



10/461/2018

Ugrinné dr Katona Klára ügyvéd
5500. Gyomaendrőd, Fő út 187. szám telefonszám: 06-66-386-414.
5502. Gyomaendrőd, Endrődi utca 9. telefonszám: 06-66-386-554.
e-mail ím: drkatonaklara51@gmail.com

T
Gyomaendrőd Város Közös
Önkormányzata

G y o m a e n d r ő d
Selyem út 124. szám

Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal	
Erkeztetési azonosító: Gyeonkphiv-	
2018 MAJ 23.	
KATOSZAM: 10461-1	ELŐSZAM:
MELLEKLET:	ELŐADÓ: <i>Ugrinné</i>

Ügyfeleim, Roszik Ivett Kitti, mint eladó és Roszik János Sándor, mint holtig tartó hasznélvezeti jogot gyakorló, valamint Pájer és Pájer Kft, mint vevő között 2018.május hó 04. napján adásvételi szerződés jött létre a gyomaendrődi 7701/4. hrsz. alatt nyilvántartott, lakóház, udvar elnevezésű, 3062 m2 területű ingatlanból 180 m2 területű ingatlan illetőségre a Békés Megyei Kormányhivatal Gyomaendrőd Járási Hivatal határozata és a 2-28/2018. számú változási vázrajz alapján.

Ezen ingatlanra T Hivatalt elővételi jog illeti meg.

Kérem levelem kézhez vételétől számított 15 napon belül szíveskedjen nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy kíván e élni a T Cím elővételi jogával.

Gyomaendrőd, 2018. május 07.

Tisztelettel:

UGRINNÉ DR. KATONA KLÁRA
ügyvéd
5500 Gyomaendrőd, Fő út 187.
Tel./Fax: 06-66/386-414
5502 Gyomaendrőd, Endrődi út 9.
Tel./Fax: 06-66/386-554

KRIVÁN LAJOS e.v.
Nyilv.tart.sz.:3775573
6800 Hódmezővásárhely, Bakay utca 19.
A munkavégző neve, székhelye

GYOMAENDRÓD város
belterület

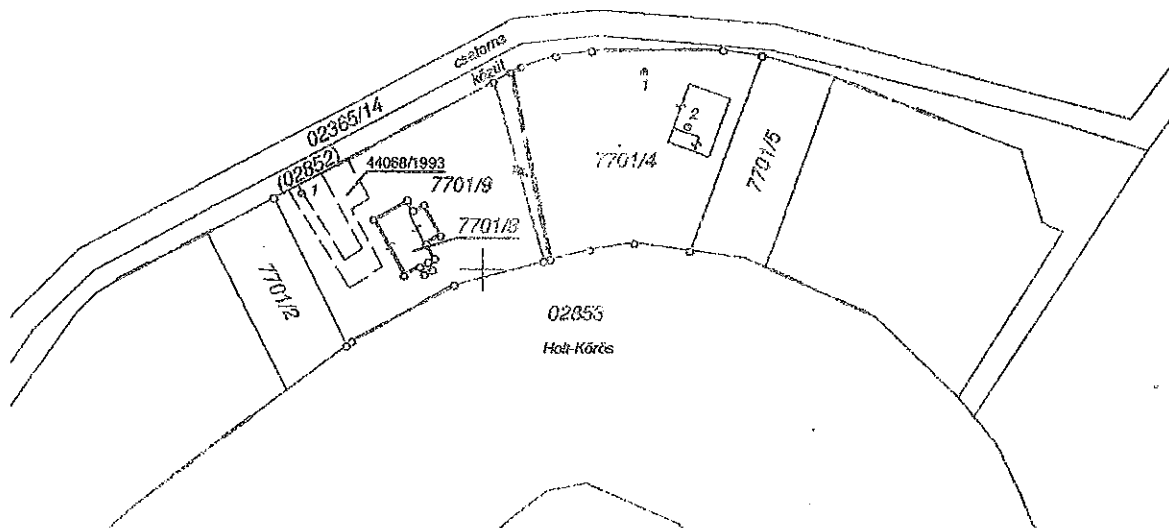
Munkaszám: 9/2018.

Adatsz. iktatósz.: 2-28/2018

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 7701/4 és a 7701/9 helyrajzi számú földrészletek telekhatárrendezéséről

M= 1:2000



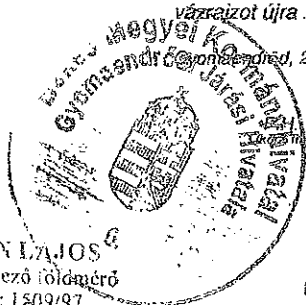
Círnkoordináták			
Hrsz.	P.sz.	Y	X
7701/4	1	781245	179653
	2	781257	179638
7701/8	1	781150	179620

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés		
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok					
	jel	műv. ág				min.ö.	ha. m ²				jel	műv. ág		min.ö.	ha. m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
7701/4	-	kivett, lakóház és udvar	-	0.3062	-	7701/4	-	kivett, lakóház és udvar	-	0.2852	-	-	2-3-4. Bejegyző határozat: 44068/1993.11.10 Terheli a GYOMAENDRÓD belterület 7701/8 hrsz-ú ingatlanra illető Átjárnai szolgalmi jog, Útszolgalmi jog, Egyéb szolgalmi		
7701/9	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.2676	-	7701/9	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.2856	-	-			
Összesen:				0.5738	-					0.5738	-	-			

A változás akarataknak megfelelően történt:

36/2018

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.



2018. 03. 14. napján
Gyomaendrőd Városi Hivatala
záradékoló
1774/2002
ing. rend. min. száma

Készítette: Hódmezővásárhely, 2018.02.12.

Kriván Lajos

KRIVÁN LAJOS
Ingatlanrendező földmérő

minőségtanúsító / tervező / készítő / földmérő
Ing. r. sz.: 1509/1997
6800 Hódmezővásárhely, Bakay u. 19.
Adós. ám: 75904250-1-26

Kamarai terv.jog.szám: GD-T/06/0513/H-1907/2003
Földm.ig.sz.: 6375/2013

A változási vázrajz megfelel az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 25/2013. (IV.16.) VM rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.