

**K I V O N A T   Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 26-ai, soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből**

**180/2019. (IX. 26.) számú önkormányzati határozat  
a Kumánia Gyógyfürdő Kft. jegyzett tőkéjének emeléséről**

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva elfogadja a Kumánia Gyógyfürdő Kft. jegyzett tőke emeléséről szól alapítói határozatát és a módosított alapító okiratát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására.

A Képviselő-testület megbízza a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjét a módosítás cégbírósági bejegyeztetésével.

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva a jegyzettőke emeléssel egyidejűleg a Kumánia Gyógyfürdő Kft. részére 40 048 ezer Ft tőketartalékot biztosít a fejlesztési tervben szereplő kültéri termálmedence megvalósítása érdekében.

**Végrehajtásért felelős:** Kecze István polgármester és Zámboi Péter ügyvezető  
**Határidő:** 2019. október 26.  
**Hivatali felelős:** Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Varga Zsolt jegyző
3. Zámboi Péter ügyvezető
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
5. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya

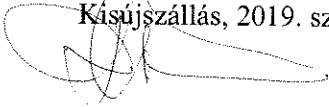
**Kmf.**

**Kecze István sk.  
polgármester**

**Dr. Varga Zsolt sk.  
jegyző**

**A kivonat hitelesül:**

Kisújszállás, 2019. szeptember 27.



**Dr. Varga Zsolt  
jegyző**

*Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző*

**Tényvázlat**  
**(Megbízási Szerződés)**

A megbízó – a **Kumánia Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság** – 5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 8-12. – tagjai, ügyvezetője megbízza a megbízottat – a **Dr. Szűcs Ügyvédi Irodát**, képviselőjében dr. Szűcs László ügyvédet (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. 2/1.), hogy készítse el a **társaság cégmódosításához szükséges dokumentációkat** - és az ehhez szükséges egyéb iratokat, így pl.: módosító okirat, nyilatkozatok, egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés, tagjegyzék, apportlista. A változás bejegyzéséhez szükséges adatokat, okiratokat a megbízó szolgáltatja a megbízott részére, valamint ügyfél azonosítás végett a személyi adataikat igazoló okiratokat eredetben bemutatja.

A megbízó az alábbi tényállás alapján kéri a gazdasági társaság cégmódosítását:

1. A társaság 1.000.000,-Ft összeggel megemeli a törzstőkét, mely összeget a társaság bankszámlájára történő befizetés útján teljesít jelen okirat aláírásától számított 8 napon belül.
2. Szerződő felek a társasági szerződés egyéb rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályában fenntartják azzal, hogy a tagok jelen módosító okirat aláírásával egyidejűleg aláírják a társaság hatályos – 2013. évi V. tv.- alapján létrejött, a 21/2006. (V.18.) IM rendelet 6. számú mellékletében részletezettek szerint elfogadott egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését.
3. Megbízottakat, mint szerződő feleket okiratszerkesztő ügyvéd, mint megbízó tájékoztatja, hogy az egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést a 21/2006 IM rendelet alapján szerződésmintával készíti el. Megbízók e körben jelen okirat aláírásával nyilatkoznak, hogy a szerződésmintával készülő társasági szerződés tervezetét áttekintették annak tartalmát megismerték, jóváhagyták – különös tekintettel a korábbi társasági szerződésben nem szereplő, de ebben már szabályozandó pontok tartalmát - s szerződésminta formájában történő elkészítéséhez hozzájárulnak, azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

A megbízott ügyvéd közli a megbízókkal a következőket:

a/ A cégbíráóság előtti változásbejegyzési eljárásban ügyvéd által ellenjegyzett okirat szükséges; az ügyvédi ellenjegyzést kizárólag a megbízott előtt a személyi azonosságát megfelelő okiratokkal igazoló és a szerződést személyesen aláíró fél esetén jogosult a megbízott megtenni;

b/ A megbízott ügyvéd tájékoztatja a megbízókat, hogy az alapító okirat szerkesztése és a tagok hatóságoknak való bejelentési, bejegyeztetéséhez pedig illeték és közzététel fizetési kötelezettség kötődik.

