

ügyvezető igazgató

# KIJELÖLT FÜRDŐHELY (STRAND) ÉVES ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

## **Bevezetés:**

A 78/2008. (IV. 3.) Korm. Rendelet értelmében a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 5.§ (4) 7. melléklete alapján a fürdőhely szakszerű és biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos részletes műszaki, technológiai, biztonságtechnikai, környezetvédelmi és egészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit "Üzemeltetési Szabályzat"-ban kell rögzíteni.

## **Általános rendelkezések:**

Az üzemeltetési szabályzat célja: Az üzemeltetési szabályzat – továbbiakban ÜSZ – határozza meg a fürdőhely szervezeti felépítését, a fürdőhely működésének belső rendjét, a belső és a külső kapcsolatokra vonatkozó megállapításokat és mindazon rendelkezéseket, amelyeket jogszabály nem utal más szerv vagy személy hatáskörébe.

Az ÜSZ a kialakított célrendszerek, tevékenységi csoportok és folyamatok összehangolt működését, kapcsolati rendszerét tartalmazza.

Az ÜSZ és mellékletét képező egyéb belső szabályzatok betartása a fürdőhely valamennyi alkalmazottjára és foglalkoztatott munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyra, szerződéses partneri viszonyra nézve kötelező érvényű.

## **FÜRDŐHELY (STRAND) ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT**

Elfogadva:...../2021.(XI.25.) Kt. határozattal

Hatályos: 2022.07.01-től

### ***1. Adatok***

**Fürdőhely neve és címe:** Sándortelepi (Panoráma) strand  
8640 Fonyód, Fürdő u. hrsz.: 8248/5

**A fürdőhely mérete:** 33.160 m<sup>2</sup>

**Pihenőfelület nagyság:** 15.787 m<sup>2</sup>

**A pihenőhely legnagyobb terhelhetősége:** 1.578 fő

**A fürdőzők számának napi átlaga:** 551 - 900 fő

**Szociális létesítmények:**

1 db WC blokk

benne 8 db női és 8 db férfi WC

1 db mozgáskorlátozottak részére kialakított WC

1 db baba-mama szoba

4 db szabad téri zuhanyzó

4 db öltöző kabin

3 db családi öltöző

4 db ivókút

3 db digitális infotábla

1 db analóg infotábla

irodahelyiség

raktárhelyiség

értékmegőrző

**Fürdőhely kötelező nyitva tartása:**

június 15. –augusztus 31. 09:00 h-tól – 19.00 h ig

**Belépődíjak:**

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| - Felnőtt                         | 950.- Ft/fő/nap                         |
| - Nyugdíjas                       | 480.- Ft/fő/nap                         |
| - Diák                            | 480.- Ft/fő/nap (6 éves korig ingyenes) |
| - Családi jegy                    | 2 400.- Ft/nap (2 felnőtt+2 gyerektől)  |
| - Vizi élménypark használati díja | 2 000.-Ft/óra                           |
| - Vizi élménypark napi jegy       | 4 500.- Ft/nap                          |

- Heti bérlet diák 2 400.- Ft
- Heti bérlet felnőtt 4 800.- Ft
- Heti bérlet családi (2 felnőtt+2 gyerek) 12 000.- Ft

Belépődíj kedvezmények:

- 18 év alatti állandó fonyódi lakóhellyel, vagy fonyódi tartózkodási hellyel rendelkezőnek ingyenes
- Fonyód kártyával rendelkezőknek ingyenes
- Aki partnerségi megállapodást köt, annak 20% kedvezményt adunk a napi jegyek árából! Intézhető: 8640 Fonyód, Vágóhíd u. 17. szám alatt.

## ***2. Karbantartás, takarítás flúnyírás***

### **2.1. Illemhely:**

Nyitva tartása: 09:00 – 24:00

Tisztántartása naponta fertőtlenítőszeres mosással óránként, valamint a strand zárását követő órában, illetve szükség szerint. Gondoskodni kell a helyiségek és a terület rovar- és rágcsálóirtásáról.

### **2.2. Tájékoztató:**

A strandon belül elhelyezésre került 2 db információs tábla akadálymentes kialakítással a fogadótéren, illetve a bejárat kapuépítmény előtti téren. Ezen kívül 3 db orientációs tábla jelöli a strandon belüli élményszerzők helyének irányát. A vakoknak, és gyengén látóknak elütő színű taktilis „vezető” és „figyelmeztető” sáv lett kialakítva.

### **2.3. Hulladékgyűjtők:**

Hulladékgyűjtő: 34db.

Szelektív hulladékgyűjtő: 4 db.

Hulladékgyűjtők ürítését a strand nyitása előtt, valamint nyitvatartási időben naponta minimum egyszer el kell végezni. A megtelt hulladékgyűjtőt azonnal ki kell üríteni.

### **2.4. Vízállapot:**

Naponta gondoskodni kell a fürdésre igénybe vett vízfelület, a vízpart tisztán tartásáról.

## **2.5. Építményvédelem:**

Az építményeket - szükség szerint - a fürdési idény kezdete előtt kell felújítani, valamint folyamatosan karbantartani.

## **2.6. Partvédelem:**

A partvonal fele hosszban vörös homokkőből épített partvédőmű + kőszórás, fele hosszban vörös homokkőszórás. „Ennek megfelelően a személy és tehergépjármű behajtása, megállása az érintett területeken tilos.”

A partvédőmű takarítása naponta történik a strand nyitását megelőző órában.

## **2.7. Főveny:**

A strandon használatban lévő homokfőveny feltöltést az elmosódások után pótolni szükséges a fővenyparton található ülőpadok megóvása érdekében, mivel a túlzott mértékű kimosódások az ülőfelületek állagát veszélyeztetik. A part ment sávban, a Semmelrock burkolatú sétány strand felőli oldalán, 98 fm hosszban megépült hullámvédő támfal a mögötte lévő strand területét hivatott megvédeni erősebb hullámvész esetén az oda kicsapódó tó vizétől, továbbá a látogatók részére ülőfalként funkcionál.

## **2.8. Növényzet:**

A területen található füvesített felületeket, valamint a telepített fákat, cserjéket, évelő virágokat a csapadékmentes időszakban rendszeresen öntözni szükséges a kiszáradás (tönkremenetel) elkerülése végett.

A fű hossza amennyiben a 10 cm-t meghaladja, lehetőség szerint a vágását azonnal meg kell kezdeni reggel 07:00-09:00 óra közötti időben.

A felület takarítása a hulladékgyűjtők ürítésével egy időben történik.

## **2.9. A stég:**

A stégek és lejárólépcsők fa burkolatának anyagának állagmegóvásának érdekében, évente a strandszezon megkezdése előtt kezelni kell. Kezelési javaslat: kültéri UV álló poliuretán lakk (Merit Jahti 30)

A mobil szerkezetű stégelemeket a téli (jegesedési időszakban) a helyszínről szétszerelve el kell távolítani, és megfelelő helyen újbóli kihelyezésig tárolni szükséges.

## **2.10. Hullámvédő ülőfal:**

Téli időszakban – lehetőség szerint – a jégzajlás ellen védeni kell.

## 2.11. Fürdőhely felületei:

Füves napozófelületek: 15787 m<sup>2</sup> (4 db napozódombokkal)

Esésvédő gumiburkolat: 132 m<sup>2</sup>

40X40-es térkő burkolat a járdákon: 3183 m<sup>2</sup>

Térkő (Simmelrock-Pastella) burkolat a főbejárat előtti téren: 471 m<sup>2</sup>

Térkő burkolat a mentőhelikopter leszállón: 225 m<sup>2</sup>

Esésvédő homokburkolat: 776 m<sup>2</sup>

Homokburkolat a sportpályán: 1320 m<sup>2</sup>

Műanyag gyeprács a szorgalmi utakon: 444 m<sup>2</sup>

Hőkezelt fa burkolatú pihenőfelületek: 265 m<sup>2</sup> (3 db napozóterasz, stégek)

Fa burkolatú egyedi ülőpadok: 94 fm

Támlás ülőpadok: 16 db

Támla nélküli ülőpadok: 9 db

A burkolt felületeket (gumilap, térkő burkolatok) illesztési hézagaiból, az időjárás, illetve a rendeltetésszerű használat hatására kipergő finom ágyazatot szükség szerint pótolni kell.

A sétányok és a főbejárat előtti tér funkcióját tekintve gyalogos forgalomra, illetve használatra került kialakításra. Ennek megfelelően a személy és tehergépjármű behajtását az érintett területeken tiltani kell.

Fa felületek, napozófelületek, és öltözők fa burkolatainak szezon kezdete előtti felületkezelése szükséges, melyhez javasolt anyag: kültéri fa olaj (Pflege öl)

A vízi színpad, napozóstég és vízibicikli-tároló fa felületeinek szezon kezdete előtti felületkezelése szükséges.

## 2.12. Üzemeltetési napló:

A fürdőhelyen az üzemeltetési napló vezetése folyamatos. Az üzemeltetési napló a fürdőhely területén a strandgondnok által naponta vezetve megtalálható.

Nyilvántartási kötelezettség:

- a fürdőhelyet naponta igénybevevők fürdőzők száma
- a fürdőzőket ért bármilyen baleset, vagy rosszullét
- a vízminőségi és víztechnológiai vizsgálatok
- üzemelés alatti rendkívüli események
- a fürdőzési szezon előtt elvégzett, medervíz alatti lánchúzás eredménye
- a rendszeres, illetve az alkalmankénti karbantartási munkálatok ideje, helye, műszaki tartalma, illetve a tevékenységet végző személy, külső vállalkozó neve, telefonszáma, adatai
- az ÁNTSZ járási, illetve megyei intézete által előírt ellenőrzések időpontjai és észrevételezései

### **2.13. Játsszóterek-sportpálya:**

A sportolási lehetőség elősegítésére (pl. a labdajátékokra) alkalmas területrészt biztosítani kell úgy, hogy az a vendégek nyugalmaát ne zavarja és ne legyen balesetveszélyes.

A strand belső területén található a korosztályos játszótér (2-6 és 6-10 éves) korosztályok számára, továbbá felnőttek részére kialakított fitneszpark illetve a strand keleti területén található a vizes játszótér. Maguk a játékelemek, uniós szabványú típus gyártmányok. A berendezések biztonságosak, balesetmentes kialakításúak. Mindkét játszótéren található akadálymentes kialakítású játszótéri eszköz. A homokos pályán strandfocizni és strandröplabdázni is egyaránt lehet. A játszótéreteket és sportpályákat a strandolók saját felelősségükre használhatják. Ezt a strand használati szabályzatban rögzíteni kell, amit jól látható helyen ki kell függeszteni a strand területén. A játszótéri eszközök biztonságos használatáról, szabályairól szintén tájékoztatót kell elhelyezni.

### **2.14. Gépjárművek parkolási lehetősége:**

A Fürdő utcával párhuzamosan két sorompós beléptető rendszerrel kialakított fizetős parkoló található. A kialakított parkolóban 68 db parkolóhely van, amiből 3 db családi parkoló, és 3 db mozgáskorlátozottak számára készült, amely június 01. – augusztus 31. között díjköteles.

### **2.15. Kerékpár tárolása:**

A strand területén 29 db biciklit van lehetősége a strandolóknak szakszerűen tárolnia. A kerítésen kívül 12 db, a kerítésen belül 17 db biciklitároló van.

A kerékpártárolóban elhelyezett kerékpárokért felelősséget nem vállalunk.

### **2.16. Baleset esetén a mentés biztosítása:**

2 db vészkapu (4 m széles) lett kialakítva, amelyek egy-egy szorgalmi útra nyílnak, amik az autós balesetmentést biztosítják a strand területéről.

### **2.17. Vízi mentés:**

Egy 6x10 m-es stég került kivitelezésre, amely a napozófelületen kívül alkalmas vízi színpadként különböző időszakos előadások megtartására is. A keleti oldalon, a stéghez kapcsolódva egy 2x2 m-es vízi mentő őrhely került kialakításra. A vízimentő részére katamarán vízijármű használata biztosított.

### **2.18. Állatok:**

Állatot a strand területére bevinni tilos, kivételt képeznek az őrkutyás biztonsági szolgálat feladatai ellátásához szükséges kutyák, és vakvezető kutyák.

### **2.19. Horgászat:**

A kijelölt fürdőhely területén június 15. és augusztus 31. között horgászni tilos!

### **2.20. Kerítés, belépés/behajtás a területre:**

A terület körbekerítése pontonként felfogatott festett acél szerkezetű, 1,63 magas kerítéssel történt. A vészkapuk és egyéb gazdasági bejáró kapuk 4,0m, 3,0 m, 2,2 m szélességgel. A vészkapuknak a kulcsait a területen kell tartani egy esetleges baleset esetén a gyors kapunyitás céljából. A kapuépítménybe beléptető rendszer forgókapuval, a babakocsik valamint a mozgáskorlátozottak számára lengő kapuval készült.

### **2.21. Parkvilágítás:**

A park megvilágítása a sétányok, utak mellett elhelyezett 5,0 m magas kandeláberekkel történik. A homokos strandfoci, és röplabda pálya megvilágítását 6 db 8 m magas sportpályát megvilágító világítótest biztosítja.

### **2.22. Ivóvíz:**

Ivóvízhez a strandon lévő (4 db) ivó kutakból lehet hozzájutni. Ebből kettő akadálymentes kialakítású. A kutak lefolyóit hetente ellenőrizni kell, hogy nem tömődtek-e el. Amennyiben koszolódást vagy másfajta lerakódást tapasztal az üzemeltető, azokat ki kell tisztítani. A területen üzemelő ivóvízhálózaton a téli időszak beálltakor leírítás szükséges a rendszer károsodása elkerülése érdekében.

### **2.23. Csatornahálózat:**

A területen található csapadékvíz- és szennyvízhálózatot 6 hónapos időközönként mosással tisztítani szükséges. A csapadékvíz átemelő automatikus üzemelésű. A csapadékvíz átemelő szivattyú gépkönyvében leírt karbantartási, kezelési útmutatásokat pontosan be kell tartani. Esetleges meghibásodás esetén szükséges beavatkozni.

### **2.24. Biztonság, tűzrendészet:**

Elsősegélynyújtó felszerelésekhez, kötszerhez a strandon nyitvatartási idő alatt bármikor hozzá kell tudni jutni, gondoskodni kell a felszerelések, gyógy- és kötszerek pótlásáról.

A fürdőhely víz alatti része kötél, vagy lánc végighúzásával május 31-ig, illetve balesetveszély feltételezése esetén azonnal átvizsgálásra kell hogy kerüljön.

A strand területén a létesítmény biztonság-, és balesetvédelmi szabályokról, viharjelzésről szóló tájékoztatót kell jól látható helyen (ajánlott a bejáratnál) elhelyezni.



### **2.25. Rosszullét:**

Súlyosabb rosszullét esetén Fonyód Város Orvosi Ügyelete vagy mentő hívható. Orvosi Ügyelet telefonszáma 06-85/360-050  
Mentőállomás telefonszáma 06-85/705-360

Mentők telefonszáma 104

### **2.26. Fürdővíz minősége:**

A fürdővíz minőségének ellenőrzését a 273/2001.(XII.21.) számú Korm.rendelet szerint az ÁNTSZ Laboratórium Kft. Somogy megyei Kémiai Laboratóriuma (7400 Kaposvár, Fodor J. tér 1.) végzi.

A vízminőségről, a levegő-, és a víz hőmérsékletéről, a fürdőhelyi rendtartásról valamint egyéb közérdekű információkról a strand bejárata mellett elhelyezett táblán kapnak a vendégek tájékoztatást.

### **2.27. Tájékoztatás:**

A fürdőzők tájékoztatása írásos formában a bejárata mellett elhelyezett táblán (lehetőség szerint hangjelzéssel is), valamint analóg és digitális formában történik:

- a) a víz minőségéről és annak megőrzésével kapcsolatos használati szabályokról,
- b) a levegő és a víz aktuális hőmérsékletéről, a víz mélységéről, szél erősségéről
- c) a fürdő rendeltetészerű használatával összefüggő kötelezettségekről,
- d) egyéb közérdekű információkról.

### **2.28. Dohányzás:**

A strand területén kijelölt dohányzóhely található, figyelemmel a strand nem dohányzó vendégeire.

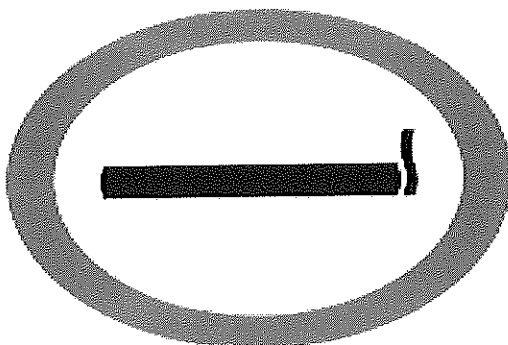
Tilos dohányozni, elektromos cigarettát és dohányzást imitáló elektronikus eszközt használni:

- a strand bejáratától számított 5 méteres távolságon belül,
- a játszótereken és a külső határvonaltól számított 5 méteren belül,
- szociális helyiségek, szórakoztató-, és vendéglátó egységek bejáratától számított 5 méteren belül.

A tilalmat figyelmeztető tábla is jelzi.

A csikkeket az erre szolgáló hulladékgyűjtő edényzetben kell elhelyezni.

Vonatkozó jogszabály: a dohánytermékek előállításáról, forgalomba hozataláról és ellenőrzéséről, a kombinált figyelmeztetésekről, valamint az egészségvédelmi bírság alkalmazásának részletes szabályairól szóló 39/2013. (II. 14.) Korm. rendelet:



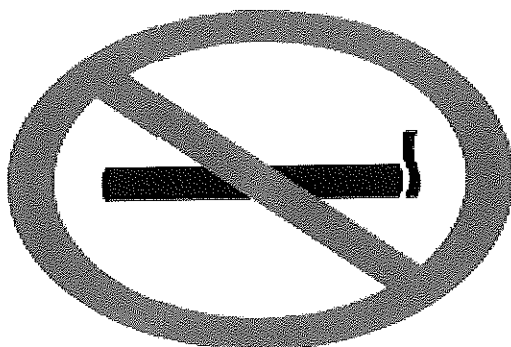
## **DOHÁNYZÁSRA KIJELÖLT HELY**

**SMOKING AREA  
ZONE FUMEUR  
RAUCHERZONE  
МЕСТО ДЛЯ КУРЕНИЯ**

**A dohányzásról leszokáshoz segítséget kaphat, illetve  
törvényszegés esetén észrevételt tehet  
az alábbi telefonszámon:**

**06 60 200 493**

**[www.leteszemncsigt.hu](http://www.leteszemncsigt.hu)**



## **TILOS A DOHÁNYZÁS**

**NO SMOKING  
INTERDICTION DE FUMER  
RAUCHEN VERBOTEN  
КУРЕНИЕ ЗАПРЕЩЕНО**

**A dohányzásról leszokáshoz segítséget kaphat, illetve  
törvényszegés esetén észrevételt tehet  
az alábbi telefonszámon:**

**06 60 200 493**

**[www.leteszemncsigt.hu](http://www.leteszemncsigt.hu)**

