

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)

egyrésről

Név: Göd Város Önkormányzat

Levelezési cím: 2131 Göd, Pesti út 81.

telefon: 27/ 530 030

telefax: 27/345 279

e-mail: [varoshaza@god.hu](mailto:varoshaza@god.hu);

Számlavezető pénzintézete: CIB Bank

Számlaszáma: 10700323-42056506-51100005

Számlázási cím: 2131 Göd, Pesti út 81.

Adószáma: 15394019213

Képviseli: Markó József polgármester

mint Megrendelő, a továbbiakban Megrendelő

másrészről

Név: PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.

Levelezési cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.

telefon: 28/529 050

telefax: 28/529 070

e-mail: [iroda@pentakft.hu](mailto:iroda@pentakft.hu)

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11710002-20128249-00000000

Számlázási cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.

Adószáma: 10452556-2-13.

Nyilvántartó cégbíróság: Pest Megyei Cégbíróság

Cégjegyzék száma: Cg.13-09-079473

Képviseli: Nagy Gábor István ügyvezető

mint Vállalkozó a továbbiakban Vállalkozó

között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A közbeszerzési dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció), különösen annak műszaki melléklete által meghatározottak szerint az alábbi építés-szerelési kivitelezési feladatok Vállalkozó általi elvégzése:

3. rész: **Göd Utak javítása, kátyúzása cca 1200 m<sup>2</sup>/ év (+ 20 %) kátyús útfelület javítása kivitelezés**  
Részletek a dokumentációban.

A szerződés tárgya a fenti munkáknak a műszaki átadás-átvétel időpontjára hiba- és hiánypótlás mentes, használatba vételre alkalmas állapotban történő megvalósítása. Megrendelő csak hiba- és hiánypótlás-mentes teljesítést fogad el.

2. A vállalkozási díj Megrendelő

Normál aszfalt burkolatú utakon 10 cm mélynél kisebb kátyúk javításának tételes elszámolási

egységára: **4980 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>**

Normál aszfalt burkolatú utakon 10 cm mély vagy annál mélyebb kátyúk javításának tételes

elszámolási egységára: **7090 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>**

Mart aszfalt burkolatú utakon a kátyúk javításának tételes elszámolási egységára: **1230 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>**

hideg aszfalttal történő kátyú javítás tételes elszámolási egységára: **7090 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>**

tételes elszámolási egységáron kalkulált vállalkozási díjat fizet a Vállalkozó részére előre egyeztetett kontingensenként, utólag, megrendelői teljesítésigazolás alapján. A fenti vállalkozási díj magában foglalja a közbeszerzési Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve a Vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettségét, a garanciális, jótállási, szavatossági szolgáltatásokat is. A vállalási ár a munka komplett megvalósítását tartalmazza, utólagos mennyiségi- és műszaki észrevételekre való hivatkozással az ár és a határidő nem módosítható. Az ár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, melyet a jelen szerződés elvégzendő munkaként felsorol, és melyek szükségesek az 1. pontban meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A Vállalkozói díj magában foglalja különösen a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagát,

munkabért és azok járulékait, a Vállalkozó összes egyéb járulékos költségeit (a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit, stb.), a fel- és levonással kapcsolatos összes költségét a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakat és a teljesítés valamennyi egyéb költségét.

Megrendelő nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. A kivitelezési munkák határidejét kontingensenként a felek egyeztetik és előre írásban rögzítik.
4. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
5. A teljesítés helye: Göd Város közigazgatási területén a műszaki dokumentumok szerint.
6. Megrendelő előleget nem ad, részszámlázási lehetőség nincs. A fizetés előre egyeztetett kontingensek ajánlatkérő képviselője által igazolt vállalkozó általi teljesítését követően szabályosan kiállított számla ellenében a teljesítést követő 30 napon belül átutalással történik. Késedelmes fizetés esetén a törvényes kamatra tarthat igényt a Vállalkozó.
7. Megrendelő a beépítéssel szerez tulajdonjogot az építőanyagokon.
8. A pótmunka díjazásának alapja a Vállalkozó által beárazott közbeszerzési költségvetési kiírás, amennyiben valamely tétel abban nem szerepel, úgy a TERC normarendszer, amennyiben valamely tétel abban sem szerepel, úgy felek megegyezése irányadó. A pótmunka megrendelése a jelen szerződésnek a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 303. § szerinti módosítását, illetőleg a Kbt. 125. § (3) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást követően lehetséges.
9. Felek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának betartására és betartatására is kötelezettséget vállalnak.
10. A jótállási és szavatossági idő kezdete a teljes mű és annak valamennyi része vonatkozásában a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.
11. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt az átadás-átvételi eljárás befejezéséig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
3. A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni.

