

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

5500. Gyomaendrőd, Selyem út 124.

---

**Beszámoló a Gyomaendrődi Földkezelő Kft. 2018. évi első  
fél évének gazdálkodásról**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Gyomaendrődi Földkezelő Kft. 2017. őszén 15,89 ha-on őszi búzát, 2018. tavaszán pedig a tavaszi csapadékos időjárás következtében tavaszi árpa helyett 1,17 ha-on kukoricát vetett. Mellette a Kft. 35,23 ha-t (pihentet) ugaroltat, valamint 32,17 ha-on gyepgazdálkodást folytat. A csapadékos tavasz miatt a korábban rizstermesztésre használt földeken komoly vízborítás alakult ki, melyet sikerült levezetni a területről. Bár a beavatkozás rövid időn belül megtörtént, mégis a vízborítás hatása a búza későbbi fejlődésében is megmutatkozott, így ennek megfelelően a Kft. kárenyhítési kérelemmel fordult az Államkincstár felé. A Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatalának Agrárügyi Főosztályának Földművelési Osztálya határozatban értesítette a Kft.-t a kárbejelentés jogosságáról, illetve 50 %-os mértékű hozamcsökkenés megállapításáról. A búza várható termésmennyisége, így valószínűleg elmarad majd a gazdálkodási tervben kalkulált mennyiséghez képest, ami sajnos negatívan befolyásolja majd a Kft. év végi mérlegét, eredményét. A mintegy 1,17 ha kukorica a májusi-júniusi kedvezőbb meleg csapadékos időjárásnak köszönhetően aránylag jónak mondható. Az ugaroltatott területek tárcsázása, illetve a Natura 2000-s területként támogatott gyep kaszálása is megtörtént.

A Kft. elkészítette a 2018. június 31. fordulónappal az egyszerűsített fél éves beszámolóját, valamint eredménykimutatását, melyben -1.515.000.-Ft eredmény szerepel, viszont a tavalyi évhez hasonlóan a bevételek (2018. évi földalapú támogatás, termény értékesítés bevétele) az év későbbi részében várhatóak. Ebben a fél évben a Kft.-nek még nem volt bevétele.

A Kft. 2018. június 30.-án 8.165.918.-Ft pénzeszközzel rendelkezett, viszont a búza és a kukorica aratásának, valamint a termények kezelésének költségei még később jelentkeznek. A Kft. várható bevételeit tekintve a búza, és a kukorica betakarításából várható majd bevétel, viszont az Önkormányzat és a Kft. között megkötött felesbérleti szerződésből adódóan várhatóan az összes terményt át fogja adni a Kft. az Önkormányzatnak, így abból pénzeszköz nem várható. Egyébként az Önkormányzat kevesebb bevétellel számolhat a MÁK által is megállapított belvízkár miatt. További bevétel lesz még a 2018. évi földalapú támogatás első részlete (kb. 2.500.000.-Ft), melynek folyósítása is ez év végén várható.

A Kft. pályázatot nyújtott be a Vidékfejlesztési Program keretében megvalósuló Széchenyi 2020 (élőhely fejlesztési célú nem termelő beruházások) című pályázati felhívásban szereplő, tartós zöldugar, valamint méhlegelő növénykultúra telepítésére. A Körös Maros Nemzeti Park Igazgatóság hozzájáruló nyilatkozatát adta 22,46 ha méhlegelő növénykultúra, és 22,7 ha zöldugar növénykultúra

létesítésére, melyet csatolni kellett az elektronikus úton beadott pályázati anyaghoz, valamint az érintett területek kimérésére is szükség volt „shape” fájlok csatolása miatt. A kimérés költsége (111.375.-Ft) az ez évi eredményt fogja terhelni.

A pályázat tartalmának lényegét tekintve, mindkét kultúra esetében a bevételhez képest minimálisak a költségek, viszont aránylag jelentős bevételhez juthat a Kft. Mindkét kultúra esetében egyszer szükséges telepíteni, növényvédőszer, illetve műtrágya használata tilos, évente egyszeri kaszálás szükséges, illetve 3 év a fenntartási időszak. Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege mindkét kultúra esetében 400 eurónak megfelelő forint összeg/ha. E támogatásba a földalapú támogatás nem tartozik bele, így az évente továbbra is megigényelhető. A pályázatban beadott növénykultúrák egymáshoz való aránya úgy lett kialakítva, hogy a Kft. továbbra is a legmagasabb földalapú támogatást tudja megigényelni. Pozitív döntés esetén a Kft. 3 évre pénzügyileg biztosítani tudná működését, valamint az Önkormányzat is biztosítani tudná a felesbérleti szerződésből eredő követelésének teljesülését.

