



KÖRÖS-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYULA

VÍZRENDEZÉSI ÉS ÖNTÖZÉSI OSZTÁLY

Dátum:
2022. 01. 26.

Ügyiratszám:
K-9612-027/2021.

Előadó:
Kuruczné Nyikora
Andrea

Tárgy: KÖVIZIG. üzemeltetésében lévő vízilétesítményeket érintő
önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Melléklet: 3 db tulajdonilap-másolat

Toldi Balázs
polgármester

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Gyomaendrőd
Selyem u. 124.
5500

Tisztelt Polgármester Úr!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. §-ának 2014. január 1. napjától hatályos rendelkezései alapján Igazgatóságunk működési területét érintően lezajlott az állami tulajdonban lévő, vízitársulatok által üzemeltetett csatornák, vízilétesítmények Igazgatóságunk részére történő átadása.

A Magyar Állam tulajdonában és a Társulatok kezelésében lévő ingatlanokra az átadást-átvételt követően Igazgatóságunk vagyonkezelői joga bejegyzésre került a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban.

A csatornák, illetve vízilétesítmények a természetbeni fekvésüket tekintve azonban jellemzően több ingatlant érintően helyezkednek el, amelyek egy része sok esetben állami, míg másik része egyéb (pl.: önkormányzati) tulajdonban van. Erre tekintettel számos olyan Igazgatóságunk üzemeltetésében lévő vízilétesítmény, csatorna található az Igazgatóságunk működési területén, amelyek egyes szakaszai az államtól eltérő tulajdonban vannak. Ezen csatornaszakaszok üzemeltetését Igazgatóságunk az egyéb tulajdonos által kiadott tulajdonosi nyilatkozatok alapján végzi, illetve ahol ez még nem történt meg, ott a nyilatkozatok beszerzése folyamatban van. E tulajdonosi nyilatkozatok szükségesek az érintett vízilétesítmények vízjogi üzemeltetési engedélyeinek módosításához is.

A Körös-Berettyói Vízgazdálkodási Társulattól, illetve a Körösi Vízgazdálkodási Társulattól átvett műveket érintő, jelenleg Igazgatóságunk által üzemeltetett, de Gyomaendrőd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő vízilétesítmény szakaszokhoz tartozó ingatlanok a következők:

- Hornok csatorna: Gyomaendrőd külterület 02209/1 hrsz. (kivett – csatorna)
- Nyugati II. mellékág: Gyomaendrőd külterület 0140 hrsz. (kivett – út)
- VI-9. csatorna: Gyomaendrőd külterület 01274 hrsz. (kivett – csatorna)

A vízilétesítmények egységes üzemeltetése, illetve a vízgazdálkodási közfeladatok ellátása érdekében kiemelten fontos és indokolt a fenti ingatlanok, mint Igazgatóságunk által üzemeltetett vízilétesítmények állami tulajdonba kerülése, majd azok Igazgatóságunk részére történő vagyonkezelésbe adása.

Erre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, amennyiben az Önkormányzat egyetért a fenti ingatlanok állami tulajdonba, illetve Igazgatóságunk vagyonkezelésbe kerülésével, a Magyar Államot képviselő tulajdonosi joggyakorló (Nemzeti Földügyi Központ) irányában az ingatlanok állami tulajdonba kerülése érdekében eljárni szíveskedjen.

Tisztelettel

Szabó János
igazgató

Békés Megyei Kormányhivatal
Gyomaendrőd Kossuth utca 45.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 200047/12452/2021
2021.10.20

GYOMAENDRŐD
Külterület 01274 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ					
Földrészlet területe változás előtt:	2652 (m2)	törölő határozat:	4/9/2005.04.11		
Földrészlet területe változás előtt:	3043 (m2)	törölő határozat:	32741/2008.06.04		
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill

. Kivett csatorna	0	3922	0.00		
2. bejegyző határozat: 32741/2008.06.04					
Telekhatár módosítás.					

