

**KISÚJSZÁLLÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSEL
ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI
EGYEZTETÉSEINEK SZABÁLYAI**

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Kisújszállás város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- 1.) A város teljes lakossága
- 2.) Valamennyi városi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható városi székhelyű építészeti és mérnöki szakmai érdekképviselői szervezet és városi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
- 3.) Az alábbi civil szervezetek:
 - 48-as Olvasókör
 - Kisújszállási Sportegyesület
 - Petőfi Vadásztársaság
 - Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület
 - Városvédő és -Szépítő Egyesület
- 4.) Valamennyi városban működő elismert egyház
- 5.) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére az önkormányzat honlapján (<http://www.kisujszallas.hu>) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
- b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. mellékletben meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzat honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé
 - Az önkormányzat honlapjának főoldalán,
 - Kisújszállás önkormányzatának hírlevelében (Kisbíró)
- c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:
 - az írásos észrevétel a Kisújszállás Polgármesteri Hivatal címére (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.) történő megküldésével,
 - elektronikus levélben történő megküldéssel az önkormányzat hivatalos elektronikus címére: kisujph@kisujszallas.hu

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya táblázatban összegzi.
- b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály megküldi a fejlesztési dokumentum, illetőleg a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály részére.
- b) A tervezői szakmai javaslat alapján a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály feltölti a II./1./a pontban meghatározott tárhelyre, és erről hirdetményt jelentet meg a kerületi honlapon.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott tárhelyre.
- b) Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a
 - Az önkormányzat honlapjának főoldalán,
 - Kisújszállás önkormányzatának hírlevelében (Kisbíró)

III. A szabályok hatályossága:

A szabályzat Kisújszállás Város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.

Ez a szabályzat 2013. február 1-jén lép hatályba és a folyamatban lévő településrendezési eljárásokban is alkalmazni kell.

Szabályzat 1. melléklete

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van