

GYOMASZOLG IPARI PARK KFT.
5500. Gyomaendrőd, Ipartelep u. 2.

BESZÁMOLÓ

**a Felügyelő Bizottság
2021. évi munkájáról**

A Felügyelő Bizottság jogállását, hatáskörét és feladatait a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Alapszabálya határozzák meg.

I. FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

A Felügyelő Bizottság tagjait Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete 2019. november 28.-án kelt 418/2019. (XI.28.) számú Gye. Kt. határozatával választotta meg, melyet 2021. novemberében Timár Vince sajnálatosan bekövetkezett halála miatt módosított. A Felügyelő Bizottság új tagjának Tölcsér Zoltán került megválasztásra.

A Felügyelő Bizottság létszáma: 3 fő

Felügyelő Bizottság elnöke:

Felügyelő Bizottság tagjai:

Szujó Zsolt

Fülöp Zoltán

Tölcsér Zoltán

A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai nem vezető tisztségviselői a cégnek, azzal munkaviszonyban nem állnak.

II. FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG JOGKÖRE ÉS KAPCSOLATA

A Képviselő-testület felhatalmazása alapján a felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A beszámolóról az alapító a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet. Ha a felügyelő bizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes az alapító határozataival, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit a felügyelő bizottság erről az alapítót értesíti a szükséges döntés meghozatala érdekében. A felügyelő bizottság saját tagjai közül választ elnököt. A felügyelő bizottság ülése akkor határozatképes, ha a tagjai legalább kétharmada jelen van. Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a létesítő okiratban megállapított szám alá csökken az ügyvezetés a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében erről az alapítót értesíteni köteles. Az alapító a Gyomaendrődi Ipari Park területén lévő, a társaság tulajdonát képező ingatlanok eladásával kapcsolatos szerződések megkötését, a temetkezési díjak és a lakásbérleti díjak meghatározására vonatkozó ügyvezető döntést a felügyelő bizottság előzetes jóváhagyásához köti (ügydöntő felügyelő bizottság). Felügyelő bizottság az e körben tett intézkedéseiről az alapítónak köteles a képviselő testület legközelebbi ülésén beszámolni. Ha a felügyelő bizottság a jogügylet, szerződés, döntés jóváhagyását megtagadja, az ügyvezető jogosult az alapítóhoz fordulni. Ebben az esetben az alapító határozhat a döntés jóváhagyásáról.

Jelen beszámoló a 2021. évi üzleti évre vonatkozó Felügyelő Bizottsági munkát foglalja össze. Beszámoló nem a naptári évhez kapcsolódik, mivel a tárgy évhez kapcsolódó ellenőrzés áthúzódik a következő év első negyedévére, mert technikailag ekkor lehet az elkészült mérleget és eredmény kimutatást ellenőrizni.

III. FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG 2021. ÉVRE VONATKOZÓ BESZÁMOLÓJA

A Felügyelő Bizottság a 2021. év során a hatályos jogszabályoknak megfelelően, az Alapszabályban foglaltaknak eleget téve a rá ruházott feladatokat elvégezve működött.

A felügyelő bizottság a vírushelyzet miatt azonban ülést nem tudott tartani, esetenként elektronikus úton látta el feladatkörét, az elektronikusan megkapott írásos anyagok alapján a cég tevékenységéről és gazdálkodásáról így is teljes képet kapott.

Az alábbi ügyekben véleményt alkotott és észrevételt tett az ügyvezetés és a Képviselő-testület számára az alábbi témakörökben:

- a cég veszteségének csökkentésére irányuló lehetőségek meghatározása
- a behajthatatlan követelések kezelésére és leírására vonatkozó javaslatlattel

A Felügyelő Bizottság a kialakult pandémiás helyzetben a 2021. évi üléseit nem tudta megtartani, a beszámolók és üzleti tervek tárgyalása elektronikus úton, elfogadásuk írásos szavazás formájában történt. A 2021. évi beszámolót ugyanakkor 2022. április 12.-én már személyesen tárgyalta a bizottság.

A bizottság tagjai a megküldött napirendeket minden esetben véleményezték és elfogadták. A napirendek a cég negyedéves beszámolóinak megtárgyalását tartalmazták, üzleti tervet az elkövetkező időszakra és egyéb aktuális bejelentéseket.

A Felügyelő Bizottság által tárgyalt napirendi pontok nem érintettek a cég működésében észlelt súlyos szabálysértést, vagy irányításban, vezetésben észlelt súlyos szabálytalanságot.

A Felügyelő Bizottság rendszeresen beszámoltatja az ügyvezetést az előző időszak óta végzett tevékenységről, a cég vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról. A beszámolás írásos előterjesztésekkel történik, amely szükség szerint szóbeli kiegészítéssel párosul.

A Felügyelő Bizottság 2021. évben a vírus helyzet miatt korlátozottan ugyan, de eleget tett kötelezettségeinek, melyek közül kiemelendő:

- a cég működésével és gazdálkodásával kapcsolatban a végzett munka során a bizottság teljes körű iratbetekintést kapott
- az ügyvezetés felszólításra nem került, hogy a jogszabályoknak megfelelően járjon el, mivel nem volt rá ok
- a cég pénzügyi kimutatásai, beszámolói a jogszabályokban foglaltak maradéktalan betartása mellett került elkészítésre, amelyeket a felügyelő bizottság megtárgyalt és elfogadásra javasolt a képviselő-testületnek

IV. A CÉG SÉRELMERE ELKÖVETETT BŰNCSELEKMÉNY

A Gyomaszolg Ipari Park Kft. sérelmére bűncselekmény nem került elkövetésre. A cégnél belső csalás nem történt.

V. PANASZKEZELÉS

A Felügyelő Bizottsághoz a tulajdonostól, ügyfelektől, külső szervektől panasz nem érkezett.

VI. A GYOMASZOLG IPARI PARK KFT. MÉRLEGBESZÁMOLÓJÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSE

A Gyomaszolg Ipari Park Kft. 2021. évi mérlegbeszámolóját a Felügyelő Bizottság megtárgyalta. A bizottság véleménye szerint törekedni kell az ügyvezetésnek arra, hogy a negatív eredményt nulla közeli állapotba hozza. Ugyanakkor látható, hogy a cég továbbra is nagy mértékű értékcsökkenést kénytelen megképezni a jelentős ingatlan vagyona után, amely ugyan csak könyvelési tétel, azonban a cég jelenlegi tevékenységéből és annak eredményéből kigazdálkodni nem képes. Ezért a negatív eredmény sajnos hosszabb távon várható, ugyanakkor a cég eredmény tartaléka erre fedezetet képez. A Felügyelő Bizottság a beszámolót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolómm elfogadására!

Kelt: Gyomaendrőd, 2022. 04. 12.


Szujó Zsolt
Felügyelő Bizottság elnöke