

GYOMASZOLG IPARI PARK KFT
Gyomaendrőd, Ipartelep út 2.
E-mail: ipgyomaszolq@internet-x.hu

T/fax: 66/386-269

Beszámoló
a Gyomaszolg Ipari Park Kft
2014/ 1 – 4 hónap gazdálkodásáról

A GYOMASZOLG IPARI PARK ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT a tevékenységi köre alapján: ipari park , lakáskezeléssel, építőipari kivitelezéssel, (mélyépítő ipari kivitelezés, építőipari és szakipari munkák, betonkészítés és helyszínre szállítás), temetkezési vállalkozással (kegyeleti szolgáltatás), és temetőfenntartással, belvizes csatornák és műtárgyak létesítésével karbantartásával, szippantási tevékenységgel és egyéb településüzemeltetési feladatokkal foglalkozik.

A társaság saját tulajdonú telephellyel rendelkezik. A telephelyen rendelkezésre állnak a munkavégzéshez szükséges épület ingatlanok és egyéb vagyontárgyak. A telephely melletti területen (34 ha) működik a Gyomaendrődi Ipari Park. 2011 júniusában átadásra került az inkubátor ház is.

Működésről és a megtett intézkedésekről beszámoló

Lakáskezelési feladatok

A decemberi Testületi Ülésen részletesen bemutatásra került a Polgármesteri Hivatal lakásügyi előadója és a Gyomaszolg Ipari Park Kft ügyintézőjének közösen tett helyszíni bejárásának megállapításai.

Az ellenőrzés alkalmával megállapításra került, hogy a bérlők a lakásokat rendeltetésszerűen használják, kezelői feladatból eredő ellenőrzési kötelezettségünknek 2014 első negyedében eleget tettünk, és az alábbi megállapításokat tettük:

Endrődi út 5-7 sz alatti lakások:

- 1.Pelyva Mátyásné A/1
- 2.Lehóczki Mihályné A/2
- 3.Keresztes Tiborné A/3
- 4.Hornok Vendelné A/4
- 5.Varga Lajosné A/5
- 6.Harnos János A/6
- 7.Gellai Imréné B/1
- 8.Ugrin Gyuláné B/2
- 9.Tímár Lajosné B/3
- 10.Üresen áll B/4
- 11.Kovács Balázné B/5
- 12.Szakálos Istvánné C/1
- 13.Hornok Jenőné C/2
- 14.Fodor Sándorné C/3
- 15.Juhász Lajosné C/4
- 16.Nagy Sándorné C/5

-A lakások belülről rendben vannak, tiszták, rendezettek.

-A közüzemei számlák minden bérlőnél rendszeresen fizetve van, lakbértartozásuk nincs.

- Megjegyzés: bérlői kötelezettségeit ellátják.
- Kezelői: Az épület tetőszerkezetének (eresz, tetőléc korhad, néhány cserép porlik) Az A,B,C, épület lábazatánál a parapetfal és a folyosó burkolata meg van repedve. Az A/3 lakás vakolata omlik. Az épületekből főleg a konyhából kivezető szennyvízcső kis keresztmetszetű zsírlerakódás miatt nehéz takarítani. Megoldás lehet nagyobb átmérőjű PVC cső beépítése, de ez költséges.

Magtárlaposi úti lakások:

1.Szabó Anikó 14/1

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér, garázs díj, fizetve van.

2.Dr.Macsári Judit 14/2

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér, garázs díj, fizetve van.

3.Csalah Sándor 14/3

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér, garázs díj, fizetve van.

4.Hunya Péter 14/4

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemei számlák, lakbér, garázs díj, fizetve van.

5.Dr.Petrikó Attila 16/1

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér, garázs díj, fizetve van.

6.Farkasné Szabó Anikó 16/2

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemei számlák, lakbér garázs díj, fizetve van.

7.Cserenyecz Bettina 16/3

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér, garázs díj, fizetve van.

8.Szerető Gabriella 16/4

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér, garázs díj, fizetve van.

Megjegyzés: A bérlők részéről:

A lakások felső szintjén található háromszög ablakok festése időszerű lenne megközelítése nehéz, mert fix ablakok vannak.

A kezelő részéről:

A műanyag nyílászárók vetemednek, tetőablakok rosszul zárnak.

Az épület tetőszerkezetén néhány cserép porlik.

A lakásokban penészedés tapasztalható.

Népliget út

1.Janurik Judit 1/A

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

2.1/B Üresen áll

Megjegyzés:Külön vízóra beszerelése szükséges.