A tagok vállalja az illeték és közzétételi díj kifizetését, melynek összegét az eljáró ügyvédnek átadják, hogy letéti számlájáról utalja el azokat.

Az eljáró ügyvéd tájékoztatja a jelenlevőket a Ptk. és a Ctv. vonatkozó szabályaira, különös tekintettel a vagyoni, jogi felelősségre, az ügyvezetőre vonatkozó szabályaira, az összeférhetetlenségi okokra. Tájékoztatja továbbá őket a volt tagokra és ügyvezetőre, valamint az új tagokra és ügyvezetőre vonatkozó felelősségi szabályokról.

A jelen lévőknek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése nincs, a Ptk. és a Ctv. szabályaira való tájékoztatást – különösen az új ügyvezető az összeférhetetlenségi és egyéb, az ügyvezetői tisztség ellátását akadályozó szabályokat - megértette.

c/ A társaság módosítás bejegyzését a cégbíráóság becsatolt iratok módosításához kötheti. Ilyen esetben az tagok, ügyvezető együttműködésre kötelesek: a megbízott köteles a szükséges változtatást díjtalanul elvégezni, a szükséges iratokat pedig a megbízók aláírják.

Kijelentik a tagok, hogy amennyiben a cég neve nem felel meg a jogszabályi előírásoknak, s a Cégbíráóság ezt a megbízott ügyvédnek jelzi, haladéktalanul együttműködnek a megfelelő név kiválasztásával, s annak a megbízott ügyvéd részére való közlésével, továbbá az ehhez kapcsolódó újabb, módosított cégiratok aláírásával.

4/ A jelen tényvázlatot aláíró tagok, ügyvezető aláírásával nyilatkozik és igazolja, hogy

a/ a jelen tényvázlatot és az ezzel egyidejűleg aláírandó társasági szerződést, nyilatkozatokat, tagjegyzéket, stb. elolvasták, azokat kényszerből, fenyegetéstől mentesen, saját elhatározásukból és akaratából írták alá;  
b/ a társaság módosításával kapcsolatban a megbízott tájékoztatta őket jogaikról és kötelességeikről;  
c/ nem állnak sem cselekvőképességet kizáró, sem korlátozó gondnokság alatt;  
d/ nem állnak semmiféle, a cselekvőképességüket korlátozó szer hatása alatt  
e./ Jelen ügyben érdekelt természetes személy(ek) hozzájárul(nak) ahhoz, hogy a cégiratokban a cégjegyzék adattartalmát is meghaladó személyes adatok is feltüntetésre kerüljenek.

Eljáró jogi képviselő felhívja a jelen ügyben érdekelt természetes személy (ek) figyelmét arra, hogy a személyes adatának (iknak) az okiraton való feltüntetéséhez való hozzájárulása egyben azzal is jár, hogy az a cégiratok nyilvánosságának elve alapján bárki számára megismerhetővé válik.

Eljáró jogi képviselő tájékoztatja a jelen ügyben érdekelt természetes személyt(ket), hogy a Ctv. alapján a cégjegyzék kötelező adattartalma miatt az alábbi személyes adataik feltüntetése szükséges: név, lakóhely, születési ideje, anyja születési neve. Az adóazonosító számot elegendő a kérelemben feltüntetni.

Eljáró jogi képviselő tájékoztatja a jelen ügyben érdekelt természetes személyt(ket), hogy amennyiben a társaság képviseletében járnak el, úgy az elkészített aláírás-minta a cégjegyzék – fentiek szerint ismertetett - adattartalmát meghaladó adatokat tartalmaz. Ennek oka, hogy az aláírás-minta megfeleljen a bankszövetséggel egyeztetett és a közjegyzői aláírási címpéldányt alapul vevő formátumnak.

Jelen ügyben érdekelt természetes személy(ek) tudomásul veszi(k) a kockázatokat, hogy róla(uk), az aláírás-minta megfelelősége érdekében többlet adatok kerülnek(hetnek) a cégnyilvántartásba.

f./ A jelen tényvázlat valamennyi, általuk a megbízottal közölt és lényegesnek tartott feltételt és körülményt teljes körűen és helyesen tartalmazza.

**Kelt: Kisújszállás, 2019. szeptember xx.**

.....  
Zámbori Péter  
ügyvezető

**DR. SZÜCS ÜGYVÉDI IRODA****dr. Szűcs László****ügyvéd**

Ügyszám: 4-3/2019.

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. 2/1.

Tel/Ans/Fax: 56/412-700

5310 Kisújszállás, Petőfi u. 20-22. Pf.:90.

Tel/Ans/Fax.: 59 / 323-503

E-mail.: [dr.szucslaszlo@drszi.hu](mailto:dr.szucslaszlo@drszi.hu)

Cégkapu neve: Dr. Szűcs Ügyvédi Iroda

Cégkapu címe: 18838824#cegkapu

Mobil.: 20/428-40-10

**MEGHATALMAZÁS**

Alulírott, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:15. § (1) bekezdése, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Üttv.) 34. § (1) bekezdése, valamint a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 64. § (1) bekezdése alapján meghatalmazom a **DR. SZÜCS ÜGYVÉDI IRODÁT** – képviselőjében **Dr. Szűcs László** ügyvédet -, hogy a

Szolnoki Törvényszék Cégbírósága előtt a cégmódosítási eljárásban a

Kumánia Gyógyfürdő Kft.-t

teljes jogkörrel képviselje.

Az Üttv. 28. § (3) bekezdése alapján a meghatalmazás feljogosítja az ügyvédet minden olyan cselekményre, amely a rábízott ügy szabályszerű ellátásával jár, így az Üttv. 34. § (4) bekezdése értelmében okirat, pénz és más vagyontárgy átvételére is.

Az Üttv. 34. § (2) bekezdése alapján az ügyvédnek adott meghatalmazás csak akkor érvényes, ha írásba foglalták. A meghatalmazást a megbízónak és az ügyvédnek saját kezűleg alá kell írnia. A megbízó és az ügyvéd által aláírt meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokirat.

Az Üttv. 34. § (5) bekezdése alapján az ügyvéd képviselői jogkörének korlátozása csak annyiban hatályos, amennyiben az a meghatalmazásból kitűnik. A Ptk. 6:15. § (3) bekezdése alapján a meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Az Üttv. 28. § (5) bekezdése alapján az ügyvéd a megbízás ellátásához helyettes ügyvédje, alkalmazott ügyvédje, ügyvédjelöltje, a nála működő külföldi jogi tanácsadó, továbbá más ügyvéd, európai közösségi jogász, alkalmazott európai közösségi jogász közreműködését is igénybe teljes jogkörrel képviseljen.

**Kelt: Kisújszállás, 2019. szeptember hó xx.**

Kumánia Gyógyfürdő Kft.  
Zámbori Péter ügyvezető  
**megbízó**

Alulírott, dr. Szűcs László ügyvéd a Dr. Szűcs Ügyvédi Iroda képviselőjében a megbízást elfogadom, akadályoztatásom esetére helyettesítésemmel megbízom, **dr. Tarjáni- Nagy Sándor, dr. Belukács Ferenc és dr. Tanács Krisztina** ügyvédek és **dr. Kiss Dávid** ügyvédjelöltet.

**Dr. Szűcs László ügyvéd KASZ: 36069861**

# ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Alulírott **Kisújszállás Város Önkormányzata**, mint a **KUMÁNIA Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság** (5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 8-12.) alapítója az alábbi határozatokat hozza:

## *1/2019. (09.xx.) sz. Határozat*

Az alapító Képviselő-testülete a \_\_\_\_/2019. (IX. 26.) számú határozatával a Kumánia Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának 15. pontját az alábbiak szerint módosítja:

**A társaság a jegyzett tőkét 1.000.000,- Ft összeggel megemeli.**

**A jegyzett tőke emeléséhez szükséges összeget a társaság bankszámlájára történő befizetés útján teljesíti jelen okirat aláírásától számított 8 napon belül.**

## *2/2019. (09.xx.) sz. Határozat*

Az alapító Képviselő-testülete megbízza a Kumánia Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjét a módosítások cégbírósághoz történő bejelentésével.

**Kelt: Kisújszállás, 2019. szeptember 26.**

---

**Kisújszállás Város Önkormányzata**  
(képviseli: Kecze István polgármester)  
alapító

Alulírott dr. Szűcs László ügyvéd (a JNKSZ Megyei Ügyvédi Kamara tagja, kamarai azonosító száma: 36069861, iroda székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. „A” lph. 2/1.) ezen okiratot szerkesztem és ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2019. szeptember hó xx. napján:

# AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRATA

A 2019. szeptember 26-i módosításokkal egységes szerkezetben

## Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta<sup>1</sup> alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

- 1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)**
  - 1.1. A társaság cégneve: **Kumánia Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság**  
A társaság rövidített cégneve: <sup>2</sup> .....**Kumánia Gyógyfürdő Kft.**
  - 1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:<sup>2</sup> .....  
A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:<sup>2</sup> .....
  - 1.3. A társaság székhelye: ..... **5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 8-12.**  
A társaság székhelye<sup>3</sup>  
a) egyben a központi ügyintézés helye is.  
b) nem azonos a központi ügyintézés helyével<sup>4</sup>: .....
  - 1.4. A társaság telephelye(i):<sup>5</sup> .....**5310 Kisújszállás, Nyár utca 7.**
  - 1.5. A társaság fióktelepe(i):<sup>5</sup> ..... **7394 Magyarhertelend, Tábor utca 7.**
- 2. A társaság alapítója**

Név:<sup>6</sup> .....  
Lakcím: .....  
Cégnév (név):<sup>7</sup> .....**Kisújszállás Város Önkormányzata**  
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):<sup>8</sup> .....**732693**  
Székhely: ..... **5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.**  
Képviselőre jogosult neve: ..... **Kecze István polgármester**  
Lakcím: .....**5310 Kisújszállás, Vas utca 7.**
- 3. A társaság tevékenységi köre(i)<sup>9</sup>**
  - 3.1. Főtevékenység: **M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység**
  - 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):<sup>10</sup> **Földgáztermelés**  
**Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése**  
**Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás**  
**Villamosenergia-termelés**  
**Egyéb sporttevékenység**

<sup>1</sup> A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség szerint kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

<sup>2</sup> Szükség esetén kitöltendő.

<sup>3</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>4</sup> Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

<sup>5</sup> Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

<sup>6</sup> Természetes személy esetén kell kitölteni

<sup>7</sup> Szervezet esetén kell kitölteni.

<sup>8</sup> Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház, stb. esetén).

<sup>9</sup> A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

<sup>10</sup> Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
	Kempingszolgáltatás
	Gőzellátás, légkondicionálás
	Egyéb takarítás
	Éttermi, mozgó vendéglátás
	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
	M.n.s. egyéb oktatás
	Rendezvényi étkeztetés
	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
	Általános járóbeteg-ellátás
	Egyéb vendéglátás
	Könyv-kiskereskedelem
	Szakorvosi járóbeteg-ellátás
	Italszolgáltatás
	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
	Fogorvosi járóbeteg-ellátás
	Ingatlankezelés
	Játék kiskereskedelem
	Egyéb humán-egészségügyi ellátás
	Reklámügynöki tevékenység
	Szállodai szolgáltatás
üzemeltetése	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása,
	Fodrászat, szépségápolás
	Ital-kiskereskedelem
	Egyéb foglалás
	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás

#### 4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:<sup>11</sup>

**a) határozatlan.**

b) határozott<sup>12</sup>, ..... -ig

#### 5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **51.000.000,- Ft, azaz Ötvenegymillió forint**, amely

a) **45.230.000,-Ft, azaz Negyvenötmillió-kettőszázharmincezer forint** készpénzből,

b)<sup>13</sup> **5.770.000,- Ft, azaz Ötmillió-hétszázhetvenezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.**

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

<sup>11</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>12</sup> Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!

<sup>13</sup> Szükség esetén kitöltendő.

- 5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.
- 5.4. A tag pótbefizetésre és mellékkötelezettség teljesítésére nem köteles, azonban a tag dönthet pótbefizetés teljesítéséről.

## 6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév):.....**Kisújszállás Város Önkormányzata**

A törzsbetét összege: .....**51.000.000,- Ft**

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: .....**45.230.000,- Ft.**

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg:..... Ft, mértéke a tag pénzbetétjének ... %-a<sup>14</sup>, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába<sup>15</sup>.

A fennmaradó összeget :.....-ig<sup>16</sup> a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

<sup>17</sup>b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: **apport**, értéke: **5.770.000,-Ft.**

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

## 7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

## 8. Az egyszemélyes társaság működése

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## 9. A nyereség felosztása

- 9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.
- 9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult<sup>18</sup> osztalékülőleg fizetéséről határozni.

## 10. Az alapítói határozat

- 10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

<sup>14</sup> 50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

<sup>15</sup> Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

<sup>16</sup> Naptári nap szerint meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

<sup>17</sup> Szükség esetén bővíthető.

<sup>18</sup> Aláhúzással jelölendő.



## 11. Az ügyvezető

- 11.1.<sup>19</sup> .....A társaság ügyvezetésre és képviseletre jogosult ügyvezetője:  
Név:<sup>20</sup> .....**Zámbori Péter**  
Lakcím: ..... **4028 Debrecen, Kassai út 29/d. 1.**  
Cégnév (név):<sup>21</sup> .....  
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):<sup>22</sup> .....  
Székhely: .....  
Képviseletre jogosult neve: .....  
Lakcím: .....

Az ügyvezetői megbízatás<sup>23</sup>

**a) határozott időre**<sup>24</sup>

b) határozatlan időre  
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: ..... **2016. augusztus 31.**

A megbízatás lejártá:<sup>25</sup> ..... **2021. augusztus 30.**

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban /  
**munkaviszonyban**<sup>26</sup> látja el.

## 12. Cégvezető

- 12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére<sup>27</sup>

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

- 12.2.<sup>28</sup> Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)<sup>29</sup>:

Név: .....

Lakcím: .....

Kinevezés kezdő időpontja: .....

## 13. Cégjegyzés

- 13.1.<sup>30</sup> Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: .....**Zámbori Péter**

Név: .....

- 13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:<sup>31</sup>

a) Név: .....  
és

Név: .....  
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)<sup>32</sup> Név: .....  
és

Név: .....  
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

<sup>19</sup> Szükség esetén bővíthető.

<sup>20</sup> Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

<sup>21</sup> Szervezet esetén kell kitölteni.

<sup>22</sup> Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

<sup>23</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>24</sup> Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

<sup>25</sup> Az a) pont választása esetén kitöltendő.

<sup>26</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>27</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>28</sup> Kizárólag a 12.1 a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

<sup>29</sup> Szükség esetén bővíthető.

<sup>30</sup> Szükség esetén bővíthető.

<sup>31</sup> Szükség szerint kitöltendő.

<sup>32</sup> Szükség szerint bővíthető.

## 14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására<sup>33</sup>

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügyszöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. <sup>34</sup>A felügyelőbizottság tagjai:

Név: ..... **Dr. Ducza Lajosné**

Lakcím: ..... **5310 Kisújszállás, Ifjúság utca 7.**

A megbízatás<sup>35</sup>

a) határozott időre<sup>36</sup>

b) határozatlan időre  
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: ..... **2016. november 01.**

A megbízatás lejártá:<sup>37</sup> ..... **2021. október 31.**

Név: ..... **Gönczi Károly Csaba**

Lakcím: ..... **5310 Kisújszállás, Tavasz utca 3.**

A megbízatás<sup>38</sup>

a) határozott időre<sup>39</sup>

b) határozatlan időre  
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: ..... **2016. november 01.**

A megbízatás lejártá:<sup>40</sup> ..... **2021. október 31.**

<sup>41</sup>Név: ..... **Molnár Imre**

Lakcím: ..... **5310 Kisújszállás, Táncsics utca 8/a.**

A megbízatás<sup>42</sup>

a) határozott időre<sup>43</sup>

b) határozatlan időre  
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: ..... **2016. november 01.**

A megbízatás lejártá:<sup>44</sup> ..... **2021. október 31.**

## 15. Könyvvizsgáló<sup>45</sup>

A társaság könyvvizsgálója:

Név:<sup>46</sup> ..... **Mátyus Mária Irén egyéni vállalkozó**

Lakcím: ..... **5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fsz. 3.**

Kamarai nyilvántartási száma: ..... **000841**

Cégnev:<sup>47</sup> .....

Cégjegyzékszám: .....

<sup>33</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>34</sup> A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

<sup>35</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>36</sup> Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

<sup>37</sup> Az a) pont választása esetén kitöltendő.

<sup>38</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>39</sup> Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

<sup>40</sup> Az a) pont választása esetén kitöltendő.

<sup>41</sup> Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítására semmis.

<sup>42</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>43</sup> Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

<sup>44</sup> Az a) pont választása esetén kitöltendő.

<sup>45</sup> A Ptk. 3:38. § és 3: 129-131 § esetén.

<sup>46</sup> Természetes személy esetén kell kitölteni.

<sup>47</sup> Szervezet esetén kell kitölteni.

Székhely: .....  
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:  
**Mátyus Mária Irén** .....  
Kamarai nyilvántartási száma: .....**000841**  
Lakcím: ..... **5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fsz. 3.**  
Helyettes könyvvizsgáló neve: .....  
Lakcím: .....  
A megbízatás kezdő időpontja: ..... **2019. június 1.**  
A megbízatás lejárt: ..... **2024. május 31.**

## 16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

## 17. Egyéb rendelkezések

- 17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének<sup>48</sup>  
a) a Céglőnyben  
b) a társaság honlapján<sup>49</sup>  
tesz eleget.
- 17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

*A dőlttel szedett rendelkezések az alapító okiratban az alapító 2019. május 30.-án kelt alapítói határozatával módosított rendelkezéseket tartalmazzák.*

**Kelt: Kisújszállás, 2019. szeptember xx.**

Az alapító aláírása:

.....  
Kisújszállás Város Önkormányzata  
képviseli: Kecze István polgármester

**Alulírott dr. Szűcs László ügyvéd (a JNKSZ Megyei Ügyvédi Kamara tagja, kamarai azonosító száma: 36069861, iroda székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 12/A. „A” lph. 2/1.) ezen okiratot szerkesztem és ellenjegyzem: Kisújszálláson, 2019. szeptember hó xx. napján:**

<sup>48</sup> Aláhúzással jelölendő.

<sup>49</sup> Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

**Kumánia Gyógyfürdő  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Tagjegyzéke**

S.sz.	Név	Lakcím	Törzsbetét összege	Pótbefizetés összege /legfeljebb 100 %/
1.	Kisújszállás Város Önkormányzata	5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.	51.000.000,- Ft, azaz Ötvenegymillió forint	-----
Összesen:			51.000.000,- Ft, azaz Ötvenegymillió forint	

**Kelt: Kisújszállás, 2019. szeptember hó xx.**

\_\_\_\_\_  
**Zámbori Péter**  
ügyvezető