2024.

Sorszám	Közterület megnevezése	oszlop	cserép db / oszlop	kaspó db
<b>Villanyoszlopon lévő virágtartók</b>				
1.	Baross u.	40	4	160
2.	Bretzföld u.	15	4	60
3.	Budapesti út	43	2	86
4.	Ifjúság u.	13	4	52
		7	4	26
5.	Károly kir. út	18	2	36
6.	Nádas dűlő sétány	16	4	64
7.	Patkó u. park	11	4	44
8.	Szabadság út - Clementis körforgalom	5	4	20
9.	Szabadság út (Clementis u. - Károly.kir.)	14	4	56
10.	Szabadság út (Károly kir. – Petőfi u.)	11	2	22
11.	Szabadság út (Petőfi u. - Bretzföld u.)	6	4	24
		12	2	24
12.	Bretzföld körforgalom	9	4	36
13.	Szabadság út (Bretzföld – Szivárvány)	14	4	56
		2	4	8
14.	Szivárvány utcai körforgalom	5	4	20
15.	Szivárvány u.	16	4	64
16.	Templom tér - Esze Tamás	10	4	40
17.	Kismartoni u.	18	2	36
	<b>Összesen:</b>			934
<b>Karos virágtartók</b>				
18.	Ifjúság u. játszótér	6	4	24
19.	Szivárvány u. – Patkó park	10	4	40
20.	Szivárvány u. busz végállomás	7	4	28
21.	Teri mama lépcsőknél	6	4	24
22.	Hosszúréti patak parkoló	5	4	20
23.	Őszibarack u. – Kesjár Csaba Ált.Iskola	8	4	32
24.	Garibaldi u.			25
25.	Tartalék, pótlás, csere			48
	<b>Mindösszesen:</b>			1 175

## 6. sz. melléklet

## Ládákba beültetett fák és cserjék, leanderek 2024.

Sor-szám	Közterület megnevezése	Ládák db
1.	Kötő u.	5
2.	Levendula u.	9
3.	Munkácsy M. u.	6

4.	Szabadság út	25
5.	Víg u.	2
6.	Beregszászi u.	10
7.	Csikfalu u.	1
8.	Leanderek Szabadság út	26
	<b>Összesen:</b>	<b>84</b>

**7. sz. melléklet**

**Egy- és kétnyári növények telepítésének, pótlásának és ápolási munkáinak ütemezése, szakmai követelményei\***

Munkaművelet	Gyakoriság	Ütemezés
egynyári palánták ültetése, futómuskátli kihelyezése	1x	a tavaszi fagyok után, az időjárás függvényében
gyomlálás, kapálás szükség szerint	min.4 alk.	V-X hó
elszáradt növényi részek eltávolítása	3x	V-X hó
növények kiszedése, ágyások letisztítása, a növényi részek eltávolításával	1x	fagyokig
muskátli cserepek állványokról történő leszedése, tisztítása tárolása a következő évig	1x	fagyokig a leszedés, tisztítás tárolás a következő évi beültetésig
növényvédelem	szükség szerint	szükség szerint
sérült szegélyek helyreállítása	Szükség szerint	
gyepszél vágás ágyak körül	Szükség szerint	

\* A kiültetett növények pótlása és ápolása csak a rendelkezésre álló keret összegéig teljesíthető.

**Muskátli és egynyáriak kétnyáriak öntözési és tápoldatozási munkáinak ütemezése**

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
muskátli öntözés	szükség szerint	V-IX. hó	időjárástól függően
egynyári felületek öntözése	szükség szerint	V-IX. hó	időjárástól függően
virágládák, virágtartók, növénytartók öntözése	szükség szerint	V-IX. hó	időjárástól függően

## 8. sz. melléklet

**Fűkaszálás, sövények, cserjék gondozása, útfelület kézi tisztítása 2024.  
Füvezett területek kaszálása II.**

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Budapesti út – az Alsóhatár útig a befordulásokkal	4 800
2.	Clementis u. (az árok és játszótér nélkül)	1 750
3.	Gólya u.-Deák F.u. és Törökbálinti u. között	150
4.	Károly király út	4 800
5.	Odvashegyi u-i árok	3 460
6.	Stefánia u. (az árok és játszótér nélkül)	3 200
7.	Szabadság út – Szivárv. körforg-tól a Műv. házig	9 000
8.	Szabadság út – Műv. háztól a Clementis u-ig	3 000
9.	Szakály M. u.	1 757
10.	Templom tér	3 000
11.	Koszorú u. lépcső	110
12.	Út-hegy lépcső (Otthon u.) lépcső	100
13.	Volt Scate pálya területe (Őszirózsa-Árok u. sarok)	250
14.	Media Markt körforgalom	25
15.	Kőhegy-Kőlab u. körforgalom	25
16.	Bretzfeld-Baross u. körforgalom	190
17.	Auchan körforgalom	750
18.	Mömax körforgalom	55
19.	Vasút u.-Nádas u. körforgalom	193
20.	Városháza előtti körforgalom	120
21.	Szabadság-Szivárvány körforgalom	123
22.	Baross utca I.szakasz 2.382 m <sup>2</sup> ; II.szakasz 3.222 m <sup>2</sup> , III. szakasz 2039 m <sup>2</sup>	7 643
23.	Bretzfeld utca (1 és 2. körforgalom között 2300 m <sup>2</sup> , 2. és 3. körforgalom között 1500 m <sup>2</sup> , 1560 m <sup>2</sup> kikerül cserjerekonstrukció miatt	2 240
24.	Szabadság út Koszorú u- Budakeszi elágazás(északi oldal a Koszorú utcai befordulással együtt az első kapuig 7000 m <sup>2</sup> , déli oldal a 8456/1 hrsz háromszög alakú területtel a Szivárvány körforgalom mellett 10.900 m <sup>2</sup> )	17 900
	<b>Összesen:</b>	<b>64 641</b>

**Fás-szárú növények fenntartása sövények, cserjék, talajtakaró növények  
lakótelepen kívül 2024.**

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Budapesti út – az Alsóhatár útig	2 275
2.	Átlós u.-Budapesti út sarka	19
3.	Budapesti út eleje	20
4.	Budapest út eleje	74
5.	Csillag u. eleje	76
6.	Budapesti út Clementis körf. előtti szakasza	20
7.	Szabadság út – Szivárvány u-tól a Stefánia u-ig	461
8.	Szabadság út – a Szivárvány u-tól a Műv. házig (szervizúttal együtt)	838
9.	Szabadság út – a Szivárvány u-tól az OTP házig	53
10.	Szabadság út Művelődési Házzal szemben	94
11.	Szabadság út 119-129	195
12.	Clementis u.	300
13.	Károly király út	946
14.	Odvashegyi u-i árok	100
15.	Volt Scate pálya területe (Őszirózsa-Árok u. sarok)	80
16.	Templom tér és hozzátartozó területek	1 000
17.	Templom tér	860
18.	Templom tér szem külső ív (Clementis körf.-nál)	44
19.	Decathlon (Baross-Árok u.) körforgalom(külső ívvel együtt)	593
20.	Út-hegy lépcső (talajtakaró)	115
21.	Út-hegy (Otthon u-i)lépcső	15
22.	Koszorú utca eleje	5
23.	Koszorú u. lépcső	218
24.	Koszorú u-i lépcső	50
25.	Osztósávok Auchan-Baross-Bretzfeld-Baumax körforgalmak környezetében	896
26.	Bretzfeld u.	42
27.	Bretzfeld emlékfá	69
28.	Baross utca: Baross u. – Stefánia sarok 46 m <sup>2</sup> , Baross u. 1/1 15 m <sup>2</sup> , Stefánia- Károly király között 44 m <sup>2</sup> , Károly kir és Petőfi között 37 m <sup>2</sup> , Petőfi-Széles u. 73 m <sup>2</sup> , Bretzfeld-Szivárvány u.152 m <sup>2</sup> , Szivárvány-Árok u. 130 m <sup>2</sup>	497
29.	Baross u.	185
30.	Baross u-i buszmegálló (Mapei)	48

31.	Baross u.-Komáromi u. buszmegálló előtt	38
32.	Rákóczi u. végig	160
33.	Szakály M. u	500
34.	Ostor u. lépcső	35
35.	Bor u.-Kereszt u. (Temető)	110
36.	Maros köz-Bor u.	50
37.	Nefelejcs u lépcső felső szakasz (új része 84 m <sup>2</sup> a parkoknál 9.sz mell-ben)	180
38.	Nefelejcs utcai parkoló(Kossuth-emplékmű-kisbolt)	49
39.	Kőhegyi kápolnához vezető lépcső	157
40.	Media Markt körforgalom	13
41.	Kőhegy- Kőláb u-i körforgalom	13
42.	Clementis körforgalom	56
43.	Auchan körforgalom	45
44.	M1 körforgalom	77
45.	Seregély u. műfüves pálya mentén	75
46.	Mömax körforgalom	50
47.	Baross-Bretzföld körforgalom külső ívvel	158
48.	Csiki buszmegálló- Virág u. közötti átjáró	84
49.	Bazsarózsa u. - Rezeda u. erdei pihenőhely	46
50.	Holdfény u.	36
51.	Kolozsvári seregély u. körforgalom	20
52.	Károly király utca	15
53.	Garibaldi u-i körforgalom	48
Lakótelepen kívül összesen:		12 203

**Fás-szárú növények fenntartása Sövények, cserjék, talajtakaró növények  
lakótelepen 2024.**

1.	Szivárvány u. 1-3-5.	368
2..	Szivárvány u. 1.	55
3.	Szivárvány u. 3.	20
4.	Szivárvány u. 5.	45
5.	Szivárvány u. 2-4.	412
6.	Szivárvány u. 6. – 8.	73
7.	Szivárvány u. 10.	75
8.	Szivárvány u. 20.	135
9.	Ifjúság u.	105



10.	Ifjúság u.- Lévai u.-i park	147
11.	Ifjúság u. 26-40.	135
12.	Ifjúság u. 26. (Friedmann)	35
13.	Ifjúság u. –Lévai u. között	121
14.	Lévai u.	110
15.	Lévai u-i 4emeletesek-Közösségi ház, Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda -Friedmann-ház	385
16.	Napsugár sétány 11	85
17.	Nádasdűlő st. 8.	105
18.	Nádasdűlő st. 9.	75
19.	Nádasdűlő st. 10.	85
20.	Nádasdűlő sétány 5.	75
21.	Nádasdűlő sétány 5-7.	34
22.	Nádasdűlő sétány 17-21.	18
23.	Nádasdűlő 21. és árok között	60
24.	OTP ház	75
25.	Patkó u. 1.	66
26.	Patkó u. 1 (trafóház)	34
27.	Patkó u. 3.	80
28.	Patkó u. 5.	90
29.	Patkó u. 7.	15
30.	Patkó u. 11.	70
31.	Patkó u. 13-15.	50
32.	Lakótelep OTP park	50
33.	Patkó és Ifjúság u. között	25
34.	Lakótelep, Napsugár sétány,Szivárvány u.	30
	<b>Lakótelep Összesen:</b>	<b>3343</b>
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>15 546</b>

**Évelők fenntartása**

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Út-hegy lépcső	9
2.	Clementis körforgalom	56
3.	Baross-Bretzföld körforgalom	10
4.	Auchan körforgalom	40
5.	Mömax körforgalom	50
6.	Seregély-Kolozsvári körforgalom	59
7.	Decathlon (Baross u.- Árok u.) körforgalom	116
8.	Károly király körforgalom	113
9.	Osztósávok	501
10.	M1 körforgalom	476
11.	Lakótelep díszmeggyes ágyások	27
12.	OTP park szalagágy	22
13.	Ifjúság u.3. körágy	15
14.	Vasút-Nádas körforgalom	61
15.	Garibaldi körforgalom	118
	<b>Összesen:</b>	<b>1 673</b>

**Rózsával telepített területek fenntartása**

Sorszám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Lévai u. – Ifjúság u.	125
2.	Nádasdűlő st.	125
3.	Út – Hegy lépcső	73
4.	Szakály M. u.	30
5.	Lakótelep Budaörsi Napló épülete déli oldalán	13
7.	Volt Scate pálya területe (Őszirózsa-Árok u. sarok)	40
8.	Osztósávok	163
9.	Auchan körforgalom	5
10.	Kolozsvári-Seregély körforgalom	29
11.	Garibaldi körforgalom	48
12.	Lakótelepi háromszög ágyás mellett	8
13.	Trianon emlékmű	7
	<b>Összesen:</b>	<b>666</b>

**Burkolatok, díszburkolatok felületeinek tisztítása**  
**1. Körforgalmak**

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1	Clementis (Templom tér szem)	135
2.	Károly király	90
3.	Városháza címer	140
4.	Szivárvány u	117
5.	Kőhegy- Kőláb	72
6.	Szakály M.	39
7.	Baross-Bretzföld	112
8.	Decathlon (Árok u.-Baross u.)	308
9.	Auchan	130
10.	Mömax	60
11.	Media Markt	72
12.	Seregély-Kolozsvári	194
13.	Vasút-Nádas	92
	<b>Összesen:</b>	<b>1 561</b>

**2. egyéb**

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1	Koszorú u. lépcső	100
2.	Útkegy (Otthon u-i) lépcső	100
	<b>Összesen:</b>	<b>200</b>

**Gyepesített területek ápolási munkáinak ütemezése**

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
kaszálás	4-5 x	IV- IX. hó	időjárástól függően
<b>2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén</b>			
tavaszi legereblyezés	szükség esetén	III-IV hó	időjárástól függően
levegőztetés tavasszal	szükség esetén	1. n. év végéig	
tápanyag-utánpótlás szerves trágyával (tavasszal leszedve a maradványokat)	szükség esetén	4. n. év szükség esetén	
tápanyag-utánpótlás (műtrágyával, csapadék előtt, 1n. év)	szükség esetén	1. n. év, de típusától függően	csapadék előtti időszakban
öntözés : beállt gyepfelületen szükség szerint max. 350 mm, a gyepfelújítással, vetéssel-felújítással érintett területen szükség szerint,	szükség esetén	III- XI. hó	időjárástól függően
gyepszél vágás (utak, virágfelületek,	szükség esetén	III- XI. hó	

cserjefelületek mellett)			
hengerezés (tavasszal és a 3. kaszálást követően), fagyott, vizes, tapadós és kiszáradt földet hengerezni nem szabad	szükség esetén	1. n. év, és II. n. év	időjárástól függően
gyepfelújítás vetéssel, gyepéglázással, vagy felülvetéssel	szükség esetén	Folyamatosan, a fagyos és aszályos időszakon kívül	időjárástól függően

### Évelő területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
kapálás, gyomlálás	min.3x	V- IX. hó	időjárástól függően
visszavágás	min.1x	V-XI. hó	időjárástól függően
elvirágzott részek eltávolítása	min.1x	V-XI. hó	időjárástól függően
<b>2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén</b>			
pótlás, ültetés, tőosztás	szükség esetén	III-XI.hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén		időjárástól függően, új telepítés igényére külön figyelemmel
tápanyag-utánpótlás	szükség esetén	4. n. év	

### Rózsa területek ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
kapálás, gyomlálás	min.3x	IV- X. hó	időjárástól függően
metszés	min.1x	IV. fajtától függően	időjárástól függően
vadalás	min.1x	4. n év	időjárástól függően
<b>2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén</b>			
pótlás, ültetés,	szükség esetén	III-XI. hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén	V-VIII. hó	időjárástól függően, figyelemmel a pótlásra

### Fás-szárú növények ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
sövény, cserje nyírása	2-3x	2.n. évtől folyamatosan	Időjárástól, növekménytől függően
talajtakaró, cserjefolt metszése	2x	1. n.év végéig	időjárástól függően
talajtakaró, cserjefolt kapálás, gyomlálás, talajlazítás	3x	2.n. év-3. n.év végéig	időjárástól függően
<b>2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén</b>			
sövény ifjítás	szükség esetén	télen	időjárástól függően

talajtakaró, cserjefolt ifjítása	szükség esetén	téli	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén	IV-IX. hó	új telepítés igényére külön figyelemmel
cserjék, talajtakarók beszerzése helyszínre szállítással, beültetéssel teljes munkafolyamattal	szükség esetén	III-IV és X-XI. hó	időjárástól függően
fák beszerzése helyszínre szállítással, beültetéssel, teljes munkafolyamattal	szükség esetén	III-IV és X-XI. hó	időjárástól függően
talajtakarók cserjefoltok őszi ásása	szükség esetén	4. n. év végéig	időjárástól függően

