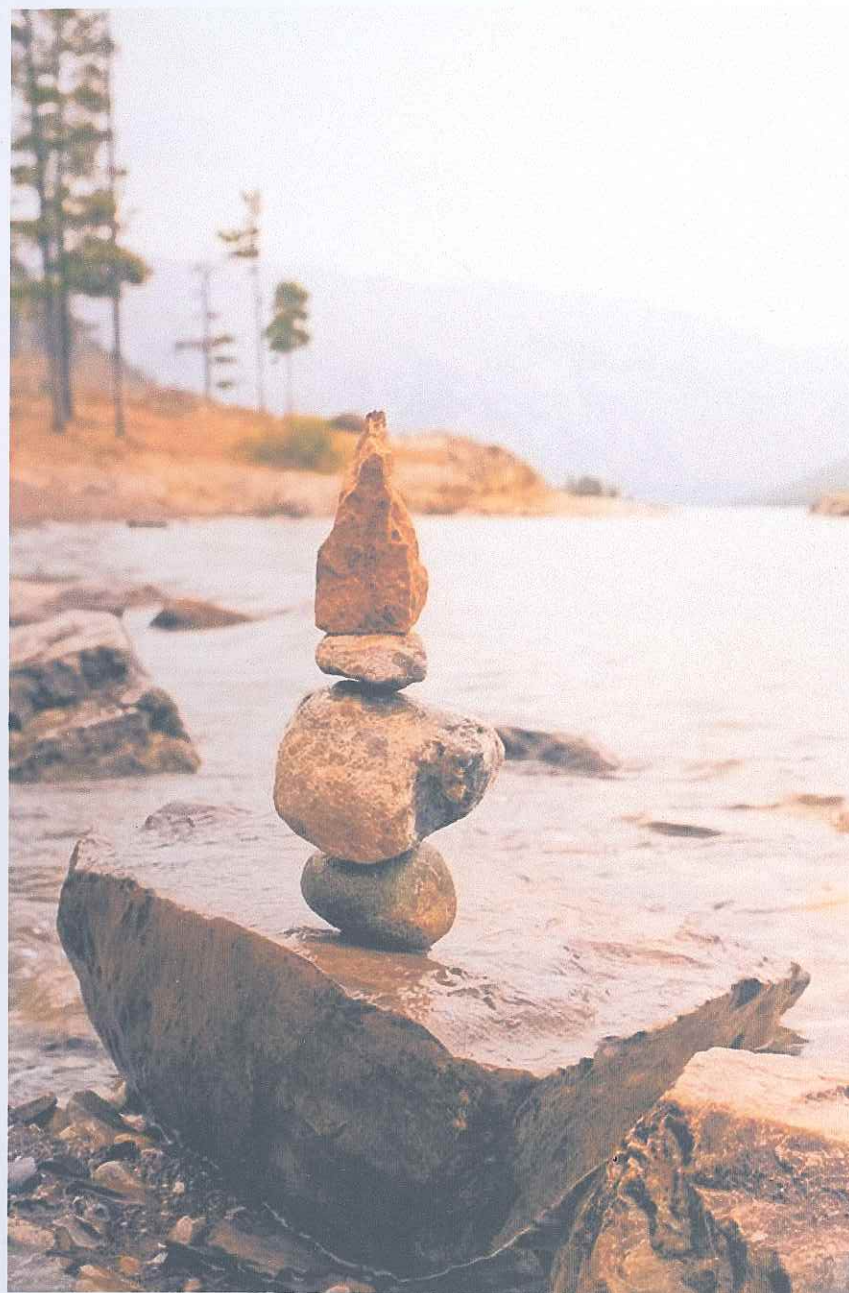


"Víz, amely összeköt"



Gyomaendrőd, Wodiáner Albert tér fejlesztése
Ötletpályázat



A gyomaendrődi Wodiáner tér újra fogalmazásakor fontos látnunk, hogy a tér keresi identitását. Az identitás megtalálására jó alkalmat kínál Gyoma 300. évfordulója. Ezen alkalomból a tér karakterét 3 alappillérre kívántuk ültetni:

VÍZ

Gyomaendrőd legfontosabb kulturális alapja a víz. A víz, amely összeköti a közösséget. Tervünkben egy olyan karakteres elemet kívántunk létrehozni, amely a téren egyedül álló és meghatározza a téri struktúrát. A vörös betonból készülő folyóka vezeti el a kút vizét. Így a víz nem drága vízjátékként jelenik meg, hanem az emberek általi használat útján, időszakosan. Ezzel is erősítve a víz-ember kapcsolat fontosságát.

