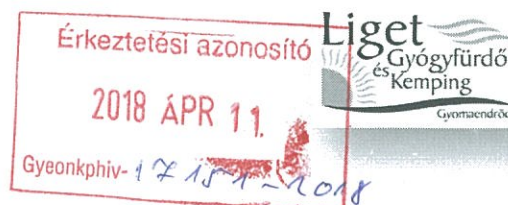


Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft.
5500 Gyomaendrőd, Erzsébet liget 2.
Telefon: 66/386-039



Címzett:

Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére
5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

Tárgy: Liget Fürdő 2018. évi fejlesztési javaslat

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. korábbi évek beszámolóiban, üzleti terveiben és a belső ellenőri jelentésében is megállapítást nyert, hogy a Liget Fürdő piaci pozíciójának megőrzése, erősítése érdekében elengedhetetlen a szolgáltatások fejlesztése.

A Kft. vezetése a Felügyelő Bizottság javaslatait is figyelembe véve 2015-ben csúszdapark fejlesztésre tett javaslatot, melyre Gyomaendrőd Város Önkormányzata a tavalyi évben 123,5 az idei évben 130 millió forintot különített el.

Tekintve, hogy az elmúlt két évben jelentős mértékben növekedtek a bérek, ennek következtében az élő munka költsége is, így a csúszdapark 2016. évi műszaki tartalmát alapul véve megállapítható, hogy az Önkormányzat által elkülönített összeg nem elegendő a csúszdapark megépítésére (kivéve, ha szerényebb műszaki tartalommal és kevesebb csúszdával valósul meg a fejlesztés).

Tekintve, hogy a jövőben várható olyan pályázat kiírása, melybe a fürdő csúszdapark fejlesztése is beilleszthető, a Kft. ügyvezetőjeként az alábbi javaslatot teszem a tisztelt Képviselő-testület felé.

A csúszdafelvezetésre elkülönített összeg egy részéből Gyomaendrőd Város Önkormányzata valósítsa meg egy **vizes játszótér kialakítása** a meglévő kültéri pancsoló és a kabinsor közötti területen. A várhatóan ősszel meghirdetésre kerülő turisztikai pályázatra az önkormányzat beadná a csúszdapark terveit, és sikeres pályázati elbírálás esetén a korábbi műszaki tartalommal valósulhatna meg a csúszdapark.

Indoklás:

A Liget Fürdő szolgáltatásfejlesztése létfontosságú a vendégkör megtartása és új vendégek elérése érdekében. Mivel a fürdő éves árbevételének közel 2/3-a a nyári időszakban keletkezik, és ebben az időszakban elsősorban a gyermekes családok teszik ki a vendégek jelentős százalékát, így olyan fejlesztést érdemes megvalósítani, mellyel ezt a célcsoportot érjük el. A fürdő területén lévő fa játszótér elavult, több elem használhatatlan, és működési engedéllyel sem rendelkezik. A fürdőkben egyre inkább elterjedő vizes játszótérnek lenne létjogosultsága, és a kis gyermekes családok számára olyan plusz vonzerőt jelentene, amivel a jelenlegi vendégkör megtartása mellett újakat is meg tudunk szólítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő- Testületet, hogy javaslatomat tárgyalja meg, és a város turisztikai kínálatának bővítése érdekében döntést hozni szíveskedjenek.

Gyomaendrőd, 2018. április 10.

Tisztelettel:
Gera Krisztián, ügyvezető

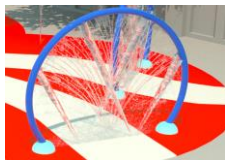




Gyomaendrőd

Tárgy: árajánlat
Gera Krisztián Úr részére

2018.04.09
Ajánlat 1.

Tisztelt Gera. Úr!

Az alábbiakban három ajánlatot talál, melyek közül az első kettő a mellékelt látványtervekben szereplő elemekre vonatkozik, a harmadik pedig a korábban bérleti konstrukció keretében Önöknél lévő játékelemek megvételi ajánlatát tartalmazza.

1. Vizualizáció									
Sorsz	Megnevezés	Látvány	Méretek (cm)			Menny.	Nettó egységár	Nettó össz.	Lehetséges szállítási határidő
			Hosszúság	Szélesség	Magasság				
1	Tematizált "O" aqua kapu, kétféle képpen programozható (hagyományos spriccelés vagy "VW" vízugar)		200	9	190	3	266 980 Ft	800 940 Ft	2018.máj vége-jun eleje
2	Padlóbefúvó		5	5	0	9	97 570 Ft	878 130 Ft	2018.máj vége-jun eleje
3	Közlekedési lámpa oszlop, billenő vödörrel, idővezérelt spriccelő funkcióval (egyedi termék)		30	300	300	1	1 080 700 Ft	1 080 700 Ft	2018. június vége
4	Nagy kerekű autó csúszdával (egyedi termék) Anyaga: üvegszál erősítésű műgyanta laminátum		300	120	250	1	1 988 750 Ft	1 988 750 Ft	2018. június vége
5	vízagyú		100	40	110	3	466 770 Ft	1 400 310 Ft	
6	Központi időprogramozott PLC vezérlő rendszer mobil applikációs beavatkozási lehetőséggel, elektromos szekrénnel					1	1 825 350 Ft	1 825 350 Ft	2018.máj vége-jun eleje
7	Vízgépészeti kialakítás az attrakciókhoz (nedvesítő szivattyúk, mágnesszelepek) A rendszer a meglévő gyerekmedence vízgépészeti rendszerére épül. A csővezetékek kiépítése Megrendelő feladata					1	1 988 650 Ft	1 988 650 Ft	2018.máj vége-jun eleje
8	Gumiburkolat látványterv szerinti kialakításban (nm) (vasbeton aljzat kialakítása Megrendelő feladata)					100	27 000 Ft	2 700 000 Ft	2018.máj vége-jun eleje
Összesen nettó								12 662 830 Ft	

