



BUDAKESZI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERI
HIVATALA
FŐÉPÍTÉSZ IRODA

☒ 2092 Budakeszi, Fő utca 179.
IDEIGLENES TELEPHELY: 2011. 01. – 2011. 09.: Budakeszi, Szőlőskert u. 21.
☎ 06-23-535-710/9/182
☎ 06-23-535-715
✉ foepitesz@budakeszi.hu



4.

Projekt neve: Erdész tér

Cím: Erdész tér, hrsz.: 2420.

Terület nagysága: 2.792 m²

Jelenleg hatályos Helyi építési szabályozás (HÉSZ) szerint:

Övezeti besorolás	Beépítési százalék	Építmény magasság	Beépítés módja	Legkisebb zöldfelület
Köu	%	m		%

Maximális beépíthetőség jelenleg: 25,0 m²

A HÉSZ 46. § előírásai szerint.

Közmű helyzete: összes közmű van az utcában

Lehetséges HÉSZ módosítás:

A jelenleg hatályos Budakeszi Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) előírásaitól eltérő javaslattétel is lehetséges.

(A HÉSZ esetlegesen javasolt módosítását, a Budakeszi Képviselő-testület a magasabb rendű jogszabályok figyelembevételével kezdeményezheti, indíthatja el, az ÉTV, és egyéb idevonatkozó jogszabályok betartásával.)

Telekalakítás szükséges.

Megjegyzés:

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30018/12802/2011

2011.02.08

BUDAKESEZI

Szektor : 5

Belterület: 2420 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok					
művelési ág/kivett megnevezés/	min. e	terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.	osztály adatok ha m2	kat. jöv. k. fill.
Kivett üzem	0	2792			
2. bejegyző határozat: 34925/2008.02.28					
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.					

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 50115/2004.11.16
jogcím: adományozás
jogállás: tulajdonos
név: BUDAKESEZI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
cím: 2092 BUDAKESEZI Fő út 179
törzsszám: 15390022

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 60526/2001.12.05
eredeti határozat: 61227/2000.11.15
Önálló szöveges bejegyzés az E. 2-39/1988 sz. megosztási vázrajz alapján összevonva és megosztva.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 60526/2001.12.05
eredeti határozat: 61227/2000.11.15
Önálló szöveges bejegyzés 0177/1 hrsz. megosztva: 0177/92 - 0177/94 hrsz-ig. 2-1187/2000. számú vázrajz alapján.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 60526/2001.12.05
Önálló szöveges bejegyzés 0177/92. hrsz. belterületbe vonva a 2410. hrsz. alá.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30204/2005.04.08
Önálló szöveges bejegyzés átminősítés elutasítása.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörményi Földhivatal
Budapest Lajos utca 160-162

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30018/12802/2011

2011.02.08

BUDAKESEZI

Szektor : 6

Belterület 2420 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 34262/2010.02.23

Vezetéknév

Az ingatlan 218 m2 területére vonatkozóan a VM 215/2009. számú engedély, valamint a 3-1110/2008. számú táradékolt változasi vázrajt alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából kerül kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap







