

K I V O N A T Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 29-ei (csütörtöki) soron következő, nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

157/2022. (IX. 29.) számú önkormányzati határozat

a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okirat módosításának elfogadásáról

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva elfogadja a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. határozat mellékletét képező alapítói határozatát, módosító határozatát és a módosított alapító okiratát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására.

A Képviselő-testület megbízza a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a módosítás cégbírósági bejegyeztetésével.

Végrehajtásért felelős: Tóth Zoltán ügyvezető igazgató

Határidő: 2022. október 31.

Hivatali felelős: Sebestyén Krisztina városüzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Kecze István polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
4. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya
5. Paulicska Ügyvédi iroda (1047 Budapest, Wolfner utca 6. szám 1. em. 116. ajtó)

Kmf.

Kecze István sk.
polgármester

Dr. Pénzes Tímea sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Kisújszállás, 2022. szeptember 30.



Dr. Pénzes Tímea
jegyző

ALAPÍTÓ OKIRATOT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft** (székhely: 5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74., cégjegyzékszám: 16-09-007489, adószám: 13122186-2-16, statisztikai számjele: 13122186-8130-572-16., képviseli: Tóth Zoltán ügyvezető, önállóan) – a továbbiakban: **Társaság** – alapítója a Társaság 2021. március 30. napján kelt Alapító okiratát, figyelemmel a **2022. szeptember** napján meghozott alapítói határozatokra **2022. szeptember ...** hatállyal az alábbiak szerint módosította:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i), elektronikus kézbesítési címe

- 1.1. A társaság cégneve : Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft
- 1.2. A társaság székhelye : 5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74.
- 1.4. A társaság telephelye(i) : 5310 Kisújszállás, Külterület 0747/2. hrsz.
5310 Kisújszállás, Kossuth út 74 1328/4. hrsz.
5310 Kisújszállás, Vásár utca 7-9.
(2155/17.hrsz.)
5310 Kisújszállás, Kötő utca 2. (2165.hrsz.)
5310 Kisújszállás, 3904 hrsz.
5310 Kisújszállás, 3907/2 hrsz.
5310 Kisújszállás, Szabadság tér 12. fszt. 3.
5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 3/B.
5310 Kisújszállás, Dózsa György utca 1.
- 1.5. A társaság fióktelepe(i) : -
- 1.6. A társaság elektronikus kézbesítési címe : varosgazdalkodas@kjpgkft.hu

2. A társaság tevékenységi köre(i)

- 2.1. Főtevékenység:
8130 '08 Zöldterület-kezelés
- 2.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):
0240 '08 Erdészeti szolgáltatás
1610 '08 Fűrészárugyártás
2211 '08 Gumiabroncs, gumitömlő gyártása
2352 '08 Mész-, gipszgyártás
2361 '08 Építési betontermék gyártása

2362 '08Építési gipsztermék gyártása
2363 '08Előre kevert beton gyártása
2364 '08Habarcsgyártás
2369 '08Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
2529 '08Fémtartály gyártása
2561 '08Fémfelület-kezelés
2591 '08Acél tárolóeszköz gyártása
2920 '08Gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
3600 '08Víztermelés, -kezelés, -ellátás
3700 '08Szennyvíz gyűjtése, kezelése
3832 '08Hulladék újrahasznosítása
4110 '08Épületépítési projekt szervezése
4322 '08Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08Egyéb épületgépészeti szerelés
4331 '08Vakolás
4332 '08Épületesztalos-szerkezet szerelése
4333 '08Padló-, falburkolás
4334 '08Festés, üvegezés
4399 '08Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4540 '08Motorkerékpár, -alkatrész kereskedelme, javítása
4611 '08Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
4622 '08Dísznövény nagykereskedelme
4661 '08Mezőgazdasági gép, berendezés nagykereskedelme
4677 '08Hulladék-nagykereskedelem
4690 '08Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4719 '08Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4771 '08Ruházat kiskereskedelem
4779 '08Használatcikk bolti kiskereskedelme
4939 '08M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
5210 '08Raktározás, tárolás
5221 '08Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5224 '08Rakománykezelés
5914 '08Filmvetítés
6209 '08Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6810 '08Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08Ingatlanügynöki tevékenység
6920 '08Számvetési, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 '08Üzletvezetés
7711 '08Személygépjármű kölcsönzése
7731 '08Mezőgazdasági gép kölcsönzése
7733 '08Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7739 '08Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8292 '08Csomagolás
9311 '08Sportlétesítmény működtetése
9601 '08Textil, szőrme mosása, tisztítása
9603 '08Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
1623 '08Épületesztalos-ipari termék gyártása
4120 '08Lakó- és nem lakó épület építése
2829 '08M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
4391 '08Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
1624 '08Tároló fatermék gyártása

