

TÁRSFINANSZÍROZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről

Budakeszi Város Önkormányzata

székhelye: 2092 Budakeszi Fő u. 179.;

KSH szám: 15390022-8411-321-13;

adószám: 15390022-2-13;

képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester,

a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről

a **Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ**

székhelye: 1024 Budapest, Lövőház u. 39.;

KSH szám: 15329358 8411 312 01;

adószám: 15329358-2-41;

képviseli: Völgyesi Zsolt Károly főigazgató

a továbbiakban: KKK,

harmadrészről

a **Magyar Közút Zrt.**

székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.;

KSH szám: 14605749-5221-573-01;

adószám: 14605749-2-44;

képviseli: Kovács Ákos vezérigazgató;

a továbbiakban: Építető,

mint szerződő felek (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alábbi feltételek szerint:

I.

Előzmények

1. Az országos közúthálózat forgalma jelentős mértékben megnehezíti az érintett településeken a gyalogosok közlekedését. A forgalmas utak által kettévágott lakóterületeken szükséges a járműforgalom sebességének csökkentése, a gyalogos átkelőhelyek megfelelő kialakításával a gyalogosok segítése.
2. A tervezett beruházásokhoz szükséges feladatok végrehajtása érdekében a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM) megbízásából a KKK pályázatot írt ki az országos közutak átkelési, valamint a lakott területekhez közvetlenül kapcsolódó szakaszain a forgalom csillapítására, a gyalogosok védelmének növelésére, a járművek sebességének csökkentésére alkalmas beavatkozásokra.
3. Az Önkormányzat az I.2. pontban foglalt pályázaton a bíráló bizottság döntése értelmében a pályázati szempontrendszer alapján eredményes pályázatot nyújtott be.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a pályázott II. pontban meghatározott projektekre vonatkozóan a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) rendelkezései alapján az építetési jogok gyakorlására a Magyar Közút Zrt. jogosult, a projekt megvalósításához szükséges jogerős építési engedély, valamint engedélyezési és kivitelezési tervek rendelkezésre állnak.

5. Mindezekre tekintettel Szerződő Felek a jelen szerződés II. pontja szerinti sebességkorlátra figyelmeztető berendezések kiépítéséhez szükséges forrás rendelkezésre bocsátására és a beruházás megvalósítására, illetve a Szerződő Felek együttműködésére vonatkozó rendelkezéseket az alábbiak szerint állapítják meg.

II.

A szerződés tárgya

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően Pest megyében gondoskodnak a következő projekt megvalósításáról:

- SFB párban a 8102. j. országos közút 16+977, 17+041 km szelvényében.

III.

Szerződő Felek jogai és kötelezettségei, a forrás rendelkezésre bocsátása

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kkt. 29. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az Építtető a közbeszerzési eljárás alapján építési szerződést köt a megvalósításra, valamint gondoskodik az építési műszaki ellenőri tevékenység ellátásáról, lebonyolítja a műszaki átadás-átvételt.
2. Az Építtető a közbeszerzési eljárás előkészítésekor a dokumentációt és az egyes szerződéses feltételeket úgy állította össze, hogy az megfelel a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, valamint jelen szerződésben megfogalmazottaknak, egyúttal biztosítja a hatályos Ütügyi Műszaki Előírások rendelkezéseinek érvényesülését, a közbeszerzési eljárás lefolytatása során a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXIX. tv. (továbbiakban: Kbt.) alapján járt el.
3. Szerződő Felek megállapítják, hogy a II. pont szerinti beruházás becsült összköltsége bruttó 2 520 000 Ft azaz bruttó kettőmillió-ötszázhuszezer forint. A beruházás végleges összköltsége az Építtető által a beruházás tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredményére tekintettel lesz megállapítható. A becsült összköltség alapján annak összegéből bruttó 252 000 Ft azaz bruttó kettőszázötvenkétezer forint összeget (továbbiakban: Önrész) az Önkormányzat, bruttó 2 268 000 Ft azaz bruttó kettőmillió-kettőszázhatvannyolcezer forint összeget pedig a KKK biztosít. Felek előtt ismert tény, hogy az Építtetőnek a beruházás megvalósítása vonatkozásában fizetési kötelezettsége nem áll fenn.