Az árajánlat tartalmazza:
- a vizes élményelemek díját
- Spraypark központi vezérlő rendszert

Az árajánlat nem tartalmazza:
- vízgépészeti kialakítást (A rendszer a meglévő gyerekmedence vízgépészeti rendszerére épül. A csővezetékek kiépítése Megrendelő feladata)
- a vasbeton aljzat kialakítását
- földmunkát
- A Magyarországon fizetendő ÁFA-t

Árak és érvényesség

- Minden az ajánlatban feltüntetett ár nettó ár.
- Az árajánlat 2018.06.30-ig érvényes.

Fizetési kondíciók
- 30 % a megrendelés leadásakor, számla szerinti 8 napos fizetési határidővel
- 40 % a termék szállítása előtt
- 30 % átadás után, számla szerinti 8 napos fizetési határidővel

Garancia
A telepítés napjától számítva 12 hónap.

Reméljük, ajánlatunk elnyeri tetszésüket és várjuk szíves megrendelésüket.

Kérdés esetén keressen bizalommal,
Nagy Beáta
Kereskedelmi asszisztens

Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Kft.

Név :Gyomaendrődi Liget Fürdő kft

Cím :5500 Gyomaendrőd
Erzsébet liget 2

Kelt: 20.18év.....04....hó.10nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.Putnoki Lajos

A munka leírása:Spray park alépitmény-
és 2 db aknaépítési munkái

Készült:

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.389.783	753.633
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.389.783	753.633
2.1 ÁFA vetítési alap	2.143.416	
2.2 Áfa	27.00%	578.722
3. A munka ára	2.722.138	

ZÖLDPARK GYOMAENDRŐD
NONPROFIT KFT.
5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 2.
Adószám: 14596421-2-04



Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-001-1 (1) Aljzat egyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig 7 m2	1.587	2.760	11.109	19.320
2	21-002-1.2 (2) ÖN Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m között 10 m3	0	3.275	0	32.750
3	21-003-7.1.3.1 (48) ÖN Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 50,1-100,0 m ² között, 5,5 m mélységig 20 m3	0	3.850	0	77.000
4	21-011-1.1.1 (1) Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, és elszállítása talajosztály I-IV. 30 m3	1.850	2.730	55.500	81.900
5	21-011-8.2.1-0120123 (17) Talajjavító réteg készítése, bányakavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T, Hegyeshalom 10 m3	8.200	4.500	82.000	45.000
6	23-003-1.1-0012010 (1) Beton- és vasbeton készítése, pontalap,fölmunkával, zsaluzással C20/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,2 finomsági modulussal 1,5 m3	26.700	28.300	40.050	42.450
7	31-030-2.2 (11) Térburkolatok készítése, speciális betonokból,10-15 cm vastagságig, XK, X1, X4 környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, hálóval vasalt, vegyszeresen kötés késleltetett, kézi lehúzással 9 m3	31.330	10.500	281.970	94.500

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	48-014-2.2-0416206 (42) ÖN Szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelés aljzatának alapozása nedvszívó felületeknél, vízszintes vagy függőleges felületen, egy rétegben, műanyagbázisú alapozóval GRENER Systems Hypertectum PU Primer alapozóréteg, porózus vagy speciális felületre 100 m2	1.510	300	151.000	30.000
9	48-014-4.4-0313001 (7) Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, burkolat alatti két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva MAPEI Mapelastic kétkomponensű, cementkötésű, kenhető vízszigetelő habarcs 100 m2	3.578	2.820	357.800	282.000
10	53-005-35.1.3-0242001 (96) Előregyártott (konfekcionált) műanyag vízóra aknák elhelyezése, előre elkészített tömörített kavicsagyazatra, szerelvények és vízóra nélkül, DN 1000 POLYDUCT vízóra akna (mászható kivitelű) Ø 1200 mm, magasság: 1400 mm, 625 mm-es bűvónyílással Rozsdamentes vítnyelő ráccsal 1 db	307.560	8.900	307.560	8.900
11	53-006-1.1-0222140 (1) Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése C16/20 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32, 5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 5,7 finomsági modulussal Acél fedlappal 1,5 m3	57.534	15.925	86.301	23.888
12	53-006-1.1-0222440 (1) Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése C16/20 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32, 5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,1 finomsági modulussal Perforált Koracél fedlappal 1 m3	16.493	15.925	16.493	15.925



VOLKSWAGEN Spray Park

Vizualizáció 2018