Megrendelő képviselője  
Képviselőjének neve: Popele Julianna  
székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81.  
Telefon: 27/530 059  
Telefax: 27/530 050  
e-mail: popelej@god.hu

Műszaki ellenőr, aki a teljesítés igazolás kiadására is jogosult:  
Név: Lévay Zoltán és Özse János  
Beosztás: műszaki ellenőr  
Levelezési cím: 2131 Göd, Pesti út 81.  
Telefon: 06/27 530 069  
Mobiltelefon: 06 20/583 18 81; 06 20/9552246  
E-mail cím: [levay.zoltan@gmail.com](mailto:levay.zoltan@gmail.com); [ozsejanos@god.hu](mailto:ozsejanos@god.hu)  
Telefax: 06 27/530 050

Vállalkozó képviselője  
Képviselőjének neve: Nagy Gábor István  
székhelye: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.  
Telefon: 28/529-050  
Telefax: 28/529-070  
e-mail: [iroda@pentakft.hu](mailto:iroda@pentakft.hu)

Vállalkozó felelős műszaki vezetője és adatai:  
Név: Bata Péter

cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.  
Telefon: 28/529-050  
Telefax: 28/529-070  
e-mail: [iroda@pentakft.hu](mailto:iroda@pentakft.hu)

4. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyaként meghatározott tevékenységet első osztályú minőségben, a jogszabályoknak, a műszaki szakmai előírásoknak megfelelően végzi el.
5. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért 24 hónap jótállást vállal a sikeres átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvének dátumától számítva. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is. A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszíntre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezdi. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától kezdődik.
6. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani a felek által közösen meghatározott teljesítési határidőt, úgy késedelmes teljesítés miatt napi 0,5% késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelő részére, az igényérvényesítést jelentő felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül, melynek alapja a szerződéses nettó vállalkozói díj, maximum a bruttó vállalkozói díj 7 %-os mértékéig. A késedelmi kötbér összege a Vállalkozói díjból véglegesen visszatartható.
7. A kötbér megfizetése nem érinti a jogszabályból és jelen szerződésből Megrendelőt megillető bármely más igény, kártérítési igény érvényesítésének lehetőségét.
8. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek a szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.
9. Vállalkozó feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy megrendelő a Kbt. 17/C. §-ban és egyéb, a Kbt.-ben meghatározott nyilvánosság biztosításával kapcsolatosan előírt kötelezettségeknek eleget tegyen.
10. A jelen közbeszerzési szerződésnek a teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A Megrendelő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás átdolgozására is.
11. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló törvény előírásaival összhangban járul hozzá alvállalkozók igénybe vételéhez.
12. Vállalkozó alvállalkozóiért teljes körű anyagi és egyéb felelősséggel tartozik. Az elfogadott ajánlatában megnevezett, a szerződés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó cseréje csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a közbeszerzésekről szóló törvény előírásaival összhangban történhet.
13. A szerződés teljesítésében Vállalkozó a következő alvállalkozókat veszi igénybe: -
14. A Vállalkozó hozzájárul alvállalkozója további alvállalkozói igénybe vételéhez.
15. A Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12. §-ában foglaltakat betartja.
16. Vállalkozó rendelkezik ISO 9001 vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási rendszerrel.
17. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint.
18. A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) Vállalkozó kötelezett.

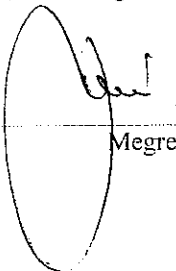
19. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Mediátori közreműködést a felek nem vesznek igénybe. A tárgyalások sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
20. Megrendelő hozzájárul a Kbt. 305. § (4) bekezdés szerinti vállalkozói igényérvényesítéshez.

Mellékletek (akkor is, ha jelen szerződéshez nem kerül csatolásra):

- A közbeszerzési eljárás
- Vállalkozónak az érvényes építés-szerelési felelősségbiztosítási kötvénye

A jelen szerződést felek oldalanként írják alá.

Göd, 2010. augusztus 25.

  
Megrendelő

**Penta Általános Építőipari Kft.**  
Termelési igazgatóság  
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.  
OTP 11710002-20128249  
adószám: 104725562-14 49.  
Vállalkozó