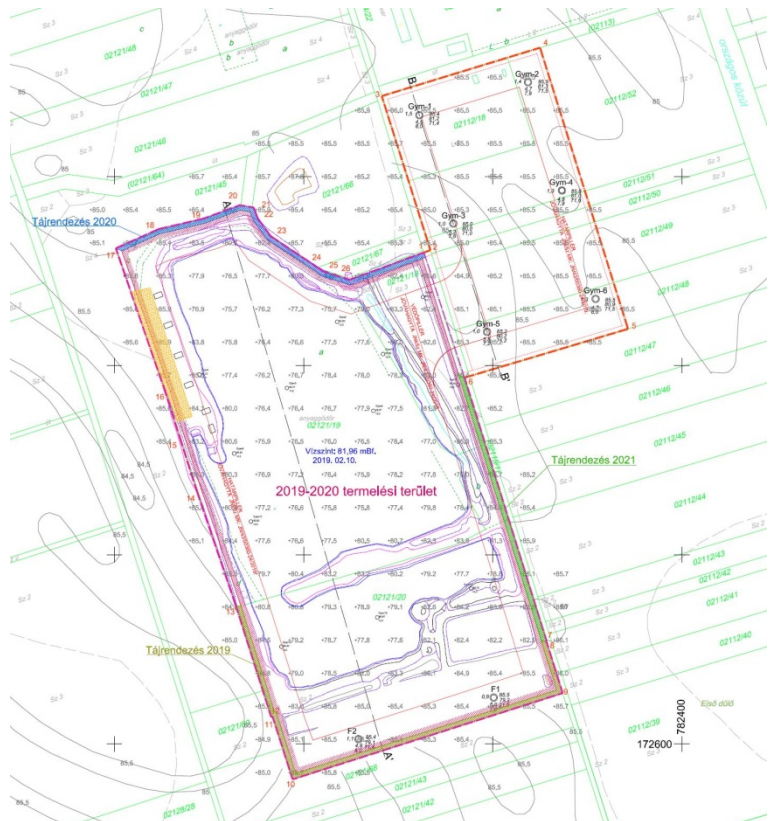


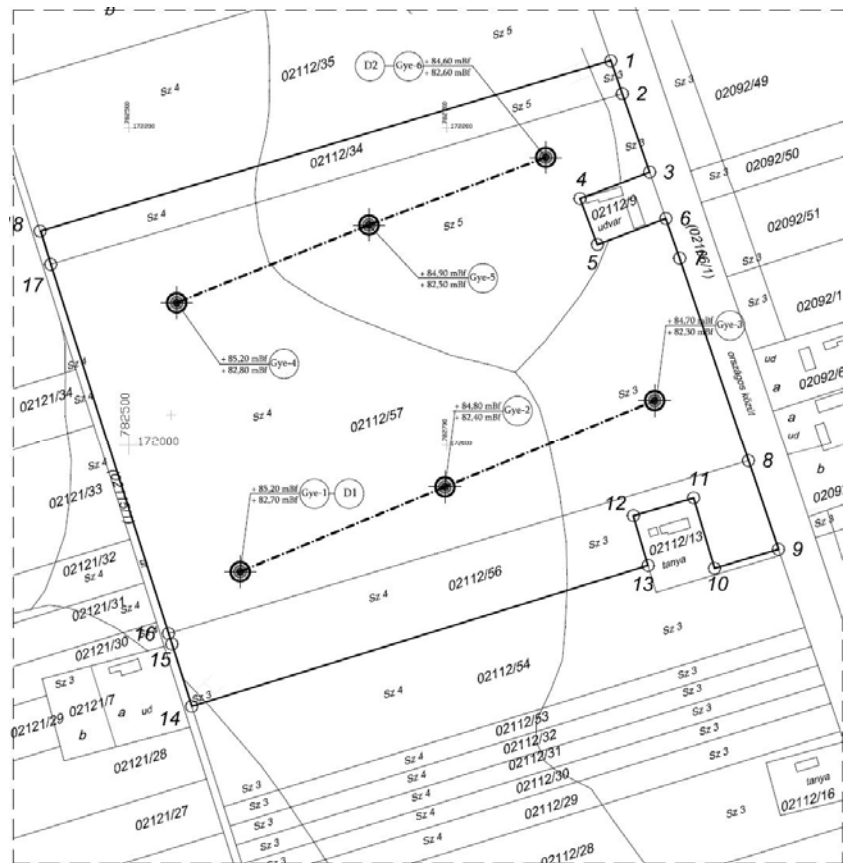
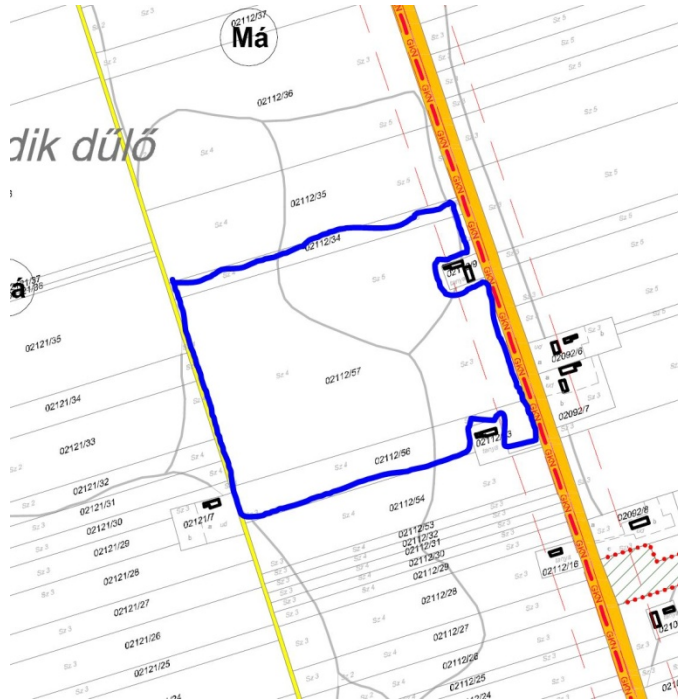
Mellékletek:

1. melléklet

A terület tulajdonosa a vállalkozásának fejlesztetősége miatt Gyomaendrőd területén a „Gyomaendrőd I.-homok” védnevű bányatelek (02121/19 hrsz. K10 beépítésre szánt különleges terület) bővítése, kiterjesztés fejlesztési lehetőségei okán a 02121/18; 02112/18; 02112/48-52 és 02115/1 hrsz. alatti földrészletek terület felhasználása változatlanul beépítésre nem szánt területként, viszont MÁ (általános mezőgazdasági terület) helyett, különleges beépítésre nem szánt K07 (bányatelek) övezeti besorolással kerülne meghatározásra. Övezet egyedi előírásai (beépítési mód szabadonálló, beépítettség max. 2 %, min/max. ép. mag.: 2,5-6,5 m, min. telekterület 3.000 m², egyéb adatok vonatkozásában pedig a minimálisat kell beállítani.



A terület tulajdonosa a vállalkozásának fejlesztetősége miatt Gyomaendrőd területén a „Gyomaendrőd I.-homok” védnevű bányatelek (02121/19 hrsz. K10 beépítésre szánt különleges terület) bővítése, kiterjesztés fejlesztési lehetőségei okán a 02112/34; 57; 56 hrsz.-ú földrészek terület felhasználása változatlanul beépítésre nem szánt területként, viszont MÁ (általános mezőgazdasági terület) helyett, különleges beépítésre nem szánt K07 (bányatelek) övezeti besorolással kerülne meghatározásra. Övezet egyedi előírásai (beépítési mód szabadonálló, beépítettség max. 2 %, min/max. ép. mag.: 2,5-6,5 m, min. telekterület 3.000 m², egyéb adatok vonatkozásában pedig a minimálisat kell beállítani).