Sikertelen pályázat esetén viszont a Kft. gazdálkodása elég bizonytalanná válhat az év végére, ugyanis a Kft.-nek év végén vissza kell fizetnie az Önkormányzatnak a korábban felvett 6.000.000:-Ft-os kölcsönt, valamint az őszi munkálatok költségeit is finanszíroznia kell.

Gyomaendrőd, 2018. 08. 13.

  
Varju Róbert  
**Gyomaendrődi Földkezelő Kft.**  
5500 Gyomaendrőd,  
Selyem út 124.  
Adószám: 25449316-2-04  
ügyvezető

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

a vállalkozás megnevezése

5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2018. június 30.

fordulónap

## Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Keltezés: Gyomaendrőd, 2018. augusztus 10.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

P. K. Gyomaendrődi Földkezelő Kft.  
5500 Gyomaendrőd,  
Selyem út 124.  
Adószám: 25449316-2-04

" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. "

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

1	1
---	---

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

## Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

### Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1 .	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6.)	0	0
2 .	I. IMMATERIÁLIS JAVAK		
3 .	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK		
4 .	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK		
5 .	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	6 875	8 350
6 .	I. KÉSZLETEK	710	
7 .	II. KÖVETELÉSEK	1 541	184
8 .	III. ÉRTÉKPAPÍROK		
9 .	IV. PÉNZESZKÖZÖK	4 624	8 166
10 .	C. Aktív időbeli elhatárolások	3 217	0
11 .	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+9.+17. sor)	10 092	8 350

12 .	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	2 765	1 250
13 .	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000
14 .	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
15 .	III. TŐKETARTALÉK		
16 .	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-290	-235
17 .	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
18 .	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
19 .	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	55	-1 515
20 .	E. Céltartalékok	0	0
21 .	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	7 237	7 100
22 .	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		
23 .	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		
24 .	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 237	7 100
25 .	G. Passzívák időbeli elhatárolások	90	0
26 .	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	10 092	8 350

Keltezés: Gyomaendrőd, 2018. augusztus 10.

Gyomaendrődi Földkezelő Kft. a vállalkozás vezetője  
 5500 Gyomaendrőd,  
 Selyem út 124.  
 Adószám: 25449316-2-04  
 (képviselője)

" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. "

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

a vállalkozás megnevezése

5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2018. június 30.

fordulónap

## Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Keltezés: Gyomaendrőd, 2018. augusztus 10.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

P.H. **Gyomaendrődi Földkezelő Kft.**  
5500 Gyomaendrőd,  
Selyem út 124.  
Adószám: 25449316-2-04

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

2	1
---	---

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

## Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

### Egyszerűsített éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
I .	Értékesítés nettó árbevétele	4 419	
II .	Aktivált saját teljesítmények értéke	-1 835	-710
III .	Egyéb bevételek	6 371	
IV .	Anyagjellegű ráfordítások	8 304	779
V .	Személyi jellegű ráfordítások	504	
VI .	Értéksökkenési leírás		
VII .	Egyéb ráfordítások	63	27
	VII. sorból: visszaírt értékvesztés		
<b>A .</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>84</b>	<b>-1 516</b>
VIII .	Pénzügyi műveletek bevételei	1	1
IX .	Pénzügyi műveletek ráfordításai	11	
<b>B .</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-10</b>	<b>1</b>
<b>C .</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>74</b>	<b>-1 515</b>
X .	Adófizetési kötelezettség	19	
<b>D .</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)</b>	<b>55</b>	<b>-1 515</b>

Keltezés: Gyomaendrőd, 2018. augusztus 10.

Gyomaendrődi Földkezelő Kft. vállalkozás vezetője  
 5500 Gyomaendrőd,  
 Selyem út 124. (képviselője)  
 P.H. Adószám: 25449316-2-04

" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. "