Amennyiben az Építtető által kiírt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság által az eljárás nyertesének, illetve az azt követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek javasolt ajánlattevő által tett ajánlat meghaladja a beszerzéshez rendelkezésre álló pénzügyi fedezetet, úgy Építtető az eljárás eredményének kihirdetését megelőzően köteles egyeztetni az Önkormányzat és a KKK képviselőivel. Amennyiben az Önkormányzat és a KKK képviselői írásban úgy nyilatkoznak, hogy az ajánlat el nem fogadhatóan magas ajánlati árat tartalmaz, és a szükséges pénzügyi fedezet nem áll rendelkezésre, az eljárást a Kbt. 92. §. c) pontja alapján eredménytelenné kell nyilvánítani. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a KKK a III.3. pontban megjelölt összegnél magasabb összegű finanszírozásra nem köteles jelen szerződés alapján. Amennyiben az eljárás eredményeként elérhető legkedvezőbb ajánlat pénzügyi fedezetéhez szükséges összeget a III.3. pontban megjelölt összeg nem fedezi, és az Önkormányzat az Önrész összegét nem egészíti ki a legkedvezőbb ajánlat szerint a kivitelezéshez szükséges összegre, úgy a felek ezt a körülményt az Önkormányzat érdekkörében bekövetkezett lehetetlenülésnek tekintik, mely esetre a jelen szerződés IV. pontjaiban foglaltak irányadóak. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben az önrész kiegészítése szükséges, és azt az Önkormányzat vállalja úgy az önrész kiegészítés összegének megfizetésének határidejére, és módjára a III/5-6. pontban foglaltak az irányadóak.

4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a fent megjelölt Önrész összege jelen szerződés aláírásakor rendelkezésére áll.
5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a befizetendő Önrész összegét a bruttó 252 000 Ft azaz bruttó kettőszázötvenkétezer forintot a „Közlekedési feladatok és programok” 10032000-00315005-00000000 számlaszámra legkésőbb 2012. március 1. napjáig megfizeti és a befizetésről az igazolást megküldi, vagy a fizetendő önrész összegével megegyező mértékű, a KKK nevére szóló teljesítési biztosítékot ad át a KKK kapcsolattartója részére.
6. A teljesítési biztosíték teljesíthető bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel egyaránt. Az Önkormányzat nem szolgáltat olyan teljesítési biztosítékot, amely a KKK feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná. A Teljesítési biztosíték érvénye a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés szerinti teljesítési határidőt követően leghamarabb 2012. július 30. napján jár le. A Bankgarancia abban az esetben fogadható el, ha abban a kiállító pénzügyi intézet visszavonhatatlanul és feltétel nélkül vállalja annak kötelezettségét, hogy a KKK által erre vonatkozóan benyújtott igény-bejelentés alapján, az abban meghatározott bankszámlára a pénzügyi intézet, az Önkormányzat, vagy bármely harmadik fél ellenvetésétől függetlenül a jelen szerződés III.5. pontjában megjelölt Önrész, mint garancia érték felső határáig azonnal kifizeti a KKK által követelt összeget, amennyiben a KKK kijelenti, hogy az Önkormányzat részben, vagy egészben 2012. május 30. napjáig nem teljesítette a jelen szerződés alapján fennálló önrész átutalási kötelezettségét. A bankgaranciát nyújtó garancialevélbe foglalt kötelezettségvállalásnak annak kiállításától számítva, 2012. július 30. napjáig kell hatályosnak lennie.
7. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés III.5. meghatározott önrészt 2012. március 1. napjáig rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítékkal fedezte, úgy a befizetési kötelezettségének legkésőbb 2012. május 30. napjáig köteles eleget tenni. Amennyiben az Önkormányzat jelen megállapodásban meghatározottak megfelelően befizetési kötelezettségének nem vagy nem teljes körűen tesz eleget, úgy a KKK jogosult követelését az Önkormányzat részéről szolgáltatott teljesítési biztosítékból kielégíteni.
8. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárás során az ajánlati árak ismeretében a következőképpen járnak el:
 - amennyiben a legalacsonyabb összegű érvényes ajánlat ára a becsült megvalósítási összegnél kevesebb, Szerződő Felek III.3. pont szerinti, tervezett finanszírozási kötelezettsége az eredeti finanszírozási arányok figyelembe vételével módosul;
 - amennyiben a legalacsonyabb összegű érvényes ajánlat ára a becsült megvalósítási összegnél magasabb, Szerződő Felek írásban egyeztetnek a megvalósításról a 3.3. pontban foglaltak figyelembevételével.
9. Az Építető III.1. pontban meghatározott feladatai végrehajtása során vagy ahhoz kapcsolódóan az Önkormányzat és a KKK előzetes írásbeli jóváhagyása hiányában nem vállalhat olyan kötelezettséget, illetve nem tehet olyan intézkedést, amely a III. 3. pontban meghatározott összeget meghaladó fizetési kötelezettséget von maga után vagy a Szerződő Felek által rögzített fizetési ütemezést módosítja.
10. Az Építető köteles:
 - a beruházás során a közbeszerzésre vonatkozó szabályokat maradéktalanul betartani,
 - a megvalósítás műszaki ellenőrzését a jogszabályok előírásai szerint biztosítani,
 - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseit betartani,