Ajánlati adatlap

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

1. A terület tulajdonosa a vállalkozásának fejlesztethetősége miatt Gyomaendrőd területén a „Gyomaendrőd I.-homok” védnevű bányatelek (02121/19 hrsz. K10 beépítésre szánt különleges terület) bővítése, kiterjesztés fejlesztési lehetőségei okán a 02121/18;20; 02112/18; 02112/48-52 és 02115/1 hrsz. alatti, illetve a 02112/34; 57; 56 hrsz.-ú földrészletek terület felhasználása változatlanul beépítésre nem szánt területként, viszont MÁ (általános mezőgazdasági terület) helyett, különleges beépítésre nem szánt K07 (bányatelek) övezeti besorolással kerülne meghatározásra. Övezet egyedi előírásai (beépítési mód szabadonálló, beépítettség max. 2 %, min/max. ép. mag.: 2,5-6,5 m, min. telekterület 3.000 m², egyéb adatok vonatkozásában pedig a minimálisat kell beállítani. (1. számú melléklet szerint bemutatva)

Ajánlattevő neve:..... **Trisius Kft**

Ajánlattevő székhelye:..... **5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2**

Ajánlattevő adószáma:..... **12780761-2-04**

Alulírott **Jacsek György** nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

1. Ajánlati ár:

Br 825.500,- Ft

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

2. A településen a holtágak mentén húzódó jellemzően már beépített kertes mezőgazdasági területeken kisméretű telkek okán a jelenlegi szabályozás szerinti max. 3 %-os beépítettséget a település vonzóbbá tétele miatt a lakossági megkeresések jelentős száma miatt kívánja az önkormányzat módosítani OTÉK alóli felmentés keretén belül változatlanul beépítésre nem szánt kertes mezőgazdasági területet meghagyva, viszont az OTÉK által biztosított és megszabott keretek között lehetőséget adva a következő kikötés és feltétel a HÉSZ 17.§. (10) h) pontjaként beillesztve, hogy „Mezőgazdasági területen lévő, zártkerti művelés alól kivett telken építmény legfeljebb 10%-os beépítettséggel helyezhető el”.
(több területet érint, így külön szabályozási tervi bemutatása nem életszerű, főként mivel a szabályozási terven módosítás nem történik)

Ajánlattevő neve:..... **Trisius Kft**
Ajánlattevő székhelye:..... **5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2**
Ajánlattevő adószáma:..... **12780761-2-04**

Alulírott **Jacsek György** nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

2. Ajánlati ár:

..... **Br 190.500,-** Ft

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

1. Gyomaendrőd, Szabadság tér 1. sz. 1587 hrsz. alatti ingatlanon található Varga Lajos Sportcsarnok fejlesztése érdekében a Vt-7* jelű övezetben a saroktelkek esetében a beépítési százalék 75 %-ra történő módosítása, a zöldfelület esetében 15 %-ra történő módosítása.

Ajánlattevő neve:..... **Trisius Kft**

Ajánlattevő székhelye:..... **5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2**

Ajánlattevő adószáma:..... **12780761-2-04**

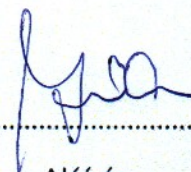
Alulírott **Jacsek György** nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

3. Ajánlati ár:

Br **127.000,-** Ft

Kelt: ~~Békéscsaba~~....., 2019. május ...**14**..