Apponyi úti lakások:

1.Kunné Diós Valéria 24/A

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemei számlák, lakbér fizetve van.

2.Dr.Ai Ani Amer 24/B

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

3.Lehóczki Gergő 24/C

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számláknál vízdíj tartozás:24.000.-ft
- **Megjegyzés:**Bérlő részéről:A tárolókból a szemét kitakarítása.

Álmos út 11.sz

Üresen áll

Vásártéri Ltp.1/4

1.Lőrincz Antal

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- Közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

Megjegyzés: A lakásban több helyen penészedés vélhető fel.

Hősök út 39/B

1.Vágányik Livia

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

Fő úti lakások 45/A/B,210.sz

1.Samu Istvánné

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

2.Dávid Ivett

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemei számlák, lakbér fizetve van.

3.Pharma Csaba Gyógyszerker Kft.

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

Megjegyzés: A bérlő jelezte , hogy több helység penészedik.

Vízmű sori lakások 2

1.Kállai László 2/E

- Lakás belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemei számlák, lakbér fizetve van.

2. Dobák Károlyné 2/G

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

3.Özv. Mórócz Józsefné 2/H

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

4.Szabó István 2/J

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

5. Harsányi Lajosné 2/K

- Lakás belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér fizetve van.

6.Vékony Ferenc 2/L

- Lakás belül rendezetlen.
- A közüzemi számlát nem tudta bemutatni.

Megjegyzés: A bérlő részéről egy tisztasági meszelést elvégezni.

7.Nagy József 2/N

- Lakás belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemi számlák, lakbér rendben van.

8.Nagy Irén 2/P

- Lakás belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemi számla elmaradás:- villany:30,000-ft

Okt. 6ltp lakások

1.Hanyecz Ildikó A/2

- Lakások belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér, fizetve van.

Megjegyzés:- bérlőnek: tisztasági meszelést elvégezni

2.Rafael Jenőné A/12

- Lakás belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemi számláknál elmaradás van:- víz: nem a teljes összeg:823.000.-ft
- lakbér:148.400.-ft

3.A/13 Üresen áll

4.Wágner Mihályné B/2

- Lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér, fizetve van.

5.Hermecz István B/3

- Lakás belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér

6.Diósi Mihályné B/5

- A lakás belülről rendben van, rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér, fizetve van.

Megjegyzés: A bérlő részéről egy tisztasági meszelést kellene elvégezni.

7.Szűcs Jánosné B/6

- A lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér fizetve van.

8.László Gabriella B/8

- A lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér fizetve van.

9.Varga Viktória B/10

- A lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér, fizetve van.

10.Forgács Éva B/11

- A lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér fizetve van.

11.Neibort Istvánné B/12

- A lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér fizetve van.

12.Fazekas Béla B/13

- A lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.
- A közüzemi számlák lakbér, fizetve van.

Megjegyzés: A bérlő részéről: ajtók lefestése.

- **A kezelő részéről:** a szobába beázás miatt, mennyezet kijavítása.

- Az Okt.6 ltp B lépcsőháznál a hátsó kijárat fölött a copolit üvegfal eső idején beázik a lépcsőházban víz áll itt a fal le van omolva.

B lépcsőház bejárata előtti lépcsőből hiányzik.

Katona J út 54.sz

1.Kállai János

- A lakás belülről rendben van, tiszta rendezett.

- A közüzemi számlák lakbér, fizetve van.

Gondnoki díj tartozás :

- Gonda Edit: 3.810-ft
- Gyulovics Imre: 3.810-ft
- Istók Kálmánné: 9.525-ft
- Ács Anikó: 47.437-ft

Útfenntartási feladatok

Gyomaendrőd város útjait, a GYOMASZOLG IPARI PAR KFT, mint kezelő kijelölt alkalmazottai, rendszeresen (1 alkalom/ hét) gyakoriság szerint bejárták, ellenőrizték. A bejárás során ellenőrizték a közlekedési táblák hiánytalanságát és azok állapotát, továbbá az útburkolatok állapotát, hibáit (kátyú).

A táblák állapotával kapcsolatosan rendszeresen egyeztettek a közterület felügyelővel.

A hiányzó KRESZ – táblák, azok tartozékainak pótlásáról, azok formai és tartalmi felülvizsgálatáról az üzemeltető a városüzemeltetési osztállyal egyeztetve gondoskodott.

Január-február hónapban még történt hó eltakarítás és jégmentesítés is az utakon, kerékpárutakon.

Víznyelő akna fedlapot 3 helyen kellett pótolni.

Az utak kátyúzási, felújítási igényeinek felmérése évente egy alkalommal történik, melyet a Képviselő Testület jóváhagy és forrást biztosít rá. Ennek keretszámai a májusi ülésen elfogadásra kerültek, részletesen a következő időszakban kerülnek kidolgozásra.

Az útfelújítási munkálatok (kátyúzás, aszfaltozás) jelentős részét 2014. évben is a Polgármesteri Hivatal végezteti el, külső útépítő vállalkozásokkal, a kezelő csak részmunkákat végez majd el, alvállalkozásban.

Építőipari részleg

Január-február hónapban sajnos nem volt számottevő vállalt építőipari munka. Március közepétől folyamatos és egyenletes a leterheltség, a kapacitás 100 %-ban

kihasználta. Nehezíti az építőipari részlet munkáját, hogy a géppark elavult, magas fenntartási költségei nem minden esetben térülnek meg a vállalt munkákban, az ajánlatokat viszont a piaci viszonyokhoz alkalmazkodva kell megtenni. Amennyiben a szerződés aláírás előtt álló munkák realizálódnak, év végéig a kiesett 2 hónap bevétele megtermelődik.

A feladatokat minimumra csökkentett létszámmal látjuk el, további létszámcsökkentés a biztonságos működtetést akadályozná.

Létszámalakulás:

Építőipar: 11 fő

szakipar: 6 fő

szállítás: 4 fő

Ipari Park területének értékesítése

2 telek értékesítésre került, a 3741/58 hrsz , 5380 m2 terület és a 3741/57 hrsz, 5379 m2 terület. A vételár az utóbbi telekeladás esetében december 31-ig részletfizetésben állapodtunk meg.

Temetkezési és temető fenntartási tevékenység

Az elmúlt évben hozott döntések helyesek és hatékonyak voltak a temető gazdálkodását illetően. E tevékenység a korábbi években rendre veszteséges volt, nem bírta finanszírozni saját fenntartását. Mára elmondható és jelenleg is helytálló az a megállapítás, hogy e terület enyhén nyereséges. Ez a közel 0 – szaldós állapot stabilitást és hosszú távú biztonságos üzemeltetést tesz lehetővé

Inkubátorház bérbeadása

Az Inkubátorház főbb indikátorai nagyrészt teljesültek, a projekt fenntartási jelentés a DARFÜ részére elkészült. 2014 évben kedvező fordulatot vett a kiajánlás, így a 2015/01/31 fordulóval jelentésre kerülő indikátorszámok már teljesültek.

ADATSZOLGÁLTATÁS A GAZDÁLKODÁSRÓL 2014/1-4 HÓ

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (össz költség eljárással)

adatok E Ft

Sor-szám	A tétel megnevezése	2013 évi tény	2014 évi terv	2014 évi 1-4 hó
a	b	f	g	
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	227687	210000	35315
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	227687	210000	35315

4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±			
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	1999	2000	
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	1999	2000	0
7	III.	Egyéb bevételek	11309	6000	3723
8		ebből: visszaírt értékvesztés	-7		
9	5	Anyagköltség	72594	65000	7397
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	23575	23600	5684
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	2860	2800	1013
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	4445	4200	
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	39439	35000	200
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	142913	130600	14294
15	10	Bérek	63826	57000	19143
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3762	3700	1470
17	12	Bérbírlékok	14192	12540	4652
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	81780	73240	25265
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	13843	13843	4259
20	VII.	Egyéb ráfordítások	7770	7000	3400
21		ebből: értékvesztés			
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-5311	-6683	-8180
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	397	300	
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	4234	4200	682
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	4631	4500	682
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1147	1100	
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4182	4200	235
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	5329	5300	235
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-698	-1100	-7733
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-6009	-7783	-7733
44	X.	Rendkívüli bevételek	2737	2500	
45	XI.	Rendkívüli ráfordítások			
46	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	2737	2500	
47	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-3272	-5283	-7733
48	XII.	Adófizetési kötelezettség			
49	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-3272	-5283	
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			

52	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-3272	-5283
----	--	-------	-------

Megtekintve az 1 – 4 hó adatait, majd az időarányos számokhoz viszonyítva azt, néhány főbb mutatóban az alábbi megállapításokra juthatunk:

- a realizált árbevétel 35315eFt, a tervezett bevétel 16,82%-a, jelentősen elmarad a tervezett időarányos értékétől, aminek az oka az, hogy év elején nem volt jelentős építőipari munka, a dolgozók az előző évről áthozott szabadságukat ekkor töltötték le.
- Társaságunk anyag jellegű ráfordításai az 1 – 4 hóban 14294eFt, 10,94%, amely megfelel a bevételi aránynak.
- Bérköltségünk, illetve személyi jellegű ráfordításaink a mértéke a tervhez illeszkedik, 25 265 e/Ft, 34,49%-a a tervezettnél.
- Az értékcsökkenés sajnos komoly terhet jelent, mely szintén rontja/ronthatja az eredményt, mivel ezen amortizációs költséget árainkban nem tudjuk megtéríttetni. Az 1- 4 hó időszak mértéke 4.259eFt.

GYOMASZOLG IPARI PARK KFT.
2014. ÉVI ÉPÍTŐIPAR SZERZŐDÉSSEL LEKÖTÖTT
KIVITELEZÉSI MUNKÁI
(2014. június 10-én)

Munka megnevezése:	Megrendelő:	Kivitelezés kezdési ideje:	Kivitelezés befejezési ideje:	Szerződés összege: Nettó (Ft)
Sportcsarnok hőszigetelési munkái	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 05.10.	2014. 11. 30.	20.387.138,-
Kétsoprony Község, belvíz építési munkák II. üteme	Békés-Drén Kft.	2014.01.01.	2014.06.15.	1.270.000,-
Beton eladás (kb.600 m3)		2014.06.01.	2014.12.31.	12.000.000,-
Játszótér javítási munkák	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014.06.01.	2014.06.31.	50.000,-
Fakivágások közterületeken	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014.06.01.	2014.06.30.	100.000,-
Fürst Sándor utcai általános iskolai étkeзде felújítása	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 06.01.	2014. 12. 15.	23.294.125,-
Szarvas, K.M Nemzeti Park vadaspark 4 db faház építése	K.M.N.P., Szarvas	2014.06.11.	2014.07.18.	2.456.300,-
Kis Bálint Ált. Iskola, térburkolat építése	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014.06.15.	2014.07.31.	380.000,-
Csónak kikötő-Hantoskerti holtág-Liget	Liget Fürdő	2014. 06.01.	2014. 07. 01.	97.755,-

Fürdő bontási és helyreállítási munkák				
Csarnok felújítás-Gyomaendrőd	Gyomack Kft.	2014.04.01.	2014.11.30.	14.000.000,-
Borgulaép-Szeghalom Vadász ház felújítás	Borgula-ép Kft.	2014.03.24.	2014.07.30.	1.812.100,-
Szeghalom-tető építés	Berény Bau Kft.	2014.04.07.	2014.07.10.	921.248,-
Liget Fürdő kabinsor hátsó oldalfal felújítási munkái	Liget Fürdő	2014. 06.01.	2014. 07. 01.	77.736,-
Selyem úti Óvoda, kötéltájk alapozás	Óvoda, Selyem út	2014. 06.01.	2014. 07. 01.	68.420,-
Budai N. A. u. 2. szám alatti épület bontása	Gyomaendrői Közös Önkormányzati Hivatal	2014.05.29.	2014.06.30.	278.423,-
ÖSSZESEN: Nettó (Ft)				77.193.245,-

ÉPÍTŐIPAR SZERZŐDÉSSEL MÉG NEM LEKÖTÖTT, ELŐKÉSZÍTÉS ALATT LÉVŐ MUNKÁI

Munka megnevezése:	Megrendelő:	Kivitelezés várható kezdési ideje:	Kivitelezés várható befejezési ideje:	Szerződés várható összege: Nettó (Ft)
Allati hulladéklerakó felújítása	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014.06. 15.	2014.12.31.	3.000.000,-
Erzsébet liget, járda felújítás	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014.06. 15.	2014.18.30.	1.100.000,-
Bérlakásokon végzett javítási munkák csak előirányzat!	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 06.01.	2014.12. 31.	1.000.000,-
Fő út (József A.-Bartók B. utca közötti folyóka és csapadékvíz elvezetés munkái) csak előirányzat	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 06.01.	2014. 12. 31.	3.000.000,-
Aluljáró építés-elkerülő út helyreállítás - alvállalkozóként	ARIS Kft., Swietelsky Kft.	2014.06.01.	2014.09.31.	12.600.000,-
Útépítési munkák	Swietelsky Kft.	2014.06.01.	2014.12.31.	15.000.000,-
Nyári iskola felújítások-csak előirányzat!	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 07.01.	2014. 08. 30.	8.000.000,-
Közmunka programnak végzendő munkák-csak előirányzat!	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 06.01.	2014. 12. 31.	5.000.000,-
Fürst Sándor utcai rendelő felújítása csak előirányzat!	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 06.01.	2014. 12. 31.	36.559.312,-
Temetők kerítés építése csak előirányzat!	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014. 06.01.	2014. 12. 31.	3.378.420,-
Sportpálya felújítások építési munkái	Gyomaendrőd FC	2014. 06.01.	2014. 12. 31.	5.924.440,-
Ipari Parkban csarnoképítési munkák	Gyomalapp Kft.	2014. 06.01.	2014. 12. 31.	10.000.000,-
Ipari Parkban csarnoképítési munkák	Turulfa Kft.	2014. 06.01.	2014. 09. 31.	4.000.000,-
Okány-tetőépítési munkák	Berény Bau Kft.	2014.06.01.	2014.12.31.	2.850.000,-
Arborétum Szarvas-épület átalakítás		2014.06.01.	2014.12.31.	67.000.000,-