## 9. sz. melléklet

**Közterületi parkok fenntartása 2024.**  
**Gyepesített területek fenntartása**

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1	Csillag utcai park	492
2	Domb u-i park (Szabadság út 140-142.)	1 168
3	Hosszúréti új park (4002/60 hrsz és a kapcsolódó ingatlanok) + 11.mell. 1.sz. lista (összesen 36 691 m <sup>2</sup> )	85 021
4	Hunyadi park	2 300
5	Kőhegyi pihenő (Felsősor u.)	20
6	Kötő u-i tér	270
7	Köztér	230
8	Varjú u. forrás	150
9	Kálvária előtti tér	775
10	Máriavölgy u. játszótér előtti szakasza	1 130
11	Cserebogár u.-i park	1 400
12	Szabadidőpark Árok u.	12 500
13	Szellő u-i park	994
14.	Ifjúság utcai park	8 505
15.	OTP rekreációs park (lakóteleppel kaszálva)	0
16.	Nefelejcs u. (temető mellett)	163
17.	Nefelejcs u.i lépcső (2szint 120m <sup>2</sup> +felső részü:300m <sup>2</sup> )	420
18.	Kőhegy-Kőláb u. park	400
19.	Ifjúság utcai kutya futtató	780
20.	Nádasdűlő sétány kutya futtató	1340
21.	Lévai u-i kutya futtató	1370
22.	Felleg u-i kutya futtató	2480
	<b>Összesen:</b>	<b>121 908</b>

**Sövények, cserjék, talajtakarók fenntartása**

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Csillag utcai park	300
2.	Domb u.-i park (Szabadság út 140-142.)	248
3.	Hosszúréti új park (4002/60 hrsz és a kapcsolódó ingatlanok)	1 130

4.	Hunyadi park	442
5.	Kötő u-i tér	253
6.	Köztér	3
7.	Kálvária előtti tér	99
8.	Csalit u. – Cserebogár u. park	411
9.	Máriavölgy u.-i park	82
10.	Szellő utcai pihenőpark	38
11.	Árok u. Szabadidőpark	670
12.	OTP új rekreációs park	850
13.	Ifjúság u. új park	1 197
14.	Kőhegy-Kőláb u. park	138
15.	Nefelejcs u. lépcső (2 szintes park)	84
16.	Nefelejcs u. (temető melletti padok mögött)	15
17.	Nádasdűlő kutyafuttató	107
Összesen:		6 067

## Rózsával telepített területek fenntartása

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Hunyadi park	45
2.	Kálvária	81
3.	Mária völgy	71
4.	Kötő u.	13
5.	Köztér	53
6.	Ifjúság u. új park	56
7.	Hosszúréti új park (tematikus kert)	180
Összesen:		499

## Évelő fenntartása

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Csillag u.	74
2.	Kálvária előtti tér	65
3.	Máriavölgyi park	30
4.	Szellő utcai pihenőpark	61
5.	Nefelejcs u-i lépcső	10
6.	Hunyadi park	21
7.	Kötő u.	18
8.	Domb u.	17
9.	Ifjúság u. új park	57
10.	Hosszúréti új park (4002/60 hrsz és a kapcsolódó ingatlanok)	541
Összesen:		894

## Gyepesített területek ápolási munkáinak ütemezése



Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
kaszálás	5-7x	IV-X. hó	időjárástól függően
őszi lombgyűjtés	1-2x	X-XII. hó	időjárástól függően

**Évelő területek ápolási munkáinak ütemezése**

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
kapálás, gyomlálás	3x	V-IX. hó	időjárástól függően
visszavágás	1x	V-XI. hó	időjárástól függően
elvirágzott részek eltávolítása	1x	V-XI. hó	időjárástól függően
<b>2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén</b>			
pótlás, ültetés, tőosztás	szükség esetén	III-XI. hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén		időjárástól függően, új telepítés igényére külön figyelemmel
tápanyag-utánpótlás	szükség esetén	4. n. év	

**Rózsa területek ápolási munkáinak ütemezése**

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
kapálás, gyomlálás	3x	IV-X. hó	időjárástól függően
metszés	2x	IV. hó, fajtától függően	időjárástól függően
vadalás	2x	4. n. év	időjárástól függően
<b>2. rész esetlegesen elvégzésre kerülő feladatok, a terület egy bizonyos év közben kijelölt részén</b>			
pótlás, ültetés,	szükség esetén	III-XI. hó	időjárástól függően
öntözés	szükség esetén	V-VIII. hó	időjárástól függően, figyelemmel a pótlásra
tápanyag-utánpótlás	szükség esetén	4. n. év	

**Parkban lévő sétautak felületeinek tisztítása (burkolt és burkolatlan)**

Sor-szám	Közterület megnevezése	Terület nagysága m <sup>2</sup>
1.	Hosszúréti Park (kavics 504, térkő sétány 3668 m <sup>2</sup> , mulcs 92, bazalt 102, tipegő 68, homok 39 m <sup>2</sup> , murva 800 m <sup>2</sup> , gumibukolat 960 m <sup>2</sup> , gyeprács 177 m <sup>2</sup> )	6 410
2.	Köztér (viacolor)	54
3.	Nefelejcs u. temető (bazaltkő)	19

4.	Kőhegy-Kőláb u( park 52 m <sup>2</sup> +körforg. 72m <sup>2</sup> )	124
5.	Kálvária előtti park (bazaltkő)	446
6.	Domb u. (viacolor)	249
7.	Ifjúság u. új park (mulcs 3028 +járda 2915 m <sup>2</sup> )	5 943
8.	Szellő u-i park (murva)	272
9.	Kötő u-i park	2
	<b>Összesen:</b>	<b>13 519</b>

## Fás-szárú növények ápolási munkáinak ütemezése

Munkaművelet	Gyakoriság	Időpont	Megjegyzés
<b>1. rész évente elvégzendő feladatok a teljes területen</b>			
sövény nyírás, talajtakaró, cserjefolt metszése	1-2x	2.n. évtől folyamatosan	időjárástól, növekménytől függően
talajtakaró, cserjefolt kapálás, gyomlálás, talajlazítás	2x	2.n év-3. n.év végéig	időjárástól függően
fák alakító,és ritkító metszése	1x	Ültetés után 5 évig késő ősszel, télen	
tányérozás, talaj lazítás	2x	Ültetést követően 5 évig tavasszal	
fák beszerzése helyszínre szállítással, beültetéssel, teljes munkafolyamattal	szükség esetén	III-IV és X-XI. hó	időjárástól függően
fák ifjító metszése	szükség esetén	késő ősszel, télen	20 évesnél idősebb fáknál,
hajtás válogatás	szükség esetén	késő ősszel, télen	ifjítás után 2-3 évig
száraz gallyazás	szükség esetén	folyamatosan	
kötözés és támrúd pótlás	szükség esetén	folyamatosan	
növényvédelem az adott növényvédőszer típusának megfelelően	szükség esetén	folyamatosan	
fakivágás	szükség esetén	folyamatosan	
sebkezelés	szükség esetén	folyamatosan	
nyesedék aprítás és elszállítás	szükség esetén	folyamatosan	
talajtakarók cserjefoltok őszi ásása	szükség esetén	4. n. év végéig	időjárástól függően

**Közerületi parkok zöld- és egyéb felületeinek részletezése**

sorszám	megnevezés	fű (m <sup>2</sup> )	virágágyás (m <sup>2</sup> )	cserje, sövény (m <sup>2</sup> )	róza (m <sup>2</sup> )	évelő (m <sup>2</sup> )	fa (db)	burkolat (m <sup>2</sup> )
1.	Szabadidőpark	12 500		670				
2.	Csillag u.-i park	492	4	300		74		
3.	Cserebogár u. pihenő	1 400		411				
4.	Közér-i park	230	9	3	53			54
5.	Mániovölgyi pihenő	1 130	75	82	71	30		
6.	Nefelejcs u.-i temető előtti közterület	163	40	15			6	19
7.	Nefelejcs u.-i lépcső melletti park	420		84		10	4	
8.	Kőhegy-Kőláb u.-i park	400	70	138				124
9.	Hunyadi János emlékpark	2 300	8	442	45	21		
10.	Kötő u.-i park	270	17	253	13	18		2
11.	Kálvária u.-i park	775	2	99	81	65	2	446
12.	Domb u.-i nyugdíjas park	1 168		248		17		249
13.	Ifjúság u.-i új park	8 505	10	1197	56	57	17	5 943
14.	Kőhegyi pihenő	20						
15.	Variú u.-i forrás, pihenő	150						
16.	Szellő u.-i park	994		38		61	11	272
17.	Hosszúréti új park +kutyafuttató	85 021	75	1130	180	541	140	6 410
18.	OTP alatti rekreációs park		40	850				
19.	Ifjúság utcai kutyafuttató	780						
20.	Nádasdőlő sétány kutyafuttató	1 340		107				
21.	Lévai u.-i kutyafuttató	1 370						
22.	Felleg u.-i kutyafuttató	2 480						
Mindösszesen:		121 908	350	6 067	499	894	180	13 519

Körforgalmak zöld- és egyéb felületeinek részletezése

sorszám	megnevezés	fű (m <sup>2</sup> )	virágágyás (m <sup>2</sup> )	cserje, sövény (m <sup>2</sup> )	rózsá (m <sup>2</sup> )	évelő (m <sup>2</sup> )	fa (db)	burkolat (m <sup>2</sup> )
1.	Clementis (Templom tér)		8	56		56		135
2.	Károly király körforgalom		87			113		90
3.	Városháza címer	120	40					140
4.	Szivárvány u. körforgalom	123	31					117
5.	Kőhegy- Kőláb körforgalom	25	70	13			3	72
6.	Szakály M. körforgalom							39
7.	Baross-Bretzföld körforgalom	190	60	8		10	5	112
8.	Decathlon (Árok u.-Baross u.) körforgalom (külső ívvel együtt)			593		116		308
9.	Auchan körforgalom	750	250	45		40	7	130
10.	Baumax előtti körforgalom	55	100	50		50	3	60
11.	Media Markt körforgalom	25	70	13			3	72
12.	Seregély-Kolozsvári körforgalom		42	20		59	1	194
13.	Vasút-Nádas körforgalom	193	31			30		92
14.	M1			77		473		
15.	Garibaldi körforgalom			48	48	118		
Mindösszesen:		1 481	789	875	77	1065	22	1 561

## 10. sz. melléklet 2019-2023. évben ültetett fák

## 2019. őszi faültetési lista

Sorszám	Helyszín	Fa fajta	db
1.	Árpád u. 12.	Acer platanoides 'Globosum'	2
2.	Árpád u. 17.	Acer platanoides 'Globosum'	1
3.	Árpád u. 19.	Acer platanoides 'Globosum'	1
4.	Árpád u. 20.	Acer platanoides 'Globosum'	2
5.	Árpád u. 25.	Acer platanoides 'Globosum'	1
6.	Árpád u. 27./2	Acer platanoides 'Globosum'	1
7.	Árpád u. 28.	Acer platanoides 'Globosum'	1
8.	Árpád u. 9.	Acer platanoides 'Globosum'	1
9.	Átlós u. 3.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2
10.	Autóbusz végállomás	Tilia cordata 'Savaria'	3
11.	Baross u. 169. sz-mal szemben.	Fraxinus ornus	1
12.	Baross u. -Pozsonyi u. sarok	Acer platanoides 'Globosum'	1
13.	Bretzföld u-i parkoló	Tilia cordata 'Savaria'	1
14.	Budapesti út 116.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
15.	Budapesti út 119.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
16.	Budapesti út 82.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
17.	Budapesti út 83.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
18.	Clementis u. 26.	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
19.	Csicsegő Mátyás király utcai ovi	Acer platanoides 'Globosum'	2
20.	Ifjúság u. 28-30.	Tilia cordata 'Savaria'	2
21.	Ifjúság u-i park	Fraxinus ornus 'Mecsek'	6
22.	József A. u. 16. -tal szemben	Acer platanoides 'Globosum'	1
23.	Károly király u. 69.	Tilia cordata 'Savaria'	1
24.	Károly király u. 79.	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	2
25.	Szellő u-i játszótér sarkon	Tilia cordata 'Savaria'	1
26.	Kolozsvári u. 2.	Acer platanoides 'Globosum'	1
27.	Könyvtár belső udvar	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
28.	Köz tér	Tilia cordata 'Savaria'	2
29.	Lakatos u. 1. + Fém u-i front	Acer platanoides 'Globosum'	5
30.	Lakótelepi kutyafuttatók	Tilia cordata 'Savaria'	12
31.	Lévai u. 13-15	Tilia cordata 'Savaria'	1
32.	Lévai u. 13-15. sz. járda, pad mellé	Tilia cordata 'Savaria'	1
33.	Nádasdűlő sétány (U-alak udvar)	Acer platanoides	1
34.	Nádasdűlő sétány 5. játszótér	Acer platanoides	2
35.	Nádasdűlő sétány kutyafuttató	Alnus glutinosa	1
36.	Napsugár sétány	Acer saccharinum	1
37.	Napsugár sétány kutyafuttató (kívül)	Acer saccharinum	1
38.	OTP park sakasztal (korlát-játszótér közötti pad mellé)	Tilia cordata 'Savaria'	1
39.	Öntő u. 27.	Tilia cordata 'Savaria'	2
40.	Patkó u. 1. játszótér	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	4

41.	Patkó u. új parkoló	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	5
42.	Petőfi u. játszótér	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2
43.	Réz u. 1.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
44.	Rózsa u. 2-4.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
45.	Szabadság u. 333.	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	6
46.	Szabadság u.99.	Tilia cordata 'Savaria'	1
47.	Szabadság út 357, 365.	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	6
48.	Szabadság út-József A. sarka	Acer platanoides 'Globosum'	1
49.	Szabadság út-Levendula u. sarok	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	1
50.	Szabadság út-Törökugrató kereszt.árokpart	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	1
51.	Széles u. 68.	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	1
52.	Szivárvány u. 1. (É-i oldal)	Acer campestre 'Elsrijk'	1
53.	Tavaszi u. 53.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
54.	Temesvári u. 11/B.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2
55.	Temesvári u. 15.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
56.	Thököly u. 13.	Acer platanoides 'Globosum'	1
57.	Thököly u. 16.	Acer platanoides 'Globosum'	3
58.	Thököly u. 17.	Acer platanoides 'Globosum'	2
59.	Thököly u. 19.	Acer platanoides 'Globosum'	1
60.	Új szervízút	Platanus acerifolia	18
61.	Új temető előtti parkoló	Koelreuteria paniculata	1
Összesen:			131

## 2020. őszi faültetési lista

Sorszám	Helyszín	Fa fajta	db
1.	Farkasréti u. 87. pótlás	Malus 'Brandywine'	1
2.	Farkasréti u.-Fém utca sarok	Acer platanoides 'Globosum'	1
3.	Fém utca 30.	Acer platanoides 'Globosum'	1
4.	Fém utca 2.	Acer platanoides 'Globosum'	1
5.	Fém utca -Öntő utca sarok	Acer platanoides 'Globosum'	3
6.	Lakatos u.1/1. Fém sarok	Acer platanoides 'Globosum'	4
7.	Harmat utca 1-3.	Acer platanoides 'Globosum'	1
8.	Thököly utca 6.	Acer platanoides 'Globosum'	1
9.	Thököly utca 8.	Acer platanoides 'Globosum'	1
10.	Thököly utca 10.	Acer platanoides 'Globosum'	1
11.	Thököly utca 24.	Acer platanoides 'Globosum'	1
12.	Szabadság út Levendula-Margaréta közötti szakasz	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	2
13.	Szabadság út Levendula-Margaréta közötti szakasz	Sorbus intermedia	2
14.	Szabadság út 333-337.	Sorbus intermedia	4
15.	Szálláshegy utca	Pyrus callieriana 'Chanticleer'	3
16.	Patkó u. –Ifjúság u. között	Acer platanoides 'Globosum'	6
Összesen:			33