Aláírás



Ajánlati adatlap

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

1. A terület tulajdonosa a vállalkozásának fejlesztetősége miatt Gyomaendrőd területén a „Gyomaendrőd I.-homok” védnevű bányatelek (02121/19 hrsz. K10 beépítésre szánt különleges terület) bővítése, kiterjesztés fejlesztési lehetőségei okán a 02121/18;20; 02112/18; 02112/48-52 és 02115/1 hrsz. alatti, illetve a 02112/34; 57; 56 hrsz.-ú földrészletek terület felhasználása változatlanul beépítésre nem szánt területként, viszont MÁ (általános mezőgazdasági terület) helyett, különleges beépítésre nem szánt K07 (bányatelek) övezeti besorolással kerülne meghatározásra. Övezet egyedi előírásai (beépítési mód szabadonálló, beépítettség max. 2 %, min/max. ép. mag.: 2,5-6,5 m, min. telekterület 3.000 m², egyéb adatok vonatkozásában pedig a minimálisat kell beállítani. (1. számú melléklet szerint bemutatva)

Ajánlattevő neve:.....**CSABATERY.BT.**.....
Békéscsaba, Szőlő u. 105/4.
Telefon: 30/9658-353
Ajánlattevő székhelye:.....
Adószám: 20859851-2-04
Számlaszám: 10402609-26051109
Ajánlattevő adószáma:.....

Alulírott KMETYKÓ JÁNOS nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

1. Ajánlati ár:

BRUTTO: 762.000.- Ft Ft

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

2. A településen a holtágak mentén húzódó jellemzően már beépített kertés mezőgazdasági területeken kisméretű telkek okán a jelenlegi szabályozás szerinti max. 3 %-os beépítettséget a település vonzóbbá tétele miatt a lakossági megkeresések jelentős száma miatt kívánja az önkormányzat módosítani OTÉK alóli felmentés keretén belül változatlanul beépítésre nem szánt kertés mezőgazdasági területet meghagyva, viszont az OTÉK által biztosított és megszabott keretek között lehetőséget adva a következő kikötés és feltétel a HÉSZ 17.§. (10) h) pontjaként beillesztve, hogy „Mezőgazdasági területen lévő, zártkerti művelés alól kivett telken építmény legfeljebb 10%-os beépítettséggel helyezhető el”.
- (több területet érint, így külön szabályozási tervi bemutatása nem életszerű, főként mivel a szabályozási terven módosítás nem történik)

Ajánlattevő neve:.....**CSABATERY BT.**.....
Békéscsaba, Szőlő u. 105/4.
Telefon: 30/9658-353
Ajánlattevő székhelye:.....**Adószám: 20859851-2-04**.....
Számlaszám: 10402609-26051109
Ajánlattevő adószáma:.....

Alulírott **KMETYKÓ JÁNOS** nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

2. Ajánlati ár:

BRUTTO: 127.000,- Ft

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

1. Gyomaendrőd, Szabadság tér 1. sz. 1587 hrsz. alatti ingatlanon található Varga Lajos Sportcsarnok fejlesztése érdekében a Vt-7* jelű övezetben a saroktelkek esetében a beépítési százalék 75 %-ra történő módosítása, a zöldfelület esetében 15 %-ra történő módosítása.

Ajánlattevő neve:.....**CSABATERV BT.**.....
Békéscsaba, Szőlő u. 105/4.
Telefon: 30/9658-353
Ajánlattevő székhelye:.....**Adószám: 20859851-2-04**.....
Számlaszám: 10402609-26051100
Ajánlattevő adószáma:.....

Alulírott **KMETZKÓ JÁNOS** nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

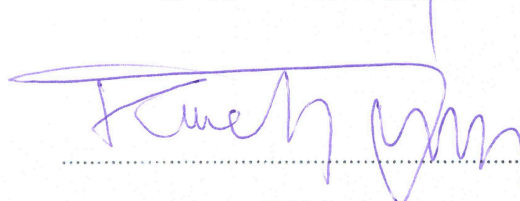
Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

3. Ajánlati ár:

BRUTTO: 63.500.-..... Ft

Kelt: **BÉKÉSCSABA**, 2019. május **12**

CSABATERV BT.
Békéscsaba, Szőlő u. 105/4.
Telefon: 30/9658-353
Adószám: 20859851-2-04
Számlaszám: 10402609-26051100



