

Dohány Tibor
tel: +36 30 839 4786
info@foldmeresmost.hu
www.foldmeresmost.hu
1156 Budapest, Nádasztó park 3.
munkavégző neve

Munkaszám: 30/2023

Budaörs
Belterület

Adatszolgáltatás iktatószám: 2/1904/2023
Méretarány: 1:1000 EOY

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4149/23-/24, (4149/37), (4148) helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezése 1/4

A vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

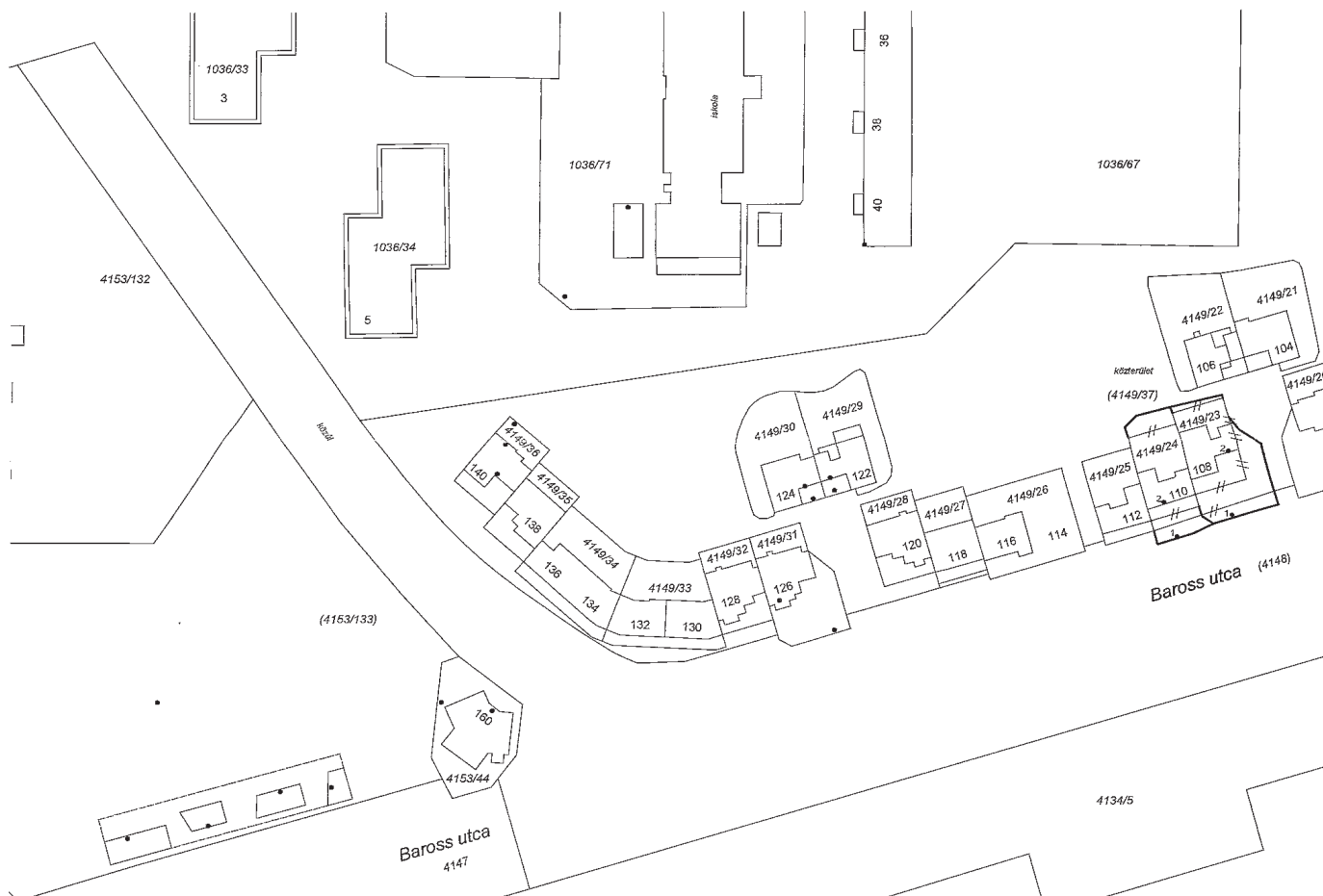
Az ELMŰ Hálózati Kft.
(1132 Budapest, Váci út 72-74., Cg.01-09-874142),
mint a vezetékjog jogosultja
- a 382/2007 (XII.23) Korm.rendelet 5. § (8) alapján ellenjegyzi
- a 384/2016 (XII.2) Korm.rendelet 23. § (11) alapján a telekalakításhoz, annak
ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, a változási vázrajzon
feltüntetettek szerint hozzájárul.