3319 '08Egyéb ipari eszköz javítása
2511 '08Fémszerkezet gyártása
2512 '08Fém épületelem gyártása
2562 '08Fémmegmunkálás
3312 '08Ipari gép, berendezés javítása
2599 '08M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
3320 '08Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
7120 '08Műszaki vizsgálat, elemzés
3101 '08Irodabútor gyártása
3317 '08Egyéb közlekedési eszköz javítása
3109 '08Egyéb bútor gyártása
9524 '08Bútor, lakberendezési tárgy javítása
5520 '08Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
4311 '08Bontás
4312 '08Építési terület előkészítése
4221 '08Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4299 '08Egyéb m.n.s. építés
4211 '08Út, autópálya építése
4291 '08Vízi létesítmény építése
4321 '08Villanyszerelés
5590 '08Egyéb szálláshely-szolgáltatás
4339 '08Egyéb befejező építés m.n.s.
4520 '08Gépjárműjavítás, -karbantartás
8211 '08Összetett adminisztratív szolgáltatás
4762 '08Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4776 '08Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
9529 '08Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
4941 '08Közüti áruszállítás
4942 '08Költöztetés
5229 '08Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
7490 '08M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
6832 '08Ingatlankezelés
8110 '08Építményüzemeltetés
7712 '08Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
8219 '08Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
7732 '08Építőipari gép kölcsönzése
8560 '08Oktatást kiegészítő tevékenység
7111 '08Építészmérnöki tevékenység
7112 '08Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7311 '08Reklámügynöki tevékenység
8121 '08Általános épülettakarítás
8122 '08Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 '08Egyéb takarítás
6399 '08M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
7740 '08Immateriális javak kölcsönzése
8299 '08M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
3900 '08Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés
9604 '08Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
9609 '08M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
3811 '08Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812 '08Veszélyes hulladék gyűjtése
3822 '08Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

- 2.3. *Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelményeknek megfelel.*
- 2.4. *Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet a véglegesé vált hatósági engedély alapján kezdheti meg.*

3. A társaság működésének időtartama, a társaság jogelődje

- 3.1. *A társaság határozatlan időtartamra jött létre.*
- 3.2. *Ez a társaság az 1953. május 16-án alapított Városgazdálkodási Vállalat Kisújszállás közüzemi vállalat (székhelye 5310 Kisújszállás, Deák F. u. 10., Cg. száma: 16-01-000418, adószáma: 10020573-2-16) jogutódja.*

4. A társaság alapítója, az alapítói határozat

- 4.1. Név : Kisújszállás Város
Önkormányzata
Törzskönyvi azonosító szám (PIR) : 732693
Adószám : 15732695-2-16
Székhely : 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
Képviseli : Kecze István polgármester
- 4.2. *A társaság kötelezettségeiért - ha törvény eltérően nem rendelkezik – az alapító nem köteles helytállni. A társaság alapítójának felelősségére a minősített többséget biztosító befolyásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.*
- 4.3. *A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.*
- 4.4. *A legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja.*
- 4.5. *Az alapító döntéseit a döntés meghozatalától számított 10 (tíz) napon belül (levél, telefax, e-mail) útján írásban köteles közölni.*
- 4.6. *Az alapító döntés meghozatalát megelőzően köteles az ügyvezető, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni, halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (telefon, telefax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 (nyolc) napon belül köteles véleményét írásban az alapító rendelkezésére bocsátani. Az előző mondat szerinti írásba foglalt vélemények vagy a felvett jegyzőkönyv nyilvános, azt az alapító határozatával együtt a döntés meghozatalától számított 30 (harminc) napon belül a cégbírósághoz be kell nyújtani. Véleményezési jogot az ügyvezető, valamint a felügyelő bizottság elnöke gyakorolja, a felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottság tagjaival általa szükségesnek tartott konzultációt követően köteles véleményt nyilvánítani.*
- 4.7. *Az alapító köteles szabályzatot alkotni a társaság ügyvezetői, felügyelő bizottsági tagjai és más, az alapító által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazási módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot annak*

elfogadásától számított 30 (harminc) napon belül a cégiratok közt letétbe kell helyezni. A szabályzatban foglaltak alapján az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabállyal érintett személyi kör javadalmazásának (pl.: díjazás, munkabér, végkielégítés, egyéb juttatás stb.) megállapítása.

- 4.8. Az alapító jogosult a határozatok könyvébe bármikor betekinteni és a határozatokról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérni.

5. A társaság törzstőkéje

- 5.1. A társaság törzstőkéje 94.039.000,- Ft azaz Kilencvennégymillió-harminckilencezer forint, amely 70.599.000,- Ft, azaz Hetvenmillió-ötszázkilencvenkilencezer forint készpénzből és 23.440.000,- Ft, azaz Huszonhárommillió-négyszáznegyvenezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll az alapító okirathoz csatolt apportlista szerinti tartalommal és értékben, amely teljes egészében befizetésre került, illetőleg a társaság rendelkezésére bocsátották.

- 5.2. Az alapítót sem pótbefizetés, sem mellékszolgáltatási kötelezettség nem terheli.

- 5.3. Az alapító elhatározhatja a törzstőke felemelését, ilyen esetekben a felemelt törzstőkét új törzsbetétek befizetésével, illetve apport átadásával kell fedezni. Törzstőke emelése esetén az apportot és a pénzbeli betétek legalább felét az alapító döntésétől számított 30 napon belül, míg a készpénzbetét másik felét az alapító döntésétől számított egy éven belül köteles a társaság számlájára befizetni.

A társaság törzstőkéen felüli vagyonából elrendelt törzstőke felemelése az alapító külön befizetése nélkül történik, s törzsbetétét ezzel növelheti. A törzstőke felemelése a cégjegyzékbe való bejegyzéssel válik érvényessé.

- 5.4. Törzstőke emelése esetén az alapítót elsőbbségi (elővásárlási) jog illeti meg.

- 5.5. Az alapító elhatározhatja a törzstőke leszállítását. A törzstőke nem szállítható le 3.000.000,- Ft-nál alacsonyabb összegre.

- 5.6. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. Az alapító törzsbetétje

Név (Cégnév) : Kisújszállás Város Önkormányzata
A törzsbetét összege : 94.039.000,- Ft

A törzsbetét összetétele 70.599.000,- Ft készpénz és 23.440.000,- Ft nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás.

7. Üzletrész

- 7.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Az üzletrész az alapító törzsbetétjéhez igazodik.

- 7.2. Az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, valamint új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.
- 7.3. Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új taggal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek a jelen Alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.
- 7.4. A társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8. A nyereség felosztása

- 8.1. A társaság tevékenységéből származó nyereség nem bocsátható az alapító rendelkezésére, a nyereség a társaság vagyonát gyarapítja.

9. Az ügyvezetés és képviselet

- 9.1. A társaság alapítója az ügyvezetőt legfeljebb 5 (öt) évi időtartamra választhatja.
- 9.2. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név	: Tóth Zoltán
Születési hely, idő	: Karcag, 1969. július 27.
Anyja neve	: Antal Erzsébet
Lakcím	: 5310 Kisiújszállás, Csorbai út 13.
Adóazonosító jel	: 8374623470

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre, 2021. április 1. napjától 2026. március 31. napjáig szól.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

- 9.3. A munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető köteles a munkája során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a munkáltatóra, illetve tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely munkaköre betöltésével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése a munkáltatóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna. A titoktartás nem terjed ki a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.
- 9.4. Az ügyvezető a társaság operatív vezetője, feladatkörébe tartozik az alapítói döntésekre vonatkozó javaslat előkészítése, valamint döntés minden további olyan ügyben, melyet törvény vagy az Alapító okirat nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. A társaság törvényes képviseletét az ügyvezető látja el. Az ügyvezető köteles gondoskodni a cégjegyzékbe bejegyzett adatokban bekövetkező változások cégbíróság részére történő bejelentéséről. Az ügyvezető köteles a Határozatok Könyvének vezetésére.
- 9.5. Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a gazdasági társaság munkavállalóit képviseleti joggal ruházhatja fel.
- 9.6. A vezető tisztségviselőt az alapító nem utasíthatja, és hatáskörét nem vonhatja el.

10. Cégjegyzés

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé, vagy alá az ügyvezető a nevét önállóan írja.

11. Felügyelőbizottság

11.1. A társaságnál 3 (három) tagú felügyelőbizottság választására sor kerül legfeljebb 5 (öt) évi határozott időtartamra.

11.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

11.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név	: Demeter Jánosné
Születési neve	: Barta Julianna
Születési hely, idő	: Kunhegyes, 1954. április 25.
Anyja neve	: Kerék Julianna
Lakcím	: 5310 Kisújszállás, Árpád utca 5/A.
Adóazonosító jel	: 8318905245

A megbíztatás határozott időre szól.

<i>A megbíztatás kezdő időpontja</i>	<i>: 2019. november 1.</i>
<i>A megbíztatás lejártá</i>	<i>: 2024. október 31.</i>

Név	: Dr. Ducza Lajos Mihály
Születési hely, idő	: Kisújszállás, 1942. május 28.
Anyja neve	: Fekete Erzsébet
Lakcím	: 5310 Kisújszállás, Ifjúság útja 7.
Adóazonosító jel	: 8275403677

A megbíztatás határozott időre szól.