II. RÉSZ	
1. tulajdoni hányad: 1/1	
bejegyző határozat, érkezési idő: 43480/1990.11.29	
jogcím: tulajdonba adás 1990.évi LXV.Tv.	
jogállás: tulajdonos	
név: GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
cím: 5500 GYOMAENDRŐD Selyem út 124	

III. RÉSZ	
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST	
TULAJDONI LAP VÉGE	

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Békés Megyei Kormányhivatal
Gyomaendrőd Kossuth utca 45.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:200047/12425/2021

2021.10.20

GYOMAENDRŐD

Szektor : 53

Külterület 0140 helyrajzi szám

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1870 (m2) törölő határozat:4/5/2005.02.24

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett út

0

2481

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 32868/1994.09.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 773/1961.04.06

törölő határozat: 32868/1994.09.15

jogcím: Földrendezés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 0/1 törölő határozat: 32868/1994.09.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 773/1961.04.06

törölő határozat: 32868/1994.09.15

jogcím: Földrendezés

jogállás: tsz. földhasználati jog

név: GYŐZELEM MGTSZ

cím: 5500 GYOMAENDRŐD Kossuth Lajos utca 45

törzsszám: 10035481

3. hányad: 1/1 törölő határozat: 31549/2004.03.11

bejegyző határozat, érkezési idő: 773/1961.04.06

törölő határozat: 31549/2004.03.11

jogcím: Földrendezés

jogállás: tsz. földhasználati jog

név: GYŐZELEM MGTSZ

cím: 5500 GYOMAENDRŐD Kossuth Lajos utca 45

törzsszám: 10035481

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31549/2004.03.11

jogcím: tulajdonbaadás

jogállás: tulajdonos

név: GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5500 GYOMAENDRŐD Selyem út 124

Az 1993.évi II. tv.12/D § alapján.

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Békés Megyei Kormányhivatal
Gyomaendrőd Kossuth utca 45.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:200047/12425/2021

2021.10.20

GYOMAENDRŐD

Szektor : 53

Külterület 0140 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31697/2010.01.08

Vezetékjog

Szarvas-Gyomaendrőd 22 KV-os távvezeték és leágazásai 71 m2 területre.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32448/2013.03.27

Vezetékjog

Gyomaendrőd 0,4 kV-os hálózat bel- és külterületi közcélú villamos elosztó hálózatra A

31704/2013. ikt.számú ügyirat mellékletét képező vázrajz és területkimutatás szerinti 4 m2 területre. eng.szám: CSS/01/676-1/2013.;.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Békés Megyei Kormányhivatal
Gyomaendrőd Kossuth utca 45.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 200047/950/2022

2022.01.27

GYOMAENDRŐD

Szektor : 53

Külterület 02209/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 2618 (m2) törlő határozat: 12/101/1997.09.01
Földrészlet területe változás előtt: 4033 (m2) törlő határozat: 4/6/2005.03.18

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett csatorna	0	4034	0.00	
-------------------	---	------	------	--

2. bejegyző határozat: 12/101/1997.09.01

A földrészlet területe kárpótlási kiosztási földkönyv alapján változott.

II. RÉSZ

1. hányad: 1/1 törlő határozat: 31604/2004.03.17
bejegyző határozat, érkezési idő: 773/1961.04.06

törlő határozat: 31604/2004.03.17

jogcím: földrendezés
jogállás: tsz. földhasználati jog
név: BÉKE MGTSZ
cím: 5500 GYOMAENDRŐD Endrődi út 5
törzsszám: 10079010

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31604/2004.03.17

jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5500 GYOMAENDRŐD Selyem út 124
Az 1993. évi II.Tv. 12/D. § alapján.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

0140 hrsz. kivett - út



01274 hrsz. kivett - csatorna



02209/1 hrsz. kivett - csatorna

