

## Megállapodás

- építési tevékenységgel okozott kár megtérítéséről -

amely létrejött egyrészről **Göd Város Önkormányzata** (székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81., nyilvántartó hatóság neve: Magyar Államkincstár, nyilvántartási száma (törzskönyvi azonosító): 731102., statisztikai számjele: 15731106-8411-321-13., adószáma: 15731106-2-13., képviseli: Balogh Csaba polgármester), mint 1. számú megállapodó fél – a továbbiakban: **1. számú megállapodó fél** –

másrészről **dr. Biczó József** (születési neve: Biczó József, lakcíme: 2132 Göd, Rákóczi Ferenc utca 140/A., születési hely, idő: ..., 1964. ...., anyja neve: Kismarci Ilona, adóazonosító jele: ...., okmányazonosítója: ..., ...) és **dr. Biczóné Horváth Ágnes** (születési neve: Horváth Ágnes, lakcíme: 2132 Göd, Rákóczi Ferenc utca 140/A., születési hely, idő: ..., 1967. ...., anyja neve: Horváth Gizella, adóazonosító jele: ...., okmányazonosítója: ..., ...), mint 2. számú megállapodó felek – a továbbiakban: **2. számú megállapodó felek** – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. A felek rögzítik, hogy az 1. számú megállapodó fél tulajdonát képezi az ingatlan-nyilvántartásba a Göd belterület 4869. hrsz-ú, természetben 2132 Göd, Rákóczi Ferenc utca 142. szám alatti ingatlan, amely ingatlannal szomszédos a 2. számú megállapodó felek 1206 / 2120 arányú tulajdonát képező Göd belterület 4868. hrsz-ú, természetben Göd belterület 4868. hrsz. alatti ingatlan.
2. A felek rögzítik, hogy a 2. számú megállapodó felek kizárólagos használatában álló ingatlanon lévő melléképületben az 1. számú megállapodó fél tulajdonát képező ingatlanon épületbontási tevékenységgel összefüggésben kár keletkezett. Az 1. számú megállapodó fél az elbontott épület garázzsal közvetlenül érintkező falát megtartotta, a földet a környező terep szintjéig visszatöltötte, azonban nem gondoskodott a felszíni és felszívódó vizek távoltartásáról. Ennek következtében a garázs telekhatárra épített falán erőteljes vizesedés, sókiválás és penészesedés jelent meg.
3. A szerződő felek egymással egyeztető tárgyalásokat folytattak, amelynek következtében létrejött közöttük a következő egyezség: a felek megállapodnak abban, hogy az 1. számú megállapodó fél a 2020. évben a bontás során elmulasztott kármegelőző munkálatokat elvégzi, ezzel az épület ázását megszünteti. Az 1. számú megállapodó fél a jelen megállapodás **1. számú mellékletét** képező ajánlati felhívás XIII. pontjában meghatározottak teljesítésére köteles.
4. A felek kijelentik, hogy a 3. pontban meghatározottak teljesítése esetére egymással teljeskörűen elszámoltak, amely tény a felek a jelen megállapodáson tett aláírásukkal elismerik. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése esetén egymással szemben további igényük, követelésük nincs, egymással szemben további igényrel, követeléssel nem élnek.
5. A szerződő felek kijelentik, hogy az 1. számú megállapodó fél Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 3. § (1) bekezdésében meghatározott települési önkormányzat, akinek a törvényes képviselője teljes felhatalmazással jogosult a jelen szerződés aláírására.
6. A 2. számú megállapodó felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességében korlátozva nincsenek, magyar állampolgárok.

**7.** A jelen szerződésben nem szabályozottak tekintetében felek a Ptk. rendelkezéseit tartják irányadónak.

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Göd, 2020. ....

.....  
**Göd Város Önkormányzata**

1. számú megállapodó fél  
képviselétében

**Balogh Csaba polgármester**

.....  
**dr. Biczó József**

2. számú megállapodó fél

.....  
**dr. Biczóné Horváth Ágnes**

2. számú megállapodó fél