<i>A megbíztatás kezdő időpontja</i>	<i>: 2019. november 1.</i>
<i>A megbíztatás lejártá</i>	<i>: 2024. október 31.</i>

Név	: Szepesi Jenő
Születési hely, idő	: Gyömrő, 1951. október 16.
Anyja neve	: Zimányi Margit
Lakcím	: 5310 Kisújszállás, Munkácsy Mihály
utca 9.	
Adóazonosító jel	: 8309683979

A megbíztatás határozott időre szól.

<i>A megbíztatás kezdő időpontja</i>	<i>: 2019. november 1.</i>
<i>A megbíztatás lejártá</i>	<i>: 2024. október 31.</i>

11.4. A felügyelőbizottság ügyvezetést a társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi. felügyelőbizottság köteles az alapító elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel

kapcsolatos álláspontját ismertetni. A felügyelőbizottság a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, az ügyvezetőtől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja. A beszámolóról az alapító a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.

- 11.5. Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy Alapító okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult értesíteni az alapítót a szükséges határozatok meghozatala érdekében.
- 11.6. A társaság munkavállalói nem lehetnek a felügyelő bizottság tagjai.
- 11.7. A felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt. A felügyelőbizottság ülése akkor határozatképes, ha tagjai legalább kétharmada, de legalább három fő az ülésen jelen van, határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.
- 11.8. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.
- 11.9. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- 11.10. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet az alapító hagy jóvá.
- 11.11. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 3 (három) fő alá csökken, az ügyvezetés a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles az alapítót értesíteni a felügyelőbizottság törvényes működésének helyreállítása érdekében.
- 11.12. A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, az ellenőrzési feladatokat állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottság tagjának felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- 11.13. A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével összefüggésben a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint, egyetemlegesen felelnek a társasággal szemben.

12. Könyvvizsgáló

12.1. A társaság könyvvizsgálója:

Név	: Mátyus Mária Irén
Lakcím	: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály
utca 3. fszt. 3.	
Kamarai nyilvántartási száma	: 000841

Helyettes könyvvizsgáló neve
Lakcím
6. 2/3.

: dr. Gáll Eszter
: 5000 Szolnok, Arany János utca

A megbízatás kezdő időpontja
A megbízatás lejártja

: 2022. június 1.
: 2027. május 31.

- 12.2. A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság alapítójának. Az állandó könyvvizsgálót az alapító jelöli ki 5 (öt) éves határozott időtartamra. Amennyiben az állandó könyvvizsgáló a kijelölést elfogadja, úgy vele a szerződést a társaság ügyvezetője köti meg a polgári jog általános szabályai szerint.
- 12.3. Az állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.
- 12.4. Az állandó könyvvizsgáló feladatai ellátása érdekében betekinthez a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, az ügyvezetőtől, a felügyelőbizottság tagjaitól és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapir- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja. A könyvvizsgáló az így tudomására jutott információkat üzleti titokként köteles megőrizni.
- 12.5. Ha az állandó könyvvizsgáló a társaság vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a jogi személlyel szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely az ügyvezető vagy a felügyelőbizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után, késedelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni az alapító döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét. Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, a könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni.
- 12.6. Az állandó könyvvizsgáló megbízatása megszűnik az alapító általi visszahívással, az állandó könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával, a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával és lemondással.
- 12.7. Az állandó könyvvizsgálót a polgári jog általános szabályai és a szakmai előírások szerinti felelősség terheli.

13. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

14. Egyéb rendelkezések

- 14.1. A társaság további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhethet.

- 14.2. Azokat a szerződéseket, amelyek a társaság tevékenységi körébe nem tartoznak, amennyiben a társaság és az alapító között jött létre, a szerződés aláírásától számított 30 (harminc) napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.
- 14.3. A társaság köteles az okirat aláírásától számított 30 (harminc) napon belül letétbehelyezés céljából benyújtani azt az okiratot, amely bárki javára ingyenesen vagyont juttat feltéve, hogy annak összege (értéke) az 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint összeget meghaladja. Az előző mondat szerinti összeghatár szempontjából a 2 (két) éven belül ugyanannak a személynek, vagy jogi személynek, egyéb szervezetnek nyújtott juttatások összegét össze kell adni,
- 14.4. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégbíróban tesz eleget.
- 14.5. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kisújszállás, 2022. szeptember ...

.....

Kisújszállás Város Önkormányzata
képviseli: Kecze István polgármester
alapító

Jelen okiratot készítettem és az **Ügyvédi tv. 44. § (2) bekezdése** alapján ellenjegyzem Budapest, 2022..... napján dr. Paulicska Tamás ügyvéd (Paulicska Ügyvédi Iroda, székhely: 1047 Budapest, Wolfner utca 6. 1. em. 116., KASZ sz.: 36066990):

Alapító okirat

Alulírott alapító, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseinek megfelelően, a következők szerint állapítja meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i), elektronikus kézbesítési címe

- 1.1. A társaság cégneve : Kisújszállási Városgazdálkodási
Nonprofit Kft
- 1.2. A társaság székhelye : 5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74.
- 1.4. A társaság telephelye(i) : 5310 Kisújszállás, Külterület
0747/2. hrsz.
5310 Kisújszállás, Kossuth út 74 1328/4. hrsz.
5310 Kisújszállás, Vásár utca 7-9.
(2155/17.hrsz.)
5310 Kisújszállás, Kötő utca 2. (2165.hrsz.)
5310 Kisújszállás, 3904 hrsz.
5310 Kisújszállás, 3907/2 hrsz.
5310 Kisújszállás, Szabadság tér 12. fszt. 3.
5310 Kisújszállás, Rákóczi utca 3/B.
5310 Kisújszállás, Dózsa György utca 1.
- 1.5. A társaság fióktelepe(i) : -
- 1.6. A társaság elektronikus kézbesítési címe : varosgazdalkodas@kjpgkft.hu

2. A társaság tevékenységi köre(i)

- 2.1. Főtevékenység:
8130 '08 Zöldterület-kezelés
- 2.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):
0240 '08 Erdészeti szolgáltatás
1610 '08 Fűrészárugyártás
2211 '08 Gumiabroncs, gumitömlő gyártása
2352 '08 Mész-, gipszgyártás
2361 '08 Építési betontermék gyártása
2362 '08 Építési gipsztermék gyártása
2363 '08 Előre kevert beton gyártása
2364 '08 Habarcsgyártás
2369 '08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
2529 '08 Fémtartály gyártása
2561 '08 Fémfelület-kezelés
2591 '08 Acél tárolóeszköz gyártása
2920 '08 Gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása

3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
3832 '08 Hulladék újrahasznosítása
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4331 '08 Vakolás
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333 '08 Padló-, falburkolás
4334 '08 Festés, üvegezés
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4540 '08 Motorkerékpár, -alkatrész kereskedelme, javítása
4611 '08 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
4622 '08 Dísznövény nagykereskedelme
4661 '08 Mezőgazdasági gép, berendezés nagykereskedelme
4677 '08 Hulladék-nagykereskedelem
4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4771 '08 Ruházat kiskereskedelem
4779 '08 Használatcikk bolti kiskereskedelme
4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
5210 '08 Raktározás, tárolás
5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5224 '08 Rakománykezelés
5914 '08 Filmvetítés
6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 '08 Üzletvezetés
7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése
7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8292 '08 Csomagolás
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
9601 '08 Textil, szőrme mosása, tisztítása
9603 '08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
1623 '08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
2829 '08 M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
1624 '08 Tároló fatermék gyártása
3319 '08 Egyéb ipari eszköz javítása
2511 '08 Fémszerkezet gyártása
2512 '08 Fém épületelem gyártása
2562 '08 Fémmegmunkálás
3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása
2599 '08 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
3320 '08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

3101 '08 Irodabútor gyártása
 3317 '08 Egyéb közlekedési eszköz javítása
 3109 '08 Egyéb bútor gyártása
 9524 '08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása
 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
 4311 '08 Bontás
 4312 '08 Építési terület előkészítése
 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
 4211 '08 Út, autópálya építése
 4291 '08 Vízi létesítmény építése
 4321 '08 Villanyszerelés
 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás
 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
 4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledele kiskereskedelme
 9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
 4941 '08 Közúti áruszállítás
 4942 '08 Költöztetés
 5229 '08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 6832 '08 Ingatlankezelés
 8110 '08 Építményüzemeltetés
 7712 '08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység
 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
 8121 '08 Általános épülettakarítás
 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
 8129 '08 Egyéb takarítás
 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
 7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése
 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 3900 '08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
 9604 '08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
 3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
 3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése
 3822 '08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

2.3. Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelményeknek megfelel.

2.4. Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet a véglegesé vált hatósági engedély alapján kezdheti meg.

3. A társaság működésének időtartama, a társaság jogelődje

- 3.1. A társaság határozatlan időtartamra jött létre.
- 3.2. Ez a társaság az 1953. május 16-án alapított Városgazdálkodási Vállalat Kisújszállás közüzemi vállalat (székhelye 5310 Kisújszállás, Deák F. u. 10., Cg. száma: 16-01-000418, adószáma: 10020573-2-16) jogutódja.

4. A társaság alapítója, az alapítói határozat

- 4.1. Név : Kisújszállás Város
Önkormányzata
Törzskönyvi azonosító szám (PIR) : 732693
Adószám : 15732695-2-16
Székhely : 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
Képviseli : Kecze István polgármester
- 4.2. A társaság kötelezettségeiért - ha törvény eltérően nem rendelkezik – az alapító nem köteles helytállni. A társaság alapítójának felelősségére a minősített többséget biztosító befolyásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- 4.3. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 4.4. A legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja.
- 4.5. Az alapító döntéseit a döntés meghozatalától számított 10 (tíz) napon belül (levél, telefax, e-mail) útján írásban köteles közölni.
- 4.6. Az alapító döntés meghozatalát megelőzően köteles az ügyvezető, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni, halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (telefon, telefax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 (nyolc) napon belül köteles véleményét írásban az alapító rendelkezésére bocsátani. Az előző mondat szerinti írásba foglalt vélemények vagy a felvett jegyzőkönyv nyilvános, azt az alapító határozatával együtt a döntés meghozatalától számított 30 (harminc) napon belül a cégbírósághoz be kell nyújtani. Véleményezési jogot az ügyvezető, valamint a felügyelő bizottság elnöke gyakorolja, a felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottság tagjaival általa szükségesnek tartott konzultációt követően köteles véleményt nyilvánítani.
- 4.7. Az alapító köteles szabályzatot alkotni a társaság ügyvezetői, felügyelő bizottsági tagjai és más, az alapító által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazási módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot annak elfogadásától számított 30 (harminc) napon belül a cégiratok közt letétbe kell helyezni. A szabályzatban foglaltak alapján az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának (pl.: díjazás, munkabér, végkielégítés, egyéb juttatás stb.) megállapítása.
- 4.8. Az alapító jogosult a határozatok könyvébe bármikor betekinteni és a határozatokról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérni.

5. A társaság törzstőkéje

- 5.1. A társaság törzstőkéje 94.039.000,- Ft azaz Kilencvennégymillió-harminckilencezer forint, amely 70.599.000,- Ft, azaz Hetvenmillió-ötszázkilencvenkilencezer forint készpénzből és 23.440.000,- Ft, azaz Huszonhárommillió-négyszáznegyvenezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll az alapító okirathoz csatolt apportlista szerinti tartalommal és értékben, amely teljes egészében befizetésre került, illetőleg a társaság rendelkezésére bocsátották.
- 5.2. Az alapítót sem pótbefizetés, sem mellékszolgáltatási kötelezettség nem terheli.
- 5.3. Az alapító elhatározhatja a törzstőke felemelését, ilyen esetekben a felemelt törzstőkét új törzsbetétek befizetésével, illetve apport átadásával kell fedezni. Törzstőke emelése esetén az apportot és a pénzbeli betétek legalább felét az alapító döntésétől számított 30 napon belül, míg a készpénzbetét másik felét az alapító döntésétől számított egy éven belül köteles a társaság számlájára befizetni.
A társaság törzstőkéen felüli vagyonából elrendelt törzstőke felemelése az alapító külön befizetése nélkül történik, s törzsbetétét ezzel növelheti. A törzstőke felemelése a cégjegyzékbe való bejegyzéssel válik érvényessé.
- 5.4. Törzstőke emelése esetén az alapítót elsőbbségi (elővásárlási) jog illeti meg.
- 5.5. Az alapító elhatározhatja a törzstőke leszállítását. A törzstőke nem szállítható le 3.000.000,- Ft-nál alacsonyabb összegre.
- 5.6. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. Az alapító törzsbetétje

Név (Cégnév)	: Kisújszállás Város Önkormányzata
A törzsbetét összege	: 94.039.000,- Ft

A törzsbetét összetétele 70.599.000,- Ft készpénz és 23.440.000,- Ft nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás.

7. Üzletrész

- 7.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Az üzletrész az alapító törzsbetétjéhez igazodik.
- 7.2. Az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, valamint új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.
- 7.3. Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új taggal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek a jelen Alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.
- 7.4. A társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8. A nyereség felosztása

- 8.1. A társaság tevékenységéből származó nyereség nem bocsátható az alapító rendelkezésére, a nyereség a társaság vagyonát gyarapítja.

9. Az ügyvezetés és képviselet

- 9.1. A társaság alapítója az ügyvezetőt legfeljebb 5 (öt) évi időtartamra választhatja.

- 9.2. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név	: Tóth Zoltán
Születési hely, idő	: Karcag, 1969. július 27.
Anyja neve	: Antal Erzsébet
Lakcím	: 5310 Kisújszállás, Csorbai út 13.
Adóazonosító jel	: 8374623470

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre, 2021. április 1. napjától 2026. március 31. napjáig szól.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

- 9.3. A munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető köteles a munkája során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a munkáltatóra, illetve tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely munkaköre betöltésével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése a munkáltatóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna. A titoktartás nem terjed ki a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.

- 9.4. Az ügyvezető a társaság operatív vezetője, feladatkörébe tartozik az alapítói döntésekre vonatkozó javaslat előkészítése, valamint döntés minden további olyan ügyben, melyet törvény vagy az Alapító okirat nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. A társaság törvényes képviseletét az ügyvezető látja el. Az ügyvezető köteles gondoskodni a cégjegyzékbe bejegyzett adatokban bekövetkező változások cégbíróság részére történő bejelentéséről. Az ügyvezető köteles a Határozatok Könyvének vezetésére.

- 9.5. Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a gazdasági társaság munkavállalóit képviseleti joggal ruházhatja fel.

- 9.6. A vezető tisztségviselőt az alapító nem utasíthatja, és hatáskörét nem vonhatja el.

10. Cégjegyzés

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé, vagy alá az ügyvezető a nevét önállóan írja.

11. Felügyelőbizottság

11.1. A társaságnál 3 (három) tagú felügyelőbizottság választására sor kerül legfeljebb 5 (öt) évi határozott időtartamra.

11.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

11.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név	: Demeter Jánosné
Születési neve	: Barta Julianna
Születési hely, idő	: Kunhegyes, 1954. április 25.
Anyja neve	: Kerék Julianna
Lakcím	: 5310 Kisújszállás, Árpád utca 5/A.
Adóazonosító jel	: 8318905245

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja	: 2019. november 1.
A megbíztatás lejárt	: 2024. október 31.

Név	: Dr. Ducza Lajos Mihály
Születési hely, idő	: Kisújszállás, 1942. május 28.
Anyja neve	: Fekete Erzsébet
Lakcím	: 5310 Kisújszállás, Ifjúság útja 7.
Adóazonosító jel	: 8275403677

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja	: 2019. november 1.
A megbíztatás lejárt	: 2024. október 31.

Név	: Szepesi Jenő
Születési hely, idő	: Gyömrő, 1951. október 16.
Anyja neve	: Zimányi Margit
Lakcím	: 5310 Kisújszállás, Munkácsy Mihály
utca 9.	
Adóazonosító jel	: 8309683979

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja	: 2019. november 1.
A megbíztatás lejárt	: 2024. október 31.

11.4. A felügyelőbizottság ügyvezetést a társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi. felügyelőbizottság köteles az alapító elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját ismertetni. A felügyelőbizottság a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinhet, az ügyvezetőtől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja. A beszámolóról az alapító a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.

- 11.5. Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy Alapító okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult értesíteni az alapítót a szükséges határozatok meghozatala érdekében.
- 11.6. A társaság munkavállalói nem lehetnek a felügyelő bizottság tagjai.
- 11.7. A felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt. A felügyelőbizottság ülése akkor határozatképes, ha tagjai legalább kétharmada, de legalább három fő az ülésen jelen van, határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.
- 11.8. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.
- 11.9. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- 11.10. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet az alapító hagy jóvá.
- 11.11. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 3 (három) fő alá csökken, az ügyvezetés a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles az alapítót értesíteni a felügyelőbizottság törvényes működésének helyreállítása érdekében.
- 11.12. A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, az ellenőrzési feladatokat állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottság tagjának felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- 11.13. A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével összefüggésben a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint, egyetemlegesen felelnek a társasággal szemben.

12. Könyvvizsgáló

12.1. A társaság könyvvizsgálója:

<i>Név</i>	<i>: Mátyus Mária Irén</i>
<i>Lakcím</i>	<i>: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály</i>
<i>utca 3. fszt. 3.</i>	
<i>Kamarai nyilvántartási száma</i>	<i>: 000841</i>
<i>Helyettes könyvvizsgáló neve</i>	<i>: dr. Gáll Eszter</i>
<i>Lakcím</i>	<i>: 5000 Szolnok, Arany János utca</i>
<i>6. 2/3.</i>	
<i>A megbízatás kezdő időpontja</i>	<i>: 2022. június 1.</i>
<i>A megbízatás lejárt</i>	<i>: 2027. május 31.</i>

