



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/67773/2024
2024.09.20

BUDAÖRS
Belterület 1329/3 helyrajzi szám

Szektor : 53

2040 BUDAÖRS Budakeszi utca.		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület kat.t.jöv. alosztály adatok			
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
-----		-----			
. Kivett közterület		0	3301	0.00	
1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03					
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.					
		II R É S Z			
2. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08					
jogcím: tulajdonba adás					
jogállás: tulajdonos					
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.					
törzsszám: 15730105					
		III R É S Z			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 50397/2003.07.30					
Önálló szöveges bejegyzés a területe nőtt 89 m2-rel. (E-13/2002).					
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 63014/2000.12.05					
Önálló szöveges bejegyzés az E-134/2000 számú vázrajz alapján a terület növelve.					
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 50394/2003.07.30					
Önálló szöveges bejegyzés az E-13/2002 számú vázrajz alapján a terület növelve.					
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 57126/2000.10.02					
Elutasítás					
távközlési vezetékjog bejegyzés.					
jogosult:					
név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT.					
cím : 1097 BUDAPEST I.KER. Könyves Kálmán körút 36.					
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 42201/2005.05.24					
Önálló szöveges bejegyzés utca név feljegyzés.					

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/67773/2024
2024.09.20

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 1329/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról	
III. R É S Z	
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 58932/2010.10.28	
Vezetékjog	
1189 nm nagyságú területre a VMB-112/2010. számú határozat és az 5-1159/2010. számú változási vázrajz alapján.	
jogosult:	
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983	
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.	
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 60372/2012.12.15	
Vezetékjog	
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog 159 m2-re az ingatlan területéből.	
jogosult:	
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983	
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.	
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.	
TULAJDONILAP VÉGE	

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/67775/2024
2024.09.20

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület1347/2 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Budakeszi utca.		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület kat.t.jöv. alosztály adatok			
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
					ha m2 k.fill
. Kivett közterület		0	1940	0.00	

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

		II R É S Z			
2. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 48294/1993.01.08					
jogcím: tulajdonba adás					
jogállás: tulajdonos					
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.					
törzsszám: 15730105					

		III R É S Z			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 57126/2000.10.02					
Elutasítás					
távközlési vezetékJog bejegyzés.					
jogosult:					
név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT.					
cím : 1097 BUDAPEST I.KER. Könyves Kálmán körút 36.					

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58916/2010.10.28					
VezetékJog					
386 nm nagyságú területre a VMB-112/2010. számú határozat és az 5-1159/2010. számú változási vázrajz alapján.					
jogosult:					
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983					
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.					

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 60373/2012.12.15					
VezetékJog					
VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékJog 264 m2-re az ingatlan területéből.					
jogosult:					
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983					
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.					

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/67775/2024
2024.09.20

BUDAÖRS
Belterület

1347/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/75440/2024
2024.10.21

BUDAÖRS

Szektor: 61

Belterület 1330 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Névtelen utca 1330 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. Kivett lakóház és udvar 0 137 0.00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II R É S Z

9. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 51288/2023.12.18

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Pazár Róbert

sz.név: Pazár Róbert

szül. : 1976

a.név : Hajnal Éva

cím : 2040 BUDAÖRS Budakeszi utca 4.

A III/12. sorszám alatt törölt tulajdonjogfenntartással történő eladás tényének rangsorában az ingatlan 1/4 hányadára vonatkozóan. A III/17. sorszám alatt törölt tulajdonjog fenntartással történő eladás tényének rangsorában az ingatlan 3/4 hányadára vonatkozóan.

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/75441/2024
2024.10.21

BUDAÖRS Szektor: 53
Belterület 1331/4 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Névtelen utca 1331/4 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:						
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv	k.fill
				ha m2		

. Kivett beépítetlen terület	0	377	0.00			

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 38640/2022/2013.04.22
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Pazár Róbert
sz.név: Pazár Róbert
szül. : 1976
a.név : Hajnal Éva
cím : 2040 BUDAÖRS Budakeszi utca 4.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 50394/2003.07.30
Önálló szöveges bejegyzés az E-13/2002 számú vázrajz alapján a terület csökketneve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58920/2010.10.28
Vezetékjog
68 nm nagyságú területre a VMB-112/2010. számú határozat és az 5-1159/2010. számú változási vázrajz alapján.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE