



Zöldpark KFT

5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u 2

2014. évi

Közhasznúsági jelentése

1. SZÁMVITELI BESZÁMOLÓ

A Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft **2014.** évben gazdálkodásáról a számviteli törvénynek és a kapcsolódó előírásoknak megfelelően egyszerűsített éves beszámolót állított össze. A mérleg főösszege **10442 ezer Ft**, a saját tőke **4227 ezer Ft**. A részletes kimutatás a mérlegből, az eredmény kimutatásból, és a kiegészítő mellékletből áll.

2. KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSA

2014 évben a Kft :

Zöldterület kezelés, fenntartás, parkgondozás feladatra Gyomaendrőd Város Önkormányzatától 21.996.000 Ft támogatást kapott. Holtág-kezelésre: 2.004.000-ot, takarításra: 4.572.000 Ft-ot, Sportcsarnok működtetésre: 6.000.000Ft támogatást kapott. Az oktatási intézmények működtetésére 30 742 393 Ft került átutalásra.

Munkaügyi Központ Gyomaendrődi kirendeltségétől foglalkoztatás elősegítésére 2014 évben 117 912 FT bér és járuléktámogatást kapott a Kft.

3. VAGYONFELHASZNÁLÁSSAL KAPCSOLATOS KIMUTATÁS

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Jegyzett tőke	500	500
Eredménytartalék	1237	1238
Mérleg szerinti eredmény	907	2489
Saját tőke	2644	4227

4. CÉL SZERINTI JUTTATÁSOK KIMUTATÁSA

Szervezetünk nem nyújtott, így e soron továbbra sem történtek kifizetések .

5. KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI SZERVETŐL, ELKÜLÖNÍTETT ÁLLAMI PÉNZALAPTÓL, HELYI ÖNKORMÁNYZATTÓL, TELEPÜLÉSI

ÖNKORMÁNYZATOK TÁRSULÁSÁTÓL ÉS MINDEZEK SZERVEITŐL KAPOTT TÁMOGATÁS MÉRTÉKE

2014 évben a Kft :

Zöldterület kezelés, fenntartás, parkgondozás feladatra Gyomaendrőd Város Önkormányzatától 21.996.000 Ft támogatást kapott. Holtág-kezelésre: 2.004.000-ot, takarításra: 4.572.000 Ft-ot , Sportcsarnok működtetésre: 6.000.000Ft támogatást kapott. Az oktatási intézmények működtetésére 30 742 393 Ft került átutalásra.

Munkaügyi Központ Gyomaendrődi kirendeltségétől foglalkoztatás elősegítésére 2014 évben 117 912 FT bér és járuléktámogatást kapott a Kft.

.

6. A KÖZHASZNÚ SZERVEZET VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐINEK NYÚJTOTT JUTTATÁSOK ÉRTÉKE, ILLETVE ÖSSZEGE

A Kft-nél 3 tagú Felügyelő Bizottság működik, tagjainak 1 095 000/Ft tiszteletdíj került kifizetésre.

Vezetői szolgáltatás címen 1 090 752 Ft került átutalásra.

7. A KÖZASZNÚ TEVÉKENYSÉGRŐL SZÓLÓ RÖVID TARTALMI BESZÁMOLÓ

A Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft 2008.11.27-én kelt alapító okirata szerint a társaság közhasznú szervezet. Közhasznúsági fokozat megszerzésének dátuma 2009.02.10. A Kft fő tevékenysége a környezetvédelem. Ezen közfeladat kötelező ellátásáért jogszabály szerint Gyomaendrőd Város Önkormányzata, mint a társadalmi közös szükséglet ellátására kötelezett felelős. A társaság ezen közfeladatot Önkormányzati határozat alapján látja el.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata utasítása alapján a Kft látja el Gyomaendrőd Város közigazgatási területén végzendő zöldterület kezeléssel kapcsolatos feladatokat, a tulajdonában álló, zöldterületek, parkok, szakszerű, jó gazda gondosságával történő kezelésére.

Szintén Önkormányzati határozattal feljogosítását követően látja el a Kft a Holtágak kezelésével kapcsolatos feladatokat utasítás formájában.

Utasításra látja el a cég a Polgármesteri Hivatal takarítását, valamint az oktatási intézmények és a sportcsarnok működtetésének technikai feladatait.

A Kft hatékonyan járul hozzá a környezet védelméhez, a város, Gyomaendrőd szebbé, élhetőbbé váláshoz.

A kft közhasznú tevékenységét veszteség nélkül végezte.

Gyomaendrőd. 2015-02-28

Fekete József
ügyvezető-igazgató

Statisztikai számjel

14596421813057204

Cégjegyzék szám

040900871531

Vállalkozás megnevezése

Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft.

Vállalkozás címe, telefonszáma

5500 Gyomaendrőd(Gyoma), Ipartelep u. 2.

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNY-KIMUTATÁS

a 2014. üzleti évről

Kelt : Gyomaendrőd(Gyoma), 2015. január 31.

P.H.

Fekete József

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Egyszer sített éves beszámoló EREDMÉNY-KIMUTATÁS "A" változat
(összköltség eljárással)

Az üzleti év mérlegfordulónapja : **2014.12.31.**

adatok ezer forintban

Sor-szám	Megnevezés	El z év	El z év módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	I. Értékesítés nettó árbevétele	10 646		5 713
02.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
03.	III. Egyéb bevételek	63 862		65 549
04.	ebb I: visszaírt értékvesztés, terven felüli écs.			
05.	IV. Anyagjelleg ráfordítások	19 107		15 455
06.	V. Személyi jelleg ráfordítások	54 237		53 104
07.	VI. Értékcsökkenési leírás	194		163
08.	VII. Egyéb ráfordítások	117		784
09.	ebb I: értékvesztés, terven felüli écs.			
10.	A. Tevékenység eredménye (01+02+03-05-06-07-08)	853		1 756
11.	VIII. Pénzügyi m veletek bevételei	2		3
12.	IX. Pénzügyi m veletek ráfordításai	0		0
13.	B. Pénzügyi m veletek eredménye (11-12)	2		3
14.	C. Szokásos vállalkozási eredmény (10+13)	855		1 759
15.	X. Rendkívüli bevételek	71		
16.	XI. Rendkívüli ráfordítások			
17.	D. Rendkívüli eredmény (15-16)	71		0
18.	E. ADÓZÁS EL TTI EREDMÉNY (14+17)	926		1 759
19.	XII. Adófizetési kötelezettség	19		176
20.	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (18-19)	907		1 583
21.	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	907		1 583

Kelt : Gyomaendr d(Gyoma), 2015. január 31.

P.H.

Fekete József

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel

14596421813057204

Cégjegyzék szám

040900871531

Vállalkozás megnevezése

Zöldpark Gyomaendr d Nonprofit Kft.

Vállalkozás címe, telefonszáma

5500 Gyomaendr d(Gyoma), Ipartelep u. 2.

Egyszer sített éves beszámoló MÉRLEG

a **2014.** üzleti évről

Kelt : Gyomaendr d(Gyoma), 2015. január 31.

P.H.

Fekete József

a vállalkozás vezet je
(képvisel je)

Egyszer sített éves beszámoló MÉRLEG "A" változatAz üzleti év mérlegfordulónapja : **2014.12.31.****Eszközök (aktívák)**

adatok ezer forintban

Sor-szám	Megnevezés	El z év	El z év módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02+04+06.sor)	381		528
02.	I. Immateriális javak	0		0
03.	ebb I: az értékhelyesbítés			
04.	II. Tárgyi eszközök	381		528
05.	ebb I: az értékhelyesbítés			
06.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
07.	ebb I: az értékhelyesbítés			
08.	B. FORGÓESZKÖZÖK (09+10+11+12.sor)	7 663		7 381
09.	I. Készletek	0		0
10.	II. Követelések	613		379
11.	III. Értékpapírok	0		0
12.	IV. Pénzeszközök	7 050		7 002
13.	C. AKTÍV ID BELI ELHATÁROLÁSOK	2 512		2 533
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) összesen (01+08+13.sor)	10 556		10 442

Kelt : Gyomaendr d(Gyoma), 2015. január 31.

P.H.

Fekete József

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" változat

Az üzleti év mérlegfordulónapja : 2014.12.31.

Források (passzívák)

adatok ezer forintban

Sor-szám	Megnevezés	Elzáró év	Elzáró év módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. SAJÁT TŐKE (16+18+19+20+21+22+23.sor)	2 644		4 227
16.	I. Jegyzett tőke	500		500
17.	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
18.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
19.	III. Tartalék			
20.	IV. Eredménytartalék	1 237		1 238
21.	V. Lekötött tartalék			
22.	VI. Értékelési tartalék			
23.	VII. Mérleg szerinti eredmény	907		2 489
24.	E. CÉLTARTALÉK	0		0
25.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	6 226		5 171
26.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
27.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
28.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	6 226		5 171
29.	G. PASSÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 686		1 044
30.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) összesen (15+24+25+29.sor)	10 556		10 442

Kelt : Gyomaendrőd (Gyoma), 2015. január 31.

P.H.

Fekete József

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel

14596421813057204

Cégjegyzék szám

040900871531

Vállalkozás megnevezése

Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft.

Vállalkozás címe, telefonszáma

5500 Gyomaendrőd(Gyoma), Ipartelep u. 2.

**Kiegészítő melléklet a 2014. évi
egyszerűsített éves beszámolóhoz**

Kelt : Gyomaendrőd(Gyoma), 2015. január 31.

P.H.

Fekete József

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1. ÁLTALÁNOS FEJEZET

1.1. A társaság bemutatása

A cég neve:	Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft
Székhelye :	Gyomaendrőd, Ipartelep u 2
Az alapítás időpontja:	2008-11-27
Működési forma:	Korlátolt felelősségű társaság
Beszámoló formája:	Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárású eredménykimutatással

1.2. A vállalkozás tulajdonosi szerkezete, annak esetleges változása

Tulajdonos neve: Gyomaendrőd Város Önkormányzata Tulajdoni hányad: 100 %

1.3. A társaság fő tevékenységeinek bemutatása:

Tevékenység megnevezése: Zöldterület gazdálkodás, kezelés, környezetvédelem
holtágkezelés, üzemeltetés, fenntartás
Intézmény üzemeltetés, takarítás
Sportcsarnok üzemeltetés

1.5. A vállalkozás képviselőire jogosult és a beszámoló aláírására kötelezett személyek

Név: Fekete József

Lakcím: 5650 Mezőberény Békési út 19/A

1.6. A kapcsolt vállalkozások bemutatása

A Társaság közös vezetésű vállalkozás, a Gyomaszolg Ipari Park Kft (Gyomaendrőd, Ipartelep u 2) ügyvezetője látja el a Társaság ügyvezető-igazgatói feladatát is. A Társaságnak nincs más vállalkozásban olyan részesedése, mely a Gazdasági társaságokról szóló törvény szerint többségi, vagy minősített többségi befolyást biztosítana.

1.7. A befolyással rendelkező tagok, részvényesek bemutatása

Nincs a Társaságnak olyan tagja, aki a Gazdasági társaságokról szóló törvény szerint többségi, vagy minősített többségi befolyással bírna.

1.8. Konszolidációval kapcsolatos információk

A Társaság nem készít konszolidált beszámolót, s nincs olyan vállalkozás, vállalati csoport, mely a Társaságot konszolidációba bevonná.

1.9. Általános számviteli információk a vállalkozásról

1.9.1. A számviteli politika fő vonásai, jellemzői

A választott könyvvezetés formája: kettős könyvvitel.

Az üzleti év fordulónapja: december 31.

A mérlegkészítés időpontja: január 31.

Beszámoló formája: Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készült

eredménykimutatással.

A mérleg és az eredménykimutatást tekintve a Társaság az „A” váltótot alkalmazza.

A számviteli politikát érintően tárgyévben jelentős változás nem történt.

A könyvviteli szolgáltatások körébe tartozó feladatokat a Gyomaszolg Ipari Park Kft Gyomaendrőd, Ipartelep u 2 látja el. E feladatok irányításáért Csorbáné Balogh Éva a felelős.

Nyilvános adatai a következők:

- regisztrációs száma: 182857
- igazolványszáma, kiadásának időpontja: 2011-03-30
- címe: 5500 Gyomaendrőd., Nyárszegi u 5

1.9.2. A vállalkozás könyvvizsgálatának bemutatása

A társaságnak nincs könyvvizsgálója.

1.9.3. Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások

A Sztv.-ben foglalt előírásoknak megfelelően a befektetett eszközöket, valamint a forgóeszközöket a törvény szerinti bekerülési értéken értékeltük. Csökkentettük azokat a Sztv.-ben rögzített, továbbá társaságunk Számviteli politikájában meghatározott értékcsökkenés összegével. Értékvesztés elszámolását, illetve annak visszairását a Sztv.-ben meghatározott eszközcsoportokra a piaci érték, illetve a várható megtérülés figyelembe vételével határozzuk meg az év végi értékelés során.

A társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök, tulajdoni részesedést jelentő befektetések érték helyesbítésének lehetőségével nem élt.

A társaság a valós értékelés lehetőségével nem élt.

A társaság készleteiről év közben sem értékbeni, sem mennyiségbeni nyilvántartást nem vezet. Év közben költségnemekre könyvel, majd év végén a mérlegfordulónapra vonatkozóan tételes leltárfelvétellel határozza meg a készletek értékét, s azt a FIFO módszer szerint értékeli.

Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, az elszámolás gyakorisága

Terv szerinti értékcsökkenés elszámolása

Az értékcsökkenés elszámolása a társaság számviteli politikája alapján, a várható használati időnek megfelelően történik. Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg negyedéves gyakorisággal.

A 100.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti (un. kis értékű) tárgyi eszközöket egyedi elbírálás alapján, a tervezett használati időt figyelembe véve, tárgyi eszközként, vagy kisértékű tárgyi eszközként értékeljük. A kisértékű tárgyi eszköz beszerzési árát a használatba vételkor egy összegben számoljuk el értékcsökkenési leírásként.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása a Sztv. által meghatározott esetekben kerülhet sor.

1.9.4. Nyilatkozat az adatok összehasonlíthatóságáról

A következetesség elvének megfelelően a vállalkozásnak meg kell teremtenie az egymást követő üzleti évek beszámolóiban szereplő adatok összehasonlíthatóságát. Ezt a mérleg és az eredménykimutatás

formájának, szerkezeti felépítésének, tagolásának és tartalmának, valamint a mérlegtételek értékelési elveinek és eljárásainak állandóságával, az adatokat alátámasztó könyvvezetés állandóságával kell biztosítani.

A Társaság beszámolójában az előző évi és a tárgyévi adatok összehasonlíthatók.

Az üzleti év fordulónapja, a mérlegkészítés időpontja is változatlan az előző évekhez viszonyítva, így ez a körülmény sem befolyásolja az adatok összehasonlíthatóságát.

Sem előző évben, sem tárgyévben nem iktatott be új sort a vállalkozás a Szvt. által meghatározott mérlegbe és eredmény-kimutatásba, illetve összevonásokra sem került sor.

Nem tért el a vállalkozás a Szvt. előírásaitól a megbízható, valós összkép bemutatása érdekében sem előző, sem tárgyévben.

2. RÉSZLETEZŐ FEJEZET

2.1. Immateriális javak

Kutatás-kísérleti fejlesztés költsége nem merült fel a tárgyévben.

5 évnél hosszabb idő alatt leírandó negatív üzleti és cégérték nem szerepel a vállalkozás immateriális javai között.

Immateriális javak esetében nem került sor a tárgyévben a várható hasznos élettartam, terven felüli értékcsökkenés, maradványérték újbóli megállapítására.

2.2. Tárgyi eszközök

Tárgyi eszközök bruttó értékének változása

ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
M szaki berendezések, gépek, járművek	1 837	279	450	1 666
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	382	35	0	417
Beruházások, felújítások	0	314	314	0
Összesen	2 219	628	764	2 083

Tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének változása

ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
M szaki berendezések, gépek, járművek	1 572	114	445	1 241
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	266	49	0	315
Összesen	1 838	163	445	1 556

Tárgyi eszközök tárgyévi értékcsökkenési leírása

ezer Ft-ban

Megnevezés	Terv szerinti leírás				Terven felüli leírás
	Lineáris	Degresszív	Egyösszeg	Összesen	
M szaki berendezések, gépek, járművek	114	0	0	114	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	49	0	0	49	0
Összesen	163	0	0	163	0

Egy tárgyi eszközzel kapcsolatosan sem került sor a tárgyévben a várható hasznos élettartam, terven felüli értékcsökkenés, maradványérték újbóli megállapítására.

Megvásárlásra került 1 db hótólólap az ALKO traktorhoz 279 380FT-ért, valamint a Sportcsarnokba 1 db használt Dell Latitude notebook 35000 Ft-ért, mert a kijelzőhöz használt régi gép javíthatatlanná vált. Értékesítésre került a Multicar AVG 1986 évben üzembe helyezett gépet, 40 .000/Ft-ért.

Környezetvédelemmel kapcsolatos tárgyi eszköze nincs a vállalkozásnak.

Vagyonkezelésbe vett kincstári eszközzel nem rendelkezik a vállalkozás.

Társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök értékhelyesbítésének lehetőségével nem élt.

2.3. Befektetett pénzügyi eszközök

Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel a vállalkozás könyveiben.

2.4. Készletek

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagokat nem tart nyilván a vállalkozás készletei között.

2.5. Követelések

Részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben nincs fennálló követelése a társaságnak.

2.6. Devizavételi vagy csak deviza-eladási árfolyam alkalmazásából eredő különbözet bemutatása a külföldi pénzürtékre szóló eszközök esetében

A vállalkozás ügyleteit alakulása óta kizárólag forintban bonyolította, így nem szerepelt könyveiben sem külföldi pénzürtékre szóló követelések, sem pénzeszköz.

2.7. A hátrasorolt eszközök bemutatása

A számviteli törvény előírásai szerint hátrasorolt eszköznek minősül az a követelés, illetve hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál, illetve az értékpapír kibocsátójánál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, és amely felett az adós, illetve az értékpapír kibocsátó felszámolása, csődje esetén csak a többi hitelező kielégítése után lehet rendelkezni, illetve kiegyenlíteni. Ilyen hátrasorolt eszközzel nem rendelkezik a Társaság.

2.8. Értékpapírok

Sem értékpapírja, sem visszavásárolt saját üzletrésze nincs a vállalkozásnak, s előző évben sem szerepelt ilyen tétel a mérlegében.

2.9. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások részletezése

ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 512	2 533	2 512	2 533
Mindösszesen	2 512	2 533	2 512	2 533

2.10. Saját tőke

Saját tőke tárgyévi változása

ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
I. Jegyzett tőke	500	0	0	500
IV. Eredménytartálék	1 237	0	-1	1 238
VII. Mérleg szerinti eredmény	907	1 583	1	2 489
Összesen	2 644	1 583	0	4 227

A saját tőke elemei közül csak az eredménytartálék és a mérleg szerinti eredmény változott. Az eredménytartálékba került az előző év mérleg szerinti eredménye, míg a mérleg szerinti eredmény soron a tárgy évben képződött eredmény található.

2.11. A lekötött tartalékok jogcímei szerinti bemutatása

2.12. Céltartalékok

Mérlegkészítésig nem következett be olyan gazdasági esemény, illetve nem derült fény olyan körülményre, amely indokolta volna kapcsolt vállalkozással szembeni garanciális, vagy egyéb kötelezettségek miatt, környezetvédelmi kötelezettségekre, vagy jövőbeni költségekre, illetve egyéb jogcímen a céltartalék képzését.

2.13. Kötelezettségek

2.13.1. A zálogjoggal, garanciával biztosított kötelezettségek bemutatása

Nincs a Kft-nek zálogjoggal, garanciával biztosított kötelezettsége.

2.13.2. A devizavételi vagy csak deviza-eladási árfolyam alkalmazásából eredő különbözet bemutatása a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettségek esetében

Külföldi pénzürtékre szóló kötelezettsége nem volt a Társaságnak.

2.13.3. A hosszú lejáratú kötelezettségekből az egy üzleti éven belül esedékes törlesztések bemutatása

Nincs hosszú lejáratú kötelezettsége a vállalkozásnak.

2.13.4. Az öt évnél hosszabb hátralévő futamidejű kötelezettségek bemutatása

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettsége nincs a Társaságnak.

2.13.5. Az olyan kötelezettségek bemutatása, amelynek visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél

Nincs a Társaságnak olyan kötelezettsége, melynek visszafizetendő összege nagyobb a felvett összegnél.

2.13.6. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségek (mérleg alatti tételek) bemutatása

A mérlegkészítés időpontjáig nem derült fény olyan tényre, mely miatt valószínűsíthető lenne kötelezettség.

2.13.7. Tárgyévben lezárt határidős, opciós és swap ügyletek beszámolóra gyakorolt hatása.

Ilyen jellegű ügyleteket nem kötött a vállalkozás tárgyévben.

2.14. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások részletezése

ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	500	0	500	0
Költségek, ráford. passzív időbeli elhatárolása	1 043	976	1 043	976
Halasztott bevételek	143	0	75	68
Mindösszesen	1 686	976	1 618	1 044

A passzív időbeli elhatárolások összege a tárgyévet érintő, s a következő évben kiszámlázott költségek elhatárolt összege, mely nem jelentős. Öt évnél hosszabb időn belül megszüntetni tervezett halasztott

bevétele nincs a vállalkozásnak.

2.15. Kapcsolt vállalkozással összefüggő mérlegkételemek bemutatása

A vállalkozás mérlegkételetei között nem szerepel olyan tétel, mely kapcsolt vállalkozással függ össze.

2.16. Bevételek

Belföldi értékesítés árbevételének részletezése		ezer Ft-ban
Megnevezés	Árbevétel	
Zöldterület kezelés váll. szerz. szerint 9111 -	4	
Takarítás bevétele 9114 -	1 460	
Sportcsarnok bérbeadásának árbevétele 9115 -	4 219	
Vízdíj szolgáltatás bevétele 9212 -	30	
Összesen	5 713	

A Társaságnak csak belföldi értékesítésből származott nettó árbevétele.

2.17. Utasításra ellátott feladatra kapott támogatások

Zöldterület kezelés, fenntartás, parkgondozás feladatra kapott Önkormányzati támogatás: 21.996.000 Ft
 Takarítási feladatra kapott támogatás: 4.572.000 Ft Egyszeri beszerzésre kapott támogatás: 309.310 Ft.
 Holtágkezelésre kapott támogatás: 2.004.000 Ft
 Sportcsarnok működtetésre kapott támogatás: 6.000.000 Ft
 Oktatási Intézmények működtetésére kapott támogatás: 30. 742. 393 FT

2.18. Egyéb támogatás

Tárgyi eszköz értékesítéséért kapott bevétel: 40.000 Ft
 Munkaügyi Központtól kapott támogatás: 117 912 Ft

2.19. Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni bevételek részletezése

Nem volt a Társaságnak tárgyévben kapcsolt vállalkozással szembeni bevétele. Nem volt olyan ügylete a társaságnak tárgyévben, melyet kapcsolt vállalkozással bonyolított, lényeges és nem a szokásos piaci feltételek között valósult meg.

2.20. Költségek

Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek nem merültek fel tárgyévben.

2.21. Rendkívüli tételek

Jelentős összegű rendkívüli tétele nem volt tárgyévben a vállalkozásnak.

2.22. A valós értékeléssel kapcsolatos információk

A Kft nem él a valós értéken történő értékeléssel.

3. A beszámolóval összefüggő egyéb információk

3.1. Az eszközök és a források összetételének értékelése

Megnevezés	Előző év ezer Ft	Tárgyév ezer Ft	Változás	El z év eloszlása	Tárgyév eloszlása
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	381	528	38,58 %	3,61 %	5,06 %
I. Immateriális javak	0	0			
II. Tárgyi eszközök	381	528	38,58 %	100,00 %	100,00 %
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0			
B. FORGÓESZKÖZÖK	7 663	7 381	-3,68 %	72,59 %	70,69 %
I. Készletek	0	0			
II. Követelések	613	379	-38,17 %	8,00 %	5,13 %
III. Értékpapírok	0	0			
IV. Pénzeszközök	7 050	7 002	-0,68 %	92,00 %	94,87 %
C. AKTÍV ID BELI ELHATÁROLÁSOK	2 512	2 533	0,84 %	23,80 %	24,26 %
ESZKÖZÖK összesen	10 556	10 442	-1,08 %		

Megnevezés	Előző év ezer Ft	Tárgyév ezer Ft	Változás	El z év eloszlása	Tárgyév eloszlása
D. SAJÁT T KE	2 644	4 227	59,87 %	25,05 %	40,48 %
I. Jegyzett t ke	500	500	0,00 %	18,91 %	11,83 %
II. Jegyzett, de még be nem fizetett t ke					
III. T ketartalék					
IV. Eredménytartalék	1 237	1 238	0,08 %	46,79 %	29,29 %
V. Lekötött tartalék					
VI. Értékelési tartalék					
VII. Mérleg szerinti eredmény	907	2 489	174,42 %	34,30 %	58,88 %
E. CÉLTARTALÉK	0	0			
F. KÖTELEZETTSÉGEK	6 226	5 171	-16,95 %	58,98 %	49,52 %
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	6 226	5 171	-16,95 %	100,00 %	100,00 %
G. PASSZÍV ID BELI ELHATÁROLÁSOK	1 686	1 044	-38,08 %	15,97 %	10,00 %
FORRÁSOK összesen	10 556	10 442	-1,08 %		

Az eszközök és források összetétele tárgyévben az előző évhez képest jelentősen nem változott.

3.2. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet mutatói

A vagyoni helyzet alakulása

Mutató	El z év	Tárgyév
Forgóeszközök aránya = $\frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív id. beli elhat.}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$	96,39 %	94,94 %
T kee r sség = $\frac{\text{Saját t ke}}{\text{Mérleg f összege}} \times 100$	25,05 %	40,48 %
Befektetett eszközök fedezete I. = $\frac{\text{Saját t ke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	693,96 %	800,57 %
Befektetett eszközök fedezete II. = $\frac{\text{Saját t ke} + \text{Hosszú lej. köt.}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	693,96 %	800,57 %
Saját t ke növekedési mutató = $\frac{\text{Saját t ke}}{\text{Jegyzett t ke}} \times 100$	528,80 %	845,40 %

A pénzügyi helyzet értékelése I.

Mutató	El z év	Tárgyév
Hitelfedezeti mutató = $\frac{\text{Követelések}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	9,85 %	7,33 %
Adósságállomány aránya = $\frac{\text{Adósságállomány}}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját t ke}} \times 100$	70,19 %	55,02 %

A pénzügyi helyzet értékelése II.

Mutató	El z év	Tárgyév
Likviditási gyorsráta = $\frac{\text{Likvid pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	113,23 %	135,41 %
Likviditási mutató = $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	123,08 %	142,74 %

A jövedelmezőség alakulása

Mutató	El z év	Tárgyév
Saját t ke jövedelmezősége = $\frac{\text{Szokásos váll.eredmény} + \text{fiz.kamatok}}{\text{Saját t ke (m köd t ke)}} \times 100$	32,34 %	41,61 %
Alapt ke jövedelmezősége = $\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Jegyzett t ke}} \times 100$	181,40 %	316,60 %
Árbevétel arányos üzleti eredmény = $\frac{\text{Üzleti tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	8,01 %	30,74 %
Árbevétel arányos adózás el tti eredmény = $\frac{\text{Adózás el tti eredmény}}{\text{Összes árbevétel + bevétel}} \times 100$	1,24 %	2,47 %
Él munka ráf. arányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Üzleti tevékenység eredménye}}{\text{Személyi jelleg ráfordítások}} \times 100$	1,57 %	3,31 %
Eszközarányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Adózás el tti eredmény}}{\text{Eszközők összesen}} \times 100$	8,77 %	16,85 %

A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet mutatói hasonlóképpen alakultak tárgyévben, mint előző évben. A vállalkozás vagyoni, pénzügyi helyzete a mutatók tanúsága szerint stabil, jövedelmezősége jó.

3.3. Az értékelés következtében a társasági adó alapját módosító tényezők bemutatása

Értékvesztést nem számolt el a Kft, céltartalékot nem képzett, a számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenés összege nem tér el az adótörvény szerint elszámolt összeggel. Terven felüli értékcsökkenést nem kellett elszámolni egy eszközzel szemben sem. Így értékelés következtében nincs olyan tényező, amely a társasági adó alapját módosítaná.

3.4. Az adózott eredmény felhasználása

A mérleg szerinti eredményt teljes összegében a saját tőkébe helyezte. Osztalék fizetésére nem került sor.

3.5. Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, mérlegre gyakorolt hatása

Tárgyévben és előző évben sem volt ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba.

3.6. A foglalkoztatott munkavállalókkal kapcsolatos információk

Munkavállalók állományának részletezése

Állománycsoport	Átlagos stat. létszám	Jövedelmek ezer Ft	Szem. jellegű egyéb ezer Ft	Járulékok ezer Ft
Teljes munkaidős szellemi	3,00	6 570	0	1 286
Teljes munkaidős fizikai	23,70	32 269	94	5 287
Részmunkaidős fizikai	5,25	4 966	0	775
Munkavégzésre irányuló egyéb jogvisz.	2,99	1 095	0	296
Összesen	34,94	44 900	94	7 644

3.7. A vállalkozás vezetőinek, tisztségviselőinek adott juttatások

Juttatások részletezése:

Vezetői szolgáltatás címen 1.090.752 Ft került átutalásra.

A 3 tagú felügyelő Bizottság 2014 évben 1.095.000 Ft tiszteletdíjban részesült.

Tájékoztató adatok:

A Kft-nél az adott időszakban adó-Tb vizsgálat nem volt. Munkavédelmi vizsgálat során bírság kiszabására nem került sor.

A Kft-nél a bérrendezés a jogszabályi előírásoknak megfelelően, 100 %-ban megtörtént.

A Kft osztalékfizetésre nem jogosult, mérleg szerinti eredmény teljes összegét eredménytartalékba vezeti át.

Gyomaendrőd. 2015.03.19

Fekete József
ügyvezető igazgató

Megnevezés	71 Zöldterület gazdálkodás és tevékenységek irányítása	72 Holtágkezelés	73 Közös Önkormányzati Hiv.	78 Varga Lajos Sportcsarnok	79 Járási Hivatal	80 oktatás bér + járulék	Összesen
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	33 711			4 219 200	1 460 234		5 713 145
Egyéb bevételek	22 137 003	2 004 000	4 572 000	6 093 612		30 742 393	65 549 008
Pénzügyi műveletek bevételei	3 075						3 075
Bevétel összesen	22 173 789	2 004 000	4 572 000	10 312 812	1 460 234	30 742 393	71 265 228
Bevétel összesen	22 173 789	2 004 000	4 572 000	10 312 812	1 460 234	30 742 393	71 265 228
Anyagköltség	3 138 002	12 705	493 847	4 791 293	110 174	177 365	8 723 386
Igénybe vett szolgáltatások költségei	3 475 103	894 472	628 100	1 159 291		98 000	6 254 966
Egyéb szolgáltatások költségei	440 443			36 359			476 802
Bérek költség	12 024 157	708 000	2 665 200	2 869 545	907 911	25 725 768	44 900 581
Személyi jellegű egyéb kifizetések	54 000	9 000	18 000	18 000	104 762	326 000	529 762
Bérráfordítások	2 624 221	107 373	399 774	711 942	138 765	3 692 260	7 674 335
Értéksökkenési leírás	152 317			10 601			162 918
Költség összesen	21 908 243	1 731 550	4 204 921	9 597 031	1 261 612	30 019 393	68 722 750
Egyéb ráfordítások	60 738					723 000	783 738
Pénzügyi műveletek ráfordításai	27						27
Ráfordítás és ált.ktg. összesen	60 765					723 000	783 765
Költség, ráfordítás, ált.ktg. összesen	21 969 008	1 731 550	4 204 921	9 597 031	1 261 612	30 742 393	69 506 515
Eredmény	204 781	272 450	367 079	715 781	198 622	0	1 758 713

