

Kimutatás

Az önkormányzat tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek és területek bérleti díjairól, illetve a javasolt módosításokról

| Megnevezés | Bérleti szerződés lejárt | Bérleti díj módosításának, felülvizsgálatának esedékessége: | Nettó bérleti díj 2022. évben | Javasolt nettó bérleti díj 2023. február 1. napjától |
|--|---|---|---|--|
| Szabadság tér 12,58 m2 Buszállomás-trafik | Határozatlan idejű szerződés | 2023.01.01. | 6.300,- Ft/hó | 7.250,- Ft/hó |
| Piac és vásárrendezés Markt-Plus Kft. | 2024.12.31. | 2023.01.01. | 116.700,- Ft/hó | 134.200,- Ft/hó |
| Kiss Sándor Erzsébet – liget, 1298 hrsz., 293 m2 | Az épület fennállásáig Földhasználati jog | 2023.01.01. | 756.000,- Ft/év | 870.000,- Ft/év |
| Vaszkó Sándorné Fő út 173-179. 22,24 m2 | Határozatlan időre | 2023.01.01. | 11.750,- Ft/hó | 13.500,- Ft/hó |
| Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. 1090, 1293/5, 1295/2, 1298 | Határozatlan időre | 2023.01.01. | 11.828.000,- Ft/év | 10.770.000,- Ft/év |
| Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. B-4. kat. termálkút | Határozatlan időre | 2023.01.01. | 569.000,- Ft/év | 654.300,- Ft/év |
| Kossuth út 30., üzlethelyiség, 24,36 m2, Horváth Béla egyéni vállalkozó | Határozatlan időre | 2023.01.01. | 31.900,-Ft/hó | 36.700,-Ft/hó |
| Gyomaendrődi Város Német Nemzetiségi Önkormányzata, Hősök útja 39-43 | Határozatlan időre | Nincs kikötve a bérleti díj felülvizsgálata | 18.000,-Ft/hó+áfa 2022. szeptember 30-ig. Ezt követően nem fizet bérleti díjat | - |
| Mozgáskorlátozottak és Hadirokkantak Gyomaendrődi Egyesülete | Határozatlan időre | Nincs kikötve a bérleti díj felülvizsgálata | 18.000,-Ft/hó+áfa 2022. szeptember 30-ig. Ezt követően változó bérleti díj, amely egyenlő a tárgyhónap rezszi kiadásaival | - |

TÁJÉKOZTATÁS

A tárgyévet megelőző KSH által közölt fogyasztó árindex mértékével emelésre kerülő bérleti díjakról

| Megnevezés | Bérleti szerződés lejárt | Bérleti díj módosításának esedékessége: | 2022. évben számlázott Nettó bérleti díjak |
|--|------------------------------|---|--|
| E.ON Gazdasági Szolgáltató Kft. Selyem út 124., iroda helyiség 13,50 m2. | Határozatlan idejű szerződés | Tárgyév január 1. napjától | 26.000,- Ft/hó |
| Vodafone Magyarország Zrt. Fő út 173-179. erősáramú helyiség, 15,96 m2 | Határozatlan idejű szerződés | Tárgyév január 1. napjától | 13.939,- Ft/hó |

A bérleti díjak 2023. évben kerülnek megemelésre a KSH által közölt 2022. évi fogyasztói árindex mértékével.

TÁJÉKOZTATÁS

Egyéb bérleti szerződésekről, melyeknél nincs kikötve az évente történő bérleti díj módosítás

| Megnevezés | Bérleti szerződés lejártá | Számlázott bruttó bérleti díj (Ft) |
|--|------------------------------|------------------------------------|
| Nemzeti Agrárkamara Selyem út 124., földszint iroda helyiség 99,15 m2. | Határozatlan idejű szerződés | 150.000,- Ft/hó |