



TÉRSÉGI SZOCIÁLIS GONDOZÁSI KÖZPONT
Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya
5500 Gyomaendrőd Mirhóhádi u. 1-5.sz.
Tel: 66/284-603.; 66/386-991/108 Fax: 66/386-991/107
E-mail: gondozasikp@gyomaendrod.hu

Iktsz: X 145 / 2016.

Tárgy: kérelem

Gyomaendrőd Város Önkormányzat
Képviselő- testülete

5500 Gyomaendrőd
Selyem út 124.

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő – testület!

Mraucsik Lajosné intézményvezető azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő testülethez, hogy - amennyiben az önkormányzat más célra nem kívánja felhasználni - a Gyomaendrőd Mirhóhádi u. 6. szám alatti használaton kívüli ingatlant, abban az esetben szíveskedjenek az intézmény részére használatba adni azt.

A jelenleg használaton kívüli ingatlan közvetlen szomszédságában található Őszi Napsugár (Gye. Mirhóhádi u. 8.) és Őszikék (Gye. Mirhóhádi u. 1-5.) Idősek Otthona tartós elhelyezést biztosító gondozási egységek feladatellátásához kapcsolódó eszközök, egyéb berendezések (szolgálati kerékpárok, fűnyírók, kerti eszközök, használaton kívüli betegágyak, bútorok, stb.) raktározására, valamint a karbantartók részére egy kisebb javító műhely kialakítására szeretnénk használni.

Az épület használatba vételével lehetőség nyílna továbbá az Őszi Napsugár Idősek Otthona belső udvarának kinyitására és ezzel a lakók részére egy nagyobb udvari tér kialakítására.

Az épületben jelenleg ki van kapcsolva a villany és a víz is.

Az önkormányzattal történt korábbi egyeztetések kapcsán intézményünk felmérte, hogy az előzőekben említett célra használható legyen az épület, milyen minimális munkákat kellene elvégezni. Ezek a következők:

- Kőműves munkák (falak, helységek padozatának, tető rendbetétele, nyílászárók, belső ajtók, ablakok cseréje, belső külső festés mázolás, udvarrendezés) saját kivitelezéssel kb. 1 900 000,-Ft
- villanszerelési munkák, villany visszakapcsolással kb. 400 000,-Ft
- vízszelzési munkák kb. 150 000,-Ft

Intézményünknek nagy szüksége lenne az épületre, azonban a költségvetésünkben a helyreállítást megoldani nem tudjuk, ezért kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy amennyiben úgy dönt, hogy használatba kaphatjuk az épületet, a felújítás költségeinek fedezésére 2 450 000,-Ft-ot szíveskedjenek biztosítani.

Gyomaendrőd 2016. május 30.

Tisztelettel: Mraucsik Lajosné
intézményvezető





TÉRSÉGI SZOCIÁLIS GONDOZÁSI KÖZPONT

Gyomaendrőd-Csárdaszállás-Hunya

5500 Gyomaendrőd Mirhóhádi u. 1-5.sz.

Tel: 66/284-603.; 66/386-991/108 Fax: 66/386-991/107

E-mail: gondozasikp@gyomaendrod.hu

Ikt.sz: X 145-2 / 2016.

Tárgy: kérelem kiegészítése

Toldi Balázs
polgármester

5500 Gyomaendrőd
Selyem út 124.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérésének megfelelően a 2016. május 30. napján kelt, Gyomaendrőd Mirhóhádi u. 6. szám alatti ingatlan vonatkozásában előadott kérelmemet az épület és udvara helyreállításához szükséges anyag szükségletet az alábbi táblázatban ismertetem:

anyag	menyiség	egységár	összesen
sóder	30m ³	6400,-	192000
cement	60 q	3400,-	204000
térháló 15x15	22 db	4950,-	108900
fólia	160 m ²	120,-	19200
nádszövet	20 m ²	1800,-	36000
homok	6 m ²	6500,-	39000
mész	10 q	3300,-	33000
kisméretű téglá	400 db	120,-	48000
nehéz lemez	10 m ²	680,-	6800
szarufa 15-7,5x6 m	2db	5200,-	10400
széldezska 15cm	4 db	1600,-	6400
esőcsatorna	30 m	590,-	17700
lefolyócső	6 m	900,-	5400
lefolyó idom, kifolyó vég			
csatorna tartó vas	30 db	450,-	13500
szeg 65-80-120	35 kg		
tetőléc	690 m	115,-	79350
gipsz karton	16 tábla	1350,-	21600
csavarok			
kerámia áthidaló	6 db	3000,-	18000
NYÍLÁSZÁRÓK			
ablak 90x150	2 db	22000,-	44000
90x120	1 db	19000,-	19000
60 x120	2 db	26000,-	52000
120x150	2 db	53000,-	106000
kilincsek, címek			10000

ajtó 75x210	2 db	12000,-	24000
100x210	3 db	20000,-	60000
100x210	2db	38000	76000
Kilincsek,címek, záruk			15000
FESTÉS MÁZOLÁS			
Külsőfesték műa.alap	6db	9050,-	54300
Belsőfesték Dűfa	12db	5500,-	66000
Széria glett	6zsák	3850,-	23100
Ragasztó	20 zsák	1980,-	39600
Walkid	10 l	2925,-	29250
Trinát alapozó	25 l	2720,-	68000
Trinát zománc	25 l	2830,-	70750
Cellkolor	20 l	1850,-	37000
Háló	2 tekercs	9230,-	18460
Mész zsákos	5 zsák	800,-	4000
Mészhidrát	5 zsák	3000,-	15000
Zsíros hígító	10 l	1650,-	16500
Lakkbenzin	5 l	1280,-	6400
Trinát mester tapasz	4db	3640,-	14560
Csiszoló papír	20 db	315,-	6300
eszközök(henger, ecset, spakni, stb)			12000
Linóleum	120m ²	1200,-	144000
			1890 470

A nyílászárók árait az OBI és a Praktiker webes felületén néztük meg tájékozódásképpen. Az építési anyagok árai után a helyi TÜZÉP-en érdeklődtünk.

Az épület külső belső festésénél, nyílászárók mázolásához a helyi festékbolt áraival számoltunk.

Természetesen arra törekednénk, hogy a lehető legolcsóbban szerezzünk be minden szükséges anyagot.

Villanszerelési munkálatok elvégzéséhez vezetékek, villanykapcsolók, konnektorok, kábelcsatornák szükségesek. Az épületben semmilyen nagy fogyasztót nem szeretnénk üzemeltetni, azonban a villamoshálózat helyreállítása érintésvédelem és munkavédelem szempontjából fontos.

Tekintettel arra, hogy az áramot a szolgáltató kikötötte, így az új bekötési elvárások szerint kell a fogyasztásmérő helyét elkészíteni.

Gyomaendrőd 2016. június 3.

Tisztelettel: Mraucsik Lajosné
intézményvezető