## 2021. őszi faültetési lista

Sorszám	Helyszín	Fa fajta	db
1.	Baross - József Attila kereszteződés	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
2.	Baross 38.	Prunus cerasifera 'Nigra' (vérszilva)	1
3.	Hosszúréti-patak zöldfelület (futballpálya mellé és Hacienda mellett) 4006/2 hrsz.	Alnus glutinosa (enyves éger)	8
4.	Hosszúréti-patak zöldfelület (Hacienda) 4006/2 hrsz.	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	9
5.	Hosszúréti-patak zöldfelület (Kolozsvári körforgalom) 4006/2 hrsz.	Fraxinus excelsior (magaskőris)	2
6.	Ifjúság 10. mellett	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	4
7.	József A. 21.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	2
8.	József A. 34.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
9.	Kálvária	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	3
10.	Kamaraerdő játszótér mellé	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	1
11.	Kereskedők útja 4451	Platanus acerifolia (platán)	1
12.	Kisfaludy utca 31/2, 29/1, 9/1.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	3
13.	Lévai 1-3.	Acer campestre (mezei juhar)	2
14.	Lévai 17. átjáró 1036/42 hrsz.	Fraxinus excelsior (magaskőris)	4
15.	Lévai 29.	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	4
16.	Lévai kutyafuttató 1036/42 hrsz.	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	2
17.	Nádasdűlő sétány 5 - 21. mögött	Fraxinus excelsior (magaskőris)	6
18.	Nádasdűlő sétány 5. játszótér körül	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	5
19.	Napsugár sétány 2. mögött	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	2
20.	OTP park (Patkó 7.)	Prunus fruticosa 'Globosa' (csepleszmeggy)	1
21.	Patkó 5.	Acer campestre (mezei juhar)	1
22.	Patkó utca 17. mögött	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	3
23.	Szabadidőpark (ABS) 4175/5 hrsz.	Tilia cordata (kislevelű hárs)/americana Nova	4
24.	Szabadidőpark (ABS) 4175/5 hrsz.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	22
25.	Szabadidőpark (ABS) 4175/5 hrsz.	Acer campestre (mezei juhar)	2
26.	Szabadság 331.	Sorbus decipientiformis 'Vallus'	1
27.	Tavaszi utca 56.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	2
28.	Thököly 22.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	2
		<b>Összesen:</b>	<b>99</b>

## 2022. őszi faültetési lista

Sorszám	Helyszín	Fa fajta	db
1.	Széchenyi utca 26.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
2.	Orgona utca 17.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	1
3.	Tavaszi utca 18.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	1
4.	Szakály Máttyás utca 17/2.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
5.	Fém utca 14. Harmat utca felől	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
6.	Szabadság út „OTP háza” előtti parkoló	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	2
7.	Clementis utca 32.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	1
8.	Ostor utca 5.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	2
9.	Csillag utca 22.	Salix alba 'Tristis' (fűzfa)	1
10.	Hosszúréti-patak zöldfelület (játszótér mellett) 4006/2 hrsz.	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	2
11.	Hosszúréti-patak zöldfelület (játszótér mögött) 4006/2 hrsz	Platanus acerifolia (platán)	4
12.	Hosszúréti-patak zöldfelület 4002/30 hrsz. (Peti csúszda)	Betula pendula (nyírfa)	10
13.	Kolozsvári út mellett (rézsű mellett) 4002/33hrs.	Betula pendula (nyírfa)	6
14.	Hosszúréti-patak zöldfelület 4002/60 hrsz.	Platanus acerifolia (platán)	8
15.	Hosszúréti-patak zöldfelület (Kolozsvári körforgalom) 4006/2 hrsz.	Fraxinus excelsior (magaskőris)	3
16.	Hosszúréti-patak zöldfelület (kutyafuttató mellett) 4002/60 hrsz.	Fraxinus excelsior (magaskőris)	2
17.	Felleg utca 4734 hrsz.	Platanus acerifolia (platán)	2
18.	Kereskedők útja 4451 hrsz	Platanus acerifolia (platán)	21
19.	Polgármesteri Hivatal mögött 1181/1 hrsz.	Betula pendula (nyírfa)	2
20.	Polgármesteri Hivatal mögött 1181/1 hrsz.	Juhar (szlovén testvérvárosi fa)	1
21.	Nádasdűlő sétány vége	Fraxinus excelsior (magaskőris)	3
22.	Patkó utca 9. előtt (babafa)	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	2
23.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' (gömbakác)	1
24.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Robinia pseudoacacia 'Casque Rouge' (sötétrózsaszín virágú akác)	1
25.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Acer tataricum 'Ginnala' (tűzvörös tatárjuhar)	1
26.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Amelanchier x lamarckii (rézvörös fanyarka)	1
27.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Cedrus atlantica 'Glauca' (kék atlasz cédrus)	1
28.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Cercis siliquastrum (közönséges júdásfa)	1
29.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' (pirosvirágú galagonya)	1
30.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Crataegus monogyna 'Stricta' (oszlopos díszgalagonya)	1
31.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	1
32.	Patkó utca 9. előtti játszótér	Gleditsia triacanthos 'Sunburst' (sárga levelű lepényfa)	1

33.	Ifjúság utcai park 4149/37 hrsz. (fapótlás)	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	6
Összesen:			93

## 2023. tavaszi faültetési lista

Sorszám	Helyszín	Fa fajta	db
1.	Patkó utcai játszótér melletti járda mögött	Acer platanoides 'Globosum' (gömbjuhar)	10
2.	M1-M7 játszótér melletti zöldfelület (zajvédőfal mögött, 4451 hrsz.)	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' (pirosvirágú galagonya)	13
3.	Patkó utca 26. mögötti park 1036/67 hrsz.	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	10
4.	M1-M7 játszótér melletti zöldfelület (zajvédőfal mögött, 4451 hrsz.)	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' (gömbakác)	10
5.	Ifjúság utcai park 4149/37 hrsz.	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' (gömbakác)	7
6.	Ifjúság utcai park 4149/37 hrsz. (fapótlás)	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' (gömbakác)	6
7.	Szabadság utca 98. (fapótlás)	Prunus serrulata 'Royal Burgundy' (díszcsereesznye)	4
8.	Szabadság utca 61. (fapótlás)	Koelreuteria paniculata (bugás csörgőfa)	2
9.	Nádasdűlő sétány vége (tenispálya mellett)	Fraxinus excelsior (magaskőris)	3
10.	Szabadidőpark (Árok utcai, babafák)	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	3
11.	Lévai utcai park (1036/43 hrsz., óvoda mellett, babafák)	Fraxinus ornus 'Mecsek' (gömbkőris)	3
Összesen:			71

## 2023. őszi faültetési lista

sorszám	Helyszín	Ültetendő fa faj, fajta	db
1.	Átlós u. 12.	Betula pendula - bibircses nyír	3
2.	Beregszászi 37.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	4
3.	Farkasréti - Vas utca 21.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
4.	Kolozsvári játszótér	Acer platanoides 'Globosum'	2
5.	Kolozsvári u. 25.	Tilia tomentosa	1
6.	Kolozsvári u. Hacienda-műfüves pálya között	Alnus glutinosa	5
7.	Kolozsvári u-i játszótér parkoló	Acer platanoides 'Globosum'	1
8.	Kossuth utca 46.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
9.	Kossuth utca 64.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
10.	Lévai Bretzfeld sarok új parkolók	Betula pendula - bibircses nyír	7
11.	Petőfi utca 29.	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1
12.	Szabadidőpark	Acer platanoides 'Globosum'	3
13.	Szabadidőpark	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1

14.	Szép utca 50-52.	Catalpa bignonioides 'Nana'	1
15.	Vas utca 19. (Gyöngy u. felől)	Acer platanoides 'Globosum'	1
16.	Vas utca 6. (Harmat u. felől)	Acer platanoides 'Globosum'	1
17.	Virág utca 1/b	Acer platanoides 'Globosum'	2
		összesen	36

## 11.sz. melléklet

## Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek kaszálása parlagfű irtással, kémiai gyomirtás

1. számú lista		
hrsz	megnevezés	m <sup>2</sup>
4175/6	Szabadság út Szabadidőpark fölött az Őszirozsa sarkáig	460
7341/4	Bazsarózsa, M7zajvédő melletti keskeny zöldsáv, Bazsarózsa u. mindkét oldala Kökőrcsin u- tól Rezeda u-ig	1 630
7861	Kökőrcsin u.-Törökugrató u. kereszteződésénél lévő részsű	720
1263	Víg u. 24-26. között	265
4010	Seregély utcára földút (jelölt részen régészeti érték,rom óvatosan)	6 954
4319/2	Törökugrató önkormányzati területek 4319/2 szikla oldalig eső rész kerítésen belül és a telek melletti közterületi rész	4 500
10715	Pelikán köz	350
8605/6	Helyszínrajz alapján Odvashegyi- Domb u. között	65
1430	Budakeszi – Gida u. közötti átjáró	250
1403	Gida u. Kőhalom u.kereszteződésénél lévő részsűs zöldfelület	50
1347/2	Budakeszi út 3. pince (bejárat és a körülötte lévő környezet)	30
3425	Kassai u. 52. mellet – Zombori u-ig közötti gyalogos átjáró	90
iskola déli oldal	Őszibarack u.	520
3126/1	Őszibarack u.	207
1421	Budakeszi u.	147
1431	Budakeszi u.	226
173/4 v. 173/5	Mező u. 6/3. lakótelep felőli rész	100
1682/2	Ostor köz 2/2. épület mögötti rész (szalagkorlát és épület által határolt háromszög)	70
	Arany J. u. lakott oldalal szembeni rész. Clementis u. – Stefánia u.-ig.	200
1875	Bor u. – Kőszirt u-ig, tartó lépcső melletti tér 1-1m szélességben	180
3228	Temesvári utcai részsű (lépcső mellett)	713
4132/1	Terralex és autópálya közötti terület (árok mellett)	2 570
4146/20	Terralex és autópálya közötti terület (út mellett)	2 600
10348/2	Agip utca melletti zöldsávok	1 280
10349		739
10350/4		506
10350/6		289
10354		215
	Összesen:	25 926

**Önkormányzati tulajdonú, a Hosszúréti patak melletti labdapályák**

<b>2. számú lista</b>		
<b>hrs.</b>	<b>megnevezés</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
	Hosszúréti patak mellett lévő 2 db labdapálya	2 000
	<b>Összesen:</b>	<b>2 000</b>

**Gyűjtőutak, országos utak kaszálása**

<b>3. számú lista</b>		
<b>Sor-szám</b>	<b>megnevezés</b>	<b>kaszálendő terület-nagyság m<sup>2</sup></b>
1.	Átlós u. közterületi zöldsáv	2 050
2.	Auchan felüljáró 250 fm x 0,5 m gyalogos közlekedés érdekében (járda)	125
3.	Mömax áruház mögötti önkormányzati területek	2 300
4.	Bokréta utca	145
5.	Csata utca részben egyirányú szervízút	1 436
6.	Kossuth Lajos utca	1 936
7.	Nefelejcs utca	1 666
8.	Temető utca 3823 m <sup>2</sup> + északi oldal 2795 m <sup>2</sup> , + keleti oldal 4255 m <sup>2</sup>	10 873
9.	Farkasréti út gyep	2 331
10.	Gyár utca Budakeszi csomópont Würth-ig gyep 5200 m <sup>2</sup> ;a Würth és közigazgatási határ között 570m hossz x 2,5 m szélesség és 2 oldal =2850m <sup>2</sup>	8 050
11.	Vasút utca	16 080
12.	Kamaraerdei út	3 620
13.	Odvashegy u. mellett, a Víg utcától – Mogyoró u, Puttony u.-i terület	3 400
14.	Odvashegyi árok mellett a védett területen a roncsolt rész a gyep záródásáig	1 500
15.	Kinizsi utca (Tesco fasor melletti rész is benne van)	5 331
16.	Kisfaludy utca	1 176
17.	Tavaszi u. lépcső melletti részü	1 500
18.	Tesco - Károly kir. felüljáró melletti sáv, Károly kir. u. felé eső rész	1 400
19.	Tesco mellett vasúti átjáró és Kinizsi u. kanyartól terjedő terület	4 800
20.	Tesco felüljáró gyalogos közlekedés biztosítása érdekében (járda)	100
21.	Árok u. (burkolt árok végétől a Kürt bejáratáig; a többi rész az árkok kaszálásánál szerepel)	1 200
22.	Hársfa u. Uszoda és Vízép telep mellett az út mentén	1 950
23.	Beregszászi u. Sirály u., Szarka u. útmentén és az óvoda előtt	2 660
24.	8436/3 Szabadság út mentő állomás környezete	1 530
25.	8436/7 Szabadság út mentő állomás környezete	358
26.	8436/8 Szabadság út mentő állomás környezete	1542
27.	Vasútállomás, buszforduló	400
28.	Virág u. mindkét oldala és Csiki pihenő körül kerítés melletti sáv	3 000
29.	Mömax körüli terület	3 260
30.	4107/1 Stefánia út alsó szakasz mindkét oldala a szervízútig	4 180



31.	Garibaldi utca (Csata utcai körforgalom – Petőfi utca közötti szakasz)	1 712
	Összesen:	87 431

**Egyéb közterületek és utcák bizonyos szakaszainak kaszálása, amelyek a lakosoktól nem elvárható ( pl. meredek résű)**

4. számú lista		
Sor-szám	megnevezés	kaszálandó terület-nagyság m <sup>2</sup>
1.	Alsóhatár u. (Zajvédő fal mögött) autópályával párhuzamosan játszótér-Őszibarack	3 000
2.	Aradi u. melletti árokpart teljes hosszban	300
3.	Árvácska u. és környéke (Vízművek mellet 300m <sup>2</sup> , kb. 1,5 m szélességben Árvácska u. 187 fm, Törökugrató u. 76 fm a bányagödör körül, Borostyán utcáig 90 fm a 4302/2 hrsz mellett, egykori illegális lerakó melletti terület )	1 000
4.	Bóbita u. iskola melletti sáv	600
5.	Felsőhatár u. kitisztított cserjesáv mellett 1 m szélesség	90
6.	Fodros u. , Fészek u.-tól a Budafoki útig	400
7.	Naphegy u. vége a víztározónál és a kanyar kiszélesedése	1 400
8.	Muskátli u. nyugati oldalán Kb. 10 m szélességben és 590 m hosszan záródásig	5 900
9.	Rigó u. – Merengő u. közötti terület ( 2522/1 vízmosás út terület)	1 500
10.	Seregély utca	4 259
11.	Szép u.	200
12.	Törökbálintra vezető út az Építőanyag teleptől (500 fm hossz, változó kb. 1,5 szélesség mindkét oldalon)	1 500
13.	Törökugrató u. erdő felőli oldalán az út építés miatt 280 fmx kb1 m szélesség(részű 300 m <sup>2</sup> )	580
14.	Varjú u., Sikló u. részű és az éles kanyarral bevágott utca rész	1 000
15.	Zajvédő fal melletti tér, az Alsóhatár u-tól a Budafoki u-ig	10 760
16.	Zúzmara utcai árok melletti zöldfelület a 15. számtól a Zengő u. -ig	2 100
17.	Bitep bejáró melletti az út területéhez tartozó sáv (kelet és észak) +2000m <sup>2</sup> hrsz.056/2 és 10344 az út mentén	3 250
18.	Akácfa u részű	750
20.	Sólyom utcából nyíló földút	465
21.	Kolozsvári utcából a patak felé nyíló köz	400
22.	Beregszászi-Szalonka kiszélesedés	550
23.	Rekettye u. É_D irányú szakasza	488
24.	Budakeszi Kecskető u. kanyarnál a 8592/3 melletti részű 80 m <sup>2</sup>	80
25.	Szerviz út melletti sáv ( Stefánia Károly k közötti szakasz 70 fm x3 m a két oldal együtt, 250 fm a Hársfa utcáig déli oldal 2 fm a másik oldalon árok kaszálás folyik,Budafoki utcáig 250 fm x2 m, )	1 210