- a Kbt. és a 215/2010. (VII.9.) Korm. rendelet alapján teljeskörűen lebonyolított közbeszerzési eljárással kapcsolatban az Önkormányzatot és a KKK-t – előzetesen egyeztetett tartalommal és módon – tájékoztatni,
- a kivitelezői közbeszerzési eljárás eredményeként a nyertes vállalkozóval kötött szerződés egy eredeti, aláírt példányát az Önkormányzatnak, valamint 2 eredeti, aláírt példányát és 3 példány szerződés bejelentőt a KKK részére megküldeni a szerződéskötést követő 30 napon belül,
- az építőipari kivitelezési tevékenység minőségi szempontból történő megfelelőségének ellenőrzése céljából ellenőrző vizsgálatokat végeztetni az országos közutak építésével kapcsolatos minőségi követelmények megvalósulásának ellenőrzéséről szóló 29/2010. (IV. 7.) KHEM rendelet előírásainak megfelelően;
- a nyertes vállalkozó általi szerződésszerű teljesítésről haladéktalanul, írásban értesíteni az Önkormányzatot és a KKK-t,
- amennyiben a teljesítés akadályba ütközik, úgy arról az Önkormányzatot és a KKK-t haladéktalanul értesíteni,
- a beruházás megvalósítása során egyebekben a KKK-val kötött szerződése rendelkezéseinek megfelelően eljárni.

11. A beruházás befejezésének várható időpontja: 2012. május 30. napja.

12. A beruházás eredményeképpen megvalósult berendezés a Magyar Állam tulajdonába és a KKK vagyongazdálkodásába kerül, üzemeltetése az Önkormányzat feladatát képezi.

IV.

Felmondási jog

1. Amennyiben az Önkormányzat 2012. március 1. napjáig a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és teljesítési biztosítékot sem szolgáltat, úgy az Építetővel előzetesen egyeztetett módon a KKK jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ha a KKK a szerződést felmondja, Szerződő Felek a szerződés megszűnésének időpontjáig teljesített szolgáltatások tekintetében elszámolnak egymással és az Önkormányzat – az Önrészt meghaladóan is – a megszűnés időpontjáig a jelen szerződésben foglalt feladatok végrehajtása érdekében felmerülő, a KKK által folyósított, illetve folyósításra kerülő összeget köteles a III.5. pont szerint megjelölt számla javára megfizetni.
2. A szerződésszegésből eredő károkért az Önkormányzat kártérítési felelősséggel tartozik mind a KKK, mind az Építető, mind a harmadik személyek által a KKK vagy az Építető felé benyújtott kárigényekkel kapcsolatban, a IV.1. pontban megjelölt kötelezettségei maradéktalan teljesítése esetén is.

V.

Vegyes rendelkezések

1. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el. Ennek megfelelően a Szerződő Felek egymást haladéktalanul értesítik minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződésben vállalt feladataik, kötelezettségeik teljesítését lényegesen befolyásolja, vagy veszélyezteti. A Szerződő Felek kötelesek egymás teljesítését elősegítve szorosan együttműködni, és egymás méltányos érdekeit figyelembe venni.
2. A jelen szerződés teljesítése során a Szerződő Felek kapcsolattartókként az alábbi személyeket jelölik meg:

a KKK képviselőjében:

Mocsári Tibor főmérnök

Tima Ferenc forgalomtechnikai mérnök
tima.ferenc@kkk.gov.hu, +36-1-3368-121

az Építető képviselőjében:

Nagy Zoltán osztályvezető
 Kollár Attila forgalomtechnikai főmunkatárs
kollar.attila@kozut.hu, +36-1-819-9104
 Millián Anna megyei osztályvezető
millian@pest.kozut.hu, +36-1-819-9244

az Önkormányzat képviselőjében:

Orlai Márton Projekt menedzser munkatárs
orlaim@budakeszi.hu +3623-535-710/145m
 Jónás Ferenc ügyi ügyintéző
kozutkezo@budakeszi.hu +3623-535-710/145m

3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, továbbá a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak.
4. A Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Budakeszi, 2012. hó nap

Kelt: Budapest, 2012. hó nap

Budakeszi Város Önkormányzata

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

.....
 dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester

.....
 Völgyesi Zsolt Károly főigazgató

Kelt: Budapest, 2012. hó nap

Magyar Közút Zrt.

.....
 Kovács Ákos vezérigazgató