

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS
az önkormányzati tulajdonban lévő föld bérletére

1. Kisújszállás Városi Önkormányzat (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., képviselője: Kecze István polgármester) haszonbérbe adja Szász Károly (an: Szűcs Róza, szül: Szolnok, 1948.06.04.) 5310 Kisújszállás, Báthory u. 23. szám alatti lakos, mint képviselő továbbá

Koszta Béláné (szül.: Kiskunhalas, 1982.09.11., an.: Oláh Edit) Kisújszállás, Rövid u. 2/1. szám alatti lakos,
Lakatos Zoltán Zsolt (szül.: Kemece, 1978.09.04., an.: Oláh Edit) Kisújszállás, Kígyó u. 15. alatti lakos,
Posztós Katalin (szül.: Kisújszállás, 1958.05.05., an.: Fábán Erzsébet) Kisújszállás, Óváros telep 58. alatti lakos,
Bódi Miklósné (szül.: Kék, 1949.12.11., an.: Lakatos Erzsébet) Kisújszállás, Kórház u. 8. szám alatti lakos,
Lakatos Mihályné (szül.: Mátészalka, 1953.10.23., an.: Varga Amália) Kisújszállás, Bocskai u. 22. sz. alatti lakos,
Bikki Károlyné (szül.: Kisújszállás, 1955.06.01., an.: Károlyi Piroska) Kisújszállás, Óváros telep 25. alatti lakos,
Sebők Györgyné (szül.: Porcsalma, 1974.11.06., an.: Kóczi Erzsébet) Kisújszállás, Kígyó u. 49/a. sz. alatti lakos,
Galyas Gyuláné (szül.: Szolnok, 1952.02.19., an.: Koszta Julianna) Kisújszállás, Kígyó utca 50. szám alatti lakos, id. Církák Lajos (szül.: Nyíregyháza, 1962.11.11., an.: Horváth Mária) Kisújszállás, Kígyó u. 67. szám alatti lakos,
.ifj. Církák Lajos (szül.: Kiskunhalas, 1981.08.09., an.: Veres Gizella) Kisújszállás, Móricz Zs. utcai lakos,
Lakatos Katalin (szül.: Kemece, 1974.04.20., an.: Oláh Edit) Kisújszállás, Gaál K. u. 38. szám alatti lakos,
Oláh István (szül.: Nyíregyháza, 1954.02.24., an.: Lakatos Katalin) Kisújszállás, Óváros telep 46. alatti lakos,
Károlyi Ferenc (szül.: Kisújszállás, 1951.02.01., an.: Károlyi Julianna) Kisújszállás, Óváros telep 53. alatti lakos,
Lakatos Bertalan (szül.: Kemece, 1987.03.01., an.: Gargya Mária) Kisújszállás, Óváros telep 35. alatti lakos,
Berkés Lajos (szül.: Karcag, 1983.04.26., an.: Rézműves Éva) Kisújszállás, Béke u. 4. szám alatti lakos,
Mészáros Péterné (szül.: Szolnok, 1967.10.09., an.: Borók Eszter) Kisújszállás, Téglagyár u. 17/a. alatti lakos,
Ramos József (szül.: Kisújszállás, 1951.10.10., an.: Kardos Anna) Kisújszállás, Téglagyár u. 18. sz. alatti lakos,
Máté Zoltánné (szül.: Kisújszállás, 1940.12.22., an.: Várad Julianna) Kisújszállás, Tulipán u. 5. sz. alatti lakos,
Nagy Zoltánné (szül.: Csenger, 1976.03.26., an.: Lakatos Aranka) Kisújszállás, Kígyó u. 67/a. szám alatti lakos,
Laska Kálmán (szül.: Nagyhalász, 1944.01.01., an.: Reviczki Bella) Kisújszállás, Rövid u. 2/1. szám alatti lakos,
Galyas Julianna (szül.: Karcag, 1976.04.18., an.: Kardos Katalin) Kisújszállás, Kígyó u. 68. szám alatti lakos,
Nagy Tihamér (szül.: Komádi, 1941.10.19., an.: Ötvös Piroska) Kisújszállás, Kígyó u. 67. szám alatti lakos,
Jónás Zoltán (szül.: Tiszafüred, 1973.06.06., an.: Pékó Ibolya) Kisújszállás, Nagy I. u. 7. szám alatti lakos,

haszonbérbe veszik a Kisújszállás 7202/2 hrsz-ú "szántó" művelési ágú 2582 m² nagyságú 6,74 AK tiszta jövedelmű zártkerti önkormányzati tulajdonban lévő földet.

2. A haszonbérlet: 2012. július 1. napjától 2023. október 31. napjáig tart.
3. Az ingatlan használatáért bérlok bérleti díjat nem fizetnek, a bérleti díj fejében kötelesek a területet rendben tartani és művelni.
4. Az 1. pontban megjelölt személyek együttesen és egyetemlegesen felelnek és kötelesek a haszonbérbe vett földet rendeltetésének megfelelően megművelni, és ennek során gondoskodni arról, hogy a föld termőképessége fennmaradjon.
5. A bérlok képviselője évente egyszer írásban köteles beszámolni a Polgármesteri Hivatal felé a beszámolót megelőző gazdasági évben, a bérlet területén folytatott gazdasági tevékenységről.
6. A haszonbérelt földön a haszonbérlo csak a bérbeadó írásos hozzájárulásával és az építésügyi jogszabályokban megállapított feltételek szerint létesíthet ideiglenes jellegű gazdasági épületet.
7. A terület rendeltetésszerű használatát a bérbeadó a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályának munkatársa révén jogosult ellenőrizni.

8. A Haszonbérbeadó a haszonbérleti szerződést azonnal felmondja ha:
- a haszonbérelő a termőföld használatát másnak átengedte;
 - a termőföldön hozzájárulás nélkül, vagy attól eltérően, illetve az építésügyi szabályok megszegésével építkezett;
 - a termőföld rendeltetését megváltoztatta.
9. A haszonbérleti szerződést a gazdasági év végére (október 31.) lehet megszüntetni. A felmondást írásba kell foglalni.
10. Ha az Önkormányzat a tulajdonában lévő haszonbérbe adott földet értékesíti vagy más célra kívánja felhasználni, a szerződés hatálya - a szerződésben megjelölt határidő előtt - megszűnik. Ebben az esetben a szakértő által megállapított zöldkár megtérítésén kívül a bérlet egyéb kártérítés nem illeti meg.

Kisújszállás, 2012. június 29.

.....
haszonbérlők képviselőjében
Szász Károly

.....
haszonbérbeadó
Kecze István polgármester