26.	Jégmadár u. Varjú u. kanyarban 120 m. hossz. 4 m. széles sáv a forrás területéig (480m2) +Jégmadár sáv a beláthatóság miatt az Egyetem területek mellett (260 m <sup>2</sup> )	740
27.	Beregszászi u. déli oldalán a Törzsgyümölcsös bejárata és Szarka u. közötti szakasz 200 m. Hossz 2 m szélesség	400
28.	Sirály u. mindkét oldala a Beregszászi és Fácán közötti szakaszon 200m. Hossz változó átlag 8 m szélesség együtt a két oldalon	1 600
29.	Hársfa u. iskolához a Budafoki utcáról nyíló földút területe 150x10 m	1 500
30.	Hegyalja u. déli oldalán az Önkormányzati tulajdonú sziklagyep melletti területen összesen 660 m <sup>2</sup> (60 m hosszan 5 m szélességben továbbá 180 m hosszan változó szélességben átlag 2 m) a gyepterület záródásáig	660
31.	Törökugrató u. déli oldala az erdőterület mellett összesen: 720 m <sup>2</sup> (360 m. hosszan x változó szélességben átlag 2m) nagyságú területen	720
32.	Rigó utca félbehagyott ház telkétől az út és vízmosás szélén a Merengő utca-vízmosás kereszteződéséig (átlag 2 m szélességbenx200 m hosszan)	400
33.	Ringló utca a Naphegyi erdő keleti oldalán levő út területe (átlag 1,5 m szélességbenx250 fm hosszan két oldalon 750 m <sup>2</sup> ) 9599 hrsz. és a Naphegyi erdő északi oldalán található erdei út területén 200 fm x 1-1 m. szélesség 400 m <sup>2</sup>	1 150
34.	Mátra u. 12 nyugati oldalán árok melletti részsű felület 25x3 m	75
35.	Jégmadár u- Solyom u kereszteződésétől a dél-keleti irányba az út bal oldalán 2 m szélességben 130 m hosszan,	260
36.	Bor u.- Maros köz hagyományos ház melletti rész	70
37.	Kőszikla u. támfal előtti rész	300
38.	Pityang bölcsőde keleti oldala 900 m <sup>2</sup> ; déli oldala 200 m <sup>2</sup> ; nyugati oldala 380 m <sup>2</sup>	1 480
39.	Budafoki u. Felleg u. kanyar árok melletti szakasz 64 fmx 4 m	256
40.	Kőhát u. 3-5 számú ingatlanokkal szemközi oldalon a közterületi részsű oldal	110
41.	Tátika u. autópálya felőli oldal Ciklámen és Pityang közötti szakasz 4 mx200 m hossz	800
42.	Bazsalikom u. autópálya felőli oldalon az Ibolya u és első telek (7399 hrsz.) 340 fm x 4 m	1 360
43.	Bazsalikom erdő felőli oldal szegélytől 2 m. szélesség 650 fm hosszan 1300 m <sup>2</sup> , amely mennyiséggel csökkentésre került a Törökugrató erdőterület állomány alatti kaszálása	1 300
44.	Sóska u. földút területén 150 fm hosszan 1,5 m szélesség a másik oldalon és közepén 1 m szélesség	375
45.	Őszirozsa u. Szabadidőpark és focipálya mellett (burkolt árok végétől a Kürt bejáratáig; a többi rész az árkok kaszálásánál szerepel)	1 200
46.	9136/3 hrsz. Gerle u. – Sas u.	1 150
47.	Szabadság u. – Tárogatóu. közötti szakasz 7819 hrsz.	2 552
48.	Kőszikla u.-i telek – Ostor u. 1682/1 és 1682/2 hrsz.	1 250
49.	Szellő u. vége 7179 hrsz.	1130
50.	Széles u. vége	1 500
51.	Domb utca kerítés melletti 1m széles sáv, Ág u.-Sóvirág u. közötti szakasz	700
52.	Őszibarack u.-Főveny u. sarka	50
	<b>Összesen:</b>	<b>65 296</b>

12.sz.melléklet

Erdőművelés költségeinek 2024. évi terve

Erdő részlet neve	egység	mennyiség	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
Kamaraerdő 46/A, 46/Ny erdőrészlet	ha	2,53	488 050	27	131 774	619 824
Naphegy 45/A erdőrésszel,	ha	6,64	502 600	27	135 702	638 302
Törökugrató 40/A erdőrésszel, 40/Ny egyéb	ha	8,52	2 418 680	27	653 044	3 071 724
Törökugrató 40/D erdőrésszel	ha	2	3 241 995	27	875 339	4 117 334
Tűzkőhegy 45/B erdőrésszel	ha	2,22	376 420	27	101 633	478 053
Tanösvények, tornapálya fenntartása	ha		746 240	27	201 485	947 725
Összesen	ha	21,91	7 773 985	27	2 098 976	9 872 961

Budaörs, Kamaracrdő erdőfenntartás 2024. évi terve

Kamaracrdő 46/A erdőrészlet: 2,41 ha  
Kamaracrdő 46/Ny egyéb részlet: 0,31 ha

sorszám	megnevezés	egység	mennyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,5	137 500	68 750	27	18 563	87 313
2.	EF száradék kitemelése	m³	0	11 500	0	27	0	0
3.	Kivágott anyag megsemm.	ümm³	1	8 200	8 200	27	2 214	10 414
4.	Állományyszél cserje kaszálása	m²	0	210	0	27	0	0
5.	Állományyszél tűzvédelmi kaszálásai	m²	2500	60	150 000	27	40 500	190 500
6.	Kaszálék megsemmisítés	ümm³	8	8 000	64 000	27	17 280	81 280
7.	Faállomány gyérítés*	m³	0	11 900	0	27	0	0
8.	Szemétyűjtés és kihordás (sit)	ümm³	5	8 000	40 000	27	10 800	50 800
9.	Hulladék rakodása, szállítása (sit)	ümm³	5	6 960	34 800	27	9 396	44 196
10.	Lerakói díj (sit)	ümm³	5	9 720	48 600	27	13 122	61 722
11.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	db	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
12.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
Összesen:					488 050	27	131 774	619 824

\* A faállomány tisztítás erdőteremben előírt -fiatalkorúnak számító- szakszerű állományritkítást jelent.

Budaörs, Naphegy erdőfenntartás  
2024. évi 1. félévi terve

Budaörs, Naphegy 45 A/1: 6,64 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjeirtás az erdőfelújítás területén, fiatal fák segítése, rakasolás állományon belül**	m <sup>2</sup>	400	196	78 400	27	21 168	99 568
2.	Több éves sarj cserjeirtás az erdősítés területén sorközben, állományon belül*	m <sup>2</sup>	0	196	0	27	0	0
3.	FF száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	2	11 500	23 000	27	6 210	29 210
4.	Veszélyes fák kivágása	m <sup>3</sup>	1	51 700	51 700	27	13 959	65 659
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	ürm <sup>3</sup>	3	8 200	24 600	27	6 642	31 242
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	399	0	27	0	0
7.	Erdőfelújítás csemete pótlás	fm	0	88	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete ápolása	ha	0	61 600	0	27	0	0
9.	Lombos kisméretű erdészeti csemete	db	0	75	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	ürm <sup>3</sup>	3	8 100	24 300	27	6 561	30 861
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	ürm <sup>3</sup>	3	6 960	20 880	27	5 638	26 518
12.	Lerakói díj	ürm <sup>3</sup>	3	9 720	29 160	27	7 873	37 033
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
15.	<b>Összesen:</b>				325 740	27	87 950	413 690

Budaörs, Naphegy erdőfenntartás  
2024. évi 2. félévi terve

Budaörs, Naphegy 45 A/1: 6,64 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjeirtás az erdőfelújítás területén, fiatal fák segítése, rakásolás állományon belül**	m <sup>2</sup>	0	196	0	27	0	0
2.	Több éves sarj cserjeirtás az erdősítés területén sorközben, állományon belül*	m <sup>2</sup>	0	196	0	27	0	0
3.	FF száradék kiemelése	m <sup>3</sup>	2	11 500	23 000	27	6 210	29 210
4.	Veszélyes fák kivágása	m <sup>3</sup>	1	51 000	51 000	27	13 770	64 770
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	ümm <sup>3</sup>	3	8 200	24 600	27	6 642	31 242
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	399	0	27	0	0
7.	Erdősítés, csemete pótlás	fm	0	88	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete 2. ápolása	ha	0	61 600	0	27	0	0
9.	Lombos kisméretű erdészeti csemete	db	0	75	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	ümm <sup>3</sup>	2	8 100	16 200	27	4 374	20 574
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	ümm <sup>3</sup>	2	6 960	13 920	27	3 758	17 678
12.	Lerakói díj	ümm <sup>3</sup>	2	9 720	19 440	27	5 249	24 689
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	0	45 000	0	27	0	0
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
Összesen:					176 860	27	47 752	224 612
Mindösszesen					502 600	27	135 702	638 302

Budaörs, Törökugrató 40/A, 40/Ny erdőfenntartás  
2024. 1. félévi terve

Budaörs, 40 / A erdőrészlet: 8,07 ha,  
40/Ny egyéb részlet: 0,45 ha

sorszám	megnevezés	egység	mennyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sarj, cserje irtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakásolás	m <sup>2</sup>	200	196	39 200	27	10 584	49 784
2.	EF, FF száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	2	11 500	23 000	27	6 210	29 210
3.	Lombos száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	0	9 800	0	27	0	0
4.	Faállomány gyérítés	m <sup>3</sup>	0	11 900	0	27	0	0
5.	Kivágott anyag megsemm.	ürm <sup>3</sup>	0	8 200	0	27	0	0
6.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,4	137 500	55 000	27	14 850	69 850
7.	Csemete ápolás 1. (kapálás, nyesés)	ha	1	59 800	59 800	27	16 146	75 946
8.	Nagyméretű csemete ültetés,	db	0	1 390	0	27	0	0
9.	Kisméretű csemete ültetés, makketés	db	30	95	2 850	27	770	3 620
10.	Szabadgyök. Kisméretű csemete	db	30	95	2 850	27	770	3 620
11.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	3	12 500	37 500	28	10 125	47 625
12.	Tisztások kaszálása 1.	m2	5000	50	250 000	27	67 500	317 500
13.	Állomány alatti kaszálás 1.	m <sup>2</sup>	0	60	0	27	0	0
14.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Töru.-Kök. út szegély 2.	m <sup>2</sup>	6 600	50	330 000	27	89 100	419 100
15.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m <sup>2</sup>	4 220	50	211 000	27	56 970	267 970
16.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0,25	66 000	16 500	27	4 455	20 955
17.	Kaszálék megsemmisítés	ürm <sup>3</sup>	10	8 000	80 000	27	21 600	101 600
18.	Szemétygyűjtés és kihordás	ürm <sup>3</sup>	3	8 000	24 000	27	6 480	30 480
19.	Hulladék elszállítása	ürm <sup>3</sup>	3	6 960	20 880	27	5 638	26 518
20.	Lerakói díj	ürm <sup>3</sup>	3	9 720	29 160	27	7 873	37 033
21.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
22.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
	<b>Összesen:</b>				<b>1 255 440</b>	27	<b>338 969</b>	<b>1 594 409</b>



Budaörs, Törökugrató 40/A, 40/Ny erdőfenntartás  
2024. 2. félévi terve

Budaörs, 40 / A erdőrésztlet: 8,07 ha,

40/Ny egyéb résztlet: 0,45 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sari, cserje irtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakásolás	m <sup>2</sup>	0	196	0	27	0	0
2.	EF, FF száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	2	11 500	23 000	27	6 210	29 210
3.	Lombos száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	1	9 800	9 800	27	2 646	12 446
4.	Faállomány gyérítés	m <sup>3</sup>	0	11 900	0	27	0	0
5.	Kivágott anyag megsemm.	ümm <sup>3</sup>	3	8 200	24 600	27	6 642	31 242
6.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0	66 000	0	27	0	0
7.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0	137 500	0	27	0	0
8.	Kisméretű csemete ültetítés, makketítés	db	0	95	0	27	0	0
9.	Szabadgyök. Kisméretű csemete	db	0	95	0	27	0	0
10.	Csemete ápolás II. kisméretű csemete	ha	2	59 800	119 600	27	32 292	151 892
11.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	1	12 500	12 500	28	3 375	15 875
12.	Tisztások kaszálása 1.	m2	5000	50	250 000	27	67 500	317 500
13.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Törü.-Kök. út szegély 2.	m <sup>2</sup>	6 600	50	330 000	27	89 100	419 100
14.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m <sup>2</sup>	4 220	50	211 000	27	56 970	267 970
15.	Állomány alatti kaszálás 2.	m <sup>2</sup>	0	60	0	27	0	0
16.	Kaszálék megsemmisítés	ümm <sup>3</sup>	10	8 000	80 000	27	21 600	101 600
17.	Személgyűjtés és kihordás	ümm <sup>3</sup>	3	8 000	24 000	27	6 480	30 480
18.	Hulladék rakodása, szállítása	ümm <sup>3</sup>	3	6 960	20 880	27	5 638	26 518
19.	Lerakói díj	ümm <sup>3</sup>	3	9 720	29 160	27	7 873	37 033
20.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	0	45 000	0	27	0	0
21.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
Összesen:					1 163 240	27	314 075	1 477 315
Mindösszesen:					2 418 680	27	653 044	3 071 724

\* A faállomány tisztítás erdőtervben előírt -fiatalokorúnak számító- szakszerű állományvirkítást jelent.

Budaörs, Törökugrató 40/D erdőfenntartás  
2024. 1. félévi terve

Budaörs, 40/D erdőrészlet: 2,00 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sari, cserje irtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakásolás	m <sup>2</sup>	0	190	0	27	0	0
2.	Akác száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	2	11 500	23 000	27	6 210	29 210
3.	Kivágott anyag megsemm.	ürm <sup>3</sup>	2	8 200	16 400	27	4 428	20 828
4.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,5	137 000	68 500	27	18 495	86 995
5.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0	66 000	0	27	0	0
6.	nagyméretű csemete ápolás 1. (kapálás)	db	35	305	10 675	27	2 882	13 557
7.	kisméretű csemete ápolás I. (kapálás)	db	0	206	0	27	0	0
8.	nagyméretű csemete ültetés	db	0	1 390	0	27	0	0
9.	nagyméretű csemete pótlás	db	0	1 390	0	27	0	0
10.	Nagyméretű csemete anyagköltség	db	0	5 830	0	27	0	0
11.	Kisméretű erdészeti csemete ültetés, makkvetés	db	0	95	0	27	0	0
12.	kisméretű csemete ültetés (szabadgyökerű)	db	0	95	0	27	0	0
13.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	0	95	0	27	0	0
14.	Állomány alatti kaszálás 1.	m <sup>2</sup>	4	12 500	50 000	28	13 500	63 500
15.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Töru.-Kök. út szegély 2.	m <sup>2</sup>	18 000	60	1 080 000	27	291 600	1 371 600
16.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m <sup>2</sup>	0	50	0	27	0	0
17.	Kaszálék megsemmisítés	m <sup>2</sup>	2 000	50	100 000	27	27 000	127 000
18.	Szemétgyűjtés és kihordás	ürm <sup>3</sup>	10	8 000	80 000	27	21 600	101 600
19.	Hulladék elszállítása	ürm <sup>3</sup>	4	8 000	32 000	27	8 640	40 640
20.	Lerakói díj	ürm <sup>3</sup>	4	6 960	27 840	27	7 517	35 357
21.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	ürm <sup>3</sup>	4	9 720	38 880	27	10 498	49 378
22.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
		félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
Összesen:					1 600 995	27	432 269	2 033 264

Budaörs, Törökugrató 40/D erdőfenntartás  
2024. 2. félévi terve

Budaörs, 40/D erdőrészlet: 2,00 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Több éves sarj, cserje irtása erdőállomány alatt, nyiladékon kihordás, rakásolás	m <sup>2</sup>	300	190	57 000	27	15 390	72 390
2.	Akác száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	1	11 500	11 500	27	3 105	14 605
3.	Levágott anyag megsemm.	ümm <sup>3</sup>	1	8 200	8 200	27	2 214	10 414
4.	Lombos fiatal fák nyesése	ha	0,3	66 000	19 800	27	5 346	25 146
5.	Faállomány ápolás, nyesés	ha	0,2	137 000	27 400	27	7 398	34 798
6.	Kisméretű csemete ültetés, makkvetés	db	0	95	0	27	0	0
7.	Kisméretű csemete ültetés (szabadgyökerű)	db	0	95	0	27	0	0
8.	nagyméretű csemete ültetés	db	0	1 390	0	27	0	0
9.	nagyméretű csemete pótlás	db	0	1 390	0	27	0	0
10.	Nagyméretű csemete anyagköltség	db	0	5 830	0	27	0	0
11.	Csemeteápolás II. nagyméretű csemete	db	0	736	0	27	0	0
12.	Csemeteápolás II. kisméretű csemete	db	0	550	0	27	0	0
13.	Csemete öntözés, behordással	ü.óra	2	12 500	25 000	28	6 750	31 750
14.	Elektromos nyiladék kaszálás, boglyázás + Töru.-Kök. út szegély 2.	m <sup>2</sup>	0	50	0	27	0	0
15.	Nyiladék kaszálás, boglyázás 1.	m <sup>2</sup>	2 000	50	100 000	27	27 000	127 000
16.	Állomány alatti kaszálás 2.	m <sup>2</sup>	18 000	60	1 080 000	27	291 600	1 371 600
17.	Kaszálék megsemmisítés	ümm <sup>3</sup>	20	8 000	160 000	27	43 200	203 200
18.	Szemétgyűjtés és kihordás	ümm <sup>3</sup>	5	8 000	40 000	27	10 800	50 800
19.	Hulladék, szemét rakodása, szállítása	ümm <sup>3</sup>	5	6 960	34 800	27	9 396	44 196
20.	Lerakói díj	ümm <sup>3</sup>	5	9 720	48 600	27	13 122	61 722
21.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	0	45 000	0	27	0	0
22.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
Összesen:					1 641 000	27	443 070	2 084 070
Mindösszesen:					3 241 995	27	870 750	4 117 334

\* A faállomány tisztítás erdőterében előírt -fiatalkorúnak számító- szakszerű állományrakást jelent.

