

ÜZEMELTETÉSI ÉS BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása** (székhelye: 5540 Szarvas, Kossuth u. 19., képviseli: Brlás János Társulási Tanács elnöke, adószám: 15583082-2-04, törzsszám: 583-088., bankszámlaszám: 10402142-21423499-00000000, számlavezető pénzügyintézet: Kereskedelmi és Hitelbank ZRt) – szarvasi kistérséghez tartozó települési önkormányzatok többcélú társulása – **továbbiakban: Többcélú Társulás,**

másrészről a **Gyomaközsélg Kommunális Köszolgáltatató Nonprofit Kft.** (székhely: 5500. Gyomaendröd, Ipartelepi u. 2. 3741/13 hrsz., képviseli: Vaszkó Anikó ügyvezető, adószám: 13794602-2-04, cégjegyzékszám: 04-09-007188, KSH azonosító: 13794602-3811-572-04, KÜJ azonosító: 101 959 814, KTJ azonosító: 101 705 153, bankszámlaszám: 11733120-20015453, számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank NyRT.) eszközök, gépjárművek használója, - **továbbiakban: Használó vállalkozó** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy a Többcélú Társulás 2011. évben pályázatot nyert „Települési szilád hulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése a Körös-szögi Kistérségben” címmel, amelynek kódszáma: **KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0005.** (továbbiakban: 2F.), 2013. évben további pályázatot nyert „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése, informatikai korszerűsítése” címmel a Körös-szögi Kistérség hulladékgazdálkodási rendszerének továbbfejlesztése céljából, amelynek kódszáma: **KEOP-1.1.1/C/13-2013-0043.** (továbbiakban: C/13.). Az itt megjelölt pályázatok szerint a Többcélú Társulás ingó- és ingatlan-vagyon fejlesztését valósítja meg.

2./ Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az előző pontban megjelölt pályázatok keretében megvalósuló fejlesztések – és a már a Többcélú Társulás tulajdonában lévő, I. számú mellékletben meghatározott hulladékkezelő létesítmények, eszközök – működtetését a Többcélú Társulás a **Gyomaközsélg Kommunális Köszolgáltatató Nonprofit Kft.**-vel valósítja meg.

3./ A Többcélú Társulásban résztvevő önkormányzatok:

- a) Szarvas Város Önkormányzata
- b) Gyomaendröd Város Önkormányzata
- c) Kondoros Város Önkormányzata
- d) Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata
- e) Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata
- f) Kardos Község Önkormányzata
- g) Örménykút Község Önkormányzata
- h) Hunya Község Önkormányzata.

4./ A Többcélú Társulás által benyújtott, I/1. pontban körülírt pályázatokban résztvevő települések, ill. a két pályázat alapján a települések részvételi arányának átlaga:

a) Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete

36,597107 %

b) Gyomaendrőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete	27,958143 %
c) Kondoros Város Önkormányzata Képviselő-testülete	29,095103 %
d) Csabacsúd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete	5,818349 %
e) Kardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete	0,531297 %.

5./ A szerződő felek egybehangzóan tudomásul veszik, hogy az I/1. pontban megjelölt pályázatok feltételeinek – ezen belül elszámolási kötelezettségének – teljesítéséért a Többcélú Társulást terheli a felelősség.

II. Szerződési feltételek

1./ A Többcélú Társulás az I/1. pontban megjelölt pályázatok útján beszerzett valamennyi ingó és ingatlan vagyont, ill. pályázatokkal megvalósított beruházásait teljes körű üzemeltetésre bérbe adja a **Használó vállalkozó** részére. A **Használó vállalkozó** ezen ingó és ingatlan vagyontárgyakat üzemelésre bérbe veszi a Többcélú Társulástól. A vagyontárgyak átadás-átvételére a szerződő felek tételes leltárt készítenek, amely leltár a jelen szerződés **I. számú mellékletét** képezi. A jelen szerződés az I. számú melléklete nélkül érvénytelen.

2./ A **Használó vállalkozó** kijelenti, hogy az I/1. pontban megjelölt 2F. és C/13. megjelölésű pályázatokban írt feltételeket megismerte, egyidejűleg kötelezettséget vállal a pályázati feltételek, ill. indikátorok teljesítésére. A **Használó vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati célok megvalósításában, az eszközök működtetésében, valamint a monitoring jelentéshez szükséges adatszolgáltatást határidőre teljesíti. a pályázatokkal kapcsolatos adatszolgáltatás előkészítésében a Többcélú Társulással együttműködik.

3./ A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést **2017. október 01.** napjától kezdődő határozott - **2019. december 31.-i - időtartamra kötik meg.** Ezen időtartamon belül a jelen szerződést a felek nem mondhatják fel. A szerződést a felek közös megegyezéssel megszüntethetik, ill. bármikor módosíthatják.

4./ A szerződő felek a bérleti díj összegét.....+ **ÁFA/ hónap összegben** határozzák meg. A bérleti díj nettó összegére a hatályos ÁFA törvényben a bérletre meghatározott mindenkor ÁFA összegét kell felszámítani. A bérleti díjról a Többcélú Társulás számlát készít. A bérleti díj fizetési határidejét a felek 30 (harminc) napban állapítják meg.

5./ A **Használó vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a II/1. pontban megjelölt, I. számú mellékletben részletesen feltüntetett ingó és ingatlan vagyont a szerződés időtartama alatt működteti. Ezzel együtt viseli a működtetéssel felmerülő többletköltségeket, így különösen az eszközök fenntartásával és üzemeltetésével, biztosításával felmerülő többletköltségeket, hatósági előírások betartásából eredő többletköltségeket, továbbá a vagyontárgyak működtetésével szükségessé váló létszámbővítés többletköltségét.

III. Záró rendelkezések – nyilatkozatok

1./ A Használó vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az eszközök üzemeltetéséhez a alvállalkozói szerződést köt a települési szilárdhulladék kezelésére jogosults szervezettel.

2./ A szerződő felek kölcsönösen felelősséget vállalnak az általa szolgáltatott adatok pontosságáért, hitelességéért, az általuk kiállított dokumentumok, vezetett nyilvántartások adatainak jogszerűségéért.

3./ A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott információkat, adatokat üzleti titokként kötelesek kezelni. Ennek megsértéséből adódóan a feleket kártérítési – súlyosabb esetben büntetőjogi – felelősség terheli.

4./ A szerződő felek a jelen szerződés teljesítésében egymással kötelesek együttműködni, a szerződésszerű teljesítés érdekében minden szükséges információt egymásnak haladéktalanul szolgáltatni.

5./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk-ról szóló 2013. évi V. törvény, illetve az I/1. pontba írt pályázatokra vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések irányadók.

6./ Szerződő felek – képviselőik útján – jelen szerződést azzal, hogy akaratukkal mindenben egyező, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írták alá. A feleket képviselők kijelentik, hogy jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

Kelt: Szarvason, 2017. szeptember napján

.....
Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulása
képv. Brlás János
elnök

.....
Gyomaközszołg Kommunális
Köszolęáltató Nonprofit Kft.
képv: Vaszkó Anikó
ügyvezető