

## KÖZNEVELÉSI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött egyrészről Gyomaendrőd Város Önkormányzata (( 5500 Gyomaendrőd Selyem út 124. sz. adószáma: 15725527-2-04; törzskönyvi azonosítója (PIR): 725525; államháztartási egyedi azonosítója: 735122; képviseli Várfi András polgármester; továbbiakban: Önkormányzat) másrészről

Gyermekliget Óvodai Oktató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, ( székhely: 5502. Gyomaendrőd, Sugár út 53/1, adószáma: 21904428-1-04, KSH statisztikai számjel: 21904428-8520-572-04, képviseli Szabó Istvánné ügyvezető; továbbiakban: Megbízott) között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a 201/2004.(VII.29.) KT. sz. határozat II. pontjával úgy döntött, hogy a Gyermekliget Óvodai Oktató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a Gyomaendrőd Selyem u. 101. sz. alatt található 90 férőhelyes „Selyem úti Óvodában” óvodai feladatellátásra közhasznúsági szerződést köt. A közhasznúsági szerződés 2004. július 30-án a I. 227-15/2004. ikt. sz. alatt megkötésre került. A felek 2004. augusztus 1-től határozatlan idejű bérleti szerződést kötöttek a Gyomaendrőd Selyem út 101 sz. alatti 5807/2 hrsz. alatt bejegyzett ingatlan óvoda céljára történő bérletére. A Megbízott az épületben jelenleg is óvodát üzemeltet, működési engedélyének száma: I.5197/9/2008, kiadta Szarvas Város Jegyzője. OM azonosítója: 028123; fenntartó azonosító: 39010497

1.) Szerződő felek rögzítik, hogy az óvoda befogadó képessége: 90 fő. A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott 2014. április 1-től köteles - változatlan feltételek mellett - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 33.§ (1) bekezdése alapján 23 óvodai férőhelyet biztosít, felmenő rendszerben a kötelező felvételt biztosító óvodai feladatellátásban. Az óvoda működése során felvételi körzetnek Gyomaendrőd Város közigazgatási területét kell tekinteni. A felek rögzítik továbbá, hogy a köznevelési szerződés megkötése nem eredményez változást a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 21.§ (3) bekezdésében foglaltaknak, így nem tekintik átszervezésnek, a Megbízott eddig is részt vett az Önkormányzat által szervezett óvodai feladatellátásban.

2.) Megbízott kijelenti, hogy az intézmény jogszerű működtetéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik, a személyi, tárgyi, munkavédelmi, közegészségügyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, a nevelő-oktató munka folyamatos, hosszútávon biztonságos. Világnézetileg nem elkötelezett.

3.) Felek jelen megállapodással rögzítik, hogy a Megbízott és az Önkormányzat között fennálló bérleti szerződés megszűnik. Az Önkormányzat a jelen szerződés hatályba lépésével, a köznevelési megállapodás érvényességének idejére a tulajdonában álló, a Megbízott használatában álló ismert, jó műszaki állapotban lévő óvodai feladatellátásra szolgáló épületet haszonkölcsönbe adja. A Megbízott köteles gondoskodni az épület külső és belső jó karbantartásáról. Az Önkormányzat köteles gondoskodni a szükséges felújításokról, az épület központi berendezéseinek vezetékhálózatainak üzemképtelenné válása esetén azok kijavításáról esetleges cseréjéről, amennyiben azokat nem a rendeltetésellenes, vagy gondatlan használat okozta. Az épület üzemeltetésével járó költségek viselése a Megbízottat

terheli. A Megbízott az ingatlant csak a Köznevelési Szerződésben meghatározott célokra használhatja, azt másnak át nem engedheti.

4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük a jelen szerződés 2014. április 1. napján lép hatályba 5 (öt) év időtartamra azzal, hogy az Önkormányzat a megbízott részére támogatást csak olyan mértékben biztosít, mint amilyen támogatást a Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya Intézményi Társulás által fenntartott Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya Kistérségi Óvoda a gyomaendrődi telephelyein az Önkormányzattól részesül. A támogatás meghatározásánál ki kell számolni az Önkormányzat által adott egy óvodásra jutó átlagos támogatást és azt meg kell szorozni a Megbízott által ellátott óvodások számával. Az egy óvodásra jutó Önkormányzati támogatás számításánál a 2011. évi CXCV. tv. 4. sz. mellékletének óvodai BC átlag létszámát kell figyelembe venni, függetlenül a csoportba ténylegesen beíratott gyermek létszámtól. Amennyiben a Megbízott által fenntartott óvodában az átlag létszámtól kevesebb a tényleges beíratott létszám, úgy a támogatást a csoportkihasználtság %-os arányában kell biztosítani. Az esetleges önkormányzati támogatás folyósítása azonos módon és ütemezésben történik, mint a Társulás által fenntartott óvoda esetében.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a köznevelési szerződés hatálya idejére, figyelemmel arra, hogy a Megbízott az óvodai feladat ellátási kötelezettségét átvállalja, a Megbízott által ellátott óvodások után a feladatfinanszírozás alapján állami támogatást nem igényel.

5.) A Felek vállalják, hogy a köznevelési szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. A Megbízott által a feladatellátáshoz használt épület karbantartásával és felújításával kapcsolatos munkák ütemezéséről minden tárgyévi költségvetési rendelet megalkotása előtt egyeztetnek. Az épület korszerűsítésével kapcsolatos pályázatok benyújtása során együttműködnek.

A Megbízott az intézmény vezetőjével évente köteles írásbeli beszámolót készíteni az ellátás folyamatosságáról, a működés biztonságáról, a pénzügyi finanszírozás helyzetéről.

A Megbízott az intézmény vezetőjével köteles a beszámolót tárgyaló képviselő-testületi üléseken, valamint bizottsági üléseken meghívottként személyesen részt venni. A beszámolók leadásának időpontjai: tárgyévi szeptember 10.

A beszámolót írásban köteles elkészíteni és a Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal Közigazgatási Osztályán leadni.

Az óvodai ellátás során előforduló, a szerződés tartalmát érintő esetleges módosításokat mindkét fél legalább 3 hónappal előbb, írásban jelezni köteles a másik félnek.

6.) A Felek kijelentik, hogy a határozott idő lejárta előtt egy hónappal a Köznevelési Szerződés teljesülését kiértékelik és kölcsönös megalázkodottság esetén ismételt szerződést kötnek óvodai feladatellátásra.

Az Önkormányzat a szerződés 4.) pontjában meghatározott idő lejárta előtt az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok miatt mondhatja fel a szerződést, úgy hogy a felmondás előtt köteles írásban felhívni a Megbízottat a szerződésszerű teljesítésre, és amennyiben a Megbízott az írásbeli felszólítást követő 15 napon belül nem teljesít, úgy a 15 napos határidő leteltét követő 30. napra mondhatja fel a megbízó a szerződést. Amennyiben a Megbízó a Köznevelési Szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok miatt mondja fel, a Megbízott köteles megtéríteni, az óvodai indításával Önkormányzat általi ellátásával kapcsolatos minden igazolt költséget.

Az Önkormányzat azonnali felmondással élhet, amennyiben a Megbízott az óvodai férőhelyek biztosításánál a szolgáltatást igénybevevők között szociális faji, felekezeti szempontból hátrányos megkülönböztetést tesz. A Megbízott az óvodai szolgáltatás biztosításánál nem biztosítja a hatályos jogszabályokban meghatározott képesítésű dolgozók foglalkoztatását, és

