

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/24917/2025
2025.03.20

BUDAÖRS

Szektor: 15

Belterület 10751/2 helyrajzi szám

I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok					
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill	

a gyümölcsös	5	6378	25.51		
b gyümölcsös	5	8544	34.18		
c szántó	6	1.3366	18.58		
d szőlő	3	6270	61.01		
f Kivett 3 lakóház, udvar gazdasági épület 5 db.	0	1.3961	0.00		
g gyümölcsös	5	8712	34.85		
h gyümölcsös	5	9550	38.20		
j gyümölcsös	5	8419	33.68		
k Kivett 2 lakóház, udvar	0	2082	0.00		
A földrészlet összes területe:		7.7282	246.01		
2. bejegyző határozat: 59762/2012.12.07					
Terheli a BUDAÖRS Belterület 10775 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgalmi jog					
3. bejegyző határozat: 59762/2012.12.07					
Terheli a BUDAÖRS Belterület 10781 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgalmi jog					
4. bejegyző határozat: 59762/2012.12.07					
Terheli a BUDAÖRS Belterület 10682 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog					
5. bejegyző határozat: 59762/2012.12.07					
Terheli a BUDAÖRS Belterület 10772 HRSZ-t illető Vízvezeték szolgalmi jog					
II R É S Z					
7. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 50914/2020.06.26					
eredeti határozat: 55921/2019.12.18					
jogcím: földrendezés 4995/1963.09.03					
utalás: II /6.					
jogállás: tulajdonos					
név: MAGYAR ÁLLAM					
cím: -					
A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján gyakorolja az f.) és k.) alrészletek tekintetében.,					
A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja. az a.), b.), c.) d.) g.) h.) és j.) alrészletek tekintetében.					

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/24917/2025
2025.03.20

BUDAÖRS
Belterület 10751/2 helyrajzi szám
Szektor : 15

Folytatás az előző lapról
II. R É S Z

9. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34340/2025/2022.03.17
jogcím: kijelölés
jogállás: vagyonkezelő
név: MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
cím: 2100 GÖDÖLLŐ Péter Károly utca 1.
törzsszám: 19294784
Az "f" és "k" alrészlet vonatkozásában a 2020. évi CXLI. törvény alapján.

III. R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 59762/2012.12.07
Önálló szöveges bejegyzés a budaörs 10751. helyrajzi számú ingatlant megosztottam és kialakítottam a Budaörs 10751/1., 10751/2. helyrajzi számú ingatlanokat az 591/2012. E-12/2012. számú záradékolt vázrajz alapján.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39217/2015/2014.08.25
Vezetékjog
VMB-54/2012 engedély számú, (20705) Budaörs 2.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog 486 m2-re az ingatlan területéből.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 47512/2016/2015.07.16
Vezetékjog
A 1482/2015 számú vázrajz alapján az egész ingatlanból 1173 m2 nagyságú területre.
jogosult:
név: TIGÁZ ZRT
cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE