



Piaci információk

Budaörs Város Önkormányzata

Döntéstámogató dokumentum 2024

Készült: 2024.05.09.

Tartalomjegyzék

A dokumentum célja	3
Az energiapiac várható alakulása 2024-ben	3
Visszatekintés a korábbi évek áaira	3
Jelenlegi piaci árak	3
Energiapiaci kockázatok.....	4
Energiapiaci előrejelzések	4
Ártípusok a közbeszerzési eljárásokban:	6
Árkonstrukciók összehasonlítása.....	6
Közbeszerzési eljárás lefolytatása	7
Hitelesítés.....	8

A dokumentum célja

A 2024. évben elindított energiabeszerezések központi kérdése lesz az időzítés és a fedezeti árak meghatározása. Ezek mérlegelésére állítottuk össze az alábbi dokumentumot, hogy a döntéshozók megfelelő információk alapján felelősségteljes döntést hozhassanak.

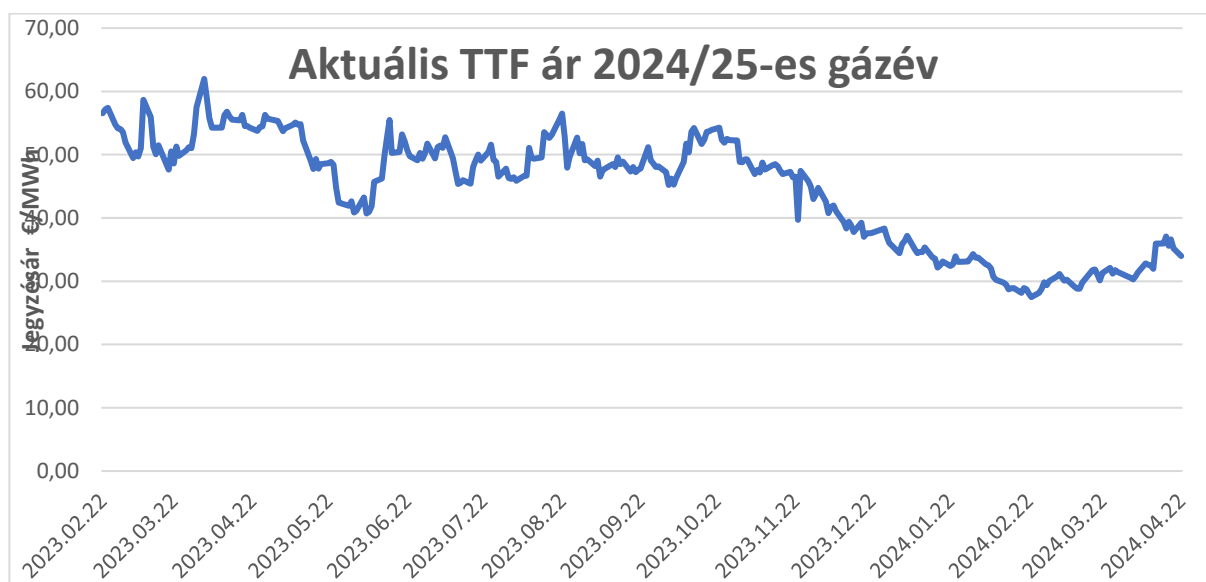
Az energiapiac várható alakulása 2024-ben

Visszatekintés a korábbi évek áaira

A 2021-ben kirobbant energiaválság és a 2022 február végén kiéleződő orosz-ukrán konfliktus soha nem látott magasságokba sodorta a földgázárakat. Ezzel párhuzamosan az európai szankciópolitikák egyre bizonytalanabbá tették az orosz földgáz vezetékes szállítását. A Jamal (amely Oroszországból Fehéroroszországon és Lengyelországon keresztül juttatja el a gázt az európai piacra) és az Imata vezeték (amely Oroszországból Finnországon keresztül a skandináv piacra szállítja a gázt), a Testvériség vezeték kapacitáscsökkentése (amely Oroszországból szállít gázt Ukrajnán keresztül az európai piacra), valamint az Északi Áramlat-1 és Északi Áramlat-2 (közvetlen gázvezeték Oroszországból Németországba) szabotázsja nagyjából 83,6 milliárd köbméter földgáz eltűnéséhez vezetett a piacról. Ezt a hiányt Európa mérsékelte az üvegházhatású gázokat kibocsátó LNG-import növekedésével, az ipari termelés visszafogásával és a lakossági fogyasztás csökkentésével.

Jelenlegi piaci árak

Az európai földgáz ára 2022 augusztusa óta folyamatos esésben volt. A mélypontot 2024 februárjában érte el, megawattóránként 28-29 eurós árral.



A nemzetközi politikai helyzet – kiemelten izraeli- iráni konfliktus eszkalálódása miatt – a trend megtört, és közel két hónapos emelkedéssel 36 euró/mWh értéken tetőzött 2024 áprilisára.

Energiapiaci kockázatok

Ahogy 2024-be léptünk, számos kockázat érintheti a földgázpiacot, beleértve a geopolitikai feszültségeket, a gazdasági tényezőket, az időjárási bizonytalanságokat, valamint a termelési és tárolási szintet. Az olyan események, mint az Északi Áramlat vezeték elvesztése és az esetleges ellátási zavarok rávilágítanak a piac geopolitikai feszültségekkel szembeni sebezhetőségére. A globális inflációs aggodalmak és a gazdasági lassulás visszaszoríthatja a keresletet, míg a kiszámíthatatlan időjárási viszonyok a vártnál alacsonyabb fűtési kereslethez vezethetnek. A magas földalatti gáztároló készletek kordában tarthatják az árakat, de túlkínálati helyzet is kialakulhat, ami árnyomáshoz vezethet.

E kockázatok ellenére 2024-ben számos lehetőség rejlik a földgázpiacon. Az LNG iránti megnövekedett globális kereslet, különösen Mexikóból, valamint az Egyesült Államok Európába és Ázsiába irányuló LNG-exportja iránti folyamatos kereslet miatt, jelentős növekedési potenciált rejt magában. Az új ipari projektek fejlesztése és az Egyesült Államok Mexikóba irányuló földgázexportjának növekedése jelentős terjeszkedési lehetőséget kínál. Ezen túlmenően a szénttüzelésű termelés folyamatban lévő leállítása és az új megújuló energiaforrások telepítése a földgáztüzelésű termeléstől való fokozottabb függőséghez vezethet, legalábbis rövid és középtávon.

A közelmúltban az Izrael és a gázai konfliktus miatt a világ újabb energiaválságra számít. Irán olajembargó bevezetését javasolja, és az OPEC többi tagját is erre ösztönzi. Az energiaellátás ilyen zavara az árak megugrását okozhatja.

Mivel az Egyesült Államokban közeledik a következő elnökválasztások, és nagy a várakozás, a jövőbeli választások eredménye nagyban befolyásolhatja a határidős energiapiacokat. Amikor egy hatalmat birtokló politikai párt ellenzi a fosszilis tüzelőanyagok használatát, a határidős energiaárak hajlamosak emelkedni.

Energiapiaci előrejelzések

Összefoglalva, miközben a földgázpiac számos kockázattal néz szembe a geopolitikai feszültségekkel, a gazdasági tényezőkkel, az időjárási bizonytalanságokkal és a termelési szintekkel kapcsolatban, a növekvő globális keresletből, a strukturális ipari növekedésből és az energiatermelési preferenciák változásából is profitál.

Az elmúlt időszak bontási adatai alapján fix ár esetén 18-21 Ft/kWh értéket látunk reálisnak fedezeti ár elszámoló árának a földgáz energia tekintetében. Ez az érték nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat (átlagosan kb 4,5-5 Ft/kWh) is. Ezzel kapcsolatban csatoltunk egy javasolt fedezeti összeg számítást tartalmazó excelt. A 2023-24. gázévben a fajlagos egységár Budaörs csoport tekintetében (Földgáz termék ár + Rendszerhasználati ár) 32,67 Ft/kWh volt. A fenti értékekkel számolva jelenlegi árszinten történő közbeszerzés esetén az Önkormányzat és intézményei éves szinten közel 60-70 millió forintot tudnának megtakarítani.

Felhívnam szíves figyelmüket, hogy a fenti árra jelenleg a legnagyobb veszély euro/forint árfolyamában és a közel kelet helyzet eszkalálódásában rejlik. Amennyiben nagy ütemű forint árfolyamromlás következik be – párosulva esetlegesen kirobbanó izraeli- iráni háborúval - a bontási szakaszig bezáróan, az nagymértékben megdrágíthatja a prognosztizált értéket.

Ártípusok a közbeszerzési eljárásokban:

Alapvetően fix áras konstrukciót, illetve valamilyen tőzsdei árhoz (holland, osztrák, magyar etc) kötött, indexált konstrukciót lehet alkalmazni a közbeszerzési eljárásokban. 2022. évet megelőző 6-8 évben a fix áras konstrukciók uralták piacot a tartósan alacsony árak miatt. Ebben az időszakban egyes szegmensekben (például Miniszterelnökségi felügyelet alá tartozó fogyasztók) kimondottan tiltották a tőzsdei áras konstrukciókat. Például a KEF portálon 2022. augusztusáig csak fix áron lehetett szerződni verseny újranyitás segítségével. 2022 nyarán egyszerre jelent meg egy brutális, világpiaci gáz (ezáltal villamos) energia áremelkedés és egy forint/euró árfolyam változás is. Ennek eredményeképpen a 2022-es nyári időszakban futtatott energia közbeszerzések igen nagy hányada sikertelenül zárult mind KEF, mind EKR felületen. Mind ügyfél, mind kereskedői, mind törvényhozói szinten felmerült az igény a probléma megoldására. A megoldás a tőzsdei mozgást lekövető árkonstrukció bevezetésével oldották meg KEF felületen, amely azóta is orvosolta ezt a problémát.