a szükséges létszámot. A Megbízott az óvodai szolgáltatás teljesítését nem a hatályos szakmai jogszabályokban meghatározottak és az Önkormányzat által elfogadott nevelési program szerint teljesíti, illetve nem biztosítja a szülői érdekképviselői szervek működését. A megbízott a térítési díj fizetése mellett igénybe vehető szolgáltatásoknál megsérti a szolgáltatás önkéntes igénybevételének elvét. A Megbízott az átadott épületrészt nem az óvodai ellátásra használja. Az óvodai szolgáltatás végzését másnak átengedi, az épületrészt bérletbe adja. A térítési díjat nem a hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott szabályok figyelembevételével határozza meg. A Megbízott az épületrész karbantartásával kapcsolatos, a szerződés 3.) pontjában meghatározott munkálatokat elmulasztja, és mindez az óvoda épületének fennmaradását veszélyezteti. A Megbízott az óvodai ellátást nem végzi, illetve az erre a célra alapított intézmény működési engedélyét elveszti.

A Megbízott felmondással élhet írásban oly módon, hogy az Önkormányzatot szerződés szerinti teljesítésre hívja fel, a felhívás kézhezvételét követő 15 munkanaptól számított 30 munkanap elteltével az alább meghatározottak miatt:

Az Önkormányzat a támogatást nem a szerződés 4.) pontjában meghatározottak szerint biztosítja.

Az Önkormányzat a szerződés 3.) pontban meghatározott épületrész, valamint annak tartozékainak rejtett hibái kijavításáról, az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül a szükséges intézkedést nem teszi meg, és a hiba 60 napon belül nem kerül kijavításra. A felek megállapodnak, hogy a rejtett hiba kijavításaként fogadják el, ha a megbízó a megbízott részére más olyan épületet biztosít, mely alkalmas az óvodai szolgáltatás biztosítására, és az ebből eredő költségeit a megbízottnak biztosítja.

A Megbízott a szerződés 6.) pontjában meghatározott okok szerinti felmondása esetén követelheti a megbízótól, hogy térítse meg az óvodai szolgáltatás biztosítására fordított a térítési díjakból és a feladatalapú támogatásból meg nem térülő igazolt költségeit, valamint fizessen olyan összegű kártérítést, mely azonos azzal a tárgyévi támogatással, melyet az önkormányzat köteles lenne biztosítani.

7.) A Felek esetleges jogvitájára illetve a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv., a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv., a végrehajtására kiadott rendeletek, a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 26/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet előírásai az irányadók.

A jelen szerződés hatályba lépésével a felek között létrejött korábbi közhasznúsági szerződés hatályát veszti.

A Felek kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak arra kellő felhatalmazással rendelkeznek

Jelen megállapodást Felek, közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják. A szerződés 3. számított oldalból áll.

Gyomaendrőd, 2014. ....

Önkormányzat  
Várfi András  
polgármester

Megbízott  
Szabó Istvánné  
ügyvezető

## KÖZNEVELÉSI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött egyrészről Gyomaendrőd Város Önkormányzata ( 5500 Gyomaendrőd Selyem út 124. sz. adószáma: 15725527-2-04; törzskönyvi azonosítója (PIR): 725525; államháztartási egyedi azonosítója: 735122; képviseli Várfi András polgármester; továbbiakban: Önkormányzat) másrészről

Tulipános Óvodai Oktató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely cím :

5502 Gyomaendrőd, Sugár út 59/1 ;adószám: 21904363-1-04; KSH szám: 21904363-8010-571-04; képviseli Giricz Ilona ügyvezető továbbiakban: Megbízott) között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a 201/2004.(VII.29.) KT. sz. határozat III. pontjával úgy döntött, hogy a **Tulipános Óvodai Oktató Közhasznú Társasággal** a Tulipános Óvoda 5502 Gyomaendrőd Polyákhalmi út 1.sz. alatt található 40 férőhelyes óvodai feladatellátásra közhasznúsági szerződést köt. A felek 2004. augusztus 1-től határozatlan idejű bérleti szerződést kötöttek a Gyomaendrőd Polyákhalmi u. 1. szám alatti gyomaendrődi 8313/3 hrsz alatt bejegyzett ingatlan, óvoda céljára történő bérletére. A Megbízott az épületben jelenleg is óvodát üzemeltet, működési engedélyének száma: BO/95-3/2011. ; Kelte: 2011. augusztus 26. ; engedélyező: Békés Megyei Kormányhivatal Oktatási Főosztály; OM azonosító: 028124; fenntartó azonosító : 39010358 .

1.) Szerződő felek rögzítik, hogy az óvoda befogadó képessége: 40 fő. A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott 2014. április 1-től köteles - változatlan feltételek mellett - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 33.§ (1) bekezdése alapján 10 óvodai férőhelyet biztosít, felmenő rendszerben a kötelező felvételt biztosító óvodai feladatellátásban. Az óvoda működése során felvételi körzetnek Gyomaendrőd Város közigazgatási területét kell tekinteni. A felek rögzítik továbbá, hogy a köznevelési szerződés megkötése nem eredményez változást a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 21.§ (3) bekezdésében foglaltaknak, így nem tekintik átszervezésnek, a Megbízott eddig is részt vett az Önkormányzat által szervezett óvodai feladatellátásban.

2.) Megbízott kijelenti, hogy az intézmény jogszerű működtetéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik, a személyi, tárgyi, munkavédelmi, közegészségügyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, a nevelő-oktató munka folyamatos, hosszútávon biztonságos. Világnézetileg nem elkötelezett.

3.) Felek jelen megállapodással rögzítik, hogy a Megbízott és az Önkormányzat között fennálló bérleti szerződés megszűnik. Az Önkormányzat a jelen szerződés hatályba lépésével, a köznevelési megállapodás érvényességének idejére a tulajdonában álló, a Megbízott használatában álló ismert, jó műszaki állapotban lévő óvodai feladatellátásra szolgáló épületet haszonkölcsönbe adja. A Megbízott köteles gondoskodni az épület külső és belső jó karbantartásáról. Az Önkormányzat köteles gondoskodni a szükséges felújításokról, az épület központi berendezéseinek vezetékhálózatainak üzemképtelenné válása esetén azok kijavításáról esetleges cseréjéről, amennyiben azokat nem a rendeltetésellenes, vagy gondatlan használat okozta. Az épület üzemeltetésével járó költségek viselése a Megbízottat

terheli. A Megbízott az ingatlant csak a Köznevelési Szerződésben meghatározott célokra használhatja, azt másnak át nem engedheti.

4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük a jelen szerződés 2014. április 1. napján lép hatályba 5 (öt) év időtartamra azzal, hogy az Önkormányzat a megbízott részére támogatást csak olyan mértékben biztosít, mint amilyen támogatást a Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya Intézményi Társulás által fenntartott Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya Kistérségi Óvoda a gyomaendrődi telephelyein az Önkormányzattól részesül. A támogatás meghatározásánál ki kell számolni az Önkormányzat által adott egy óvodásra jutó átlagos támogatást és azt meg kell szorozni a Megbízott által ellátott óvodások számával. Az egy óvodásra jutó Önkormányzati támogatás számításánál a 2011. évi CXCV. tv. 4. sz. mellékletének óvodai BC átlag létszámát kell figyelembe venni, függetlenül a csoportba ténylegesen beíratott gyermek létszámtól. Amennyiben a Megbízott által fenntartott óvodában az átlag létszám alatt van a tényleges beíratott létszám, úgy a támogatást a csoportkihasználtság %-os arányában kell biztosítani. Az esetleges önkormányzati támogatás folyósítása azonos módon és ütemezésben történik, mint a Társulás által fenntartott óvoda esetében.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a köznevelési szerződés hatálya idejére, figyelemmel arra, hogy a Megbízott az óvodai feladat ellátási kötelezettségét átvállalja, a Megbízott által ellátott óvodások után a feladatfinanszírozás alapján állami támogatást nem igényel.

5.) A Felek vállalják, hogy a köznevelési szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. A Megbízott által a feladatellátáshoz használt épület karbantartásával és felújításával kapcsolatos munkák ütemezéséről minden tárgyévi költségvetési rendelet megalkotása előtt egyeztetnek. Az épület korszerűsítésével kapcsolatos pályázatok benyújtása során együttműködnek.

A Megbízott az intézmény vezetőjével évente köteles írásbeli beszámolót készíteni az ellátás folyamatosságáról, a működés biztonságáról, a pénzügyi finanszírozás helyzetéről.

A Megbízott az intézmény vezetőjével köteles a beszámolót tárgyaló képviselő-testületi üléseken, valamint bizottsági üléseken meghívottként személyesen részt venni. A beszámolók leadásának időpontjai: tárgyévi szeptember 10.

A beszámolót írásban köteles elkészíteni és a Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal Közigazgatási Osztályán leadni.

Az óvodai ellátás során előforduló, a szerződés tartalmát érintő esetleges módosításokat mindkét fél legalább 3 hónappal előbb, írásban jelezni köteles a másik félnek.

6.) A Felek kijelentik, hogy a határozott idő lejárta előtt egy hónappal a Köznevelési Szerződés teljesülését kiértékelik és kölcsönös melegegedettség esetén ismételt szerződést kötnek óvodai feladatellátásra.

Az Önkormányzat a szerződés 4.) pontjában meghatározott idő lejárta előtt az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok miatt mondhatja fel a szerződést, úgy hogy a felmondás előtt köteles írásban felhívni a Megbízottat a szerződésszerű teljesítésre, és amennyiben a Megbízott az írásbeli felszólítást követő 15 napon belül nem teljesít, úgy a 15 napos határidő leteltét követő 30. napra mondhatja fel a megbízó a szerződést. Amennyiben a Megbízó a Köznevelési Szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok miatt mondja fel, a Megbízott köteles megtéríteni, az óvodai indításával Önkormányzat általi ellátásával kapcsolatos minden igazolt költséget.

Az Önkormányzat azonnali felmondással élhet, amennyiben a Megbízott az óvodai férőhelyek biztosításánál a szolgáltatást igénybevevők között szociális faji, felekezeti szempontból hátrányos megkülönböztetést tesz. A Megbízott az óvodai szolgáltatás biztosításánál nem biztosítja a hatályos jogszabályokban meghatározott képesítésű dolgozók foglalkoztatását, és

a szükséges létszámot. A Megbízott az óvodai szolgáltatás teljesítését nem a hatályos szakmai jogszabályokban meghatározottak és az Önkormányzat által elfogadott nevelési program szerint teljesíti, illetve nem biztosítja a szülői érdekképviselői szervek működését. A megbízott a térítési díj fizetése mellett igénybe vehető szolgáltatásoknál megsérti a szolgáltatás önkéntes igénybevételeének elvét. A Megbízott az átadott épületrészt nem az óvodai ellátásra használja. Az óvodai szolgáltatás végzését másnak átengedi, az épületrészt bérletbe adja. A térítési díjat nem a hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott szabályok figyelembevételével határozza meg. A Megbízott az épületrész karbantartásával kapcsolatos, a szerződés 3.) pontjában meghatározott munkákat elmulasztja, és mindez az óvoda épületének fennmaradását veszélyezteti. A Megbízott az óvodai ellátást nem végzi, illetve az erre a célra alapított intézmény működési engedélyét elveszti.

A Megbízott felmondással élhet írásban oly módon, hogy az Önkormányzatot szerződésszerű teljesítésre hívja fel, a felhívás kézhezvételét követő 15 munkanaptól számított 30 munkanap elteltével az alább meghatározottak miatt:

Az Önkormányzat a támogatást nem a szerződés 4.) pontjában meghatározottak szerint biztosítja.

Az Önkormányzat a szerződés 3.) pontban meghatározott épületrész, valamint annak tartozékainak rejtett hibái kijavításáról, az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül a szükséges intézkedést nem teszi meg, és a hiba 60 napon belül nem kerül kijavításra. A felek megállapodnak, hogy a rejtett hiba kijavításaként fogadják el, ha a megbízó a megbízott részére más olyan épületet biztosít, mely alkalmas az óvodai szolgáltatás biztosítására, és az ebből eredő költségeit a megbízottnak biztosítja.

A Megbízott a szerződés 6.) pontjában meghatározott okok szerinti felmondása esetén követelheti a megbízótól, hogy térítse meg az óvodai szolgáltatás biztosítására fordított a térítési díjakból és a feladatalapú támogatásból meg nem térülő igazolt költségeit, valamint fizessen olyan összegű kártérítést, mely azonos azzal a tárgyévi támogatással, melyet az önkormányzat köteles lenne biztosítani.

7.) A Felek esetleges jogvitájára illetve a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv., a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv., a végrehajtására kiadott rendeletek, a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 26/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet előírásai az irányadók.

A jelen szerződés hatályba lépésével a felek között létrejött korábbi közhasznúsági szerződés hatályát veszti.

A Felek kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak arra kellő felhatalmazással rendelkeznek.

Jelen megállapodást Felek, közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják. A szerződés 3 számozott oldalból áll.

Gyomaendrőd, 2014. ....

Önkormányzat  
Várfi András  
polgármester

Megbízott  
Giricz Ilona  
ügyvezető

## KÖZNEVELÉSI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött egyrészről Gyomaendrőd Város Önkormányzata ( 5500 Gyomaendrőd Selyem út 124. sz. adószáma: 15725527-2-04; törzskönyvi azonosítója (PIR): 725525; államháztartási egyedi azonosítója: 735122; képviseli Várfi András polgármester; továbbiakban: Önkormányzat) másrészről

a Szivárvány Gyermekkert Nonprofit Kiemelten Közhasznú Kft. (székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Vásártéri ltp. 27/B/1. adószáma: 21905924-1-04; képviseli Varjú Judit ügyvezető; továbbiakban: Megbízott) között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a 201/2004.(VII.29.) KT. sz. határozat III. pontjával úgy döntött, hogy a Szivárvány Gyermekkert Szociális, Oktatási és Szolgáltató Nonprofit Kiemelten Közhasznú Kft., a Vásártéri Óvoda 5500 GYOMAENDRŐD, Vásártéri ltp. 2924 hrsz. alatt bejegyzett 74 férőhelyes óvodai feladatellátásra közhasznúsági szerződést köt. A felek 2004. augusztus 1-től határozatlan idejű bérleti szerződést kötöttek a Gyomaendrőd Vásártéri ltp. 2924 hrsz. alatt bejegyzett ingatlan, óvoda céljára történő bérletére. A Megbízott az épületben jelenleg is óvodát üzemeltet, KSH statisztikai számjel: 8510; OM azonosító : 101602; fenntartó azonosító : 39010357

1.) Szerződő felek rögzítik, hogy az óvoda befogadó képessége: 74 fő. A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott 2014. április 1-től köteles - változatlan feltételek mellett - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 33.§ (1) bekezdése alapján 19 óvodai férőhelyet biztosít, felmenő rendszerben a kötelező felvételt biztosító óvodai feladatellátásban. Az óvoda működése során felvételi körzetnek Gyomaendrőd Város közigazgatási területét kell tekinteni. A felek rögzítik továbbá, hogy a köznevelési szerződés megkötése nem eredményez változást a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 21.§ (3) bekezdésében foglaltaknak, így nem tekintik átszervezésnek, a Megbízott eddig is részt vett az Önkormányzat által szervezett óvodai feladatellátásban.

2.) Megbízott kijelenti, hogy az intézmény jogszerű működtetéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik, a személyi, tárgyi, munkavédelmi, közegészségügyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, a nevelő-oktató munka folyamatos, hosszútávon biztonságos. Világnézetileg nem elkötelezett.

3.) Felek jelen megállapodással rögzítik, hogy a Megbízott és az Önkormányzat között fennálló bérleti szerződés megszűnik. Az Önkormányzat a jelen szerződés hatályba lépésével, a köznevelési megállapodás érvényességének idejére a tulajdonában álló, a Megbízott használatában álló ismert, jó műszaki állapotban lévő óvodai feladatellátásra szolgáló épületet haszonkölcsönbe adja. A Megbízott köteles gondoskodni az épület külső és belső jó karbantartásáról. Az Önkormányzat köteles gondoskodni a szükséges felújításokról, az épület központi berendezéseinek, vezetékrendszerének üzemképtelenné válása esetén azok kijavításáról, esetleges cseréjéről, amennyiben azokat nem a rendeltetésellenes, vagy gondatlan használat okozta. Az épület üzemeltetésével járó költségek viselése a Megbízottat terheli. A Megbízott az ingatlant csak a Köznevelési Szerződésben meghatározott célokra használhatja, azt másnak át nem engedheti.

4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük a jelen szerződés 2014. április 1. napján lép hatályba 5 (öt) év időtartamra azzal, hogy az Önkormányzat a megbízott részére támogatást csak olyan mértékben biztosít, mint amilyen támogatást a Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya Intézményi Társulás által fenntartott Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya Kistérségi Óvoda a gyomaendrődi telephelyein az Önkormányzattól részesül. A támogatás meghatározásánál ki kell számolni az Önkormányzat által adott egy óvodásra jutó átlagos támogatást és azt meg kell szorozni a Megbízott által ellátott óvodások számával. Az egy óvodásra jutó Önkormányzati támogatás számításánál a 2011. évi CXCV. tv. 4. sz. mellékletének óvodai BC átlag létszámát kell figyelembe venni, függetlenül a csoportba ténylegesen beíratott gyermek létszámtól. Amennyiben a Megbízott által fenntartott óvodában az átlag létszám alatt van a tényleges beíratott létszám, úgy a támogatást a csoportkihasználtság %-os arányában kell biztosítani. Az esetleges önkormányzati támogatás folyósítása azonos módon és ütemezésben történik, mint a Társulás által fenntartott óvoda esetében.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a köznevelési szerződés hatálya idejére, figyelemmel arra, hogy a Megbízott az óvodai feladat ellátási kötelezettségét átvállalja, a Megbízott által ellátott óvodások után a feladatfinanszírozás alapján állami támogatást nem igényel.

5.) A Felek vállalják, hogy a köznevelési szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. A Megbízott által a feladatellátáshoz használt épület karbantartásával és felújításával kapcsolatos munkák ütemezéséről minden tárgyévi költségvetési rendelet megalkotása előtt egyeztetnek. Az épület korszerűsítésével kapcsolatos pályázatok benyújtása során együttműködnek.

A Megbízott az intézmény vezetőjével évente köteles írásbeli beszámolót készíteni az ellátás folyamatosságáról, a működés biztonságáról, a pénzügyi finanszírozás helyzetéről.

A Megbízott az intézmény vezetőjével köteles a beszámolót tárgyaló képviselő-testületi üléseken, valamint bizottsági üléseken meghívottként személyesen részt venni. A beszámolók leadásának időpontjai: tárgyév szeptember 10.

A beszámolót írásban köteles elkészíteni és a Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal Közigazgatási Osztályán leadni.

Az óvodai ellátás során előforduló, a szerződés tartalmát érintő esetleges módosításokat mindkét fél legalább 3 hónappal előbb, írásban jelezni köteles a másik félnek.

6.) A Felek kijelentik, hogy a határozott idő lejártá előtt egy hónappal a Köznevelési Szerződés teljesülését kiértékelik és kölcsönös megelégedettség esetén ismételt szerződést kötnek óvodai feladatellátásra.

Az Önkormányzat a szerződés 4.) pontjában meghatározott idő lejártá előtt az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok miatt mondhatja fel a szerződést, úgy hogy a felmondás előtt köteles írásban felhívni a Megbízottat a szerződésszerű teljesítésre, és amennyiben a Megbízott az írásbeli felszólítást követő 15 napon belül nem teljesít, úgy a 15 napos határidő leteltét követő 30. npra mondhatja fel a megbízó a szerződést. Amennyiben a Megbízó a Köznevelési Szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok miatt mondja fel, a Megbízott köteles megtéríteni, az óvodai indításával Önkormányzat általi ellátásával kapcsolatos minden igazolt költséget.

Az Önkormányzat azonnali felmondással élhet, amennyiben a Megbízott az óvodai férőhelyek biztosításánál a szolgáltatást igénybevevők között szociális faji, felekezeti szempontból hátrányos megkülönböztetést tesz. A Megbízott az óvodai szolgáltatás biztosításánál nem biztosítja a hatályos jogszabályokban meghatározott képesítésű dolgozók foglalkoztatását, és a szükséges létszámot. A Megbízott az óvodai szolgáltatás teljesítését nem a hatályos szakmai jogszabályokban meghatározottak és az Önkormányzat által elfogadott nevelési program szerint teljesíti, illetve nem biztosítja a szülői érdekképviselői szervek működését. A



megbízott a térítési díj fizetése mellett igénybe vehető szolgáltatásoknál megsérti a szolgáltatás önkéntes igénybevételének elvét. A Megbízott az átadott épületrészt nem az óvodai ellátásra használja. Az óvodai szolgáltatás végzését másnak átengedi, az épületrészt bérletbe adja. A térítési díjat nem a hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott szabályok figyelembevételével határozza meg. A Megbízott az épületrész karbantartásával kapcsolatos, a szerződés 3.) pontjában meghatározott munkákat elmulasztja, és mindez az óvoda épületének fennmaradását veszélyezteti. A Megbízott az óvodai ellátást nem végzi, illetve az erre a célra alapított intézmény működési engedélyét elveszti.

A Megbízott felmondással élhet írásban oly módon, hogy az Önkormányzatot szerződésszerű teljesítésre hívja fel, a felhívás kézhezvételét követő 15 munkanaptól számított 30 munkanap elteltével az alább meghatározottak miatt:

Az Önkormányzat a támogatást nem a szerződés 4.) pontjában meghatározottak szerint biztosítja.

Az Önkormányzat a szerződés 3.) pontban meghatározott épületrész, valamint annak tartozékainak rejtett hibái kijavításáról, az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül a szükséges intézkedést nem teszi meg, és a hiba 60 napon belül nem kerül kijavításra. A felek megállapodnak, hogy a rejtett hiba kijavításaként fogadják el, ha a megbízó a megbízott részére más olyan épületet biztosít, mely alkalmas az óvodai szolgáltatás biztosítására, és az ebből eredő költségeit a megbízottnak biztosítja.

A Megbízott a szerződés 6.) pontjában meghatározott okok szerinti felmondása esetén követelheti a megbízótól, hogy térítse meg az óvodai szolgáltatás biztosítására fordított a térítési díjakból és a feladatalapú támogatásból meg nem térülő igazolt költségeit, valamint fizessen olyan összegű kártérítést, mely azonos azzal a tárgyévi támogatással, melyet az önkormányzat köteles lenne biztosítani.

7.) A Felek esetleges jogvitájára illetve a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv., a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv., a végrehajtására kiadott rendeletek, a gyermekétkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 26/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet előírásai az irányadók.

A jelen szerződés hatályba lépésével a felek között létrejött korábbi közhasznúsági szerződés hatályát veszti.

A Felek kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak arra kellő felhatalmazással rendelkeznek.

Jelen megállapodást Felek, közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják. A szerződés 3 számozott oldalból áll.

Gyomaendrőd, 2014. ....

Önkormányzat  
Várfi András  
polgármester

Megbízott  
Varjú Judit  
ügyvezető