

MEGÁLLAPODÁS

a Bethlen Gábor Szakképző Iskola intézményfenntartói jogának átadásáról

amely létrejött egyrészről **Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** (5500 Gyomaendrőd, Szabadság tér 1. sz., törzsszáma: 346612, *képviseli: Dr. Dávid Imre polgármester*) - továbbiakban: Átadó –
másrészről a **Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium** (1055 Budapest, Kossuth tér 11. sz., törzsszáma: 313492, *képviseli: Dr. Kovács Zoltán közigazgatási államtitkár*) - a továbbiakban: Átvevő –
között a **Bethlen Gábor Szakképző Iskola** (5500 Gyomaendrőd, Hősök útja 40. sz., törzsszáma: 342450, *képviseli: Gubucz József igazgató*) –továbbiakban: Intézmény -
által ellátott oktatási-nevelési feladatok és az **intézmény fenntartói jogának átadásáról** az alábbiak szerint:

- 1) A felek megállapodnak abban, hogy az Átadó az Intézmény által ellátott feladatokat és az intézmény fenntartói jogát az Átvevőnek 2001. július 1-től határozatlan időre átadja a 2. pontban leírt eljárással.
- 2) Az átadó által fenntartott önálló gazdálkodású költségvetési Intézmény 2001. július 1-vel jogutódlással megszűnik. Az Átvevő 2001. július 1-vel önállóan gazdálkodó központi költségvetési szervet alapít, amely a megszűnő önkormányzati költségvetési szerv jogutódja.
- 3) Az Átadó az Intézményében eddig ellátott kötelező feladatainak ellátásáról az átadás napjától az Átvevő gondoskodik a jelenlegi feltételekkel, valamint a 2001/2002. tanév beiskolázását változatlanul hagyva. A diákok tanulói jogviszonyát a fenntartóváltozás nem érinti.
- 4) A felek tudomással bírnak arról, hogy a feladatellátás átadásában érintett tanulólétszám 2001. január 1-i állapot szerint összesen 682 fő, az összes létszámból kollégiumi ellátott 269 fő.
- 5) Az Átvevő a tankötelezettség teljesítésével és az iskolai neveléssel-oktatással összefüggően az átadás időpontjától az intézményi kapacitásának figyelembevételével az alábbiak szerint látja el a Bethlen Gábor Szakképző Iskola feladatait:

TEÁOR 8022 Műszaki és egyéb szakmai középfokú oktatás

Agrár szakirány

- Szakközépiskola (mg. alapozó)
- Szakmunkások szakközépiskolája
- Pályaorientáció
- Szakképzés
 - baromfi- és kisállattenyésztő
 - gazda, mg. szakmunkás
 - falusi vendéglátó
 - mg. technikus
 - baromfifeldolgozó-ipari szakmunkás
 - pék-cukrász
- Akkreditált iskolarendszerű felsőfokú szakképzés
 - hulladékgyártási technológus

Gazdasági és szolgáltató szakirány

- Szakközépiskola (kereskedelmi-marketing, közgazdaság)
- Pályaorientáció
- Szakképzés:
 - élelmiszer és vegyi áru kereskedő
 - vendéglátó eladó
 - szakács

Műszaki szakirány

- Szakmunkások szakközépiskolája
- Pályaorientáció
- Szakképzés
 - mechanikai műszerész
 - bődíszműves
 - asztalos
 - ívnyomó gépmester

TEÁOR 0111 Gabonanövények, egyéb máshová nem sorolható növények termelése

TEÁOR 0112 Zöldségfélék, speciális kertészeti, állattenyésztési és kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás

TEÁOR 5521 Kollégiumi ellátás

TEÁOR 5551 Iskolában szervezett intézményi étkeztetés

TEÁOR 8042 Felnőtt és egyéb (máshová nem sorolt) oktatás

Kiegészítő tevékenységként önköltséges képzést folytathat.

- 6) Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az Intézményt a továbbiakban is a szakképzés bázisaként működteti. Átvevő kijelenti, hogy az átvett oktatási-nevelési feladat nem teljesítése esetén a 8. pontban meghatározott feladatellátást szolgáló vagyont visszaadja azzal, hogy az önkormányzat a visszavétel esetén köteles megtéríteni az értéknövelő beruházások értékét.