- 12.2. A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság alapítójának. Az állandó könyvvizsgálót az alapító jelöli ki 5 (öt) éves határozott időtartamra. Amennyiben az állandó könyvvizsgáló a kijelölést elfogadja, úgy vele a szerződést a társaság ügyvezetője köti meg a polgári jog általános szabályai szerint.
- 12.3. Az állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.
- 12.4. Az állandó könyvvizsgáló feladatai ellátása érdekében betekinthez a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, az ügyvezetőtől, a felügyelőbizottság tagjaitól és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja. A könyvvizsgáló az így tudomására jutott információkat üzleti titokként köteles megőrizni.
- 12.5. Ha az állandó könyvvizsgáló a társaság vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a jogi személlyel szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely az ügyvezető vagy a felügyelőbizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után, késedelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni az alapító döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét. Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, a könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni.
- 12.6. Az állandó könyvvizsgáló megbízatása megszűnik az alapító általi visszahívással, az állandó könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával, a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával és lemondással.
- 12.7. Az állandó könyvvizsgálót a polgári jog általános szabályai és a szakmai előírások szerinti felelősség terheli.

13. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

14. Egyéb rendelkezések

- 14.1. A társaság további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.
- 14.2. Azokat a szerződéseket, amelyek a társaság tevékenységi körébe nem tartoznak, amennyiben a társaság és az alapító között jött létre, a szerződés aláírásától számított 30 (harminc) napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.
- 14.3. A társaság köteles az okirat aláírásától számított 30 (harminc) napon belül letétbehelyezés céljából benyújtani azt az okiratot, amely bárki javára ingyenesen

vagyont juttat feltéve, hogy annak összege (értéke) az 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint összeget meghaladja. Az előző mondat szerinti összeghatár szempontjából a 2 (két) éven belül ugyanannak a személynek, vagy jogi személynek, egyéb szervezetnek nyújtott juttatások összegét össze kell adni,

14.4. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

14.5. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Kisújszállás, 2022. szeptember ...

Az alapító aláírása:

.....
Kisújszállás Város Önkormányzata
képviseli: Kecze István polgármester
alapító

Jelen okiratot készítettem és az Ügyvédi tv. 44. § (2) bekezdése alapján ellenjegyzem Budapest, 2022..... napján dr. Paulicska Tamás ügyvéd (Paulicska Ügyvédi Iroda, székhely: 1047 Budapest, Wolfner utca 6. 1. em. 116., KASZ sz.: 36066990):

3. melléklet a 157/2022. (IX. 29.) önkormányzati határozathoz

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

amelyet a **Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft** (cégjegyzékszám: 16-09-007489, székhely: 5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74., adószám: 13122186-2-16, a továbbiakban: **Társaság**) alapítója, **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732693, államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 742278, adószám: 15732695-2-16, statisztikai számjele: 15732695-8411-321-16, képviseli: Kecze István polgármester) a **82/2022. (V. 24.) Képviselő-testületi határozat** alapján az alábbi határozatot hozza:

Alapító a Társaság működésére vonatkozó jogszabályok változására tekintettel megállapítja, hogy a Társaság Alapító okiratának szövegezése és az Alapító okirat által használt terminológia irányadó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő hatályosítása vált szükségessé.

1/2022. (09....) Alapítói határozat

Alapító úgy határoz, hogy hatályosítja a Társaság legutolsó, 2021. március 30. napján kelt létesítő okiratát a vonatkozó jogszabályok, valamint az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések szerinti terminológiának megfelelően.

Határozat vége.

Alapító a 82/2022. (V. 24.) Képviselő-testületi határozat alapján a Társaság állandó könyvvizsgálójának megbízás megszűnése miatt könyvvizsgálóifeladatok ellátására megbízza **Mátyus Mária Irént** (lakcím: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fszt. 3., adószáma: 66363064-2-36, kamarai regisztrációs száma: 000841, 2022. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig szóló határozott időtartamra.

2/2022. (09....) Alapítói határozat

Alapító a 82/2022. (V. 24.) Képviselő-testületi határozat alapján a Társaság állandó könyvvizsgálójának megbízás megszűnése miatt könyvvizsgálói feladatok ellátására megbízza **Mátyus Mária Irént** (lakcím: 5000 Szolnok, Táncsics Mihály utca 3. fszt. 3., adószáma: 66363064-2-36, kamarai regisztrációs száma: 000841) 2022. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig szóló határozott időtartamra.

Határozat vége.

Jelen alapítói határozatot Alapító helybenhagyólag aláírja.

Kisújszállás, 2022. szeptember ...

Kisújszállás Város Önkormányzata
képviseli: Kecze István polgármester
Alapító

Jelen okiratot készítettem és az **Ügyvédi tv. 44. § (2) bekezdése** alapján ellenjegyzem
Budapesten, 2022..... napján dr. Paulicska Tamás ügyvéd (Paulicska Ügyvédi
Iroda, székhely: 1047 Budapest, Wolfner utca 6. 1. em. 116., KASZ sz.: 36066990):