ÖSSZESEN: Nettó (Ft)				178.412.172,-
----------------------	--	--	--	---------------

**ÉPÍTŐIPAR SZERZŐDÉSSEL MÉG NEM LEKÖTÖTT,
ELŐKÉSZÍTÉS ALATT LÉVŐ, ÖNKORMÁNYZATI
KÖLTSÉGVETÉSBEN TERVEZETKÉNT SZEREPLŐ,
LEHETSÉGES MUNKÁK**

Munka megnevezése:	Megrendelő:	Kivitelezés várható kezdési ideje:	Kivitelezés várható befejezési ideje:	Szerződés várható összege: Nettó (Ft)
Gyomaendrőd Város Önk. tervezett, egyéb munkák 2014. évre	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	2014.01.01.	2014.12.31.	RÉSZLETES EN:
Járda felújítás				6.000.000,-
Buszmegálló felújítás				3.500.000,-
Gyalogátkelő építése				1.500.000,-
Kátyúzás és útfelújítás				20.000.000,-
Parkoló építés (Hivatal)				1.500.000,-
Közlekedés biztonsági fejl.				1.000.000,-
Játszótér építés				2.000.000,-
Játszótér javítás				500.000,-
Öregszőlői kerékpárút javítása				15.000.000,-
Kner téri filagóra javítása				500.000,-
ÖSSZESEN: Nettó (Ft)				57.500.000,-

A fenti táblázatokból kiderül, hogy a Gyomaszolg Ipari Park Kft. építőipari részének 2014.június hónaptól, már szerződéssel lekötött árbevétele nettó **77.193.245,-Ft.** A 2014. év fennmaradó szabad kapacitás lekötését és árbevételét a nettó **235.912.172,-Ft** értékű, „előkészítés alatt lévő munkák” egy részéből kívánja megteremteni. **Ezeknek a munkáknak nagy része, helyben megvalósuló önkormányzati beruházás, felújítás, amelynek teljes elnyerésére vagy abban való alvállalkozóként, anyagbeszállítóként való részvételre, nagy szüksége van a vállalkozásnak.** Ugyanis, a vidéki munkavégzés költsége jóval magasabb a helyben, Gyomaendrődön végzett munkákénál, ezért fokozottan törekedni kell a helyi munkák elnyerésére 2014. évben is. Ezért kérjük, hogy az Önkormányzat minden esetben kérjen ajánlatot a Gyomaszolg Ipari Park Kft.-től illetve, ajánlja be folyamatban lévő nagy beruházásokhoz.

Fejlesztési igények a Gyomaszolg Ipari Park Kft.-nél 2014. év és 2015. év közötti időszakban
(tervezet)

- Új, betonkeverő telep beszerzése (min. 100 m³/nap teljesítményű)
- További, 1 db mixer betonszállító gépjármű beszerzése (új vagy használt)
- 1 db platós, önrakodós szállítójármű beszerzése (4-5 m³ szállítási kapacitással rendelkező)
- 1 db kis tehergépkocsi beszerzése (7 személy és a platón anyag szállítására alkalmas jármű)
- Szakipari kisgépek beszerzése 2-3 millió Ft értékben (kézi bontókalapács,
- Földmunkagépek beszerzése (kotrógép, bobcat)

Gyomaendrőd, 2014.06.10.


GYOMASZOLG Ipari Park Kft.
5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 8.
Telefon: 06-90-233, Fax: 06/386-509
E-mail: info@gyomaszolg.hu
Fekete József
Céltörzsszám: 10665387-2-04
Adószám: 11733120-26653877