

Gyomaendrőd Város Önkormányzata Településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetési Szabályzata

Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél a minél szélesebb körű véleményezési partnerek bevonásának, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerének és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságának biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ban előírtak teljesítése érdekében az alábbi Partnerségi Egyeztetési Szabályzatot alkotja meg:

I.

Az egyeztetésben résztvevők/partnerek köre

1. Gyomaendrőd Város lakossága
2. Valamennyi, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
3. Valamennyi, a település területén működő civil szervezet
4. Valamennyi helyben működő egyház.
5. Az előzetesen meghirdetett egyeztetésre bejelentkezett személyek és szervezetek esetében a polgármester a települési főépítész (a továbbiakban: Főépítész) bevonásával dönti el az 1.-4. pontban felsoroltak közül a résztvevők körét.

II.

A szabályzat hatálya

1. Ez a szabályzat 2015. február 26-án lép hatályba.
2. A szabályzatban foglaltakat a hatályba lépést követően megkezdett, Gyomaendrőd Város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokkal és településrendezési eszközökkel kapcsolatos eljárásokra a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

III.

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei

- 1.1 Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a <http://gyomaendrod.hu> honlapján (továbbiakban: városi honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés tárgyát képező és az egyeztetés során keletkező dokumentációk megjeleníthetősége érdekében.
- 1.2. A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az alábbi táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezett és szükség esetén alátámasztó

munkarészeket tartalmazó tájékoztatást biztosít az 1.1. pontban megjelölt honlapon, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a városi honlap főoldalán és a Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő hirdetőtáblán, valamint a helyi újságban.

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	Van	Van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	Nincs	Van
Településrendezési eszközök (helyi építési szabályzat, településszerkezeti terv)	Teljes eljárás	Van	Van
	Egyszerűsített eljárás	Nincs	Van
	Tárgyalásos eljárás	Nincs	Van

1.3. A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- Az írásos észrevétel a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal címére (5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.) történő megküldésével,
- Elektronikus levélben történő megküldéssel az onkormanyzat@gyomaendrod.hu e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja

2.1. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja külső szakértő bevonása nélkül

2.1.1. A beérkezett véleményeket az önkormányzati koordinátor egységes, előre kialakított táblázatba gyűjti (a táblázat az 1. sz. Mellékletben található) és továbbítja a Főépítész számára.

2.1.2. A Főépítész – az önkormányzattal egyeztetve – reagál a felvetett javaslatokra, észrevételekre.

2.1.3. Az elfogadott javaslatok átvezetésre kerülnek az érintett dokumentumokban.

2.1.4. Az el nem fogadott javaslatok esetén a táblázatban rögzítésre kerül az elutasítás indoka, majd a 3. pont szerint kell eljárni.

2.1.5. A véleményeket tartalmazó táblázat az önkormányzatnál (a kijelölt koordinátornál) a partnerek számára elérhető, megtekinthető.

2.1.6. A véleményezésről készült dokumentumokat ügyiratban kell megőrizni.

2.2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja külső szakértő bevonásával

2.2.1. A beérkezett véleményeket az önkormányzati koordinátor egységes, előre kialakított táblázatba gyűjti (a táblázat az 1. sz. Mellékletben található) és továbbítja a Főépítész számára.

2.2.2. A valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a Főépítész megküldi a fejlesztési dokumentum, illetve a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít az önkormányzat részére.

2.2.3. A szakértők – az önkormányzattal egyeztetve – reagálnak a felvetett javaslatokra, észrevételekre.

2.2.4. Az elfogadott javaslatok átvezetésre kerülnek az érintett dokumentumokban.

2.2.5. Az el nem fogadott javaslatok esetén a táblázatban rögzítésre kerül az elutasítás részletes indoka. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények elutasításának indokolását a Főépítész feltölti a városi honlapra, és erről hirdetményt jelentet meg ugyanitt.

2.2.6. A véleményeket tartalmazó teljes táblázat az önkormányzatnál (a kijelölt koordinátornál) a partnerek számára elérhető, megtekinthető.

2.2.7. A véleményezésről készült dokumentumokat ügyiratban kell megőrizni.

3. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

3.1. Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Főépítész az elfogadott települési eszközt teljes terjedelmében megjeleníti a városi honlapon.

3.2. Az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a városi honlap főoldalán és a Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő hirdetőtáblán.

Gyomaendrőd, 2015. február

Toldi Balázs
polgármester

Dr. Csorba Csaba
jegyző

1. sz. melléklet Gyomaendrőd város Önkormányzatának/2015. (.....) sz. határozatához

A 314./2012. Korm. rendelet alapján történő egyeztetés keretében beérkező vélemények egységes kezelésének táblázata

Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet szerinti egyeztetési eljárás keretében érkezett vélemények						
Sorszám	Egyeztetési eljárásban résztvevő szervezet neve	Dokumentáció kiküldésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Észrevétel érkezett-e (I/N)	Észrevételek beérkezésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Beérkezett vélemény leírása	Tervezői válasz
1.						
2.						
...						