

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú MÓDOSÍTÁSA

- Vállalkozási szerződés út és járda felújítási munkái tárgyában -

amely létrejött

- egyrészről **Göd Város Önkormányzata**
székhely: 2131 Göd, Pesti út 81.
Törzsszám: 731102
Adószám: 15731106-2-13
Képviseli: Kammerer Zoltán polgármester
a továbbiakban, mint **Megrendelő**,
- másrészről a **SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság**
Cégjegyzékszám: 01-09-897738
Székhely: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.
Adószáma: 14300327-2-44
A cég statisztikai számjele: 14300327-4211-113-01.
A cég pénzforgalmi jelzőszáma: 13700016-06623001-00000000
Képviselik együttesen: Bíró István területi főmérnök és Tomasskovics-Németh Anikó területi gazdasági vezető
a továbbiakban, mint **Vállalkozó**, együttesen: Felek

között, alulírott helyen és napon, a „Göd, Alkotmány utca út és járda felújítási munkái” tárgyában, az alábbi feltételekkel.

I./

Előzmények

1./ A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó és a Megrendelő 2023. július 21. napján vállalkozási szerződést kötöttek Göd, Alkotmány utca zsákutcai szakaszának és a hozzá kapcsolódó járdának a felújítási munkái tárgyában. A vállalkozási szerződést Felek 2023. július 31. napján közös megegyezéssel módosították.

2./ A kivitelezés során előre nem látható, kiegészítő építési beruházás merült fel, amely műszakilag indokolt és illeszkedik a támogatott cél megvalósításához.

A 0+000 és 0+015 m szelvények között marás volt előírva. A marás elvégzése után derült ki, hogy az aszfalt vastagság kevesebb, mint a feltételezett valamint nincs pályaszerkezet alatta, ezért teljes pályaszerkezet cserét kellett előírni Kivitelező részére.

Módosításra került a vízkivezetés műszaki tartalma, ezért a helyi vízelvezetést beton folyóka helyett K szegély beépítésével rendeltük el.

Vállalkozó elkészítette a kiegészítő építési beruházás (pótmunka) tételes költségvetését, melyet a műszaki ellenőr jóváhagyott. A költségvetésben a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatban szereplő tételek változatlan egységáron szerepelnek, így a piaci ár vizsgálata nem volt indokolt. Jelen szerződésmódosítással Megrendelő a mellékelt tételes költségvetés szerinti kiegészítő építési beruházást (pótmunka) megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja azt.

A kiegészítő építési beruházás költségeinek kimutatását a mellékelt a tételes költségvetés tartalmazza.

Göd Város Önkormányzata
Megrendelő
képviselet
Kammerer Zoltán polgármester

SWIETELSKY Magyarország Kft.
Vállalkozó
képviselet
Bíró István területi főmérnök

SWIETELSKY Magyarország Kft.
Vállalkozó
képviselet
Tomasskovics-Németh Anikó területi
gazdasági vezető

A felmerült pótmunkák teljes körű elvégzéséhez szükségessé vált a kivitelezési határidő meghosszabbítása. Megrendelő a kivitelezési határidő meghosszabbításához hozzájárult.

II./ A szerződésmódosítás tárgya:

Felek az I.1./ pontban meghatározott vállalkozási szerződés Felek a Vállalkozási szerződés II.1./ pontját, valamint III.1./ pontját módosítják a Polgári Törvénykönyvről szóló a 2013. évi V. törvény /a továbbiakban Ptk./ 6:191. §-a és a Kbt. 141. §-a alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint:

„II./
Teljesítési határidő

1./ A teljesítés határideje: Vállalkozó köteles a kivitelezést legkésőbb 2023. október 31. napjáig befejezni.

A kivitelezés befejezésének időpontjáig Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező munkákat teljes körűen elvégezni és a munkát a Megrendelő részére készre jelenteni. A műszaki átadás-átvétel időtartama a befejezési határidőbe nem számít bele.

Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Jelen szerződés mindkét fél általi aláíráskor lép hatályba.”

„III./
Vállalkozói díj

1./ A Vállalkozót a szerződésben vállalt kivitelezési tevékenységéért az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

Ajánlati ár összesen (nettó, HUF) + Áfa	48.124.335,- Ft + Áfa (azaz negyvennyolcmillió-százhuszonegyezer-háromszázharmincöt forint + Áfa)
---	--

A kivitelezés díja a Megrendelő által szolgáltatott, de a Vállalkozó által kitöltött árazott költségvetés alapján került meghatározásra.

A vállalkozói díj a kivitelezés műszaki tartalma szakszerű és komplett megvalósításának teljes költségét tartalmazza, utólagos számszaki, mennyiségi és műszaki észrevételekre való hivatkozással a díjazás és határidő nem módosítható, ugyancsak nem módosulhat sem a határidő, sem a költség olyan szakhatósági előírásra való hivatkozással, amelyben valamilyen szakhatóság a tervekben nem szereplő munkát rendel el, azonban ezt a Vállalkozó előre látta vagy látnia kellett volna. A Vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, amelyek szükségesek a Megrendelő által szolgáltatott, de a Vállalkozó által kitöltött árazatlan költségvetésben, tervekben meghatározott munkák szakszerű és komplett megvalósításához annak érdekében, hogy rendeltetésszerű és biztonságos használatára alkalmas állapotban legyen. Az esetleges pótmunka vagy kiegészítő építési munka elrendelésére és elszámolására a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján kerülhet sor.

A vállalkozói díj egyösszegű, a befejezési határidőre prognosztizált átalányár. A vállalkozói díj az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 3. § (5) bekezdése alapján magában foglalja az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, jelen szerződés és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz

kapcsolódó anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsióradij alapján számított munkadíjat, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a jótállási szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
- a szükséges szakfelügyeletek biztosításával kapcsolatos költségek,
- anyagbeszerzési költségek,
- szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- a bérek és költségei,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérleti, lízingelési költségei,
- az esetleges akadályoztatás költségei,
- adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
- jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
- a helyszíni adottságok, körülmények miatti költségek,
- a megvalósításhoz esetlegesen szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a felvonulás költségei, ezek elbontásának és a felvonulási terület helyreállításának költségei,
- adott esetben banki, finanszírozási költségek,
- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési, valamint a minősítési költségek,
- a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatt költségek,
- közüzemi költségek, ideiglenes közüzemi költségek,
- vállalkozói haszon,
- egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.”

III./ A szerződésmódosítás jogi szempontú indokolása:

1./ A szerződésmódosítás jogi szempontú indokolása a vállalkozói díj módosítása kapcsán:

Felek a módosítás tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./141. § (2) bekezdés b) pontját rendelkezéseit alkalmazzák.

„141. § (2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem
b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.”

Az eredeti vállalkozói díj: nettó 45.723.210,- Ft

A módosított vállalkozói díj: nettó 48.124.335,- Ft

A vállalkozói díj növekedése: nettó 2.401.125,- Ft

A módosítás eredményeként az ellenérték növekedése az eredeti szerződéses érték 5,25 %-a, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

2./ A Ptk. 6:191. § (2) bekezdése alapján az I.1./ pontban meghatározott szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.

3./ A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., Kbt. valamint a mindenkor jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A szerződésmódosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Göd, 2023. október ____.

Göd Város Önkormányzata
Megrendelő
képviseli
Kammerer Zoltán polgármester

**SWIETELSKY Magyarország
Kft.**
Vállalkozó
képviseli
Bíró István területi főmérnök

**SWIETELSKY Magyarország
Kft.**
Vállalkozó
képviseli
Tomasskovics-Németh Anikó
területi gazdasági vezető

pénzügyi ellenjegyzés:

jogi ellenjegyzés: