

**ELŐTERJESZTÉS**

Göd Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának  
2012. januári ülésére

Tisztelt Bizottság!

A 2011-es nyári szezon számos tapasztalattal szolgált.

**1. Sziget**

A szigeten elhelyezett táblákat, ha eleinte nehézkesen is, de megszokták az odalátogatók. Van elég hely a fürdőzőknek (mivel külterület, szabad fürdeni) és van hely a motorcsónakok kikötésére is a tábla és az alsó gát közti cca 50-100 méteres homokos partszakaszon. Egymás zavarása nélkül kikapcsolódhat mindenki. A már megszokott rend betartása és betartatása a feladat. A sziget új rendjére szinte kizárólag pozitív visszajelzések érkeztek.

**2. Alsógödi szabadstrand**

A szabad strandot csak a nyár utolsó napjaira sikerült üzembe helyezni. Mindez a szakhatóságok, így különösen a Nemzeti Közlekedési Hatóság ellenállásán múlt. A dunabogdányi szabad strandot 2009-ben szintén egy hétre sikerült megnyitni, de Dunabogdányban a hatóságok nagyságrendekkel voltak kevésbé szigorúak. (Közvetlenül a fürdő végében jachtkikötő és vizesípálya található, nyilvános wc csak az étteremben van, stb) Gödön pedig szigorúan betartatták a 100 méteres védőtávolságot. A természetes fürdőhelyet évente újra kell engedélyeztetni, azonban az újbóli megnyitáshoz szükséges a GSE úszóművének üzemeltetési engedélye és egy vizesípálya áttervezése.

**3. Az alsógödi partszakasz**

Lakossági javaslat érkezett arra vonatkozóan, hogy a Kossuth utca végében lévő játszórétet nevezzük át Makovecz térré. (Van ott egy Makovecz-ház) A térről nem nyílik ingatlan, így nem okozna különösebb adminisztratív terhet. Mivel azonban az 562 helyrajzi számú ingatlan a Kossuth Lajos utcától a GSE edzőterméig tart, célszerűtlen lenne az egész ingatlant átnevezni, ehelyett az ingatlan megosztása tűnik célszerűnek a felső játszórétre, illetve az alsó parti részre. Az ingatlannak ez a része jelenleg a Duna ártere, a tulajdoni lap szerinti besorolása mocsár. A mocsár besorolású részt indokolatlan belterületben tartani, célszerű lenne külterületté átminősíteni. Ez nem csak azzal az előnnyel járna, hogy szabad lenne a fürdés a szinte teljes alsógödi parton, hanem a későbbi településrendezési tervek szempontjából is előnyös lehet. (bioaktivitási érték, külterület-belterület arány, stb) A Földhivatal előzetes szóbeli érdeklődésünkre azt válaszolta, hogy nincs jogi akadálya a megosztásnak, illetve a külterületté történő átminősítésnek.

**4. Felsőgöd**

A felsógödi dunai szabad strand megnyitására is jelentős lakossági igény mutatkozik. A partszakasz korábban szintén szabadstrand volt, alkalmas is a part fürdőzés céljára.

A part állami tulajdon, a személyi és tárgyi feltételeket a fürdőhely nyitásához meg kell teremteni. Mentőőr ugyan nem szükséges, (ahhoz 500 fő/ nap átlagos látogatottság szükséges) azonban a bóják elhelyezéséhez, mozgatásához szükség van megbízott személyre. Szükséges egy 4 állásos

hidegvizes szabadtéri zuhany, egy 2 kabinos öltöző, nyilvános wc, táblák, bójasor, a partszakasz megtisztítása, kétszeri vízvizsgálat. (ezzel valószínűleg nem lesz gond, az alsógödi vízvizsgálatok kivétel nélkül kiváló eredménnyel zárultak és közben nincs szennyvízbefolyás.)

**Határozati javaslat I.**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja az alsógödi Dunai természetes fürdőhely engedélyeztetésének elindítását a 2012. évi nyári szezonra**

**A költségek fedezete: 2012 évi költségvetés**

**Felelős: Polgármester, főépítész**

**Határidő: 2012. június 30.**

**Határozati javaslat II.**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a felsógödi Dunai természetes fürdőhely engedélyeztetésének elindítását a 2012. évi nyári szezonra**

**A költségek fedezete: 2012 évi költségvetés**

**Felelős: Polgármester, főépítész**

**Határidő: 2012. június 30.**

**Határozati javaslat III.**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja az 562/1 hrsz ingatlan megosztását közterületre, illetve külterületi mocsár besorolású ingatlanra.**

**A költségek fedezete: 2012 évi bizottsági keret**

**Felelős: Polgármester, főépítész**

**Határidő: 2012. június 30.**

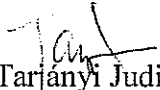
**Határozati javaslat IV.**

**Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja gödi külterületi partszakaszokon az alábbi feliratok kihelyezését: *A terület a Gödi Önkormányzat tulajdona, természetvédelmi terület. Fürdés kizárólag saját felelősségre engedélyezett. Hajók partra vonszolása, rendezvények tartása tilos. Zuhanyozó, öltözőkabin, nyilvános wc a Széchenyi csárda melletti területen található. Kérjük, óvja a környezet tisztaságát.***

**Felelős: Bizottsági elnök**

**Határidő: 2012. június 15.**

Göd, 2012-01-16.

  
Tarjányi Judit  
főépítész

melléklet : 562 hrsz tulajdoni lap

# Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Körzeti Földhivatal

Dunakeszi Vasút u. 11.

Old

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/2155/2012

2012.01.16

GÖD

Szektor :

Belterület 562/1 helyrajzi szám

I. Az ingatlan adatai:  
alrészlet adatok

I. RÉSZ

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alós  
ha m2 k.fill

Kivett mocsár

0

8712

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34858/2009.04.16

jogcím: 1990. évi LXV. sz. tvr. 107. par.

jogállás: tulajdonos

név: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím: 2131 GÖD Festi út 81

törzsszám: 15394019

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34858/2009.04.16

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a Gödi 562 helyrajzi számú ingatlan megozta

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

Vitő erővel nem rendelkezik