Budaörs, Tűzkőhegy erdőfenntartás  
2024. év 1. félévi terve

Budaörs, Tűzkőhegy 45B: 2,22 ha

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjeirtás az erdősítés tervezett területén, rakásolás állományon belül	m <sup>2</sup>	0	190	0	27	0	0
2.	Több éves sarj cserjeirtás az erdősítés területén sorközben, állományon belül*	m <sup>2</sup>	0	190	0	27	0	0
3.	FF száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	2	11 500	23 000	27	6 210	29 210
4.	Veszélyes fák kivágása	m <sup>3</sup>	1	51 000	51 000	27	13 770	64 770
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	ürm <sup>3</sup>	3	8 200	24 600	27	6 642	31 242
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	403	0	27	0	0
7.	Erdőfelújítás, csemete pótlás	fm	0	88	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete ápolása	ha	0	65 000	0	27	0	0
9.	Virágos körös csemete	db	0	60	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	ürm <sup>3</sup>	2	8 000	16 000	27	4 320	20 320
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	ürm <sup>3</sup>	2	6 960	13 920	27	3 758	17 678
12.	Lerakói díj	ürm <sup>3</sup>	2	9 720	19 440	27	5 249	24 689
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	1	45 000	45 000	27	12 150	57 150
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
15.	Összesen:				221 660	27	59 848	281 508

\* A faállomány tisztítás erdőtervben előírt -fiatalkorúnak számító- szakszerű állománynyitkást jelent.

**Budaörs, Tűzkőhegy erdőfenntartás**  
**2024. év 2. félévi terve**

Budaörs, Tűzkőhegy 45B: 2,22 ha

sorszám	megnevezés	egység	mennyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserjeirtás az erdősisítés tervezett területén, rakásolás állományon belül	m <sup>2</sup>	0	190	0	27	0	0
2.	Több éves sari cserjeirtás az erdősisítés területén sortközben, állományon belül*-	m <sup>2</sup>	300	190	57 000	27	15 390	72 390
3.	FF száradék kitermelése	m <sup>3</sup>	1	11 500	11 500	27	3 105	14 605
4.	Veszélyes fák kivágása	m <sup>3</sup>	0	51 000	0	27	0	0
5.	Kivágott anyag megsemmisítése	ümm <sup>3</sup>	1	8 200	8 200	27	2 214	10 414
6.	Erdőfelújítás lejt. terepen, kézi padkakészítéssel	fm	0	403	0	27	0	0
7.	Erdőfelújítás, csemete pótlás	fm	0	88	0	27	0	0
8.	Padkás, tányérozott csemete ápolása	ha	0	65 000	0	27	0	0
9.	Virágos köris csemete	db	0	65	0	27	0	0
10.	Szemét gyűjtés és kihordás	ümm <sup>3</sup>	2	8 000	16 000	27	4 320	20 320
11.	Hulladék rakodás és elszállítás	ümm <sup>3</sup>	2	6 960	13 920	27	3 758	17 678
12.	Lerakói díj	ümm <sup>3</sup>	2	9 720	19 440	27	5 249	24 689
13.	Tervkészítés, szakértői díj, bejelentés	félév	0	45 000	0	27	0	0
14.	Erdő bejárása baleset veszély, károkozás, vadkár észrevételezés miatt	félév	1	28 700	28 700	27	7 749	36 449
15.	<b>Összesen:</b> <b>Mindösszesen:</b>				<b>221 660</b> <b>376 420</b>	<b>27</b> <b>27</b>	<b>59 848</b> <b>101 633</b>	<b>281 508</b> <b>478 053</b>

Tanösvények, tornapálya gondozása, fenntartása  
2024. évi 1. félévi terve

sorszám	megnevezés	egység	mennyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserje irtása a tanösvény két oldala mentén, nyiladékon kihordás, rakásolás	m <sup>2</sup>	0	190	0	27	0	0
2.	Gallyazásból, kivágásból anyag megsemm.	ürm <sup>3</sup>	5	8 200	41 000	27	11 070	52 070
3.	Tanösvényt szegélyező fák ápolása, nyesése	ha	0,3	137 000	41 100	27	11 097	52 197
4.	Feldarált nyesedék széthordása a tanösvényre	ürm <sup>3</sup>	0	7 700	0	27	0	0
5.	Tanösvények, pihenőhelyek fűkaszálása 2X alkalom	m <sup>2</sup>	3 440	50	172 000	27	46 440	218 440
6.	Kaszálék megsemmisítés	ürm <sup>3</sup>	4	8 000	32 000	27	8 640	40 640
7.	Szemét gyűjtés és kihordás	ürm <sup>3</sup>	4	8 000	32 000	27	8 640	40 640
8.	Hulladék rakodása, szállítása	ürm <sup>3</sup>	4	6 960	27 840	27	7 517	35 357
9.	Lerakói díj	ürm <sup>3</sup>	4	9 720	38 880	27	10 498	49 378
Összesen:					384 820	27	103 901	488 721



**Tanösvények, tornapálya gondozása, fenntartása**  
**2024. évi 2. félévi terve**

sorszám	megnevezés	egység	menyiség	egys.ár Ft	nettó Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	bruttó Ft
1.	Cserje irtása a tanösvény két oldala mentén, nyiladékon kihordás, rakásolás	m <sup>2</sup>	100	190	19 000	27	5 130	24 130
2.	Gallyazásból, kivágásból anyag megsemm.	ümm <sup>3</sup>	3	8 200	24 600	27	6 642	31 242
3.	Tanösvényt szegélyező fák ápolása, nyesése	ha	0,3	137 000	41 100	27	11 097	52 197
4.	Feldarált nyesedék széthordása a tanösvényre	ümm <sup>3</sup>	0	7 700	0	27	0	0
5.	Tanösvények, pihenőhelyek fűkaszalása 2X	m <sup>2</sup>	3 440	50	172 000	27	46 440	218 440
6.	Kaszálék megsemmisítés	ümm <sup>3</sup>	3	8 000	24 000	27	6 480	30 480
7.	Szemét gyűjtés és kihordás	ümm <sup>3</sup>	4	8 000	32 000	27	8 640	40 640
8.	Hulladék rakodása, szállítása	ümm <sup>3</sup>	4	6 960	27 840	27	7 517	35 357
9.	Lerakói díj	ümm <sup>3</sup>	4	9 720	38 880	27	10 498	49 378
Összesen:					379 420	27	102 443	481 863
Mindösszesen:					764 240	27	206 345	970 585

## 13. sz. melléklet

## Játszóterek karbantartása, ellenőrzése és a kerítések folyamatos gondozása

## Játszóterek, játszóhelyek, játszótéri eszközök 2024.

Sor-szám	Helyszín	Füvezett terület m <sup>2</sup>	Cserje, sövény, rózsza, évelő felület m <sup>2</sup> új fa darabszám	Körbe-kerített	Játszótéri eszköz db. szám
1.	Clementis utcai játszótér	178	70 m <sup>2</sup> cserje/25 m <sup>2</sup> évelő	igen	11
2.	Domb u. (Szabadság út 140-142.)	120	25 m <sup>2</sup> cs/17 m <sup>2</sup> évelő 1db fiatal fa	igen	7
3.	Csillag u. (parkoknál szerepel)	-	-	igen	2
4.	Ifjúság u. – Lévai u. között játszó sziget	-	-	nem	7
5.	Ifjúság u. – Lévai u. között játszótér	350	-	igen	4
6.	Kőszikla u.	20	15 m <sup>2</sup> cserje	igen	1
7.	Lakótelep, Fűtőmű mellett	300	40 m <sup>2</sup> cserje	nem	6
8.	M1 – M7 út mentén, Alsóhatár út	750	30 m <sup>2</sup> cserje	igen	3
9.	Munkácsy u. – Petőfi u. játszótér	288	180 m <sup>2</sup> cserje/ 66 fm sövény	igen	5
10.	Nádasdűlő sétány 5. szám alatti játszóhely	100	-	nem	6
11.	Nádasdűlő sétány 21. szám alatti játszótér	350	-	igen	9
12.	Patkó u. – Ifjúság u. közötti játszótér	2 747	173 m <sup>2</sup> cserje	igen	14
13.	Patkó u. 1. szám	400	-	igen	6
14.	Stefánia utcai játszótér	350	92 m <sup>2</sup> cserje 33 m <sup>2</sup> évelő, 5 fiatal fa	igen	7
15.	Szivárvány u. 2. - Puskás Tivadar u. sarok	1 410	1 m <sup>2</sup> cserje	igen	8
16.	Tárogató u.	986	80 m <sup>2</sup> cserje 20 m <sup>2</sup> sövény 2 m <sup>2</sup> rózsza, 1 m <sup>2</sup> évelő	igen	11
17.	Törökugrató erdei játszótér (Bazsalikom u.)	770	46	igen	8
18.	Hosszúréti patak melletti játszótér	120	14 m <sup>2</sup> cserje 6 m <sup>2</sup> évelő	igen	8
19.	Máriavölgy u. - Budakeszi utcai játszótér	137	-	igen	6
20.	Csalit u. - Cserebogár u. 9607 hrsz. játszóhely (Kaszálás a dolomit gyeppel borított részen tilos!) (parkoknál szerepel)	-	-	igen	6
21.	Szabadidőpark Árok u.	-	48 m <sup>2</sup> cserje, 17 nm évelő, 25 nm talajtakaró cserje.-	igen	13+8 Scate pálya elem, + 18 db „D” típusú sportpark elem
22.	Törökugrató parkerdő tornaösvény eszközei	-	-	nem	10
23.	Farkasréti út. 53.	10	1 db fa/ 20 m <sup>2</sup> cserje/ egynyári/ 53 fm sövény	igen	5
25.	Szellő utcai pihenőpark	-	-	igen	4
26.	Ősziarack u.	-	50 fm örökzöld sövény, 30+50 m <sup>2</sup> cserje 8 m <sup>2</sup> rózsza	igen	4
27.	Kőhegyi játszótér (Ostor utca 1588 hrsz.)	-	72 m <sup>2</sup> cserje/20 m <sup>2</sup> évelő 8 m <sup>2</sup> rózsza	igen	6
	Összesen:	9 386			201

## Sportpálya elemek és védőkerítések karbantartása

Sor-szám	Helyszín	Füvezett terület m <sup>2</sup>	Sport eszközök	kiegészítő felszerelés
1.	Szabadidőpark Árok u. gördeszka-pálya	—	9 db gördeszka pálya elem	1 kerékpártároló; aszfaltburkolat; védőpalánk 2 db kapuval; padok; hulladékgyűjtők; információs tábla
2.	Szabadidőpark Árok u. labda-pályák	—	2 db kézilabda kapu 2 db kosárlabdagyűrű	Aszfaltburkolat, drótfonatos kerítés
3.	Szabadság u. – Domb u. labda-pálya	—	2 db hálós kapu; 2 db palánk; 1 asztalitenisz asztal;	220 m <sup>2</sup> gumiburkolat sportháló
4.	Fűtőmű melletti labda-pálya	160 m <sup>2</sup>	streetball állvány 2 db kosárgyűrűvel; kézilabdakapu kültéri hálóval 2db;	5,5 m magas elválasztó kerítés; rugalmas sportpályaburkolat gumi öntött 919 m <sup>2</sup> ; streetball állvány 2 db kosárgyűrűvel; kézilabdakapu kültéri hálóval 2db; kerti pad 8 db; hulladékgyűjtő 2db; tájékoztatótábla 1 db;
5.	Clementis utcai labda-pálya	—	2 db kapu	öntött gumiburkolat, sportpálya kerítés
6.	Szabadidőpark Árok u. „D” típusú sportpark	—	18 db sporteszköz	gumilap burkolatot
7.	Hosszúréti futópálya	—		öntött gumiburkolat
8.	Hosszúréti-patak melletti park	—	10 db sporteszköz	

## 14. sz. melléklet

**Egységár gyűjtemény**  
( az árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák! )  
**Füvezett területek fenntartási munkáinak egységárai 2024.**

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
<b>Gyepfelújítás és fenntartás</b>		
gyepesítés magágy készítéssel, vetéssel, hengerezéssel (teljes munkafolyamat)	m <sup>2</sup>	1 690
gyepfelújítás, füvesítés felülvetéssel	m <sup>2</sup>	863
gyepszőnyeg fektetés (teljes munkafolyamat anyaggal, talajelőkészítéssel, műtrágyázással)	m <sup>2</sup>	7567
1. kategória: kaszálás zömében sík terepen, gyűjtéssel	m <sup>2</sup>	44
2. kategória: kaszálás egyéb területen, gyűjtéssel	m <sup>2</sup>	48
3. kategória: kaszálás árokparton, gyűjtéssel	m <sup>2</sup>	63
4. kategória: parlagfű irtás, „A” lágyszárú kaszálás gyűjtés nélkül	m <sup>2</sup>	61
parlagfű irtás, „B” kényszer kaszálás sík terepen, fásszárú állapotban, és egyéb kezeletlen területek kaszálása	m <sup>2</sup>	66
parlagfű irtás, „C” kényszer kaszálás késsel lejtős területen árokparton, és egyéb kezeletlen területek kaszálása	m <sup>2</sup>	113
parlagfű irtás, „D” kényszer kaszálás késsel, gyümölcsösben, szőlőben, és egyéb fás szárúakkal benőtt területek kaszálása	m <sup>2</sup>	168
parlagfű kézi gyomlálása (gyökeres eltávolítása)	m <sup>2</sup>	66
levegőztetés	m <sup>2</sup>	25
gyepszélvágás	fm	38
hengerezés	m <sup>2</sup>	53
műtrágya szórás repitótárcsás önjáró munkagéppel	ü.óra	16 560
műtrágya szórás kézzel	m <sup>2</sup>	38
műtrágya szórás repitótárcsás kézi kocsival	m <sup>2</sup>	24
lombgyűjtés, gereblyezés	m <sup>2</sup>	41
növényi hulladék, rakodása, szállítása	m <sup>3</sup>	7 900
növényi hulladék, lerakása, lerakói díj	m <sup>3</sup>	11 600
út és járdafelületek kézi tisztítása	m <sup>2</sup>	25
térburkolat gyommentesítése	m <sup>2</sup>	337
faaprítékkal terített felület gyomlálása	m <sup>2</sup>	337

**Talajcsere és tápanyagpótlási munkák egységárai**

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
talaj-előkészítés, rotálás, ásás	m <sup>2</sup>	434
virágládák talajának előkészítése ültetésre, talajlazítással	1 db	1 294
virágládák talajának szerves trágyával történő tápanyag-utánpótlása, anyaggárral és munkadíjjal együtt	1 db	2 086

tápoldatozás tartálykocsiból (anyag nélkül, személyzettel)	ü.óra	16 560
öntözés tartálykocsiból (vízdíj nélkül, személyzettel)	ü.óra	16 560
komplex/ lassú lebomlású műtrágya anyagára beszerzéssel a felhasználás helyszínére szállítással (egyedi árajánlat alapján típustól függő)	előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
műtrágya szórás repítőtárcsás önjáró munkagéppel	ü.óra	16 560
műtrágya szórás kézzel	m <sup>2</sup>	38
műtrágya szórás repítőtárcsás kézi kocsival	m <sup>2</sup>	24
szerves trágya anyagára beszerzéssel a felhasználás helyszínére szállítással	t	24 413
szerves trágya terítés, kijuttatás bedolgozással	m <sup>2</sup>	367
anyagszállítás	ü.óra	16 560
zsákos szarvasmarha trágya beszerzése szállítással	70 l / zsák	3 439
talajjavítás, termőtalaj terítésével a gyepesítendő felület alá, az anyagköltséggel együtt kalkulálva (5 cm vastagságban)	m <sup>3</sup>	27 508
talajcsere (teljes munkafolyamat) régi talaj kitemelésével, elszállításával és termőtalaj beszerzésével	m <sup>3</sup>	30 947
komposzt beszerzése telephelyre szállítással	m <sup>3</sup>	13 343
komposzt beszerzése helyszínre szállítással, terítéssel új	m <sup>3</sup>	17 480
munka óradíj	m.óra	6 706
öntözés locsolótömlővel, szórófejjel (telepítési idő)	m.óra	6 706
vízdíj	m <sup>3</sup>	napi áron

#### Utcabútorok és virágládák karbantartása egységei

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Fa virágláda gyártása kihelyezéssel (a közterületeken található típus)	1 db	110 892
Fa padok gyártása kihelyezéssel (a közterületeken található típus)	1 db	89 401
Fa szemetesek gyártása kihelyezéssel (a közterületeken található típus)	1 db	39 371
Muskátlí tartó gyártása, felszereléssel 2 cserepes kandeláberre	db	25 034
Muskátlí tartó gyártása, felszereléssel karos, 4 cserepes	db	50 083
Fakorlátok kihelyezése	Egyedi árazás	
Fakorlátok javítása	Egyedi árazás	
Megsemmisült utcabútor, parki berendezés pótlása vagy új utcabútor, parki berendezés beszerzése, kihelyezése	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Felületkezelés anyaggal, csiszolással, korhadások javításával, festéssel, mázolóssal, lazúrozással	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Festék firkák eltávolítása	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
munka óradíj	m.óra	6 706
Tanösvények bejárása, szemrevételezése, berendezések rögzítésének ellenőrzése és dokumentálása évi 6 alkalommal.	alkalom	107 281
Utcabútorok, parkerdei berendezések javítása, pótlása, cseréje, károkozás utáni helyreállítása	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Utcabútorok, parkerdei berendezések felületkezelése, festékfirkák eltávolítása	Előzetes árajánlat benyújtása és elfogadása alapján	
Rézsű stabilizálás, tereplépcső kialakítással 1,5 m szélesség	Egyedi árazás	

## Egy- és kétnyári növények telepítésének, pótlásának és fenntartásának egységei

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Egynyári és kétnyári palánták <b>beszerzése</b> , ültetése, növények 5 %-os pótlása (anyagár, és teljes munkaművelet beöntözéssel)	db	534
Cserepes és emelt árú növények (Canna, Begonia Dragon, Helychrisum, Iresine, vegyes balkonnövények)	db	2 497
Futó muskátli beszerzése, szállítása, kihelyezése, pótlása (1 kaspóban 3x2 növény)	1 kaspó	8 596
Futó muskátli állványokról történő leszedése, kaspók tisztítása, tárolása a következő évig	1 kaspó	711
Kaspó beszerzési ára átm. 30	1 kaspó	807
Hagymás növények pl tulipán hagyma beszerzése, szállítással, ültetéssel	db	250
Hagyma felszedése ágyásokból, tisztítása, tárolása és gypszélre visszatelepítése	db	173
Talaj-előkészítés, rotakapálás, ásás	m <sup>2</sup>	486
Virágágy előkészítése ültetéshez (gereblyezés, egyengetés)	m <sup>2</sup>	434
Új Virágágy szervestrágyázása 3 cm vastagságban beforgatva	m <sup>2</sup>	357
Zsákos szarvasmarha trágya beszerzése szállítással	70 l / zsák	3 439
Ágyásokban gyomlálás, kapálás, gyomok összegyűjtése, elszállítása	m <sup>2</sup>	516
Virágládák, növényládák, virágtartók talajlazítása, gyomlálása, gyomok elszállításával	db	945
Elszáradt növényi részek eltávolítása	m.óra	6 706
Ágyások felületéről növények kisédeése, ágyások letisztítása, felásása	m <sup>2</sup>	472
Növénytartókból, növényládákból növények kisédeése, felület letisztítása	db	945
Ágyás szegélyek javítás, helyreállítása beton kerti szegély	ajánlat alapján	
Ágyás szegély javítása, helyreállítása műa. kerti szegély	ajánlat alapján	
Gypszél vágás ágyak körül	fm	37
Tápladozás (anyag nélkül, személyzettel)	ü.óra	16 560
Öntözés tartálykocsiból (vízdíj nélkül, személyzettel)	ü.óra	16 560
Öntözés (locsolótömlő és szórófej kihelyezése)	m.óra	6 706
Növényi hulladék rakodása, szállítása	m <sup>3</sup>	7 900
Növényi hulladék lerakása, lerakói díj	m <sup>3</sup>	11 000
Út- és járdafelületek kézi tisztítása fűkaszás után	m <sup>2</sup>	25
Műtrágya, lombtrágya, segédanyagok anyagára beszerzéssel a felhasználás helyszínére szállítással	alkalmazott szertől függő egyedi árajánlat alapján	
Ágyások, virágládák, virágtálcák, növényládák és kandeláberekben lévő muskátli öntözése, tápladozása tartálykocsiból (vízdíj nélkül) az élőmunkát is beleértve	ü.óra	16 560



**Növényvédelmi egységárak 2024.**

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Növényvédőszer anyag ára beszerzéssel, szállítással	<b>alkalmazott szertől függő egyedi árajánlat alapján</b>	
Permetezéshez használt gépkocsi ü.óradíja	ü.óra	16 560
növényvédelem – motoros permetező ü.óra díja	ü.óra	10 316
Permetlé készítése	m.óra	6 706
Permetszer kijuttatása növényfelületre / egynyári virágok	m <sup>2</sup>	129
Permetszer kijuttatása soliter cserjére, rózsára	m <sup>2</sup>	378
Gesztenyefa tavaszi lemosó permetezése fiatal fa	db	6 189
Gesztenyefa tavaszi lemosó permetezése idős fa	db	7 393
Gesztenyefa aknázó moly ellen fiatal fa	db	9 662
Gesztenyefa aknázó moly ellen idős fa	db	11 347
Permetszer kijuttatása fára anyag nélkül	db	6 706
Egyéb szállítás és gépkocsi használat	ü.óra	16 560
Gyomirtószer kijuttatása gyomos területre	db	128
Leander permetezése	db	1 032

**Évelők, rózsák, sövények, cserjék, talajtakaró növények és fenntartási és ápolási munkáinak egységárai 2024.**

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
Évelő kapálása, gyomlálása	m <sup>2</sup>	532
Évelő visszavágása	m <sup>2</sup>	1 118
Évelő beszerzése növény árával, ültetési helyszínre szállítással	db	1 462
Évelő ládás beszerzése növény árával, ültetési helyszínre szállítással	db	464
Évelő ültetése teljes munkafolyamat, beöntözéssel	db	603
Évelő tőosztása	m <sup>2</sup>	4 505
Rózsák kapálása, gyomlálása	m <sup>2</sup>	912
Rózsák metszése (7db/m <sup>2</sup> )	db	129
Rózsák vadálása	db	129
Rózsák beszerzése növény árával, ültetési helyszínre szállítással	db	1 615
Rózsák ültetése teljes munkafolyamat beöntözéssel, tápanyagpótlással	db	1 136

**Sövények, cserjék, talajtakaró növények és évelők fenntartási és ápolási munkáinak egységárai 2024.**

Munka megnevezése			Egység
-------------------	--	--	--------

Szaporító anyag beszerzése ültetési helyre szállítással	
- Buxus, Parthenocissus	db
- Lavandula, Róa, Wiburnum	db
- Berberis, Cornus, Ligustum, Spirea, Eonymus, Cotoneaster, Hibiscus	db
Szaporítóanyag ültetési helyre szállítása, egyéb anyagszállítás	ü.óra
Cserje ültetés (teljes munkafolyamat)	db
Cserjék, talajtakarók metszése ültetéskor	db
Sövények, cserjék ifjítása, növényi rész gyűjtésével	m <sup>2</sup>
Cserjealj, növényalj, talajtakaró takarítás elhalt növényi részek, gyom gyűjtésével	m <sup>2</sup>
Talajtakaró ifjítása, növényi rész gyűjtésével	m <sup>2</sup>
Cserjefolt, talajtakaró nyírása, metszése	m <sup>2</sup>
Sövények, cserjék gépi nyírása, nyesedék gyűjtése 40 cm növekmény fölött	m <sup>2</sup>
Sövények, cserjék gépi nyírása, nyesedék gyűjtése 20-40 cm növekmény között	m <sup>2</sup>
Sövények sorának, cserjealj kapálása, gyom gyűjtésével	m <sup>2</sup>
Talajtakarók, cserjefoltok őszi ásása	m <sup>2</sup>
Növényi hulladék rakodása, szállítása	m <sup>3</sup>
Növényi hulladék lerakása, lerakói díj	m <sup>3</sup>
Út és járdafelületek kézi tisztítása	m <sup>2</sup>
Cserjék, sövények irtása	m <sup>2</sup>
munka óradíj	m.óra

### Fák fenntartási és ápolási munkáinak egységárai 2024.

Munka megnevezése	Egység	
<b>Gallyazás:</b>		
		<i>Száraz és törött ágak kivágása a fa koronájából</i>
0 – 20 cm átmérőig	db	
20 – 30 cm átmérőig	db	
30 – 40 cm átmérőig	db	
40 – 50 cm átmérőig	db	
50 – 60 cm átmérőig	db	
60 – 70 cm átmérőig	db	
70 – 80 cm átmérőig	db	
80 – 100 cm átmérőig	db	
		<i>Ürészelvény, elektromos és egyéb vezetékek miatti gallyazás a koronafelület 30 %-ig</i>
0 – 20 cm átmérőig	db	
20 – 30 cm átmérőig	db	
30 – 40 cm átmérőig	db	
40 – 50 cm átmérőig	db	
50 – 60 cm átmérőig	db	
60 – 70 cm átmérőig	db	

70 – 80 cm átmérőig	db	
80 – 100 cm átmérőig	db	
<i>Fák metszése, ifjítása a korona 60 %-ig</i>		
0 – 20 cm átmérőig	db	
20 – 30 cm átmérőig	db	
30 – 40 cm átmérőig	db	
40 – 50 cm átmérőig	db	
50 – 60 cm átmérőig	db	
60 – 70 cm átmérőig	db	
70 – 80 cm átmérőig	db	
80 – 100 cm átmérőig	db	
<i>Gallyazás fa kivágáshoz:</i>		
0 – 20 cm átmérőig	db	
20 – 30 cm átmérőig	db	
30 – 40 cm átmérőig	db	
40 – 50 cm átmérőig	db	

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
50 – 60 cm átmérőig	db	39 733
60 – 70 cm átmérőig	db	53 984
70 – 80 cm átmérőig	db	61 361
80 – 100 cm átmérőig	db	70 799

Gallyazás és fakivágás alpin technikával	db	egyedi ár szerint
Kosaras gépkocsik ü.óra díja		
Kosaras gépkocsi kiállási és ü.óra díja: 15 m-es	ü.óra	39 733
20 m-es	ü.óra	48 776
22 m-es	ü.óra	57 269
<b>Visszavágott fák kivágása darabolással, tuskóirtás nélkül</b>		
0 – 20 cm átmérőig	db	5 313
20 – 30 cm átmérőig	db	8 855
30 – 40 cm átmérőig	db	16 624
40 – 50 cm átmérőig	db	20 993
50 – 60 cm átmérőig	db	30 878
60 – 70 cm átmérőig	db	37 101
70 – 80 cm átmérőig	db	42 947
80 – 100 cm átmérőig	db	51 129
<b>Visszavágott fák kivágása darabolással, tuskóirtással</b>		
0 – 20 cm átmérőig	db	20 993
20 – 30 cm átmérőig	db	30 878
30 – 40 cm átmérőig	db	39 698
40 – 50 cm átmérőig	db	44 168
50 – 60 cm átmérőig	db	48 673
60 – 70 cm átmérőig	db	53 177

70 – 80 cm átmérőig	db	62 994
80 – 100 cm átmérőig	db	82 610
Korábban kivágott fa tuskójának kiasása	db	egyedi ár szerint
Nyessedék rakodása, szállítása	m <sup>3</sup>	7 900
Nyessedék lerakása, lerakói díj	m <sup>3</sup>	11 000
Fahelyek behúzása, talajegyengetés	db	2 854

Munka megnevezése	Egység	Nettó egységár Ft
Törzstisztítás, tősarjak eltávolítása	db	843
Nyessedék rakodás, szállítás	m <sup>3</sup>	7 900
Nyessedék lerakás lerakói díj	m <sup>3</sup>	11 000
Sebkezelés ifjított fánál	db	912
<b>Sor- és parkfák telepítési munkái</b>		
Fahelyek kimérése, kitűzése	db	928
Gödörásás 100x100x100 cm	db	10 815
Gödörásás 80x80x80 cm	db	8 940
Gödörásás 60x60x60 cm	db	7 255
Talajjavítás, termőtalaj terítésével az ültető gödörbe, anyagköltséggel és munkadíjjal együtt	m <sup>3</sup>	20 631
komposzt beszerzése telephelyre szállítással	m <sup>3</sup>	13 341
Zsákos szarvasmarha trágya beszerzése szállítással	70 l / zsák	3 439
Szerves trágya beszerzése helyszínre szállítással, ültetőgödörbe helyezéssel	t	24 413
talajcsere (teljes munkafolyamat) régi talaj kitemelésével, elszállításával és termőtalaj beszerzésével, helyszínre szállításával, terítésével, lerakói díj	m <sup>3</sup>	30 947
<b>Szaporítóanyag beszerzése fajtól, fajtától és nagyságtól függően</b>		
- Acer, Betula, Celtis, Fraxinus, Malus, Pyrus, Tilia Ulmus – törzs körmérettől, fajtól- és fajtától függően	db	66 700-77 740
- Fr.Mecsek, Liriodendron, Prunus cerrulata	db	66 700-77 740
Szaporítóanyag ültetésre előkészítése	db	912
Ültetés (földlabdás csemete)	db	2 784
Támrudazat beszerzése, szállítással / átm. 6 cm rudazattal, 1 fához komplett 3 támú rudazattal/	db	4 160
Gurtni, lécz, szeg, gégecső egyéb anyag	db	4 831
Fák támrudazásának munkadíja	db	3 095
Fák tányérozása, tányérok igazítása	db	1 014
Tányérok gyomlálása, kapálása	db	1 014
Fák talajtakarása, mulcsozása anyag költséggel	db	2 613
Fák belocsolása, öntözése	ü.óra	16 560
Fák törzsvédőinek felrakása anyag költséggel	db	1 856
Út és járdafelületek kézi tisztítása	m <sup>2</sup>	25
Nyessedék darálása	ü.óra	23 651

**Zászlózás munkáinak egységárai 2024.**

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Zászló egyszeri kihelyezése és leszedése	db	1 032
Elhasználódott, tönkrement zászló pótlása megrendelést követően	db	5 329
Elhasználódott, tönkrement zászlónyel pótlása	db	1 032

**Közterületi játszótéri eszközök fenntartása, karbantartása, ellenőrzése, üzemeltetése, közterületi játszótérek gyepfelületének fenntartása, játszótéri eszközök felületkezelése, homokozók és ütéscsillapítók fenntartása ápolása, közterületi labdapályák fenntartása, karbantartása, üzemeltetése munkáinak egységárai**

Munkaművelet	Egység	Nettó egységár Ft
Átalánydíjas karbantartás	hó	690 690
Átalánydíjas ellenőrzés	hó	690 690
Homok pótlása, beszerzéssel, helyszínre szállítással	m <sup>3</sup>	24 070
Homok csere, új homok beszerzéssel, helyszínre szállítással	m <sup>3</sup>	30 947
Fenyőkéreg ütéscsillapító pótlása, beszerzéssel, helyszínre szállítással	m <sup>3</sup>	47 280
Fenyőkéreg csere, új fenyőkéreg ütéscsillapító beszerzéssel, helyszínre szállítással	m <sup>3</sup>	50 718
Kaszálás gyűjtéssel	m <sup>2</sup>	41
Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti kijelölt szakértő ellenőrzése díja	db	20 562
Viselkedést szabályzó táblák kihelyezése (dohányzás, kutyasétáltatás, nyitvatartás)	db	(tábla ár nélkül) 3 128
Adott évben üzemeltetésre átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	
Kapuk, kerítések javítása, felületkezelése, lakatok, záruk pótlása	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	
Labda és játékpályák sporteszközei, kiegészítő felszerelések rongálás utáni helyre-állítása, javítása, felületkezelése, cseréje:	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	
Játszótéri eszközök felületkezelés díja: mázolás, festés, konzerválás	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	
Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén	<i>egyedi árajánlat alapján</i>	