Fix ár jellemzői: fix áras szerződés esetén a szerződéses időszak alatt a kereskedő nem változtat az energiadíjon. Technikailag a szerződéskötéskor egy határidős tőzsdei művelettel leköti az adott mennyiséget az adott áron. Így a szerződéses időszak alatt a tőzsdei mozgások és a forint/euró árfolyam változások nem érintik az árat. Ez az ügyfelek számára kiszámíthatóságot garantál, de mint minden kényelmi funkciónak, ennek ára van. Egy adott pillanatban elérhető ártípusok között mindig a fix ár a legdrágább, mert tartalmaz egyéb költségeket is („hedge”), illetve komolyabb likviditási kitettsége lesz a kereskedőnek. Jelenlegi piaci helyzetben 1 kWh villamos energia fix „felára” olyan 15-25 Ft/kWh között van.

Változó ár jellemzői: leköveti a forint/euró árfolyam és a tőzsdei ár mozgását, így értéke havonta változó. A váltásokban rejlő kockázatok ilyen esetben az ügyfelet terhelik. A tőzsdei árra rakott „spread” (nevezzük jobb híján árrésnek) tartalmazza a kereskedő költségeit és nyereségét. Technikai szempontból a kereskedő likviditási kitettsége is alacsonyabb, így adott piaci körülmények között egy tőzsdei ár és egy fix ár között mindig a tőzsdei ár az alacsonyabb.

Árkonstrukciók összehasonlítása

Tényező	Fix árak	100% TTF
Tervezhetőség	igen	nehezen

Tőzsdei árváltozásokra mutatott reakció	nem	dinamikusan
Árváltozási időszak	nincs	1 havonta
Árváltozás alapja	nem változik	1 havi átlag
Árváltozás mértéke	nem változik	hektikus
Áremelkedő trendben	nem változik	gyorsan emelkedik
Árcsökkenő trendben	nem változik	gyorsan csökken
Olajár függőség	nincs	nincs
Deviza függőség	konstrukció függő	nagy
Induló ár	magas	alacsony

Közbeszerzési eljárás lefolytatása

A 2024/25 gázévre vonatkozó közbeszerzést vagy az EKR felületen vagy a KEF portálon tudja lefuttatni az Önkormányzat.

Abban az esetben, hogyha az Ajánlatkérő az EKR portálon keresztül szeretné lefolytatni az uniós értékhatárt meghaladó földgáz vagy villamos energia közbeszerzés eljárást, az alábbi határidőkkel kell számolnia:

(Az eljárás indításának feltétele, hogy a szükséges dokumentumok- fedezetigazolás, bb kijelölő lapok, összeférhetlenségi nyilatkozatok már aláírásra kerültek.)

- **előzetes piaci konzultáció**, amelynek „véleményezési” időtartama **minimum 14 nap** (az egyajánlatos közbeszerzések számának csökkentését szolgáló intézkedésekről szóló 63/2022. (II. 28.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése alapján),
- az **ajánlatételi határidő minimum 30 nap**, de ennél több nappal érdemes számolni, mert a Közbeszerzési Hatóság is ellenőrzi a hirdetményeket, és friss hír, hogy tavaly minden hirdetményt hiánypótlásra visszaküldtek (a közbeszerzésekről 2015. évi CXLI. törvény – továbbiakban Kbt. – 81. § (7) bekezdés alapján),
- bírálati szakasz – itt célszerű **legalább 20 nappal** számolni az összegezés kiküldését megelőzően,
- szerződéskötési moratórium – **10 nap** (Kbt. 131. § (6) bekezdés alapján)

Összegezve a fentieket, egy 2024. október 1-jétől meginduló gázévre vonatkozó beszerzést, ha az EKR rendszerben akar az Ajánlatkérő beszerezni, célszerű haladéktalanul elkezdni az előkészítést és 2 héten belül elindítani az eljárást, különben veszélybe kerül egy esetleges kereskedőváltás és az október 1-től történő vételezés.

A KEF portálon tapasztalataink és kereskedői visszajelzések alapján is nagyobb a verseny, így jobb ár is figyelhető meg, ami legnagyobb részben a rövidebb ártartási és átfutási határidőknek köszönhető. A KEF portálon történő közbeszerzési költségekről készítettünk egy külön táblázatot, amelyet csatolva elküldtünk Önöknek.

Hitelesítés

A dokumentum készült 2024.05.09.-én Budaörs Város Önkormányzata megbízásából.

Budapest, 2024.05.09.

INFEND ENERGY KFT.
1152 Budapest
Szentmihályi út 167-169.



Fazekas Endre
Ügyvezető megbízásából,

Szirt Tamás
Műszaki vezető



InFend Energy Kft.
1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.
+36- 70/43-43-122
info@infend.hu
www.infend.hu

Maximális toleranciasáv 120%

Szerződő fél	POD száma	Éves fogyasztá s (m3)	Felhasználási hely tervezett maximális szerződött összfogyasztása a szerződéses időszakban-12 hó (m3)	Becsült érték - nettó fajlagos ár (HUF/m3)	Nettó Becsült érték (Ft)	Bruttó Becsült érték (Ft)	Nettó Becsült érték- intézményenként (Ft)	Bruttó Becsült érték - intézményenként (Ft)
BTG Nonprofit Kft.	39N112579949000J	555 637	666 764	250	166 691 100 Ft	211 697 697 Ft	166 691 100 Ft	211 697 697 Ft
Budaörs Város Önkormányzata	39N1102317140006	24 123	28 948	250	7 236 900 Ft	9 190 863 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N110231450000N	34 531	41 437	250	10 359 300 Ft	13 156 311 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N1102336970008	24 784	29 741	250	7 435 200 Ft	9 442 704 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N110608768000Z	100	120	250	30 000 Ft	38 100 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N111254151000N	2 500	3 000	250	750 000 Ft	952 500 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N111112317000S	1 148	1 378	250	344 400 Ft	437 388 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N110621483000X	100	120	250	30 000 Ft	38 100 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N111144967000O	1 300	1 560	250	390 000 Ft	495 300 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N1106067370000	100	120	250	30 000 Ft	38 100 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N112586373000E	1 500	1 800	250	450 000 Ft	571 500 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N1102337790003	2 000	2 400	250	600 000 Ft	762 000 Ft		
Budaörs Város Önkormányzata	39N050343506000K	2 672	3 206	250	801 600 Ft	1 018 032 Ft	28 457 400 Ft	36 140 898 Ft
Budaörsi Csicsergő Óvoda	39N110232504000I	12 431	14 917	250	3 729 300 Ft	4 736 211 Ft	3 729 300 Ft	4 736 211 Ft
Budaörsi Egyesített Bölcsődei Intézmények	39N110231827000F	39 232	47 078	250	11 769 600 Ft	14 947 392 Ft		
Budaörsi Egyesített Bölcsődei Intézmények	39N110233701000B	511	613	250	153 300 Ft	194 691 Ft	11 922 900 Ft	15 142 083 Ft
Budaörsi Latinovits Színház	39N110232554000P	5 300	6 360	250	1 590 000 Ft	2 019 300 Ft	1 590 000 Ft	2 019 300 Ft
Budaörsi Csicsergő Óvoda	39N112641932000U	28 599	34 319	250	8 579 700 Ft	10 896 219 Ft		
Budaörsi Csicsergő Óvoda	39N112610590000U	256	307	250	76 800 Ft	97 536 Ft	8 656 500 Ft	10 993 755 Ft
Farkasréti Pagony Óvoda	39N110233123000V	14 400	17 280	250	4 320 000 Ft	5 486 400 Ft	4 320 000 Ft	5 486 400 Ft

Gr. Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár	39N1102325600002	10 027	12 032
Holdfény utcai Óvoda	39N110466298000Y	20 146	24 175
Jókai Mór Művelődési Központ	39N1105905340006	10 902	13 082
Jókai Mór Művelődési Központ	39N110233820000Y	10 210	12 252
Kamaraerdei Óvoda	39N1102316000002	7 511	9 013
Kincskereső Óvoda	39N110232306000M	10 223	12 268
		820 243	984 292

250	3 008 100 Ft	3 820 287 Ft	3 008 100 Ft	3 820 287 Ft
250	6 043 800 Ft	7 675 626 Ft	6 043 800 Ft	7 675 626 Ft
250	3 270 600 Ft	4 153 662 Ft		
250	3 063 000 Ft	3 890 010 Ft	6 333 600 Ft	8 043 672 Ft
250	2 253 300 Ft	2 861 691 Ft	2 253 300 Ft	2 861 691 Ft
250	3 066 900 Ft	3 894 963 Ft	3 066 900 Ft	3 894 963 Ft
	246 072 900 Ft	312 512 583 Ft	246 072 900 Ft	312 512 583 Ft