

## ***Ajánlattételi felhívás***

### ***1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszámai:***

név: **Gyomaendrőd Város Önkormányzata**

cím: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

telefon: 06-66-386-122

E-mail: [onkormanyzat@gyomaendrod.hu](mailto:onkormanyzat@gyomaendrod.hu)

Képviseli: Várfi András polgármester

#### ***1.1. Ajánlatkérő nevében eljár:***

All-Ready Kft.

5700 Gyula, Mátyás Kir. u. 31/1.

Tel: +36 30-474-0133

E-mail: [alltender2@gmail.com](mailto:alltender2@gmail.com)

Képviseli: Beleznai Róbert hivatalosan bejegyzett közbeszerzési tanácsadó

### ***2. A választott eljárás***

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) III. része szerinti, a 122./A§ (1) bekezdése alapján - jelen ajánlattételi felhívás megküldésével - hirdetmény közzététele nélkül induló általános egyszerű eljárást alkalmaz.

#### ***2.1. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés***

Vállalkozási szerződés az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítására, valamint felújítási és pótlási terv elkészítésére

### ***3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei***

Jelen ajánlatkérési dokumentáció elektronikusan is megküldésre kerül, amennyiben Ajánlatkérő igénybejelentését elektronikus úton az [alltender2@gmail.com](mailto:alltender2@gmail.com) címre megküldi.

### ***4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:***

Gyomaendrődön elválasztott rendszerű csatornahálózat épült ki összesen 114 807 m hosszon, amely teljes egészében gravitációs elven működik. A városban üzemelő közbenső átemelők száma 22. A szennyvizet 1 db főátemelő juttatja ki a tisztítótelepre.

Gyomaendrődön 5 501 db ingatlan található a kiépített csatornahálózat mellett. Ez a városban található összes ingatlan ~85 %-át teszi ki. A csatornahálózatra 2010-ig összesen 4 866 ingatlan csatlakozott, amely érték 88 %-os rácsatlakozási arányt jelent. A Gyomaendrőd Városi Szennyvíztisztító telep a város külterületén, a Fazekasi út végén a belterületi határtól 200 m-re, a 02238/3 hrsz.-ú ingatlanon helyezkedik el. A telep kapacitása: 2 800 m<sup>3</sup>/d 13.333 LEÉ. A szennyvíztisztító telepről kikerülő tisztított szennyvíz minőségét vizsgálva

megállapítható, hogy a jelenlegi technológiája a N-formák eltávolítását nem tudja megfelelően biztosítani.

A Gyomaendrőd szennyvíztisztító telep fejlesztésére vonatkozó elvi vízjogi engedélyezési terv 2011. májusában készült el. A rendszer átalakításával, fejlesztésével a szennyvíztisztító telep alkalmassá válhat az üzemeltetési engedélyben előírt határértékek betartása.

A szennyvíztelep távlati tervezési adatai:

névleges hidraulikai kapacitás Q =	1.850	m <sup>3</sup> /d
biológiai terhelés :	16.846	LE
csapadékidei csúcs szv. hozam	260	m <sup>3</sup> /h
szárazidei csúcs szennyvízhozam (Q12)	154	m <sup>3</sup> /h
szárazidei nappali átlag (Q14)	132	m <sup>3</sup> /h
záporcsúcs idei összes napi terhelés	3122	m <sup>3</sup> /d
végátemelő kapacitása	270	m <sup>3</sup> /h

Település		Gyomaendrőd
Lakosok száma összesen, fő		13674
Szennyvíz hálózat létesítési éve		1970-1972,1979-1980,2001-2003
Gravitációs csatorna hálózat hossza (fm)		114807
Nyomott szennyvíz csatorna hossza (fm)		0
Szennyvíz bekötések száma (db)		5452
Átemelők száma (db)		23
Szennyvíztisztító telep főbb paraméterei a rekonstrukció után	Kapacitás (m <sup>3</sup> /d)	1850
Törzsvagyon tulajdonosi szerkezete		
Közműszolgáltató		
Önkormányzat		100%
Vegyes		
Üzemeltetési forma		
Bérleti szerződés		x
Vagyonkezelés		
Koncesszió		

**A vízjogi üzemeltetési engedélyek jelen ajánlattételi felhívás mellékletét képezik.**

A Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése, mely:

- az objektumok homogén műszaki ismérvei alapján meghatározott, objektumcsoportonkénti bontásban tartalmazza:

- műszaki jellemzőket (objektum azonosítása, műszaki mennyiségi jellemzők, műszaki specifikációk),
- állapot jellemzőket (aktiválási év, várható élettartam, állagmutató, várható pótlás éve és korrigált állagmutató),
- gazdasági jellemzőket (objektumonként meghatározott újraelőállítási költség, vagyoneérték, éves elszámolható értékcsökkenés, tulajdonos)
- és amely vagyoneleltár alkalmas:
  - a vízközmű vagyone tulajdoneos szerinti elkülönítésre (önkormányzati, lakóparki, idegen eszközön elvégzett felújítás),
  - az avulással korrigált pótlási költség meghatározás módszertana alapján a vagyoneérték meghatározására objektumonkénti bontásban,
  - az állapotfelmérés eredményeinek feldolgozásával rekonstrukciós koncepció kialakítására objektumonként meghatározott újraelőállítási költség és a pótlás várható ideje alapján,
  - valamint a vagyongazdálkodással összefüggő döntéshozatal támogatásához szükséges statisztikák és összesített adatok lekérdezésére.
  - KEOP támogatás esetén az új támogatásintenzitás kiszámításához szükséges alapadatok előállítására.
- Az értékelte eszközállomány (önkormányzati törzsvagyone):
  - szennyvíz csatornák, szennyvíz bekötések, szennyvíz átemelők, szennyvíz aknák, stb.

Az Ajánlattevő a vagyoneértékelés eredményeit az irányadó vagyoneértékelési szabványoknak megfelelő vagyoneértékelési szakvéleményben foglalja össze. A vagyoneértékelés hitelességét az Ajánlattevő által kiadott vagyoneértékelési tanúsítvánnyal köteles alátámasztani.

Becsült érték: 25.000.000, -Ft

#### **5. A szerződés teljesítési határideje:**

A megbízó által történt teljes körű adatszolgáltatástól számított 3 hónap.

#### **6. A teljesítés helye:**

Gyomaendrőd település közigazgatási területe

#### **7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Előleg-visszafizetési biztosíték: Szállítói előleg igénylése esetén a Vállalkozó a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot köteles nyújtani. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdoneosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdoneosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján, hogy a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőre az előleg-visszafizetési biztosítékot az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja.

Késedelmi kötbér: ajánlattevő a késedelem minden napja után a nettó ajánlati ár 1%/nap késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

Meghiúsulási kötbér: a kivitelezés ajánlattevőnek felróható okból történő meghiúsulása esetére a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-nak megfelelő mértékű kötbér megfizetésére köteles az ajánlatkérő részére

Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a teljes nettó szerződéses ellenérték 20%-át ajánlatkérő a szerződéstől indoklás nélkül egyoldalú nyilatkozattal meghiúsulás címén elállhat.

#### **8. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § alapján a Szállítói finanszírozás alkalmazására tekintettel Ajánlatkérő a Kbt. hatálya alá tartozó közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben biztosítja a nyertes ajánlattevő részére a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét. A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a nyertes ajánlattevő közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a kedvezményezett egyidejű értesítése mellett. Az előleg kifizetése a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. §-ában foglaltak szerint történik.

Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést követően egy számla kiállítására jogosult. A munkák ellenértéke a szerződésszerű teljesítést követően, a Kbt. 130.§ (1) valamint (4) és a Ptk. 292/B. § (1) bekezdése szerinti módon és határidőben, átutalással, az érintett közreműködő szervezet útján, közvetlen szállítói kifizetéssel kerül kiegyenlítésre. A felvett előleget a végösszegből kell levonni. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése értelmében a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. §-ában foglalt szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a közbeszerzési eljárás során kiválasztott szállító a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól. A kifizetések során alkalmazni kell az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-át is.

**9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:** nem

**10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:** nem

**11. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

**Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve szerint bírálja el.**

11.1 Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: -

11.2. Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja 11.1 pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot: -

## **12. A kizáró okok**

*Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, valamint nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll, vagy akivel szemben a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- f) pontokban meghatározott kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

*A megkövetelt igazolási mód:*

Az ajánlattevőnek az ajánlatban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 12.§ szerint kell nyilatkozatot benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, a Kbt. 56. § (2) bekezdésében, valamint a Kbt. 57.§ (1) bekezdés a)- f) pontokban foglalt kizáró okok hatálya alá, továbbá a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját a Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő az ajánlatban köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint arról, hogy az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá. (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

Az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 57. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá nem tartozást a Korm. rendelet 10. § szerint kell igazolni, azaz az ajánlattevő választása szerint saját nyilatkozatot nyújt be arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdésének a) - f) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdésének a) - f) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá, vagy az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelölt alvállalkozók tekintetében benyújtott ajánlattevői nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát nyújtja be arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdésének a) - f) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok tekintetében az ajánlattevők, alvállalkozók, valamint az ajánlattevő által az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet által tett nyilatkozatok keletkezése nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

## **13. Az alkalmassági követelmények**

**13.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai alkalmassága igazolására kért adatok és tények:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

P/1. Ajánlattevőnek a Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja és 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének b) pontja alapján csatolnia kell saját vagy jogelődje utolsó három pénzügyileg lezárt évre vonatkozó, számviteli jogszabályok szerinti beszámolója mérlegét és eredménykimutatását, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Külföldi ajánlattevők esetében, amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő beszámoló közzétételét, ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tag cégszerűen aláírt nyilatkozatát is az utolsó három lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről (évenként megbontva).

Ha a mérleg és az eredménykimutatás a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges.

Olyan jogi forma esetén, amely tekintetében a beszámoló, benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett a részvételre jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ha az ajánlattevő a kért mérleggel és eredménykimutatásokkal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (közművagyon-értékelés) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. [310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (2) bek.]

(Lezárt üzleti év alatt ajánlatkérő a felhívás megküldésének napján lezártnak minősülő üzleti évet érti.)

*A műszaki-szakmai alkalmasság igazolásának módja: a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

Alábbiak ajánlattevőre és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetre egyaránt vonatkoznak.

M/1. Ajánlattevő csatolja a Kbt. 55. § (1) bekezdés a) pontja és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónap legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetésére szolgáló, a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerint az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolást.

Az igazolás(ok)ban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését, az ellenszolgáltatás összegét, a szolgáltatás tárgyát és mennyiségét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá az igazolás(ok)ban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A csatolt igazolás(ok)ból derüljenek ki egyértelműen az előírt alkalmassági minimumkövetelmények!

Amennyiben a referenciaként ismertetett munka megvalósítása konzorciumban vagy több vállalkozó részvételével történt, úgy a nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell az ajánlattevő (vagy a referencia felhasználója) általi teljesítésért részére nyújtott

ellenszolgáltatás összegét, vagy a munka elvégzésében való részvételének arányát, amelynek alapján az ajánlattevő (vagy a referencia felhasználója) az ellenszolgáltatásból részesült.

M/2. Ajánlattevő csatolja a Kbt. 55. § (1) bekezdés a) pontja és 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (3) bekezdés d) pontja alapján azon szakemberek képzettségét, végzettségét, szakmai tapasztalatuk ismertetését igazoló dokumentumait, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. A végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat az önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó. A szakemberek tekintetében csatolt szakmai önéletrajzoknak az alkalmasság megítéléséhez megfelelő részletezettségűnek kell lennie.

Ajánlatkérő e vonatkozásban külön is előírja, hogy a szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat év/hónap részletezettséggel kerüljön ismertetésre, valamint a szakmai önéletrajz tartalmazza az adott szakember foglalkoztatási formájának megjelölését (munkaviszony/egyéb foglalkoztatási viszony stb.) és adott esetben a jogosultságára vonatkozó névjegyzéki számát.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a szakember kifejezett nyilatkozatát, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, az előírt jogosultságokat az ajánlatkérő a Kbt. 36. § (5) bekezdése alapján a magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartásokból ellenőrzi.

Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján, az előírt P/1., M/1. és M/2. alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolása során az (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő (részvételre jelentkező) nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet,

amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy c) gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - amennyiben az a) pontban foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak - akkor is, ha az ajánlattevő (részvételre jelentkező) ajánlatában (részvételi jelentkezésében) benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

### **13.2. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére alkalmatlanná minősítésének szempontjai:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolójának eredménykimutatása és mérlege alapján:

- a mérleg szerinti eredménye egy évnél több üzleti évben negatív volt.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése esetén alkalmatlan a később létrejött ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (közművagyon-értékelés) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el a 10.000.000 HUF-ot.

*A műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

M/1. az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónapban legalább 1 db befejezett a KEOP beruházással létrejövő/valamint meglévő üzemelő közművagyon értékelési szakvélemény és a hozzá kapcsolódó Pótlási Terv elkészítése referenciával, összesen minimum nettó 7.500.000,- Ft értékben.

M/2.

- legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjáig rendelkezik a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 3.2-3.4 pontjában meghatározott vízgazdálkodási szakterületen szakértői jogosultsággal
- legalább egy fő olyan szakemberrel, aki legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjáig rendelkezik az önkormányzati és területfejlesztési miniszter hatáskörében tartozó szakképesítések szakmai és vizsgakövetelményeinek kiadásáról szóló miniszteri rendelet szerinti ingatlanvagyon-értékelő és –közvetítő szakképesítéssel, továbbá szerepel az ingatlanvagyon-értékelő névjegyzékben.

Egy személy több pozícióba is jelölhető.

### **14. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:**



Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67.§-ban foglaltak szerint biztosítja.

**15. Ajánlattételi határidő:**

2013. november ..... 10:00

**16. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Gyomaendrőd Város Önkormányzata 5500 Gyomaendrőd, Selyem út124.

**17. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

**18. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

Gyomaendrőd Város Önkormányzata 5500 Gyomaendrőd, Selyem út124.

2013. november .....10:00

**19. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az Ajánlatkérő, a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.

**20. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az ajánlati kötöttség 30 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

**21. Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja**

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja: Az eljárás eredményéről az ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdése alapján legkésőbb az ajánlati kötöttségi határidő lejártát megelőző napon az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével írásban tájékoztatja az ajánlattevőket, figyelemmel a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel.

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az eljárás eredményéről szóló összegezés ajánlattevőknek történő megküldését követő 11. napon; amennyiben ez a nap nem munkanapra esik, az ezt a napot követő (első) munkanapon.

**23. Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122. § (9) bekezdését:**

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdését.

**24. Egyéb információk:**

1.)Az ajánlattevő a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján köteles megjelölni az ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben

igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

2.) Az ajánlatot írásban, 1 eredeti példányban kell papír alapon benyújtani. Az ajánlatokat az oldalak egymást követő sorszámozásával ellátva kell benyújtani. Az ajánlat példányait roncsolás-mentesen nem bontható módon, zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. A cégszerűen aláírt ajánlatot, teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban, egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) - a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve - is csatolni szükséges. A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti – papír alapú – példány az irányadó. Az ajánlat fedlapja tartalmazza az „eredeti” megjelölést.

3.) A csomagoláson a „**Közművagyon-értékelés**” megjelölést kell feltüntetni.

4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. előír. Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat a Békés Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelőségétől (5600 Békéscsaba, Haán Lajos utca 4.)

5.) Az ajánlatban benyújtott igazolásokat és egyéb dokumentumokat a Kbt. 36. § (3) alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.

6.) Ajánlattevő köteles minden, a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában és az ajánlati felhívás mellékletét képező árazatlan költségvetést beárazva ajánlatába becsatolni.

7.) Ajánlattevőnek, az alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek csatolni kell aláírási címpéldányát, illetve a képviseleti jogosulttól származó meghatalmazást. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

8.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során képviseli, illetve a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet.

A megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 26. §-a szerint ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének 25 %-át meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.

9.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

10.) Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.

11.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

12.) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő felelős magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás helyessége Ajánlattevő felelőssége.

13.) Ajánlattevők a Kbt. 45. § (2) bekezdése alapján – kizárólag írásban – kiegészítő információt kérhetnek Ajánlatkérőtől.

14.) Ajánlattevőnek ajánlatában az alábbi táblázatban felsorolt dokumentumokat kell szerepeltetni, amennyiben a dokumentációban leírtak alapján az adott nyilatkozat, igazolás, egyéb dokumentum az ajánlattevőre, alvállalkozójára, illetőleg az erőforrást nyújtó szervezetre vonatkozik. Az ajánlatban benyújtott dokumentumoknak meg kell felelni a táblázatban részletezett tartalmi és formai követelményeknek.

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény	Formai követelmény
borítólap	az Iratminta szerint	
tartalomjegyzék	tartalmazza az oldalszámokat	
felolvasólap	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
<b>1. Általános jellegű dokumentumok</b>		
meghatalmazás (adot esetben)	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 60. § (3) bekezdés alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdés és (6) bekezdés a)-b) pontja alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 54. § (1) bekezdés alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
<b>2. Kizáró okok fenn nem állásának igazolása</b>		
nyilatkozat a Kbt. 56. § (1) bekezdés és a Kbt. 57. § (1) bekezdés szerinti kizáró okokról	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 56. § (1 bekezdés k) pontja kc) alpontja alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény	Formai követelmény
nyilatkozat a Kbt. 56. § (2) bekezdés alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
<b>3. Alkalmasság igazolása</b>		
<b>3./a. Pénzügyi, gazdasági alkalmasság</b>		
számviteli beszámoló  <u>Ha a mérleg és az eredménykimutatás a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges.</u>	az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan  min. a mérleg és az eredmény-kimutatás	egyszerű másolatban
Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállaló nyilatkozata pénzügyi, gazdasági feltételekről (adott esetben)	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
<b>3./b Műszaki, szakmai alkalmasság</b>		
Legjelentősebb szolgáltatások ismertetése	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, illetőleg vezetőkről	az Iratminta szerint	egyszerű másolatban
a szakemberek, illetőleg vezetők képzettségének igazolása	minősítő okiratok, iskolai végzettséget igazoló okiratok	egyszerű másolatban
a szakemberek, illetőleg vezetők gyakorlatának igazolása	szakmai önéletrajz	a bemutatott szakember által saját kezűleg aláírva
Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállaló nyilatkozata műszaki, szakmai feltételekről (adott esetben)	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
aláírási címpéldány(ok)	azon cégjegyzésre jogosult képviselőé, aki az ajánlatot aláírja, vagy annak aláírására meghatalmazást ad	egyszerű másolatban
nyilatkozat a Kkv. szerinti besorolásról a Kbt. 60. § (5) bekezdés alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
előlegre vonatkozó nyilatkozat	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva

a.e.: adott esetben

16.) Ajánlatkérő közli, hogy a beszerzésre nettó ..... Ft áll rendelkezésére, ezért Ajánlatkérő fenn tartja magának a jogot, hogy az ezt meghaladó ajánlati árat tartalmazó ajánlatot érvénytelennek nyilváníthassa.

17.) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy *(adott esetben)*: Ajánlatkérő nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását a nyertes közös ajánlattevőktől, de együttes ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők mindegyike által cégszerűen aláírt erre vonatkozó konzorciumi megállapodást, melyben meg kell határozni a vezető céget, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges kötelezettséget és felelősséget kell vállalniuk.

18.) A Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

19.) A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a felhívásban megjelölt helyen, az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

20.) Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén az egyik konzorciumi tag) nem szerepel a víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013 (V.29.) NFM rendelet 2.§ (4) bekezdésében meghatározott ingatlanvagyon-értékelői névjegyzékben. Ajánlattevő az ajánlathoz köteles becsatolni a fenti névjegyzékben való szereplését igazoló dokumentumot.

21.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2013. november .....

**Gyomaendrőd Város Önkormányzata nevében**  
**Beleznai Róbert**  
**hivatalos közbeszerzési tanácsadó**

## BORÍTÓLAP

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő telefaxszáma:	
Kijelölt kapcsolattartó személy neve, beosztása:	
Kapcsolattartó pontos címe:	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Kapcsolattartó fax száma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

## FELOLVASÓLAP

Tárgy: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyoneértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Ajánlattevő neve <sup>1</sup> :	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlati ár (nettó Ft):	

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi ajánlattevő cégnevét (nevét).

## MEGHATALMAZÁS

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyoneértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Ajánlatkérő: Gyomaendrőd Város Önkormányzata

A nyilatkozattevő cég

- neve: .....
- székhelye: .....
- az eljárásban betöltött szerepe (törölje a feleslegeset): ajánlattevő / alvállalkozó / kapacitást rendelkezése bocsátó szervezet

Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője meghatalmazom .....-t a

..... dolgozóját az alábbiakra:

- jelen közbeszerzési eljárásában való képviseletemre és az ajánlat részét képező iratok nevemben történő aláírására
- információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására
- a szerződés megkötésére, amelyet ajánlattevő jelen meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek ismer el
- .....

(\* a jogosultságok körét kérjük értelemszerűen kibővíteni / leszűkíteni / pontosítani)

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
Meghatalmazó  
cégszerű aláírás

.....  
Meghatalmazott

**Előttünk mint tanúk előtt:**

1. név: .....  
.....

aláírás:

Lakcím: .....

2. név: .....  
.....

aláírás:

Lakcím: .....

*Megjegyzés:*

*Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek cégszerűen kell aláírni!*

*Ha az ajánlattételnél meghatalmazott jár el, a vonatkozó Meghatalmazást mellékelni kell!*



**Nyilatkozat**  
a Kbt. 60. § (3) bekezdése alapján

**Tárgy:** az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre  
/ kötelezettségvállalásra jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**

hogy a fenti közbeszerzési eljárás során az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, és műszaki leírás átvétele és gondos áttekintése után az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlati dokumentációban ismertetetteket minden vonatkozásban kielégítőnek tartjuk az egyértelmű ajánlat vonatkozásában. Jelen ajánlat elkészítésével ajánlatot teszünk az ajánlati felhívásban és dokumentációban meghatározott szabványoknak, szerződéses és egyéb szakmai feltételeknek megfelelő módon történő teljesítésre, az ajánlat részét képező Felolvasólapon szereplő ajánlati áron.

Nyertességünk esetén kötelezettséget vállalunk a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

### Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja alapján

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyoneértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Ajánlatkérő: Gyomaendrőd Város Önkormányzata

A nyilatkozattevő cég

- neve: .....
- székhelye: .....
- az eljárásban betöltött szerepe: ajánlattevő

1.) Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a megkötendő szerződés teljesítéséhez az alábbi munkarészek, tevékenységek elvégzésére kíván alvállalkozót igénybe venni:\*

a) a közbeszerzés részei:

1. ....
2. ....
3. ....

b) az a) pontban megjelölt részek tekintetében a közbeszerzés értékének **tíz százalékát meghaladó** mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók:

Alvállalkozó cég nevezése	Alvállalkozó cég székhelye	A közbeszerzés mely részében működik közre az alvállalkozó	Az alvállalkozó által végzett teljesítés aránya (%) <sup>2</sup>

2.) Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a megkötendő szerződés teljesítéséhez nem kíván alvállalkozót igénybe venni.\*

(\*Kérjük a megfelelő rész (1.) vagy 2.)) kitöltését.)

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>2</sup> Ennek meghatározásakor kérjük figyelembe venni a Kbt. 26. §-ban foglaltakat.

**NYILATKOZAT**  
**A Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdésben foglaltakra vonatkozóan**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
kötelezettségvállalásra jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

**1.)** hogy társaságunk az előírt alkalmassági követelményeknek az alábbi szervezet (vagy személy) erőforrására támaszkodva kíván megfelelni. Megadjuk ezen szervezet (vagy személy) nevét, székhelyét, cégjegyzék számát, az alkalmassági követelményt amelynek teljesítéséhez bevonásra kerül, valamint a Kbt 55. § (6) bekezdés a)-c) pontjaiban foglaltaknak megfelelően megnevezzük, hogy milyen formában kívánjuk igénybe venni a teljesítés során: \*

név, székhely,	alkalmassági követelmény	
cégjegyzékszám	megnevezése	és az igénybevétel módja
(értelem szerűen)		
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

**2.)** hogy társaságunk az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelés érdekében nem kíván más szervezet kapacitásaira támaszkodni igénybe venni.\*

(\*Kérjük a megfelelő rész (1.) vagy 2.)) kitöltését/vagy aláhúzását.)

Dátum

.....  
cégszerű aláírás

### **Nyilatkozat a Kbt. 54. § (1) bekezdés alapján**

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyoneértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk az ajánlattétel során figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

**a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény (Kbt.) 56.§.(1) bekezdés tekintetében**

**Tárgy:** az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ..... , mint

a(z) .....

(székhely: ..... ) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a tárgyi közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatot teszem:

**Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjai, a Kbt. 57.§ (1) bekezdés valamint a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglalt kizáró okok hatálya alá.**

Kelt: ....., 201.....

PH  
Cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

### ***a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény (Kbt.) 56.§.(1) bekezdés k) pont kc) alpont tekintetében***

**Tárgy:** az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy:

- ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. \*
- ajánlattevő olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. Törvény 3. § r) pontja szerint ajánlattevő tényleges (természetes személy) tulajdonosai: \*

#### **Tulajdonos:**

neve:	állandó lakhelye:
neve:	állandó lakhelye:

- ajánlattevő olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. Törvény 3. § r) pontja szerint tényleges (természetes személy) tulajdonosa nincsen. \*

\* A megfelelő rész aláhúzandó.

Kelt: ....., 201.....

PH

Cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

### **a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény (Kbt.) 56.§.(2) bekezdés tekintetében**

**Tárgy:** az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56. § (2) bekezdésének tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy ajánlattevőben

- nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik. \*
- az alábbi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkeznek, mely szervezetek vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn. \*

Szervezet, személy:

neve:	címe:
Szervezet/személy tulajdoni hányada társaságunkban (%-ban megadva):	
neve:	címe:
Szervezet/személy tulajdoni hányada társaságunkban (%-ban megadva):	
neve:	címe:
Szervezet/személy tulajdoni hányada társaságunkban (%-ban megadva):	

\* A megfelelő rész aláhúzendó.

Kelt: ....., 201.....

PH  
Cégszerű aláírás

**Nyilatkozat a Kbt. 58. § (3) bekezdése és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 10.§ a) pontja  
alapján**

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § és 57. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasságunk igazolására igénybe vett már szervezet nem tartozik az 56. és 57.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

*(A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § b) pontja szerint a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerinti kizáró okokra vonatkozóan az alvállalkozó, illetve kapacitásszervezet nyilatkozata is benyújtható.)*



## Kimutatás

**a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.)**

**Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja tekintetében**

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ..... (képviseli: ..... ) mint ajánlattevő az ajánlati dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) a) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kijelentjük, hogy a felhívás megküldését megelőző utolsó 36 hónapos időszakban az ajánlattételi **felhívásban előírt szolgáltatás** területén végzett legjelentősebb szolgáltatásaink az alábbiak voltak:

<b>A szerződést kötő másik fél neve, címe, kapcsolattartó neve, telefonszáma</b>	<b>ellenszolgáltatás nettó összege.</b>	<b>Teljesítés ideje (év,hó)</b>	<b>A projekt tárgya, értéke</b>	<b>A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e</b>

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás<sup>3</sup>

<sup>3</sup> Közös ajánlattétel esetén minden közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia a nyilatkozatot.

## Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállaló nyilatkozata pénzügyi, gazdasági feltételekről

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyron több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy a ..... (székhely: ..... ) ajánlattevő által benyújtott ajánlatban a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi, gazdasági feltételeket biztosítjuk. Egyben kijelentem, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi, gazdasági erőforrásokkal rendelkezünk és azok rendelkezésre fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kötelezettségvállalás az alábbi pénzügyi, gazdasági alkalmassági feltételekre vonatkozik:

.....  
.....

Egyúttal nyilatkozom, a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - amennyiben a Kbt. 55.§. (6) bek. a) pontjában foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak - akkor is, ha az ajánlattevő (részvételre jelentkező) ajánlatában (részvételi jelentkezésében) benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállalunk az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.<sup>4</sup>

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>4</sup> Abban az esetben, ha a szervezet által a részvételre jelentkező rendelkezésére bocsátott erőforrás a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe vehető, és az igénybevétele módjáról a részvételre jelentkező a Kbt. 55. § (6) bekezdésének a) pontja szerint nyilatkozik, a kezességvállaló nyilatkozat törölhető.

## Kapacitást nyújtó szervezet kötelezettségvállaló nyilatkozata szakmai, műszaki feltételekről

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy a ..... (székhely: ..... ) ajánlattevő által benyújtott ajánlatban a szerződés teljesítéséhez szükséges szakmai, műszaki feltételeket biztosítjuk. Egyben kijelentem, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez szükséges szakmai, műszaki erőforrásokkal rendelkezünk és azok rendelkezésre fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kötelezettségvállalás az alábbi szakmai, műszaki alkalmassági feltételekre vonatkozik:

.....  
.....

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

**a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontja tekintetében**

Tárgy: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott, .....mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője az ajánlati dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontjában foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy

**a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembereket, illetve vezetőket kívánjuk bevonni:**

	Szakember neve	A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör

Továbbá nyilatkozom, hogy az itt bemutatott szakemberek az Ajánlattételi felhívás szerinti kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fognak, s a nyilvántartásba-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124.§ (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

### Nyilatkozat a Kkv. szerinti besorolásról

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy a kis- és középvállalkozásról szóló 2004. évi XXXIV. tv. (Kkv.) 3. §-a értelmében vállalkozásunk

- ☐ mikroállalkozás
- ☐ kisállalkozás
- ☐ középvállalkozás
- ☐ nem tartozik a Kkv. hatálya alá

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## Előlegre vonatkozó nyilatkozat

Az eljárás tárgya: az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyoneértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy

a) nyertességünk esetén előleg kifizetését .....% mértékben kérjük és ehhez kapcsolódóan az előleg visszafizetési biztosítékot az ajánlati felhívásban rögzített határidőre rendelkezésre bocsátjuk.

b) nyertességünk esetén előleg kifizetését nem kérjük.

(\*Kérjük a megfelelő rész kitöltését.)

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról

**Tárgy:** az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő, strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

### **n y i l a t k o z o m,**

hogy az ajánlatkérő által az ajánlattételi dokumentációhoz csatolt szerződés feltételek elfogadásával tettük meg felolvasólapon szereplő ajánlatunkat.

Kelt:

.....  
Ajánlattevő  
cégszerű aláírása

## Szerződés

### **A Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon strukturált adatbázisának felállítása és pótlási terv elkészítése**

**Megrendelő:** Gyomaendrőd Város Önkormányzata

székhely:

postacím:

telefon:

telefax:

adószáma:

bankszámla száma:

képviseli:

**Vállalkozó:**

székhely:

postacím:

telefon:

telefax:

adószám:

bankszámla száma:

cégjegyzék száma:

képviseli:

,mint vállalkozó (a továbbiakban: "Vállalkozó") (Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek) között a mai napon az alábbi tartalommal és feltételekkel:

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő „ **A támogatási ráta átszámítását befolyásoló vagyonelemek tekintetében a tervezett beruházás költségeinek vagyonleltár szerinti objektum struktúrában történő bemutatása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0055 azonosító számú, Gyomaendrőd szennyvíztisztító telepének korszerűsítése tárgyú projekthez kapcsolódóan.**” tárgyban – a Kbt. 122./A§ (1) bekezdése alapján hirdetmény közzététele nélkül induló általános egyszerű eljárást eljárásban lefolytatott közbeszerzés alapján hozott döntésének megfelelően a Vállalkozóval köt szerződést.

Vállalkozó a feladatait a jelen szerződés és mellékletei szerint köteles teljesíteni. A szerződés és annak mellékletei egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák. A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az eljárást megindító eljárás, az ajánlati dokumentáció, ennek részeként különösen a részletes feladatleírás, továbbá a Vállalkozó ajánlata.

## **I. Szerződés tárgya**

**Az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő víziközmű-vagyon több szempontú, integrált vagyonértékelési módszertanra épülő,**



**strukturált közművagyon adatbázisának felállítása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése, mely:**

- az objektumok homogén műszaki ismérvei alapján meghatározott, objektumcsoportonkénti bontásban tartalmazza:
  - műszaki jellemzőket (objektum azonosítása, műszaki mennyiségi jellemzők, műszaki specifikációk),
  - állapot jellemzőket (aktiválási év, várható élettartam, állagmutató, várható pótlás éve és korrigált állagmutató),
  - gazdasági jellemzőket (objektumonként meghatározott újraelőállítási költség, vagyonérték, éves elszámolható értékcsökkenés, tulajdonos)
- és amely vagyonleltár alkalmas:
  - a vízközmű vagyon tulajdonos szerinti elkülönítésre (önkormányzati, lakóparki, idegen eszközön elvégzett felújítás),
  - az avulással korrigált pótlási költség meghatározás módszertana alapján a vagyonérték meghatározására objektumonkénti bontásban,
  - az állapotfelmérés eredményeinek feldolgozásával rekonstrukciós koncepció kialakítására objektumonként meghatározott újraelőállítási költség és a pótlás várható ideje alapján,
  - valamint a vagyongazdálkodással összefüggő döntéshozatal támogatásához szükséges statisztikák és összesített adatok lekérdezésére.
  - KEOP támogatás esetén az új támogatásintenzitás kiszámításához szükséges alapadatok előállítására.
- Az értékelt eszközállomány (önkormányzati törzsvagyon):
  - szennyvíz csatornák, szennyvíz bekötések, szennyvíz átemelők, szennyvíz aknák, stb.

**Munkafolyamat leírása:**

tárgy:

**A támogatási ráta átszámítását befolyásoló vagyonelemek tekintetében a tervezett beruházás költségeinek vagyonleltár szerinti objektum struktúrában történő bemutatása, valamint felújítási és pótlási terv elkészítése a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0055 azonosító számú, Gyomaendrőd szennyvíztisztító telepének korszerűsítése tárgyú projekthez kapcsolódóan.**

Gyomaendrőd Város tulajdonában lévő/kerülő víziközmű-vagyonra vonatkozóan a támogatási intenzitás korrekcióját megalapozó adatszolgáltatást képező átfogó vagyonértékelés, strukturált közművagyon adatbázis felállítása, valamint fejlesztési és pótlási terv elkészítése.

Az egyes részfeladatok elvégzése az alábbiak szerint történik:

**1. A szennyvíz csatorna törzsvagyon egységes adatbázisba rendezése, vagyon és eszközeleltár megfelelő adatstruktúrájának kialakítása**

1.1. adatállományok (szennyvízhálózatok és főművek) egységes struktúrába rendezése, adatforrások, adathalmazok számbavétele

1.2. az egyes objektumokra vonatkozó vagyonérték meghatározásához szükséges

alapadatok körének definiálása (pl. hálózatonál:

- anyag, átmérő, hossz
- fektetéskor várható élettartam
- fektetési mélység, talajminőség, talajvízszint, burkolati minőség, stb.

1.3. a vagyon és eszközléltár struktúrájának rögzítése, szükséges alapadatok feldolgozása

## **2. Állapotfelmérés és állapotértékelés, valamint a várható élettartamok meghatározása és rögzítése**

2.1. meglévő állapot-felmérési dokumentációk (pl. kamerás felvételek, nyomáspróbák, hibastatisztikák, stb.) számbavétele, strukturálása az Üzemeltető szakembereivel együttműködve

2.2. kritikus, ill. tipikus szakaszok, objektumok kijelölése és helyszíni bejárása, minőségi állapotának ellenőrzése Üzemeltető szakembereivel együttműködve

2.3. meglévő állapot-felmérési dokumentációk és helyszíni bejárás tapasztalatainak feldolgozása

2.4. állagmutatók meghatározása objektumcsoportokra bontva az Üzemeltető szakembereinek közreműködésével

2.5. pótlás várható évének és ez alapján a korrigált állagmutatók meghatározása, az Üzemeltető munkatársainak bevonásával

## **3. Újraelőállítási költségek meghatározása objektumonkénti bontásban**

3.1. fajlagos költségmutatók alapján, ahol az objektum tipizálható

3.2. aktuális ajánlatokkal alátámasztott piaci információk alapján, ahol az objektum nem tipizálható

## **4. Strukturált adatbázis felállítása és kapcsolódó dokumentáció átadása-átvétele**

4.1. a strukturált közművagyon adatbázis egyeztetése, véglegesítése

4.2. felhalmozott tapasztalatok bemutatása

4.3. Közművagyon-értékelési Szakvélemény

## **5. Felújítási és pótlási terv elkészítése**

A rekonstrukciós igények előrejelzése alapján készül el a projekt által érintett rendszer Pótlási Terve, melyet egyrészt a felülvizsgálat során a költség-haszon elemzés megfelelő pénzáramai között, másrészt a 2011. évi CCIX. törvény szerinti Gördülő Fejlesztési Terv adott rendszerre vonatkozó, hosszú távú felújítási és pótlási tervrészében kell szerepeltetni.

Elvárt tartalom:

Vállalkozási szerződés alapján a támogatási intenzitás korrekcióját megalapozó adatszolgáltatás elkészítése a Gyomaendrőd Város csatornahálózata víziközmű vonatkozásában, a fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszerek esetében átfogó vagyonértékelés elkészítése, strukturált közművagyon adatbázis felállítása, pótlási terv elkészítése, valamint a költség-haszon elemzés felülvizsgálatához szükséges alapadatok előállítására.

### **1. Közművagyon-értékelési Szakvélemény**

A szakvélemény tartalmazza a felsőfokú vagyonértékelői képesítéssel és felsőfokú szakirányú műszaki, ill. gazdasági képesítéssel is rendelkező szakértő által kiállított Közművagyon-értékelési Tanúsítványt; a megállapított vagyonérték könyvvizsgáló által történő hitelesítését (Független könyvvizsgálói jelentés.)

### **2. Tételes vagyonleltár**

A vagyonértékelés során, homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok ill. objektumcsoportok szerint strukturált, objektum szintű eszköz- ill. vagyonleltárt kell készíteni. Ennek objektumonként, ill. amennyiben értelmezhető, összesítve is tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- az egyes objektumok azonosítását, (térbeni és leltári értelemben egyaránt)
- az objektumok főbb (a pótlási érték meghatározásához elengedhetetlen) műszaki jellemzőit
- az állapotfelmérés alapján az avultsági mutatókat és a pótlás várható évét,
- az objektumok pótlási költségét (összetett objektumon belül legalább építészeti, gépészet, energia ellátás és irányítástechnika bontásban)
- a megállapított vagyonértéket,
- a vagyonértékelés megalapozottságát alátámasztó adatforrások leírását

Az adatokat olyan részletezettséggel és mélységben kell megadni, mely alapján az adott víziközmű, vagyonleltárban szereplő pótlási költsége és állagmutatója kellő megalapozottsággal meghatározható. A pótlási költség meghatározása történhet:

- fajlagos költség útmutató alapján („SEGÉDLET a KEOP-ból támogatott projektek fajlagos költségmutatóinak meghatározásához - A vízellátás, vízkezelés, szennyvízelvezetés és - tisztítás fajlagos költségei”), valamint
- nem tipizálható objektumok esetében aktuális piaci információk alapján, megfelelően dokumentált, egyedi költségkalkulációval.

A megfelelő objektum-lehatárolás szerint strukturált vagyonleltárnak alkalmasnak kell lennie

- a víziközművek valós vagyonértékének szakmailag korrekt meghatározására és alátámasztására,
- a beruházással létrehozott, új eszközök esetében az egységes adatstruktúra kialakítására.

A projektek beruházási költségeit is meg kell adni a vagyonleltár elkészítése során felállított objektum struktúrában, tehát a vagyonleltárt zöld mezős beruházások esetén is el kell készíteni.

### **3. Pótlási Terv**

A rekonstrukciós igények előrejelzése alapján el kell készíteni a projekt által érintett rendszer Pótlási Tervét, mely egyrészt a felülvizsgálat során a költség-haszon elemzés megfelelő pénzáramai között, másrészt a 2011. évi CCIX. törvény szerinti Gördülő Fejlesztési Terv adott rendszerre vonatkozó, hosszú távú felújítási és pótlási tervrészében kell szerepeltetni.

### **Mennyiség:**

1)

A fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszerek „avulással korrigált pótlási költség” módszertana alapján, a homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok szerint strukturált eszköz és vagyonleltár felállítása 2 példány papír alapon és 2 példány elektronikus formában.

2)

A sikeres műszaki-átadás átvételi eljárás után (Megrendelő által átadott megvalósulási dokumentáció szerint) a vagyonértékelés és pótlási terv egyszeri aktualizálása és annak dokumentálása.

A felállított átfogó, tételes vagyonleltár és közművagyon adatbázis alapján lehetővé kell válnon:

- a vízközmű vagyon objektumonkénti azonosítása, műszaki mennyiségi jellemzőinek és műszaki specifikációinak, valamint állapotjellemzőinek és gazdasági jellemzőinek meghatározása
- a vagyonérték meghatározása objektumonkénti bontásban az avulással korrigált pótlási költség módszertana alapján
- az állapotfelmérés eredményeinek feldolgozásával, az objektumonként meghatározott várható pótlás ideje és az újraelőállítási költség alapján a rekonstrukciós igények előrejelzése
- a megállapított vagyonérték alapján elszámolható éves értékcsökkenés meghatározása
- a vagyongazdálkodást támogató összesített adatok és kimutatások lekérdezése
- pótlási terv

Vállalkozó a vagyonértékelés eredményeit az irányadó vagyonértékelési szabványoknak megfelelő vagyonértékelési szakvéleményben foglalja össze. A vagyonértékelés hitelességét Vállalkozó által kiadott vagyonértékelési tanúsítvánnyal, valamint független könyvvizsgálói záradékkal köteles alátámasztani.

## **II. Megrendelő adatszolgáltatása**

A munkához a Megrendelő a szerződés mellékletét képező munkafolyamat leírás, és ütemterv szerint biztosítja, illetve átadja Vállalkozónak az alábbiakat:

1. szennyvíz-hálózat átnézetes térképe (papír alapú térkép szkennelve)
2. szennyvíz-hálózat helyszínrajzai (1:500 szelvények) teljes településre kompletten (papír alapú térkép szkennelve)
3. üzemeltetési szabályzat
4. átemelők karbantartási utasítása, technológiai leírások
5. a víziközműre vonatkozó vagyontaszterti nyilvántartás és tárgyi eszköz analitika, utcanév- és hozzá tartozó helyrajzszám-jegyzék
6. átemelők üzemadatai (átemelt vízhozamok, kapacitások, üzemórák, energiafogyasztás, stb.)
7. a Megrendelő adatszolgáltatásaként, amennyiben rendelkezésre áll, a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja:
  - a. a szennyvízelvezető-hálózat esetleges kamerás vizsgálati felvételeit (VHS kazettán, vagy DVD formátumban)
  - b. az üzemeltetési tapasztalatokat dokumentáló teljes körű nyilvántartást (hibanaplók, karbantartási jegyzőkönyvek, munkanapló stb.)
  - c. regionális átemelők megvalósulási tervei,

Megrendelő helyszíni szemrevételezés, diagnosztika során biztosítja az elzárt területek szabad bejárhatóságát.

### III. Teljesítési határidő:

A Szerződés mindkét fél aláírásának napján lép hatályba.

A jelen szerződés I. pontja szerinti feladatok teljesítésének határideje a megrendelő által történt teljes körű adatszolgáltatástól számított 3 hónap.

Vállalkozó teljesítése a sikeres műszaki-átadás átvételi eljárás után (Megrendelő által átadott megvalósulási dokumentáció szerint) a vagyonértékelés és pótlási terv egyszeri aktualizálásig és annak dokumentálásáig tart.

Vállalkozó köteles rendelkezésre állni az I. pont szerint elkészített dokumentumok Közreműködő Szervezet általi elfogadásáig.

A teljesítés helye:

A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumok átadásának helye Megrendelő székhelye.

Koordinációk, tárgyalások helyszíne Megrendelő székhelye, ettől felek közös megállapodással eltérhetnek.

### IV. Teljesítés és vállalkozási díj, fizetési feltételek:

1. Vállalkozót a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feladatok teljeskörű ellátásáért (a részletes feladatléírás szerinti feladatok maradéktalan elvégzéséért) összesen nettó ..... Ft, azaz nettó ..... forint + ÁFA + általános forgalmi adó összegű, fix (átalány jellegű) vállalkozási díj illeti meg. A vállalkozási díj a szerződés időtartama alatt nem emelhető. A vállalkozási díj tartalmazza a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, a részletes feladatléírásban meghatározott mennyiségi és minőségi elvárások szerinti valamennyi költséget.

A támogatás szempontjából elszámolható költség erejéig a vállalkozási díj **83,097454 %-a** EU és költségvetési támogatásból, valamint **16,902546 %-a** Megrendelő önrészből kerül finanszírozásra. A jóváhagyott és elszámolható költségen felüli rész finanszírozása teljes egészében a Megrendelőt terheli.

Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj a projekt kapcsán megkötött hatályos és érvényes Támogatási Szerződésben rögzített támogatási rátának megfelelően, csak az elszámolható költségek erejéig kerül finanszírozásra, a projekt keretein belül rendelkezésre álló maradványösszeg terhére.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási díj fix átalánydíj. Vállalkozó a vállalkozási díjért teljes körűen vállalkozik a szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a vállalkozási díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

A vállalkozási díj tartalmaz a teljesítéssel kapcsolatos minden költséget, fedezetet kell nyújtania egyebek mellett az alábbiakra is:

- utazási költségek;
- rezsi költségek;
- munkabérek és járulékaik;
- a feladatok teljeskörű ellátásához igénybe vett valamennyi szolgáltatás valamennyi költsége;
- adminisztrációs költségek.

A számlázására és a pénzügyi teljesítésre egyebekben a teljesítés időpontjában hatályos áfa szabályok és áfa % alapján kerülhet sor.

3. A beszerzést a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) keretén belül az Európai Unió, a Magyar Kormány és a Megrendelő együttesen finanszírozza. Az ellenszolgáltatás összege megrendelői teljesítésigazolás alapján, számla ellenében, átutalással kerül kiegyenlítésre.

Vállalkozó az alábbi dokumentumok Megrendelő részére történő átadását követően jogosult számla benyújtására:

- A fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszerek vagyonértékelése 2 példány papír alapon, és 2 példány elektronikus formában.
- A fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszerek pótlási terve 2 példány papír és 2 példány elektronikus formában.
- A fejlesztéssel létrejövő víziközmű-rendszerek „avulással korrigált pótlási költség” módszertana alapján, a homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok szerint strukturált eszköz és vagyoneleltár felállítása 2 példány papír alapon és 2 példány elektronikus formában.

A Vállalkozó az elszámolható összeg 30 %-ának megfelelő, ..... forint, azaz ..... forint előlegre jogosult, az előleg összegével azonos összegű előlegbiztosíték ellenében, azzal, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77.§ (1a) bekezdése értelmében „(1a) A 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet] 57. /A §-ban foglalt szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a közbeszerzési eljárás során kiválasztott szállító a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól. Az előleg visszafizetési biztosíték az NFÜ javára szól a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57./A§ alapján. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Megrendelő számlájára történő befizetéssel vagy biztosítási szerződés alapján, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötvény átadásával vagy bankgarancia benyújtásával lehet teljesíteni, a Kbt 126. § (6) a) alapján. A IV.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti.

Vállalkozó az utógondozás keretén belül a sikeres műszaki-átadás átvételi eljárás után elvégzi a vagyonértékelés és pótlási terv egyszeri aktualizálását és annak dokumentálását.

Vállalkozó a számla kiegyenlítését követően térítésmentesen látja el a felmerülő további feladatait.

A kifizetés - a Kbt. 130. §-ával összhangban szállítói kifizetéssel történik a Támogatási Szerződés, a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet szabályai szerint. A támogatás kifizetése esetében a Közreműködő Szervezet a hozzá hiánytalanul beérkezett kifizetési kérelem kézhezvételét követően szállítói finanszírozással teljesít. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).

Egyéb irányadó jogszabályok:

- a) a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet;
- b) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §.
- c) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- d) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

Megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A §. 2) bekezdés alapján tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a jelen szerződés, illetőleg annak teljesítése az Art. 36/A és 36/B §-ának hatálya alá esik. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét ezen rendelkezések maradéktalan betartására. Vállalkozó írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt, amennyiben a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában nem szerepel, onnan kikerül.

4. Vállalkozó vállalja, hogy:

- a) mint nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

## **V. A felek szerződéses kötelezettségei**

- Vállalkozó a szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint teljesíti a szerződést.
- Vállalkozó fenntartja a jogot arra, hogy ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a vállalkozói munkát Vállalkozótól független okokból szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a vállalt teljesítés készültségi foka, illetve az időbeni ráfordítása alapján elszámolni. Vállalkozó fenntartja az előteljesítés jogát.
- Az I. pontban foglaltakat nem megfelelően, vagy nem teljes mértékben tartalmazó anyagot átdolgozásra Megrendelő visszaküldheti, melyet Vállalkozó haladéktalanul köteles elvégezni.
- Az elkészült dokumentumok, és digitális állományok fizikai átvétele nem jelenti automatikusan a szerződés szerződésszerű teljesítését, a formai és a tartalmi követelmények elfogadására Megrendelőnek az átadott munkarész fizikai átvételét, munkarész lezárását követő 5 munkanapon belül van lehetősége, a Vállalkozó az átdolgozást szükség szerint külön díjazás nélkül, egyeztetett határidőre elvégzi.
- A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felel.
- A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozói tevékenységet a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények, és gyakorlat alapján végzi.
- Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységét jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi, illetve a munka volumenére tekintettel jogosultsággal rendelkező alvállalkozó(ka)t vehet igénybe.

- A Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, a Vállalkozó kezdeményezésére konzultációkon részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a további munkavégzés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni. A Megrendelő a jóváhagyásával elkészült munkarészeket utólag nem kifogásolhatja, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (Vállalkozói díj, határidő, stb.) viselnie kell.
- Vállalkozó részt vesz a Megrendelő által igényelt egyeztető tárgyaláson, előzetes értesítést követően.
- Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés megvalósulása (pl. előállítás, szállítás, hulladékká válás) során keletkező környezeti hatásokat figyelembe veszi, és a környezetet legkevésbé terhelő, az erőforrások kimerülését csökkentő alternatívát választja ki.
- Vállalkozó vállalja az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálását (újrahasznosított alkotórész a papírban, fehérítetlen papír, kötelező kétoldalas nyomtatás). Vállalkozó vállalja, hogy a papír dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatja ki.  
Az utazások minimumra történő csökkentése, a kommunikáció elsősorban elektronikus úton kell, hogy történjen.

## **VI. Egyéb megállapodások, különleges kikötések**

- Felek a tőlük elvárható minden eszközzel támogatják egymást a tárgybeli feladat végrehajtásában.
- A tárgybeli dokumentációknak a szerződés létrejötté napján hatályos jogszabályoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie. Felek a szerződést módosítják, ha az adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, Megrendelő rendelkezése, annak hiánya vagy egyéb körülmény akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet a Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vehetett figyelembe. E megállapodás Vállalkozói mulasztás esetére nem vonatkozik.
- Minden jelentés és dokumentum, amelyeket a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során azzal összefüggésben állított össze, készített el és jutott Megrendelő birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Vállalkozónak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Vállalkozó minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Vállalkozási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették. Mindennek értelmében Felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső műveknek, alkotásoknak a Megrendelő tulajdonában kell kerülniük, és a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásokon a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.
- Felek vitás szakmai kérdéseinek eldöntésére a Felek közös megállapodásával a Magyar Víziközmű Szövetséget kéri fel a kérdés eldöntésére irányadó állásfoglalás elkészítésére.



- Megrendelő gondoskodik arról, hogy Vállalkozó, illetve alvállalkozói a munkájukkal kapcsolatos helyszínt akadálytalanul megközelíthessék, és ott felmérési és egyéb munkájukat zavartalanul végezhessek, ezért Megrendelő gondoskodik az esetlegesen szükséges közterület-foglalási engedélyek kiadásáról.
- A Megrendelő által jelen szerződés teljesítése során átadott dokumentációt a Vállalkozó harmadik személynek nem adhatja át, nem értékesítheti.
- Jelen szerződés módosítása és megszüntetése csak írásban érvényes.
- A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.
- Vállalkozó az általa készített dokumentációkat 2, azaz két példányban papír alapon; egy példányban elektronikusan CD-n bocsátja a Megrendelő rendelkezésére.

Felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződést érintő minden lényegi kérdésben megállapodtak, és azt, mint akaratukkal megegyezőt írják alá.

Megrendelő

Vállalkozó

Szerződés melléklete:



Gyomaendrőd, 2013 .....