**Intézményi-udvari játszótéri eszközök fenntartása, karbantartása, ellenőrzése, üzemeltetése, játszótéri eszközök felületkezelése, homokozók és ütőcsillapítók fenntartása ápolása munkáinak egységárai 2024.**

Munkaművelet	Egység	Nettó egységárFt
Átalánydíjas karbantartás	hó	690 690
Átalánydíjas ellenőrzés	hó	690 690
Homok pótlása, beszerzéssel, helyszínre szállítással	m <sup>3</sup>	24 070
Homok csere, új homok beszerzéssel, helyszínre szállítással	m <sup>3</sup>	30 947
Nagyjavítás, tartósszerkezeti részek cseréje miatti kijelölt szakértő ellenőrzése díja	db	20 562
Adott évben üzemeltetésre átvett játszótéri eszközökre karbantartási/üzemeltetési/ellenőrzési terv és dokumentáció elkészítése díja	egyedi árajánlat alapján	
Játszótéri eszközök felületkezelése díja mázolás, festés, konzerválás:	egyedi árajánlat alapján	
Sérülések, elhasználódás, rongálások javítása, szabványosítás, veszélyelhárítás esetén	egyedi árajánlat alapján	

**Korlátok, KRESZ táblák karbantartása, útburkolati jelek felfestése 2024.**

	Megnevezés		Egységár
1	KRESZ tábla gyártása, /beszerzése /	db	11 500-16 500 Ft
2	KRESZ tábla gyártása (kiegészítő tábla)	db	3 450-5 750 Ft
3	KRESZ tábla felszerelése bilincsel (2 garnitúra)	db	7 500 Ft
4	KRESZ tábla oszlop 2,5 m-4m hosszban átmérőjű 76 cm	db	12 500-18 500 Ft
5	Forgalomtechnikai tükrök beszerzése /tükörfóliázott plexi/	db	árajánlat alapján
6	Tartós burkolatjel festése (min: 30 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	16 500 Ft
7	Oldószeres burkolatjel festése (min: 30 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	6 500 Ft
8	Piktogram felfestése (oldószeres)	db	7 500 Ft
9	Piktogram felfestése (tartós)	db	16 500 Ft
10	Egyedi útburkolati jel festése	db	árajánlat alapján
11	Festett útburkolati jelek eltávolítása marással	m <sup>2</sup>	9 000 Ft
12	Útburkolati jel felfestése kiszállási díj	alk	75 000 Ft
13	Szalagkorlát gyártása és kihelyezése új anyagból	fm	árajánlat alapján
14	Forgalomkorlátozó poller (fém) gyártása és kihelyezése	db	37 500 Ft
15	munka óradíj	óra	6 750 Ft
16	gépkocsi üzemóradíj	üóra	16 560 Ft
17	Egyedi méretű és szövegezésű tábla	db	árajánlat alapján
18	Kész beton beszerzése	m <sup>3</sup>	aktuális beszerzési ár alapján

A munkák egyedi megrendelés alapján kerülnek elvégzésre. Teljesítésigazolás közös helyszíni szemle alapján.



## Csőkorlát méretek szerinti fm festési árak 2024.

Megnevezés	Ár Ft/fm
0,5" cső	1 000
1" cső	1 200
1,5" cső	1 500
5/4-es colos cső	1 750
2" cső	1 800
3" cső	1 950
20x20-as zártszelvény	1 200
40x40-es zártszelvény	1 800

Amennyiben olyan munkanem jelentkezik, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem áráról egyedileg történik megállapodás.

## 15. sz. melléklet

## Rácsos átereszek listája

1.	Akácfa köz 13. szám
2.	Akácfa u. 7. szám (hegesztett)
3.	Alma u. 29. szám
4.	Árvácska u. 16. (I.)
5.	Árvácska u. 16. (II.)
6.	Átlós u. – Erdélyi u. hegesztve
7.	Átlós u.-Erdélyi u. (hegesztett)
8.	Avar köz (I.)
9.	Avar köz (II.)
10.	Bányász u. - Réz u. (hegesztett)
11.	Bányász u. – Kovács u.
12.	Bányász u. – Széchenyi u.
13.	Bányász u. – Verseny u.
14.	Bor u. – Kárpát u.
15.	Bor u. 2. szám – Kőkapu
16.	Budafoki u. – Mező u.
17.	Budafoki u. – Nyár u.
18.	Budafoki u. 30.
19.	Budakeszi u.
20.	Búzavirág u.-Kismartoni u
21.	Csikfalu u- Fügefá u
22.	Csiki u. – Orchidea u.
23.	Csikó u.
24.	Csóka u.
25.	Domb u. – Ág u.
26.	Domb u. – Otthon u.
27.	Domb u. – Víg u.(Domb u. 15)
28.	Domb u. (Magán út-Szabadság út 143)
29.	Domb u. 8-10 sz.
30.	Estike u.
31.	Esze T. u. – Bokréta köz hegesztve
32.	Esztergályos u. 16. szám
33.	Esztergályos u. 2. szám
34.	Farkasréti u. – Mozdony u.
35.	Farkasréti u. – Verseny u. hegesztve
36.	Farkasréti u. 11. szám hegesztve
37.	Farkasréti út – Szerelő u.
38.	Fém u. – Öntő u.

39.	Fügefű u. – Som u. (I.)
40.	Fügefű u. – Som u. (II.)
41.	Fügefű u. – Szüret u. (I.)
42.	Fügefű u. – Szüret u. (II.)
43.	Fügefű-Orchidea
44.	Fürj u. – Kismartoni u.
45.	Gida u.
46.	Hegyalja u. (I.) 111 szám
47.	Hegyalja u. (II.)
48.	Hegyalja u. (III.)
49.	Hegyalja u. (IV.)
50.	Hold u.
51.	Hortenzia u.
52.	Ibolya u. – Kővirág u.
53.	Ibolya u. – Nárcisz u.
54.	Ibolya u. – Pipacs u.
55.	Jókai M. u. – Bányász u. (hegesztett)
56.	Jókai M. u. 1. szám
57.	Kálvária u. - Szabadság u.
58.	Kálvária u. (Kisfaludy Köz-Kisfaludy utca)
59.	Kamaraerdei u. – Kolozsvári u.
60.	Károly kir út – Pozsonyi u.
61.	Kárpát u. – Szabadság út(CBA)
62.	Kecskelő u. (I.)
63.	Kecskelő u. (II.)
64.	Kékes u. – Szabadság út
65.	Kékes u. – Víg u.
66.	Kékes u-Mátra u.
67.	Kereszt u. – Bor u. I.
68.	Kereszt u. - Bor u. II.
69.	Kereszt u.1 sz – Lajta köz
70.	Kereszt u.5 sz – Lajta köz
71.	Kikelet u. – Alsóhatár út
72.	Kisfaludy u. – Kisfaludy köz
73.	Kisfaludy u. – Kőláb u.(Kőláb utca 13 szám)
74.	Kisfaludy u. 44. szám – Máriavölgy
75.	Kisfaludy u. 5. szám(Szikkvíz üzem)
76.	Kismartoni u 11 szám
77.	Kismartoni u. - Galamb u.
78.	Kismartoni u. 30 szám
79.	Kossuth L. u. – Kárpát u. (I.)
80.	Kossuth L. u. – Kárpát u. (II.)

81.	Kossuth L. u. – Kereszt u.
82.	Kossuth L. u. – Maros köz
83.	Koszorú u. – Otthon u.
84.	Koszorú u. – Szabadság út
85.	Kőfejtő u. 22. szám
86.	Kőhalom u. 17 szám
87.	Kőhát u. 1. szám (hegesztett)
88.	Kőhát u. 22 szám
89.	Kőhát u. 9. szám (hegesztett)
90.	Kőhíd u. – Kárpát u.
91.	Kőhíd u. 40 sz.(hegesztett)
92.	Kőkapu u 1 sz-Nefelejcs(zsákutca részénél)
93.	Kőkapu u 4 szám
94.	Kőkapu utca 5 szám(2 db rács)
95.	Kökörcsin u. – Törökugrató u. 2db rács
96.	Kökörcsin u. 137.
97.	Kórláb u. 1. szám
98.	Kőszirt u. 9 sz
99.	Kőszirt u.13 sz
100.	Kőszirt utca 8 számmal szemben lejáró az Ostor u felé.
101.	Kötő u. – Szabadság út
102.	Láng u. – Bányász u.
103.	Lejtő u. – Szabadság út hegesztve
104.	Lejtő u. (I.)
105.	Lejtő u. (II.)
106.	Liliom u. 1. szám
107.	Lomnici köz 15. szám
108.	Mátra u. 12-14. szám
109.	Mátra u. 16. szám
110.	Mátrai u. 18. szám
111.	Mátyás kir. u. – Erdélyi u.
112.	Menta u.
113.	Mező u. – Arany J. u. hegesztett
114.	Mező u. 28.
115.	Mező u. 6. hegesztett
116.	Naphegy u. – Farkasréti út
117.	Naphegy u. – Fűzfa u. (hegesztett)
118.	Naphegy u. – Mester u. (hegesztett)
119.	Naphegy u. – Tüske u.
120.	Nárcisz u. 13. hegesztett
121.	Nárcisz u. 7. hegesztett
122.	Nefelejcs u- Bor u(Zafir ABC)

123.	Nefelejcs u. – Dráva köz
124.	Nefelejcs u. – Farkasréti út
125.	Nefelejcs u. – Nyitra köz
126.	Nefelejcs u. - Ostor utca
127.	Nefelejcs u. – Szabadság út (hegesztett)
128.	Nefelejcs u. – Száva u.
129.	Nefelejcs u. – Temes köz
130.	Nefelejcs u. – Zichy P. u.
131.	Nefelejcs u. 36A szám
132.	Nefelejcs u. 7/4. szám (hegesztett)
133.	Odvashegyi u - Uzsoki köz - Víg utca
134.	Odvashegyi u. – Hegyalja u. (I.) hegesztett
135.	Odvashegyi u. I.
136.	Odvashegyi u. II.
137.	Odvashegyi u. III.
138.	Orchidea u.
139.	Orgona u. 3.
140.	Ostor u. 18 szám
141.	Ostor u. 22 szám (2 db rács)
142.	Ostor u. 34 szám
143.	Ostor u.14 szám
144.	Öntő u. – Esztergályos u.
145.	Őszibarack u. – Fagyöngy u.
146.	Őszibarack u. – Föveny u.
147.	Őszibarack u. – Tavasz u. hegesztett
148.	Őszibarack u. 7. hegesztett
149.	Ötvös u.
150.	Pillangó u. - Zombori u. A.
151.	Pillangó u. - Zombori u. B.
152.	Pillangó u. 1. szám
153.	Pillangó u. 5 szám
154.	Pipacs u. 14/a. hegesztett
155.	Pipacs u. 15.
156.	Pipacs u. 17
157.	Posta-Ébner György köz
158.	Présház u. - Kőkapu u
159.	Rezeda u. 26. (öntöttvas, csavaros)
160.	Rezeda u. 3 (öntöttvas, csavaros) 2db rácsos
161.	Rézvirág u. – Bimbó u. (hegesztett)
162.	Rózsa u. – Szerelő u. (I.) hegesztett
163.	Rózsa u. – Szerelő u. (II.) hegesztett
164.	Semmelweis u. 30. szám

165.	Semmelweis-Gyöngy u.
166.	Séta u. – Fügefa u.
167.	Séta u. – Szilva u.
168.	Stefánia u. – Vasvári P. u. hegesztett
169.	Szabadság út – Árpád u.
170.	Szabadság út – Bimbó u.
171.	Szabadság út – József A. u. hegesztett
172.	Szabadság út – Komáromi u. hegesztett
173.	Szabadság út – Őszibarack u.
174.	Szabadság-Kökörcsin
175.	Szakály Máttyás u. – Bokréta köz
176.	Szakály Máttyás u. 32. szám (hegesztett)
177.	Szamóca-köz - Kismartoni utca
178.	Szarka u. 3 szám
179.	Szarkaláb u.
180.	Széles u. 1.
181.	Szellő u. – Kertész u.
182.	Szellő u. - Vak Bottyán u.
183.	Szép u. – Kárpát u.
184.	Szép u. 8. szám
185.	Szép u.2 szám – Kereszt u.
186.	Szivárvány u. 5. orvosi rendelő
187.	Szüret - Panoráma (I)
188.	Szüret u. – Sóvirág u. (I)
189.	Szüret u. – Sóvirág u. (I.) hegesztett
190.	Szüret u. – Sóvirág u. (II)
191.	Szüret u. – Sóvirág u. (II.)
192.	Szüret u. – Szilva u. hegesztett
193.	Szüret u. 16 szám
194.	Szüret-Panoráma (II)
195.	Tárogató u. vége
196.	Tárogató utca 24-26 szám
197.	Thököly u. 12.
198.	Thököly u. 23. (hegesztett)
199.	Törökugrató u. – Szabadság út
200.	Uzsoki köz 16. szám
201.	Uzsoki köz 26. szám
202.	Uzsoki köz 45. szám
203.	Uzsoki köz vége(garázssor)
204.	Uzsoki köz – Kékes u.
205.	Varjú u. 2 szám
206.	Víg u. 6. szám



207.	Víg u. 8. szám hegesztett
208.	Víg utca-Víg köz
209.	Virág u. – Hóvirág u. (rács a Hóvirág u.-ban)
210.	Virág u. – Hóvirág u.(rács a Virág u.-ban)
211.	Vöröskő u.-Zombori utca
212.	Zengő u.
213.	Zombori 4. szám
214.	Zöldfa u. - Ibolya utca
215.	Zöldfa u. – Őszirozsa
216.	Zöldfa u. 13.b.
217.	Delelő utca alja
218.	Bojt utca alja
219.	Bíbor utca alja
220.	Szivárvány u. 5. körüli rácsok
221.	Kolozsvári u. – Varjú u. sarok
222.	Lévai u. 1-27. garázsok előtti rácsok
223.	Zúzmara utca
224.	Neumann J. u. – Puskás T. utca rácsai
225.	Nádasdűlő sétány rácsai
226.	Kököröcsin u. 83-88. keresztrács
227.	Kismartoni utca – Szamóca köz (3630/3 hrsz.)
228.	Kismartoni utca – Búzavirág utca (3649/5 hrsz.)
229.	Kismartoni utca (3624/5 hrsz.)