Digitálisan
aláírta:
Csaba Varga
Dátum:
2023.08.24
15:19:45
+02'00'

Digitálisan
aláírta: Sipos
Gábor
Dátum:
2023.08.24
09:22:34
+02'00'

Címkoordináták 4149/23			
Psz	Y	X	
1	642201	234707	
2	642200	234722	

Címkoordináták 4149/24			
Psz	Y	X	
1	642188	234702	
2	642185	234710	



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Budapest, 2023 június 30.

Hatályon kívül helyezi a 606481/2022 iktató számú vázrajzot.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis
tartalmával megegyezik. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

Készítő: Dohány Tibor

DOHÁNY TIBOR
földmérő
PH. szám: 7117/2016
földmérő ig. száma: 7017/2016
1156 Budapest, Nádasztó park 3

Minőséget tanúsító:

Portikné Szabó
Zsuzsanna
Ing. rend. min. sz.: 470/1990

Portikné Szabó Zsuzsanna
PH. Földmérő
1118 Budapest, Nádasztó park 3



2023 AUG 14.
Budapest, 2023. hó nap

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:

Portikné Szabó Zsuzsanna
Ing. rend. min. száma: 470/1990

606454-2023

E-40/2023

Dohány Tibor
tel: +36 30 839 4786
info@foldmeresmost.hu
www.foldmeresmost.hu
1156 Budapest, Nádasztó park 3.
munkavégző neve
Munkaszám: 30/2023

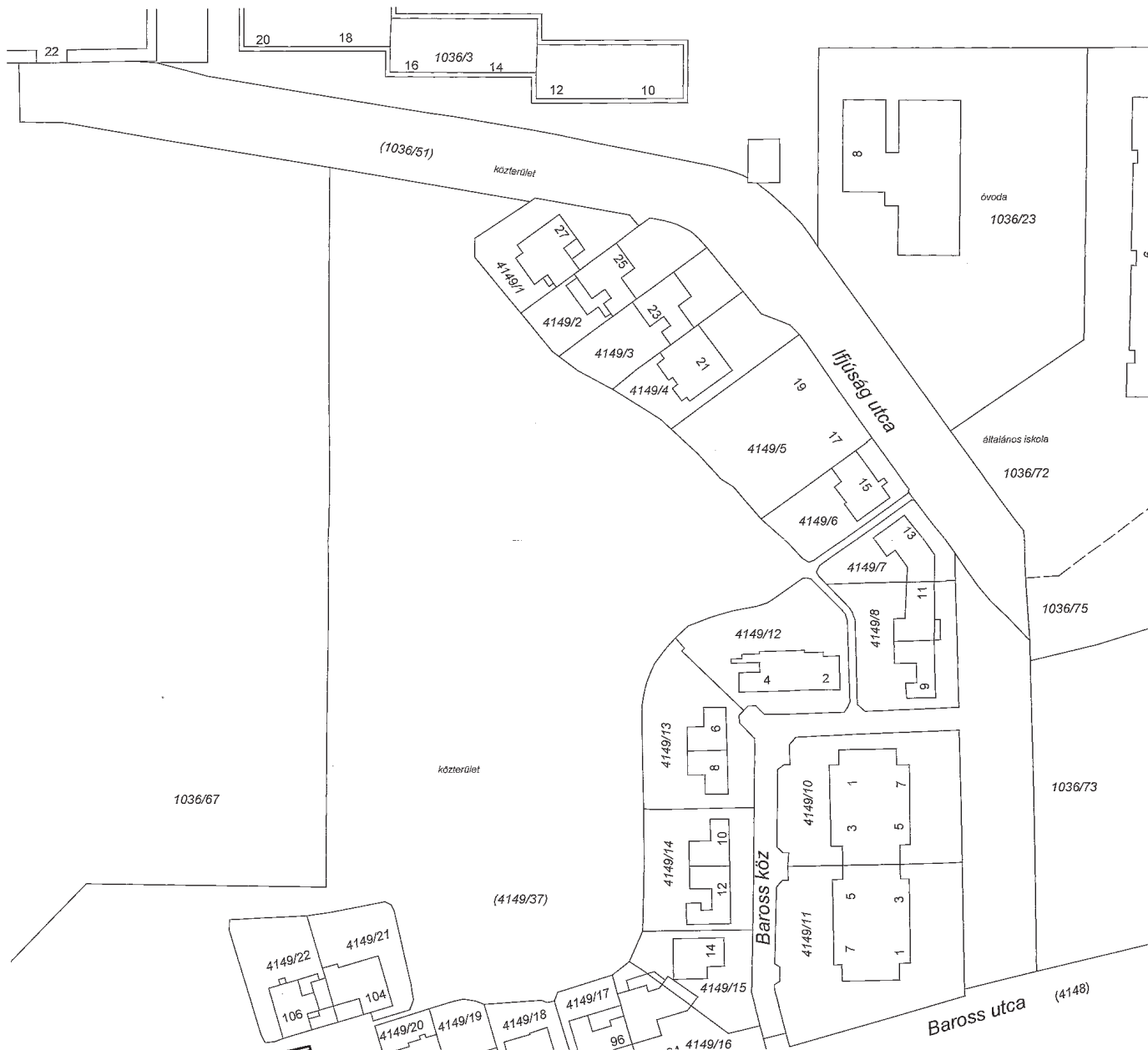
Budaörs
Belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/4964/2023
Méretarány: 1:1000 EOVS

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4149/23-/24,(4149/37),(4148) helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezése 2/4

A vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.
Budapest, 2023 június 30.

