

**Göd Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

ELŐTERJESZTÉS

a
Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság
és a
Képviselő-testület
részére

Tárgy: Gödi Horgász Egyesület tartozása

Előzmények:

Göd Város Önkormányzata és a Gödi Horgász Egyesület 2002. január 1-én bérleti szerződést kötött a Göd 783. hrsz-ú ingatlan és az ezen belül fekvő halastó bérlete tárgyában.

Az egyesület 2.386.792,-Ft bérleti díj tartozást halmozott fel. Önkormányzatunk a Képviselő-testület 11/2010.(I.27.) sz. Ök határozata értelmében 2010. febr. 11-én a bérleti szerződést – bérleti díj nem fizetése címén – azonnali hatállyal felmondta.

A Képviselő-testület döntése értelmében az előbbieken megnevezett tartozás megfizetése tárgyában 2010. november 10-én az egyesület ellen pert indítottunk. Eddig egy tárgyalás volt, a következő tárgyalás 2011. május 3. napjára van kitűzve.

Az egyesület védekezése, hogy tartozás fejében a tóban lévő halállomány felajánlotta az önkormányzat részére. Ennek elfogadása azonban nem történt meg.

Peres felek 2011. április 13-án egyeztető megbeszélést tartottak, melyen a Gödi Horgász Egyesület és a jelenlegi (Szakátskert Kft.) bérlő együttesen a csatolt jegyzőkönyvbe foglalt ajánlatot tette.

Az eddigiek során kiderült, hogy az egyesületnek nincs vagyona, ennél fogva pernyertességünk esetén is kétséges a tartozás behajtása. Erre való tekintettel az ajánlat alábbiak szerinti – határozati javaslatban foglalt - elfogadását javaslom.

Határozati javaslat:

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gödi Horgász Egyesület bérleti díj tartozásának rendezése tárgyában a Gödi Horgász Egyesület és Szakátskert Kft. (jelenlegi bérlő) ajánlatát a következők szerint fogadja el:

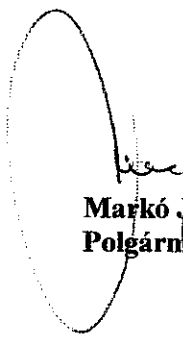
- A felajánlott 1.000.000,-Ft összeget 2011. december 31-ig, vagy
- 2015. december 31-ig, évenként egyenlő részletben, évenként a jegybanki alapkamattal megemelve fizesse meg a kötelezettséget vállaló, Szakátskert Kft.

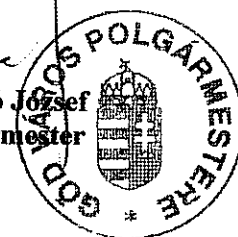
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fizetési kötelezettség teljesítésére a Szakátskert Kft.-vel megállapodást kössön.

Határidő: 2011. május 10.

Felelős: Polgármester

Göd, 2011. április 13.


Markó József
Polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Felvéve **2011. április 13-án**, 14 órakor Göd Polgármesteri Hivatal, hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

Szakátskert Kft. részéről:

- Szakács Gábor és Csaba Levente ügyvezetők

Gödi Horgász Egyesület részéről:

- Görbe Zoltán elnök

Új tócsoport szervezője: Dr. Hetényi Tamás

Göd Város Önkormányzat részéről:

- dr. Garabon Sándor jogtanácsos


T á r g y: **Horgásztóval kapcsolatos egyeztetés**

Az előbbieken felsorolt jelenlévők (bele nem értve az önkormányzat képviselőjét) az alábbi javaslatot terjesztik az önkormányzat elé:

1. Az önkormányzat a Gödi Horgász Egyesülettől a bérleti díj tartozás ellenértékeként fogadja el a tóban lévő halmennyiséget.
2. A Szakátskert Kft., mint a horgásztó és az adott terület bérlője vállalja, hogy a hal mennyiségétől függetlenül a Horgász Egyesület tartozása fejében 4 év alatt 1.000.000,-Ft-ot fizet az önkormányzat részére, ezzel a jelenlegi halállomány a Szakátskert Kft. tulajdonába megy át.
3. Fentiek elfogadásával az önkormányzat és a Gödi Horgász Egyesület közös akarattal szüntesse meg a folyamatban lévő pert.

Alternatív javaslat:

- a GHE leengedi a tó vizét, a halat értékesíti és a befolyt összeget a tartozás megfizetésére fordítja.

beszervek


K.M.F.