## 16. sz. melléklet

**Közutak melletti árkok, csatornatisztítás, kisvízfolyások karbantartásához  
kapcsolódó munkafolyamatok árlistája 2024.**

Megnevezés	Mennyiség egység	egységár (nettó)
40 x 40 -es járólapp építése 8 cm betonlapból	m3	10 450 Ft
Árok és padka nyomvonalából föld kiemelése	m3	12 287 Ft
Aszfalt burkolat helyreállítás hengerelt aszfalttal 5 cm vtg.-ban (AC11 aszfalt)	m2	20 470 Ft
Aszfalt burkolat helyreállítás öntött aszfalttal 3 cm vtg.-ban (02 aszfalt)	m2	19 585 Ft
Aszfaltvágás / 4 cm	fm	2 913 Ft
Belvízcsatorna, árok kaszálás kaszálék elszállítással	m2	74 Ft
Belvízcsatorna, árok kaszálás kaszálék kazalba rakásával	m2	56 Ft
Belvízcsatorna, árok, folyóka, átereszt, íznyelő, szennyfogó vödör tisztítás	t	18 860 Ft
Beton átereszt kiemelése, elszállítása lerakóra, lerakói díjjal együtt	t	28 405 Ft
Beton átereszt kiemelése, elszállítása önkormányzati által kijelölt helyre	t	9 652 Ft
Beton és aszfalt burkolat bontása (jellemzően 5 cm aszfalt és 15 cm beton)	m2	3 450 Ft
Beton felületkezelés (műgyanta alapú)	m2	4 623 Ft
Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 8-12 mm átmérő között betonacél tekercsben, B 38.24 10 mm	t	713 000 Ft
Betonburkolat helyreállítás (C-12/15 beton, 15 cm vastagságban)	m2	9 430 Ft
Betonelemek fugázása cementhabarccsal	m	1 886 Ft
Betonkoszorú betonozása (10*10 cm, C-12-15 beton)	m	2 852 Ft
Betonlap burkolat építés betonba jellemzően 40x40x8 cm lapokból	m2	12 823 Ft
Betonvágás /4cm	fm	1 610 Ft
Burkolatok (aszfalt és beton burkolatok) bontása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, helyi depóniába rendezése	m3	47 082 Ft
Burkolt árok bontása, darabolással, helyreállítása a 40x40cm-es gyephézagos búr	m2	39 790 Ft
Csatornakotrás (0,5 -1,5 m3 iszap vízalatti kitermelése rézsű kialakítással, iszap' elszállítással)	fm	15 134 Ft
Csatornakotrás (0,5 -1,5 m3 iszap vízalatti kitermelése rézsű kialakítással, iszap helyben elterítésével)	fm	11 385 Ft
Cserjeirtás, növényzet szállítóeszközeire rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	m2	6 411 Ft
Cső fektetés átereszt részére (KG PVC cső, jellemzően 300-as átereszt, bekötés)	fm	4 140 Ft
Csőszáj kibetonozás (C-12/15 beton, 15 cm vastagságban)	db	1 886 Ft
D1000 beton tiszt.akna építése 2 m-ig egyedi árajánlat alapján	db	320 850 Ft
D1000 beton tiszt.akna építése 3 m-ig egyedi árajánlat alapján	db	378 350 Ft
D110 KG-PVC csap.csatorna rákötés egyedi megrendelés alapján	m	27 246 Ft
D125 KG-PVC csap.csatorna rákötés egyedi megrendelés alapján	m	27 730 Ft
D160 KG-PVC csap.csatorna rákötés egyedi megrendelés alapján	m	33 329 Ft
D200 KG-PVC csap.csatorna rákötés egyedi megrendelés alapján	m	36 510 Ft
D250 KG-PVC csap.csatorna rákötés egyedi megrendelés alapján	m	45 279 Ft
D315 KG-PVC csap.csatorna rákötés egyedi megrendelés alapján	m	57 551 Ft
D400 Műtisz.akna építése 3 m-ig egyedi árajánlat alapján	db	414 000 Ft
D500 KG-PVC csap.csatorna rákötés egyedi megrendelés alapján	m	81 469 Ft

D800 beton tisztakna építése 2 m-ig egyedi árajánlat alapján	db	294 400 Ft
D800 beton tisztakna építése 3 m-ig egyedi árajánlat alapján	db	354 200 Ft
Élvágógép használata	m	1 886 Ft
Fedlap szintbehelyezés anyaggal együtt	db	58 684 Ft
Fejtett föld rakodás, elszállítása lerakóhelyre	m3	7 150 Ft
Föld visszatöltés	m3	3 772 Ft
Föld, törmelék, szemét elszállítása	m3	9 430 Ft
Föld, törmelék, szemét felrakása gépkocsira	m3	2 829 Ft
Földfejtés I-IV. oszt. talajban kézi erővel	m3	16 500 Ft
Hegesztett rács egyengetése, javítása, korrózióvédelme	m2	85 583 Ft
Hegesztett rács készítése (40 * 10 mm lapos acél, 45 * 45 mm-es szögacél keretben)	m2	370 446 Ft
Hétvégi, ünnepnap munkavégzés munkaóradíja	óra	10 063 Ft
Hordalék, iszap rakodása depóniából, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal együtt	m3	18 164 Ft
Ideiglenes elkorlátozás	fm	854 Ft
Ideiglenes fém áthidaló elhelyezése, rögzítése, bontása 5t teherbírásig	m2	32 074 Ft
Ideiglenes KRESZ tábla kihelyezés	db	8 344 Ft
Iszapkitermelés munkaárokból, víz alól, munkagödörből vagy építményből, az anyag 10 m-en belüli mozgatásával, kézi erővel, 2,0 m mélységig	m3	21 394 Ft
Iszapkitermelés munkaárokból, munkagödörből vagy építményből, az anyag 10 m-en belüli mozgatásával, kézi erővel, 2,0 m mélységig	m3	19 868 Ft
Kaszálás, a kaszálék szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	m2	74 Ft
Kavicsagyazat készítés	m3	11 569 Ft
Kavicsbeton burkolat bontása, kézi erővel, légkalapáccsal	m3	35 650 Ft
Kerti szegély bontása, építése	fm	10 450 Ft
Murvázás 5 cm vtg-ig 10 cm vtg-ig	m2	1 485 Ft
Műtárgy készítése (zsuluzás, betonacél szerelés, betonozás) C16 betonból	m3	146 711 Ft
Műtárgy készítése (zsuluzás, betonacél szerelés, betonozás) C20 betonból	m3	151 800 Ft
Műtárgyak iszaptalanítása (száraz föld kitermelése) kézi erővel, 1,6 m átmérőig, 8 m hossz, 30 %-os föld lerakodásnál kézi anyagmozgatás, helyi deponálással	m3	38 193 Ft
Műtárgyak iszaptalanítása (száraz föld kitermelése) kézi erővel, 1,6 m átmérőig, 8 m hossz, 70 %-os föld lerakodásnál kézi anyagmozgatás, helyi deponálással	m3	50 946 Ft
Növényhézagos támfal bontása és építése kézi erővel, az elemek helyszínen	m2	40 825 Ft
Rehau 400 univerzális akna beton alátétgyűrű öntöttvas fedlaphoz, B/D osztályú	db	38 369 Ft
Surrantó építése előre gyártott betonelemekből, vagy monolit betonból	fm	19 250 Ft
Szerelőbeton készítése C10 betonból	m3	61 988 Ft
Talajjavító réteg készítése	m3	10 090 Ft
Tömörítés gépi erővel	m3	1 886 Ft
Tükör készítés	m3	3 381 Ft
Vasbeton műtárgy bontása gépi erővel, aprítással, szállítással	m3	137 234 Ft
Vegyszeres irtás (halakra nem veszélyes szerrel) cserje	m2	765 Ft
Vegyszeres irtás (halakra nem veszélyes szerrel) sás, nád	m2	1 512 Ft
Vízvezető árok építése folyókából betonba	fm	15 134 Ft
Víznyelő akna építés (C-12/15 beton, 40*40-es rács, 20 cm-es ülepítő)	db	9 430 Ft
Víznyelőrács beszerzése 32 * 32 cm Purator 300 * 300, 250kN terhelhetőség-	db	35 788 Ft

Víznyelőrács beszerzése 32 cm x 32 cm	db	50 000 Ft
Víznyelőrács beszerzése 48 * 48 cm Rehau 450 * 450,250kN terhelhetőség 540 * 483 mm kerettel	db	184 995 Ft
Víznyelőrács beszerzése 48 cm x 48 cm	db	70 000 Ft
Víznyelőrács cseréje 48 * 48 cm anyaggal együtt	db	124 703 Ft
Víznyelőrács vas keretének cseréje, beépítése monolit betonba	fm	10 638 Ft
Víznyelőrács vaskeretének beszerzése	fm	13 973 Ft
Víznyelőrács vaskeretének javítása, egyengetése, tartó fülek hegesztése	fm	4 159 Ft
Víznyelőrács vaskeretének kibontása, elszállítása	fm	4 403 Ft
Víznyelőrácsok beszerelése, hegesztése kerethez	fm	5 134 Ft
Víznyelőrácsok kiemelése, biztosító hegesztések vágásával	fm	5 501 Ft
Víznyelőrácsok korrózióvédelme, festése	m2	6 633 Ft
Zárt csapadéksatorna mosása	fm	891 Ft
Zárt csapadékvíz csatornák duguláselhárítása (womázás)	óra	50 083 Ft

\*Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

## Területi kimutatások

Törökugrató erdőterület nyiladékainak, útjainak területe és a kaszálandó felület m <sup>2</sup>		kaszálandó felület
Elektromos nyiladék NY-K irányú, első É-D irányú útig	750 m <sup>2</sup>	750
Elektromos nyiladék NY-K irányú, első és második É-D irányú út között	800 m <sup>2</sup>	800
Elektromos nyiladék NY-K irányú, második és harmadik É-D irányú út között	1100 m <sup>2</sup>	1100
játszótér kapuja mellett É irányba haladó út (0. jelzetsz.)	700 m <sup>2</sup>	700
játszótértől számított 1. É irányú út (jelzet 1.)	300 m <sup>2</sup>	300
játszótértől számított 2. É irányú út (jelzet 2.)	1000 m <sup>2</sup>	1000
játszótértől számított 3. É irányú út (jelzet 3.)	950 m <sup>2</sup>	950
Kökörccsin u. erdő felőli szegély a fás állományig	850 m <sup>2</sup>	850
<b>Összesen:</b>		<b>6 450</b>

Törökugrató erdőterület 40/D1, D2 állomány alatti kaszálandó területe	
0. jelzetű és 1. jelzetű É-D irányú utak közötti terület	5 150
1. jelzetű és 2. jelzetű É-D irányú utak közötti terület	5 300
2. jelzetű és 3. jelzetű É-D irányú utak közötti terület	5 200
3. jelzetű É-D irányú és Kökörccsin utca közötti terület	8 100
<b>Összesen</b>	<b>23 750</b>
Fenntartói kérésre az állomány alatti kaszálás csökken 1300 m <sup>2</sup> -rel, amely mennyiség új sorba került az együttkezelhetőség kedvéért a 'Bazsalikom u. erdő felőli oldal a szegélytől 2 m szélesség 650 fm hosszan' megnevezéssel a 16 melléklet önkormányzati területek kaszálása 5/b listán	-1 300
<b>Végösszesen</b>	<b>22 450</b>

Tanösvény és tornaösvény hossza szakaszonként		kaszálendő felület m <sup>2</sup>	cserje visszavágás, irtás m <sup>2</sup> /0,5-0,5 m szélességben
tanösvény: kaputól az íves rész	440 fm	440	880
tanösvény: nyiladék szakasza (2. jelzetű és 3 jelzetű É-D irányú út közötti Törökugrató utca felőli szakasz) *	250 fm		
tanösvény: 2 jelzetű É-D irányú út területén *	70 fm		
tanösvény: 2. jelzetű és 3 jelzetű É-D irányú út közötti Bazsarózsa felőli szakasz	160 fm	160	320
tornaösvény: 1 jelzetszámú É-D irányú útnál található kapu a 2. jelzetszámú É-D irányú út közötti Bazsarózsa u felőli szakasz	130 fm	130	260
tornaösvény: 2 jelzetszámú É-D irányú út és a 3. jelzetszámú É-D irányú út közötti Bazsarózsa u felőli szakasz	150 fm	150	300
tornaösvény: a 3. jelzetszámú É-D irányú útra eső szakasz *	80 fm		
tornaösvény: 3 jelzetszámú É-D irányú út és a 2. jelzetszámú É-D irányú út közötti Törökugrató u felőli szakasz	130 fm	130	260
tornaösvény: 2 jelzetszámú É-D irányú út és a 1. jelzetszámú É-D irányú út közötti Törökugrató u felőli szakasz	110 fm	110	220
tornaösvény: 1 jelzetszámú É-D irányú út területére eső kapuig terjedő szakasz *	90 fm		
tan- és tornaösvény: állomások körüli 30 m <sup>2</sup> felület /20 állomás beleértve a padok környezetét, pihenőhelyek területét is		600	600
<b>Összesen</b>	<b>1 610</b>	<b>1 720</b>	<b>1 460</b>
*- al jelzett szakaszok nyiladék vagy út területére esnek, kaszálásuk, cserje ápolásuk a Törökugratói erdő ápolásánál található			





Önk.azonosító	BTG N Kft. azonosító	Megnevezés	2024. év (január 01 - december 31.) Ft
<b>I.csoport</b>		<b>Zöldfelületek karbantartása, fenntartása</b>	
102 209,57	I.1.	Zöldfelületek karbantartása, fenntartása a lakótelepen	70 000 000
102 210,57	I.2.	Talajcsere, tápanyagpótlás, műtrágyaszórás	2 200 000
102 204,57	I.3.	Utcabútorok és virágládák karbantartása	21 000 000
102 213,57	I.4.	Egynyári, kétnyári, évelő és futó muskátlik beszerzése, telepítése, pótlása és fenntartása	91 000 000
102 214,57	I.5.	Fűkaszás, sörvények, cserjék gondozása	110 000 000
102 215,57	I.6.	Virágok, cserjék, gyepesített területek öntözése, tápanyagozása	26 600 000
102 212,57	I.7.	2019-től-2023-ig telepített fák gondozása és öntözése	17 800 000
102 219,57	I.8.	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, területek parlagfű mentesítése	55 500 000
102 205,57	I.9.	Elszáradt, elöregedett fák gallyazása, ifjítása, közművezetékek (elektromos vezetékek) kiszabadítása, idős fák ápolása	198 000 000
102 206,57	I.10.	Közterületen lévő növények permetezése, gyommentesítése	6 600 000
102 207,57	I.11.	Erdőfenntartás költségei, tanösvények fenntartási munkái	9 900 000
102 211,57	I.12.	Játszóterek, sportpályák és kerítéseik karbantartása, ellenőrzése	48 000 000
102 208,57	I.13.	Közterületi zöldsávok rendezése	17 000 000
102 222,57	I.14.	Intézményi játszóudvarok eszközeinek karbantartása, üzemeltetése	35 000 000
102 216,57	I.15.	Nyílt vízelvezető árkok, rézsű kaszálása	12 000 000
102 221,57	I.16.	Önkormányzati tulajdonú, de kezelésbe nem vett területek gondozása	11 100 000
102 218,57	I.17.	Közterületi parkok gondozása, fenntartása, zászlózás	99 500 000
102 223,57	I.18.	Önkormányzat által fenntartott intézmények területén lévő idős fák ápolása	11 000 000
100 004,57	I.19.	Szabadidőpark kezelése ( 4175/5.hrsz.)	13 800 000
<b>II.csoport</b>		<b>Környezetvédelmi és városüzemeltetési feladatok</b>	
102 117,57	II.1.	Nyílt vízelvezető árkok tisztítása, hordalékfogók takarítása	24 150 000
102 116,57	II.2.	Út tisztítása, locsolása munkagépekkel	100 000 000
102 115,57	II.3.	Járdák, közterületek tisztítása kézi erővel, 400 db közterületi szemetes edény ürtése	74 000 000
102 104,57	II.4.	Vasúti aluljáró, helyközi buszmegállók folyamatos takarítása	26 600 000
102 111,57	II.5.	Patkány és rágcsálóirtás	16 000 000
102 102,57	II.6.	Szúnyog gyérítés	8 000 000
102 107,57	II.7.	Hóeltakarítás, síkosság-mentesítés	100 000 000
102 110,57	II.8.	Kutyaurülék-gyűjtőtartályok ürtése, takarítása	21 090 000
102 121,57	II.9.	Helyi buszmegállók takarítása	20 200 000
102 114,57	II.10.	Locsolóhálózat, szökőkutak, ivókutak, díszkutak üzemeltetése	30 000 000
<b>III.csoport</b>		<b>Közterület tisztántartási feladatok</b>	
102 123,57	III.1.	Veszélyes és e-hulladék begyűjtés	0
102 122,57	III.2.	Illegális plakát és graffiti eltávolítás	2 100 000
102 124,57	III.3.	Útszegélyek és térköő burkolatok gyommentesítése	13 000 000
102 125,57	III.4.	Városi ingatlanok hulladékmentesítése, takarítása és közterületi illegális hulladék begyűjtése	25 000 000
102 126,57	III.5.	Tavaszi, városi nagytakarítás	36 000 000
102 127,57	III.6.	Városi kutyafuttató létesítmények takarítása, karbantartása	11 500 000
102 128,57	III.7.	Buszmegállók, köztéri műtárgyak, utcabútorok, társasházak, lakó és középületek fertőtlenítése	9 000 000
102 129,57	III.8.	Köztisztasági ágazat tevékenysége során keletkezett hulladék ártalmatlanítása	5 000 000
102 131,57	III.9.	Patkó utcai játszótér mosdópavilon működtetése, karbantartása	6 400 000

IV.csoport		Víz,-csapadékvíz,-szennyvízhálózat és útkarbantartás	
100 304,57	IV.1.	Korlátok, kresztáblák karbantartása, felújítása, útburkolati jelek feltestése, reklámtáblák telepítése	35 000 000
100 305,57	IV.2.	Kátyúzás (utcák, utak)	185 000 000
100 307,57	IV.3.	Út,- és szegélyjavítás	55 500 000
100 205,57	IV.4.	Állami közutak melletti árkok, csatornák tisztítása	6 500 000
100 206,57	IV.5.	Rácsos átereszek és kapcsolódó árkok karbantartása	28 500 000
100 203,57	IV.6.	Kisvízfolyások karbantartása, tisztítása	65 000 000
100 208,57	IV.7.	Zárt csapadékvíz csatornahálózat tisztítása, javítási munkák	60 000 000
100 309,57	IV.8.	Buszperonok felújítása, karbantartása	0
Mindösszesen:			1 819 540 000