

Erkeztetési azonosító

2018 MAJ 31.

24816

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Toldi Balázs polgármester úr részére

Gyomaendrőd

Selyem út 124.

5500

11.133/2018

Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal	
Erkeztetési azonosító: 11.133/2018	
2018 JUN 05.	
TELLEKLE:	ELŐADÓ:
11.133/1	11.133/1

Tisztelt Polgármester Úr!

Ügyfeleim, Somogyi Kálmán (Cím: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth utca 26/1. szám alatti lakosok képviselője) és Somogyiné Katona Gyöngyi (Cím: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth utca 26/1. szám alatti lakosok képviselője) mindketten 5500 Gyomaendrőd, Kossuth utca 26/1. szám alatti lakosok képviselőjében és megbízásából az alábbiakkal fordulok Önhöz:

Mindenek előtt elő kívánom adni, hogy ügyfeleim és Gyomaendrőd Város Önkormányzata között peres eljárás van folyamatban a Szarvasi Járásbíróság előtt tülésre kötelezés iránt. A tényállást a magam részéről nem kívánom ismertetni, mivel az a T. Polgármester Úr előtt is ismert.

Megbízóim a kialakult helyzet után a lakóingatlanukból várhatóan el fognak költözni. A legcélravezetőbb megoldásnak azt találnák, ha lakóingatlanukat (5500 Gyomaendrőd, Kossuth utca 26/1. – Gyomaendrőd 144. hrsz.) Gyomaendrőd Város Önkormányzata megvásárolná. Ügyfeleim az ingatlant 13.000.000,- Ft összegű vételárért adnák el. Az ingatlan megfelelő lehet akár szolgálati lakás kialakítására, illetve egyéb célra is. Megbízóim álláspontja szerint ha a perben az eredeti állapotot helyre kellene jogerős ítélt szerint állítani, akkor az ingatlan eladhatatlanná válna.

A fentiek alapján tisztelettel kérem, hogy szíveskedjen az Önkormányzat megfontolni azt, hogy vételi szándéka van-e az ingatlanra, és arról engem, mint meghatalmazott jogi képviselőt tájékoztatni.

Mellékelten csatolom a Dr. Kiss László Ügyvédi Iroda részére adott ügyvédi meghatalmazás eredeti példányát.

Válaszukat várva!

Tisztelettel:
Dr. Kiss László
ügyvéd

Dévaványa, 2018. május 29.

5500 Gyomaendrőd
Banks
Dr. Kiss László
ügyvéd

ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS


Alulírott, Somogyi Kálmán () és
Somogyiné Katona Gyöngyi ()
mindketten 5500 Gyomaendrőd, Kossuth utca 26/1. szám alatti lakosok ezennel
meghatalmazzuk Dr. Kiss László ügyvédet (Dr. Kiss László Ügyvédi Iroda – 5510
Dévaványa, Hősök tere 4.), hogy a Gyomaendrőd Város Önkormányzata előtt az Ügyvédi
Törvényben körülírt teljes jogkörrel képviseljen ingatlan-felajánlás tárgyában.

Dévaványa, 2018. május 29.

Somogyi Kálmán
Somogyiné Katona Gyöngyi
meghatalmazók

A meghatalmazást elfogadom:
Dr. Kiss László ügyvéd

Dr. Kiss László
5510 Dévaványa, Hősök tere 4.
Ügyvédi Iroda



Somogyi Kálmán
Somogyiné Katona Gyöngyi



eFöldkönyv

144/ - 5500 GYOMAENDRŐD, Kossuth Lajos út 26/1 1.

1474 GYOMAENDRŐD BELTERÜLET

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m 2)	Kat.jöv.
144/	.	kivett lakóház, udvar	0	0,0834	0
			Összesen:	0,0834	0

Cím: 5500 GYOMAENDRŐD, Kossuth Lajos út 26/1 1.

Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás

Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 35435/2004.11.04

Illetli a GYOMAENDRŐD belterület 145 hrsz-ú ingatlant terhelő Szennyvíz-elvezetési szolgalmi jog

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 5 Bejegyző határozat: 33621/2/2016.08.10

Tul.hányad: 1/2

Név: Somogyi Kálmán

Sz.n. Somogyi Kálmán

Szül.idő: 1975

Anyja neve: Hornok Piroska Ilona

Jogállás: tulajdonos

Cím: 5500 GYOMAENDRŐD, Nap utca 3

Sorszám: 6 Bejegyző határozat: 33621/2/2016.08.10

Tul.hányad: 1/2

Név: Somogyiné Katona Gyöngyi

Sz.n. Katona Gyöngyi

Szül.idő: 1972

Anyja neve: Nyitrai Margit Róza

Jogállás: tulajdonos

Cím: 5500 GYOMAENDRŐD, Nap utca 3

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 5 Bejegyző határozat: 34340/2016.09.12

Jog-tény neve: Jelzálogjog és járulékal erejéig, elidegenítési terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására

Név: ENDRŐD ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET

Cím: 5500 GYOMAENDRŐD Hősök tere 10/2

Utalások: II/5-6

Képviseli Egyidejű a 34.341/2016.sz. ügyirattal

Sorszám: 6 Bejegyző határozat: 34341/2016.09.12

Jog-tény neve: Jelzálogjog családok otthonteremtési kedvezménye erejéig, elidegenítési és terhelési tilalom a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet alapján.

Név: MAGYAR ÁLLAM

Cím: -

Utalások: II/5-6

Egyidejű a 34.340/2016.sz. ügyirattal