Aláírás

Ajánlati adatlap

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

1. A terület tulajdonosa a vállalkozásának fejlesztetősége miatt Gyomaendrőd területén a „Gyomaendrőd I.-homok” védnevű bányatelek (02121/19 hrsz. K10 beépítésre szánt különleges terület) bővítése, kiterjesztés fejlesztési lehetőségei okán a 02121/18;20; 02112/18; 02112/48-52 és 02115/1 hrsz. alatti, illetve a 02112/34; 57; 56 hrsz.-ú földrészletek terület felhasználása változatlanul beépítésre nem szánt területként, viszont MÁ (általános mezőgazdasági terület) helyett, különleges beépítésre nem szánt K07 (bányatelek) övezeti besorolással kerülne meghatározásra. Övezet egyedi előírásai (beépítési mód szabadonálló, beépítettség max. 2 %, min/max. ép. mag.: 2,5-6,5 m, min. telekterület 3.000 m², egyéb adatok vonatkozásában pedig a minimálisat kell beállítani. (1. számú melléklet szerint bemutatva)

Ajánlattevő neve:..... **Nemes Roland ev.**

Ajánlattevő székhelye:..... **5700 Gyula, Cinka Panna u.26**

Ajánlattevő adószáma:..... **71404514-1-24.**

Alulírott **Nemes Roland ev.** nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

1. Ajánlati ár:

720.000.-Ft.+Áfa=914.400 Ft
..... Ft

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

2. A településen a holtágak mentén húzódó jellemzően már beépített kertés mezőgazdasági területeken kisméretű telkek okán a jelenlegi szabályozás szerinti max. 3 %-os beépítettséget a település vonzóbbá tétele miatt a lakossági megkeresések jelentős száma miatt kívánja az önkormányzat módosítani OTÉK alóli felmentés keretén belül változatlanul beépítésre nem szánt kertés mezőgazdasági területet meghagyva, viszont az OTÉK által biztosított és megszabott keretek között lehetőséget adva a következő kikötés és feltétel a HÉSZ 17.§. (10) h) pontjaként beillesztve, hogy „Mezőgazdasági területen lévő, zártkerti művelés alól kivett telken építmény legfeljebb 10%-os beépítettséggel helyezhető el”.

(több területet érint, így külön szabályozási tervi bemutatása nem életszerű, főként mivel a szabályozási terven módosítás nem történik)

Ajánlattevő neve:..... **Nemes Roland ev.**

Ajánlattevő székhelye:..... **5700 Gyula, Cinka Panna u.26**

Ajánlattevő adószáma:..... **71404514-1-24.**

Alulírott **Nemes Roland ev.**..... nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

2. Ajánlati ár:

200.000.-Ft.+Áfa=254.000 Ft
..... Ft

Ajánlattétel tárgya:

Gyomaendrőd Város Hatályos Településrendezési Eszközeinek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 25.-28. fejezeteiben foglalt előírásai alapján készülő 10. sz. módosításhoz kapcsolódó tervezési feladat ellátására.

1. Gyomaendrőd, Szabadság tér 1. sz. 1587 hrsz. alatti ingatlanon található Varga Lajos Sportcsarnok fejlesztése érdekében a Vt-7* jelű övezetben a saroktelkek esetében a beépítési százalék 75 %-ra történő módosítása, a zöldfelület esetében 15 %-ra történő módosítása.

Ajánlattevő neve:..... **Nemes Roland ev.**

Ajánlattevő székhelye:..... **5700 Gyula, Cinka Panna u.26**

Ajánlattevő adószáma:..... **71404514-1-24.**

Alulírott **Nemes Roland ev.** nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és az Ajánlatban foglalt tevékenységek ellátására a lentebb rögzített bruttó ajánlati áron ajánlatot teszünk.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően összeállított szerződés megkötését.

3. Ajánlati ár:

100.000.-Ft.+Áfa=127.000 Ft
..... Ft

Kelt: **Gyula.**....., 2019. május **14.**.....

.....
Aláírás