

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., törzsszáma: 732693, adószáma: 15732695-2-16, képviseli: Kecze István polgármester), mint **megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről **Kisújszállási Református Egyházközség** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Kálvin u. 1., adószáma: 19865632-1-16, képviselője: Szilágyi Gábor elnöklelkész és Dr. Ducza Lajos gondnok), mint **üzemeltető** (a továbbiakban: Üzemeltető)

között alulírott napon és helyen az alábbi tárgyban:

I. Megállapítások

1. Az ingatlan-nyilvántartás szerint a Kisújszállás, 1845 hrsz-ú, „temető” megnevezésű ingatlan a Kisújszállási Református Egyházközség tulajdonát képezi, melyen temetőt tart fenn.

II. A szerződés tárgya, tartama

2. Felek megállapodnak, hogy a Kisújszállási Református Egyházközség a tulajdonában lévő 1. pont szerinti ingatlan szerződés mellékletében jelölt 385 m² nagyságú részét köztemető biztosítása céljára Kisújszállás Város Önkormányzata részére átengedi.
3. A Megbízó megbízza Üzemeltetőt az 2. pont szerinti ingatlanrészen kialakított köztemető jogszabályban rögzített üzemeltetési feladatainak ellátásával.
4. Felek a szerződést határozott időre, 2019. december 31. napjáig kötik.
5. Az Üzemeltető a temető üzemeltetését a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben és a temetőszabályzatot is tartalmazó önkormányzati rendeletben meghatározott rendelkezések szerint látja el.

III. A köztemető üzemeltetésével összefüggő kötelezettségek

6. Az Üzemeltető gondoskodik a köztemető működési feltételeit biztosító ravatalozó, a halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló és hűtő, a vízvételi lehetőségek, illemhely, a hulladéktároló biztosításáról.
7. Az Üzemeltető temető üzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységei különösen:
 - 7.1. Meghatározza a temetési szolgáltatások, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
 - 7.2. Biztosítja az eltemetés, urna elhelyezés feltételeit, ideértve a sírhely kiadását, hantolását.
 - 7.3. Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitva tartási időt.
 - 7.4. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és biztosítja a temető nyitását, zárását,
 - 7.5. Megőrzi és vezeti a nyilvántartó könyvet, sírbolt könyvet.

- 7.6. Tájékoztatja a temetőlátogatókat.
 - 7.7. Kijelöli a sírhelyeket.
 - 7.8. Elvégzi a temető és létesítményei tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását.
 - 7.9. Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
 - 7.10. Összehangolja temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lebonyolítását.
 - 7.11. Gondoskodik az ügyfélfogadásról.
8. Megbízó biztosítja a ravatalozó megközelítését szolgáló út és parkoló, a ravatalozó előtti burkolt terület, valamint a Ny-i temető bevezető burkolt útjának hó- és síkosság-mentesítését.

IV. A közszolgáltatás finanszírozásának módja

9. A temető üzemeltetésével összefüggő, Üzemeltetőt – a közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellenszolgáltatásaként - megillető bevételek:
- síhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele,
 - temetőfenntartási hozzájárulás,
 - temető igénybevételi díj,

V. Az üzemeltető személyzete

10. Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a jelen szerződésben megjelölt feladatok elvégzéséhez megfelelő létszámú és felkészültségű személyzetet alkalmaz.
11. Az Üzemeltető jogosult a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátása végett, saját költségére alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért a polgári jog általános szabályai szerint felel.

VI. Felek együttműködése, az Önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványok

12. Felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködni kötelesek. Ezen kötelezettség megszegésének következményei a mulasztót terhelik.
13. A temető üzemeltetésével kapcsolatosan a Felek minden évben legalább egy alkalommal, közösen temetőbejárást végeznek.

VII. Felmondás szabályai

14. A megbízást a szerződő felek a megbízás időtartama alatt csak rendkívüli okra hivatkozással mondhatják fel.
15. Megbízó részéről rendkívüli ok lehet:
- az Üzemeltető által elkövetett sorozatos és súlyos kegyeletsértés ténye,
 - ha a meghatározott feladatok elmulasztása sorozatosan akadályozza temetési szolgáltatást,
 - az Üzemeltető lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosult ellenőrző munkáját,
 - az Üzemeltető a törvényben, rendeletekben meghatározottakat sorozatosan megsérti,
16. Üzemeltető részéről rendkívüli ok lehet:
- a szerződés feltételeinek egyetértés nélküli és egyoldalú anyagi hátrányt okozó és a temetési szolgáltatást akadályozó megváltoztatása,
 - valamely bevétel realizálásának megtiltása.

VIII. Nyilatkozatok

17. Az Üzemeltető kijelenti, hogy az 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet 54. § előírásának megfelelően, alkalmaz kertészeti, illetve parkgondozó szakképesítésű dolgozót.

IX. Egyéb rendelkezések

18. Felek kijelentik, hogy jogképességgel rendelkező önkormányzat és egyházközség így szerződéskötési képességük semmilyen szempontból nem esik korlátozás alá.
Az Önkormányzat képviselője a 97/2014. (III. 25.), számú önkormányzati határozat alapján jogosult a megállapodás megkötésére.
Az Egyházközség képviselője a/2014. számú presbitériumi határozat alapján jogosult a megállapodás megkötésére.
19. A 2. pontban meghatározott ingatlanrészt érintő bármilyen közüzemi szerződés alanya a tulajdonos azzal, hogy a tényleges fogyasztás finanszírozásáról adott esetben a Felek külön állapodnak meg.
20. Az Üzemeltető a szerződéses feladataihoz szükséges eszközöket biztosítja és gondoskodik arról, hogy a közszolgáltatási jogviszony alatt a vonatkozó jogszabályi előírásoknak maradéktalanul megfelelő módon rendelkezésre álljanak.
21. Jelen okiratban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.
22. Az Önkormányzat a jogviszony keretében nem bocsát rendelkezésre vagyont.
23. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás 4 oldalból áll és a szerződő felek az okiratból 6 egymással mindenben megegyező példányt szerkesztenek.
24. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasás és megértés után helybenhagyólag írják alá.

Kisújszállás, 2014.

Kisújszállás Város Önkormányzata
képviselője: **Kecze István polgármester**

A Kisújszállási Református Egyházközség
képviselője: **Szilágyi Gábor elnöklelkész**
Dr. Ducza Lajos gondnok

Ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2014. napján

Dr. Varga Zsolt
jogtanácsos