Hatályon kívül helyezi a 606481/2022 iktató számú vázrajzot.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Készítő: Dohány Tibor

DOHÁNY TIBOR

PH. szám: 7017/2016
földmérő ig. száma: 7017/2016

PH. szám: 7017/2016

Minőséget tanúsító:

Portikné Szabó

Zsuzsanna

Ing. rend. min. sz.: 470/1990

Portikné Szabó Zsuzsanna

PH. Földmérő iktatószám

IR. 4/2016

1156 Budapest, Nádasztó park 3.



2023 AUG 14.

Budapest, 2023. hó nap

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:

Ing. rend. min. száma: 470/1990

606454-2023

E-40/2023

Dohány Tibor
tel: +36 30 839 4786
info@foldmeresmost.hu
www.foldmeresmost.hu
1156 Budapest, Nádastó park 3.
munkavégző neve

Munkaszám: 30/2023

Budaörs
Belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/1964/2023
Méretarány: 1:1000 EOY

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4149/23-/24,(4149/37),(4148) helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezése 3/4

A vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Hatályon kívül helyezi a 606481/2022 iktató számú vázrajzot.

Budapest, 2023 június 30.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

Készítő: Dohány Tibor

földmérő ig. száma: 7017/2016

DOHÁNY TIBOR
földmérő

PH. iktatószáma: 2017/2016
1156 Budapest, Nádastó park 3.

Minőséget tanúsító:

Portikné Szabó
Zsuzsanna

ing. rend. min. sz.: 470/1990

Portikné Szabó Zsuzsanna

PH. Földmérő sz. számok

IRK: 470/1990
1116 Budapest, Kalotaszeg u. 11.



2023 AUG 14.
Budapest, 2023. hó nap

Záradékoló:

B. J. A.

ing. rend. min. száma:

Portikné Szabó
Zsuzsanna

606454-2023

E-40/2023

Dohány Tibor
tel: +36 30 839 4786
info@foldmeresmost.hu
www.foldmeresmost.hu
1156 Budapest, Nádasdó park 3.
munkavégző neve
Munkaszám: 30/2023

Területkimutatás

a 4149/23-/24, (4149/37), (4148) helyrajzi számú földrészek
telekhatár rendezése 4/4

Budaörs
belterület
Adatszolgáltatás ikt.sz.: 2/2582/2023

A területkimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes!

Változás előtt					Változás után							Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet		Terület Mln. o.	Terület ha. m²	AK	Hrsz	Alrészlet		Mln. o.	Terület ha. m²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13	14
(4148)		Kivett közút		2.2186		(4148)		Kivett közút		2.2091		7839 nm területre 36347/2010.03.11 TIGÁZ ZRT 409 nm területre VMB-175/2009 engedély szám 792 nm területre VMB-176/2009 engedély szám 953 nm területre VB-620/2010 engedély szám 56 nm területre VB-827/2010 engedély szám 163 nm területre VB-365/2012 engedély szám	
4149/23		Kivett lakóház udvar		0.0253		4149/23		Kivett lakóház udvar		0.0463		39 nm területre VMB-54/2012 engedély szám	
4149/24		Kivett lakóház udvar		0.0243		4149/24		Kivett lakóház udvar		0.0362		18 nm területre VMB-54/2012 engedély szám	
(4149/37)		Kivett közterület		2.1291		(4149/37)		Kivett közterület		2.1057		87 nm területre VMB-175/2009 engedély szám 203 nm területre MKEH VMB-112/210 engedély szám 152 nm területre VB-827/210 engedély szám 154 nm területre VB-365/2012 engedély szám 436 nm területre VMB-54/2012 engedély szám	
Összesen:				4.3973		Összesen:				4.3973			

Budapest 2023 augusztus 10.

Hatályon kívül helyezi a 606481/2022 iktató számú vázrajzot.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől
számított egy évig hatályos.

Készítő: Dohány Tibor

földmérő ig. száma:
7017/2016

Minőséget tanúsító: Portikné Szabó
Zsuzsanna

ing. rend. min. sz.: 470/1990

DOHÁNY TIBOR
földmérő
ig. szám: 7017/2016
1156 Budapest, Nádasdó park 3.

Portikné Szabó Zsuzsanna
PH. Földmérő szakmérnök
IRM: 470/1990
1116 Budapest, Kalotaszeg u. 11.

2023 AUG 14.
Budapest, 2023. hó nap



Záradékoló:
ing. rend. min. száma:

B-3

Red Éva Ágnes
Földmérő 1409/1996

606454-2023

E-40/2023