

BUDAÖRS VÁROS POLGÁRMESTERE

2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Telefon: 06/23 447 817

FAX: 06/23 447 819

E-mail: polgarmester@budaors.hu

www.budaors.hu



Meghívó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
43. § (2) bekezdése értelmében

**a Képviselő-testület ülését
2024. december 11-én (SZERDA)**

9⁰⁰ órára

összehívom, és kérem szíves megjelenését.

Az ülés helye: Városháza II. emeleti tanácsterme
(Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

Napi rend:

- 1.) Egyes önkormányzati rendeletek a bizottsági szervezetátalakítással összefüggő módosítása**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 3.) Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletének megalkotása**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 4.) Budaörs Város Önkormányzat távhőszolgáltatásról szóló 2/2005. (I.26.) sz. rendelet módosítása**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

5.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

6.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről valamint jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) rendeletének módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

7.) Clementis László ösztöndíjról szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

8.) A kamaraerdei és frankhegyi településrészi önkormányzatok testületeinek megválasztása

Eskütétel:

- *Részönkormányzati tagok eskütétele*

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 9.) Budaörs Város Önkormányzata 2024. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató
- 10.) A Közbeszerzési Bíráló Bizottság 196/2024. (X.02.) ÖKT sz. határozattal megválasztott tagjainak díjazása
- 11.) Budaörs Város Önkormányzatának fenntartásában működő intézmények évvégi jutalmazásához pótelőirányzat biztosítása
- 12.) Budaörs Város Önkormányzata fenntartásában működő költségvetési intézmények költségvetésében jóváhagyott előirányzatok közötti átcsoportosítások jóváhagyása felügyeleti hatáskörben
- 13.) Helyi Esélyegyenlőségi Szószóló beszámolója a 2024. évi tevékenységéről
- 14.) Döntés céltartalék felszabadításáról
- 15.) Budaörsi Holdfény Óvoda energetikai korszerűsítés és egyéb felújítási munkák tervezési feladatellátására többlet forrás biztosítása
- 16.) Csicsergő Óvoda Rózsa utcai Tagóvoda játszóudvar bővítés
- 17.) Reklámgazda szerződés módosítása
- 18.) Közszolgáltatási keretszerződés XXII-XXIII. számú módosításai
- 19.) Budaörsi víziközművek 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrész módosításának, valamint a Budaörsi víziközművek 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrész módosításának jóváhagyása
- 20.) Budaörsi vízellátó - víziközművek 2024 – 2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv 2024. 11. 28-án megküldött módosított felújítási és pótlási terv jóváhagyása