KÖZÖSSÉG

Fontosnak tartjuk a közösségi élet helyszínének biztosítását. A meglévő emlékmű mészkő tömbjeinek felhasználásával elérhető a kontinuitás, amely egy városi tér életében elengedhetetlen. Ugyanezt a célt szolgálja a meglévő bazalt kockakövek felhasználása is. A kompozíció a bazalt színében készülő beton ülőkövekkel egészül ki. Mindezek által egy közösség terét tudjuk megalkotni.

EMLÉKEZÉS

A 300. évforduló kötelez a visszaemlékezésre. Az emlékezés szabadsága mindenki előtt nyitva áll. Azonban fontosnak tartjuk a közös emlékezés lehetőségének biztosítását. A téren archív fotók vetítésére alkalmas projektort helyezünk el, amellyel az iskola falának sík felületeire vetíthetünk.

ÉPÍTÉSZETI KONCEPCIÓ

Téralakítási elképzelésünk volt egy olyan városi köztér megalkotása, ami újra befogadó tud lenni, és képes élménnyel szolgálni az ide látogató turistákat és helyi lakosokat. Így a tér újratelepítésével kívánunk megemlékezni az 1717-es, Gyoma 300 éves évfordulójára.

A Wodiáner tér jelenlegi állapotában nem tekinthető valódi térnek, mivel elbokrosodott, térfalak nem határolják, nincs olyan térfalmódozó eleme, ami vonzóvá tehetné a látogatók számára.

Ebből kiindulva egy olyan átlátható, szellős városi teresedés kialakítására törekedtünk, ami azonkívül, hogy szép és rendezett, információval képes szolgálni az ide látogatóknak a városról. Ennek érdekében két fő vizuális irányt vettünk alapul, amire szervezve határoztuk meg a térburkolatok foltjait (ld. koncepció tervleap):

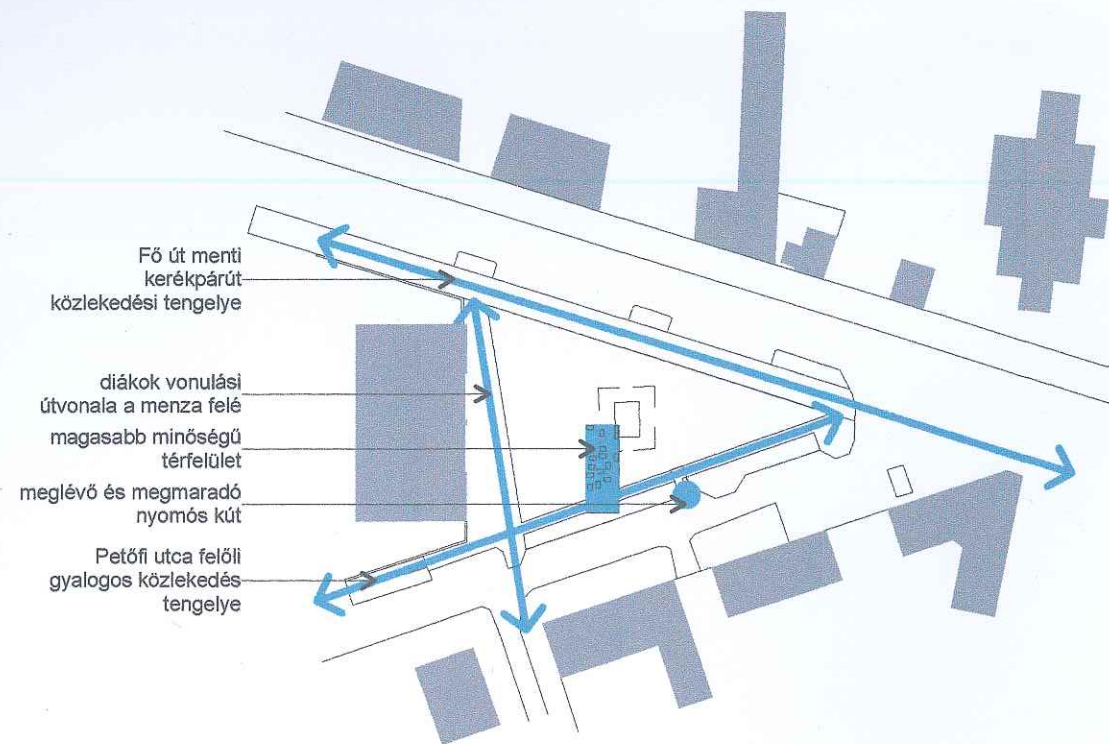
A Kiss Bálint Általános Iskola oldalára vetített régi képekből, mai felvételekből (sportesemények, néptánc bemutatók, városi rendezvények) készült mozgóképes slideshow adja a kompozíció egyik irányát. A projektoros vetítés a technika óvása érdekében szezonális, de szezon alatt is ideiglenesen bárhova áttelepíthető, így szolgálni képes az egész várost a szükséges helyeken. A templom, mint kompozíciós elem a létrehozott térfalak segítségével hozza létre a másik irányt.

