

**Kisújszállás város településszerkezeti tervének
2018. évi 1. sz. módosítása**

a) T-2 és T-1 jelű településszerkezeti tervlap módosítása:

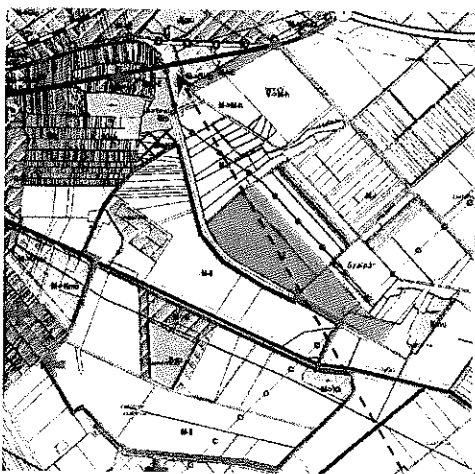
Kisújszállás Város jelenleg hatályos Településszerkezeti tervét 72/2012.(II.28.) sz. Határozatával fogadta el az önkormányzat képviselő testülete, melyet azóta több alkalommal módosított.

A Településrendezési eszközök jelen 2018. évi 1. sz., új trafóállomás helyének kijelölését (változtatását) tartalmazó módosítás a Településszerkezeti tervet is érinti. A módosítás során, az új trafóállomás helyének pontszerű jelölése a Debreceni út téglagyárral szembeni oldaláról áthelyezésre kerül, a Dévaványai út délnyugati oldalára.

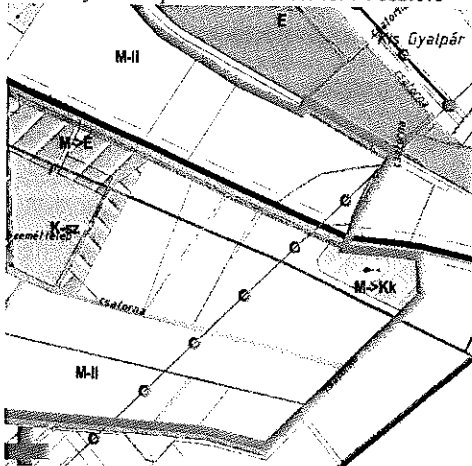
Ezzel összefüggő módosítás, hogy az új transzformátor állomás területe a jelenlegi M-II (többségében gyeplélegelő) felhasználásból, Kb-k (beépítésre nem szánt, közmű létesítmény különleges) területfelhasználásba kerül átsorolásra.

A településszerkezeti terv egyéb vonatkozásban nem módosul.

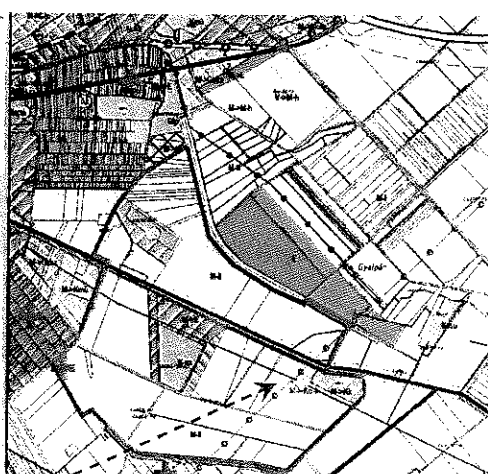
A tervdokumentáció részét képezi a Településszerkezeti terv belterületi részét és annak környezetét ábrázoló „T-2”- jelű tervlap is. (A „T-1”-jelű, teljes közigazgatási területet ábrázoló településszerkezeti tervlap, jóváhagyás után kerül dokumentálásra, a változások átvezetésével.



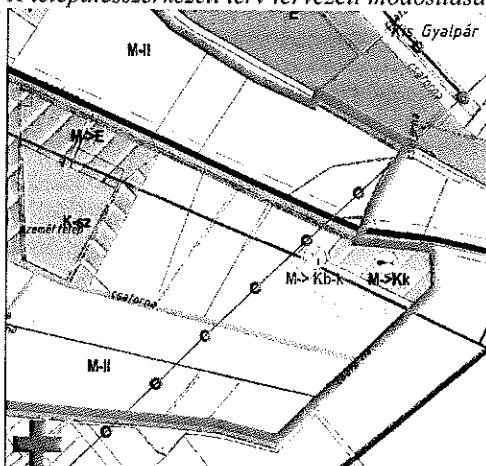
A hatályos településszerkezeti terv részlete



A hatályos településszerkezeti terv részlete



A településszerkezeti terv tervezett módosítása



A településszerkezeti terv tervezett módosítása

b) A településszerkezeti terv leíró munkarészének módosítása:

Az V. Közműhálózatok fejlesztése c. fejezet 6. Elektromos energia ellátás fejlesztése alfejezet c) pontja kiegészül, így helyére az alábbi szövegezés lép.

c) Transzformátor állomások

„A belterületi fogyasztókat 41 db TR. állomás látja el elektromos energiával. Ebből 1 db EHTR 20/630, 2 db VOTR 20/400 iker, 9 db ipari célokra épült OTR 20/400 típusú állomás.

Új transzformátor állomás létesítendő a belterületről délkeleti irányba kivezető Dévaványai út nyugati oldalán, településszerkezeti terven megjelölt helyen, a 110 kV-os és 22 kV-os elektromos légvezetékek kereszteződésének közelében.”

A VII. „A funkciójában megváltoztatásra tervezett területek felsorolása” c. fejezet 4.) Különleges területek kijelölése c. alfejezetben, a „beépítésre nem szánt területek” felsorolása kiegészül az alábbi új bekezdéssel:

- „Kb-k”-jeli beépítésre nem szánt különleges közmű terület alakítható, a belterületről délkeleti irányba kivezető Dévaványai út nyugati oldalán, településszerkezeti terven megjelölt helyen.

Fenti módosításokon kívül, a településszerkezeti terv nem módosul.

\triangleleft_z 