- 21.) Rendőrség 2025 évi támogatásaira szándéknyilatkozat kiadása
- 22.) Javaslat a Budaörs Város Önkormányzat és a BTG Nonprofit Kft. között létrejött Vagyongkezelési szerződés módosítására
- 23.) Javaslat a budaörsi Városháza és a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozó bérleti szerződések módosítására és vagyongkezelési szerződés megkötésére
- 24.) Döntés a Budaörs, 8896/2 helyrajzi számú út önkormányzati tulajdonba vételéről
- 25.) Döntés a 203/2024.(X.02.) IX. ÖKT számú határozat módosításáról
- 26.) Javaslat a 3148 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Budapesti út 54. szám alatt található Polgárok Háza intézmény faházainak használatára
- 27.) Javaslat a Budaörs, Károly király utca 2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására
- 28.) Döntés a 145/2 helyrajzi számú, természetben a 2040 Budaörs, Clementis László utca 18. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan 431 m² területű részének használatáról
- 29.) Javaslat a Budaörs, 4153/133 helyrajzi számú ingatlanon található autóbusz végállomáson lévő 2 db Kereskedelmi Helyiségre a Lipóti Pékség Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötött bérleti szerződés meghosszabbítására
- 30.) Javaslat a Budaörs, Templom tér 12. szám alatti ingatlan egy részére vonatkozóan az Illyés Gyula Gimnázium Alapítvánnyal kötött haszonkölcsön szerződés módosítására
- 31.) Döntés a Templom tér 12. szám alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan egyes részeinek bérletére vonatkozóan a Manifeszt Egyesülettel és a Primanima Kft.-vel kötött szerződések módosításáról és az Illyés Gyula Gimnázium Alapítványával szerződéskötésről
- 32.) Javaslat üzletrész vásárlására
- 33.) BTC Budaörsi Teniszcentrum Zrt bérleti szerződés módosítás
- 34.) A közösségi költségvetés keret- és szabályrendszerének elfogadása
- 35.) Döntés a Budaörsi Klíma Exporól
- 36.) Budaörs, Raktár utca 1. (4059/1 hrsz.) ingatlanon üzemelő sütőde telephely fejlesztése - telepítési tanulmányterv és településrendezési eszköz
- 37.) A Budaörsi Kézilabda Sport Nonprofit Kft. kérelme
- 38.) Budaörsi Latinovits Színház részére forrás biztosítása a "Független színházak támogatása" alpból
- 39.) A Budaörsi Latinovits Színház kérelme pótelőirányzat biztosításáról és átcsoportosításról
- 40.) A Budaörsi Latinovits Színház SZMSZ módosítása
- 41.) A 2024. évi napközis tábor Alapítványi támogatás beszámolójának elfogadása
- 42.) Az állami fenntartású budaörsi általános iskolák és a Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Technikum és Szakképző Iskola Alapítványainak többlettámogatása
- 43.) Döntés az óvodák éves munkaterveinek és továbbképzési programjainak jóváhagyásáról, valamint az éves beszámolóik elfogadásáról
- 44.) Nemzetiségi Önkormányzat részére többlettámogatás biztosítása
- 45.) Az Új Látásmód Egyesület kiegészítő támogatási kérelme
- 46.) A Holdfény Utcai Óvoda álláshelybővítési kérelme
- 47.) A 001. számú felnőtt háziorvosi körzettel kapcsolatos döntések meghozatala
- 48.) Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények 2025. évi nyári nyitvatartási rendjének elfogadására
- 49.) Budaörs belterület 1533/2 helyrajzi számú közterületének megosztása
- 50.) A Budaörs belterület 1329/3 hrsz.-ú közterület megosztása

- 51.) Budaörs belterület 1347/2 hrsz.-ú közterületének átnevezéséről szóló 31/2024. (II. 28.) ÖKT számú határozat visszavonása
52.) A 32/2024. (II. 28.) ÖKT számú határozat visszavonása és Budaörs belterület 1338 hrsz.-ú közterületének elnevezése
53.) A Budaörs belterület 1403 helyrajzi számú közterület megosztása
54.) Budaörs belterület 10040 helyrajzi számú közterületének megosztása
55.) A Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány támogatási kérelme
56.) A BSC Asztalitenisz Szakosztályának rendkívüli támogatási kérelme

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 57.) Budaörs Város Önkormányzat 2025. évre szóló Éves Ellenőrzési Terve
58.) A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 188/2024.(X.02.) ÖKT számú határozat módosítása

Előterjesztő: dr. Bocsi István jegyző

- 59.) Az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 186/2024.(X.02.) ÖKT számú határozat módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 60.) A polgármester 2024. második félévi jutalma

Előterjesztő: Dr. Ritter Gergely képviselő

- 61.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a 8506/2 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Domb utca 5-7. szám alatt található ingatlan 12/72-ed tulajdoni hányadára vonatkozóan – **ZÁRT ülés**
62.) Fellebbezés elbírálása a Budaörs 7181/3 hrsz.-ú ingatlan közterület-használati hozzájárulás nélküli reklámcélú használata miatt a közösségi együttélés szabályainak megszegése ügyében hozott határozat tárgyában – **ZÁRT ülés**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

Budaörs, december 06.

 **Wittinghoff Tamás**
polgármester