Térfalak kialakítása érdekében új kis növésű, magas törzsű fák ültetését javasoljuk, amik a lombkoronájuk szintjén képesek térfalat alkotni a Petőfi utca és a Fő út felől is.

A tér formálás módjában törekedtünk a minél költségkímélőbb, ugyanakkor magas színvonalú tér megalkotására. Ennek érdekében két különböző minőségű térfelületet hoztunk létre, ezzel is differenciálva azok fontosságát és jelölve a téren zajló esemény helyszínét.

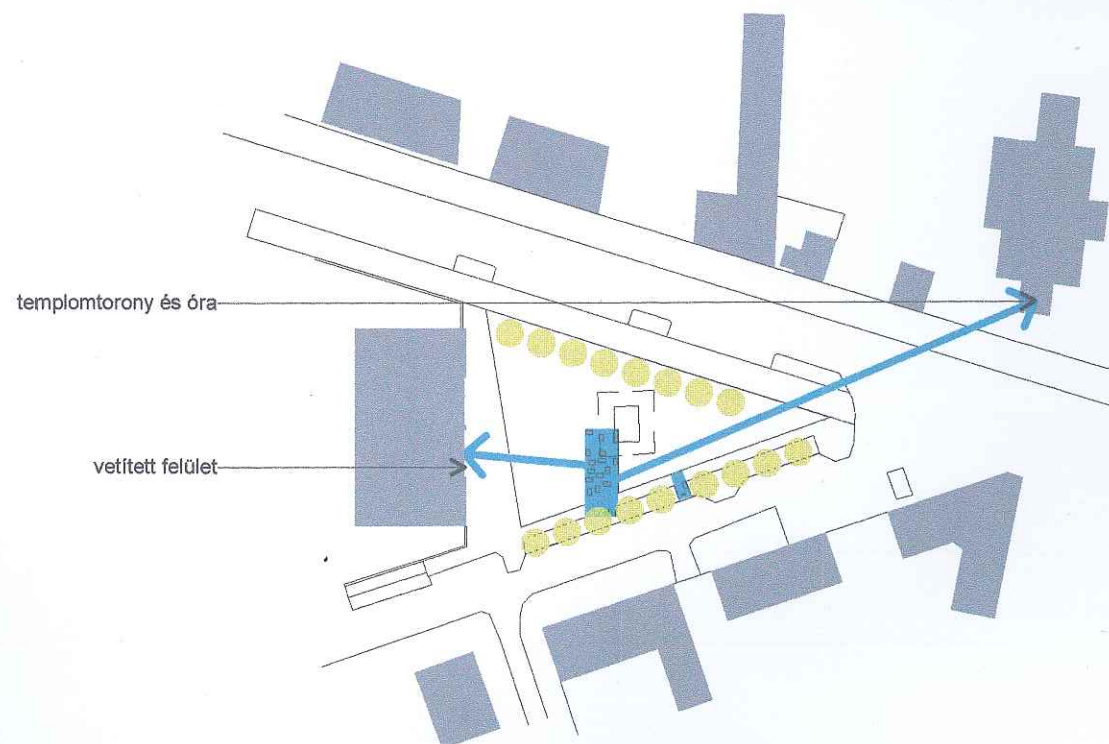
A kevésbé fontos, a teret keretszerűen körbeölelő közlekedési tengelyek egyszerű Leier Forum térburkolatot kapnak, melyek a lehetőségekhez képest költségkímélőek.

A kiemelt felületeken (térplasztikák) bazalt kiskockakő burkolatot terveztünk, melyre a bontott mészkőtömböket és az új, anyagában színezett betontömböket helyeztük. A betontömbök alsó élén led-szalagos térvilágítást terveztünk a bazalt burkolat sűrű fényrel történő megvilágítására.



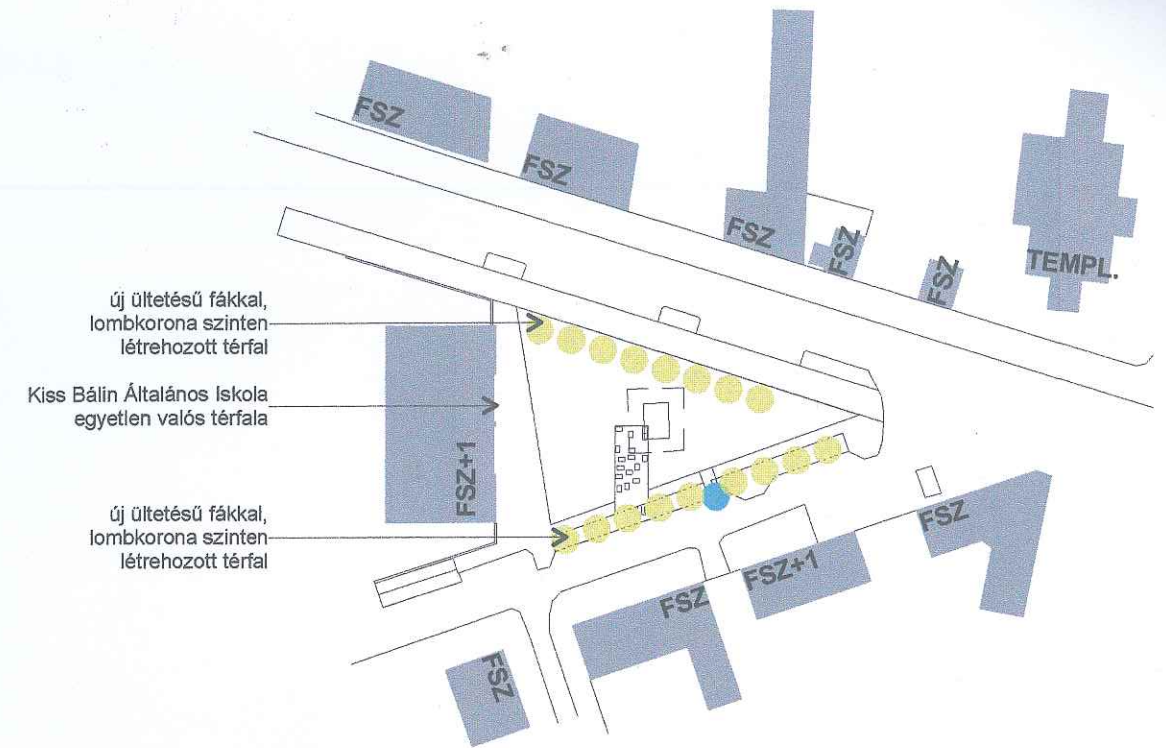
FŐ KÖZLEKEDÉSI TENGELEK

A tér fizikai méretéből adódóan nem javasoljuk a zöldfelület szétszabdálását, hanem erre a három fő közlekedési tengelyre fűzzük fel a központi, magasabb minőségű térfelületet, melyhez anyaghasználatában hozzákapszóljuk a kútát, mint a nyári forró napokon forgalmat generáló térelemet.



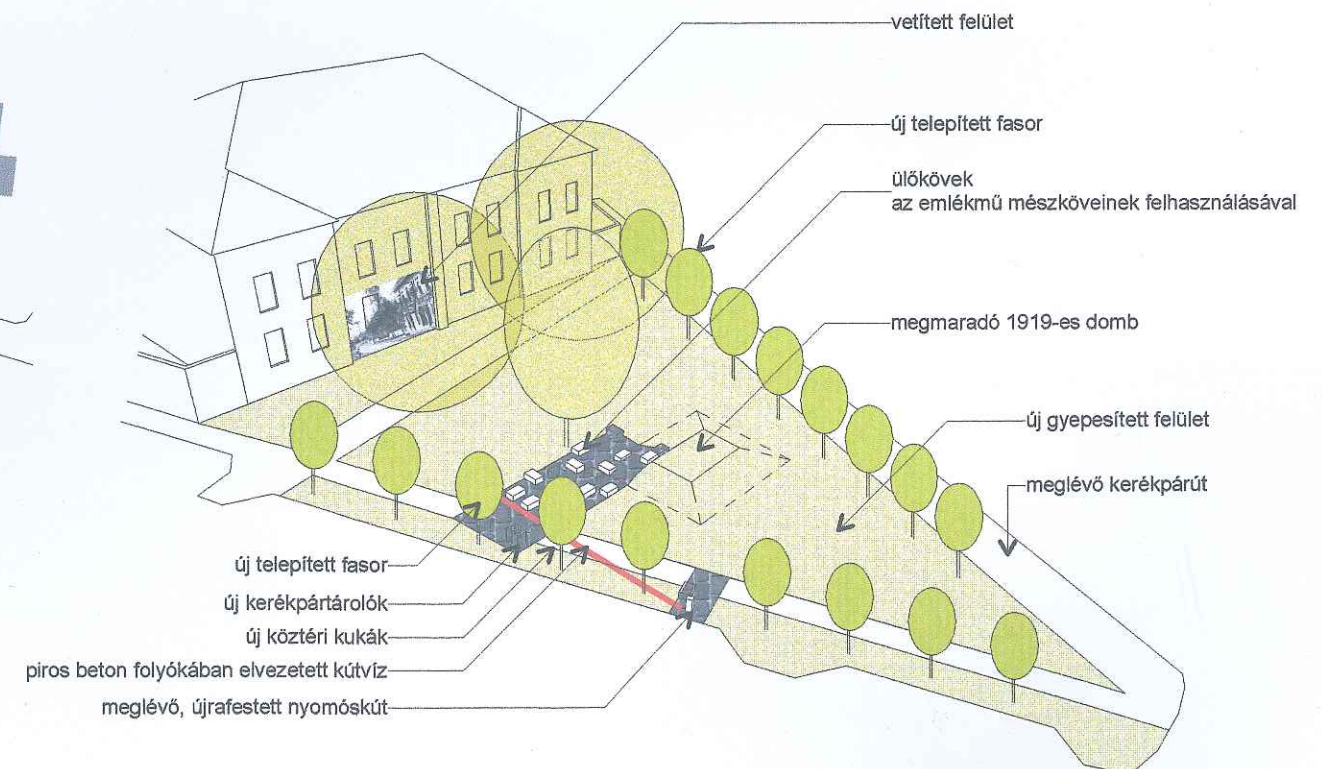
A TÉR FŐ IRÁNYAI

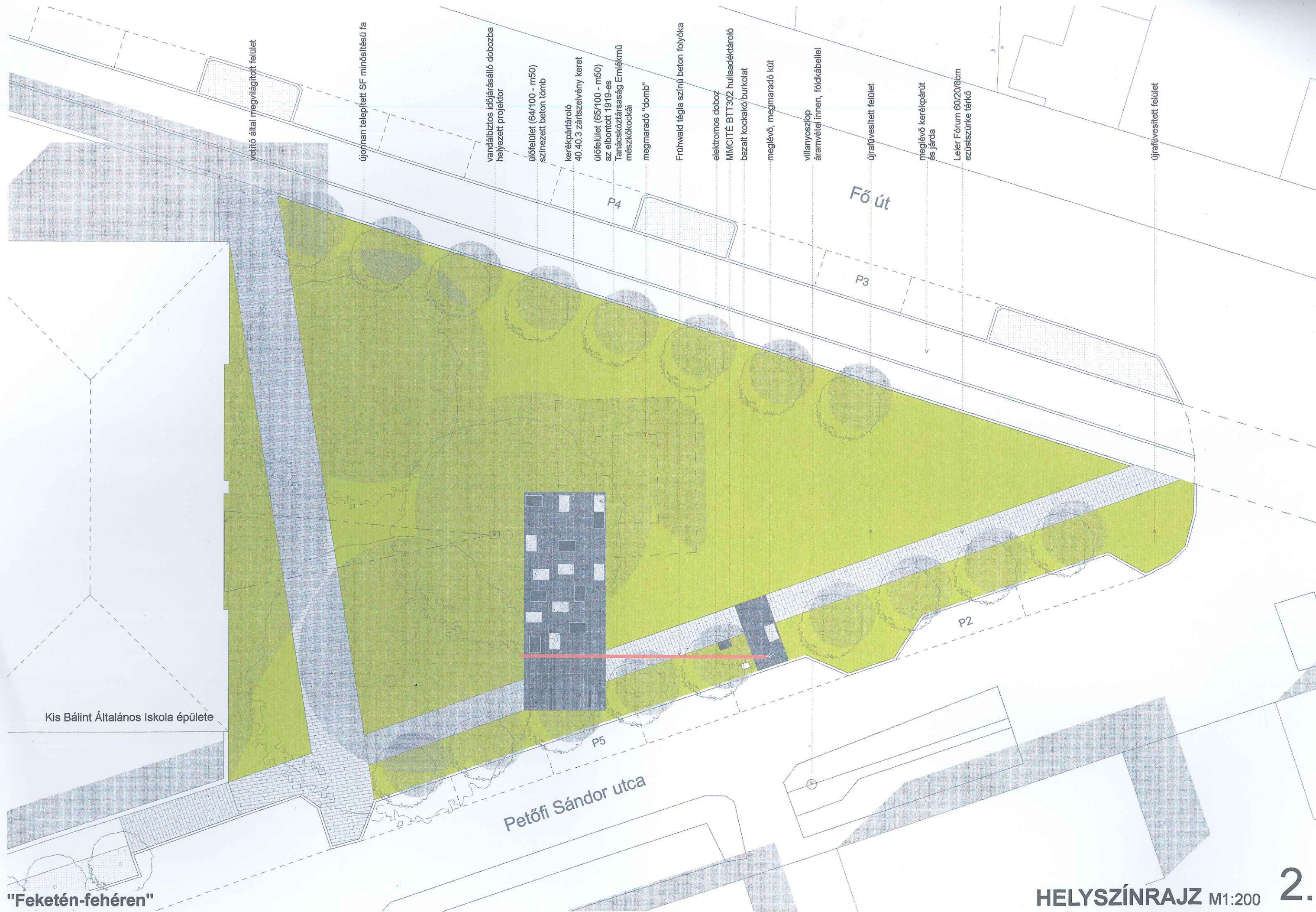
A tér kompozíciójában két jelentős nézetet alakítottunk ki. Az egyik a Kiss Bálint Általános Iskola oldalára vetített képeket, a másik a templomtornyot veszi irányba. Ennek a két iránynak a metszéspontjában helyezzük el a leülő felületeket.



TÉRFALAK KIALAKÍTÁSA

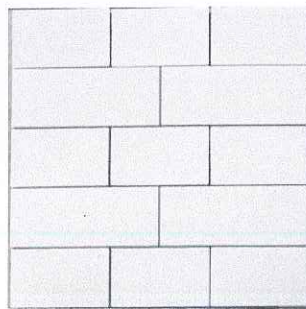
A tér körül valójában egyetlen térfal található, amit a Kiss Bálint Általános Iskola keleti homlokzata képez. Másik három oldalról út szegélyezi a teret, aminek köszönhetően nem érzékelhetőek a Wodiáner tér méretei, midemelett vizuálisan szétfolynak. Ennek orvoslása végett a Fő út és a Petőfi utca felől telepített fákkal, lombkorona szinten térfal kialakítását javasoljuk.



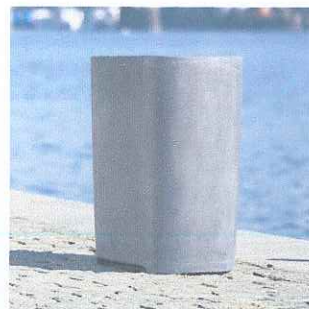




Bazaltkocka térkő



Leier Forum 20/60cm térkő



MMCITÉ hulladéktároló



zártszelvény kerékpártároló



egyedi beton ülőkockák



Anyagában színezett beton ülőkő
Sötétszürke
Alsó sávban évilágítással

Máskő ülőkő
'19-es emlékmű bontásával kapott kővekből

Bazalt kockakő
Helyszínen lévő kővek kiegészítésével

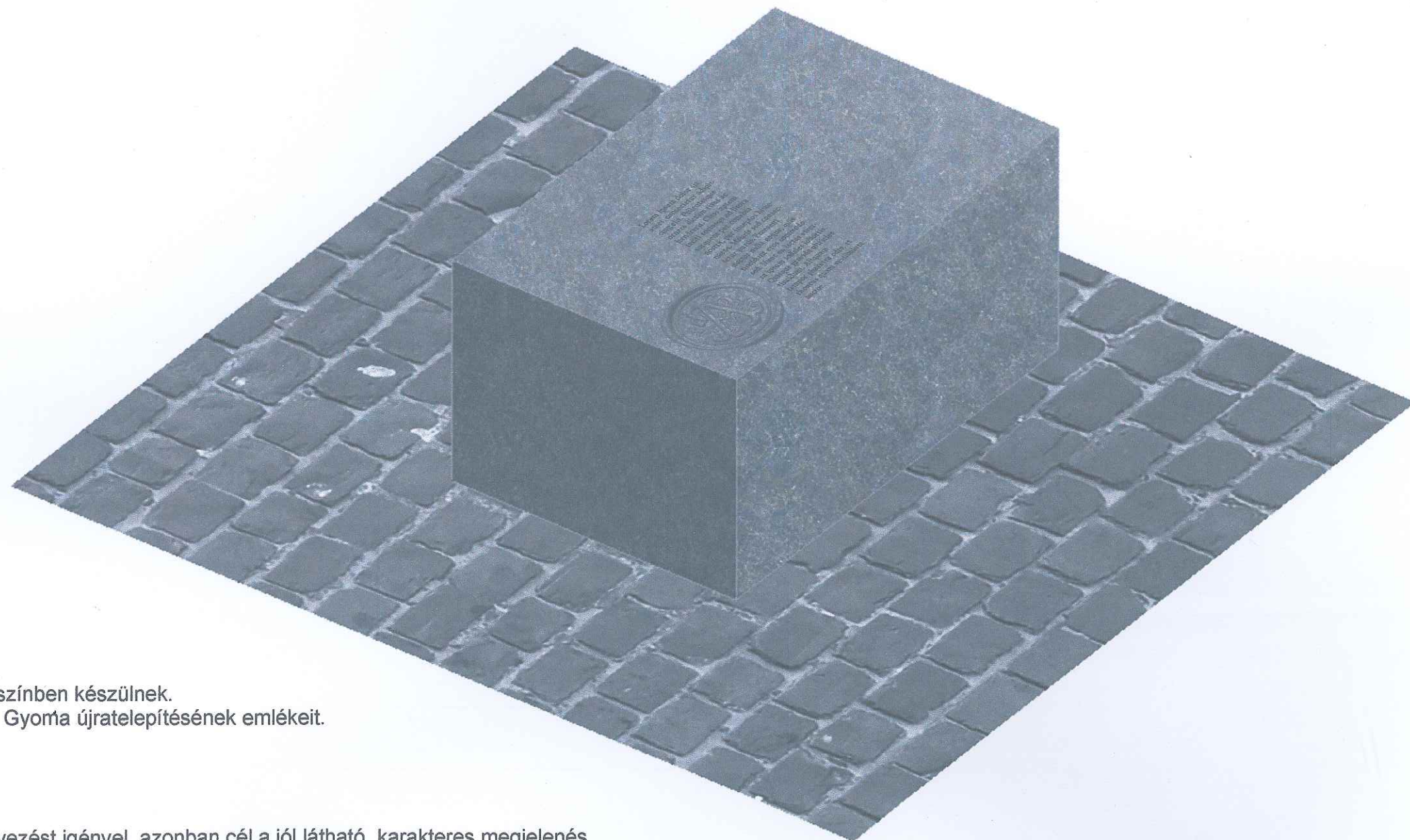
IZOMETRIA A TÉRPLASZTIKÁRÓL

Meglévő kút
Fehérre mázolva

Anyagában színezett beton ülőkő
Sötétszürke

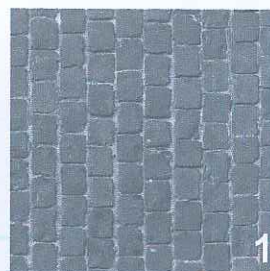
Bazalt kockakő
Helyszínen lévő kővek kiegészítésével

IZOMETRIA A KÚTRÓL

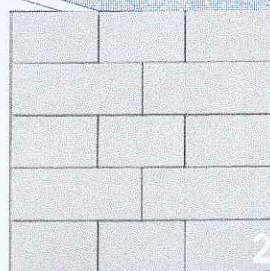


Az egyedi beton ülőkockák a bazalt kockakővel azonos színben készülnek.
A kockán dombornyomott módon kívánjuk megjeleníteni Győr úratelepítésének emlékeit.
Egy pecsét...
Egy idézet...
Egy jel...

A jelek és feliratok pontos mérete és pozíciója részlettervezést igényel, azonban cél a jól látható, karakteres megjelenés.



Bazaltkocka térkő



Leier Forum 20/60cm térkő



MMCITÉ hulladékátroló



zártszelvény kerékpártároló



egyedi beton ülőkockák



tégla színű folyóka

"Feketén-fehéren"



Cserjés pimpó
Potentilla fruticosa 'Elizabeth'



Orvosi levendula
Lavandula angustifolia
'Ellagance Purple'



Évelő díszgyertya
Gaura lindheimeri 'Gambit White'



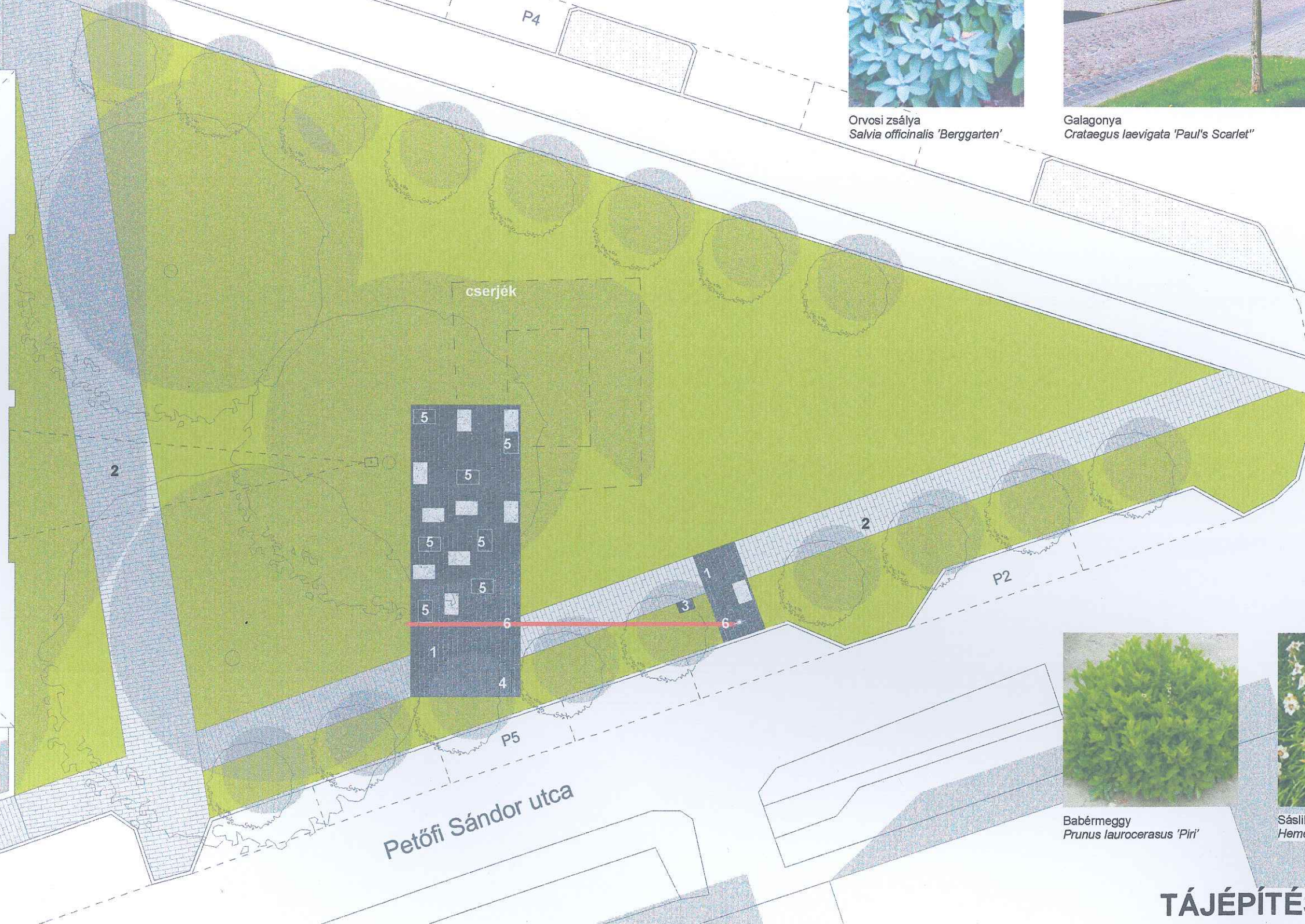
Pipacs
Papaver orientale 'Brilliant'



Orvosi zsálya
Salvia officinalis 'Berggarten'



Galagonya
Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'



Babérmeggy
Prunus laurocerasus 'Piri'



Sásliliom
Heimerocallis 'Pandora's Box'

TÁJÉPÍTÉSZET 5.



"Víz, amely összeköt"

A tér kompozíciója a templomtoronnyal

LÁTVÁNY 6.



"Víz, amely összeköt"

LÁTVÁNY 7.

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

I. Ütem - téralakítás

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
10 Mezőgazdasági létesítmények	84.888,- Ft	51.516,- Ft
12 Felvonulási létesítmények	0,- Ft	263.528,- Ft
21 Irtás, föld- és sziklamunka	632.850,- Ft	957.427,- Ft
31 Helyszíni beton és vasbeton munka	0,- Ft	750.000,- Ft
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	0,- Ft	70.225,- Ft
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	0,- Ft	50.000,- Ft
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	13.069,- Ft	26.078,- Ft
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	0,- Ft	72.000,- Ft
62 Kőburkolat készítése	1.676.795,- Ft	1.137.314,- Ft
71 Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	130.000,- Ft	70.000,- Ft
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	97.600,- Ft	115.752,- Ft
91 Kert- és parképítési munka	1.081.000,- Ft	65.000,- Ft

Fejezet munkanemei összesen	3.716.202,- Ft	3.628.840,- Ft
------------------------------------	-----------------------	-----------------------

ÁFA vetítési alap	7.345.042,- Ft
-------------------	----------------

Áfa 27.00%	1.983.161,- Ft
------------	----------------

A munka ára az I. ütemben	9.328.203,- Ft
----------------------------------	-----------------------

II. Ütem - projektor

Digitális projektor	500.000,- Ft	0,- Ft
Médialejátszó és vezetékelés	40.000,- Ft	20.000,- Ft
Vandál biztos installálás	200.000,- Ft	100.000,- Ft

ÁFA vetítési alap	860.000,- Ft
-------------------	--------------

Áfa 27.00%	232.200,- Ft
------------	--------------

A munka ára az II. ütemben	1.092.200,- Ft
-----------------------------------	-----------------------

Gyomaendrőd, Wodianer Albert tér fejlesztése

Ötletpályázat

„Feketén-fehéren”

TERVEZŐI AJÁNLAT

Gyoma 300 ötletpályázat „feketén-fehéren” jelígre hallgató ötletterv kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó vállalási határidő időkerete:

A kiviteli tervek elkészítéséről szóló szerződés aláírását követő 60. nap.

Gyoma 300 ötletpályázat „feketén-fehéren” jelígre hallgató ötletterv kiviteli terveinek elkészítésre vonatkozó díja:

1.080.000,- AM

Gyomaendrőd, Wodiáner Albert tér fejlesztése

Ötletpályázat

„Feketén-fehéren”

Pályázó neve: Zilahi Péter DLA

Cég neve: Zilahi Péter kisadózó egyéni vállalkozó

7626 Pécs, Kiss Ernő 25.

a.sz.: 66695260-1-22

Telefon: +36 30 4188464

Zilahi Péter DLA

okleveles építész tervező

MÉK: É-02-0729

Pécs, 2017. 04. 28.