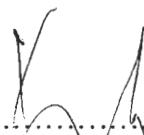
- 7) Az Átvevő az Intézményben az átadás napján munkaviszonyban álló közalkalmazottak további foglalkoztatását folyamatos közszolgálati jogviszonyban biztosítja, az igazgató vonatkozásában a 2003. augusztus 31.-ig tartó vezetői kinevezést fenntartja, az Átvevő által 2001. július 1-jétől alapított költségvetési szerv a megszűnő önkormányzati költségvetési szerv munkajogi jogutódja.
- 8) Az Átadó a feladatellátást szolgáló vagyont – tárgyi eszközöket (ingatlanokat, gépeket, berendezéseket, járműveket stb.), kis értékű tárgyi eszközöket, készleteket, követeléseket a – 2001. július 1.-i állapotot tükröző leltár szerint önkormányzati tulajdonból térítésmentesen állami tulajdonba adja. Az átadás előfeltétele, hogy az ingóságok és ingatlanok kezelői jogát az új központi, költségvetési, közoktatási intézmény részére kéri biztosítani azzal a céllal, hogy az átadott vagyontárgyak továbbra is az átvett feladatok ellátását szolgálják. Az állami tulajdonba adott ingatlanok helyrajzi szám szerinti felsorolása a megállapodás mellékletét képezi. Ellenjegyzésre jogosult az Átadó részéről: Dr. Dávid Imre polgármester, az Átvevő részéről Dr. Marton István főosztályvezető.
- 9) Az Átvevő és az Átadó tudomással bír arról, hogy tárgyi adómentes tevékenységhez kapcsolódó vagyon térítésmentes átadását ÁFA fizetési kötelezettség nem terheli. Az adóköteles tevékenységhez kapcsolódó egyéb vagyontárgyak térítésmentes átadását az általános forgalmi adóról szóló 1992. évi LXXIV. törvény (ÁFA tv.) 7.§ (4.) bekezdés a) és b) pontjában, valamint a 9/A. §-ban foglalt feltételek fennállása és teljesítése miatt ÁFA fizetési kötelezettség nem terheli.
- 10) Az Átvevő az ÁFA tv. 9/A. § feltételeinek teljesítését vállalja. A feltételek esetleges nem teljesítése esetén az ÁFA fizetési kötelezettség az Átvevőt terheli.
- 11) Az Átadó hozzájárul ahhoz, hogy az átadott ingatlanokra vonatkozó tulajdonjog a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön 2001. július 1-től. A Kincstári Vagyoni Igazgatóságot (KVI) az önkormányzati tulajdonú, Intézményi használatban lévő ingatlanok állami tulajdonba adásáról az Átvevő értesíti. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésről az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény kincstári vagyona vonatkozó rendelkezései szerint a KVI gondoskodik.
- 12) Az Intézmény kezelésében lévő állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek – felsorolásuk az 1. számú mellékletben – kezelői jogáról az önkormányzati költségvetési szerv lemond. Ezzel egyidejűleg a jogutód új központi költségvetési szerv kezelői jogát kéri biztosítani a földterületek vonatkozásában.

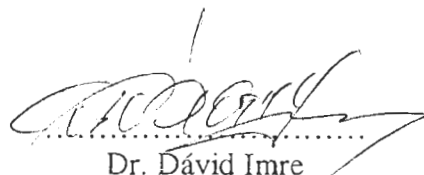
- 13) Az Átvevő tudomással bír arról, hogy az átadásra kerülő ingatlanok közül az
- 1602 hrsz-ú ingatlant a Munkaügyi Minisztérium javára bejegyzett -2.500.000,- Ft jelzálog, elidegenítési és terhelési tilalom,
 - 3454 hrsz-ú ingatlant a Békés Megyei Munkaügyi Központ javára bejegyzett 1.200.000,- Ft jelzálog, elidegenítési és terhelési tilalom,
 - 14703 hrsz-ú ingatlant a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium javára bejegyzett 9.000.000,- Ft, illetve 21.000.000, Ft jelzálogjog terheli.
- Az Átadó és az Átvevő tudomásul veszi, hogy a tulajdonjog átadásához a jogosultak hozzájárulása szükséges. Az itt nem jelzett és esetlegesen egyéb, az ingatlanokat terhelő bejegyzett jelzálogból származó fizetési kötelezettség az Átvevőt nem terheli. Az Átvevő vállalja, hogy a jelzáloggal terhelt ingatlanokat nem értékesíti.
- Az Átvevő tudomással bír arról, hogy az alábbiakban felsorolt, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanokra a Bethlen Gábor Szakképző iskola javára a következő jogok vannak bejegyezve:
- 0977/4 hrsz-ú ingatlan kezelői jog,
 - 0977/8 hrsz-ú ingatlan használat joga,
 - 0979 hrsz-ú ingatlan kezelői jog,
 - 01414/1 hrsz-ú ingatlan használat joga,
- 14) A felek megállapodnak abban, hogy az Intézmény átadásával összefüggő pénzügyi elszámolás az Átadó és az Átvevő között, a hatályos jogszabályi rendelkezések és e megállapodásban foglaltak szerint az alábbiaknak megfelelően bonyolódik:
- a) Az Átadó és az Átvevő tudomásul veszi, hogy az Intézmény fenntartásához 2001. évre igényelt normatív állami támogatás előirányzatának az átadás napjától, 2001. július 1-től december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó időarányos részének – 93.828.640-Ft, – lemondása, illetve az Átvevő részéről az Intézmény működéséhez szükséges normatív állami támogatás megigénylése a 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet 52.§ (1)-(2)., valamint a 2001-2002. évi költségvetésről szóló 2000. évi CXXXIII. tv. (továbbiakban: Költségvetési törvény) 19. § (4). bekezdéseiben foglaltak figyelembe vételével történik.
 - b) Az összeg nem tartalmazza az Átadó költségvetésében céltartalékként tervezett, az Intézménynek 2001. szeptember 1-től járó illetménynövekedés, valamint a 13. havi illetmény időarányos részét, amelyet az önkormányzat a végleges elszámolás során megtérít. A felek a 2001. június hónapra esedékes munkabér tekintetében a költségvetési törvény előírásait tekinti meghatározónak.
 - c) Az Átvevő tudomásul veszi, hogy az Átadó a 2001. évre tervezett időarányos normatív támogatáson kívül az átvételt követően az Intézmény működtetéséhez további támogatást nem ad át.
 - d) Az Átadó a 2001. június 30-ig vállalt kötelezettségek teljesítéséhez (vásárlások, szolgáltatások, egyéb kötelezettség vállalások) az Önkormányzat ellenjegyzése, a július elsejét követő megrendelésekhez pedig a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium ellenjegyzése szükséges. A felek kijelentik, hogy az okszerű gazdálkodáshoz szükséges kiadások teljesítéséhez szükséges ellenjegyzést nem tagadják meg.

- e) Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a 2001. július 1-je és a tényleges átadás-átvétel időpontja között az Átadó által az Intézmény részére megelőlegezett kiadásokat – elszámolás alapján, az elszámolást követő 15 napon belül – az Átadónak megtéríti.
- 15) Az Intézmény bankszámlájának megszűnésével összefüggő pénzügyi és számviteli elszámolások az Önkormányzat és az Intézmény között bonyolódnak.
- 16) Az Átadó felelősséget vállal azért, hogy az Intézmény-leltárt és az éves beszámolóval azonos tartalmú számszaki és szöveges beszámolót készítsen 2001. június 30-i fordulónappal.
- 17) Az Átadó és az Átvevő tudomással bírnak arról, hogy a Községi feladatokról szóló 1993. évi LXXIX tv. 105. § értelmében a térségi feladatot ellátó Intézmény állami fenntartónak történő átadásához – jelen megállapodás megkötéséhez – a pénzügyminiszter egyetértése szükséges.


Gyomaendrőd, 2001. július 6.




Kovács Zoltán
Közigazgatási államtitkár
Átvevő


Dr. Dávid Imre
polgármester




Gubucz József
igazgató
Bethlen Gábor Szakképző Iskola
ingatlanok kezelői jogának jogosultja

Záradék: A megállapodást Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 137/2001. (VI.28.) számú önkormányzati határozatával jóváhagyta.

**Melléklet a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter
közleményéhez**

K i m u t a t á s
a
Bethlen Gábor Szakképző Iskola és Kollégium
Gyomaendrőd
által kezelt ingatlanokról

Helység, utca	Helyrajzi szám	Használat célja, megnevezése
Gyomaendrőd, Hősök útja 40.	1602 (8121 m ²)	Tanügyi épület
Gyomaendrőd, Selyem út 124.	3454 (1 5977 ha m ²)	Tanügyi épület
Gyomaendrőd, Fő út 222.	1599 (1444 m ²)	Kollégium
Gyomaendrőd, Hősök útja 63.	1577 (1440 m ²)	Kollégium
Gyomaendrőd, Fő út 230.	1598/A/1 (501 m ²), 1598/B/1 (383 m ²), 1598/D/1 (40 m ²)	Információs és tanulmányi központ, garázs
1.sz Tanüzem	14702/1 (1 1542 ha m ²) 14703 (3 8290	Gyep (legelő), Tangazdaság, tanüzem
2.sz Tanüzem	0977/4 (5 1189 ha m ²)	Tangazdaság, tanüzem

A fentiekben felsorolt ingatlanokon kívül a feladatellátáshoz rendelkezésre állnak még az intézmény által a feladatellátás érdekében szabadon használható, a leltár szerint nyilvántartott vagyontárgyak.

Budapest, 2001. .. 2001 NOV 12